

**LXIV**  
LEGISLATURA



**HONORABLE  
CONGRESO DEL ESTADO**  
SAN LUIS POTOSÍ

# Gaceta Parlamentaria

**Sesión Ordinaria No. 23**  
17 de diciembre 2024

## Contenido

**2** Dictámenes con Proyecto de  
Decreto

**APARTADO ÚNICO**

Dictámenes  
con  
Proyecto  
de  
Decreto

**CC. DIPUTADAS SECRETARIAS DE LA LXIV  
LEGISLATURA DEL CONGRESO DEL ESTADO,  
P R E S E N T E S.**

A la Comisión de Desarrollo Territorial Sustentable, le fue turnada en Sesión de la Diputación Permanente de la LXIII Legislatura de fecha 23 de agosto de 2024, bajo el turno N° 6296, iniciativa presentada por las y los entonces legisladores Rubén Guajardo Barrera; Alejandro Leal Tovías; Cecilia Senllace Ochoa Limón; Lidia Nallely Vargas Hernández; Ma. Elena Ramírez Ramírez; Emma Idalia Saldaña Guerrero; y María Claudia Tristán Alvarado, que insta dar de baja del inventario general 187 bienes muebles.

En tal virtud, al efectuar el estudio y análisis de la iniciativa, los integrantes de la dictaminadora llegaron a las siguientes

**C O N S I D E R A C I O N E S**

**PRIMERA.** Que de conformidad con lo establecido por el artículo 124, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, las facultades que no están expresamente concedidas por dicha Constitución a los funcionarios federales, se entienden reservadas a los Estados o a la Ciudad de México, en los ámbitos de sus respectivas competencias. En virtud de ello, podemos advertir que, de las disposiciones contenidas en los artículos, 73, 74 y 76, de la referida Constitución de la República, no se desprende facultad exclusiva del Congreso de la Unión o de sus respectivas Cámaras, para legislar en la materia y en los términos que se refiere en la iniciativa de cuenta.

**SEGUNDA.** Que acorde a lo dispuesto con el artículo 57 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, es atribución de esta Soberanía dictar, derogar y abrogar leyes y de conformidad con lo dispuesto por los artículos, 96 fracción VII; y 103 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de San Luis Potosí, la precitada comisión es de dictamen legislativo, por lo que resulta competente para emitir el presente.

**TERCERA.** Que con fundamento en los artículos 61 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí; y 131 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de San Luis Potosí, la iniciativa que se dictamina fue presentada por quien tiene la atribución para ello.

**CUARTA.** Que en atención a lo que señala el artículo 62 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, la iniciativa colma los requisitos a los que aluden los numerales, 47 fracción I; 61; y 62, del Reglamento del Congreso del Estado de San Luis Potosí.

**QUINTA.** Que la iniciativa plantea dar de baja mediante la modalidad de destrucción, 187 bienes muebles del dominio público de esta Soberanía, que han dejado de tener utilidad para los fines para los que fueron adquiridos, de acuerdo a lo expresado en la exposición de motivos que a la letra dice:

*“Los bienes muebles del dominio público que se pretenden dar de baja, fueron adquiridos con la finalidad de destinarlos para brindar un servicio al público, consistentes en sillas, ventiladores, pantallas, bocinas, reguladores, archiveros, repisas, calentadores, bebederos, lockers, arco sanitizante, entre otros, que por el uso diario y por las características físicas o mecánicas que al día de hoy presentan, se han considerado inservibles o inadecuados para la*

*presentación del servicio correspondiente, y el día de hoy ocupan un espacio importante en una bodega, con los riesgos que su almacenamiento conlleva, como atraer fauna nociva y por ende poner en riesgo a las personas que acuden regularmente a ese espacio físico.*

*Que conforme a la Ley de Bienes del Estado y Municipios de San Luis Potosí, los bienes muebles podrán ser enajenados, previo decreto de desincorporación, cuando dejen de ser útiles para la prestación de servicios públicos. Para proceder a la desincorporación de un bien del dominio público, previamente deberán cumplirse las condiciones y seguirse el procedimiento establecido en esta Ley y en sus disposiciones reglamentarias.*

*Ahora bien, corresponde a esta Soberanía, decretar la desafectación de bienes destinados al servicio público o al uso común, conforme a lo estipulado en la fracción XVI del artículo 57, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí; fracción XIV del artículo 15, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de San Luis Potosí; y 28, de la Ley de Bienes del Estado y Municipios de San Luis Potosí.*

*En el caso de los poderes del Estado, para poder llevar a cabo la enajenación correspondiente, ésta deberá ser autorizada por la Junta de Coordinación Política, y una vez tomado el acuerdo correspondiente, se deberá solicitar al Honorable Congreso del Estado la autorización para la enajenación de los bienes del dominio privado, debiendo la Legislatura expedir el decreto correspondiente.*

*Tomando en cuenta lo anterior es que con fecha 21 de agosto de 2024 la Junta de Coordinación Política mediante AUCERDO JUCOPO/LXIII-III/93/2024 acordó aprobar la desincorporación y materializarla en forma de iniciativa, agregando a la misma el avalúo de los mismos elaborado por perito registrado, además de que los bienes carecen de valor artístico y que tampoco forman parte del patrimonio histórico.”*

**SEXTA.** Que se acompaña a la iniciativa, avalúo de los bienes muebles que se pretenden dar de baja mediante la modalidad de destrucción, realizado por el Lic. Uriel González López, Perito Valuador en Bienes Muebles, con número de Registro GES-PV-0186, de fecha 30 de julio de 2024.

Por lo expuesto, con fundamento en lo estipulado por los artículos, 88 en su párrafo primero, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de San Luis Potosí; 63 primer párrafo; y 64 del Reglamento del Congreso del Estado de San Luis Potosí, se presenta a esta Asamblea Legislativa, el siguiente

## **DICTAMEN**

**ÚNICO.** Se aprueba, con modificaciones, la iniciativa para dar de baja 187 bienes muebles del dominio público de esta Soberanía, que han dejado de tener utilidad para los fines para los que fueron adquiridos.

## **EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

Los bienes muebles del dominio público que se pretenden dar de baja, fueron adquiridos con la finalidad de destinarlos para brindar un servicio al público, consistentes en sillas, ventiladores, pantallas, bocinas, reguladores, archiveros, repisas, calentadores, lockers, entre otros, que por el uso diario y por las características físicas o mecánicas que al día de hoy presentan, se han considerado inservibles o inadecuados para la presentación del servicio correspondiente.

El continuar con el almacenamiento de estos bienes muebles, además de que ocupan un espacio importante en una bodega, conlleva, el atraer fauna nociva y por ende poner en riesgo a las personas que acuden regularmente a ese espacio físico.

**PROYECTO  
DE  
DECRETO**

**ARTICULO 1º.** Se autoriza a la LXIV Legislatura del H. Congreso del Estado de San Luis Potosí, desafectar 183 bienes muebles de su propiedad, que corresponden a los siguientes:

<b>ARTICULO</b>	<b>ESTADO</b>	<b>No. DE INV.</b>	<b>OSERVACION</b>
LOCKER. 4 CAJONES NEGRO	MALO	60000003	INSERVIBLE
LOCKER. 4 CAJONES NEGRO	MALO	60000004	INSERVIBLE
LOCKER, 4 CAJONES NEGRO	MALO	60000005	INSERVIBLE
CALENTADOR AMBIENTAL	MALO	S/N	INSERVIBLE
CALENTADOR AMBIENTAL	MALO	S/N	INSERVIBLE
PANTALLA CONCAVA EN ESTUCHE Y SOPORTE METALICO	MALO	10000521	INSERVIBLE
PANTALLA CONCAVA EN ESTUCHE Y SOPORTE METALICO	MALO	10000506	INSERVIBLE
REPISA COLGANTE	MALO	100001665	INSERVIBLE
ARCHIVERO	MALO	100001648	INSERVIBLE
ARCHIVERO	MALO	100001668	INSERVIBLE
MODULO DE ACRILICO Y VIDRIO	MALO	300000681	INSERVIBLE
MESA C/RUEDAS CAFE	MALO	SIN NUMERO	INSERVIBLE
(2) PC. DELL. GRIS	MALO	SIN NUMERO	INSERVIBLE
IMPRESORA OFFICE PRO6970	MALO	300000217	INSERVIBLE
IMPRESORA OFFICE PRO6970	MALO	300000214	INSERVIBLE
TRITURADORA DE PAPEL	MALO	100002464	INSERVIBLE
BOCINAS ALAZKA	MALO	SIN NUMERO	INSERVIBLE
(4) REGULADORES	MALO	SIN MUNERO	INSERVIBLE
ESTEREO SONY	MALO	SIN NUMERO	INSERVIBLE
(3) ARCHIVERO PM STELE CAFÉ	MALO	SIN NUMERO	INSERVIBLE
GRABADORA AIWA (AZUL)	MALO	SIN NUMERO	INSERVIBLE
TELEVISION JVC (NEGRO)	MALO	SIN NUMERO	INSERVIBLE
MAQUINAS DE ESCRIBIR ELECTRICAS (3)	MALO	SIN NUMERO	INSERVIBLE
(3) VENTILADORES	MALO	SIN NUMERO	INSERVIBLE

(3) SOPORTES DE TELEVISION DE HERRERIA	MALO	SIN NUMERO	INSERVIBLE
(56) SILLAS SECRETARIALES	MALO	SIN NUMERO	INSERVIBLE
SILLA CON DESCANSA/BRAZOS	MALO	10000328	INSERVIBLE
SILLA LAZIO	MALO	10000339	INSERVIBLE
SILLA EJECUTIVA	MALO	10000387	INSERVIBLE
SILLA ITALIANA	MALO	10000462	INSERVIBLE
SILLON EJECUTIVO	MALO	10000746	INSERVIBLE
SILLA LAZIO	MALO	10000837	INSERVIBLE
SILLA LAZIO	MALO	10000842	INSERVIBLE
SILLA LAZIO	MALO	10001482	INSERVIBLE
SILLA DE VISITA C/D	MALO	10001666	INSERVIBLE
SILLA EJECUTIVA	MALO	10001728	INSERVIBLE
SILLA TUBULAR	MALO	10001736	INSERVIBLE
SILLA SECRETARIAL	MALO	10002349	INSERVIBLE
SILLA SECRETARIAL	MALO	10002369	INSERVIBLE
SILLA EJECUTIVA	MALO	10000073	INSERVIBLE
SILLA TUBULR	MALO	10000095	INSERVIBLE
SILLA TUBULAR	MALO	10000097	INSERVIBLE
SILLA TUBULAR	MALO	10000121	INSERVIBLE
SILLA LAZIO	MALO	10000125	INSERVIBLE
SILLON EJECUTIVO	MALO	10000204	INSERVIBLE
SILLA LAZIO	MALO	10000498	INSERVIBLE
SILLA TUBULAR	MALO	10000552	INSERVIBLE
SILLA LAZIO	MALO	10000558	INSERVIBLE
SILLA GENOVA	MALO	10000614	INSERVIBLE
SILLA TUBULAR	MALO	10000628	INSERVIBLE
SILLA TUBULAR	MALO	10000654	INSERVIBLE
SILLA SECRETARIAL	MALO	10000755	INSERVIBLE
SILLA LAZIO	MALO	10001140	INSERVIBLE
SILLA GENOVA	MALO	10001145	INSERVIBLE
SILLA GENOVA	MALO	10001178	INSERVIBLE
SILLA SECRETARIAL	MALO	10001388	INSERVIBLE
SILLA ITALIANA	MALO	10001716	INSERVIBLE
SILLA LAZIO	MALO	10002093	INSERVIBLE
SILLA LAZIO	MALO	10002212	INSERVIBLE
SILLA SECRETARIAL	MALO	10002339	INSERVIBLE
SILLA SECRETARIAL	MALO	10002442	INSERVIBLE
SILLA SECRETARIAL	MALO	10002406	INSERVIBLE
SILLA SECRETARIAL	MALO	100000459	INSERVIBLE
SILLA SECRETARIAL	MALO	100002110	INSERVIBLE
SILLA SECRETARIAL	MALO	100001812	INSERVIBLE
(34) SILLA TUBULAR	MALO	100000094	INSERVIBLE

**ARTICULO 2º.** Se autoriza al H. Congreso del Estado de San Luis Potosí, a dar de baja del inventario general de bienes muebles descritos en el artículo primero del presente Decreto, mediante la modalidad de donación; reciclaje; o en su caso, destrucción.

