# Gaceta Parlamentaria
# Sesión Ordinaria No. 84
# noviembre 9, 2023

## Apartado Uno

3 Iniciativas

6 Dictámenes con Proyecto de Decreto

1 Dictamen con Minuta Proyecto de Decreto

7 Dictámenes con Proyecto de Resolución

Acuerdo con Proyecto de Resolución

Acuerdo de la Junta de Coordinación Política que faculta al Coordinador de Asuntos Jurídicos del Congreso del Estado, lleve a cabo acuerdo reparatorio o suspensión condicional, dentro de la causa penal 277/2020, aceptando en su caso, la donación de bienes muebles o insumos que impacten en beneficio de la sociedad

Informe financiero del Honorable Congreso del Estado, de septiembre

# Gaceta Parlamentaria

Honorable Congreso del Estado de San Luis Potosí

Sexagésima Tercera Legislatura

Directiva

## Sesión Ordinaria No. 84 noviembre 9, 2023 apartado uno

# Iniciativas

*A 27 días de octubre de 2023, San Luis Potosí, S.L.P.*

**CIUDADANAS Y CIUDADANOS DIPUTADOS SECRETARIOS DE LA SEXAGÉSIMA TERCERA LEGISLATURA DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ.**

**P r e s e n t e s.**

Con fundamento en lo que disponen los artículos 61 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí; el 130 y el 131 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo de nuestro Estado; y 61, 62, 65 y 66 del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, **José Antonio Lorca Valle, Diputado Local en la Sexagésima Tercera Legislatura e integrante del Grupo Parlamentario del Movimiento de Regeneración Nacional,** me permito elevar a la distinguida consideración de esta Asamblea, la presente **Iniciativa de con Proyecto de Decreto que busca REFORMAR el artículo 471 de la Ley de Ordenamiento Territorial del Estado de San Luis Potosí, para quedar como sigue:** La finalidad del instrumento parlamentario es:

**Disponer que los dueños de los lotes baldíos y edificios en estado de abandono tendrán que mantenerlos debidamente cercados o cerrados, según aplique, para evitar afectaciones a la seguridad pública, bajo pena de multa.**

Sustentada en la siguiente:

## EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

En el contexto urbano, un lote baldío o una edificación abandonada, tienen características que pueden resultar problemáticas; como, por ejemplo, la acumulación de basura, escombro y fauna nociva, que dañan la salud pública.

Por ello la Ley contempla diversos aspectos que se deben cumplir en lo tocante con los lotes baldíos, como es el caso del artículo 471 de la Ley de Ordenamiento Territorial del Estado de San Luis Potosí:

> *ARTÍCULO 471. Los propietarios o poseedores de los lotes baldíos y edificaciones tendrán la obligación de mantenerlos libres de escombro, basura, hierba y drenados adecuadamente; de no cumplir con esta disposición, previo requerimiento, el Ayuntamiento, a través del área*

*competente, podrá hacerlo de oficio, con cargo al propietario o poseedor, costo que será aplicado al momento del cobro del impuesto predial.*

Sin embargo, a la luz de casos actuales, de lotes y edificaciones en estado de abandono, como el que se ha hecho conocido en la avenida Venustiano Carranza de la capital del estado, los supuestos abarcados por la Lley, se ven rebasados por los hechos presentados.

Ya que, en el caso citado, y probablemente en muchos otros, que no tienen una ubicación de alta afluencia y que por ello no son tan conocidos, se producen hechos y dinámicas que no solo afectan el aseo y por consiguiente la salud, sino también la seguridad pública, la movilidad de peatones e incluso las actividades económicas de las zonas cercanas.

A causa de ello, se pretende reformar el numeral citado para complementar la Ley, de manera que los lotes baldíos y edificaciones tienen que estar cerrados y/o cercados adecuadamente según aplique, es decir dependiendo si son lotes baldíos o edificaciones vacías, a fin de impedir que originen riesgos a la seguridad y salud públicas**.**

Si bien en los términos vigentes, estas acciones deben correr a cargo del propietario o poseedor, costo que será aplicado al momento del cobro del impuesto predial, también se propone aplicar una sanción económica en términos de la fracción V del artículo 518 de la misma Norma.

El paso para aplicar sanción se debe a la inclusión de las afectaciones a la seguridad pública en los supuestos contemplados por la Ley, ya que se trata de un bien jurídico, y un elemento con implicaciones de gran importancia, e impacto sobre diferentes actividades sociales.

Sin embargo, cabe señalar que la misma Ley ofrece las condiciones para aplicar sanciones del todo razonables y relativas a cada caso en cuestión. Se debe referir, por ejemplo, al artículo 518 en su fracción V, que se propone invocar para establecer la multa:

*V. Multa equivalente a uno y hasta veinte mil UMA, o de hasta el diez por ciento del valor comercial de los inmuebles. En caso de reincidencia la multa podrá duplicarse, y considerando la naturaleza y gravedad del asunto de que se trate podrá aplicarse la sanción que corresponda enumeradas en este artículo;*

La sanción económica presenta una gran variabilidad en los límites del monto, así como por reincidencia y en virtud de la gravedad. Respecto a la determinación del monto de la sanción, el artículo siguiente contiene los aspectos a contemplar:

Sobre la aplicación de las sanciones:

> *ARTÍCULO 519. Las sanciones referidas en el artículo inmediato anterior, podrán aplicarse de manera indistinta o simultánea y no necesariamente en su orden, conforme a los criterios que se señalan a continuación:*
>
> *I. Para su aplicación, se tomará en cuenta la capacidad económica del infractor, la gravedad de la infracción, las circunstancias particulares del caso y la reincidencia. Podrán imponerse al infractor, simultáneamente, las medidas de seguridad, las sanciones, así como el pago de la indemnización o la reparación del daño que correspondan, para lo cual se tomará en consideración la gravedad de la infracción, las particularidades del caso y las propias del infractor;*
>
> *II. Los daños que ésta cause al desarrollo urbano y al ordenamiento ecológico, su impacto en la zona en que se ubique el inmueble objeto de la infracción, las condiciones económicas del infractor y la reincidencia, si la hubiere;*

Por lo tanto, para aplicar la sanción propuesta, se deberían considerar una serie de factores, como la capacidad económica y el impacto en la zona, por lo que, al cumplir con tales criterios, se trataría de una sanción debidamente proporcionada.

De igual forma, para una adecuada implementación de la Ley, se pretende que entre en vigor seis meses después de su publicación, para que los propietarios puedan actuar en conformidad.

En última instancia, también se debe considerar que esta propuesta guarda coherencia con uno de los principios rectores de las políticas públicas relacionadas con el ordenamiento territorial, el desarrollo urbano y la planeación, que es el de protección y progresividad del espacio público, en términos del artículo 5º de la Ley, que establece dichos fundamentos:

> *XIII. Protección y progresividad del espacio público: crear condiciones de habitabilidad de los espacios públicos, como elementos fundamentales para el derecho al desplazamiento libre, una vida sana, la convivencia,*

*recreación y seguridad ciudadana que considere las necesidades diferenciadas por personas y grupos. (…)*

Se debe subrayar que este principio de la ley, considera la importancia de la seguridad ciudadana en el espacio público, dentro de la habitabilidad, por lo que la adición de este deber, con su consiguiente sanción proporcional, contribuye directamente a elevar la habitabilidad del espacio público en nuestro estado, un requisito para la calidad de vida de los habitantes, e incluso para las actividades económicas, por lo que es urgente actualizar el marco normativo, y regular dinámicas que impactan negativamente a nuestra sociedad. Con base en lo anterior, se propone el siguiente:

## PROYECTO DE DECRETO

**ÚNICO.** Se REFORMA artículo 471 de la Ley de Ordenamiento Territorial del Estado de San Luis Potosí, para quedar como sigue:

### LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ

### TÍTULO VIGÉSIMO
### DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL FRACCIONADOR Y DE LOS PROPIETARIOS

### Capítulo II
### Obligaciones de los Propietarios de Lotes

ARTÍCULO 471. Los propietarios o poseedores de los lotes baldíos y edificaciones tendrán la obligación de mantenerlos libres de escombro, basura, hierba, drenados adecuadamente, **además de cerrados y/o cercados adecuadamente según aplique, a fin de impedir que originen riesgos a la seguridad y salud públicas.** De no cumplir con esta disposición, previo requerimiento, el Ayuntamiento, a través del área competente, podrá hacerlo de oficio, con cargo al propietario o poseedor, costo que será aplicado al momento del cobro del impuesto predial, **así mismo, se aplicará sanción económica en términos de la fracción V del artículo 518 de esta Ley.**

## TRANSITORIOS

**PRIMERO.** Esta Ley entrará en vigor a los seis meses siguientes de su publicación en el Periódico Oficial del Estado “Plan de San Luis”.

**SEGUNDO.** Se derogan todas aquellas disposiciones que contravengan lo dispuesto en la presente Ley.

**ATENTAMENTE**

**JOSÉ ANTONIO LORCA VALLE**
**Diputado Local**
**Movimiento de Regeneración Nacional**

**DIPUTADAS SECRETARIAS DE LA LXIII LEGISLATURA**
***DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO***
***DE SAN LUIS POTOSÍ***
**P R E S E N T E S.-**

El que suscribe, **CUAUHTLI FERNANDO BADILLO MORENO**, diputado, integrante del grupo parlamentario MORENA de la LXIII Legislatura, con fundamento en los artículos 130 y 131 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo; 61, 62 y 65 del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, ambos de San Luis Potosí, someto a consideración de esta Soberanía Iniciativa que plantea ADICIONAR un inciso a la fracción I del artículo 138 de la Ley del Notariado para el Estado de San Luis Potosí, lo cual realizo bajo la siguiente:

## EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El notario es un particular con estudios en derecho cuya intervención otorga carácter público a los documentos privados y los autoriza a tal fin con su firma.

El notario es un funcionario público del Estado que debe proporcionar a los ciudadanos la seguridad jurídica, es un profesional del Derecho.

El notario tiene prohibido protocolizar documentos cuyo contenido sea contrario al orden público o las buenas costumbres. Tampoco podrá protocolizar un documento que contenga algún acto que conforme la ley o según pacto de las partes, deba constar en escritura.

La Ley del Notariado establece como debe de llevarse a cabo el ejercicio de un Notario.

El artículo 34 de la Ley del Notariado para el Estado de San Luis Potosí, establece lo siguiente: *El notario deberá desempeñar su función en el domicilio de la notaría a su cargo y en los lugares donde resulte necesaria su presencia, en virtud de la naturaleza del acto o del hecho jurídico que se pretenda pasar ante su fe.*

Es por eso que el artículo 36 de la ley en mención señala: *El notario deberá residir en la cabecera municipal que se le asigne su Notaría, dentro del distrito judicial donde ejerza sus funciones, salvo que el titular del Ejecutivo le designe una residencia específica para que establezca su notaría. Para ejercer accidentalmente sus funciones fuera del distrito judicial donde el notario se encuentra establecido, será necesaria la autorización expresa del Ejecutivo que solicitará el notario, indicando qué clase de actos y contratos son los que se le encomienda autorizar. Dicha autorización se publicará en el Periódico Oficial del Estado.*

Como se puede observar de los artículos aquí transcritos los Notarios no puede desempeñar sus funciones en otros Distritos que no sea el suyo, salvo autorización del Ejecutivo, es por ello que el objetivo de la presente iniciativa sea que se sancione a

aquellos Notarios que si desempeñan cualquier acto en donde intervenga fuera de su Distrito y no den cumplimiento a lo establecido por el artículo 36 de la Ley del Notariado sean sancionados en con una amonestación por escrito, esto de acuerdo a lo establecido por el numeral 138 de la Ley del Notariado para el Estado de San Luis Potosí.

Para mayor claridad se expone la reforma propuesta en el siguiente cuadro comparativo:

| **TEXTO VIGENTE** | **PROPUESTA DE REFORMA** |
|---|---|
| ARTICULO 138. El notario responsable del incumplimiento de sus obligaciones derivadas de esta Ley, sin perjuicio de las sanciones civiles o penales que le sean aplicables, se hará acreedor a las sanciones siguientes:<br><br>I. Amonestación por escrito:<br><br>a) Por tardanza injustificada en alguna actuación o trámites solicitados y expensados totalmente por un cliente, relacionados con el ejercicio de las funciones del notario;<br><br>b) Por separase del ejercicio de sus funciones sin dar aviso o sin la licencia correspondiente;<br><br>c) Por cualquier otra violación menor, tal como no llevar índices, y no empastar oportunamente los tomos del apéndice u otras semejantes, y<br><br>d) Por incumplimiento de las obligaciones estipuladas en el artículo 6º de esta Ley;<br><br>II….. | ARTICULO 138. El notario responsable del incumplimiento de sus obligaciones derivadas de esta Ley, sin perjuicio de las sanciones civiles o penales que le sean aplicables, se hará acreedor a las sanciones siguientes:<br><br>I. Amonestación por escrito:<br><br>a) Por tardanza injustificada en alguna actuación o trámites solicitados y expensados totalmente por un cliente, relacionados con el ejercicio de las funciones del notario;<br><br>b) Por separase del ejercicio de sus funciones sin dar aviso o sin la licencia correspondiente;<br><br>c) Por cualquier otra violación menor, tal como no llevar índices, y no empastar oportunamente los tomos del apéndice u otras semejantes, y<br><br>d) Por incumplimiento de las obligaciones estipuladas en el artículo 6º de esta Ley;<br><br>**e) Por ejercer sus funciones fuera del Distrito Judicial que le compete sin mediar autorización por parte del Ejecutivo;** |

| | |
|---|---|
| | II….. |

Por lo anteriormente expuesto, y con el fin de perfeccionar el marco normativo legal, es que se somete a esta soberanía el presente:

## PROYECTO DE DECRETO

**ÚNICO. -** Se ADIOCIONA inciso a la fracción I del artículo 138 de la Ley del Notariado para el Estado de San Luis Potosí, para quedar como sigue:

ARTICULO 138. El notario responsable del incumplimiento de sus obligaciones derivadas de esta Ley, sin perjuicio de las sanciones civiles o penales que le sean aplicables, se hará acreedor a las sanciones siguientes:

I. Amonestación por escrito:

a) Por tardanza injustificada en alguna actuación o trámites solicitados y expensados totalmente por un cliente, relacionados con el ejercicio de las funciones del notario;

b) Por separase del ejercicio de sus funciones sin dar aviso o sin la licencia correspondiente;

c) Por cualquier otra violación menor, tal como no llevar índices, y no empastar oportunamente los tomos del apéndice u otras semejantes, y

d) Por incumplimiento de las obligaciones estipuladas en el artículo 6º de esta Ley;

**e) Por ejercer sus funciones fuera del Distrito Judicial que le compete sin mediar autorización por parte del Ejecutivo;**

II…..

## TRANSITORIOS

**ÚNICO.-** Este Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado "Plan de San Luis".

San Luis Potosí, S.L.P., 31 de Octubre del 2023.

**A T E N T A M E N T E**

**DIP. CUAUHTLI FERNANDO BADILLO MORENO**
GRUPO PARLAMENTARIO MORENA

*San Luis Potosí, S.L.P. A 27 días del mes de octubre del año 2023*

**CIUDADANAS Y CIUDADANOS DIPUTADOS SECRETARIOS DE LA LXIII LEGISLATURA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ.**

**Presentes.**

Con fundamento en lo que disponen los artículos 61 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí; el 130 y el 131 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo de nuestro Estado; y el 61, 62, y 65 del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso de nuestro Estado, **Emma Idalia Saldaña Guerrero, Diputada local e integrante de la expresión parlamentaria de Movimiento Ciudadano,** me permito presentar a la digna consideración de esta Honorable Soberanía la presente Iniciativa con Proyecto de Decreto que plantea **ADICIONAR último párrafo al artículo 13 BIS de la Ley para el Desarrollo Económico Sustentable, y la Competitividad, del Estado de San Luis Potosí; y ADICIONAR fracción X y último párrafo al artículo 98 de la Ley de Transporte Público del Estado de San Luis Potosí.**

Con el propósito de:

**Regular en la legislación estatal que las redes de acceso público al internet deberán apegarse a las normas vigentes en materia de comunicación social y de mensajes propagandísticos políticos y partidarios.**
Lo anterior se justifica con la siguiente:

## EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Como producto del trabajo de esta legislatura, se aprobó una reforma a la Ley para el Desarrollo Económico Sustentable, y la Competitividad, del Estado de San Luis Potosí, que obliga a los Municipios a proveer de conexión de internet gratuita en las plazas públicas de su demarcación, lo que se puede hacer incluso mediante acuerdos con particulares para tal efecto. Así mismo, durante este sexenio, el Poder Ejecutivo del estado, ha implementado un programa para brindar el servicio gratuito de internet en unidades colectivas del transporte público.

Ambos casos, sin duda son un avance en la disponibilidad de conectividad para los ciudadanos, y también en el ejercicio al derecho Constitucional al acceso a las tecnologías de la información y comunicación, en el contexto de la necesidad de democratizar el acceso a este tipo de tecnologías, observando el marco Constitucional.

No obstante, debemos de permanecer conscientes, ante el hecho de que la aparición de estas nuevas opciones públicas y gratuitas también implica la posibilidad de contar con un nuevo medio que pueda usarse para difundir mensajes propagandísticos sin observar la Ley.

Un hecho de ese tipo se documentó en la red de internet gratuita del transporte público, en la cual se insertó una encuesta de preferencia para un proceso interno de un partido político, colocada de

manera que apareciera al momento que el usuario iniciara sesión, por lo que era ineludible al conectarse para utilizar la red.[1]

Por ello, para prevenir este tipo de prácticas, es importante asegurar en la Ley que la colocación de mensajes de índole gubernamental o partidista en las redes públicas se apegue a la Ley. Por ejemplo, existen disposiciones que regulan los mensajes gubernamentales en la Ley de Comunicación Social para el Estado y Municipios de San Luis Potosí, que de acuerdo a su artículo 2º, tiene entre sus objetos:

> *II. Garantizar que la difusión de comunicación social de los entes públicos sea de carácter institucional y fines informativos, educativos o de orientación social;*
>
> *III. Evitar el uso de la comunicación social para la promoción personalizada de servidores públicos,*
> *y*
>
> *IV. Preservar los principios de imparcialidad y equidad en la competencia política*

Además, existen prohibiciones que regulan y buscan asegurar el sentido de la comunicación social, como son las contenidas en el artículo 9º. Que dispone:

> *ARTÍCULO 9º. Además de lo previsto en el artículo 18 de esta Ley, no se podrán difundir campañas de comunicación social, cuyos contenidos:*
>
> *I. Tengan por finalidad destacar, de manera personalizada, nombres, imágenes, voces o símbolos de cualquier servidor público, con excepción de lo previsto en el artículo 14;*
>
> *II. Incluyan mensajes discriminatorios, sexistas o contrarios a los valores, principios y derechos constitucionales;*
>
> *III. Inciten de forma directa o indirecta, a la violencia o a comportamientos contrarios al ordenamiento jurídico;*
>
> *IV. Induzcan a la confusión con los símbolos, ideas, expresiones, diseños o imágenes empleadas por cualquier organización política o social, y*
>
> *V. Denigren, obstruyan, o limiten las funciones de otros entes públicos.*

Por su parte, el contenido de los mensajes electorales y partidistas, se regula en la Ley Electoral de nuestro estado, en la cual se define lo que es propaganda electoral en su artículo 6º:

> *XLIII. Propaganda electoral: el conjunto de escritos, publicaciones, imágenes, grabaciones, proyecciones y expresiones que durante la campaña electoral producen y difunden los*

[1] https://pulsoslp.com.mx/slp/usan-wifi-gratuito-en-transporte-publico-para-consultar-preferencias-de-corcholatas-de-morena/1648873

*partidos políticos, las y los candidatos registrados y sus simpatizantes, con el propósito de presentar ante la ciudadanía las respectivas candidaturas;*

Distinguiéndola de la propaganda política, en el mismo numeral:

*XLIV. Propaganda política: es el género de los medios de comunicación a través de los cuales los partidos, las y los ciudadanos, y organizaciones difunden su ideología, programas y acciones con el fin de influir en la ciudadanía para que adopten determinadas conductas sobre temas de interés social, y que no se encuentran necesariamente vinculadas a un proceso electoral;*

Así como el uso de los recursos públicos en el contexto de los procesos electorales:

*ARTICULO 327. Queda prohibida la utilización de programas sociales y de sus recursos de los ámbitos federal, estatal, o municipal, así como de recursos de procedencia privada con la finalidad de inducir o coaccionar por cualquier medio a las ciudadanas o ciudadanos para votar a favor o en contra de cualquier partido político, precandidata, precandidato, candidata, o candidato.*

Al igual que regula otros aspectos como promoción personalizada y campañas publicitarias y sus elementos aplicables a los medios de comunicación; por lo que esta Ley Electoral, promulgada en esta Legislatura, en septiembre del 2022, cuenta con herramientas para prevenir diversos casos.

Por todo ello, es necesario que la legislación sea adaptada para incluir a estas nuevas modalidades de acceso público en las regulaciones en materia de comunicación social y partidista.

En primer término, se propone modificar al artículo 98 de la Ley de Transporte Público del estado de San Luis Potosí, mismo que enumera los servicios auxiliares de dicho transporte, las redes de internet públicas gratuitas, según el caso, reconociendo en la ley el valor de esta implementación, y regulándola, en el sentido de que su uso en las campañas de comunicación social, propaganda electoral y propaganda política, se deberá apegar a lo establecido en las leyes citadas.

Sobre las redes municipales disponibles en plazas públicas, de igual manera se propone que la inclusión de campañas de comunicación social, propaganda electoral y propaganda política, se deberá apegar a lo establecido en las Leyes.

El objetivo de esta iniciativa es asegurar de la forma más clara y precisa en la Ley, que estos servicios gratuitos sean utilizados de manera adecuada, sin desviarse de su propósito, que es apoyar a que la ciudadanía, ejerza uno de sus derechos Constitucionales.

Con base en los motivos expuestos, presento a consideración de este honorable Pleno, el siguiente:

## PROYECTO DE DECRETO

**PRIMERO.** Se ADICIONA último párrafo al artículo 13 BIS de la Ley para el Desarrollo Económico Sustentable, y la Competitividad, del Estado de San Luis Potosí, para quedar como sigue:

**LEY PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO SUSTENTABLE Y LA COMPETITIVIDAD, DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ**

**CAPÍTULO III**
**Del Desarrollo Científico, Tecnológico y la Innovación**

ARTÍCULO 13 BIS. Los municipios, de manera gradual y en acuerdo a la medida de sus capacidades presupuestarias, proveerán conexión de internet gratuita en las plazas públicas de su demarcación. La infraestructura utilizada para dicho acceso, se deberá usar también para favorecer el uso de internet por parte de micro, pequeñas y medianas empresas.

La provisión del servicio de internet gratuito, también se podrá realizar por medio de acuerdos y convenios específicos conforme a lo establecido en la Ley de Asociaciones Público-Privadas para la prestación de Servicios del Estado y Municipio de San Luis Potosí

**La inclusión de campañas de comunicación social, propaganda electoral y propaganda política, en redes públicas gratuitas de internet, se deberá apegar a lo establecido en la Ley de Comunicación Social para el Estado y Municipios de San Luis Potosí, y a lo dispuesto en la Ley Electoral del Estado de San Luis Potosí, así como a las demás legislaciones estatales aplicables.**

**SEGUNDO.** Se ADICIONA fracción X y último párrafo al artículo 98 de la Ley de Transporte Público del Estado de San Luis Potosí, para quedar como sigue:

**LEY DE TRANSPORTE PÚBLICO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI**

**TITULO DECIMO**
**DE LOS SERVICIOS AUXILIARES DEL TRANSPORTE PÚBLICO**

**Capítulo Único**

ARTICULO 98. Son servicios auxiliares del transporte público los siguientes:

I. a IX. …;

**X. En su caso, redes de internet públicas gratuitas.**

**En el caso de las redes públicas gratuitas de internet, la inclusión de campañas de comunicación social, propaganda electoral y propaganda política, en redes públicas gratuitas de internet, se deberá apegar a lo establecido en la Ley de Comunicación Social para el Estado y Municipios de San Luis Potosí, y en la Ley Electoral del Estado de San Luis Potosí, así como a las demás leyes estatales aplicables.**

## TRANSITORIOS

**PRIMERO.** Esta Ley entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "Plan de San Luis".

**SEGUNDO.** Se derogan todas aquellas disposiciones que contravengan lo dispuesto en la presente Ley.

## ATENTAMENTE

**Emma Idalia Saldaña Guerrero**
**Diputada Local**
**Movimiento Ciudadano**

# Dictámenes con Proyecto de Decreto

**DIPUTADAS SECRETARIAS DEL**
**HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO**
**DE SAN LUIS POTOSÍ,**
**PRESENTES.**

A las comisiones de, Salud y Asistencia Social; y la entonces Derechos Humanos, Igualdad y Género; se dio cuenta en Sesión Ordinaria de fecha 23 de junio del año 2022, de la iniciativa con el número de **Turno 1762,** que impulsa reformar los artículos, 2º en su párrafo primero, y 4º Bis en sus fracciones, III, y IV; y adicionar al artículo 4ºBis la fracción V de la Ley de Salud Mental del Estado y Municipios de San Luis Potosí; presentado por el Diputado Cuauhtli Fernando Badillo Moreno.

Así mismo, a las comisiones, de Salud y Asistencia Social; y Derechos Humanos se dio cuenta en Sesión Ordinaria de fecha 14 de diciembre del año 2022, de la iniciativa con el número de **Turno 2694,** que pretende reformar la fracción I del artículo 2º; y adicionar un segundo párrafo a la fracción I del artículo 5º de la Ley de Salud Mental del Estado y Municipios de San Luis Potosí, presentada por la Legisladora Gabriela Martínez Lárraga.

Visto el contenido de las iniciativas reseñadas con antelación, las dictaminadoras consideraron que por economía procesal y encontrarse íntimamente relacionadas entre sí al tratarse de reformas y adiciones al mismo dispositivo legal, lo procedente es acumularlas y dictaminarlas en un mismo instrumento legislativo para llegar a los siguientes

## C O N S I D E R A N D O S

**PRIMERO.** Que de conformidad con el artículo 124 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, las facultades que no están expresamente concedidas por ésta a los funcionarios federales, se entienden reservadas a los Estados o a la Ciudad de México, en los ámbitos de sus respectivas competencias.

En ese tenor, las disposiciones contenidas en los artículos, 73, 74 y 76, de la Constitución de la República, no se desprende facultad exclusiva del Congreso de la Unión o de sus respectivas Cámaras, para legislar en la materia y en los términos que se refieren en la iniciativa citada.

**SEGUNDO.** Que en el ámbito local los artículos, 57 fracciones, I, y XLVIII, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí; y 15 fracción I, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo de la Entidad, establecen como atribuciones del Congreso del Estado, las de dictar, abrogar y derogar leyes en el ámbito de su competencia, así como las demás que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Local y las leyes que de ellas emanen le atribuyan.

**TERCERO.** Que con base en los artículos, 1°, y 124, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 57, fracciones, I, y XLVIII, de la Constitución Política del Estado de San Luis Potosí; 98 fracciones V y XVIII; 103 y 114 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, compete al Congreso del Estado, por conducto de esta comisión legislativa, resolver y dictaminar la iniciativa en estudio.

**CUARTO.** Que con base el artículo 86 del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado de San Luis Potosí, se transcriben los argumentos de la Exposición de Motivos de la primer

iniciativa, que a la letra dice:

*“La mayoría de los seres humanos experimentamos alguna vez en la vida episodios de tristeza o ansiedad sin llegar a representar un problema sostenido en el tiempo, esto se considera natural ante los embates de la vida, sin embargo, cuando los problemas emocionales y comportamentales son tan grandes que imposibilitan una vida normal y no pueden ser manejados, entonces es cuando hablamos de enfermedad mental.*

*La OMS define Salud como "un estado de completo bienestar físico, mental y social y no solamente la ausencia de afecciones o enfermedades".*

*Así, la salud física se traduce en el bienestar general del cuerpo y el buen funcionamiento del organismo, la salud mental se refleja en una gestión adecuada de los sentimientos que se van presentando y el estar bien socialmente hablando se vincula con adecuadas relaciones con las personas con las que se convive.*

*En este sentido y en términos de lo mental, la salud y la enfermedad se diferencian en la gravedad de los síntomas presentados, su duración y la afectación del funcionamiento de la persona en su vida cotidiana.*

*En el tema de la Salud mental, según la Ley General “es el estado de bienestar que una persona experimenta como resultado de su buen funcionamiento en los aspectos cognoscitivos, afectivos y conductuales, y, en última instancia el despliegue óptimo de sus potencialidades individuales para la convivencia, el trabajo y la recreación.*

*La Ley estatal en la materia la define como “bienestar psíquico que experimenta de forma consciente una persona como resultado del buen funcionamiento de los aspectos cognoscitivos, sociales, afectivos y conductuales que le permitan el desarrollo óptimo de sus potencialidades individuales, colectivas, laborales y recreativas de manera que pueda contribuir a su comunidad”.*

*Según la organización Mundial de la Salud, el goce del máximo grado de salud representa uno de los derechos fundamentales de todas las personas, sin excepción. Este derecho implica que se debe garantizar el acceso a la protección de la salud de una forma oportuna, aceptable, asequible y de calidad.*

*El goce de este derecho se encuentra estrechamente vinculado con otros derechos como la alimentación, la vivienda digna, el trabajo, la educación, etc. lo cual significa que la salud mental deviene de la correcta satisfacción de las necesidades básicas, entre algunos de sus determinantes.*

*Así, una buena salud depende de si existen o no afectaciones a nivel económico, social, política y familiar, además de la presencia o no de factores de riesgo como son los individuales, familiares, escolares y sociales. Una persona que se percibe sana y goza de bienestar, tiene la capacidad de ser productivo, de enfrentar las tensiones de la vida diaria, relacionarse y aportar de alguna manera a la sociedad en la que se desarrolla, construyendo un tejido social humano y justo, previa satisfacción de sus necesidades básicas.*

*Por el contrario, cuando no hay bienestar mental o de cualquier otro tipo, este malestar merma la calidad de vida no solo de quien está sufriendo alguna afectación, sino también de las personas que la rodean y la sociedad en que vive.*

*Los problemas mentales más comunes en nuestro país son: trastornos depresivos, de estrés postraumático, de ansiedad, adicciones, esquizofrenia, etc.*

*Según el Centro Integral de Salud Mental y la Asociación Ingenium ABP San Luis, A. C., en San Luis Potosí las principales enfermedades son: trastornos afectivos (depresión y trastorno bipolar), neuróticos (relacionados con el miedo irracional y la ansiedad) y psicóticos (esquizofrenia), además de los relacionados con el comportamiento de la niñez y la adolescencia.*

*De esta manera y dependiendo de la gravedad del padecimiento, algunos trastornos mentales provocan muertes prematuras, discapacidad, disfunción social y la consecuente afectación familiar y a nivel global representan un gran problema económico y social.*

*Uno de los marcadores de salud mental más importantes es la cantidad de suicidios, que en muchas ocasiones representa una consecuencia del estado mental de la población que no recibe ningún tipo de atención, sin dejar de lado la complejidad del fenómeno asociado a factores biológicos, genéticos, psicológicos, culturales y ambientales.*

*Con lo anteriormente expuesto se puede apreciar la importancia del cuidado, la promoción y la atención de la salud mental, un derecho al que todos los potosinos debemos tener acceso.*

*Como bien lo marca la Ley de Salud Mental del Estado de San Luis Potosí, el núcleo familiar es esencial porque representa un apoyo invaluable en la recuperación y el desarrollo de las potencialidades de las personas con enfermedades mentales.*

*Convivir con una persona con problemas emocionales implica desde lidiar con el comportamiento y malestar de la persona enferma, la continua exposición a una serie de emociones que despiertan estos eventos estigmatizados por la sociedad y que devienen en la tristeza, vergüenza, la culpa, la ira, etc., hasta enfrentarse al dolor de perder a un ser querido.*

*El tratar de entender el estado emocional del paciente, sus síntomas y posible acompañamiento encaminado a la recuperación genera un serio desgaste tanto físico y emocional en las personas encargadas de su cuidado. En algún momento resultará necesario la gestión de las propias emociones y la necesidad en conocer nuevas formas de comunicación para mejorar la convivencia para afrontar con comprensión y tranquilidad la situación. Para cuidar a otros también necesitan cuidarse a sí mismos.*

*La familia tiene un papel muy importante como factor protector y cuidador, sin embargo, la Ley hace una clara mención de sus deberes, pero no incluye el derecho que también tiene de recibir atención y acompañamiento por las posibles afectaciones al convivir con una persona cuya enfermedad puede ser prolongada y discapacitante.*

*Por lo anteriormente expuesto, es importante que quede claro en la Ley de Salud Mental del Estado que todos tenemos el derecho fundamental de disfrutar de una salud mental que nos permita funcionar de la mejor manera dentro de la sociedad, por esta razón la presente iniciativa pretende adicionar esa garantía de forma precisa y clara obedeciendo al principio de la igualdad y la no discriminación.*

*Por otra parte, y tomando en cuenta la necesidad de cuidar la salud mental del núcleo familiar que tiene bajo su cuidado y responsabilidad a personas con problemas de esta índole, resulta esencial que en la Ley se especifique este derecho para así garantizar apoyo emocional si fuera necesario, para que, de esta manera puedan desempeñar de la mejor manera su papel de agentes de acompañamiento, apoyo y rehabilitación".*

**QUINTO.** Que con base el artículo 86 del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado de San Luis Potosí, se transcriben los argumentos de la Exposición de Motivos de la segunda iniciativa, que a la letra dice:

*"El Fondo de la Naciones Unidas para la infancia (UNICEF) se ha venido refiriendo de manera recurrente al derecho de las niñas, niños y adolescentes a un desarrollo pleno integral, resaltando la importancia de la salud mental, para cuyos efectos ha declarado que la salud mental es fundamental para nuestra capacidad de pensar, sentir, aprender, trabajar, establecer relaciones significativas y contribuir a la sociedad.*

*Para la UNICEF, la salud mental[1] significa algo más que la ausencia de trastornos mentales. Es una parte importante y la base de la salud y el bienestar general de todos.*

*Afirma que las niñas, niños y adolescentes experimentan diferentes niveles de salud mental y bienestar positivos, y que uno de cada diez de ellos también experimentará un trastorno de salud mental, que, lamentablemente, en su gran mayoría nunca reciben la atención que requiere.*

[1] https://www.unicef.org/lac/la-salud-mental-en-pocas-palabras

*La UNICEF también explica algunos de los principales trastornos y enfermedades mentales más comunes y actuales, como lo son: la ansiedad, la depresión, los ataques de pánico y el estrés.*

*La Organización Mundial de la Salud reportó el 13 de septiembre del 2021 que la depresión fue la causa principal de discapacidad en el mundo y que contribuye de forma muy importante a la carga mundial general de morbilidad. Así como que, aproximadamente 280 millones de personas en el mundo tienen depresión[2].*

*La Ley de los Derechos de las Niñas, Niños y Adolescentes del Estado, en su capítulo de* ***principios rectores****, específicamente en su artículo 13 señala que "la protección de los derechos de niñas, niños y adolescentes tiene como objetivo asegurarles un desarrollo pleno con perspectiva de género, lo que implica que tengan la oportunidad de formarse física,* ***mental****, emocional, social y moralmente en condiciones de igualdad".*

*El mismo Ordenamiento contiene un capítulo denominado "EL DERECHO A VIVIR EN CONDICIONES DE BIENESTAR Y A UN SANO DESARROLLO INTEGRAL", del cual deriva, del artículo 40, que "las niñas, niños y adolescentes tienen derecho a vivir en un medio ambiente sano y sustentable, y en condiciones que permitan su desarrollo, bienestar, crecimiento saludable y armonioso, tanto físico como* ***mental****, material, espiritual, ético, cultural y social".*

*Por su parte, el artículo 46, fracción XXII del Ordenamiento en comento, dispone que derivado del derecho de las niñas, niños y adolescentes a disfrutar del más alto nivel posible de salud, las autoridades estatales y municipales en el ámbito de sus respectivas competencias, se coordinarán para establecer las medidas tendientes a que en los servicios de salud se detecten y atiendan de manera especial los casos con problemas de* ***salud mental.***

*De las anteriores disposiciones resulta ineludible que la Ley de Salud Mental del Estado de San Luis Potosí, prevea expresamente dicho derecho de las niñas, niños y adolescentes del Estado a la salud mental.*

*Pese a dichas disposiciones, resulta que el artículo 2°, fracción I de la Ley de Salud Mental del Estado, del que deriva el objeto y los destinatarios de la misma y que a la letra dice: "establecer las bases para que* ***los habitantes del Estado de San Luis Potosí*** *tengan acceso a los servicios de salud mental, bajo un enfoque de perspectiva de género y de respeto a sus derechos humanos…", no cubre con una redacción plenamente inclusiva.*

*Lo anterior, es fácil deducir, si tomamos en consideración que nuestra Constitución Política del Estado, en su artículo 19, define lo que debe entenderse por "habitantes", refiriéndose bajo tal concepto a "las personas que residan en forma permanente o temporal en él".*

*Luego entonces, podemos concluir que el artículo 2° de la Ley de Salud Mental para el Estado limita el campo de destinatarios de este cuerpo normativo.*

*Por una parte, de las obligaciones de los habitantes, descritas en las ocho fracciones del propio artículo 19 constitucional podemos advertir que se refiere a personas adultas, esto es, que bajo tal concepto no quedan incluidas las niñas, niños y adolescentes del Estado, que es el grupo que interesa a esta propuesta de iniciativa, sin pasar por inadvertido que también quedan fuera aquellas personas que solo transiten por el Estado.*

*Es por ello, que debe adecuarse la redacción de tal dispositivo para no quedar en un lenguaje vaporoso, en la inteligencia de que para una plena efectividad de los derechos humanos universales éstos deben estar positivizados en una norma jurídica, condición esencial para la existencia de los mismos.*

*No pasa por inadvertido el contenido del artículo 5° de la Ley de Salud Mental para el Estado, que viene hacer el único que hace referencia a las niñas, niños y adolescentes del Estado, y el cual establece, que el Programa de Salud Mental para el Estado* ***deberá atender las necesidades generales y las particulares de los niños, adolescentes****, adultos, adultos mayores y farmacodependientes.*

[2] https://www.who.int/es/news-room/fact-sheets/detail/depression

*Sin embargo, constituyendo las niñas, niños y adolescentes, un grupo en situación de vulnerabilidad de atención prioritaria, según lo señala la Comisión Nacional de derechos Humanos en su informe de actividades 2021[3], deben quedar expresamente referidos en esta Ley de Salud Mental del Estado, dado su derecho a ella, derivado de la Ley de los Derechos de las Niñas, Niños y Adolescentes del Estado y de la Convención de los Derechos del Niño.*

*Atendiendo al derecho comparado, podemos observar la redacción del artículo 4° de la Ley de Salud Mental del Estado de Morelos, que atinadamente prevé un destino inclusivo al disponer: "Toda persona que habite o transite en el Estado de Morelos, independientemente de su* ***edad,*** *género, condición social, condiciones de salud, religión, identidad étnica, orientación sexual o cualquier otro, tiene derecho a la salud mental".*

*Es por ello, que se propone modificar la redacción de la fracción I del artículo 2° de la Ley de Salud Mental del Estado, para que queden contempladas todas las personas, independientemente de que residan de manera permanente o temporal en el Estado, de su edad (a fin de que queden incluidas las niñas, niños y adolescentes del Estado) y de cualquier otra condición.*

*Lo anterior, en virtud de que no se trata de dar lugar a interpretaciones de la Ley, y tener que vincular con otros dispositivos para deducir que quedan incluidos las niñas, niños y adolescentes como destinatarios de dicho Ordenamiento, toda vez que nuestro trabajo como legisladores es precisamente armonizar y perfeccionar nuestra normatividad, a fin de contar con Ordenamientos precisos y completos, máxime cuando estamos en presencia de derechos humanos universales, respecto a los cuales tenemos la obligación de ser muy cuidadosos.*

*Atendiendo al movimiento "pro persona" derivado de disposiciones constitucionales, tratados internacionales, así como locales, cuando se trata de proteger derechos humanos, todas las autoridades, sin excepción, se encuentran obligadas a asumir una responsabilidad en la implementación más compleja de la transformación legislativa.*

*La armonización legislativa implica la adecuación de las leyes en concordancia con otros ordenamientos para* ***garantizar el reconocimiento y protección auténtica de los derechos humanos****, la cual debe estructurarse y formalizarse como una práctica parlamentaria.*

*La propia Comisión Nacional de Derechos Humanos define el término de armonización legislativa en materia de derechos humanos[4] como "la acción del Estado Parte, en función de la coherencia frente a sí mismo y de las obligaciones libremente contraídas al suscribir un tratado, de* ***incorporar correctamente el contenido de derechos humanos en su propio sistema jurídico****, de acuerdo al modo como libremente lo decida conforme al principio de soberanía estatal".*

*En efecto, la armonización legislativa es una respuesta a las exigencias jurídicas integrales, una herramienta de gran utilidad para la consolidación de sociedades modernas en los estados democráticos de derecho y una obligación que deriva de la garantía de los principios "pro persona" e "interés superior de la niñez".*

*Ahora bien, bajo tales principios, también es menester que nuestra Ley de Salud Mental del Estado, no solo prevea de manera expresa e inclusiva a todas las personas como destinatarios, sino que establezca* ***la atención prioritaria de los grupos en situación de vulnerabilidad****, tal y como lo hacen otras leyes de Salud Mental como la de los Estados de Quintana Roo y Morelos, así como la de Ciudad de México y la propia Ley General de Salud.*

*El artículo 24 de la Ley de Salud Mental del Estado de Quintana Roo dispone que "la Secretaría buscará dar* ***atención prioritaria*** *a niñas, niños y adolescentes, mujeres en condiciones de embarazo y puerperio, mujeres en situación de violencia, personas adultas mayores, personas que se encuentren en situación de calle, emergencia o desastre y las personas en centros de reinserción social".*

---

[3] https://informe.cndh.org.mx/menu.aspx?id=40002
Las *niñas, niños y adolescentes* poseen los mismos derechos que corresponden a todos los seres humanos. Sin embargo, deben considerase algunos derechos específicos relacionados con la familia, la sociedad y el Estado, ya que, debido a su situación de fragilidad, las niñas, niños y adolescentes requieren protección prioritaria para garantizar el pleno ejercicio de sus derechos.

[4] https://armonizacion.cndh.org.mx/

*La Ley de Salud Mental del Estado de Morelos, contiene un capítulo (el V) que se denomina "De la Salud Mental por grupo de edad y vulnerabilidad, de cuyo artículo 39 encontramos prevista la niñez y adolescencia.*

*Por su parte, la Ley General de Salud, en su artículo 73 bis, fracción V también dispone: "**atención prioritaria a la población en situación de vulnerabilidad** como las niñas, niños, adolescentes, mujeres, personas adultas mayores, personas con discapacidad, indígenas, afromexicanas, personas en situación de calle y pobreza, migrantes, víctimas de violencia y personas discriminadas por su orientación sexual o identidad de género"*

*En tal sentido, también la Ley de Salud Mental para el Distrito Federal (ahora Ciudad de México) tiene un capítulo II denominado "De la atención en salud mental por grupo de edad y vulnerabilidad".*

*Es por ello que también se propone dicha armonización, consistente en prever en el artículo 5°, fracción I de la Ley de Salud Mental del Estado, después de que menciona a los grupos vulnerables, que los mismos recibirán atención prioritaria".*

**SEXTO.** Que para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 86 fracción III, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado de San Luis Potosí, es que se transcribe el contenido íntegro de la primer iniciativa, además de la propuesta de proyecto de Decreto, que a la letra dice:

| **Ley de Salud Mental del Estado de San Luis Potosí (Texto normativo vigente)** | **Ley de Salud Mental del Estado de San Luis Potosí (Texto normativo propuesto)** |
|---|---|
| **Artículo 2**. La presente Ley tiene por objeto:<br><br>**I.** Establecer las bases para que los habitantes del Estado de San Luis Potosí tengan acceso a los servicios de salud mental, bajo un enfoque de perspectiva de género y de respeto a sus derechos humanos, y<br><br>**II.** Establecer los métodos para tratar la salud mental, homologando criterios de operación de calidad, con los siguientes enfoques:<br><br>**a)** Preventivas y de fomento a la salud mental.<br><br>**b)** De evaluación.<br><br>**c)** Tratamiento.<br><br>**d)** Rehabilitación.<br><br>**e)** Capacitación.<br><br>**f)** Investigación científica. | **Artículo 2.**La presente Ley tiene por objeto **garantizar el derecho a la salud mental de todas las personas que residan de forma permanente o se encuentren de forma transitoria en el Estado de San Luis Potosí, sin discriminación por su origen étnico o nacional, estado civil, edad, género, condición económica y /o social, religión, filiación política u orientación sexual o cualquier otra índole que atente contra la dignidad humana, a través de:**<br><br>**I.** Establecer las bases para que los habitantes del Estado de San Luis Potosí tengan acceso a los servicios de salud mental, bajo un enfoque de perspectiva de género y de respeto a sus derechos humanos, y<br><br>**II.** Establecer los métodos para tratar la salud mental, homologando criterios de operación de calidad, con los siguientes enfoques:<br><br>**a)** Preventivas y de fomento a la salud mental.<br><br>**b)** De evaluación.<br><br>**c)** Tratamiento.<br><br>**d)** Rehabilitación.<br><br>**e)** Capacitación.<br><br>**f)** Investigación científica. |
| **ARTÍCULO 4º Bis.** El núcleo familiar desempeña una función esencial en el desarrollo de las potencialidades de las personas con algún trastorno mental; para ello deberá:<br><br>**I.** Proporcionar apoyo, cuidados, protección a la salud, y alimentación suficiente y adecuada;<br><br>**II.** Respetar los principios de autonomía individual, independencia, no discriminación, y todos | **ARTÍCULO 4º Bis.** El núcleo familiar desempeña una función esencial en el desarrollo de las potencialidades de las personas con algún trastorno mental; para ello deberá:<br><br>**I.** Proporcionar apoyo, cuidados, protección a la salud, y alimentación suficiente y adecuada;<br><br>**II.** Respetar los principios de autonomía individual, independencia, no discriminación, |

| | |
|---|---|
| aquellos que garanticen la igualdad en el ejercicio de sus derechos;<br><br>**III.** Recibir capacitación y orientación por parte de las instituciones públicas, sociales y privadas, y<br><br>**IV.** Participar en actividades culturales, educativas, recreativas, deportivas y de esparcimiento, que contribuyan al desarrollo integral de las personas con alguna enfermedad mental.<br><br>**No existe correlativo** | y todos aquellos que garanticen la igualdad en el ejercicio de sus derechos;<br><br>**III.** Recibir capacitación y orientación por parte de las instituciones públicas, sociales y privadas;<br><br>**IV.** Participar en actividades culturales, educativas, recreativas, deportivas y de esparcimiento, que contribuyan al desarrollo integral de las personas con alguna enfermedad mental, **y**<br><br>**V. Recibir si fuera necesario, por parte de los Servicios de Salud de San Luis Potosí e instituciones sociales y privadas una debida atención psicológica.** |

**SÉPTIMO.** Que para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 86 fracción III, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado de San Luis Potosí, se transcribe el contenido íntegro de la segunda iniciativa en comparación de las reformas propuestas por el promovente, que a la letra dice:

| **Ley de Salud Mental del Estado de San Luis Potosí (Texto normativo vigente)** | **Ley de Salud Mental del Estado de San Luis Potosí (Texto normativo propuesto)** |
|---|---|
| **ARTÍCULO 2°.** La presente Ley tiene por objeto:<br><br>I. Establecer las bases para que los ~~habitantes~~ del Estado de San Luis Potosí tengan acceso a los servicios de salud mental, bajo un enfoque de perspectiva de género y de respeto a sus derechos humanos, y<br><br>II… | **ARTÍCULO 2°.** La presente Ley tiene por objeto:<br><br>I. Establecer las bases para que **toda persona que habite o transite en el Estado de San Luis Potosí, independientemente de su edad, género, condición social, condiciones de salud, religión, identidad étnica, orientación sexual o cualquier otro**, tenga acceso a los servicios de salud mental, bajo un enfoque de perspectiva de género y de respeto a sus derechos humanos, y<br><br>II… |
| **ARTÍCULO 5°.** En la aplicación de esta Ley la Secretaría, a través y en coordinación de los Servicios de Salud, será la autoridad competente para llevar a cabo todas las acciones derivadas de la misma, entre las que se encuentran las siguientes:<br><br>I. Elaborar y ejecutar el Programa de Salud Mental para el Estado, de conformidad con las normas y lineamientos establecidos en la Ley de Salud, las Normas Oficiales Mexicanas en materia de salud mental, y en el presente ordenamiento. Dicho programa deberá atender las necesidades generales y las particulares de los niños, adolescentes, adultos, adultos mayores y farmacodependientes;<br><br>**II.a XIV**…. | **ARTÍCULO 5°.** En la aplicación de esta Ley la Secretaría, a través y en coordinación de los Servicios de Salud, será la autoridad competente para llevar a cabo todas las acciones derivadas de la misma, entre las que se encuentran las siguientes:<br><br>I. Elaborar y ejecutar el Programa de Salud Mental para el Estado, de conformidad con las normas y lineamientos establecidos en la Ley de Salud, las Normas Oficiales Mexicanas en materia de salud mental, y en el presente ordenamiento. Dicho programa deberá atender las necesidades generales y las particulares de **las niñas**, niños, adolescentes, adultos, adultos mayores y farmacodependientes.<br><br>**La Secretaría garantizará que dichos grupos en situación de vulnerabilidad reciban atención prioritaria.**<br><br>**II.a XIV. …** |

**OCTAVO.** Las dictaminadoras consideran importante señalar lo siguiente:

**1.** Que con la intención de contar con mayores elementos de juicio, la Comisión que suscribe el presente Dictamen, solicitó a la Secretaría de Salud su opinión técnico – jurídica sobre las iniciativas con el número de **Turnos 1762** y **2694** que a continuación se transcribe:

SECRETARIA DE SALUD DEL ESTADO
SAN LUIS POTOSI

POTOSÍ | SALUD

DS/OF. -00043 /2022

08 de septiembre de 2022
Código: 1C.2
Asunto: Opinión sobre proyecto legislativo.