## TRANSITORIO





**ÚNICO.** El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado "Plan de San Luis".

**DADO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO TERRITORIAL SUSTENTABLE, EN LA SALA "LIC. LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA" DEL H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, A LOS SEIS DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO.**

"2024. Año del Bicentenario del Congreso Constituyente del Estado de San Luis Potosí"

HONORABLE  
CONGRESO DEL ESTADO  
SAN LUIS POTOSÍ  
**LXIV**  
LEGISLATURA

**POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO  
TERRITORIAL SUSTENTABLE**

INTEGRANTE	SENTIDO DEL VOTO		
	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓN
DIP. CÉSAR ARTURO LARA ROCHA Presidente			
DIP. MARÍA LETICIA VÁZQUEZ HERNÁNDEZ Vicepresidenta			
DIP. LUIS FELIPE CASTRO BARRÓN Secretario			
DIP. DIANA RUELAS GAITÁN Vocal			

Firmas del dictamen Turno 6296 de la LXIII Legislatura.

**CC. DIPUTADAS SECRETARIAS DE LA LXIV LEGISLATURA  
DEL H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ,  
P R E S E N T E S.**

A las Comisiones de Desarrollo Territorial Sustentable; Gobernación; y Hacienda del Estado, les fue turnada con fecha 9 de diciembre de 2024, bajo el turno N° **616**, iniciativa presentada por la Doctora Elizabeth Dávila Chávez, Directora General del Organismo Descentralizado de la Administración Pública Estatal, denominado “Servicios de Salud de San Luis Potosí”, que busca desincorporar del dominio público 48 bienes inmuebles y puedan ser donados de manera gratuita y condicionada en favor de los Servicios de Salud del Instituto Mexicano del Seguro Social para el Bienestar (IMSS-Bienestar).

En tal virtud, al efectuar el estudio y análisis de la iniciativa, los integrantes de las dictaminadoras llegaron a las siguientes

**C O N S I D E R A C I O N E S**

**PRIMERA.** Que de conformidad con lo establecido por el artículo 124, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, las facultades que no están expresamente concedidas por dicha Constitución a los funcionarios federales, se entienden reservadas a los Estados o a la Ciudad de México, en los ámbitos de sus respectivas competencias. En virtud de ello, podemos advertir que, de las disposiciones contenidas en los artículos, 73, 74 y 76, de la referida Constitución de la República, no se desprende facultad exclusiva del Congreso de la Unión o de sus respectivas Cámaras, para legislar en la materia y en los términos que se refiere en la iniciativa de cuenta.

**SEGUNDA.** Que acorde a lo dispuesto con el artículo 57 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y soberano de San Luis Potosí, es atribución de esta Soberanía dictar, derogar y abrogar leyes y de conformidad con lo dispuesto por los artículos, 96 fracciones VII, XI y XII; y 103; 107; y 108 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de San Luis Potosí, las precitadas comisiones son de dictamen legislativo, por lo que resultan competentes para emitir el presente.

**TERCERA.** Que con fundamento en los artículos 61 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí; y 131 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de San Luis Potosí, la iniciativa que se dictamina fue presentada por quien tiene la atribución para ello.

**CUARTA.** Que en atención a lo que señala el artículo 62 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, la iniciativa colma los requisitos a los que aluden los numerales, 47; y 61; y 62, del Reglamento del Congreso del Estado de San Luis Potosí.

**QUINTA.** Que la iniciativa plantea desincorporar del dominio público 48 bienes inmuebles y donarlos de manera gratuita y condicionada en favor de los Servicios de Salud del Instituto Mexicano del Seguro Social para el Bienestar (IMSS-Bienestar), de acuerdo a lo expresado en la exposición de motivos que a la letra dice:

*“La Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, en sus artículos 109, 110 y 135, establece que el patrimonio del Estado se compone de los bienes que son de su*



**propiedad y de los que adquiera conforme a la ley. Los bienes desafectados de un servicio público y que pasen a dominio privado del Estado podrán ser enajenados previa autorización del Congreso, cumpliendo con los requisitos establecidos por la Constitución del Estado y la ley reglamentaria respectiva.**

**Los Servicios de Salud del Estado de San Luis Potosí se crearon mediante Decreto Administrativo divulgado en el entonces**

**Periódico Oficial del Gobierno del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí el 11 de septiembre de 1996, como organismo público descentralizado de la administración pública del Estado de San Luis Potosí, con personalidad jurídica y patrimonio propios, así como con funciones de autoridad.**

**Los 48 bienes inmuebles que se pretenden donar de manera gratuita y condicionada a favor de los Servicios de Salud del Instituto Mexicano del Seguro Social para el Bienestar (IMSS-Bienestar) son propiedad de los Servicios de Salud del Estado de San Luis Potosí. En estos inmuebles se encuentra construida infraestructura hospitalaria para la prestación de servicios médicos a la ciudadanía.**

**El 11 de agosto de 2023, se celebró un Convenio de Coordinación entre la Secretaría de Salud de la Administración Pública Federal, el IMSS, los Servicios de Salud del IMSS-BIENESTAR y el Poder Ejecutivo del Estado de San Luis Potosí, mismo que fue publicado en el Diario Oficial de la Federación el 20 de**

**diciembre de 2023, y establece la colaboración en personal, infraestructura, equipamiento, medicamentos y otros insumos para la prestación gratuita de servicios de salud a personas sin seguridad social. El objetivo es que el IMSS y el Gobierno del Estado de San Luis Potosí transfieran a IMSS-BIENESTAR los recursos necesarios para la atención integral gratuita médica y hospitalaria con medicamentos y demás insumos para personas sin afiliación a instituciones de seguridad social en el Estado de San Luis Potosí.**

**El 15 de marzo de 2024, el Titular de los Servicios de Salud del IMSS-BIENESTAR y el Gobierno del Estado del Estado de San Luis Potosí suscribieron un convenio específico de coordinación para la transferencia de bienes inmuebles relacionados con establecimientos de salud. Este convenio, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 14 de agosto de 2024, establece que el Gobierno del Estado entregará a IMSS-BIENESTAR la posesión gratuita de los bienes inmuebles de las unidades médicas. La cláusula tercera del convenio establece la**

**transmisión de la propiedad, obligando al Gobierno del Estado a desincorporar estos bienes del patrimonio de los Servicios de Salud de San Luis Potosí y donarlos a IMSS-BIENESTAR para ampliar y mejorar los servicios de salud en el Estado.**

**En consecuencia, la Maestra Leticia Mariana Gómez Ordaz, Secretaria de Salud en el Estado y Presidenta de la H. Junta de Gobierno de los Servicios de Salud de San Luis Potosí, en la cuarta sesión extraordinaria celebrada el 23 de septiembre de 2024, sometió a consideración de dicho órgano de gobierno la autorización para llevar a cabo la donación de 48 bienes inmuebles referidos en el anexo 1 del convenio específico de coordinación mencionado anteriormente.**

**Mediante ACUERDO JG/SSSLP/SE/23-09-2024/01, la Junta de Gobierno de los Servicios de Salud, conforme a lo establecido en el artículo 7, fracciones I, X, XIV y XVII del Decreto Administrativo por el que se constituyen los Servicios de Salud de San Luis Potosí, como un organismo descentralizado del**

**Gobierno Estatal con personalidad jurídica y patrimonio propios, autorizó iniciar las gestiones necesarias para llevar a cabo la donación de 48 bienes inmuebles a favor de los Servicios de Salud del Instituto Mexicano del Seguro Social para el Bienestar (IMSS-BIENESTAR). Los inmuebles que se donarán se describen en el ANEXO 1 que se acompaña a la presente iniciativa.**

***La transferencia de los citados bienes inmuebles, fortaleciendo la construcción y adecuación de instalaciones médicas, mejorando la infraestructura de salud disponible para la población. Además, facilitará el acceso a servicios de salud gratuitos y de calidad para la población sin seguridad social, reduciendo las desigualdades en el acceso a la atención médica.***

***Las implicaciones de la donación de dichos bienes inmuebles, en cuanto a personal, equipamiento, medicamentos y demás insumos relacionados con la prestación gratuita de los Servicios de Salud, se regirán por los convenios y disposiciones emitidas***

***por el IMSS-BIENESTAR. Por ello, se solicita a este H. Congreso del Estado de San Luis Potosí la autorización para donar los 48 bienes inmuebles propiedad de los Servicios de Salud a favor de los Servicios de Salud del Instituto Mexicano del Seguro Social para el Bienestar (IMSS-BIENESTAR), precisando en el ANEXO 1, esto en términos del artículo 57, fracción XVII de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí.***

***Se adjunta la siguiente documentación para acreditar lo manifestado en la iniciativa: copia certificada del acuerdo de la Cuarta Sesión Extraordinaria de la Junta de Gobierno de los Servicios de Salud, mediante el cual se aprueba la donación de 48 bienes inmuebles a favor del IMSS-BIENESTAR; copia certificada de los instrumentos jurídicos que acreditan la propiedad de los citados bienes inmuebles; copias certificadas de los certificados de libertad de gravamen de cada uno de los inmuebles; dictámenes de factibilidad emitidos por la***

***Coordinación Estatal de Protección Civil; y planos con superficie, medidas y colindancias de los inmuebles.”***

**SEXTA.** Que en la petición realizada para la desincorporación y donación de los predios, se anexan 48 expedientes de cada uno de los inmuebles, con las siguientes características y documentos:

**PREDIO 1:** formado por los lotes 1; 2; 3; y 4 de la manzana 1 del fraccionamiento “La Molienda”, de la Delegación El Pujal, perteneciente al municipio de Ciudad Valles, S.L.P., con una superficie total de 800.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 20.00 metros lineales, y linda con terrenos de la Comisión Federal de Electricidad.  
**Al sur:** 20.00 metros lineales, y linda con camino y/o carretera al Gritadero (hoy calle Veracruz).  
**Al oriente:** 40.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.  
**Al poniente:** 40.00 metros lineales, y linda con calle Lava.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad, inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R06-028506.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Martha Leticia Bárcenas Tinajero, registradora del Instituto Registral y Catastral de Ciudad Valles, de fecha 13 de noviembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 13 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04390/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 2:** fracción de la parcela ejidal ubicada en el Ejido San Miguel (El Sidral), municipio de Ciudad Valles, S.L.P., con una superficie total de 2,500.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 50.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**Al sur:** 50.00 metros lineales, y linda con propiedad privada (hoy calle principal).

**Al oriente:** 50.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**Al poniente:** 50.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad, inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R06-045347.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Martha Leticia Bárcenas Tinajero, registradora del Instituto Registral y Catastral de Ciudad Valles, de fecha 13 de noviembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 13 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-03391/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 3:** solar urbano identificado como lote N° 1, de la manzana 34, de la zona 1, del poblado Las Huertas, del municipio de Ciudad Valles, S.L.P., con una superficie total de 928.38 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 33.42 metros en línea quebrada, y linda con calle sin nombre.

**Al sureste:** 29.72 metros lineales, y linda con calle sin nombre.

**Al suroeste:** 30.33 metros lineales, y linda con calle sin nombre.

**Al noroeste:** 30.37 metros lineales, y linda con calle sin nombre.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad N° 000000140476, inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R06-123613.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Martha Leticia Bárcenas Tinajero, registradora del Instituto Registral y Catastral de Ciudad Valles, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 13 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04516/2024, de fecha 25 de noviembre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 4:** predio urbano ubicado en el municipio de Coxcatlán, S.L.P., con una superficie total de 6,696.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** en 7 líneas que miden 19.50 metros lineales; 12.00 metros lineales; 15.00 metros lineales; 10.00 metros lineales; 10.00 metros lineales; 15.00 metros lineales; y 60.00 metros lineales, y lindan con carretera Coxcatlán-Carrizos.

**Al sur:** en 2 líneas de 16.20 metros lineales; y 63.90 metros lineales, y lindan con camino Real y arroyo.

**Al oriente:** 45.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**Al poniente:** en 3 líneas que miden 7.90 metros lineales ; 11.75 metros lineales ; y 30.00 metros lineales, y lindan con calle propiedad privada.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R07-003607.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Martha Leticia Bárcenas Tinajero, registradora del Instituto Registral y Catastral de Tancanhuitz, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 14 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-03988/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 5:** solar urbano identificado como lote N° 4, de la manzana 5, de la zona 1, del poblado Nieves, Mirador y Reforma, del municipio de Lagunillas, S.L.P., con una superficie total de 821.85 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 27.42 metros lineales, y linda con solar 3.