San Luis Potosí, S.L.P.

DIP. YOLANDA JOSEFINA CEPEDA ECHAVARRÍA
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE SALUD Y ASISTENCIA
SOCIAL DEL CONGRESO DEL ESTADO
VALLEJO No. 200, ZONA CENTRO, C. P. 78000,
CIUDAD

**DR. DANIEL ACOSTA DÍAZ DE LEÓN**, en mi carácter de Secretario de Salud del Estado de San Luis Potosí y en ejercicio de las atribuciones contenidas en el numeral 6° del Reglamento Interno de la Secretaría de Salud, me permito manifestar lo siguiente:

En atención a su oficio de 22 de agosto del año en curso, recibido en la Secretaría de Salud el 30 de agosto de 2022, hago de su conocimiento que **consideramos jurídica y técnicamente viable** la iniciativa de reforma al artículo 2°, párrafo primero, y de adición de la fracción V al artículo 4° Bis, ambos de la Ley de Salud Mental del Estado de San Luis Potosí, presentada por el Diputado Cuauhtli Fernando Badillo Moreno.

La Secretaría a mi cargo estima que el proyecto es congruente con los artículos 1° y 4°, párrafo cuarto, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, y con el concepto integral de salud, la cual debe entenderse como un estado de completo bienestar físico, mental y social, y no solamente como la ausencia de afecciones o enfermedades, de acuerdo con el marco jurídico internacional en la materia y con el artículo 1° Bis de la Ley General de Salud.

En este contexto, le informo que en la actualidad los Servicios de Salud de San Luis Potosí otorgan atención psicológica para la población en general en las siguientes unidades:

1. Centro Integral de Salud Mental (CISAME) de San Luis Potosí.
2. Centro Integral de Salud Mental (CISAME) de Ciudad Valles.
3. Clínica Psiquiátrica "Dr. Everardo Neumann Peña".
4. Centro de Atención Primaria en Adicciones (CAPA) de San Luis Potosí.
5. Centro de Atención Primaria en Adicciones (CAPA) de Soledad de Graciano Sánchez.
6. Centro de Atención Primaria en Adicciones (CAPA) de Matehuala.
7. Centro de Atención Primaria en Adicciones (CAPA) de Salinas de Hidalgo.
8. Centro de Atención Primaria en Adicciones (CAPA) de Rioverde.
9. Centro de Atención Primaria en Adicciones (CAPA) de Ciudad Valles.
10. Centro de Atención Primaria en Adicciones (CAPA) de Tamazunchale.
11. Centro de Salud "Cactus" de la Jurisdicción Sanitaria No. I.

H. CONGRESO DEL ESTADO
LXIII LEGISLATURA
RECIBIDO
10:55
08 SEP. 2022
DIP. YOLANDA JOSEFINA CEPEDA ECHAVARRIA
DIRECTIVA

Continúa en hoja 2...

**12.** Centro de Salud "Terceras" de la Jurisdicción Sanitaria No. I.

Además, las personas pueden solicitar el servicio de psicología en el Hospital Central "Dr. Ignacio Morones Prieto", en el Instituto Mexicano del Seguro Social y en el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado.

Por otro lado, en las unidades de primer nivel de atención de los Servicios de Salud de San Luis Potosí se brinda atención psicológica especificamente a personas víctimas de violencia.

No obstante, en caso de que la iniciativa en mención se apruebe en la Comisión de Salud y Asistencia Social y posteriormente en el Pleno del Congreso del Estado, será necesario incrementar el número de especialistas en salud mental que brinden atención psicológica en las unidades de primer y segundo nivel de atención, y contemplarse dentro del presupuesto de egresos los gastos inherentes a estos recursos humanos, además de ser indispensable el fortalecimiento del personal en las comunidades altamente marginadas en los ámbitos social, económico y cultural.

Asimismo, es imprescindible continuar trabajando en el robustecimiento de las acciones interinstitucionales con el sector educativo, social, laboral y comunitario, con el objetivo de brindar una mayor disposición y accesibilidad en los servicios de salud mental en el Estado.

Expresado lo anterior y sin más por el momento, le agradezco su consideración hacia la Secretaría de Salud para la elaboración de los proyectos legislativos de la Comisión que representa.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.
EL SECRETARIO DE SALUD

DR. DANIEL ACOSTA DÍAZ DE LEÓN

SECRETARÍA DE SALUD
DIRECTOR
08 SEP 2022
SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.
Valido

Lic. Blanca Medina Fonseca
Subdirectora de Asuntos Jurídicos
y Derechos Humanos



Prol. Calzada de Guadalupe 5850, Col. Lomas de la Virgen, San Luis Potosí S.L.P., C.P. 78380 Tel: (444) 83411 00, Ext. 21441 slp.gob.mx/saalud

SECRETARIA DE SALUD DEL ESTADO
SAN LUIS POTOSI

POTOSÍ PARA LOS POTOSINOS | SALUD

DS/OF. -000.78 /2023

10 de marzo de 2023
Código: 1C.2

Asunto: Opinión sobre proyecto legislativo.

San Luis Potosí, S.L.P.

DIP. YOLANDA JOSEFINA CEPEDA ECHAVARRÍA
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE SALUD Y ASISTENCIA
SOCIAL DEL CONGRESO DEL ESTADO
VALLEJO No. 200, ZONA CENTRO, C. P. 78000,
CIUDAD

**DR. DANIEL ACOSTA DÍAZ DE LEÓN**, en mi carácter de Secretario de Salud del Estado de San Luis Potosí y en ejercicio de las atribuciones contenidas en el numeral 6° del Reglamento Interno de la Secretaría de Salud, me permito manifestar lo siguiente:

En atención a su oficio de 23 de febrero del año en curso, recibido en la Secretaría de Salud el pasado 24 de febrero, por medio del cual remitió la iniciativa con número de turno 2694, que plantea reformar la fracción I del artículo 2° y adicionar un segundo párrafo al artículo 5° de la **Ley de Salud Mental del Estado de San Luis Potosí**, presentada por la Diputada Gabriela Martínez Lárraga, hago de su conocimiento que, si bien la Secretaría a mi cargo está de acuerdo con dicho proyecto, consideramos importante tomar en cuenta las observaciones que se exponen a continuación:

a) Respecto a la propuesta de reformar la fracción I del artículo 2° de la ley, consideramos pertinente destacar que la obligación de brindar servicios de salud mental a todas las personas, sin distinción alguna, es implícita a la propia norma, ya que deviene directamente del artículo 1° de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la cual es de rango superior a la legislación de San Luis Potosí y, por ende, cualquier acto discriminatorio en la prestación del servicio resultaría inconstitucional por sí mismo.

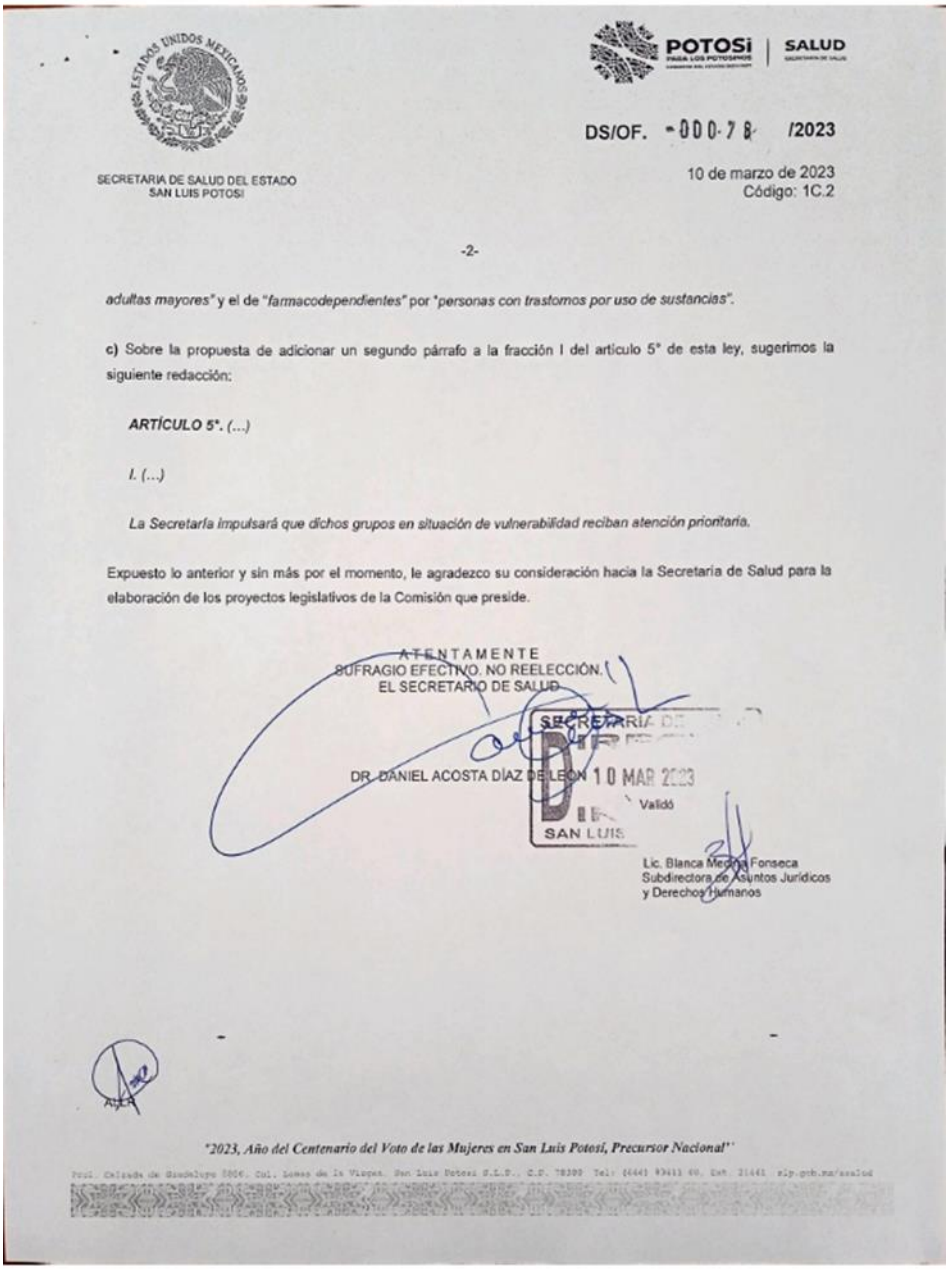
Aunado a lo anterior, en el artículo 77 bis 1 de la Ley General de Salud se establece que todas las personas que se encuentren en el país que no cuenten con seguridad social tienen derecho a recibir de forma gratuita la prestación de servicios públicos de salud, medicamentos y demás insumos asociados, al momento de requerir la atención, de conformidad con el artículo 4o. de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, sin importar su condición social.

b) En cuanto a la propuesta de reformar la fracción I del artículo 5° de la ley, estamos de acuerdo en incorporar el término *"niñas"*, en uso del lenguaje no sexista, como parte del cumplimiento a la Convención sobre la Eliminación de Todas las Formas de Discriminación contra la Mujer.

Asimismo, sugerimos que en esta misma fracción se cambie el término de *"adultos mayores"* por el de *"personas*

Continúa en hoja 2...

H. CONGRESO DEL ESTADO
LXIII LEGISLATURA
13 MAR. 2023
RECIBIDO
DIP. YOLANDA JOSEFINA CEPEDA ECHAVARRÍA



POTOSÍ PARA LOS POTOSINOS | SALUD SECRETARÍA DE SALUD

SECRETARIA DE SALUD DEL ESTADO
SAN LUIS POTOSI

DS/OF. -000-78 /2023

10 de marzo de 2023
Código: 1C.2

-2-

*adultas mayores"* y el de *"farmacodependientes"* por *"personas con trastornos por uso de sustancias"*.

**c)** Sobre la propuesta de adicionar un segundo párrafo a la fracción I del artículo 5° de esta ley, sugerimos la siguiente redacción:

***ARTÍCULO 5°.*** *(...)*

*I. (...)*

*La Secretaría impulsará que dichos grupos en situación de vulnerabilidad reciban atención prioritaria.*

Expuesto lo anterior y sin más por el momento, le agradezco su consideración hacia la Secretaría de Salud para la elaboración de los proyectos legislativos de la Comisión que preside.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.
EL SECRETARIO DE SALUD

DR. DANIEL ACOSTA DÍAZ DE LEÓN

SECRETARÍA DE SALUD
10 MAR 2023
Validó
SAN LUIS

Lic. Blanca Medina Fonseca
Subdirectora de Asuntos Jurídicos
y Derechos Humanos

*"2023, Año del Centenario del Voto de las Mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"*

Prol. Calzada de Guadalupe 3004, Col. Lomas de la Virgen, San Luis Potosí S.L.P., C.P. 78399 Tel: (444) 83411 00, Ext. 21441 slp.gob.mx/salud

**2.** Que la Secretaria de Salud, manifiesta la viabilidad de ambas iniciativas y quienes integramos las dictaminadoras coincidimos con el criterio de la misma, cuando se sugiere que en la norma no deben de existir clasificaciones en las personas, si bien es cierto, la pretensión de lo promoventes es realizar una "discriminación positiva" para quienes se encuentren en una u otra condición física, económica o social, también es cierto que de forma implícita la norma así redactada realiza una discriminación, a contrario sensu el artículo 1ºde la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, establece:

***"Artículo 1o. En los Estados Unidos Mexicanos todas las personas gozarán de los derechos humanos reconocidos en esta Constitución y en los tratados internacionales de los que el Estado Mexicano sea parte, así como de las garantías para su protección, cuyo ejercicio no podrá restringirse ni suspenderse, salvo en los casos y bajo las condiciones que esta Constitución establece.***

*Párrafo reformado DOF 10-06-2011*

*Las normas relativas a los derechos humanos se interpretarán de conformidad con esta Constitución y con los tratados internacionales de la materia favoreciendo en todo tiempo a las personas la protección más amplia.*

*Párrafo adicionado DOF 10-06-2011*

*Todas las autoridades, en el ámbito de sus competencias, tienen la obligación de promover, respetar, proteger y garantizar los derechos humanos de conformidad con los principios de universalidad, interdependencia, indivisibilidad y progresividad. En consecuencia, el Estado deberá prevenir, investigar, sancionar y reparar las violaciones a los derechos humanos, en los términos que establezca la ley.*

*Párrafo adicionado DOF 10-06-2011*

... ”
...

Por otra parte, el artículo 77 bis 1 de la Ley General de Salud, establece:

***“Artículo 77 bis 1.- Todas las personas que se encuentren en el país que no cuenten con seguridad social tienen derecho a recibir de forma gratuita la prestación de servicios públicos de salud, medicamentos y demás insumos asociados, al momento de requerir la atención, sin discriminación alguna y sin importar su condición social, de conformidad con los artículos 1o. y 4o. de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.***

*La protección a la salud a que se refiere este Título será garantizada por las entidades federativas y, en su caso, de manera concurrente con la Federación a través del Sistema de Salud para el Bienestar bajo los principios de universalidad e igualdad, deberá generar las condiciones que permitan brindar el acceso gratuito, progresivo, efectivo, oportuno, de calidad y sin discriminación alguna a todas las personas, a los servicios médicos, incluidas intervenciones quirúrgicas, farmacéuticos y hospitalarios que satisfagan de manera integral las necesidades de salud, mediante la combinación de acciones de salud pública, intervenciones de promoción de la salud, prevención, diagnóstico, tratamiento y de rehabilitación, seleccionadas en forma prioritaria según criterios de seguridad, eficacia, efectividad, adherencia a normas éticas profesionales y aceptabilidad social. Se deberán contemplar los servicios de consulta externa y hospitalización, así como a los medicamentos y demás insumos del Compendio Nacional de Insumos para la Salud.*

*La organización, seguimiento, alcances y progresividad de la prestación gratuita de los servicios de salud, medicamentos y demás insumos asociados a que se refiere este Título, se regirán a través de los criterios que establezcan las disposiciones reglamentarias, de conformidad con la normatividad aplicable en la materia.*

*Artículo adicionado DOF 15-05-2003. Reformado DOF 29-11-2019, 29-05-2023”*

Por lo que, quienes integramos las dictaminadoras coincidimos en replantear la modificación propuesta para establecer que *“toda persona”* en el Estado de San Luis Potosí, tenga acceso a los servicios de salud mental, bajo un enfoque de perspectiva de género y de respeto a sus derechos humanos.

Con el replanteamiento anterior, la norma local en materia de salud mental mantendrá coherencia con nuestra Carta Magna y la norma general en materia de salud.

**3.** Que respecto a la adición propuesta al artículo 4° Bis, es dable señalar que por Decreto Legislativo 1155, expedido por la Sexagésima Segunda Legislatura del Congreso del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, publicado en el Periódico Oficial del Estado el 13 de abril de 2021, se adicionó al Título Primero el Capítulo IV "De la familia de los Usuarios", y el artículo 4 Bis, de la Ley de Salud Mental del Estado y Municipios de San Luis Potosí.

Con fecha 13 de mayo del año 2021, la Comisión Estatal de Derechos Humanos del Estado de San Luis Potosí, presentó a través de la Presidenta Mtra. Giovanna Itzel Arguelles Moreno, demanda en la vía de Acción de Inconstitucionalidad (81/2021), en contra del Decreto Legislativo 1155, publicado en el Periódico Oficial del Estado el 13 de abril de 2021, por el que se adicionó al Título Primero el Capítulo IV "De la familia de los Usuarios", y el artículo 4 Bis, de la Ley de Salud Mental del Estado y Municipios de San Luis Potosí.

El 07 de junio del año 2022, el Tribunal Pleno de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, dictó sentencia dentro de la Acción de Inconstitucionalidad 81/2021, declarando la invalidez del Decreto 1155, por el que se adiciona al Título Primero el Capítulo IV "De la familia de los usuarios" y el artículo 4 Bis, de la Ley de Salud Mental del Estado y Municipios de San Luis Potosí, publicado en el Periódico Oficial del Estado el 13 de abril de 2021. a) Debemos advertir que el Máximo Tribunal de la Nación a través de la sentencia, determinó la invalidez del Decreto 1155, por el que se adiciona al Título Primero el Capítulo IV "De la familia de los usuarios" y el artículo 4 Bis, de la Ley de Salud Mental del Estado y Municipios de San Luis Potosí, en razón de no haber consultado a las personas con discapacidad, de conformidad con lo establecido por el artículo 4.3 de la Convención sobre los Derechos de las Personas con Discapacidad.

Que en razón de los efectos vinculantes para el Congreso del Estado de San Luis Potosí fijados por la Suprema Corte de Justicia de la Nación dentro de la Acción de Inconstitucionalidad 81/2021, este Congreso del Estado realizó las acciones siguientes:

**1.** Dio inicio a los trabajos para la implementación de la consulta pública a las personas con discapacidad, para cuyo fin llamó a participar a las personas con discapacidad, incluidos los niños y las niñas con discapacidad, a través de las organizaciones que las representan, con el objeto de emitir la convocatoria pública respectiva.

**2.** Es así que el día jueves 27 de abril de 2023, fue publicada en el Periódico Oficial del Estado, “Convocatoria para la consulta pública de las personas con discapacidad, en cumplimiento de lo establecido por los artículos, 1° y 133 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 4.3 y 33 de la Convención sobre los Derechos de las Personas con Discapacidad; así como de las sentencias dictadas por la Suprema Corte de Justicia de la Nación, dentro de las acciones de inconstitucionalidad números, 274/2020; y 81/2021”;

Concluido el proceso de consulta, este Congreso del Estado procedió, en cumplimiento de la Base Sexta de la Convocatoria, a la recopilación y sistematización de las opiniones y propuestas emitidas por las personas con discapacidad.

Es así que una vez analizado el informe de resultados de la consulta pública las personas con discapacidad se emitió el dictamen correspondiente, atendiendo al contenido del informe de resultados de la consulta pública realizada a las personas con discapacidad, así como consideraciones vertidas por la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, así como por la Suprema Corte de Justicia de la Nación dentro de la Acción de Inconstitucionalidad 81/2021, considerándose improcedente el contenido normativo citado.

En razón de los argumentos expuestos quienes integramos las comisiones dictaminadoras, consideramos improcedente la propuesta de adición de la iniciativa con número de **Turno 1762.**

**4.** Que por otra parte, en lo relacionado con la atención de la salud mental de niñas, niños y adolescentes, las dictaminadoras exponemos lo siguiente:

**a)** En este sentido la salud mental en las infancias se ha visto afecta a nivel mundial y dicho fenómeno se agudizo aún más a partir de la Pandemia generada por la COVID-19, como lo da a conocer el *Informe del Estado Mundial de la Infancia 2021 “Mi Mente”,* en su resumen para la región de América Latina y el Caribe, además de presentar propuesta de atención por parte de las instituciones de salud, de educación, grupos familiares, comunidad y todos aquellas instancias que se encuentran relacionadas con la salud mental, como lo demuestran las gráficas siguientes:

# HABLAN LAS CIFRAS

## Prevalencia de los trastornos mentales

Casi 16 millones de adolescentes de 10 a 19 años viven con un trastorno mental en América Latina y el Caribe (ALC).

**Prevalencia estimada y número de adolescentes de 10 a 19 años con trastornos mentales en ALC**




**Nota:** El número de adolescentes con trastornos mentales se han redondeado hasta la cifra de 1.000 más cercana. los cálculos hacen referencia a múltiples trastornos, como la depresión, la ansiedad, la bipolaridad, los trastornos de alimentación, los trastornos del espectro autista, los trastornos de conducta, los trastornos por abuso de sustancias, la discapacidad intelectual idiopática, el trastorno por déficit de atención con hiperactividad (TDAH) y los grupos de trastornos de la personalidad.

**Fuente:** Análisis de UNICEF realizado a partir de las estimaciones del Estudio de la carga mundial de enfermedades de 2019 del Instituto de Métricas y Evaluación de la Salud.

**Porcentaje estimado de prevalencia de los trastornos mentales entre los adolescentes de 10 a 19 años en ALC, 2019**

| | Niños y niñas de 10 a 19 años | | Niñas de 10 a 19 años | | Niños de 10 a 19 años | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| País | Prevalencia % | Número | Prevalencia % | Número | Prevalencia % | Número |
| Antigua y Barbuda | 16.4% | 2,143 | 14.5% | 930 | 18.2% | 1,213 |
| Argentina | 15.1% | 1,064,820 | 14.3% | 499,278 | 15.8% | 565,542 |
| Bahamas | 16.3% | 10,157 | 14.4% | 4,527 | 18.2% | 5,630 |
| Barbados | 16.5% | 6,338 | 14.6% | 2,740 | 18.3% | 3,598 |
| Belice | 16.6% | 14,748 | 14.6% | 6,514 | 18.5% | 8,234 |
| Bolivia (Estado Plurinacional de) | 15.6% | 338,654 | 14.7% | 158,197 | 16.4% | 180,457 |
| Brasil | 17.1% | 5,617833 | 17.6% | 2,843,045 | 16.7% | 2,774,788 |
| Chile | 16.0% | 391,622 | 16.6% | 198,622 | 15.4% | 193,000 |
| Colombia | 12.9% | 993,977 | 12.6% | 472,918 | 13.2% | 521,059 |
| Costa Rica | 13.5% | 97,396 | 13.0% | 46,545 | 14.0% | 50,851 |
| Cuba | 16.8% | 214,213 | 14.8% | 91,766 | 18.6% | 122,447 |
| Dominica | 16.5% | 1,852 | 14.5% | 792 | 18.4% | 1,060 |
| Ecuador | 15.4% | 508,706 | 14.6% | 237,737 | 16.1% | 270,969 |
| El Salvador | 13.9% | 158,801 | 13.7% | 76,516 | 14.2% | 82,284 |
| Grenada | 16.6% | 2,750 | 14.6% | 1,152 | 18.5% | 1,598 |
| Guatemala | 13.8% | 522,652 | 13.4% | 249,374 | 14.1% | 273,279 |
| Guyana | 17.5% | 24,775 | 15.9% | 11,120 | 19.0% | 13,655 |
| Haití | 17.6% | 450,458 | 15.8% | 202,322 | 19.4% | 248,136 |
| Honduras | 13.5% | 287,849 | 12.9% | 136,659 | 14.0% | 151,190 |
| Jamaica | 16.4% | 77,198 | 14.4% | 33,214 | 18.3% | 43,984 |
| México | 12.1% | 2,664,151 | 11.8% | 1,281,841 | 12.5% | 1,382,310 |
| Nicaragua | 14.0% | 179,984 | 13.6% | 85,595 | 14.3% | 94,390 |
| Panamá | 12.9% | 92,399 | 12.2% | 42,944 | 13.5% | 49,455 |
| Paraguay | 16.5% | 215,870 | 17.1% | 109,570 | 15.8% | 106,300 |
| Perú | 14.9% | 864,837 | 13.9% | 381,875 | 15.8% | 482,962 |
| República Dominicana | 16.8% | 323,257 | 15.1% | 143,624 | 18.5% | 179,633 |
| Saint Kitts y Nevis | 16.7% | 1,451 | 14.9% | 647 | 18.4% | 804 |
| Santa Lucía | 16.7% | 4,249 | 14.7% | 1,842 | 18.6% | 2,406 |
| San Vicente y las Granadinas | 16.7% | 3,010 | 14.6% | 1,286 | 18.6% | 1,724 |
| Suriname | 17.2% | 16,660 | 15.5% | 7,268 | 18.7% | 9,392 |
| Trinidad y Tobago | 16.5% | 30,382 | 14.6% | 13,212 | 18.3% | 17,169 |
| Uruguay | 15.0% | 73,105 | 14.8% | 35,178 | 15.3% | 37,927 |
| Venezuela (República Bolivariana de) | 15.4% | 716,988 | 13.8% | 317,221 | 16.9% | 399,768 |

**Nota:** Las cifras se basan en estos trastornos: depresión, ansiedad, trastorno bipolar, alimentación, espectro autista, conducta, esquizofrenia, discapacidad intelectual idiopática, déficit de atención/hiperactividad (TDAH) y un grupo de trastornos de la personalidad.