**Al noreste:** 27.05 metros lineales, y linda con calle sin nombre.

**Al sur:** 35.65 metros lineales, y linda con solar 6.

**Al oeste:** 26.47 metros lineales, y linda con solar 5.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad N° 000000135818, inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R04-020037.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Laura Aidé Sánchez Sifuentes, registradora del Instituto Registral y Catastral de Cárdenas, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04151/2024, de fecha 29 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 6:** predio urbano ubicado en el ejido de San Francisco, del municipio de Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P., con número de lote 5, manzana 37, zona 01, con una superficie total de 1,588.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noroeste:** 40.00 metros lineales, y linda con lotes tres y cuatro.

**Al sureste:** 39.54 metros lineales, y linda con calle Graciano Sánchez.

**Al suroeste:** 39.95 metros lineales, y linda con calle Francisco Villa.

**Al noroeste:** 39.90 metros lineales, y linda con lote 1.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° 468532.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Yahaira Martínez Martínez, Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado de San Luis Potosí, de fecha 23 de abril de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-03744/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 7:** predio urbano ubicado en el fraccionamiento La Curva, del municipio de Salinas, S.L.P., con una superficie total de 8,273.06 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 152.46 metros lineales, y linda con calle Himno Nacional.

**Al sur:** 176.61 en tres líneas que de oriente a poniente miden 64.98 metros lineales; 22.02 metros lineales; y 89.61 metros lineales, y lindan con entronque a carretera número 49 y propiedad privada.

**Al oriente:** 105.11 metros lineales, y linda con escuela preparatoria de Salinas.

**Al poniente:** 11.12 metros lineales, y linda con jardín de niños Club de Leones.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R12-015773.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por el Lic. Benjamín San Juanero Reyes, registrador del Instituto Registral y Catastral de Salinas, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-03947/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Oficio s/n de fecha 25 de octubre de 2024, signado por el C. Rogelio Hernández Luévanos, Coordinador de Protección Civil del ayuntamiento de Salinas, mediante el cual se emite el dictamen de seguridad estructural del inmueble que se pretende donar.
- f) Oficio N° 001 de fecha 24 de octubre de 2024, signado por el C. José Martín Ojeda Pinal, Coordinador de Obras Públicas de Salinas, S.L.P., mediante el cual se expide la Licencia de Uso de Suelo del predio que se pretende donar.
- g) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 8:** solar urbano identificado como lote N° 3, de la manzana 11, de la zona 1, del poblado Arroyos – Joya de San Elías, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., con una superficie total de 1,635.13 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** en dos líneas de 46.77 metros lineales, y linda con solar 4; y 23.66 metros lineales, y linda con solar 12.

**Al sur:** 24.05 metros lineales, y linda con solar 16.

**Al suroeste:** 65.69 metros lineales, y linda con solar 2.

**Al noroeste:** 22.89 metros lineales, y linda con calle sin nombre.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad N° 000000135807, inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° 402347.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Yahaira Martínez Martínez, Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado de San Luis Potosí, de fecha 18 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-03936/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 9:** solar urbano identificado como lote N° 10, de la manzana 5, de la zona 1, del poblado Mesa del Toro, del municipio de San Martín Chalchicuatla, S.L.P., con una superficie total de 1,926.95 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** en tres líneas de 15.56 metros lineales, y linda con solar 6; 28.58 metros lineales, y linda con solar 7; y 25.25 metros lineales, y linda con callejón de la Salud.

**Al sur:** 29.23 metros lineales, y linda con avenida principal.

**Al suroeste:** 31.47 metros lineales, y linda con avenida principal.

**Al noroeste:** 55.17 metros lineales, y linda con calle Ponciano Arriaga.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad N° 000000135832, inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R08-013035.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por el Lic. Alberto Pinal Ortíz, Registrador del Instituto Registral y Catastral de Tamazunchale, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 15 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-03971/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 10:** predio urbano ubicado sobre la calle Axtla, esquina con calle Olímpica, del municipio de San Vicente Tancuayalab, S.L.P., con una superficie total de 1,672.47 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 29.00 metros lineales, y linda con el centro de atención infantil comunitario.

**Al sur:** 33.30 metros lineales, y linda con calle Axtla.

**Al oriente:** 53.50 metros lineales, y linda con jardín de niños Estefanía Castañeda.

**Al poniente:** 54.13 metros lineales, y linda con calle Olímpica.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R06-109288.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Martha Leticia Bárcenas Tinajero, registradora del Instituto Registral y Catastral de Ciudad Valles, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 12 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04389/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 11:** solar urbano identificado como lote N° 1, de la manzana 1, de la zona 1, del poblado La Lagunita del municipio de Matehuala, S.L.P., con una superficie total de 1,401.51 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 44.08 metros lineales, y linda con calle sin nombre.

**Al sur:** 69.00 metros lineales, y linda con calle Durango.

**Al noroeste:** 65.90 metros lineales, y linda con fundo legal de Matehuala.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad N° 000000128364, inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R02-059212.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Yahaira Martínez Martínez, Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado, de fecha 22 de agosto de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-03938/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 12:** solar urbano identificado como lote N° 2, de la manzana 4, de la zona 2, del poblado de Tambaca, del municipio de Tamasopo, S.L.P., con una superficie total de 950.30 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 26.30 metros lineales, y linda con calles y banquetas (hoy calle Venustiano Carranza).

**Al sureste:** 36.32 metros lineales, y linda con solar 3.

**Al suroeste:** 25.88 metros lineales, y linda con solar 1.

**Al noroeste:** 36.45 metros lineales, y linda con solar 1.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad N° 000000151950, inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R04-032067.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Laura Aidé Sánchez Sifuentes, registradora del Instituto Registral y Catastral de Cárdenas, de fecha 22 de agosto de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 18 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04514/2024, de fecha 25 de noviembre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 13:** solar urbano identificado como lote N° 1, de la manzana 2, de la zona 1, del poblado El Tepetate, del municipio de Tamazunchale, S.L.P., con una superficie total de 2,091.76 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 60.86 metros lineales, y linda con calle sin nombre.

**Al sur:** 49.28 metros lineales, y linda con calles y banquetas.

**Al poniente:** 51.15 metros en línea quebrada, y linda con calles y banquetas.

**Al noroeste:** 29.94 metros lineales, y linda con canal.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad N° 000000151941, inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R08-030368.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por el Lic. Alberto Pinal Ortíz, registrador del Instituto Registral y Catastral de Tamazunchale, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 19 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04773/2024, de fecha 3 de diciembre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 14:** predio urbano identificado como lote 1, manzana 40, zona 1, del poblado de Santa Elena, del municipio de Tamuín, S.L.P., con una superficie total de 1,600.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 40.00 metros lineales, y linda con calle Primero de Mayo.

**Al sureste:** 40.00 metros lineales, y linda con campo deportivo.

**Al suroeste:** 40.00 metros lineales, y linda con campo deportivo.

**Al noroeste:** 40.00 metros lineales, y linda con calle Hermenegildo Galeana (hoy calle Vicente Guerrero).

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R06-006502.



- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Martha Leticia Bárcenas Tinajero, registradora del Instituto Registral y Catastral de Ciudad Valles, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 12 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-03976/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 15:** predio urbano ubicado en la calle Clara Córdoba N° 3005, de la colonia 6 de Junio, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., con una superficie total de 1,011.65 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 33.47 metros lineales, y linda con calle Ramón y Cajal.

**Al sur:** 28.10 metros lineales, y linda con escuela secundaria.

**Al oriente:** 44.34 metros lineales, y linda con avenida Clara Córdoba.

**Al poniente:** 23.54 metros lineales, y linda con avenida de las Torres.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° 468522.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Yahaira Martínez Martínez, Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado, de fecha 18 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-0/2024, de fecha 29 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 16:** predio conocido de la Ex – Hacienda de la Ventilla, del municipio de Villa de Reyes, S.L.P., del cual se desprende una parte con una superficie de 900.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 30.00 metros lineales, y linda con campo de fútbol.

**Al sur:** 30.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**Al oriente:** 30.00 metros lineales, y linda con calle avenida De los Deportes.

**Al poniente:** 30.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R13-019419.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Ana Beatriz Jacobo Sánchez, registradora del Instituto Registral y Catastral de Santa María del Río, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.

- d) Oficio N° SGG/CEPC-03940/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Oficio N° SGG/CEPC-03952/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- f) Oficio N° VDREY-CMPC-0196-RAME/2024, de fecha 31 de octubre de 2024, signado por el C. Lic. Enrique Torres Castillo, Coordinador Municipal de Protección Civil y Bomberos de Villa de Reyes, S.L.P., mediante el cual otorga factibilidad de medidas de seguridad para el uso del inmueble que se pretende donar.
- g) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 17:** predio urbano ubicado en el poblado de Chalcoyo (sic), del municipio de Matlapa, S.L.P., identificado como lote N° 11, de la manzana 2, de la zona 1, con una superficie de 1,381.62 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 35.00 metros lineales, y linda con camino de terracería Nexcuayo – Chalchocoyo (hoy calle Teniente Celedonio Galván).

**Al sureste:** 39.61 metros lineales, y linda con solar 15.

**Al suroeste:** 33.96 metros lineales, y linda con solar 10.

**Al poniente:** 2.28 metros lineales, y linda con solar 3.

**Al noroeste:** 37.36 metros lineales, y linda con solar 8.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R08-010001.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por el Lic. Albero Pinal Ortíz registrador del Instituto Registral y Catastral de Tamazunchale, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 14 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-03973/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 18:** solar urbano identificado como lote 6, de la manzana 32, de la zona 3, del poblado San Nicolás de los Montes, del municipio de Tamasopo, S.L.P., con una superficie total de 703.97 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al oriente:** 25.12 metros en línea quebrada, y linda con solar 5 y callejón sin nombre.

**Al sureste:** 28.34 metros lineales, y linda con solar 7.

**Al noroeste:** 25.86 metros lineales, y linda con calle sin nombre (hoy calle 20 de Noviembre); 27.32 metros lineales, y linda con solar 5.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad N° 000000152667, inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R04-031795.

- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Laura Aidé Sánchez Sifuentes, registradora del Instituto Registral y Catastral de Cárdenas, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 18 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04513/2024, de fecha 25 de noviembre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 19:** solar urbano identificado como lote 1, de la manzana 5, de la zona 1, del poblado Tancolol, del municipio de Tanlajás, S.L.P., del cual se desprende una fracción con una superficie de 581.90 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 4.80 metros lineales, y linda con calle Venustiano Carranza.

**Al noroeste:** 32.60 metros lineales, y linda con calle Niño Perdido.

**Al suroeste:** 35.40 metros lineales, y linda con privada Venustiano Carranza.

**Al oriente:** 39.10 metros lineales, y linda con calle Francisco I. Madero.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R06-022378.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Martha Leticia Bárcenas Tinajero, registradora del Instituto Registral y Catastral de Ciudad Valles, de fecha 22 de agosto de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 13 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04387/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 20:** solar urbano identificado como lote 2, de la manzana 7, de la zona 3, del poblado El Carrizo y Anexos, del municipio de San Martín Chalchicuautla, S.L.P., con una superficie de 774.03 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 19.59 metros lineales, y linda con calle sin nombre (hoy avenida Miguel Alemán).

**Al sureste:** 39.31 metros lineales, y linda con solar 3.

**Al suroeste:** 19.96 metros lineales, y linda con solar 4.

**Al noroeste:** 39.23 metros lineales, y linda con solar 1.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R08-021331.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por el Lic. Albero Pinal Ortíz registrador del Instituto Registral y Catastral de Tamazunchale, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 15 de noviembre de 2024.

- d) Oficio N° SGG/CEPC-04775/2024, de fecha 3 de diciembre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 21:** solar urbano identificado como lote 2, de la manzana 20, de la zona 8, del municipio de Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P., con una superficie total de 1,220.26 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 49.26 metros en línea quebrada, y linda con solar 1 y Localidad Rancho Nuevo.

**Al sur:** 45.69 metros lineales, y linda con solar 3.

**Al noroeste:** 44.92 metros en línea quebrada, y linda con calle sin nombre y avenida de las Margaritas.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° 399097.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Yahaira Martínez Martínez, Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado, de fecha 30 de octubre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04141/2024, de fecha 29 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 22:** solar urbano ubicado en la calle 16 de Septiembre N° 181 actualmente 423, Barrio de Santiago, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., con una superficie total de 1,716.75 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** en tres líneas que miden, la primera de oriente a poniente 50.83 metros lineales; la segunda de sur a norte 17.00 metros lineales; y la tercera de oriente a poniente 25.00 metros lineales, y lindan con propiedad privada.

**Al sur:** en tres líneas que miden, la primera de oriente a poniente 58.28 metros lineales; la segunda de norte a sur 11.00 metros lineales; y la tercera de oriente a poniente 17.55 metros lineales, y lindan con propiedad privada.

**Al oriente:** 13.80 metros lineales, y linda con calle 16 de Septiembre.

**Al poniente:** 42.15 metros lineales, y linda con propiedad privada.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° 256003.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Yahaira Martínez Martínez, Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado, de fecha 23 de agosto de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.

- d) Oficio N° SGG/CEPC-04142/2024, de fecha 29 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 23:** lote de terreno N° 5, de la manzana 3, ubicado entre las avenidas del Parque y calle de la Salud, del fraccionamiento Ciudad Satélite Área 4, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., con (hoy municipio de Villa de Pozos, S.L.P.), con una superficie de 14,440.53 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norponiente:** 101.40 metros en cinco líneas curvas, la primera 12.73 metros; la segunda 29.22 metros; la tercera 13.54 metros; la cuarta 23.01 metros; y la quinta 22.90 metros, y lindan con avenida del Parque.

**Al sur:** 144.83 metros lineales, y linda con lotes 4; 3; y 2 de la misma manzana.

**Al poniente:** 99.36 metros lineales, y linda con lote 6 de la misma manzana.

**Al norte:** 138.69 metros lineales, y linda con calle de la Salud.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° 434017.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Yahaira Martínez Martínez, Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado, de fecha 18 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-03949/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 24:** predio urbano ubicado en la esquina que forman las calles de Juárez y Zarco, del municipio de Rayón, S.L.P., con una superficie de 1,217.47 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 39.72 metros lineales, y linda con calle Juárez.

**Al sur:** 39.40 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**Al oriente:** 31.16 metros lineales, y linda con calle Juan Zarco.

**Al poniente:** 30.40 metros lineales, y linda con propiedad privada.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R04-034288.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Laura Aidé Sánchez Sifuentes, registradora del Instituto Registral y Catastral de Cárdenas, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.

- d) Oficio N° SGG/CEPC-04149/2024, de fecha 29 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 25:** predio urbano ubicado en el fraccionamiento Bosques de Jacarandas, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., que proviene de uno de mayor extensión, con una superficie de 1,500.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 68.39 metros lineales, y linda con avenida Bosque de los Pinos.

**Al sur:** 60.35 metros lineales, y linda con resto del predio.

**Al oriente:** en dos líneas, la primera 21.91 metros lineales; y la segunda 3.28 metros lineales en pancoupet, y linda con calle Gacela.

**Al poniente:** 22.86 metros lineales, y linda con resto del predio.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° 375623.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Yahaira Martínez Martínez, Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado, de fecha 13 de noviembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04148/2024, de fecha 29 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 26:** predio urbano identificado como Hospital Central “Dr. I. Morones Prieto”, ubicado en la calle Venustiano Carranza N° 2395 BIS, colonia Universitaria, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., con una superficie de 30,508.95 metros cuadrados, con el siguiente cuadro de construcción:

CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				1	2,450,589.2229	292,213.9992
1	2	N 88°00'22.50" E	6.412	2	2,450,589.4460	292,220.4074
2	3	N 79°18'07.74" E	2.137	3	2,450,589.8427	292,222.5076
3	4	N 76°29'38.53" E	3.894	4	2,450,590.7521	292,226.2937
4	5	N 74°07'11.90" E	2.516	5	2,450,591.4404	292,228.7133
5	6	N 66°02'31.78" E	7.397	6	2,450,594.4441	292,235.4730
6	7	N 58°12'58.98" E	5.234	7	2,450,597.2011	292,239.9225
7	8	N 52°20'14.91" E	6.255	8	2,450,601.0233	292,244.8745
8	9	S 58°52'05.81" E	4.086	9	2,450,598.9107	292,248.3721
9	10	N 39°48'54.11" E	2.354	10	2,450,600.7192	292,249.8796
10	11	N 53°13'01.48" O	2.332	11	2,450,602.1156	292,248.0118
11	12	N 75°17'52.91" E	2.121	12	2,450,602.6540	292,250.0637
12	13	N 02°28'31.70" E	0.488	13	2,450,603.1414	292,250.0848
13	14	S 78°42'46.64" E CENTRO DE CURVA DELTA = 44°51'14.52" RADIO = 13.373	10.204	14	2,450,601.1443	292,260.0913
			LONG. CURVA = 10.469 SUB.TAN. = 5.519	15	2,450,590.0203	292,252.6686
14	15	S 34°14'35.01" E CENTRO DE CURVA DELTA = 43°53'36.27" RADIO = 11.768	8.796	15	2,450,593.8726	292,265.0411
			LONG. CURVA = 9.015 SUB.TAN. = 4.742		2,450,591.3664	292,253.5431
15	16	S 05°47'57.13" E	5.473	16	2,450,588.4277	292,265.5941
16	17	S 04°03'00.18" E	275.713	17	2,450,313.4031	292,285.0671
17	18	N 87°28'13.63" O	40.493	18	2,450,315.1903	292,244.6139
18	19	N 87°40'24.02" O	34.510	19	2,450,316.5912	292,210.1327
19	20	N 04°37'05.61" O	20.003	20	2,450,336.5297	292,208.5221
20	21	N 04°38'15.47" O	9.802	21	2,450,346.2991	292,207.7296
21	22	N 04°12'46.25" O	26.234	22	2,450,372.4622	292,205.8024
22	23	N 04°11'53.74" O	21.304	23	2,450,393.7089	292,204.2428
23	24	S 85°52'55.98" O	37.087	24	2,450,391.0458	292,167.2518
24	25	S 85°52'55.98" O	12.454	25	2,450,390.1515	292,154.8297
25	26	N 30°55'28.07" O	31.692	26	2,450,417.3385	292,138.5428
26	27	N 30°48'31.59" O	25.040	27	2,450,438.8447	292,125.7181
27	28	N 32°46'38.67" O	13.776	28	2,450,450.4273	292,118.2601
28	29	N 30°32'19.15" O	1.868	29	2,450,452.0359	292,117.3111
29	30	N 28°38'49.55" E	159.507	30	2,450,592.0173	292,193.7807
30	31	S 82°07'51.74" E CENTRO DE CURVA DELTA = 30°8'50.02" RADIO = 39.242	20.411	31	2,450,589.2229	292,213.9992
			LONG. CURVA = 20.648 SUB.TAN. = 10.569		2,450,628.1553	292,209.0777
SUPERFICIE = 30,508.950 m <sup>2</sup>						

Se incluyen los siguientes documentos:

- Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° 454056.

- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Yahaira Martínez Martínez, Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado, de fecha 18 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04146/2024, de fecha 29 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 27:** predio urbano identificado en la manzana 17, ubicado entre las calles Lituania Sarajevo, Huizachillos y Groenlandia, en el fraccionamiento Jardines de María Cecilia, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., que proviene de uno de mayor extensión, con una superficie de 1,525.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noroeste:** 32.50 metros lineales, y linda con calle Lituania.

**Al sureste:** 32.50 metros lineales, y linda con calle Sarajevo.

**Al noreste:** 44.80 metros lineales, y linda con camino a Huizachillos.

**Al suroeste:** 51.64 metros lineales, y linda con resto del predio.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° 386567.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Yahaira Martínez Martínez, Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado, de fecha 18 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-03939/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Oficio N° DPCM-CON-OFG/056/2024, de fecha 12 de noviembre de 2024, signado por el Lic. Adrián Cortázar Ruiz, Director de Protección Civil Municipal, mediante el cual se emite dictamen de factibilidad para equipamiento de centro de salud.
- f) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 28:** predio urbano ubicado en Canal Lateral cinco, casi esquina con Porfirio Díaz, en la Cantera, del municipio de Rioverde, S.L.P., que proviene de uno de mayor extensión, con una superficie total de 3,000.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 45.12 metros lineales, y linda con resto del predio.

**Al sur:** 58.66 metros lineales, y linda con camino a Canal Lateral número cinco.

**Al oriente:** 53.31 metros lineales, y linda con resto del predio.

**Al poniente:** en dos líneas, la primera 56.26 metros lineales; y la segunda 23.96 metros lineales, y lindan con propiedad privada.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R03-024441.



- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Laura Aidé Sánchez Sifuentes, registradora del Instituto Registral y Catastral de Rioverde, de fecha 22 de agosto de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04139/2024, de fecha 29 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 29:** predio urbano ubicado en calle Carlos Robles Urbina N° 1100, esquina con canal principal Media Luna, fraccionamiento Gama III y IV, del municipio de Ciudad Fernández, S.L.P., con una superficie de 2,451.77 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 48.58 metros lineales, y linda con calle Carlos Robles Urbina.

**Al suroeste:** 53.66 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**Al sureste:** 49.59 metros lineales, y linda con canal principal de la Media Luna.

**Al noroeste:** en tres líneas, la primera 14.00 metros lineales; la segunda 5.55 metros lineales; y la tercera 34.50 metros lineales, lindan con lotes 24 manzana F; 49 manzana F; calle Benjamín Robles Urbina; y lote 25 manzana I.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R03-068585.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Laura Aidé Sánchez Sifuentes, registradora del Instituto Registral y Catastral de Rioverde, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04152/2024, de fecha 29 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 30:** predio urbano identificado como lote 4, de la manzana 10, de la zona 1, del poblado La Cebadilla, del municipio de Tanlajás, S.L.P., con una superficie de 2,625.96 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 49.72 metros lineales, y linda con solar 3.

**Al sureste:** 54.46 metros lineales, y linda con calle Cuauhtémoc.

**Al suroeste:** 45.70 metros lineales, y linda con calle Ezequiel Ahumada Mora.

**Al noroeste:** 56.38 metros lineales, y linda con solar 5.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad, inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R06-009789.

- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Martha Leticia Bárcenas Tinajero, registradora del Instituto Registral y Catastral de Ciudad Valles, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 13 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04386/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 31:** solar urbano identificado como lote 7, de la manzana 30, de la zona 1, del poblado Coromohom, Cueytzen y Tocoymohom, del municipio de Tanlajás, S.L.P., con una superficie de 396.29 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 20.13 metros lineales, y linda con solar 8.

**Al sureste:** 19.79 metros lineales, y linda con solar 6.

**Al suroeste:** 19.81 metros lineales, y linda con calle Miguel Hidalgo y Costilla.

**Al noroeste:** 19.90 metros lineales, y linda con calle Benito Juárez.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad N° 000000151946, inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R06-102307.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Martha Leticia Bárcenas Tinajero, registradora del Instituto Registral y Catastral de Ciudad Valles, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 13 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04385/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 32:** predio urbano ubicado frente a la plaza y monumento a los Niños Héroe, del municipio de Ciudad del Maíz, S.L.P., con una superficie de 3,360.58 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 63.47 metros en cuatro líneas, la primera 16.70 metros lineales; la segunda 5.20 metros lineales; la tercera 37.40 metros lineales; y la cuarta 4.17 metros lineales; lindando las primeras tres con propiedad privada y la cuarta con calle Niños Héroe.

**Al sur:** 26.00 metros en dos líneas, la primera 21.00 metros lineales; y la segunda 5.00 metros lineales, lindan la primera con propiedad privada y la segunda con "Cruz Roja".

**Al oriente:** 58.88 metros en cinco líneas, la primera 8.23 metros lineales; la segunda 20.65 metros lineales; la tercera 23.00 metros lineales; la cuarta 12.00 metros lineales; y la quinta 22.00 metros lineales, lindando con calle Mariano Moctezuma, Plaza y Monumento a los Niños Héroe de por medio.