**Fuente:** Análisis de UNICEF realizado a partir de las estimaciones del *Estudio de la carga mundial de enfermedades de 2019* del IMES.

# Estimaciones de suicidio

El suicidio es la tercera causa de muerte entre los adolescentes de 15 a 19 años en ALC.

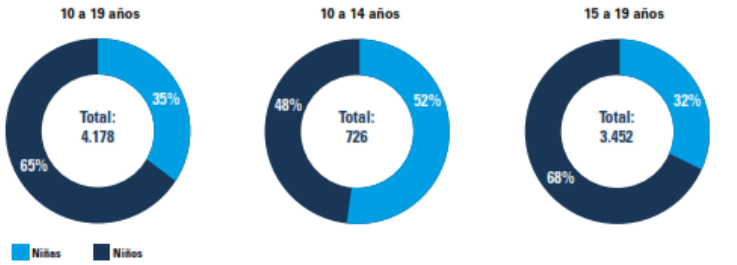
**Cinco principales causas de muerte entre los adolescentes de 15 a 19 años en ALC**

| Clasificación | Causa | Muertes por cada 100.000 |
|---|---|---|
| 1 | Violencia interpersonal | 36 |
| 2 | Lesiones de tráfico | 15 |
| **3** | **Suicidio** | **6** |
| 4 | Ahogamiento | 3 |
| 5 | Leucemia | 2 |

**Fuente**: Análisis de UNICEF a partir de los cálculos de la OMS, *Estimaciones Mundiales de la Salud, 2019*.

Más de 10 adolescentes pierden la vida cada día por suicidio en ALC.

**Número estimado de muertes por suicidio en ALC**

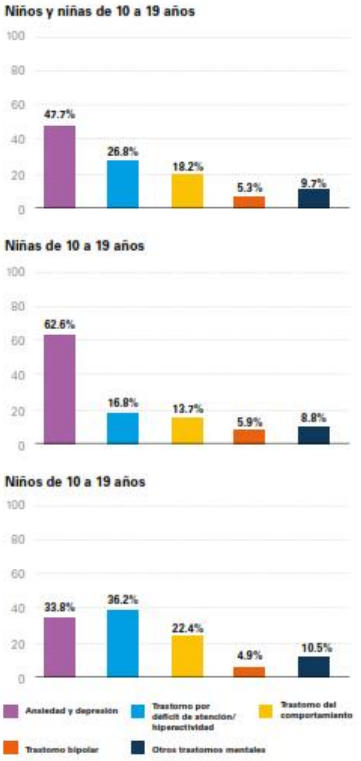



**Nota:** Los intervalos de confianza para el número estimado de muertes de adolescentes en los diferentes grupos de edad son: 10-19, 3,166-5,405; 10-14, 521-979; 15-19, 2,645-4,426.
**Fuente:** Análisis de UNICEF a partir de los cálculos de la OMS, *Estimaciones Mundiales de la Salud 2019*; las estimaciones globales se calcularon utilizando datos de población de la Revisión de las perspectivas de población mundial 2019 de la División de Población de las Naciones Unidas.

# Ansiedad y depresión

La ansiedad y la depresión representan casi el 50 por ciento de los trastornos mentales entre los adolescentes de 10 a 19 años en ALC.

**Estimaciones de los trastornos mentales clave entre los adolescentes de ALC, 2019**




**Nota:** La suma de la prevalencia de los trastornos individuales supera el 100% debido a la comorbilidad entre los trastornos; los cálculos se basan en los trastornos mencionados anteriormente.

**Fuente:** Análisis de UNICEF basado en las estimaciones del *Estudio de la carga mundial de enfermedades de 2019* del Instituto de Métricas y Evaluación de la Salud (IHME).

## El costo de los trastornos mentales en América Latina y el Caribe



**US$30.600 millones**

Esta cifra es la pérdida anual de capital humano que se deriva de los trastornos mentales, sobre la base de los valores específicos de cada país para los años de vida ajustados en función de la discapacidad (AVAD). La estimación se basa en el valor del capital mental perdido –o los recursos cognitivos y emocionales– que los niños y niñas y los jóvenes aportarían a las economías si no se vieran frustrados por los trastornos de salud mental. David McDaid y Sara Evans-Lacko, del Departamento de Política Sanitaria de la Escuela de Economía y Ciencia Política de Londres, empezaron con estimaciones de la carga de enfermedad atribuible a la salud mental expresada en AVAD. Un AVAD representa un año perdido de vida sana a causa de una discapacidad o una muerte prematura. Después, los investigadores asignaron un valor monetario a cada año vivido sin discapacidad sobre la base de la contribución media de cada persona a la economía. Un AVAD, por tanto, es el equivalente al producto interno bruto (PIB) per cápita de un país expresado en términos de paridad de poder adquisitivo (PPA). Esta formulación permite hacer comparaciones a escala mundial. *(Consulte el Estado Mundial de la Infancia 2021 para obtener una descripción completa de los costos de los trastornos mentales).*

*El análisis de estas páginas incluye datos del Instituto de Métricas y Evaluación de la Salud (IHME), la Organización Mundial de la Salud (OMS) y Perspectivas de la Población Mundial (WPP). No había disponibles datos del IHME sobre Anguila, las Islas Vírgenes Británicas, Montserrat y las Islas Turcas y Caicos; por lo tanto, estos países no se incluyen en los análisis que se basan en esos datos.*

- **Prevenir el suicidio.** La formación especializada de maestros y compañeros (así como de padres, consejeros escolares y trabajadores sociales y de la salud) puede contribuir a identificar a los niños y niñas en riesgo a fin de ofrecerles apoyo. Los programas nacionales de prevención del suicidio pueden desempeñar un papel importante en el apoyo a los esfuerzos para, por ejemplo, restringir el acceso a los instrumentos que facilitan el suicidio, fomentar que los medios de comunicación ofrezcan una información responsable e identificar y eliminar los contenidos perjudiciales en las redes sociales.

**Fortalecer y equipar múltiples sistemas y fuerzas laborales para hacer frente a los complejos desafíos.** El enfoque de los programas y servicios de salud mental debe ampliarse para aprovechar las oportunidades de promover, proteger y atender la salud mental no sólo en los servicios de salud, sino en ámbitos como la protección social y la atención comunitaria. Sin embargo, para que esto ocurra de forma eficaz y sostenible, es necesario reforzar al personal centrado en el niño y la familia, así como los sistemas pertinentes, tanto para prestar servicios en todos los sistemas y entornos como para garantizar que se respeten las necesidades y los derechos humanos de todos los niños y niñas.

- **Integrar los servicios de salud mental en los sistemas de protección social y atención comunitaria.** Para llegar a los niños y niñas y jóvenes sin acceso, es preciso prestar los servicios no solo a través de los sistemas de salud, sino de una amplia gama de sectores y plataformas de prestación, como la educación, la protección social y la atención comunitaria. Las intervenciones basadas en la comunidad son especialmente adecuadas para identificar y apoyar a los niños y niñas en riesgo que requieren atención especializada. Los trabajadores comunitarios necesitan recibir formación, apoyo y supervisión continuos para aumentar sus conocimientos y aptitudes.
- **Proporcionar intervenciones de prestación de apoyo psicosocial y de salud mental en entornos humanitarios y frágiles.** Las respuestas en esos entornos deben ser específicas para cada contexto y estar estructuradas a varios niveles, y proporcionar a los niños y niñas los medios y recursos necesarios para hacer frente a la ansiedad y a las formas graves de angustia. Debe ofrecerse atención especializada a las poblaciones más vulnerables.
- **Respetar los derechos de la infancia en los servicios de salud mental.** Los derechos de la infancia deben ser respetados en el diseño y la prestación de los servicios de salud mental, y los usuarios de los servicios deben ser tratados no como pacientes sino como individuos con derechos. La atención debe estar centrada en la persona, estar libre de coerción, estar orientada a la recuperación y estar basada en el respeto a los derechos humanos.
- **Abordar las desigualdades de género en los programas de salud mental.** Los programas de salud mental deben tratar activamente de corregir las desigualdades de género evaluando y atendiendo las necesidades de las mujeres, las niñas, los niños, los hombres y las personas no binarias mediante la recopilación de datos, una consulta y participación amplias, y el seguimiento.

**Mejorar los datos, la investigación y las pruebas.** Desafortunadamente, los datos sobre la salud mental de los niños y niñas, las y los adolescentes y los cuidadores son escasos, especialmente en los países de ingresos bajos y medios, donde vive la mayoría de los adolescentes del mundo. La falta de datos y pruebas lleva a que los niños y niñas con problemas de salud mental sean invisibles, y además se ha convertido en un gran obstáculo para la elaboración y la planificación de políticas. La falta de investigación y la inadecuada inversión en investigación sobre la ejecución también menoscaban los avances en materia de salud mental.

- **Reforzar la investigación.** Es necesario realizar una mayor inversión en la investigación sobre niños, niñas y las y los adolescentes, que debe ser aplicable transculturalmente, adaptable a las realidades locales y capaz de captar diversas experiencias y realidades.
- **Supervisar sistemáticamente la salud mental.** Se necesita un esfuerzo decidido para desarrollar un conjunto consensuado de indicadores básicos en torno a la salud mental de los niños y niñas y las y los adolescentes, que abarque la prevalencia de los trastornos mentales, la prestación de atención de salud mental y el alcance de los esfuerzos para promover la salud mental.
- **Apoyar la investigación y la ciencia de la ejecución.** Es necesario aumentar la inversión en la ciencia de la ejecución, que investiga cómo una serie de factores pueden impedir o acelerar la ejecución de las políticas y las intervenciones.

unicef
para cada infancia

© Fondo de las Naciones Unidas para la Infancia (UNICEF)
Octubre de 2021

Para descargar el informe completo, visite www.unicef.org/sowc.

Foto de portada: Una joven migrante juega en un centro apoyado por UNICEF en Panamá donde se brinda asistencia, incluyendo apoyo psicosocial.

© UNICEF/UN0433685/Moreno Gonzalez

De tal suerte que el cambio de paradigma en materia de atención a la salud mental de niñas, niños y adolescentes para que reciban atención prioritaria en materia de salud mental, resulta de vital pertinencia la adecuación de la norma, pues como ya se mencionó aún no, nos encontramos en condiciones que nos permitan medir los efectos que trajo consigo los efecto de la Pandemia generadas por la COVID-19 en este ámbito.

Por lo expuesto, las comisiones de Salud y Asistencia Social, y Derechos Humanos con fundamento en lo establecido en los artículos, 61, y 64, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí; 15 fracción XXI, 84 fracción I, 98 fracción XVI y 114, de la Ley Orgánica del Congreso del Estado de San Luis Potosí; 61, 62, y 85, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, emiten el siguiente

## DICTAMEN

**ÚNICO.** Son de aprobarse y, se aprueban con modificaciones las iniciativas descritas en el preámbulo.

## E X P O S I C I Ó N
## D E
## M O T I V O S

La mayoría de los seres humanos experimentamos alguna vez en la vida episodios de tristeza o ansiedad sin llegar a representar un problema sostenido en el tiempo, esto se considera natural ante los embates de la vida, sin embargo, cuando los problemas emocionales y comportamentales son tan grandes que imposibilitan una vida normal y no pueden ser manejados, entonces es cuando hablamos de enfermedad mental.

La OMS define Salud como "un estado de completo bienestar físico, mental y social y no solamente la ausencia de afecciones o enfermedades".

Así, la salud física se traduce en el bienestar general del cuerpo y el buen funcionamiento del organismo, la salud mental se refleja en una gestión adecuada de los sentimientos que se van presentando y el estar bien socialmente hablando se vincula con adecuadas relaciones con las personas con las que se convive.

En este sentido y en términos de lo mental, la salud y la enfermedad se diferencian en la gravedad de los síntomas presentados, su duración y la afectación del funcionamiento de la persona en su vida cotidiana.

En el tema de la Salud mental, según la Ley General “es el estado de bienestar que una persona experimenta como resultado de su buen funcionamiento en los aspectos cognoscitivos, afectivos y conductuales, y, en última instancia el despliegue óptimo de sus potencialidades individuales para la convivencia, el trabajo y la recreación.

La Ley estatal en la materia la define como “bienestar psíquico que experimenta de forma consciente una persona como resultado del buen funcionamiento de los aspectos cognoscitivos, sociales, afectivos y conductuales que le permitan el desarrollo óptimo de sus potencialidades individuales, colectivas, laborales y recreativas de manera que pueda contribuir a su comunidad”.

Según la organización Mundial de la Salud, el goce del máximo grado de salud representa uno de los derechos fundamentales de todas las personas, sin excepción. Este derecho implica que se debe garantizar el acceso a la protección de la salud de una forma oportuna, aceptable, asequible y de calidad.

El goce de este derecho se encuentra estrechamente vinculado con otros derechos como la alimentación, la vivienda digna, el trabajo, la educación, etc. lo cual significa que la salud mental deviene de la correcta satisfacción de las necesidades básicas, entre algunos de sus determinantes.

Así, una buena salud depende de si existen o no afectaciones a nivel económico, social, política y familiar, además de la presencia o no de factores de riesgo como son los individuales, familiares,

escolares y sociales. Una persona que se percibe sana y goza de bienestar, tiene la capacidad de ser productivo, de enfrentar las tensiones de la vida diaria, relacionarse y aportar de alguna manera a la sociedad en la que se desarrolla, construyendo un tejido social humano y justo, previa satisfacción de sus necesidades básicas.

Por el contrario, cuando no hay bienestar mental o de cualquier otro tipo, este malestar merma la calidad de vida no solo de quien está sufriendo alguna afectación, sino también de las personas que la rodean y la sociedad en que vive.

Los problemas mentales más comunes en nuestro país son: trastornos depresivos, de estrés postraumático, de ansiedad, adicciones, esquizofrenia, etc.

Según el Centro Integral de Salud Mental y la Asociación Ingenium ABP San Luis, A. C., en San Luis Potosí las principales enfermedades son: trastornos afectivos (depresión y trastorno bipolar), neuróticos (relacionados con el miedo irracional y la ansiedad) y psicóticos (esquizofrenia), además de los relacionados con el comportamiento de la niñez y la adolescencia.

De esta manera y dependiendo de la gravedad del padecimiento, algunos trastornos mentales provocan muertes prematuras, discapacidad, disfunción social y la consecuente afectación familiar y a nivel global representan un gran problema económico y social.

Uno de los marcadores de salud mental más importantes es la cantidad de suicidios, que en muchas ocasiones representa una consecuencia del estado mental de la población que no recibe ningún tipo de atención, sin dejar de lado la complejidad del fenómeno asociado a factores biológicos, genéticos, psicológicos, culturales y ambientales.

Con lo anteriormente expuesto se puede apreciar la importancia del cuidado, la promoción y la atención de la salud mental, un derecho al que todas las personas que nos encontremos en el Estado debemos tener acceso.

**PROYECTO**
**DE**
**DECRETO**

**ÚNICO.** Se **REFORMA los artículos, 2° en su fracción I, y 5° en su fracción I,** de la Ley de Salud Mental del Estado y Municipios de San Luis Potosí, para quedar como sigue:

**ARTÍCULO 2. …**

I. Establecer las bases para que **toda persona** en el Estado de San Luis Potosí tengan acceso a los servicios de salud mental, bajo un enfoque de perspectiva de género y de respeto a sus derechos humanos, y
II. …

**ARTÍCULO 5°.** …

I. Elaborar y ejecutar el Programa de Salud Mental para el Estado, de conformidad con las normas y lineamientos establecidos en la Ley de Salud, las Normas Oficiales Mexicanas en

materia de salud mental, y en el presente ordenamiento. Dicho programa deberá atender las necesidades generales y las particulares de **las niñas**, niños, adolescentes, personas: adultas, adultas mayores y con trastornos por el uso de sustancias.

**La Secretaría impulsará que dichos grupos reciban atención prioritaria;**

**II.a XIV. …**

## TRANSITORIOS

**PRIMERO.** Este Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado “Plan de San Luis”.

**SEGUNDO.** Se derogan todas las disposiciones legales que se opongan al presente Decreto.

**DADO LA SALA “LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA” DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, A LOS DIEZ DÍAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS**

**DADO LA SALA “LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA” DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, A LOS TRECE DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS**

"2023, Año del Centenario del Voto de las Mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"

## POR LA COMISIÓN DE SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL

| NOMBRE | A FAVOR | EN CONTRA | ABSTENCIÓN |
|---|---|---|---|
| DIP. YOLANDA JOSEFINA CEPEDA ECHAVARRÍA PRESIDENTA | | | |
| DIP. MARÍA ARANZAZU PUENTE BUSTINDUI VICEPRESIDENTA | | | |
| DIP. EDGAR ALEJANDRO ANAYA ESCOBEDO SECRETARIO | | | |
| DIP. MA. ELENA RAMIREZ RAMIREZ VOCAL | | | |
| DIP. EMMA IDALIA SALDAÑA GUERRERO VOCAL | | | |
| DIP. LIDIA NAYELLY VARGAS HERNÁNDEZ VOCAL | | | |

*Firmas de Dictamen que resuelve las iniciativas con el número de Turno 1762, 2694

"2023, Año del Centenario del Voto de las Mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"

**POR LA COMISIÓN DE DERECHOS HUMANOS**

| INTEGRANTE | A FAVOR | ENCONTRA | ABSTENCIÓN |
|---|---|---|---|
| DIP. GABRIELA MARTÍNEZ LÁRRAGA PRESIDENTA | | | |
| DIP. EDGAR ALEJANDRO ANAYA ESCOBEDO VICEPRESIDENTE | | | |
| DIP. LIDIA NALLELY VARGAS HERNÁNDEZ SECRETARIA | | | |
| DIP. ELOY FRANKLIN SARABIA VOCAL | | | |
| DIP. EMMA IDALIA SALDAÑA GUERRERO VOCAL | | | |

HOJA DE FIRMAS DE LOS TURNOS 1762 2684

**DIPUTADAS SECRETARIAS DE LA LXIII LEGISLATURA**
**DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO,**
**P R E S E N T E S.**

La Comisión de Justicia se permite someter a la consideración de esta Asamblea Legislativa el presente dictamen, al tenor de los siguientes, antecedentes, y consideraciones.

## A N T E C E D E N T E S

**1.** En Sesión Ordinaria del uno de noviembre de dos mil veintidós, fue presentada por la Legisladora Martha Patricia Aradillas Aradillas, iniciativa mediante la que plantea reformar el artículo 110; y adicionar el artículo 183 bis del Código Penal del Estado de San Luis Potosí.

**2.** La iniciativa citada en el párrafo que antecede, se turnó con el número **2606,** a la Comisión de Justicia.

Así, al entrar al análisis de la iniciativa en comento, atendemos a las siguientes:

## C O N S I D E R A C I O N E S

**PRIMERA.** Que esta Soberanía solo puede actuar de acuerdo a lo que expresamente le faculta la ley, por lo que sus funciones deberán ajustarse a las atribuciones que conforme a Derecho le son determinadas.

Al constituirse nuestro país, en una República representativa, democrática, laica y federal, compuesta por estados libres y soberanos en todo lo concerniente a su régimen interior, y por la Ciudad de México, unidos en una federación establecida según los principios previstos en el Pacto Político Federal, las entidades federativas gozan de autonomía para tomar decisiones de gobierno en el ámbito de su competencia. No obstante ello, los ordenamientos locales deben guardar armonía con los federales para que éstos sean válidos y vigentes, lo que viene a constituir la armonización normativa.

La competencia legislativa entre la Federación y los estados, encuentra sustento en lo previsto en el artículo 124 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que todas aquellas competencias que no sean asignadas a la Federación deben entenderse reservadas a los estados.

Por lo que, al no ser la materia de la iniciativa que con este dictamen se atiende, facultad reservada para el Congreso de la Unión, de conformidad con el artículo 73 de la Constitución General, esta Soberanía emite el presente instrumento parlamentario.

**SEGUNDA.** Que de conformidad con lo que establece el artículo 57 fracción I, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, es atribución de este Poder Legislativo del Estado, dictar, abrogar y derogar leyes.

**TERCERA.** Que en observancia a lo estipulado por los artículos, 98 fracción XV, y 111, de la Ley Orgánica del Congreso del Estado de San Luis Potosí, la Comisión de Justicia es competente para dictaminar la iniciativa de mérito.

**CUARTA.** Que la iniciativa fue presentada por quien tiene atribución para ello, de acuerdo a lo que disponen los artículos, 61 de la Constitución Política del Estado; y 130, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado.

**QUINTA.** Que la iniciativa que se analiza cumple los requisitos que señalan los artículos, 131, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado; y 67, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado.

**SEXTA.** Que por cuanto hace al periodo señalado en el artículo 92 párrafo segundo, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, respecto a la emisión de dictámenes, éste se observa en sus términos, luego de que la iniciativa turnada con el número **2606** fue turnada a esta Comisión el **uno de diciembre de dos mil veintidós**, respecto de ella se ha solicitado prórroga, por lo que en tiempo se emite el presente dictamen.