**Al poniente:** 57.70 metros lineales, y linda con calle Francisco Sarabia.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad, inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R05-019138.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por el Lic. Sotero Ángel Alvizo Toscano, registrador del Instituto Registral y Catastral de Ciudad del Maíz, de fecha 1 de agosto de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 21 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04138/2024, de fecha 29 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 33:** predio urbano identificado como manzana 20, del fraccionamiento Nuevo Tamuín, del municipio de Tamuín, S.L.P., con una superficie de 9,779.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 75.00 metros lineales, y linda con calle Moctezuma.

**Al sur:** 75.00 metros lineales, y linda con calle Cuitláhuac.

**Al oriente:** 127.00 metros lineales, y linda con calle Xóchitl.

**Al poniente:** 127.00 metros lineales, y linda con calle Adolfo López Mateos.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad, inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R06-019860.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Martha Leticia Bárcenas Tinajero, registradora del Instituto Registral y Catastral de Ciudad Valles, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 20 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-03974/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 34:** predio rústico ubicado sobre la carretera San Juan del Río, del municipio de Xilitla, S.L.P., con una superficie de 10,000.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** en dos líneas, la primera 17.80 metros lineales; y la segunda 137.30 metros lineales, lindan con propiedad municipal.

**Al sur:** 134.43 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**Al oriente:** 70.11 metros lineales, y linda con propiedad municipal.

**Al poniente:** en dos líneas, la primera 36.50 metros lineales; y la segunda 33.62 metros lineales, lindan con camino a Xalcuayo.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad, inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R07-008097.

- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Martha Leticia Bárcenas Tinajero, registradora del Instituto Registral y Catastral de Tancanhuitz, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 21 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04774/2024, de fecha 3 de diciembre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 35:** predio urbano ubicado en calle Principal s/n, en la localidad de Tezapotla, del municipio de Tamazunchale, S.L.P., con una superficie total de 632.15 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 24.00 metros lineales, y linda con Delegación Municipal.

**Al sur:** 18.14 metros lineales, y linda con telesecundaria Guillermo Prieto.

**Al oriente:** 29.78 metros lineales, y linda con escuela primaria Vicente Guerrero.

**Al poniente:** en dos líneas, la primera 13.79 metros lineales y linda con propiedad privada; y la segunda 16.71 metros lineales, y linda con calle principal (hoy calle Miguel Hidalgo).

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R08-038387.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por el Lic. Alberto Pinal Ortíz, Registrador del Instituto Registral y Catastral de Tamazunchale, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 19 de noviembre de 2024.
- d) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 36:** predio urbano ubicado en el fraccionamiento Anáhuac, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., que parte de otro de mayor extensión, con una superficie de 1,981.65 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 30.88 metros lineales, y linda con avenida Curie.

**Al noroeste:** 64.59 metros lineales, y linda con calle Leonardo Da Vinci.

**Al sur:** 7.02 metros lineales, y linda con propiedad municipal.

**Al sureste:** 58.15 metros lineales, y linda con propiedad municipal.

**Al suroeste:** 27.90 metros lineales, y linda con propiedad municipal.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° 169575.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Yahaira Martínez Martínez, Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado, de fecha 23 de agosto de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-03941/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.

- e) Oficio N° DPCM-CON-OfG/057/2024, de fecha 12 de noviembre de 2024, signado por el Lic. Adrián Cortázar Ruiz, Director de Protección Civil Municipal, mediante el cual se emite dictamen de factibilidad para equipamiento de centro de salud.
- f) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 37:** predio urbano ubicado en calle Salk N° 1195, colonia Progreso, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., con una superficie de 275.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 12.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**Al noroeste:** 23.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**Al sureste:** 23.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**Al suroeste:** 12.00 metros lineales, y linda con avenida Salk.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° 420308.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Yahaira Martínez Martínez, Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado, de fecha 18 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-03945/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Oficio N° DPCM-CON-OfG/057/2024, de fecha 12 de noviembre de 2024, signado por el Lic. Adrián Cortázar Ruiz, Director de Protección Civil Municipal, mediante el cual se emite dictamen de factibilidad para equipamiento de centro de salud.
- f) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 38:** predio urbano ubicado en el fraccionamiento Anáhuac, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., que parte de otro de mayor extensión, con una superficie de 475.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noroeste:** 25.00 metros lineales, y linda con propiedad municipal.

**Al suroeste:** 19.00 metros lineales, y linda con propiedad municipal.

**Al sureste:** 25.00 metros lineales, y linda con calle Blas Pascal.

**Al noreste:** 19.00 metros lineales, y linda con avenida Curie.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° 375634.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Yahaira Martínez Martínez, Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado, de fecha 18 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.

- d) Oficio N° SGG/CEPC-03942/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Oficio N° DPCM-CON-OFG/057/2024, de fecha 12 de noviembre de 2024, signado por el Lic. Adrián Cortázar Ruiz, Director de Protección Civil Municipal, mediante el cual se emite dictamen de factibilidad para equipamiento de centro de salud.
- f) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 39:** predio urbano ubicado en el fraccionamiento Bosques de Jacarandas, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., que parte de otro de mayor extensión, con una superficie de 500.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 21.89 metros lineales, linda con avenida Bosque de los Pinos.

**Al sur:** 21.89 metros lineales, linda con resto del predio.

**Al oriente:** 22.86 metros lineales, linda con parte del predio.

**Al poniente:** 22.86 metros lineales, linda con resto del predio.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° 375624.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Yahaira Martínez Martínez, Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado, de fecha 18 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04143/2024, de fecha 29 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Oficio N° DPCM-CON-OFG/052/2024, de fecha 12 de noviembre de 2024, signado por el Lic. Adrián Cortázar Ruiz, Director de Protección Civil Municipal, mediante el cual se emite dictamen de factibilidad para equipamiento de centro de salud.
- f) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 40:** predio urbano ubicado en la carretera Tamasopo – Agua Buena, del municipio de Tamasopo, S.L.P., con una superficie de 1,800.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 36.00 metros lineales, linda con propiedad municipal.

**Al sur:** 36.00 metros lineales, linda con propiedad municipal.

**Al oriente:** 50.00 metros lineales, linda con propiedad municipal.

**Al poniente:** 50.00 metros lineales, linda con carretera Tamasopo – Agua Buena.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R04-034172.
- b) Avalúo catastral del predio de fecha 20 de noviembre de 2024.

- c) Oficio N° SGG/CEPC-04515/2024, de fecha 25 de noviembre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- d) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 41:** terreno urbano ubicado en la colonia Vista Hermosa, del municipio de Matehuala, S.L.P., con una superficie de 500.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 20.00 metros lineales, linda con propiedad privada.

**Al sur:** 20.00 metros lineales, linda con calle Lago de Chapala.

**Al oriente:** 25.00 metros lineales, linda con propiedad privada.

**Al poniente:** 25.00 metros lineales, linda con calle Los Lirios.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R02-049135.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Yahaira Martínez Martínez, Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado, de fecha 1 de agosto de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-03937/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 42:** lote de terreno número 4, de la manzana 6, ubicado en la avenida Genovevo Rivas Guillén N° 512, en la colonia Genovevo Rivas Guillén, del municipio de Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P., con una superficie de 587.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 20.94 metros lineales, linda con lote 02.

**Al sureste:** 27.29 metros lineales, linda con lote 03.

**Al suroeste:** 22.07 metros lineales, linda con avenida Genovevo Rivas Guillen.

**Al noroeste:** 27.36 metros lineales, linda con lote 05.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° 484142.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Yahaira Martínez Martínez, Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado, de fecha 18 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-03950/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 43:** predio urbano ubicado en calle Ciprés N° 105, fraccionamiento Hacienda Los Olivos, del municipio de Rioverde, S.L.P., que parte de otro de mayor extensión, con una superficie de 1,000.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 33.26 metros lineales, linda con propiedad privada.

**Al sur:** 36.32 metros lineales, linda con calle Ciprés.

**Al oriente:** 37.37 metros lineales, linda con resto de predio municipal.

**Al poniente:** 22.77 metros lineales, linda con donación a estibadores CROC.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad, inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R03-030096.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Laura Aidé Sánchez Sifuentes, registradora del Instituto Registral y Catastral de Rioverde, de fecha 22 de agosto de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04140/2024, de fecha 29 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 44:** polígono R-1a, que se localiza dentro del polígono R-1, ubicado en el polígono general de la "Ladrillera", del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., con una superficie de 22,684.72 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 119.91 metros lineales, linda con los lotes de terreno uno, dos, tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho y nueve de la manzana B.

**Al sur:** En cuatro líneas, todas de poniente a oriente, la primera de 35.92 metros lineales; la segunda de 23.21 metros lineales; la tercera 22.70 metros lineales; y la cuarta 35.22 metros lineales, lindan con lateral Boulevard Antonio Rocha Cordero.

**Al oriente:** En tres líneas, todas de sur a norte, la primera 113.03 metros lineales; la segunda 11.90 metros lineales; la tercera 59.35 metros lineales, lindan con calle Luis Donald Colosio.

**Al poniente:** En cuatro líneas, todas de sur a norte, la primera de 140.24 metros lineales; la segunda de 1.99 metros lineales; la tercera de 12.00 metros lineales; la cuarta 40.67 metros lineales, lindan con Av. Prolongación Coronel Romero.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° 406863.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Yahaira Martínez Martínez, Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado, de fecha 30 de octubre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04147/2024, de fecha 29 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.



e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 45:** lote de terreno número 10, de la manzana 49, de la zona 1, del poblado Cerro Gordo, del municipio de Villa de Zaragoza, S.L.P., con una superficie de 4,854.46 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 51.81 metros lineales, linda con calle sin nombre.

**Al noreste:** 54.86 metros lineales, linda con tierras de uso común zona 1.

**Al sureste:** En dos líneas, la primera 21.97 metros lineales, linda con solar número 13; la segunda 11.83 metros lineales, linda con parcela número 34.

**Al sur:** 49.19 metros lineales, linda con solar número 20.

**Al noroeste:** 83.78 metros lineales, linda con calle sin nombre.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° 106772.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Yahaira Martínez Martínez, Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado, de fecha 23 de agosto de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 20 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-03946/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Oficio N° SGG/CEPC-03953/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- f) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 46:** predio urbano ubicado en la comunidad de Ixtlapalaco, del municipio de Tamazunchale, S.L.P., con una superficie total de 3,504.19 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 41.66 metros lineales, linda con calle principal (hoy calle Felipe Ángeles).

**Al sureste:** 83.49 metros lineales, linda con propiedad privada.

**Al suroeste:** 30.67 metros lineales, linda con solar número 1.

**Al noroeste:** En una línea quebrada que mide 44.07 metros lineales, linda con parcela 51; y 16.07 metros lineales, linda con parcela número 55.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad, inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R08-020205.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por el Lic. Alberto Pinal Ortíz, Registrador del Instituto Registral y Catastral de Tamazunchale, de fecha 28 de noviembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 19 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-03972/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.

e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 47:** lote de terreno número 02, de la manzana 06, ubicado en calle Agustín García N° 2076, en la colonia Genovevo Rivas Guillén, del municipio de Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P., con una superficie de 1,490.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 39.20 metros lineales, linda con lote 01.

**Al sureste:** 38.00 metros lineales, linda con calle Agustín García.

**Al suroeste:** 39.94 metros lineales, linda con lotes 03 y 04.

**Al noroeste:** 37.39 metros lineales, linda con lote 05.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° 484140.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Yahaira Martínez Martínez, Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado, de fecha 18 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-03948/2024, de fecha 21 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**PREDIO 48:** predio urbano ubicado en calle Hidalgo número 64, actualmente cerrada de Hidalgo 46, colonia Villa Lagunillas, del municipio de Lagunillas, S.L.P., con una superficie de 830.65 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 34.50 metros lineales, linda con propiedad privada.

**Al sur:** 14.25 metros lineales, linda con calle Hidalgo.

**Al oriente:** 33.80 metros lineales, linda con camino que conduce a Rayón.

**Al poniente:** 32.20 metros lineales, linda con privada.

Se incluyen los siguientes documentos:

- a) Título de propiedad, inscrito en el Instituto Registral y Catastral bajo el Folio Real N° R04-034289.
- b) Certificado de libertad de gravamen, expedido por la Lic. Laura Aidé Sánchez Sifuentes, registradora del Instituto Registral y Catastral de Cárdenas, de fecha 19 de septiembre de 2024.
- c) Avalúo catastral del predio de fecha 11 de noviembre de 2024.
- d) Oficio N° SGG/CEPC-04150/2024, de fecha 29 de octubre de 2024, que contiene el dictamen de riesgo bajo, expedido por el Cmdte. Mauricio Ordaz Flores, encargado de despacho de la Dirección General de Protección Civil Estatal.
- e) Plano con superficie, medidas y colindancias.

**SÉPTIMA.** Que aunado a los documentos descritos en cada uno de los predios que se pretenden donar, se anexa copia certificada de la Sesión extraordinaria de la Junta de

Gobierno de los Servicios de Salud de San Luis Potosí, y en el punto 4 del orden del día, se toma el acuerdo JG/SSSLP/SE/23-09-2024/01, que autoriza iniciar las gestiones necesarias para llevar a cabo la donación de 48 bienes inmuebles a favor de los Servicios de Salud del Instituto Mexicano del Seguro Social para el Bienestar (IMSS-BIENESTAR).

Por lo expuesto, las comisiones que suscriben con fundamento en lo establecido en los artículos, 88 párrafo I de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de San Luis Potosí; 63 primer párrafo; y 64 del Reglamento del Congreso del Estado de San Luis Potosí, sometemos a la consideración de este Cuerpo Colegiado el siguiente

## **D I C T A M E N**

**ÚNICO.** Se aprueba, con modificaciones, la iniciativa presentada por la Directora General del Organismo Descentralizado de la Administración Pública Estatal, denominado “Servicios de Salud de San Luis Potosí”, que busca desincorporar del dominio público 48 bienes inmuebles y puedan ser donados de manera gratuita y condicionada en favor de los Servicios de Salud del Instituto Mexicano del Seguro Social para el Bienestar (IMSS-Bienestar).

## **EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

En los bienes inmuebles que se pretenden donar en favor de los Servicios de Salud del Instituto Mexicano del Seguro Social para el Bienestar (IMSS-Bienestar), se encuentra construida la infraestructura hospitalaria para la prestación de servicios médicos a la ciudadanía.

Por el convenio de coordinación entre la Secretaría de Salud de la Administración Pública Federal, el IMSS, los Servicios de Salud del IMSS-BIENESTAR y el Poder Ejecutivo del Estado de San Luis Potosí, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 20 de diciembre de 2023, quedó establecida la colaboración en personal, infraestructura, equipamiento, medicamentos y otros insumos para la prestación gratuita de servicios de salud a personas sin seguridad social.

El objetivo es que el IMSS-Bienestar reciba los recursos necesarios para la atención integral gratuita médica y hospitalaria con medicamentos y demás insumos para personas sin afiliación a instituciones de seguridad social en el Estado de San Luis Potosí.

La transferencia de los bienes inmuebles al IMSS-Bienestar, fortalece la construcción y adecuación de instalaciones médicas, mejorando la infraestructura de salud disponible para la población; y facilitará el acceso a servicios de salud gratuitos y de calidad para la población sin seguridad social, reduciendo las desigualdades en el acceso a la atención médica.

## **PROYECTO DE DECRETO**

**Artículo 1º.** Se autoriza la desincorporación del servicio público de 48 bienes inmuebles propiedad de los Servicios de Salud del Estado de San Luis Potosí; así como la enajenación mediante la modalidad de donación gratuita y condicionada en favor de los Servicios de Salud del Instituto Mexicano del Seguro Social para el Bienestar (IMSS-Bienestar), de los siguientes predios:

**PREDIO 1:** formado por los lotes 1; 2; 3; y 4 de la manzana 1 del fraccionamiento “La Molienda”, de la Delegación El Pujal, perteneciente al municipio de Ciudad Valles, S.L.P., con una superficie total de 800.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 20.00 metros lineales, y linda con terrenos de la Comisión Federal de Electricidad.  
**Al sur:** 20.00 metros lineales, y linda con camino y/o carretera al Gritadero (hoy calle Veracruz).  
**Al oriente:** 40.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.  
**Al poniente:** 40.00 metros lineales, y linda con calle Lava.

**PREDIO 2:** fracción de la parcela ejidal ubicada en el Ejido San Miguel (El Sidral), municipio de Ciudad Valles, S.L.P., con una superficie total de 2,500.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 50.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.  
**Al sur:** 50.00 metros lineales, y linda con propiedad privada (hoy calle principal).  
**Al oriente:** 50.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.  
**Al poniente:** 50.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**PREDIO 3:** solar urbano identificado como lote N° 1, de la manzana 34, de la zona 1, del poblado Las Huertas, del municipio de Ciudad Valles, S.L.P., con una superficie total de 928.38 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 33.42 metros en línea quebrada, y linda con calle sin nombre.  
**Al sureste:** 29.72 metros lineales, y linda con calle sin nombre.  
**Al suroeste:** 30.33 metros lineales, y linda con calle sin nombre.  
**Al noroeste:** 30.37 metros lineales, y linda con calle sin nombre.

**PREDIO 4:** predio urbano ubicado en el municipio de Coxcatlán, S.L.P., con una superficie total de 6,696.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** en 7 líneas que miden 19.50 metros lineales; 12.00 metros lineales; 15.00 metros lineales; 10.00 metros lineales; 10.00 metros lineales; 15.00 metros lineales; y 60.00 metros lineales, y lindan con carretera Coxcatlán-Carrizos.  
**Al sur:** en 2 líneas de 16.20 metros lineales; y 63.90 metros lineales, y lindan con camino Real y arroyo.  
**Al oriente:** 45.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.  
**Al poniente:** en 3 líneas que miden 7.90 metros lineales; 11.75 metros lineales; y 30.00 metros lineales, y lindan con calle propiedad privada.

**PREDIO 5:** solar urbano identificado como lote N° 4, de la manzana 5, de la zona 1, del poblado Nieves, Mirador y Reforma, del municipio de Lagunillas, S.L.P., con una superficie total de 821.85 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 27.42 metros lineales, y linda con solar 3.  
**Al noreste:** 27.05 metros lineales, y linda con calle sin nombre.  
**Al sur:** 35.65 metros lineales, y linda con solar 6.  
**Al oeste:** 26.47 metros lineales, y linda con solar 5.

**PREDIO 6:** predio urbano ubicado en el ejido de San Francisco, del municipio de Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P., con número de lote 5, manzana 37, zona 01, con una superficie total de 1,588.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noroeste:** 40.00 metros lineales, y linda con lotes tres y cuatro.

**Al sureste:** 39.54 metros lineales, y linda con calle Graciano Sánchez.

**Al suroeste:** 39.95 metros lineales, y linda con calle Francisco Villa.

**Al noroeste:** 39.90 metros lineales, y linda con lote 1.

**PREDIO 7:** predio urbano ubicado en el fraccionamiento La Curva, del municipio de Salinas, S.L.P., con una superficie total de 8,273.06 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 152.46 metros lineales, y linda con calle Himno Nacional.

**Al sur:** 176.61 en tres líneas que de oriente a poniente miden 64.98 metros lineales; 22.02 metros lineales; y 89.61 metros lineales, y lindan con entronque a carretera número 49 y propiedad privada.

**Al oriente:** 105.11 metros lineales, y linda con escuela preparatoria de Salinas.

**Al poniente:** 11.12 metros lineales, y linda con jardín de niños Club de Leones.

**PREDIO 8:** solar urbano identificado como lote N° 3, de la manzana 11, de la zona 1, del poblado Arroyos – Joya de San Elías, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., con una superficie total de 1,635.13 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** en dos líneas de 46.77 metros lineales, y linda con solar 4; y 23.66 metros lineales, y linda con solar 12.

**Al sur:** 24.05 metros lineales, y linda con solar 16.

**Al suroeste:** 65.69 metros lineales, y linda con solar 2.

**Al noroeste:** 22.89 metros lineales, y linda con calle sin nombre.

**PREDIO 9:** solar urbano identificado como lote N° 10, de la manzana 5, de la zona 1, del poblado Mesa del Toro, del municipio de San Martín Chalchicuautla, S.L.P., con una superficie total de 1,926.95 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** en tres líneas de 15.56 metros lineales, y linda con solar 6; 28.58 metros lineales, y linda con solar 7; y 25.25 metros lineales, y linda con callejón de la Salud.

**Al sur:** 29.23 metros lineales, y linda con avenida principal.

**Al suroeste:** 31.47 metros lineales, y linda con avenida principal.

**Al noroeste:** 55.17 metros lineales, y linda con calle Ponciano Arriaga.

**PREDIO 10:** predio urbano ubicado sobre la calle Axtla, esquina con calle Olímpica, del municipio de San Vicente Tancuayalab, S.L.P., con una superficie total de 1,672.47 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 29.00 metros lineales, y linda con el centro de atención infantil comunitario.

**Al sur:** 33.30 metros lineales, y linda con calle Axtla.

**Al oriente:** 53.50 metros lineales, y linda con jardín de niños Estefanía Castañeda.

**Al poniente:** 54.13 metros lineales, y linda con calle Olímpica.

**PREDIO 11:** solar urbano identificado como lote N° 1, de la manzana 1, de la zona 1, del poblado La Lagunita del municipio de Matehuala, S.L.P., con una superficie total de 1,401.51 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 44.08 metros lineales, y linda con calle sin nombre.

**Al sur:** 69.00 metros lineales, y linda con calle Durango.

**Al noroeste:** 65.90 metros lineales, y linda con fundo legal de Matehuala.

**PREDIO 12:** solar urbano identificado como lote N° 2, de la manzana 4, de la zona 2, del poblado de Tambaca, del municipio de Tamasopo, S.L.P., con una superficie total de 950.30 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 26.30 metros lineales, y linda con calles y banquetas (hoy calle Venustiano Carranza).

**Al sureste:** 36.32 metros lineales, y linda con solar 3.

**Al suroeste:** 25.88 metros lineales, y linda con solar 1.

**Al noroeste:** 36.45 metros lineales, y linda con solar 1.

**PREDIO 13:** solar urbano identificado como lote N° 1, de la manzana 2, de la zona 1, del poblado El Tepetate, del municipio de Tamazunchale, S.L.P., con una superficie total de 2,091.76 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 60.86 metros lineales, y linda con calle sin nombre.

**Al sur:** 49.28 metros lineales, y linda con calles y banquetas.

**Al poniente:** 51.15 metros en línea quebrada, y linda con calles y banquetas.

**Al noroeste:** 29.94 metros lineales, y linda con canal.

**PREDIO 14:** predio urbano identificado como lote 1, manzana 40, zona 1, del poblado de Santa Elena, del municipio de Tamuín, S.L.P., con una superficie total de 1,600.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 40.00 metros lineales, y linda con calle Primero de Mayo.

**Al sureste:** 40.00 metros lineales, y linda con campo deportivo.

**Al suroeste:** 40.00 metros lineales, y linda con campo deportivo.

**Al noroeste:** 40.00 metros lineales, y linda con calle Hermenegildo Galeana (hoy calle Vicente Guerrero).

**PREDIO 15:** predio urbano ubicado en la calle Clara Córdoba N° 3005, de la colonia 6 de Junio, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., con una superficie total de 1,011.65 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 33.47 metros lineales, y linda con calle Ramón y Cajal.

**Al sur:** 28.10 metros lineales, y linda con escuela secundaria.

**Al oriente:** 44.34 metros lineales, y linda con avenida Clara Córdoba.

**Al poniente:** 23.54 metros lineales, y linda con avenida de las Torres.

**PREDIO 16:** predio conocido de la Ex – Hacienda de la Ventilla, del municipio de Villa de Reyes, S.L.P., del cual se desprende una parte con una superficie de 900.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 30.00 metros lineales, y linda con campo de futbol.  
**Al sur:** 30.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.  
**Al oriente:** 30.00 metros lineales, y linda con calle avenida De los Deportes.  
**Al poniente:** 30.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**PREDIO 17:** predio urbano ubicado en el poblado de Chalcoyo (sic), del municipio de Matlapa, S.L.P., identificado como lote N° 11, de la manzana 2, de la zona 1, con una superficie de 1,381.62 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 35.00 metros lineales, y linda con camino de terracería Nexcuayo – Chalchocoyo (hoy calle Teniente Celedonio Galván).  
**Al sureste:** 39.61 metros lineales, y linda con solar 15.  
**Al suroeste:** 33.96 metros lineales, y linda con solar 10.  
**Al poniente:** 2.28 metros lineales, y linda con solar 3.  
**Al noroeste:** 37.36 metros lineales, y linda con solar 8.