**SÉPTIMA.** Que la iniciativa presentada por la Diputada Martha Patricia Aradillas Aradillas, se sustenta su iniciativa al tenor de la siguiente:

***"EXPOSICIÓN***
***DE***
***MOTIVOS:***

*La prescripción extingue la responsabilidad penal de una persona, como consecuencia de haber cometido un hecho que en la Justicia Penal se consideraría un delito y tiene relación con el derecho de las personas de ser juzgadas en determinado tiempo en un proceso judicial donde no haya dilaciones indebidas.*

*En el momento en que se produce la acción delictiva, o cuando cesó la conducta en los delitos que exigen habitualidad, desde el momento de la última infracción que dio origen a la demanda, comienza a contar el plazo para determinar cuándo prescriben los delitos.*

*Ciertos delitos tienen una consideración especial dentro de los órganos jurídicos porque no prescriben. Los delitos que no tienen prescripción y son considerados por nuestro Código Penal son:*

1. *violación;*
2. *feminicidio;*
3. *homicidio calificado;*
4. *homicidio en razón de parentesco;*
5. *secuestro y*
6. *desaparición forzada de personas.*

*Ahora bien, es importante mencionar que la Suprema Corte de Justicia de la Nación garantiza el interés superior de la niñez, supuesto que debe ser aplicado en todos los aspectos y no solo en materia familiar.*

*Es por ello que, de conformidad con la incidencia delictiva que proporciona el Secretariado Ejecutivo del Sistema Nacional de Seguridad Pública referente a la presunta ocurrencia de delitos que se registran en carpetas de investigación, muestra datos preocupantes respecto a los delitos contra la libertad y la seguridad sexual, siendo que desde 2019 a junio de 2022, en San Luis Potosí se han presentado un total de mil 652 denuncias por los delitos de abuso, hostigamiento, acoso sexual y violación contra niñas, niños y adolescentes; cifra que año con año va al alza.*

*Los delitos sexuales contra las infancias en San Luis Potosí exigen a la sociedad y a las autoridades afrontar este problema que año con año se agrava. Así como generar procedimientos que conlleven al*

*acceso de la justicia y así se logre una restitución de los derechos de los menores y una reparación integral del daño.*

*De todas las denuncias por delitos sexuales contra menores de edad que la FGE contabilizó desde el año 2019 a la fecha, las que más se repitieron fueron abuso sexual y violación.*

*Se han presentado un total de 755 denuncias por abuso sexual a menores, mientras que tan solo se han dictado 22 sentencias en casos que corresponden a los municipios de Ciudad Valles, Matehuala, Rioverde, San Luis Potosí, Soledad de Graciano Sánchez, Tamazunchale, Tamuín, Tanquián de Escobedo y Villa de Reyes.*

*Cifras que lastimosamente son un indicador de que la justicia hacia los menores agredidos es casi inexistente y que establece por si sola una falla del estado para con las víctimas.*

*En este mismo sentido es que se puede argumentar que, los tocamientos de adultos son generalmente en la calle y por desconocidos, puede ser en el transporte o la vía pública, es decir en un contexto no familiar, en el caso de niños, la mecánica es distinta, generalmente los agresores están en el seno familiar, son padres, padrastro, abuelos, primos, incluso hermanos que tocan en este contexto a los niños, niñas y adolescentes*

*Por lo tanto se puede concluir que, la pandemia y el confinamiento, no provocaron un aumento de casos de abuso sexual infantil, sino que más bien reveló que el hogar no es el lugar más seguro, pues es el espacio donde más se presentan estos casos, seguido de las escuelas y los centros religiosos, aunque con la suspensión de clases presenciales y actividades religiosas, el seno familiar es el lugar donde más peligro corren los menores.*

*Con base en lo anterior es que resulta importante garantizar que cualquier delito de violación sea imprescriptible; así mismo garantizar los derechos de los menores de edad que resulten victimas de cualquier delito sexual y que este sea omiso por parte de la madre, padre o parientes colaterales hasta el cuarto grado."*

**OCTAVA**. Que el artículo 86 en su fracción II, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, dispone que el dictamen legislativo deberá contener un cuadro comparativo entre las leyes vigentes y la iniciativa propuesta, en este caso la turnada con el número **2606**, a saber:

| **CÓDIGO PENAL DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ (VIGENTE)** | **PROPUESTA DE REFORMA (TURNO 2606)** |
|---|---|
| **ARTÍCULO 110. Efectos de la prescripción**<br>La prescripción es personal y extingue la pretensión punitiva y la potestad de ejecutar las penas y las medidas de seguridad y para ello bastará el transcurso del tiempo señalado por la ley. | **ARTÍCULO 110. …** |
| Los delitos de, violación; feminicidio; homicidio calificado; homicidio en razón de parentesco; secuestro y desaparición forzada de personas, son imprescriptibles. | **Cuando se trate de delitos sexuales,** feminicidio; homicidio calificado; homicidio en razón de parentesco; secuestro y desaparición forzada de personas **o si el sujeto pasivo es un niño, niña o adolescente o no tuviere la capacidad de comprender el significado del hecho, la acción penal será imprescriptible.** |
| Los plazos para la prescripción se duplicarán respecto de quienes se encuentren fuera del | **…** |

| | |
|---|---|
| territorio nacional, si por esta circunstancia no es posible integrar una carpeta de investigación, concluir un proceso, o ejecutar una sanción. | |
| **NO EXISTE DISPOSICIÓN CORRELATIVA**<br><br>**NO EXISTE DISPOSICIÓN CORRELATIVA**<br><br>**NO EXISTE DISPOSICIÓN CORRELATIVA** | **ARTÍCULO 183 BIS. A la personas que por cualquier medio, tenga el conocimiento de la comisión de delitos sexuales en perjuicio de una persona menor de dieciocho años de edad o persona que no tengan la capacidad de comprender el significado del hecho o que por cualquier causa no puedan resistirlo, y no acuda ante la autoridad competente para denunciar el hecho, se le impondrá una pena de dos a cinco años de prisión y una multa de cien a doscientas veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización.**<br><br>**Cuando esta omisión sea cometida por ascendientes y descendientes consanguíneos en línea recta y parientes colaterales hasta el cuarto grado, se aumentarán en una mitad las penas previstas en el párrafo anterior.** |

**NOVENA.** Que del contenido de las consideraciones, Séptima, y Octava, se desprende que el propósito que pretende la iniciante es establecer que los delitos cometidos en agravio de menores, sean imprescriptibles, y además sancionar a quienes no denuncien hechos delictivos en contra de menores, aumentando la pena cuando se trate de ascendientes y descendientes consanguíneos. Objetivos con los que la dictaminadora coincide en parte, es decir, en lo relativo a declarar imprescriptibles aquellos que se cometen en agravio de niñas, niños o adolescentes, sin embargo, consideramos que debe precisarse a los contenidos en el Título Tercero de la Parte Especial, contra la libertad sexual; la seguridad sexual; y el normal desarrollo psicosexual.

Para emitir el presente instrumento parlamentario, se debe observar lo previsto en el artículo 116 de la Ley General de Niñas, Niños y Adolescentes, que a la letra prescribe:

***"Artículo 106.*** *A falta de quienes ejerzan la representación originaria de niñas, niños y adolescentes, o cuando por otra causa así lo determine el órgano jurisdiccional o autoridad administrativa competente, con base en el interés superior de la niñez, la representación en suplencia corresponderá a la Procuraduría de Protección competente.*

*Las autoridades federales, de las entidades federativas, las municipales y de las demarcaciones de la Ciudad de México, garantizarán que en cualquier procedimiento jurisdiccional o administrativo se dé intervención a la Procuraduría de Protección competente para que ejerza la representación coadyuvante, de conformidad con lo dispuesto en esta Ley y en las demás disposiciones aplicables.*

*Asimismo, dispondrán que cuando existan indicios de conflicto de intereses entre quienes ejerzan la representación originaria o de éstos con niñas, niños y adolescentes o por una representación deficiente o dolosa, a petición del Ministerio Público, de la Procuraduría de Protección competente o de oficio, el órgano jurisdiccional o administrativo que conozca del asunto, deberá sustanciar por vía incidental, un procedimiento sumario de restricción, suspensión o revocación de la representación originaria, según sea el caso, para efectos de que la Procuraduría de Protección competente ejerza la representación en suplencia.*

*El Ministerio Público tendrá la intervención que las leyes dispongan en los procedimientos jurisdiccionales o administrativos en que niñas, niños o adolescentes estén relacionados. En materia*

*de justicia penal, se estará a lo dispuesto en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, esta Ley y demás disposiciones aplicables.*

*No podrá declararse la caducidad ni la prescripción en perjuicio de niñas, niños y adolescentes."*

**DÉCIMA.** Que respecto a la adición del artículo 183 Bis, coincidimos en parte, ya que el arábigo 222 del Código Nacional de Procedimientos Penales estipula:

***"Artículo 222. Deber de denunciar***
*Toda persona a quien le conste que se ha cometido un hecho probablemente constitutivo de un delito está obligada a denunciarlo ante el Ministerio Público y en caso de urgencia ante cualquier agente de la Policía.*

*Quien en ejercicio de funciones públicas tenga conocimiento de la probable existencia de un hecho que la ley señale como delito, está obligado a denunciarlo inmediatamente al Ministerio Público, proporcionándole todos los datos que tuviere, poniendo a su disposición a los imputados, si hubieren sido detenidos en flagrancia. Quien tenga el deber jurídico de denunciar y no lo haga, será acreedor a las sanciones correspondientes.*

*Cuando el ejercicio de las funciones públicas a que se refiere el párrafo anterior, correspondan a la coadyuvancia con las autoridades responsables de la seguridad pública, además de cumplir con lo previsto en dicho párrafo, la intervención de los servidores públicos respectivos deberá limitarse a preservar el lugar de los hechos hasta el arribo de las autoridades competentes y, en su caso, adoptar las medidas a su alcance para que se brinde atención médica de urgencia a los heridos si los hubiere, así como poner a disposición de la autoridad a los detenidos por conducto o en coordinación con la policía.*

*No estarán obligados a denunciar quienes al momento de la comisión del delito detenten el carácter de tutor, curador, pupilo, cónyuge, concubina o concubinario, conviviente del imputado, los parientes por consanguinidad o por afinidad en la línea recta ascendente o descendente hasta el cuarto grado y en la colateral por consanguinidad o afinidad, hasta el segundo grado inclusive."*

Por lo que en ese orden de ideas, habrá de redactarse armónicamente con la disposición transcrita.

Derivado de lo anterior, nos permitimos proponer la siguiente redacción:

| **CÓDIGO PENAL DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ (VIGENTE)** | **PROPUESTA DE REFORMA (TURNO 2606)** | **PROPUESTA DE REDACCIÓN DE LA DICTAMINADORA** |
|---|---|---|
| **ARTÍCULO 110. Efectos de la prescripción**<br>La prescripción es personal y extingue la pretensión punitiva y la potestad de ejecutar las penas y las medidas de seguridad y para ello bastará el transcurso del tiempo señalado por la ley. | **ARTÍCULO 110. …** | **ARTÍCULO 110. …** |
| Los delitos de, violación; feminicidio; homicidio calificado; homicidio en razón de parentesco; secuestro y desaparición forzada de personas, son imprescriptibles. | **Cuando se trate de delitos sexuales,** feminicidio; homicidio calificado; homicidio en razón de parentesco; secuestro y desaparición forzada de personas **o si el sujeto pasivo es un** | Los delitos de, violación; feminicidio; homicidio calificado; homicidio en razón de parentesco; secuestro y desaparición forzada de personas; **así como los cometidos contra la libertad sexual; la** |

| | | |
|---|---|---|
| Los plazos para la prescripción se duplicarán respecto de quienes se encuentren fuera del territorio nacional, si por esta circunstancia no es posible integrar una carpeta de investigación, concluir un proceso, o ejecutar una sanción. | **niño, niña o adolescente o no tuviere la capacidad de comprender el significado del hecho, la acción penal será imprescriptible.**<br><br>**…** | **seguridad sexual; y el normal desarrollo psicosexual en agravio de una persona menor de dieciocho años de edad o persona que no tengan la capacidad de comprender el significado del hecho,** son imprescriptibles.<br><br>**…** |
| **NO EXISTE CORRELATIVO** | **ARTÍCULO 183 BIS. A la personas que por cualquier medio, tenga el conocimiento de la comisión de delitos sexuales en perjuicio de una persona menor de dieciocho años de edad o persona que no tengan la capacidad de comprender el significado del hecho o que por cualquier causa no puedan resistirlo, y no acuda ante la autoridad competente para denunciar el hecho, se le impondrá una pena de dos a cinco años de prisión y una multa de cien a doscientas veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización.**<br><br>**Cuando esta omisión sea cometida por ascendientes y descendientes consanguíneos en línea recta y parientes colaterales hasta el cuarto grado, se aumentarán en una mitad las penas previstas en el párrafo anterior.** | **ARTÍCULO 182 BIS. Toda persona a quien le conste la comisión de alguno o algunos de los delitos a los que se refiere este Título, en agravio de una persona menor de dieciocho años de edad o persona que no tengan la capacidad de comprender el significado del hecho, está obligada a denunciarlo.**<br><br>**La persona que omita la disposición contenida en el párrafo anterior será sancionada con una pena de dos a cinco años de prisión, y sanción pecuniaria de cien a doscientos días del valor de la unidad de medida y actualización.** |

Por lo expuesto, la Comisión de Justicia, con fundamento en lo establecido en los artículos, 61, y 64, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí; 15 fracción I, 84 fracción I, 98 fracción XV, y 111, de la Ley Orgánica del Congreso del Estado de San Luis Potosí; 61, 62, y 85, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, emite el siguiente

## D I C T A M E N

**ÚNICO.** Es de aprobarse y, se aprueba con modificaciones, la iniciativa citada en el proemio.

## EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

De conformidad con la incidencia delictiva que proporciona el Secretariado Ejecutivo del Sistema Nacional de Seguridad Pública referente a la probable comisión de delitos contra la libertad y seguridad sexual, en San Luis Potosí se han presentado un total de mil 652

denuncias por los delitos de abuso, hostigamiento, acoso sexual y violación contra niñas, niños y adolescentes; cifra que año con año se incrementa.

Los delitos sexuales cometidos en agravio de menores de dieciocho años, nos constriñen a generar procedimientos que conlleven al acceso de la justicia y así se logre una restitución de los derechos de sus derechos y una reparación integral del daño.

De las denuncias por delitos sexuales contra menores de edad que la Fiscalía General del Estado contabilizó que los delitos más recurrentes, son el abuso sexual y violación. Se han presentado un total de 755 denuncias por abuso sexual a menores, mientras que tan solo se han dictado 22 sentencias en casos que corresponden a los municipios de Ciudad Valles, Matehuala, Rioverde, San Luis Potosí, Soledad de Graciano Sánchez, Tamazunchale, Tamuín, Tanquián de Escobedo y Villa de Reyes. Cifras que nos indican que debemos de implementar medidas urgentes y contundentes para que las y los menores agredidos accedan a la justicia.

Por ello, esta Soberanía reforma el Código Penal del Estado, para que tratándose de delitos contra la libertad sexual; la seguridad sexual; y el normal desarrollo psicosexual, cometidos en agravio de personas menores de dieciocho años, o que no comprendan el significado del hecho, éstos no prescriban, y que las conductas que tanto lastiman a nuestra sociedad no queden impunes.

Respecto a la prescripción, la Primera Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, expone en el amparo en revisión 86/2022[1].

*La "prescripción" es la institución jurídica que actualiza la adquisición o la pérdida de un derecho o una acción por el simple transcurso del tiempo en las condiciones previstas por la ley. En materia penal, la prescripción extingue la "pretensión punitiva" y la "potestad de ejecutar las penas y las medidas de seguridad".*

*En este sentido, hay dos clases de prescripción: la de acción y la de pena. La acción penal como derecho de persecución que nace cuando se ha cometido un delito, prescribe por el transcurso del tiempo si no se ejercita por el Ministerio Público, reclamando del órgano jurisdiccional, la declaración del derecho en el acto que estima delictuoso y la determinación de la pena que debe aplicarse al delincuente. Consecuentemente, la prescripción de la acción supone una inactividad del Ministerio Público por todo el tiempo que la ley señala como suficiente para extinguirse por su no ejercicio o actuación de ese derecho de persecución. En cambio, la prescripción de la pena supone el incumplimiento de la sentencia y el quebrantamiento, en una pena privativa de la libertad, es cabalmente la fuga.*

*La prescripción del delito consiste en un caso de excepción a la facultad exclusiva y excluyente del Estado para perseguir los delitos y sancionar a los delincuentes, que se basa en el transcurso del tiempo. Su naturaleza debe entenderse material y no procedimental, ya que ello propicia una mayor seguridad jurídica y es más garantista para el reo, al impedir que novedosas regulaciones legales se le apliquen retroactivamente y en su perjuicio. La concepción material respeta así la máxima de que es la norma vigente en el momento de la comisión de los hechos la que determina su calificación y, en consecuencia, el plazo de prescripción del delito, siempre que en el momento del enjuiciamiento la norma no haya sido sustituida por otra más benévola[19] .*

[1] Recuperado de AR-86-2022-01122022.pdf (scjn.gob.mx)

*19 Se destaca la sentencia de 30 de noviembre de 1963 (RJ 1963, 4790), a partir de la cual el Tribunal Supremo de España consideró que la prescripción tenía una naturaleza material y no procesal como hasta entonces. Véase Cerrada Moreno, Manuel, "La naturaleza jurídica de la posibilidad de prescripción de los delitos", en Anuario Facultad de Derecho, Universidad de Alcalá, 2017, páginas 103 a 130."*

Además, se adiciona el artículo 182 Bis al Libro Sustantivo Penal para establecer sanciones a las personas que no denuncien, teniendo conocimiento de la comisión de algún delito contra la libertad sexual; la seguridad sexual; y el normal desarrollo psicosexual, en agravio de una persona menor de dieciocho años, o que no comprenda el significado del hecho.

**PROYECTO**
**DE**
**DECRETO**

**ÚNICO.** Se REFORMA el artículo 110 en su párrafo tercero; y ADICIONA el artículo 182 BIS, del Código Penal del Estado de San Luis Potosí, para quedar como sigue

**ARTÍCULO 110. …**

**…**

Los delitos de, violación; feminicidio; homicidio calificado; homicidio en razón de parentesco; secuestro y desaparición forzada de personas; **así como los cometidos contra la libertad sexual; la seguridad sexual; y el normal desarrollo psicosexual en agravio de una persona menor de dieciocho años de edad o persona que no tengan la capacidad de comprender el significado del hecho,** son imprescriptibles.

**…**

**ARTÍCULO 182 BIS. Toda persona a quien le conste la comisión de alguno o algunos de los delitos a los que se refiere este Título, en agravio de una persona menor de dieciocho años de edad o persona que no tengan la capacidad de comprender el significado del hecho, está obligada a denunciarlo.**

**La persona que omita la disposición contenida en el párrafo anterior será sancionada con una pena de dos a cinco años de prisión, y sanción pecuniaria de cien a doscientos días del valor de la unidad de medida y actualización.**

**T R A N S I T O R I O S**

**PRIMERO.** Este Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado "Plan de San Luis".

**SEGUNDO.** Se derogan todas las disposiciones que se opongan al presente Decreto.

**D A D O EN LA BIBLIOTECA "OCTAVIO PAZ" DEL EDIFICIO DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO. A LOS VEINTISÉIS DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS.**

**POR LA COMISIÓN DE JUSTICIA**

| NOMBRE | FIRMA | SENTIDO DEL VOTO |
|---|---|---|
| **DIP. CINTHIA VERÓNICA SEGOVIA COLUNGA**<br>**PRESIDENTA** | | A Favor |
| **DIP. JUAN FRANCISCO AGUILAR HERNÁNDEZ**<br>**VICEPRESIDENTE** | | A favor |
| **DIP. EDMUNDO AZAEL TORRESCANO MEDINA**<br>**SECRETARIO** | | Abstención |
| **DIP. CUAUHTLI FERNANDO BADILLO MORENO**<br>**VOCAL** | | A favor. |
| **DIP. CECILIA SENLLACE OCHOA LIMÓN**<br>**VOCAL** | | A FAVOR |
| **DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA**<br>**VOCAL** | | a favor |
| **DIP. MARTHA PATRICIA ARADILLAS ARADILLAS**<br>**VOCAL** | | A Favor |

# Dictamen con Minuta Proyecto de Decreto

**DIPUTADAS SECRETARIAS DE LA LXIII LEGISLATURA**
**DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO,**
**P R E S E N T E S.**

La Comisión de Puntos Constitucionales, se permite someter a la consideración de esta Asamblea Legislativa el presente dictamen, al tenor de los siguientes, antecedentes, y consideraciones.

## A N T E C E D E N T E S

**1.** En Sesión Ordinaria del veintiséis de junio de dos mil veintitrés, fue presentada por el Diputado René Oyarvide Ibarra, con la adhesión de las legisladoras y los legisladores: Adhesión de los legisladores, María Aranzazu Puente Bustindui, María Claudia Tristán Alvarado, Salvador Isais Rodríguez, Eloy Franklin Sarabia, Dolores Eliza García Román, Yolanda Josefina Cepeda Echavarría, Nadia Esmeralda Ochoa Limón, y Cinthia Verónica Segovia Colunga, iniciativa mediante la que plantea reformar y adicionar el artículo 8º de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí.

**2.** La iniciativa citada en el párrafo que antecede, se turnó con el número **3844,** a la Comisión de Puntos Constitucionales.

Así, al entrar al análisis de la iniciativa en comento, los integrantes de las dictaminadoras atendemos a las siguientes:

## C O N S I D E R A C I O N E S

**PRIMERA.** Que esta Soberanía solo puede actuar de acuerdo a lo que expresamente le faculta la ley, por lo que sus funciones deberán ajustarse a las atribuciones que conforme a Derecho le son determinadas.

Al constituirse nuestro país, en una República representativa, democrática, laica y federal, compuesta por estados libres y soberanos en todo lo concerniente a su régimen interior, y por la Ciudad de México, unidos en una federación establecida según los principios previstos en el Pacto Político Federal, las entidades federativas gozan de autonomía para tomar decisiones de gobierno en el ámbito de su competencia. No obstante ello, los ordenamientos locales deben guardar armonía con los federales para que éstos sean válidos y vigentes, lo que viene a constituir la armonización normativa.

La competencia legislativa entre la Federación y los estados, encuentra sustento en lo previsto en el artículo 124 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que todas aquellas competencias que no sean asignadas a la Federación deben entenderse reservadas a los estados. Por lo que, al no ser la materia de las iniciativas que con este dictamen se atienden, facultad reservada para el Congreso de la Unión, de conformidad con el artículo 73 de la Constitución General, esta Soberanía emite el presente instrumento parlamentario.

**SEGUNDA.** Que de conformidad con lo que establece el artículo 57 fracción I, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, es atribución de este Poder Legislativo del Estado, dictar, abrogar y derogar leyes.

**TERCERA.** Que en observancia a lo estipulado por los artículos, 98 fracción XVII, y 113, de la Ley Orgánica del Congreso del Estado de San Luis Potosí, la Comisión de Puntos Constitucionales, es competente para dictaminar la iniciativa de mérito.

**CUARTA.** Que la iniciativa fue presentada por quien tiene atribución para ello, de acuerdo a lo que disponen los artículos, 61 de la Constitución Política del Estado; y 130, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado.

**QUINTA.** Que la iniciativa que se analiza cumple los requisitos que señalan los artículos, 131, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado; y 67, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado.

**SEXTA.** Que se observa el periodo señalado en el artículo 92 párrafo segundo, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, respecto a la emisión de dictámenes, luego de que la iniciativa en estudio fue turnada a esta Comisión el veintidós de junio del dos mil veintitrés.