**PREDIO 18:** solar urbano identificado como lote 6, de la manzana 32, de la zona 3, del poblado San Nicolás de los Montes, del municipio de Tamasopo, S.L.P., con una superficie total de 703.97 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al oriente:** 25.12 metros en línea quebrada, y linda con solar 5 y callejón sin nombre.  
**Al sureste:** 28.34 metros lineales, y linda con solar 7.  
**Al noroeste:** 25.86 metros lineales, y linda con calle sin nombre (hoy calle 20 de Noviembre); 27.32 metros lineales, y linda con solar 5.

**PREDIO 19:** solar urbano identificado como lote 1, de la manzana 5, de la zona 1, del poblado Tancolol, del municipio de Tanlajás, S.L.P., del cual se desprende una fracción con una superficie de 581.90 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 4.80 metros lineales, y linda con calle Venustiano Carranza.  
**Al noroeste:** 32.60 metros lineales, y linda con calle Niño Perdido.  
**Al suroeste:** 35.40 metros lineales, y linda con privada Venustiano Carranza.  
**Al oriente:** 39.10 metros lineales, y linda con calle Francisco I. Madero.

**PREDIO 20:** solar urbano identificado como lote 2, de la manzana 7, de la zona 3, del poblado El Carrizo y Anexos, del municipio de San Martín Chalchicuautla, S.L.P., con una superficie de 774.03 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 19.59 metros lineales, y linda con calle sin nombre (hoy avenida Miguel Alemán).  
**Al sureste:** 39.31 metros lineales, y linda con solar 3.  
**Al suroeste:** 19.96 metros lineales, y linda con solar 4.  
**Al noroeste:** 39.23 metros lineales, y linda con solar 1.

**PREDIO 21:** solar urbano identificado como lote 2, de la manzana 20, de la zona 8, del municipio de Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P., con una superficie total de 1,220.26 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 49.26 metros en línea quebrada, y linda con solar 1 y Localidad Rancho Nuevo.

**Al sur:** 45.69 metros lineales, y linda con solar 3.

**Al noroeste:** 44.92 metros en línea quebrada, y linda con calle sin nombre y avenida de las Margaritas.

**PREDIO 22:** solar urbano ubicado en la calle 16 de Septiembre N° 181 actualmente 423, Barrio de Santiago, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., con una superficie total de 1,716.75 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** en tres líneas que miden, la primera de oriente a poniente 50.83 metros lineales; la segunda de sur a norte 17.00 metros lineales; y la tercera de oriente a poniente 25.00 metros lineales, y lindan con propiedad privada.

**Al sur:** en tres líneas que miden, la primera de oriente a poniente 58.28 metros lineales; la segunda de norte a sur 11.00 metros lineales; y la tercera de oriente a poniente 17.55 metros lineales, y lindan con propiedad privada.

**Al oriente:** 13.80 metros lineales, y linda con calle 16 de Septiembre.

**Al poniente:** 42.15 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**PREDIO 23:** lote de terreno N° 5, de la manzana 3, ubicado entre las avenidas del Parque y calle de la Salud, del fraccionamiento Ciudad Satélite Área 4, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., con (hoy municipio de Villa de Pozos, S.L.P.), con una superficie de 14,440.53 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norponiente:** 101.40 metros en cinco líneas curvas, la primera 12.73 metros; la segunda 29.22 metros; la tercera 13.54 metros; la cuarta 23.01 metros; y la quinta 22.90 metros, y lindan con avenida del Parque.

**Al sur:** 144.83 metros lineales, y linda con lotes 4; 3; y 2 de la misma manzana.

**Al poniente:** 99.36 metros lineales, y linda con lote 6 de la misma manzana.

**Al norte:** 138.69 metros lineales, y linda con calle de la Salud.

**PREDIO 24:** predio urbano ubicado en la esquina que forman las calles de Juárez y Zarco, del municipio de Rayón, S.L.P., con una superficie de 1,217.47 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 39.72 metros lineales, y linda con calle Juárez.

**Al sur:** 39.40 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**Al oriente:** 31.16 metros lineales, y linda con calle Juan Zarco.

**Al poniente:** 30.40 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**PREDIO 25:** predio urbano ubicado en el fraccionamiento Bosques de Jacarandas, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., que proviene de uno de mayor extensión, con una superficie de 1,500.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 68.39 metros lineales, y linda con avenida Bosque de los Pinos.

**Al sur:** 60.35 metros lineales, y linda con resto del predio.

**Al oriente:** en dos líneas, la primera 21.91 metros lineales; y la segunda 3.28 metros lineales en pancoupet, y linda con calle Gacela.

**Al poniente:** 22.86 metros lineales, y linda con resto del predio.



**PREDIO 26:** predio urbano identificado como Hospital Central “Dr. I. Morones Prieto”, ubicado en la calle Venustiano Carranza N° 2395 BIS, colonia Universitaria, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., con una superficie de 30,508.95 metros cuadrados, con el siguiente cuadro de construcción:

CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				1	2,450,589.2229	292,213.9992
1	2	N 88°00'22.50" E	6.412	2	2,450,589.4460	292,220.4074
2	3	N 79°18'07.74" E	2.137	3	2,450,589.8427	292,222.5076
3	4	N 76°29'38.53" E	3.894	4	2,450,590.7521	292,226.2937
4	5	N 74°07'11.90" E	2.516	5	2,450,591.4404	292,228.7133
5	6	N 66°02'31.78" E	7.397	6	2,450,594.4441	292,235.4730
6	7	N 58°12'58.98" E	5.234	7	2,450,597.2011	292,239.9225
7	8	N 52°20'14.91" E	6.255	8	2,450,601.0233	292,244.8745
8	9	S 58°52'05.81" E	4.086	9	2,450,598.9107	292,248.3721
9	10	N 39°48'54.11" E	2.354	10	2,450,600.7192	292,249.8796
10	11	N 53°13'01.48" O	2.332	11	2,450,602.1156	292,248.0118
11	12	N 75°17'52.91" E	2.121	12	2,450,602.6540	292,250.0637
12	13	N 02°28'31.70" E	0.488	13	2,450,603.1414	292,250.0848
13	14	S 78°42'46.64" E CENTRO DE CURVA DELTA = 44°51'14.52" RADIO = 13.373	10.204	14	2,450,601.1443	292,260.0913
			LONG. CURVA = 10.469 SUB.TAN. = 3.519	15	2,450,590.0203	292,252.6686
14	15	S 34°14'35.01" E CENTRO DE CURVA DELTA = 43°53'36.27" RADIO = 11.768	8.796	15	2,450,593.8726	292,265.0411
			LONG. CURVA = 9.015 SUB.TAN. = 4.742	16	2,450,591.3664	292,253.5431
15	16	S 05°47'57.13" E	5.473	16	2,450,588.4277	292,265.5941
16	17	S 04°03'00.18" E	275.713	17	2,450,313.4031	292,285.0671
17	18	N 87°28'13.63" O	40.493	18	2,450,315.1903	292,244.6139
18	19	N 87°40'24.02" O	34.510	19	2,450,316.5912	292,210.1327
19	20	N 04°37'05.61" O	20.003	20	2,450,336.5297	292,208.5221
20	21	N 04°38'15.47" O	9.802	21	2,450,346.2991	292,207.7296
21	22	N 04°12'46.25" O	26.234	22	2,450,372.4622	292,205.8024
22	23	N 04°11'53.74" O	21.304	23	2,450,393.7089	292,204.2428
23	24	S 85°52'55.98" O	37.087	24	2,450,391.0458	292,167.2518
24	25	S 85°52'55.98" O	12.454	25	2,450,390.1515	292,154.8297
25	26	N 30°55'28.07" O	31.692	26	2,450,417.3385	292,138.5428
26	27	N 30°48'31.59" O	25.040	27	2,450,438.8447	292,125.7181
27	28	N 32°46'38.67" O	13.776	28	2,450,450.4273	292,118.2601
28	29	N 30°32'19.15" O	1.868	29	2,450,452.0359	292,117.3111
29	30	N 28°38'49.55" E	159.507	30	2,450,592.0173	292,193.7807
30	31	S 82°07'51.74" E CENTRO DE CURVA DELTA = 30°8'50.02" RADIO = 39.242	20.411	31	2,450,589.2229	292,213.9992
			LONG. CURVA = 20.648 SUB.TAN. = 10.569		2,450,628.1553	292,209.0777
SUPERFICIE = 30,508.950 m <sup>2</sup>						

**PREDIO 27:** predio urbano identificado en la manzana 17, ubicado entre las calles Lituania Sarajevo, Huizachillos y Groenlandia, en el fraccionamiento Jardines de María Cecilia, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., que proviene de uno de mayor extensión, con una superficie de 1,525.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noroeste:** 32.50 metros lineales, y linda con calle Lituania.

**Al sureste:** 32.50 metros lineales, y linda con calle Sarajevo.

**Al noreste:** 44.80 metros lineales, y linda con camino a Huizachillos.

**Al suroeste:** 51.64 metros lineales, y linda con resto del predio.

**PREDIO 28:** predio urbano ubicado en Canal Lateral cinco, casi esquina con Porfirio Díaz, en la Cantera, del municipio de Rioverde, S.L.P., que proviene de uno de mayor extensión, con una superficie total de 3,000.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 45.12 metros lineales, y linda con resto del predio.

**Al sur:** 58.66 metros lineales, y linda con camino a Canal Lateral número cinco.

**Al oriente:** 53.31 metros lineales, y linda con resto del predio.

**Al poniente:** en dos líneas, la primera 56.26 metros lineales; y la segunda 23.96 metros lineales, y lindan con propiedad privada.

**PREDIO 29:** predio urbano ubicado en calle Carlos Robles Urbina N° 1100, esquina con canal principal Media Luna, fraccionamiento Gama III y IV, del municipio de Ciudad Fernández, S.L.P., con una superficie de 2,451.77 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 48.58 metros lineales, y linda con calle Carlos Robles Urbina.

**Al suroeste:** 53.66 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**Al sureste:** 49.59 metros lineales, y linda con canal principal de la Media Luna.

**Al noroeste:** en tres líneas, la primera 14.00 metros lineales; la segunda 5.55 metros lineales; y la tercera 34.50 metros lineales, lindan con lotes 24 manzana F; 49 manzana F; calle Benjamín Robles Urbina; y lote 25 manzana I.

**PREDIO 30:** predio urbano identificado como lote 4, de la manzana 10, de la zona 1, del poblado La Cebadilla, del municipio de Tanlajás, S.L.P., con una superficie de 2,625.96 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 49.72 metros lineales, y linda con solar 3.

**Al sureste:** 54.46 metros lineales, y linda con calle Cuauhtémoc.

**Al suroeste:** 45.70 metros lineales, y linda con calle Ezequiel Ahumada Mora.

**Al noroeste:** 56.38 metros lineales, y linda con solar 5.

**PREDIO 31:** solar urbano identificado como lote 7, de la manzana 30, de la zona 1, del poblado Coromohom, Cueytzen y Tocoymohom, del municipio de Tanlajás, S.L.P., con una superficie de 396.29 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 20.13 metros lineales, y linda con solar 8.

**Al sureste:** 19.79 metros lineales, y linda con solar 6.

**Al suroeste:** 19.81 metros lineales, y linda con calle Miguel Hidalgo y Costilla.

**Al noroeste:** 19.90 metros lineales, y linda con calle Benito Juárez.

**PREDIO 32:** predio urbano ubicado frente a la plaza y monumento a los Niños Héroe, del municipio de Ciudad del Maíz, S.L.P., con una superficie de 3,360.58 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 63.47 metros en cuatro líneas, la primera 16.70 metros lineales; la segunda 5.20 metros lineales; la tercera 37.40 metros lineales; y la cuarta 4.17 metros lineales; lindando las primeras tres con propiedad privada y la cuarta con calle Niños Héroe.

**Al sur:** 26.00 metros en dos líneas, la primera 21.00 metros lineales; y la segunda 5.00 metros lineales, lindan la primera con propiedad privada y la segunda con "Cruz Roja".