**SÉPTIMA.** Que la iniciativa en estudio se sustenta al tenor de la siguiente:

*"**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS***

*La igualdad de género parte del reconocimiento histórico donde las mujeres han sido discriminadas haciendo necesario llevar a cabo acciones que eliminen la desigualdad histórica y acorten las brechas entre mujeres y hombres de manera que se sienten las bases para una efectiva igualdad de género, tomando en cuenta que la desigualdad que de facto padecen las mujeres puede agravarse en función de la edad, la raza, la pertenencia étnica, la orientación sexual, el nivel socioeconómico, entre otros.*

*En principio, es necesario señalar que la reforma propuesta al ARTÍCULO 8º. En el Estado de San Luis Potosí, es de extrema urgencia y necesaria; la legislación actual refiere en este artículo que:*

***ARTÍCULO 8o**. En el Estado de San Luis Potosí todas las personas son libres e iguales en dignidad y derechos.*

*La mujer y el hombre son iguales ante la ley. El Estado promoverá la igualdad de oportunidades de las mujeres y los hombres en la vida pública, económica, social y cultural.*

*Queda prohibida toda discriminación motivada por origen étnico o nacional, el género, la edad, las discapacidades, la condición social, las condiciones de salud, la religión, las opiniones, las preferencias sexuales, el estado civil, o cualquier otra que atente contra la dignidad humana, y tenga por objeto anular o menoscabar los derechos y libertades de las personas.* [1]

*Por ello solicito eliminar el párrafo segundo (REFORMADO, P.O. 23 DE ENERO DE 2020), y en su lugar para ser más completa e integral la referencia de la igualdad de la mujer y el*

---

[1] http://congresosanluis.gob.mx/sites/default/files/unpload/legislacion/constitucion/2023/04/Constitucion_Politica_del_Estado_17_Abril_2023.pdf

*hombre en el estado Potosino me permito agregar el párrafo de esta reforma y un segundo párrafo complementario para quedar de la siguiente manera:*
***ARTÍCULO 8º.** En el Estado de San Luis Potosí: "Todas las personas son libres e iguales en dignidad y derechos."*

***"El Estado garantizará el desarrollo pleno y la protección de la familia y sus miembros por ser base fundamental de la sociedad. Bajo el principio de igualdad consagrado en este precepto, debe considerarse la equidad entre hombre y mujer, promoviendo la igualdad de condiciones en los ámbitos de desarrollo humano primordiales como lo son el educativo, laboral, político, económico, social, cultural y en general, todos aquellos que dignifiquen a la persona, por consiguiente, las autoridades deben velar porque en los ordenamientos secundarios se prevean disposiciones que la garanticen."***

***"El Estado garantizará el derecho de toda persona a una vida libre de violencia, en especial aquella contra las mujeres motivada por su género, incluyendo la violencia política."***

*Me permito citar como un claro ejemplo del sentido de la reforma propuesta donde el estado garantizará el desarrollo pleno y la protección de la familia y sus miembros por ser base fundamental de la sociedad.*

*Bajo el principio de igualdad consagrado en este precepto, debe considerarse la equidad entre hombre y mujer, promoviendo la igualdad de condiciones la controversia constitucional la Primera Sala de la Suprema corte de Justicia de la Nación, resolvió con perspectiva de género, la Sentencia dictada en el Amparo Directo 9/2021 del Tercer Tribunal Colegiado en materia civil del cuarto circuito.*

***Sinopsis***
*Este asunto gira en torno a un juicio de divorcio voluntario en el que las partes presentaron un convenio donde la guarda y custodia de los hijos menores de edad quedaba a favor de la madre, y donde el padre concedía el uso para habitación de un determinado inmueble, bajo las condiciones de que la mujer permaneciera soltera, no recibiera visitas masculinas de personas ajenas a la familia, no celebrara matrimonio y habitara el inmueble exclusivamente en compañía de sus hijos. Para cumplir el convenio de divorcio, el ex consorte formalizó mediante escritura pública la donación de la propiedad en favor de sus hijos y constituyó el derecho de uso y habitación (usufructo) en favor de la madre de sus hijos, bajo las mismas condiciones establecidas en el convenio de disolución del vínculo matrimonial. Posteriormente, el padre solicitó y obtuvo a su favor el cambio de régimen de guarda y custodia de sus hijos y, al estimar que su exesposa incumplió con las condiciones establecidas en el convenio de divorcio, promovió la revocación de la donación, pero esta le fue negada por el juez de origen ante la falta de legitimación activa para promoverla. Esta decisión fue revocada por el Tribunal de Apelación. Inconforme, la ex consorte promovió juicio de amparo al considerar que se le impusieron condiciones en la libre disposición del bien cedido en usufructo que eran contrarias a sus derechos humanos y solicitó a la SCJ la atracción del asunto.*

*La Primera Sala resolvió que es procedente declarar la nulidad de condiciones resolutorias que una vez cumplidas extinguen la obligación adquirida en un contrato de usufructo, cuando su acatamiento constituya una transgresión a la dignidad y a los derechos humanos de una de las partes involucradas. Se reconoció que el padre de los menores tiene legitimación activa para exigir a su ex cónyuge la extinción del usufructo, así como para reclamar de sus hijos la revocación de la donación. Sin embargo, a partir de un análisis del caso con perspectiva de género, se concluyó que las condiciones resolutorias impuestas en el convenio de divorcio*

*sobre la constitución del usufructo en favor de la madre de los menores representan un acto violatorio del régimen constitucional y convencional vigentes, pues redundan en detrimento del ejercicio de sus derechos humanos como mujer; vulnerándose parte de su espacio vital y, en adición a ello, situándola en una condición de desventaja o subordinación en relación con su ex consorte. De esta manera, se concedió el amparo a la madre de los menores.*

*Por ello en repetidas ocasiones los órganos Jurisdiccionales se han pronunciado los derechos de la Mujer en condiciones igualitarias e los derechos de los hombres, cito:*

***Tesis con número de registro 2017066, de rubro: "JUZGAR CON PERSPECTIVA DE GÉNERO. CUANDO LOS ÓRGANOS JURISDICCIONALES ADVIERTAN LA ACTUALIZACIÓN DE UN PREJUICIO DERIVADO DE ESTEREOTIPOS DE GÉNERO QUE AFECTEN A UN MIEMBRO DE LA FAMILIA O PAREJA. DEBEN ELIMINARLO, ATENTO AL DERECHO HUMANO A LA IGUALDAD.".***

*Tesis de Jurisprudencia 1a./J. 22/2016 (10a.), publicada en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación, Décima Época, Libro 29, abril de 2016, Tomo II, página 836, con número de registro 2011430, de rubro: "ACCESO A LA JUSTICIA EN CONDICIONES DE IGUALDAD. ELEMENTOS PARA JUZGAR CON PERSPECTIVA DE GÉNERO."*

*Cuestión reconocida por el Poder Reformador en la reforma al artículo 4º de la Constitución Federal, publicada el 31 de diciembre de 1974, en la que se incorporó explícitamente la igualdad entre hombres y mujeres. Tesis Aislada 1a. LXXIX/2015 (10a.), publicada en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación, Décima Época, Libro 15, febrero de 2015, Tomo II, página 1397, con número de registro 2008545, de rubro: "IMPARTICIÓN DE JUSTICIA CON PERSPECTIVA DE GÉNERO. DEBE APLICARSE ESTE MÉTODO ANALÍTICO EN TODOS LOS CASOS QUE INVOLUCREN RELACIONES ASIMÉTRICAS, PREJUICIOS Y PATRONES ESTEREOTÍPICOS, INDEPENDIENTEMENTE DEL GÉNERO DE LAS PERSONAS INVOLUCRADAS."*

*1 Cfr. SCJN. Protocolo para Juzgar con Perspectiva de Género. México. 2020. P. 27.*
*Un claro ejemplo de violencia ejercida en contra de la mujer es el caso que he mencionado, por enumerar uno solo, y en esta caso las Condiciones resolutorias que, a mayor abundamiento, esa Primera Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación estimo actualizada un tipo de violencia contra las mujeres: **la violencia psicológica**, en términos del artículo 6º de la Ley General de Acceso de las Mujeres a una Vida Libre de Violencia2, y que entraña cualquier acto u omisión que dañe la estabilidad psicológica de la mujer y que, entre otras, puede consistir en cualquier "restricción a la autodeterminación" de la misma, tal y como sucede en el caso en concreto.*

*Por ello insisto en armonizar el andamiaje legal de nuestras leyes adjetivas con nuestra Constitución Local, y la adición de estos dos párrafos van de la mano con ello, ya que la familia considerada como el grupo social primario y fundamental, determinado por vínculos de parentesco, en cuyo seno nacen, crecen y se educan las nuevas generaciones de individuos, entre quienes se establecen vínculos de diverso orden e intensidad, ya sean sentimentales, morales, económicos y jurídicos. A través de estos últimos se crean deberes, obligaciones, facultades y derechos entre sus miembros. (Véase la ejecutoria dictada en el amparo directo 367/2002, publicada en el semanario…, op. Cit., Novena época, tomo XVI, octubre 2002, p. 1207; IUS: 17261).*

---

[2] Publicada en el Diario Oficial de la Federación el 01 de febrero de 2007.

*Por todo lo anterior el Estado considera a la Familia como una institución de orden público. (Semanario Judicial de la Federación, Séptima Época, Tomo 181-186 Cuarta Parte, p. 173; IUS: 240282.)*

*La presente reforma con los párrafos, aquí propuestos suman también a la armonización del andamiaje Constitucional para combatir el flagelo del delito de violencia familiar, que es considerado por algunas organizaciones de la sociedad civil como un delito de alto impacto, por lo que en diferentes mediciones se muestra la preocupación de la sociedad en este ilícito. En ese sentido, el delito de violencia familiar es un delito que causa preocupación en la sociedad y que está presente entre los ilícitos más comunes y los menos denunciados. Proteger en dicha figura típica es proteger la dignidad de la persona en el seno en el seno de la familia, en el sentido de no someter a algún miembro de ella a tratos inhumanos o degradantes. Esto sin dejar de mencionar que también se protege la paz y el orden familiar, la normal convivencia y la protección de las condiciones en que se lleva a cabo el desarrollo de la persona. (CARDENETE OLMEDIO, Miguel, El delito de violencia habitual en el ámbito doméstico; análisis teórico y jurisprudencial, Ed. Atelier, Barcelona España, 2001, p.28, 29,30 ss.).*

*También suman a la armonización del andamiaje legal Constitucional para combatir la violencia de género que ha sido y sigue siendo una de las manifestaciones más claras de la desigualdad, subordinación y de las relaciones de poder de los hombres sobre las mujeres. Este tipo de violencia se basa y se ejerce por la diferencia subjetiva entre los sexos. En pocas palabras, las mujeres sufren violencia por el simple hecho de ser mujeres, y las víctimas son mujeres de cualquier estrato social, nivel educativo, cultural o económico. La violencia de género es aquella que se ejerce sobre las mujeres por parte de quienes estén o hayan estado ligados a ellas por relaciones de afectividad (parejas o ex-parejas). El objetivo del agresor es producir daño y conseguir el control sobre la mujer, por lo que se produce de manera continuada en el tiempo y sistemática en la forma, como parte de una misma estrategia.*

*El derecho a la igualdad y a la no discriminación se encuentra en la base del sistema internacional de protección de los derechos humanos. Se trata de un principio consagrado en distintos instrumentos internacionales. Así, por ejemplo, en el preámbulo de la Carta de las Naciones Unidas (1945) se reafirma "la fe en los derechos fundamentales, en la dignidad y el valor de la persona humana, en la igualdad de derechos de hombres y mujeres y de las naciones grandes y pequeñas", y en el artículo 1 de la Declaración Universal de Derechos Humanos (1948) se establece que* ***"Todos los seres humanos nacen libres e iguales en dignidad y derechos".*** *Instrumentos internacionales en favor de la igualdad entre mujeres y hombres. Desde la fundación de la ONU, la discriminación en función del sexo de las personas fue prohibida; el principio de igualdad de derechos entre hombres y mujeres quedó consagrado en la Carta de las Naciones Unidas de junio de 1945.*

*La Declaración Universal de los Derechos del Hombre (1948) también menciona el principio de igualdad y la prohibición de toda forma de discriminación basada en el sexo, y establece el derecho de las personas a participar, en condiciones de igualdad, en la toma de decisiones políticas y acceder a las funciones de los asuntos públicos. La Convención de los Derechos Políticos de las Mujeres (1954) propone poner en práctica el principio de la igualdad de derechos de hombres y mujeres, enunciado en la Carta de las Naciones Unidas.*

*La Convención Internacional sobre la Eliminación de Todas las Formas de Discriminación Racial (1965) propone una política encaminada a eliminar la discriminación racial en todas sus formas y a promover el entendimiento entre todas las razas. En el Pacto Internacional de los Derechos Civiles y Políticos (1966) y en el Pacto Internacional de Derechos Económicos, Sociales y Culturales (1966) los Estados Parte se comprometen a respetar y a garantizar a*

*todos los individuos en su territorio y sujetos a su jurisdicción los derechos reconocidos en dichos instrumentos, sin distinción alguna de raza, idioma o sexo, nacionalidad, religión, lengua, opinión política, entre otras.*

***La Convención sobre la Eliminación de Todas las Formas de Discriminación contra la Mujer (CEDAW, por sus siglas en inglés),*** *adoptada en 1979, tiene por objeto eliminar la discriminación contra las mujeres y asegurar la igualdad entre mujeres y hombres. Además de ser el instrumento internacional más amplio en materia de derechos de las mujeres, la CEDAW tiene carácter vinculante para los Estados que la han ratificado, 188 a la fecha entre ellos México. Esto quiere decir que los Estados Parte de la Convención están obligados a cumplir lo que está establecida en ella. Con este fin, la Convención establece la obligación de los Estados para emprender todas las medidas a su alcance para el logro de la igualdad de hecho entre mujeres y hombres, y les conmina a instrumentar medidas especiales de carácter temporal para lograr el cambio. La CEDAW se centra en la discriminación contra las mujeres al reconocer que éstas han sido y siguen siendo objeto de diversas formas de discriminación por el simple hecho de ser mujeres.*

*La necesidad de ser mar claros y precisos en armonizar en nuestra Constitución Local los conceptos de igualad entre las mujeres y los hombres nace a partir La* ***Convención sobre la Eliminación de Todas las Formas de Discriminación contra la Mujer (CEDAW, por sus siglas en inglés),*** *adoptada en 1979, tiene por objeto eliminar la discriminación contra las mujeres y asegurar la igualdad entre mujeres y hombres.*

*"A los efectos de la citada Convención, la expresión 'discriminación contra la mujer' denotará toda distinción, exclusión o restricción basada en el sexo que tenga por objeto o resultado menoscabar o anular el reconocimiento, goce o ejercicio por la mujer, independientemente de su estado civil, sobre la base de la igualdad del hombre y la mujer, de los derechos humanos y las libertades fundamentales en las esferas política, económica, social, cultural y civil o en cualquier otra esfera." (Artículo 1 de la CEDAW).*

*La discriminación contra las mujeres: Viola los principios de la igualdad de derechos y del respeto de la dignidad humana; dificulta la participación de la mujer, en las mismas condiciones que el hombre, en la vida política, social, económica y cultural de su país; constituye un obstáculo para el aumento del bienestar de la sociedad y de la familia; entorpece el pleno desarrollo de las posibilidades de la mujer para prestar servicio a su país y a la humanidad.*

***Los Estados Parte de la Convención como México no sólo condenan todas las formas de discriminación contra las mujeres en todas sus formas, sino que se han comprometido a llevar a cabo una serie de acciones para eliminarla, a saber:***

***a)*** *Consagrar, si aún no lo han hecho, en sus constituciones nacionales y en cualquier otra legislación apropiada, el principio de la igualdad del hombre y de la mujer y asegurar por ley u otros medios apropiados la realización práctica de ese principio.* ***(Por ello es necesario armonizar nuestra Constitución Política del Estado Libre y Soberano del Estado de San Luis Potosí, a nuestra Carta Magna, siendo más claros y precisos sobre la igualdad entre el hombre y la mujer).***

***b)*** *Adoptar medidas adecuadas, legislativas y de otro carácter, con las sanciones correspondientes, que prohíban toda discriminación contra las mujeres.*

***c)*** *Establecer la protección jurídica de los derechos de las mujeres sobre una base de igualdad con los derechos de los hombres y garantizar, por conducto de los tribunales nacionales*

*competentes y de otras instituciones públicas, la protección efectiva de las mujeres contra todo acto de discriminación.*

***d)** Abstenerse de incurrir en todo acto o práctica de discriminación contra las mujeres y velar por que las autoridades e instituciones públicas actúen de conformidad con esta obligación.*

***e)** Tomar todas las medidas apropiadas para eliminar la discriminación contra las mujeres practicada por cualquier persona, organizaciones o empresas.*

***f)** Adoptar todas las medidas adecuadas, incluso de carácter legislativo, para modificar o derogar leyes, reglamentos, usos y prácticas que constituyan discriminación contra las mujeres.*

***g)** Derogar todas las disposiciones penales nacionales que constituyan discriminación contra las mujeres.*

*El Estado de San Luis Potosí, debe garantizar la igualdad de todas las personas ante la ley (y en la ley), de conformidad en los distintos instrumentos jurídicos nacionales e internacionales que proveen una base fundamental para la exigibilidad y el logro de la igualdad entre mujeres y hombres en los hechos.*

*Los instrumentos legales constituyen un referente para la formulación de políticas públicas y para la demanda de la sociedad para el cumplimiento de las leyes. Los derechos humanos son comunes a todas las personas, hombres y mujeres, lo que implica que haya tratamiento idéntico a mujeres y hombres, en lo relativo, por ejemplo, al acceso a bienes y servicios, a ser electas, a gozar de la misma libertad de expresión que los hombres, etcétera. El derecho de igual protección de la ley significa que ésta no puede ser aplicada de manera distinta a personas en situaciones similares, y que no puede ser aplicada de forma idéntica a personas en situaciones diferentes.*

***"La igualdad de género no significa que hombres y mujeres deban ser tratados como idénticos, sino que el acceso a oportunidades y el ejercicio de los derechos no dependan del sexo de las personas. La igualdad de oportunidades debe incidir directamente en el ejercicio efectivo de los derechos de las mujeres."***

*De acuerdo con la Convención sobre la Eliminación de Todas las Formas de Discriminación contra la Mujer, adoptada en 1979, los Estados Parte no sólo están obligados a sentar las bases legales para que exista igualdad formal entre mujeres y hombres; es necesario asegurar que haya igualdad de resultados o de facto: igualdad sustantiva.*

*En este sentido, si bien es cierto que la promulgación de leyes y la elaboración e instrumentación de políticas públicas en favor de las mujeres es un gran avance, para alcanzar la igualdad sustantiva es necesario que las leyes y políticas garanticen que las mujeres tengan las mismas oportunidades que los hombres en las distintas esferas sociales y personales y exista un contexto propiciatorio para lograrlo en los hechos, es decir, implica la obligación del Estado para remover todos los obstáculos para que la igualdad se alcance en los hechos.*

*Por ello se establecen una serie de obligaciones que los Estados Parte deben observar para lograr la igualdad sustantiva o igualdad de facto. Por su carácter legalmente vinculante, la CEDAW compromete a los Estados Parte a respetar, proteger y garantizar los derechos de las mujeres.*

*La Convención brinda un entendimiento fundamental de la igualdad de género y es, al mismo tiempo, una visión y una agenda para la acción hacia el logro de la igualdad de resultados.*

*Así, mientras que la igualdad formal se refiere a la adopción de leyes y políticas que tratan de manera igual a hombres y mujeres, la igualdad sustantiva alude a la igualdad en los hechos, en los resultados, asegurando que las desventajas inherentes de determinados grupos no se mantengan.*[3]

*El derecho a una vida libre de violencia es el derecho que tienen las mujeres a que ninguna acción u omisión, basada en el género, les cause daño o sufrimiento psicológico, físico, patrimonial, económico, sexual o la muerte tanto en el ámbito privado como en el público.*

*Las mujeres también tienen derecho al reconocimiento, goce, ejercicio y protección de mis derechos humanos, libre de comportamientos y prácticas sociales y culturales basadas en conceptos de inferioridad que las hagan menos. En este sentido, Las mujeres tienen el derecho a que se respete la vida; la integridad física, psíquica y moral; la libertad y seguridad personales; a no ser sometida a torturas; a proteger a la familia; a igualdad ante la ley y de la ley; a la libertad de asociación, creencias y religión; a ejercer los derechos civiles, políticos, económicos, sociales y culturales; a estar libre de discriminación; a no ser educadas y valoradas bajo patrones estereotipados, entre otros.*

***¿Qué deberes tienen las autoridades para erradicar la violencia contra las mujeres?***

*Las autoridades deben tomar todas las medidas apropiadas para garantizar, sin discriminación alguna, la igualdad entre hombres y mujeres en el ejercicio y el goce de los derechos humanos y las libertades fundamentales en todas las esferas.*

*Asimismo, deben condenar la violencia contra la mujer y aplicar todas las medidas apropiadas para eliminarla. Las autoridades deberán prevenir, investigar y sancionar la violencia contra las mujeres; incluir en su legislación interna normas penales, civiles y administrativas para prevenir, sancionar y erradicar la violencia contra las mujeres; adoptar medidas jurídicas para que los agresores se abstengan de hostigar, intimidar, amenazar, dañar o poner en peligro la vida de las mujeres, su integridad o propiedad, y; modificar prácticas jurídicas o consuetudinarias que respalden la persistencia o la tolerancia de la violencia contra las mujeres, entre otras obligaciones.*

*Los derechos humanos de la mujer son aquellas facultades que le permiten reclamar lo que necesita para vivir y desarrollarse plenamente en la vida en sociedad, considerando, de forma integral, su integridad física, psicológica y sexual, así como a su dignidad humana y la igualdad.*

*El Comité Nacional Coordinador de la IV Conferencia Mundial sobre la Mujer, atraves del Informe de México los define como: "El conjunto de normas cuya promulgación y publicación se enfoca a las mujeres en función de su condición, y que tienen como objetivo el logro de una igualdad jurídica entre el varón y la mujer, en una igualdad de oportunidades y de desarrollo entre ambos sexos".*[1]

*Ha sido necesario regular los derechos de la mujer mediante instrumentos específicos, en virtud de que los documentos generales de derechos humanos no han sido suficientes para*

---

[3] *Fuente: ONU MUJERES; Entidad de las Naciones Unidas para la Igualdad de Género y el Empoderamiento de las Mujeres.*
*https://www.legisver.gob.mx/equidadNotas/publicacionLXIII/Igualdad%20de%20Genero.pdf*

*garantizar la promoción y protección de los derechos de la mujer, entre los que se encuentran el derecho a una vida libre de violencia y el derecho a la igualdad y no discriminación, considerando las violaciones a estos últimos como una forma de violencia*[2]

*Estos derechos sustentan el desarrollo integral de la mujer mediante la creación de un marco de medidas de protección que les permiten actuar libremente, protegidas contra cualquier abuso, ya sea de un particular o por una entidad o servidor público, cuando para perpetrarlo se argumente la condición de su sexo.*

*Estos, como todos los derechos humanos, deben ser respetados por todos y cada uno de los miembros de la sociedad y por los órganos del Estado, con el fin de lograr la convivencia pacífica, por eso, cada uno de los hombre y mujeres que habitan este mundo están en la obligación, sea como particulares o como parte o estructura de un gobierno a reconocer los derechos fundamentales de los demás, y a no excederse en el ejercicio de los suyos basados en estereotipos, roles y prácticas sexistas y discriminatorias.*

*Sin embargo, parece no haber un país en el que la igualdad en el trato y de oportunidades sean practicados como idealmente lo establecen los instrumentos internacionales de derechos humanos, lo que, como lo establece la Convención de Belem do Pará, lleva implícita la violencia que se ejerce contra la mujer:*
*Las mujeres son objeto de la violencia, en cualquiera de sus modalidades y cualquiera que sea la causa, como consecuencia de una característica particular, el sexo*[3]

*El fenómeno de la violencia contra la mujer es un problema de grupo, un problema de género y como consecuencia un problema que se manifiesta en la vida de cada mujer de una manera u otra y que refleja la evolución o no de las sociedades.*

*Para adoptar una política efectiva contra este tipo de violencia es necesario considerar, que a quienes corresponde trabajar en los tres niveles del Estado y a la sociedad misma, se les sensibilice sobre la necesidad de modificar y excluir las prácticas y criterios inequitativos basados tanto en factores naturales (bilogistas) como culturales (prejuicios).*

*Ello se logra de una forma eficaz y eficiente a través de dos mecanismos: el legislativo y el educativo;* ***en este caso nos enfocamos al legislativo en su función de prevención general y por ello la importancia de que armonicemos en este apartado el párrafo constitucional motivo de la presente iniciativa.***

*Como se desprende de los contenidos de las convenciones sobre violencia y discriminación contra la mujer, es clara la afirmación en el sentido de que la violencia es una forma de discriminación, y, de igual modo, cualquier violación a los derechos protegidos por los instrumentos internacionales de género constituye a su vez un acto de violencia. Como sabemos, la violencia de género representa un problema de grandes proporciones para la sociedad por los diversos ámbitos en los que sus consecuencias se manifiestan, no sólo respecto de la persona, sino también respecto del Estado y su intervención.*

*Desgraciadamente en el Estado de San Luis Potosí, la mayoría de la población sigue sin conocer y comprender la magnitud de las causas y consecuencias de este tipo de violencia. Por ello resulta de fundamental importancia estudiar, realizar actividades de divulgación y legislar sobre el tema, compromiso adquirido por México como consecuencia de la ratificación de la Convención de Belem do Pará.*

*Sobre las nociones de violencia contra la mujer podemos señalar que la Convención sobre la Eliminación de todas las Formas de Discriminación contra la Mujer, en concordancia con la*

*Recomendación número 19, del Comité sobre la Eliminación de la Discriminación contra la Mujer, nos permiten establecer que la discriminación por violencia de género, de acuerdo con el artículo 1o. de la Convención, es cualquier acto de violencia basado en el género, que tenga por objeto o como resultado menoscabar o anular el reconocimiento, goce o ejercicio por la mujer, independientemente de su estado civil, sobre la base de igualdad del hombre y la mujer, de los derechos humanos, las libertades fundamentales en cualquier esfera de su vida y desarrollo.*

*En su caso particular, la Recomendación número 19 señala que la violencia contra la mujer es aquella que se dirige a ésta por el hecho de ser mujer o que la afecta de forma desproporcionada.*

*Establece qué actos constituyen esta forma de violencia, aunque no de forma limitativa, al mencionar que tal violencia estará constituida por actos que le causan daño o sufrimiento de naturaleza física, psicológica y sexual, así como por amenazas, la coacción y otras formas de privación de la libertad.*

*Otro concepto se encuentra planteado en el instrumento declarativo específico de Naciones Unidas, sobre violencia contra la mujer, que es la Declaración sobre la Eliminación de Todas las Formas de Violencia contra la Mujer. Y es en este instrumento en el que se condena formalmente la violencia contra la mujer, y la define de la siguiente forma:*

*A los efectos de la presente Declaración, por "violencia contra la mujer" se entiende todo acto de violencia basado en la pertenencia al sexo femenino que tenga o pueda tener como resultado un daño o sufrimiento físico, sexual, sociológico para la mujer, así como las amenazas de tales actos, la coacción o la privación arbitraria de la libertad, tanto si se producen en la vida pública como en la privada.*[4]

*Al crecer el conocimiento sobre el problema, especialmente en el caso de las mujeres, ha crecido el interés y la necesidad de informarse y denunciar la* ***violencia de género****. Prueba de ello es el programa del INEGI para incluir en sus estadísticas información sobre la mujer y sobre la violencia que se ejerce contra ella en todas sus formas, así como otros esfuerzos realizados por el INMUJERES, y demás organismos con competencia en la materia; lo que nos muestra la gravedad y frecuencia del fenómeno. Estos esfuerzos resultan de vital importancia para la comprensión y valoración de los alcances de la violencia contra la mujer, para promover propuestas y acciones con el propósito de solucionar el problema.*

***El fenómeno tiene consecuencias no sólo en la familia, en la forma en que los sujetos se relacionan socialmente, y en la dinámica social general, sino también en el desarrollo económico y humano de los Estados.***

*Lo anterior implica que nos encontramos reproduciendo un círculo de violencia, ya que se sabe que las relaciones de poder abusivas entre el hombre y la mujer, en los casos particulares, en cualquier aspecto de su vida, a su vez reproducen el fenómeno de la violencia de género a nivel social o macro.*

*De esta forma, podemos señalar que el fenómeno de la violencia contra la mujer se explica como aquel que se manifiesta a través de una conducta que atenta o ataca, en este caso a la mujer, en su integridad física, sexual, psicológica, o en su desempeño y desarrollo laboral, económico, etcétera.*

*La violencia, así entendida, acarrea como resultado la creación de una desventaja o devaluación de la mujer, al mismo tiempo que le implica el desconocimiento, limitación o exclusión respecto del goce y ejercicio de sus derechos humanos y libertades fundamentales.*

*No cabe sino afirmar que la violencia de que es objeto la mujer, a través de sus diversas manifestaciones, es un asunto prioritario para los Estado de San Luis Potosí, para las y los integrantes de esta Sexagésima Tercera Legislatura, y para la sociedad civil, y debería constituirlo también para cada hombre y mujer; la violencia contra la mujer es un problema de Estado, de sociedad y derechos humanos que atenta contra la integridad, la dignidad y el valor de la persona humana, y un acto de discriminación condenado en nuestra propia Constitución.*

***Bases jurídicas aplicables al caso de la mujer en México***

*En México, la Constitución Política constituye nuestra ley fundamental, puesto que en ella se establecen nuestros derechos fundamentales y nuestro proyecto de nación, mediante el establecimiento de un orden jurídico, político y social, que pretende proporcionar a los nacionales y a quien se encuentre en nuestro territorio, calidad de vida y desarrollo, basados en el respeto a los derechos humanos: "Pero es indudable que la fuente de nuestras garantías individuales es la idea de los derechos del hombre".*[5]

*En el mismo sentido, esto es, respecto a la importancia y conexión que existe entre las garantías constitucionales y los derechos humanos, y su forma de hacerlos efectivos como elementos esenciales a la vida del hombre y su desarrollo dentro de la sociedad y el Estado, se dice que el ideal en el presente es colocar al hombre en un entorno universal, sin barreras, sin diferencias en cuanto a sus derechos, y por lo tanto existe la tendencia a tutelar y reconocer sus derechos bajo la garantía del derecho internacional, con el fin de lograr su efectiva protección. Producto de este interés ha sido la introducción en nuestro sistema constitucional, de los mismos.*[6]

***Artículo 1o.Constitucional**.- El artículo fue reformado y adicionado con un último párrafo en enero de 2001.*[7] *Mediante esta modificación se buscó insertar dentro del mismo, tanto una prohibición a la discriminación, como un principio general de igualdad. Con ello se pretendió, igualmente, establecer conceptos que guardaran una congruencia con los criterios expresados en los instrumentos internacionales de derechos humanos, ratificados por México.*

*En este sentido, la reforma expresa que: Queda prohibida toda discriminación motivada por origen étnico o nacional, el género, la edad, las capacidades diferentes, la condición social, las condiciones de salud, la religión, las opiniones, las preferencias, el estado civil o cualquier otra que atente contra la dignidad humana y tenga por objeto anular o menoscabar los derechos y libertades de las personas.*

*Queda claro que este concepto es tomado de los conceptos prohibitivos de la discriminación establecidos en los distintos instrumentos internacionales de derechos humanos.*

*Finalmente, la enumeración de tales formas de discriminación no es limitativa, puesto que en su última parte señala que además se prohíbe cualquier acto o práctica que atente contra la dignidad humana y la igualdad de las personas, tanto de hecho como de derecho.*

*Con esta disposición encontramos un principio de seguridad jurídica frente a este fenómeno de la violencia y la discriminación a que se enfrenta la mujer en los diversos aspectos de su desarrollo social y humano; sin embargo, para que este precepto no sea únicamente de carácter enunciativo, se deben establecer mecanismos para su efectiva aplicación.*

***Artículo 4o. Constitucional.-*** *Esta disposición vino a establecer la garantía de igualdad entre el hombre y la mujer, elemento fundamental para nuestro trabajo. En primer lugar, hablamos de los derechos de igualdad entre los sexos, ya que de forma muy precisa el artículo señala que el hombre y la mujer son iguales ante la ley, y, por lo tanto, conservan iguales derechos tanto en lo público como en lo privado.*

*La igualdad entre los hombres es desde el principio de los tiempos uno de los pilares fundamentales de la organización social y del respeto a la dignidad humana. La información proporcionada por organismos nacionales e internacionales permite desprender que, a la fecha, tanto en espacios nacionales como en la comunidad internacional, la mujer a la fecha es víctima de violencia y discriminaciones en todos los campos de su vida, tanto pública como privada, lo que le impide el goce y ejercicio de sus derechos humanos, de sus libertades fundamentales y de sus garantías constitucionales.*

*Es por ello que el artículo está dirigido a erradicar de las prácticas nacionales este tipo de fenómenos, y obliga al Estado y a la sociedad en general a implementar medidas de la índole que sea necesaria, y mecanismos dirigidos a prevenir, eliminar y sancionar, en su caso, las causas y los efectos de la discriminación y la violencia contra la mujer, y que promuevan la protección, el ejercicio y el goce de los derechos humanos, libertades fundamentales y garantías constitucionales de este grupo vulnerable.*

*Imponerle trabas que implican actos de violencia y discriminación, implica limitar, desconocer o anular su desarrollo económico, social, laboral y familiar, lo que inmediatamente tendrá repercusiones en todos los ámbitos de su vida. Todo ello sólo trae consigo retrocesos y no evolución, ni mejor calidad de vida, y mucho menos el reconocimiento, goce y ejercicio de los derechos humanos y, en su caso, de las garantías individuales y sociales.*

### *Antecedentes jurídicos*

*Los programas sectoriales y las políticas públicas derivados del Plan Nacional de desarrollo 2001-2006, plantearon: "delinear la política social, económica, interior y exterior, que establecen el marco que normará la acción del gobierno para el logro de la visión de México... así como los objetivos y estrategias derivados de esas políticas".*[8]

*Ello a través de principios básicos y prioridades como: la igualdad de derechos, la atención de las necesidades básicas de la población, y la mejoría, en todos los aspectos, de la calidad de vida, para lograr una sociedad más igualitaria. Igualmente, el respeto incondicional de las garantías individuales, así como de las libertades y derechos sociales, entre otros.*

*Por cuanto al caso específico de la mujer, durante las últimas décadas se ha reconocido como problema y como objetivo fundamental para trabajar el tema de la clara desigualdad en la igualdad de trato y oportunidades de la mujer, lo que se afirma se debe, entre otros aspectos, a mecanismos discriminatorios de origen sociocultural: "Es de prioridad nacional que la equidad de género se manifieste en igualdad de oportunidades que vayan cerrando la brecha de desigualdades entre hombres y mujeres".*[9]

*El Poder Ejecutivo Federal estableció como uno de los rubros de su misión, la equidad; afirmando que todos los ciudadanos son iguales ante la ley y deben gozar de iguales oportunidades de desarrollo, sin que para ello sean un obstáculo las diferencias económicas, las de género, las religiosas, etcétera:*

*La promoción de la equidad y la igualdad de oportunidades es otra tarea primordial de este gobierno. Para llevarla a cabo se crearán instituciones y mecanismos indispensables, así*

*como programas regionales y especiales para poner al alcance de todos los habitantes sin distinción los bienes sociales y los satisfactores básicos: trabajo, salud, seguridad social y diversión sana.*[10]

*Los programas creados en torno a la mujer, así como la conformación del Instituto Nacional de las Mujeres y los de institutos estatales de la mujer, pretenden cumplir con los compromisos del Estado en el sentido de cubrir las necesidades, garantizar el goce y ejercicio de los derechos de la mujer, y garantizar la atención al problema de la desigualdad entre hombres y mujeres:*
*El cual tiene como mandato promover y fomentar las condiciones que posibiliten la no discriminación, la igualdad de oportunidades y de trato entre los géneros, el ejercicio pleno de todos los derechos de las mujeres y su participación equitativa en la vida política, cultural, económica y social del país, políticas públicas con perspectiva de género, federalismo en el desarrollo de programas y actividades y fortalecimiento de vínculos con los poderes legislativo y judicial, tanto en el ámbito federal como en el estatal.*[11]

### *Programas con perspectiva de género*

*El primer programa que se creó, con miras a desarrollar e integrar la visión de género entre las políticas gubernamentales, fue el Programa Nacional de Integración de la Mujer al Desarrollo, en 1980. En 1985 se creó la Comisión Coordinadora para la III Conferencia Mundial sobre la Mujer, en Nairobi. De igual forma, para fines de la participación de México en la IV Conferencia Mundial sobre la Mujer, se creó, en 1993, el Comité Nacional Coordinador de la IV Conferencia Mundial sobre la Mujer.*[12]

*Finalmente se crea la Ley del Instituto Nacional de las Mujeres*[13] *cuyo Instituto comenzó a funcionar formalmente el 8 de marzo de 2001, con la instalación de su primera Junta de Gobierno.*

### *Programa Nacional de la Mujer*

*Como resultado de los compromisos que adquirió México, en esa última conferencia se establece el Programa Nacional de la Mujer 1995-2000, que quedaría a cargo de la Secretaría de Gobernación, a través de la intervención de la Coordinación General de la Comisión de la Mujer.*
*El Programa 1995-2000 presentó un diagnóstico nacional sobre la situación de la mujer en México, considerando entre sus rubros fundamentales el de la violencia contra la mujer:*[14] *"Es innegable que el desarrollo de nuestra sociedad y el bienestar de todos sus miembros exigen la participación integral de la mujer en la vida familiar, económica, social, política y cultural del país. Por ello, la promoción y protección de los derechos humanos es una piedra angular de este programa".*[15]

*Se considera que la violencia contra la mujer constituye un grave problema en nuestra sociedad, y representa una de las más graves violaciones a derechos humanos por su frecuencia y consecuencias en las vidas de las víctimas:*

*La violencia contra las mujeres es un problema de interés público y es deber del Estado luchar contra esta práctica, profundamente arraigada en nuestra sociedad. Resulta imperativo hacer visible dicho problema social y desarrollar mecanismos institucionales, incluidas las reformas legislativas, administrativas, las acciones de información y educación para prevenir, sancionar y erradicar la violencia contra la mujer en todas sus formas de expresión.*[16]

### *Instituto Nacional de las Mujeres*

*El Instituto Nacional de las Mujeres cuenta como uno de sus objetivos específicos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 6o., fracción III, de la Ley del propio Instituto: "La promoción de la cultura de la no violencia, la no discriminación contra las mujeres y de la equidad de género para el fortalecimiento de la democracia".*

*Igualmente, en el artículo 7o. de la misma ley se establece que tiene entre sus facultades, proponer el programa especial respectivo, así como las acciones para su eficaz desarrollo y cumplimiento, en el marco del Plan Nacional de Desarrollo:*
***Artículo 7. El Instituto tendrá las siguientes atribuciones**:*

***VI.** Proponer, en el marco del Plan Nacional de Desarrollo, el Programa Nacional para la Igualdad de Oportunidades y no Discriminación contra las Mujeres, y evaluar periódica y sistemáticamente la ejecución del mismo.*

***VII.** Establecer y concertar acuerdos y convenios con las autoridades en los tres niveles de gobierno para promover, con la participación, en su caso, de los sectores social y privado, las políticas, acciones y programas que se establezcan en el Programa Nacional para la Igualdad de Oportunidades y no Discriminación contra las Mujeres.*

***X.** Promover entre los tres poderes de la Unión y la sociedad, acciones dirigidas a mejorar la condición social de la población femenina y la erradicación de todas las formas de discriminación contra las mujeres, en los ámbitos de la vida social, económica, política y cultural.*

*Es así que el Programa Nacional para la Igualdad de Oportunidades y No Discriminación contra las Mujeres 2001-2006 es un programa especial que desarrolla los principios, objetivos y estrategias del Plan Nacional de Desarrollo a favor de la igualdad de hombres y mujeres:*

*El Programa Nacional para la Igualdad de Oportunidades y No Discriminación contra las Mujeres (Proequidad) es un programa especial, subordinado al Plan Nacional de Desarrollo 2001-2006, en el cual se consignan los objetivos, las estrategias y las metas que trascienden a las políticas sectoriales y se contempla la intervención multisectorial.*

*En esta medida es un eje de toda la política pública y refleja, de manera conjunta, los propósitos y compromisos de todo el aparato de gobierno a favor de la igualdad entre hombres y mujeres.*[17]

*Las áreas prioritarias para proequidad han sido, hasta la fecha, con relación al tema de la violencia contra la mujer:*

***1)** Derechos humanos: porque los derechos humanos de las mujeres, son parte integrante, indivisible e inalienable de los derechos humanos genéricos, y debido a los compromisos adquiridos por el gobierno mexicano mediante la ratificación de instrumentos en la materia, corresponde a éste garantizar la plena vigencia de los mismos como elemento fundamental para lograr la igualdad, la equidad, el desarrollo y adelanto de la mujer.*

***2)** Combate a la violencia contra las mujeres. Resulta de suma trascendencia considerar, para efectos de la actividad del Instituto y del desarrollo del Proequidad, los objetivos perseguidos por la Convención de Belém do Pará y los compromisos adquiridos por el gobierno mexicano, en virtud de la ratificación de este instrumento y de su posterior publicación en el Diario Oficial de la Federación. Instrumento guía en la lucha contra la violencia contra la mujer en México, seguido por la CEDAW y otros instrumentos internacionales no convencionales que*

*coadyuvan a prevenir, sancionar y erradicar la violencia contra la mujer. Por ello, eliminar estereotipos y corregir las desigualdades que influyen en la práctica de conductas discriminatorias y violentas, son dos elementos fundamentales para erradicar la violencia contra la mujer.*

*En cuanto a los objetivos, se establecen el general y los específicos: "objetivo general: potenciar el papel de las mujeres mediante su participación, en condiciones de igualdad con los hombres, en todas las esferas de la sociedad, y la eliminación de todas las formas de discriminación en su contra, a fin de alcanzar un desarrollo humano con calidad y equidad".*[18]

*Los objetivos específicos nos muestran las líneas de acción sobre las cuales se va a trabajar, que a saber son:*[19]

***1.** Incorporar la perspectiva de género como eje rector de los planes, programas, proyectos y mecanismos de trabajo de la administración pública federal.*

***2.** Impulsar un marco jurídico nacional eficiente y acorde con los compromisos internacionales en materia de derechos humanos para las mujeres y las niñas, a través del cual se promoverá y garantizará el pleno disfrute de estas normas fundamentales de las mujeres y la niñez.*

***3.** Fomentar la igualdad de oportunidades entre hombres y mujeres a través de la promoción de medidas programáticas de carácter afirmativo desde una perspectiva de género.*

***4.** Prevenir, sancionar y erradicar la violencia contra las mujeres.*

*Igualmente, el planteamiento de medidas específicas y de metas que deben alcanzarse, idealmente, a corto, mediano y largo plazo, como, por ejemplo: proponer al Ejecutivo Federal las iniciativas de ley tendientes a garantizar el goce y ejercicio de los derechos fundamentales de las mujeres en todas las esferas de su vida y desarrollo; concertar con los poderes legislativos, federal y locales, los contenidos de los proyectos que deriven de dichas propuestas de reformas e iniciativas. Promover las reformas legislativas que sean necesarias, en el orden jurídico nacional, con el fin, tanto de garantizar como de proteger los derechos humanos civiles, políticos, económicos, sociales y culturales. Así como difundir en todo el país, mediante capacitación, campañas en medios de comunicación masiva, programas y campañas de sensibilización, la observancia, el reconocimiento, el respeto, el goce y el ejercicio de los derechos humanos de las mujeres.*

*También se establecen como acciones, las dirigidas a proponer, en coordinación con las secretarías de Estado, en sus respectivas áreas y competencias, los ajustes que se observe sean necesarios para corregir las conductas, las prácticas, así como las disposiciones que profundizan la desigualdad entre hombres y mujeres, ya que esto afecta el bienestar de las personas, y las condiciones de vida de la mujer y sus familias.*[20]

*Con la participación de las entidades de la administración pública federal, estatal, municipal, así como con la de los poderes Legislativo y Judicial respectivos, revisar las normas con el fin de lograr la eliminación de todas las formas violencia y de discriminación contra la mujer:*

***1.** Impulsar la creación de un sistema nacional de prevención, tratamiento, información y evaluación con enfoque de género sobre la situación de la violencia en México, en coordinación con la Secretaría de Gobernación, la Procuraduría General de la República y el Sistema Nacional para el Desarrollo Integral de la familia, en concertación con las autoridades estatales competentes, con los poderes judiciales federal y locales, y con el apoyo de los organismos no gubernamentales.*

***2.*** *Promover el desarrollo de campañas de difusión sobre prevención de la violencia en contra de las mujeres, incluso bilingües, para atender a los pueblos indígenas.*
***3.*** *Promover nuevos enfoques en la investigación del fenómeno de la violencia contra las mujeres, de la masculinidad y la democratización de la familia.*

***4.*** *Impulsar la creación, en todo el país, de albergues para la atención de víctimas de violencia en la familia [y en el trabajo].*

***5.*** *Promover campañas de difusión que fortalezcan la cultura de la denuncia contra la violencia para contrarrestar la impunidad.*

***6.*** *Continuar la capacitación y sensibilización de funcionarios y funcionarias encargados de la procuración y administración de justicia en el ámbito nacional, en materia de violencia contra mujeres y las formas de prevención, sanción y erradicación.*

***7.*** *Impulsar campañas para fomentar la cultura del respeto a las diferencias, la paz y la no violencia.*[21]

*Se resalta la importancia de considerar que uno de los mecanismos fundamentales para el logro de la erradicación de la discriminación y la violencia contra la mujer es la legislación. La que requiere contenidos dirigidos a lograr la equidad de género. Legislar contra la violencia y la discriminación de la mujer por razón de su sexo.*

***La estrategia nacional de vanguardia para garantizar a la mujer una vida libre de violencia.***

*La aprobación y promulgación de la Ley General de Acceso a la Mujer a una Vida Libre de Violencia marca el logro uno de los compromisos y objetivos fundamentales de la política nacional e internacional en el tema de los derechos fundamentales de la mujer desde 1975.*

*El abordaje de la ley, su alcance multidisciplinario y su estructura o construcción trasversal son resultado de la diversidad de aspectos sociales involucrados en la manifestación del problema y sus consecuencias, y que responde a la necesidad de intervenir para dar respuestas concretas a la situación grave de la violencia que se ejerce contra la mujer en nuestro país.*

*Esta ley responde a las acciones propuestas en Beijing +5 y +10 en el sentido de la necesidad existente de que sean implementadas las siguientes acciones:*

*• Adecuación de las leyes estatales para que en todas las entidades federativas se prevean los medios para contrarrestar la violencia familiar y contra las mujeres.*

*• En materia penal, el delito de violencia familiar debe perseguirse de oficio, para que no se pueda retirar la denuncia sin que antes se solucione el problema.*

*• Que, en los casos de delitos sexuales con menores, no se obligue al careo, y cuando la víctima lo solicite, no sea necesario enfrentarse al agresor en la audiencia, y su declaración sea tomada por separado.*

*• Enlaces con las procuradurías estatales, para crear agencias especializadas en atención de menores en toda la República.*

*• Elaborar un programa de capacitación para los agentes del Ministerio Público especializados en la atención de menores y personas con discapacidad.*
*• Proponer la tipificación del delito de violencia intrafamiliar en los códigos penales en las entidades federativas.*

*• Difundir entre la población indígena la información referida a los derechos de las mujeres y las niñas, y legislar en sus comunidades contra la violencia intrafamiliar.*

*• Proporcionar a las mujeres indígenas atención legal y psicológica bilingüe en caso de ser víctimas de violencia intrafamiliar.*[22]

*Tiene entre sus receptores, primero, a las entidades integrantes del Estado y a sus órganos de gobierno, en toda su estructura, obligados a tomar y aplicar todas las medidas necesarias para prevenir, sancionar y erradicar la violencia contra las mujeres de forma eficaz y eficiente, a riesgo que de no hacerlo será considerado un Estado violador de derechos humanos e incapaz de hacer cumplir la legislación vigente y obligatoria que garantiza el goce y ejercicio de los derechos de igualdad, tanto de trato como de oportunidades en y ante la ley, de no discriminación y a una vida libre de violencia, reconocidos tanto en la carta magna como en nuestra legislación secundaria y de derechos humanos.*

*Segundo como un efecto de la prevención general que cumple la ley: a la población en general y a los agresores sobre la condena social y jurídica respecto a las prácticas de violencia contra la mujer por el hecho de ser mujer.*

*Y tercero, a las mujeres que han sufrido o sufren de algún tipo de violencia, como una repuesta a sus necesidades inmediatas y mediatas, lo que se traducirá en mejor calidad de vida y oportunidades para el desarrollo integral de la mujer.*

*Lo anterior nos lleva a considerar que la expedición de la Ley General de Acceso a las Mujeres a una Vida Libre de Violencia lleva implícita la comprensión de la gravedad del problema y del compromiso que se tiene frente al mismo, tanto por las instituciones públicas como por los poderes del Estado. Igualmente, a comprender qué es la sociedad, a través de sus órganos de representación, ya se trate de la Cámara de Diputados, la de Senadores o los órganos de la sociedad civil, entre otros, la que reconoce la necesidad y la responsabilidad de responder al problema de la violencia que se ejerce contra la mujer a través de un mecanismo estable y permanente de acciones y medidas garantizadas en esta ley. La que manifiesta explícitamente un compromiso para prevenir y erradicar la violencia que se ejerce contra la mujer, por razones de género, y lograr la equidad entre los sexos.*

*Termino citando que para efectos de la presente reforma Constitucional del Estado Libre y soberano de San Luis Potosí que nos ocupa : "La violencia que se ejerce contra las mujeres, desde una perspectiva de género, es un problema social de gran complejidad, multicausal y multidimensional que incluye cualquier agresión sufrida por la mujer, como consecuencia de las prácticas, usos y costumbres socioculturales que determinan el actuar de hombres y mujeres, y su concepción de sí mismos, de acuerdo a roles y estereotipos asignados en razón del sexo al que pertenecen, lo que redunda en la forma y en los ámbitos en que se relacionan los integrantes de una sociedad, es decir, las personas, y que por sus causas y sus consecuencia merece ser atendido de forma particular, eficaz y eficiente.*

### *Bibliografía*

*1 Comité Nacional Coordinador de la IV Conferencia Mundial sobre la Mujer, Informe de México, México, 1995, p. 34.*
*2 Convención Interamericana para Prevenir, Sancionar y Erradicar la Violencia contra la Mujer, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 19 de enero de 1999, artículos 3o., 5o. y 6o.*

*3 Ramírez Gómez, Aída y Landero Orduña, Mireya, "Las esferas de la desigualdad de género", Bien Común y Gobierno, México, año 4, núm. 41, abril de 1998, p. 7.*
*4 www.un.org/womenwatch.htm, revisada el 7 de marzo de 2007.*
*5 Carpizo, Jorge, Derecho constitucional, México, UNAM-LGEM, 1983, t. II, serie Estudios Constitucionales, p. 433.*
*6 Barajas Montes de Oca, Santiago, "Las garantías sociales", Estudios jurídicos en torno a la Constitución mexicana de 1917, México, UNAM, 1992, pp. 19 y 20.*
*7 Reforma al artículo 1o. de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, publicada en el Diario Oficial de la Federación del 14 de agosto de 2001.*
*8 Poder Ejecutivo Federal, Plan Nacional de Desarrollo 2001-2006, México, Presidencia de la República, 2001, p. 6.*
*9 Ibidem, p. 27.*
*10 Ibidem, p. 40.*
*11 Ibidem, p. 69.*
*12 Instituto Nacional de las Mujeres, Programa Nacional para la Igualdad de Oportunidades y No Discriminación contra las Mujeres 2001-2006, México, Inmujeres, 2002, p. 19.*
*13 Publicada en el Diario Oficial de la Federación del 12 de enero de 2001.*
*14 Véase Secretaría de Gobernación, Programa Nacional de la Mujer, México, Segob, 1996, p. 4.*
*15 Ibidem, p. 62.*
*16 Idem.*
*17 Instituto Nacional de las Mujeres, Programa Nacional para la Igualdad de Oportunidades y No Discriminación contra las Mujeres 2001-2006, México, Inmujeres, 2002, p. 23.*
*18 Véase Proequidad, p. 56.*
*19 Ibidem, p. 57.*
*20 Ibidem, p. 62.*
*21 Ibidem, pp. 68 y 69.*
*22 Instituto Nacional de las Mujeres, Informe de México. Para más información, véase http://www.inmujeres.gob.mx/dgaai/beijing/BEIJING%2B10/Beijing_2000/Informe/Sintesis/Sintesis_es.rtf."1*

**OCTAVA**. Que el artículo 86 en su fracción II, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, dispone que el dictamen legislativo deberá contener un Cuadro comparativo entre las leyes vigentes y la iniciativa propuesta, en este caso la turnada con el número **3844**, a saber:

| CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ (VIGENTE) | PROPUESTA DE REFORMA INICIATIVA TURNO 1723 |
|---|---|
| **ARTÍCULO 8º.** En el Estado de San Luis Potosí todas las personas son libres e iguales en dignidad y derechos. | **ARTÍCULO 8o. …** |
| La mujer y el hombre son iguales ante la ley. El Estado promoverá la igualdad de oportunidades de las mujeres y los hombres en la vida pública, económica, social y cultural. | **El estado garantizará el desarrollo pleno y la protección de la familia y sus miembros por ser base fundamental de la sociedad. Bajo el principio de igualdad consagrado en este precepto, debe considerarse la equidad entre hombre y mujer, promoviendo la igualdad de condiciones en los ámbitos de desarrollo humano primordiales como lo son el educativo, laboral, político, económico, social, cultural y en general, todos aquellos que dignifiquen a la persona, por consiguiente, las autoridades deben velar porque en los ordenamientos secundarios se prevean disposiciones que la garanticen.** |
| Queda prohibida toda discriminación motivada por origen étnico o nacional, el género, la edad, las discapacidades, la condición social, las condiciones de salud, la religión, las opiniones, las preferencias sexuales, la condición de migrante en retorno, o binacional en tránsito; el estado civil, o cualquier otra que atente contra la dignidad humana, y tenga por objeto anular o menoscabar los derechos y libertades de las personas. | Queda prohibida toda discriminación motivada por origen étnico o nacional, el género, la edad, las discapacidades, la condición social, las condiciones de salud, la religión, las opiniones, las preferencias sexuales, el estado civil, o cualquier otra que atente contra la dignidad humana, y tenga por objeto anular o menoscabar los derechos y libertades de las personas. |

| | |
|---|---|
| **NO HAY DISPOSICIÓN CORRELATIVA** | **El Estado garantizará el derecho de toda persona a una vida libre de violencia, en especial aquella contra las mujeres motivada por su género, incluyendo la violencia política.** |

**NOVENA.** Que de lo plasmado en las consideraciones, Séptima, y Octava, se desprende que el propósito de la iniciativa en estudio, es que se reforme el párrafo segundo del artículo 8º de la Constitución Estatal, para ampliar el ámbito del concepto de igualdad entre el hombre y la mujer, dando la atribución al Estado para garantizar el desarrollo pleno de este derecho. Además, plantea adicionar un párrafo para que en éste se considere la garantía que el Estado debe otorgar, del derecho a toda persona a vivir una vida libre de violencia. Objetivos con los que se coincide, luego de que el párrafo primero del artículo 1º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos prescribe:

> *"**Artículo 1o.** En los Estados Unidos Mexicanos todas las personas gozarán de los derechos humanos reconocidos en esta Constitución y en los tratados internacionales de los que el Estado Mexicano sea parte, así como de las garantías para su protección, cuyo ejercicio no podrá restringirse ni suspenderse, salvo en los casos y bajo las condiciones que esta Constitución establece."*

En ese orden de ideas se ha de considerar que los tratados y convenios internacionales suscritos por México y ratificados por el Senado, son de carácter obligatorio para nuestro país.