**Al oriente:** 58.88 metros en cinco líneas, la primera 8.23 metros lineales; la segunda 20.65 metros lineales; la tercera 23.00 metros lineales; la cuarta 12.00 metros lineales; y la quinta 22.00 metros lineales, lindando con calle Mariano Moctezuma, Plaza y Monumento a los Niños Héroe de por medio.

**Al poniente:** 57.70 metros lineales, y linda con calle Francisco Sarabia.

**PREDIO 33:** predio urbano identificado como manzana 20, del fraccionamiento Nuevo Tamuín, del municipio de Tamuín, S.L.P., con una superficie de 9,779.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 75.00 metros lineales, y linda con calle Moctezuma.

**Al sur:** 75.00 metros lineales, y linda con calle Cuitláhuac.

**Al oriente:** 127.00 metros lineales, y linda con calle Xóchitl.

**Al poniente:** 127.00 metros lineales, y linda con calle Adolfo López Mateos.

**PREDIO 34:** predio rústico ubicado sobre la carretera San Juan del Río, del municipio de Xilitla, S.L.P., con una superficie de 10,000.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** en dos líneas, la primera 17.80 metros lineales; y la segunda 137.30 metros lineales, lindan con propiedad municipal.

**Al sur:** 134.43 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**Al oriente:** 70.11 metros lineales, y linda con propiedad municipal.

**Al poniente:** en dos líneas, la primera 36.50 metros lineales; y la segunda 33.62 metros lineales, lindan con camino a Xalcuayo.

**PREDIO 35:** predio urbano ubicado en calle Principal s/n, en la localidad de Tezapotla, del municipio de Tamazunchale, S.L.P., con una superficie total de 632.15 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 24.00 metros lineales, y linda con Delegación Municipal.

**Al sur:** 18.14 metros lineales, y linda con telesecundaria Guillermo Prieto.

**Al oriente:** 29.78 metros lineales, y linda con escuela primaria Vicente Guerrero.

**Al poniente:** en dos líneas, la primera 13.79 metros lineales y linda con propiedad privada; y la segunda 16.71 metros lineales, y linda con calle principal (hoy calle Miguel Hidalgo).

**PREDIO 36:** predio urbano ubicado en el fraccionamiento Anáhuac, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., que parte de otro de mayor extensión, con una superficie de 1,981.65 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 30.88 metros lineales, y linda con avenida Curie.

**Al noroeste:** 64.59 metros lineales, y linda con calle Leonardo Da Vinci.

**Al sur:** 7.02 metros lineales, y linda con propiedad municipal.

**Al sureste:** 58.15 metros lineales, y linda con propiedad municipal.

**Al suroeste:** 27.90 metros lineales, y linda con propiedad municipal.

**PREDIO 37:** predio urbano ubicado en calle Salk N° 1195, colonia Progreso, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., con una superficie de 275.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 12.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**Al noroeste:** 23.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**Al sureste:** 23.00 metros lineales, y linda con propiedad privada.

**Al suroeste:** 12.00 metros lineales, y linda con avenida Salk.

**PREDIO 38:** predio urbano ubicado en el fraccionamiento Anáhuac, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., que parte de otro de mayor extensión, con una superficie de 475.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noroeste:** 25.00 metros lineales, y linda con propiedad municipal.

**Al suroeste:** 19.00 metros lineales, y linda con propiedad municipal.

**Al sureste:** 25.00 metros lineales, y linda con calle Blas Pascal.

**Al noreste:** 19.00 metros lineales, y linda con avenida Curie.

**PREDIO 39:** predio urbano ubicado en el fraccionamiento Bosques de Jacarandas, del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., que parte de otro de mayor extensión, con una superficie de 500.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 21.89 metros lineales, linda con avenida Bosque de los Pinos.

**Al sur:** 21.89 metros lineales, linda con resto del predio.

**Al oriente:** 22.86 metros lineales, linda con parte del predio.

**Al poniente:** 22.86 metros lineales, linda con resto del predio.

**PREDIO 40:** predio urbano ubicado en la carretera Tamasopo – Agua Buena, del municipio de Tamasopo, S.L.P., con una superficie de 1,800.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 36.00 metros lineales, linda con propiedad municipal.

**Al sur:** 36.00 metros lineales, linda con propiedad municipal.

**Al oriente:** 50.00 metros lineales, linda con propiedad municipal.

**Al poniente:** 50.00 metros lineales, linda con carretera Tamasopo – Agua Buena.

**PREDIO 41:** terreno urbano ubicado en la colonia Vista Hermosa, del municipio de Matehuala, S.L.P., con una superficie de 500.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 20.00 metros lineales, linda con propiedad privada.

**Al sur:** 20.00 metros lineales, linda con calle Lago de Chapala.

**Al oriente:** 25.00 metros lineales, linda con propiedad privada.

**Al poniente:** 25.00 metros lineales, linda con calle Los Lirios.

**PREDIO 42:** lote de terreno número 4, de la manzana 6, ubicado en la avenida Genovevo Rivas Guillén N° 512, en la colonia Genovevo Rivas Guillén, del municipio de Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P., con una superficie de 587.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 20.94 metros lineales, linda con lote 02.

**Al sureste:** 27.29 metros lineales, linda con lote 03.

**Al suroeste:** 22.07 metros lineales, linda con avenida Genovevo Rivas Guillen.

**Al noroeste:** 27.36 metros lineales, linda con lote 05.

**PREDIO 43:** predio urbano ubicado en calle Ciprés N° 105, fraccionamiento Hacienda Los Olivos, del municipio de Rioverde, S.L.P., que parte de otro de mayor extensión, con una superficie de 1,000.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 33.26 metros lineales, linda con propiedad privada.

**Al sur:** 36.32 metros lineales, linda con calle Ciprés.

**Al oriente:** 37.37 metros lineales, linda con resto de predio municipal.

**Al poniente:** 22.77 metros lineales, linda con donación a estibadores CROC.

**PREDIO 44:** polígono R-1a, que se localiza dentro del polígono R-1, ubicado en el polígono general de la "Ladrillera", del municipio de San Luis Potosí, S.L.P., con una superficie de 22,684.72 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 119.91 metros lineales, linda con los lotes de terreno uno, dos, tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho y nueve de la manzana B.

**Al sur:** En cuatro líneas, todas de poniente a oriente, la primera de 35.92 metros lineales; la segunda de 23.21 metros lineales; la tercera 22.70 metros lineales; y la cuarta 35.22 metros lineales, lindan con lateral Boulevard Antonio Rocha Cordero.

**Al oriente:** En tres líneas, todas de sur a norte, la primera 113.03 metros lineales; la segunda 11.90 metros lineales; la tercera 59.35 metros lineales, lindan con calle Luis Donald Colosio.

**Al poniente:** En cuatro líneas, todas de sur a norte, la primera de 140.24 metros lineales; la segunda de 1.99 metros lineales; la tercera de 12.00 metros lineales; la cuarta 40.67 metros lineales, lindan con Av. Prolongación Coronel Romero.

**PREDIO 45:** lote de terreno número 10, de la manzana 49, de la zona 1, del poblado Cerro Gordo, del municipio de Villa de Zaragoza, S.L.P., con una superficie de 4,854.46 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 51.81 metros lineales, linda con calle sin nombre.

**Al noreste:** 54.86 metros lineales, linda con tierras de uso común zona 1.

**Al sureste:** En dos líneas, la primera 21.97 metros lineales, linda con solar número 13; la segunda 11.83 metros lineales, linda con parcela número 34.

**Al sur:** 49.19 metros lineales, linda con solar número 20.

**Al noroeste:** 83.78 metros lineales, linda con calle sin nombre.

**PREDIO 46:** predio urbano ubicado en la comunidad de Ixtlapalaco, del municipio de Tamazunchale, S.L.P., con una superficie total de 3,504.19 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 41.66 metros lineales, linda con calle principal (hoy calle Felipe Ángeles).

**Al sureste:** 83.49 metros lineales, linda con propiedad privada.

**Al suroeste:** 30.67 metros lineales, linda con solar número 1.

**Al noroeste:** En una línea quebrada que mide 44.07 metros lineales, linda con parcela 51; y 16.07 metros lineales, linda con parcela número 55.

**PREDIO 47:** lote de terreno número 02, de la manzana 06, ubicado en calle Agustín García N° 2076, en la colonia Genovevo Rivas Guillén, del municipio de Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P., con una superficie de 1,490.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al noreste:** 39.20 metros lineales, linda con lote 01.

**Al sureste:** 38.00 metros lineales, linda con calle Agustín García.

**Al suroeste:** 39.94 metros lineales, linda con lotes 03 y 04.

**Al noroeste:** 37.39 metros lineales, linda con lote 05.

**PREDIO 48:** predio urbano ubicado en calle Hidalgo número 64, actualmente cerrada de Hidalgo 46, colonia Villa Lagunillas, del municipio de Lagunillas, S.L.P., con una superficie de 830.65 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al norte:** 34.50 metros lineales, linda con propiedad privada.

**Al sur:** 14.25 metros lineales, linda con calle Hidalgo.

**Al oriente:** 33.80 metros lineales, linda con camino que conduce a Rayón.

**Al poniente:** 32.20 metros lineales, linda con privada.

**Artículo 2º.** La formalización de la enajenación de los inmuebles descritos en el Artículo 1º del presente Decreto, deberán realizarse mediante escritura pública, disponiendo como condición que los bienes inmuebles donados continúen siendo destinados para la prestación de servicios médicos públicos.

**Artículo 3º.** Los gastos técnicos, administrativos y de escrituración sin importar su naturaleza, correrán a cargo de los Servicios de Salud del Instituto Mexicano del Seguro Social para el Bienestar IMSS-BIENESTAR.

**Artículo 4º.** Será causa de reversión administrativa el incumplimiento del destino de los bienes inmuebles para la prestación de servicios médicos públicos; en cuyo caso, la propiedad del o los predios, deberán de regresar a la hacienda pública del Estado de San Luis Potosí.

**Artículo 5º.** El presente decreto, no exime al beneficiario para obtener los permisos y licencias requeridos por la autoridad municipal.

## **TRANSITORIO**

**ÚNICO.** El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado "Plan de San Luis".








**DADO POR LAS COMISIONES DE: DESARROLLO TERRITORIAL SUSTENTABLE; GOBERNACIÓN; Y HACIENDA DEL ESTADO, EN LA SALA "FRANCISCO GONZÁLEZ BOCANEGRA" DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, A LOS CATORCE DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO.**

**POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO  
 TERRITORIAL SUSTENTABLE**

INTEGRANTE	SENTIDO DEL VOTO		
	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓN
DIP. CÉSAR ARTURO LARA ROCHA Presidente			
DIP. MARÍA LETICIA VÁZQUEZ HERNÁNDEZ Vicepresidenta			
DIP. LUIS FELIPE CASTRO BARRÓN Secretario			
DIP. DIANA RUELAS GAITÁN Vocal			

Firmas del dictamen Turno 616.

**POR LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN**

INTEGRANTE	SENTIDO DEL VOTO		
	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓN
DIP. HÉCTOR SERRANO CORTÉS Presidente			
DIP. MA. SARA ROCHA MEDINA Vicepresidenta			
DIP. LUIS EMILIO ROSAS MONTIEL Secretario			
DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA Vocal			
DIP. MARÍA DOLORES ROBLES CHAIREZ Vocal			
DIP. DULCELINA SÁNCHEZ DE LIRA Vocal			
DIP. MARÍA LETICIA VÁZQUEZ HERNÁNDEZ Vocal			

Firmas del dictamen Turno 616.



**POR LA COMISIÓN DE HACIENDA DEL ESTADO**

INTEGRANTE	SENTIDO DEL VOTO		
	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓN
DIP. MARÍA DOLORES ROBLES CHAIREZ Presidenta			
DIP. DIP. MARÍA LETICIA VÁZQUEZ HERNÁNDEZ Vicepresidenta			
DIP. JESSICA GABRIELA LÓPEZ TORRES Secretaria			
DIP. MARTHA PATRICIA ARADILLAS ARADILLAS Vocal			
DIP. JUAN CARLOS BÁRCENAS RAMÍREZ Vocal			
DIP. TOMAS ZAVALA GONZÁLEZ Vocal			
DIP. MIREYA VANCINI VILLANUEVA Vocal			

Firmas del dictamen Turno 616.