Así, se ha de atender lo estipulado en el proemio de la Convención Interamericana para Prevenir, Sancionar y Erradicar la Violencia Contra la Mujer[4] "Convención Belém Do Pará"

> *"LOS ESTADOS PARTES DE LA PRESENTE CONVENCIÓN,*
>
> *RECONOCIENDO que el respeto irrestricto a los derechos humanos ha sido consagrado en la Declaración Americana de los Derechos y Deberes del Hombre y en la Declaración Universal de los Derechos Humanos y reafirmado en otros instrumentos internacionales y regionales;*
>
> *AFIRMANDO que la violencia contra la mujer constituye una violación de los derechos humanos y las libertades fundamentales y limita total o parcialmente a la mujer el reconocimiento, goce y ejercicio de tales derechos y libertades;*
>
> *PREOCUPADOS porque la violencia contra la mujer es una ofensa a la dignidad humana y una manifestación de las relaciones de poder históricamente desiguales entre mujeres y hombres;*
>
> *RECORDANDO la Declaración sobre la Erradicación de la Violencia contra la Mujer, adoptada por la Vigésimoquinta Asamblea de Delegadas de la Comisión Interamericana de Mujeres, y afirmando que la violencia contra la mujer trasciende todos los sectores de la sociedad independientemente de su clase, raza o grupo étnico, nivel de ingresos, cultura, nivel educacional, edad o religión y afecta negativamente sus propias bases;*

[4] Recuperado de CONVENCION INTERAMERICANA PARA PREVENIR, SANCIONAR Y ERRADICAR LA VIOLENCIA CONTRA LA MUJER "CONVENCION DE BELEM DO PARA" (oas.org)

*CONVENCIDOS de que la eliminación de la violencia contra la mujer es condición indispensable para su desarrollo individual y social y su plena e igualitaria participación en todas las esferas de vida, y*

*CONVENCIDOS de que la adopción de una convención para prevenir, sancionar y erradicar toda forma de violencia contra la mujer, en el ámbito de la Organización de los Estados Americanos, constituye una positiva contribución para proteger los derechos de la mujer y eliminar las situaciones de violencia que puedan afectarlas,"* **(…)**

Si bien son importantes todos los dispositivos contenidos en la Declaración Americana de los Derechos y Deberes del Hombre[5], para el caso que nos ocupa, no debe pasar desapercibido lo previsto en los artículos: I, II, y III del documento internacional en cita:

*"Artículo I. Todo ser humano tiene derecho a la vida, a la libertad y a la seguridad de su persona.*

*Artículo II. Todas las personas son iguales ante la Ley y tienen los derechos y deberes consagrados en esta declaración sin distinción de raza, sexo, idioma, credo ni otra alguna."*

*"Artículo VI. Toda persona tiene derecho a constituir familia, elemento fundamental de la sociedad, y a recibir protección para ella."*

Tampoco se ha de soslayar expresado en el preámbulo de la Declaración Universal de Derechos Humanos[6], que a la letra dice:

"***Preámbulo***

*Considerando que la libertad, la justicia y la paz en el mundo tienen por base el reconocimiento de la dignidad intrínseca y de los derechos iguales e inalienables de todos los miembros de la familia humana;*

*Considerando que el desconocimiento y el menosprecio de los derechos humanos han originado actos de barbarie ultrajantes para la conciencia de la humanidad, y que se ha proclamado, como la aspiración más elevada del hombre, el advenimiento de un mundo en que los seres humanos, liberados del temor y de la miseria, disfruten de la libertad de palabra y de la libertad de creencias;*

*Considerando esencial que los derechos humanos sean protegidos por un régimen de Derecho, a fin de que el hombre no se vea compelido al supremo recurso de la rebelión contra la tiranía y la opresión;*
*Considerando también esencial promover el desarrollo de relaciones amistosas entre las naciones;*

*Considerando que los pueblos de las Naciones Unidas han reafirmado en la Carta su fe en los derechos fundamentales del hombre, en la dignidad y el valor de la persona humana y en la igualdad de derechos de hombres y mujeres, y se han declarado resueltos a promover el progreso social y a elevar el nivel de vida dentro de un concepto más amplio de la libertad;*

---

[5] Recuperado de OEA :: CIDH :: Declaración Americana de los Derechos y Deberes del Hombre (oas.org)
[6] Recuperado de La Declaración Universal de los Derechos Humanos | Naciones Unidas

*Considerando que los Estados Miembros se han comprometido a asegurar, en cooperación con la Organización de las Naciones Unidas, el respeto universal y efectivo a los derechos y libertades fundamentales del hombre, y*

*Considerando que una concepción común de estos derechos y libertades es de la mayor importancia para el pleno cumplimiento de dicho compromiso;*

*Ahora, por tanto,*

*La Asamblea General,*

*Proclama la presente Declaración Universal de los Derechos Humanos como ideal común por el que todos los pueblos y naciones deben esforzarse, a fin de que tanto los individuos como las instituciones, inspirándose constantemente en ella, promuevan, mediante la enseñanza y la educación, el respeto a estos derechos y libertades, y aseguren, por medidas progresivas de carácter nacional e internacional, su reconocimiento y aplicación universales y efectivos, tanto entre los pueblos de los Estados Miembros como entre los de los territorios colocados bajo su jurisdicción.*"

Cobra vigencia la Agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible, que respecto a los derechos humanos, el portal del Alto Comisionado de la Organización de las Naciones Unidas[7], publica:

*"Los derechos humanos son fundamentales para la consecución de un desarrollo sostenible que no deje a nadie rezagado y son esenciales para sus tres dimensiones, social, económica y medioambiental. Esto se refleja en la ambición transformadora de la Agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible, que "trata de hacer realidad los derechos humanos de todos" y está firmamente anclada en las normas y los principios de derechos humanos, comprendidos los que están consagrados en la Declaración Universal de Derechos Humanos y los tratados internacionales de derechos humanos.*

*La Agenda 2030 otorga una importancia fundamental a los principios de igualdad y no discriminación, con su compromiso de "que nadie quede rezagado" y de "llegar primero a los más retrasados", así como dos metas específicas relativas a combatir la discriminación y las desigualdades (ODS 5 sobre igualdad de género y ODS 10 sobre las desigualdades dentro de los países y entre estos), y un compromiso transversal relativo al desglose de datos.*

***Nuestra labor relativa a la Agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible***

*El ACNUDH ha realizado una sólida contribución a la integración de los derechos humanos en todo el proceso orientado a definir la Agenda 2030 y sus ODS, y trata de garantizar que las estrategias y las medidas para aplicar sus cláusulas se fundamenten en los derechos humanos y no dejen a nadie rezagado.*

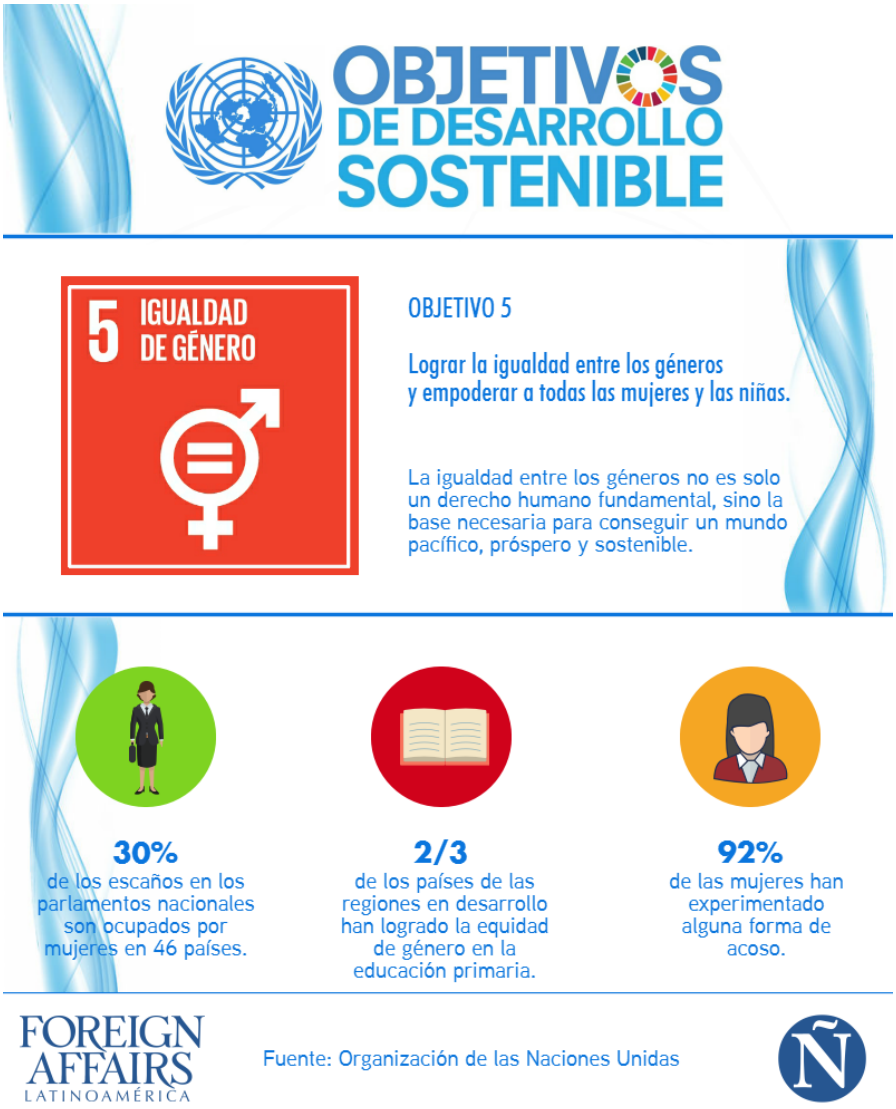
*Como parte de nuestra misión, colaboramos con los Estados, otras entidades de desarrollo del sistema de las Naciones Unidas, las instituciones nacionales de derechos humanos, la sociedad civil y otras partes interesadas en los ámbitos siguientes:*

- *Compromisos intergubernamentales*
- *Política mundial*
- *Aplicación nacional*
- *Datos e indicadores*

[7] Recuperado de Los derechos humanos y la Agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible | OHCHR

- *Transparencia*
- *Financiación del Desarrollo”*

Tocante a la Agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible, resultan aplicables los objetivos 6 y 10:






Los anteriores fundamentos nos permiten arribar a la conclusión de la viabilidad de la idea legislativa que nos ocupa, y valoramos la pertinencia de modificar la redacción para quedar como a continuación se ilustra:

| CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ (VIGENTE) | PROPUESTA DE REFORMA INICIATIVA TURNO 1723 | PROPUESTA DE REDACCIÓN DE LA DICTAMINADORA |
|---|---|---|
| **ARTÍCULO 8º.** En el Estado de San Luis Potosí todas las personas son libres e iguales en dignidad y derechos. | **ARTÍCULO 8o. …** | **ARTÍCULO 8º. …** |

| | | |
|---|---|---|
| La mujer y el hombre son iguales ante la ley. El Estado promoverá la igualdad de oportunidades de las mujeres y los hombres en la vida pública, económica, social y cultural. | **El estado garantizará el desarrollo pleno y la protección de la familia y sus miembros por ser base fundamental de la sociedad. Bajo el principio de igualdad consagrado en este precepto, debe considerarse la equidad entre hombre y mujer, promoviendo la igualdad de condiciones en los ámbitos de desarrollo humano primordiales como lo son el educativo, laboral, político, económico, social, cultural y en general, todos aquellos que dignifiquen a la persona, por consiguiente, las autoridades deben velar porque en los ordenamientos secundarios se prevean disposiciones que la garanticen.** | La mujer y el hombre son iguales ante la ley, **bajo principio de igualdad consagrado en este precepto, e**l Estado promoverá la igualdad de oportunidades **y condiciones en los ámbitos de desarrollo humano primordiales como lo son el educativo, laboral, político, económico, social, cultural y en general, todos aquellos que dignifiquen a la persona, por consiguiente, los ordenamientos secundarios deben prever disposiciones que la garanticen, y las autoridades velar por su cumplimiento.** |
| Queda prohibida toda discriminación motivada por origen étnico o nacional, el género, la edad, las discapacidades, la condición social, las condiciones de salud, la religión, las opiniones, las preferencias sexuales, la condición de migrante en retorno, o binacional en tránsito; el estado civil, o cualquier otra que atente contra la dignidad humana, y tenga por objeto anular o menoscabar los derechos y libertades de las personas. | Queda prohibida toda discriminación motivada por origen étnico o nacional, el género, la edad, las discapacidades, la condición social, las condiciones de salud, la religión, las opiniones, las preferencias sexuales, el estado civil, o cualquier otra que atente contra la dignidad humana, y tenga por objeto anular o menoscabar los derechos y libertades de las personas. | **…** |
| **NO HAY DISPOSICIÓN CORRELATIVA** | **El Estado garantizará el derecho de toda persona a una vida libre de violencia, en especial aquella contra las mujeres motivada por su género, incluyendo la violencia política.** | **El Estado garantizará el derecho de toda persona a una vida libre de violencia, en especial aquella contra las mujeres motivada por su género.** |

**DÉCIMA.** Que respecto al impacto presupuestario al que alude el artículo 16 de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, no se requerirá la creación de nuevas plazas o áreas administrativas, por lo que en consecuencia no se precisa el citado impacto.

Por lo expuesto, la Comisión de Puntos Constitucionales, con fundamento en lo establecido en los artículos, 57 fracción I, 61, y 64, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí; 15 fracción I, 84 fracción I, 98 fracción XVII, y 113, de la Ley Orgánica del Congreso del Estado de San Luis Potosí; 61, 62, 85, y 86, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, emiten el siguiente

## D I C T A M E N

**ÚNICO.** Es de aprobarse y, se aprueba con modificaciones, la iniciativa citada en el proemio.

## EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Bajo el principio de igualdad consagrado en el párrafo primero del artículo 4º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, debe promoverse la igualdad de condiciones entre el hombre y la mujer.

En ese tenor La Primera Sala de la Suprema corte de Justicia de la Nación, resolvió con perspectiva de género, la Sentencia dictada en el Amparo Directo 9/2021 del Tercer Tribunal Colegiado en materia civil del cuarto circuito.

Este asunto gira en torno a un juicio de divorcio voluntario en el que las partes presentaron un convenio donde la guarda y custodia de los hijos menores de edad quedaba a favor de la madre, y donde el padre concedía el uso para habitación de un determinado inmueble, bajo las condiciones de que la mujer permaneciera soltera, no recibiera visitas masculinas de personas ajenas a la familia, no celebrara matrimonio y habitara el inmueble exclusivamente en compañía de sus hijos. Para cumplir el convenio de divorcio, el ex consorte formalizó mediante escritura pública la donación de la propiedad en favor de sus hijos y constituyó el derecho de uso y habitación (usufructo) en favor de la madre de sus hijos, bajo las mismas condiciones establecidas en el convenio de disolución del vínculo matrimonial. Posteriormente, el padre solicitó y obtuvo a su favor el cambio de régimen de guarda y custodia de sus hijos y, al estimar que su exesposa incumplió con las condiciones establecidas en el convenio de divorcio, promovió la revocación de la donación, pero esta le fue negada por el juez de origen ante la falta de legitimación activa para promoverla. Esta decisión fue revocada por el Tribunal de Apelación. Inconforme, la ex consorte promovió juicio de amparo al considerar que se le impusieron condiciones en la libre disposición del bien cedido en usufructo que eran contrarias a sus derechos humanos y solicitó a la SCJ la atracción del asunto.

La Primera Sala resolvió que es procedente declarar la nulidad de condiciones resolutorias que una vez cumplidas extinguen la obligación adquirida en un contrato de usufructo, cuando su acatamiento constituya una transgresión a la dignidad y a los derechos humanos de una de las partes involucradas. Se reconoció que el padre de los menores tiene legitimación activa para exigir a su ex cónyuge la extinción del usufructo, así como para reclamar de sus hijos la revocación de la donación. Sin embargo, a partir de un análisis del caso con perspectiva de género, se concluyó que las condiciones resolutorias impuestas en el convenio de divorcio sobre la constitución del usufructo en favor de la madre de los menores representan un acto violatorio del régimen constitucional y convencional vigentes, pues redundan en detrimento del ejercicio de sus derechos humanos como mujer; vulnerándose parte de su espacio vital y, en adición a ello, situándola en una condición de desventaja o subordinación en relación con su ex consorte. De esta manera, se concedió el amparo a la madre de los menores.

Al respecto es importante citar los siguientes criterios de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, que a la letra rezan:

***Tesis con número de registro 2017066, de rubro: "JUZGAR CON PERSPECTIVA DE GÉNERO. CUANDO LOS ÓRGANOS JURISDICCIONALES ADVIERTAN LA ACTUALIZACIÓN DE UN PREJUICIO DERIVADO DE ESTEREOTIPOS DE GÉNERO QUE AFECTEN A UN MIEMBRO DE LA FAMILIA O PAREJA. DEBEN ELIMINARLO, ATENTO AL DERECHO HUMANO A LA IGUALDAD.".***

***Tesis de Jurisprudencia 1a./J. 22/2016 (10a.), publicada en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación, Décima Época, Libro 29, abril de 2016, Tomo II, página 836, con número de registro 2011430, de rubro: "ACCESO A LA JUSTICIA EN CONDICIONES DE IGUALDAD. ELEMENTOS PARA JUZGAR CON PERSPECTIVA DE GÉNERO."***

***Tesis Aislada 1a. LXXIX/2015 (10a.), publicada en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación, Décima Época, Libro 15, febrero de 2015, Tomo II, página 1397, con número de registro 2008545, de rubro: "IMPARTICIÓN DE JUSTICIA CON PERSPECTIVA DE GÉNERO. DEBE APLICARSE ESTE MÉTODO ANALÍTICO EN TODOS LOS CASOS QUE INVOLUCREN RELACIONES ASIMÉTRICAS, PREJUICIOS Y PATRONES ESTEREOTÍPICOS, INDEPENDIENTEMENTE DEL GÉNERO DE LAS PERSONAS INVOLUCRADAS."***

Cuestión reconocida por el Legislativo Federal en la reforma a los artículos 4º, 5º, 30 y 123 de la Constitución Federal, publicada el treinta y uno de diciembre de mil novecientos setenta y cuatro, en la que se incorporó explícitamente la igualdad jurídica entre hombres y mujeres.[8]

Por ello, es que resulta la pertinencia de modificar el artículo 8º de la Constitución Política Estatal, para que en la adición del párrafo cuarto se establezca que la familia, "considerada como el grupo social primario y fundamental, determinado por vínculos de parentesco, en cuyo seno nacen, crecen y se educan las nuevas generaciones de individuos, entre quienes se establecen lazos de diverso orden e intensidad, ya sean sentimentales, morales, económicos y jurídicos. A través de estos últimos se crean deberes, obligaciones, facultades y derechos entre sus miembros, virtud a ello se considera a la Familia como una institución de orden público"[9].

Esta modificación atiende además la prevención del flagelo del delito de violencia familiar, que es considerado por algunas organizaciones de la sociedad civil como un delito de alto impacto, por lo que en diferentes mediciones se muestra la preocupación de la sociedad en este ilícito. Se busca proteger la dignidad de la persona en el seno de la familia, en el sentido de no someter a algún miembro de ella a tratos inhumanos o degradantes. Esto sin dejar de mencionar que también se protege la paz y el orden familiar, la normal convivencia y la protección de las condiciones en que se lleva a cabo el desarrollo de la persona. (CARDENETE OLMEDIO, Miguel, El delito de violencia habitual en el ámbito doméstico; análisis teórico y jurisprudencial, Ed. Atelier, Barcelona España, 2001, p.28, 29,30 ss.).

Está adecuación constitucional, abona para combatir la violencia de género que ha sido y sigue siendo una de las manifestaciones más claras de la desigualdad, subordinación, y de las relaciones de poder de los hombres sobre las mujeres.

**PROYECTO**
**DE**

[8] Recuperado de DOF - Visor de imágenes
[9] Recuperado de 4.pdf (unam.mx)

## DECRETO

**ÚNICO.** Se REFORMA el párrafo segundo del artículo 8º; y ADICIONA el párrafo cuarto al mismo artículo 8º de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, para quedar como sigue

**ARTÍCULO 8º. …**

**La mujer y el hombre son iguales ante la ley, bajo principio de igualdad consagrado en este precepto, el Estado promoverá la igualdad de oportunidades y condiciones en los ámbitos de desarrollo humano primordiales como lo son el educativo, laboral, político, económico, social, cultural y en general, todos aquellos que dignifiquen a la persona, por consiguiente, los ordenamientos secundarios deben prever disposiciones que la garanticen, y las autoridades velar por su cumplimiento.**

**…**

**El Estado garantizará el derecho de toda persona a una vida libre de violencia, en especial aquella contra las mujeres motivada por su género.**

## T R A N S I T O R I O S

**PRIMERO.** Este Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado "Plan de San Luis", previo procedimiento que aluden los párrafos, primero, y segundo del artículo 138 de la Constitución Local.

**SEGUNDO.** Se derogan todas las disposiciones que se opongan al presente Decreto.

**D A D O EL AUDIOTIRO “LIC. MANUEL GÓMEZ MORÍN”, DEL EDIFICIO “PRESIDENTE JUÁREZ”, DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO. A LOS VEINTISIETE DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS.**

**POR LA COMISIÓN DE PUNTOS CONSTITUCIONALES**

| NOMBRE | FIRMA | SENTIDO DEL VOTO |
|---|---|---|
| DIP. EDMUNDO AZAEL TORRESCANO MEDINA<br>PRESIDENTE | | A Favor |
| DIP. CECILIA SENLLACE OCHOA LIMÓN<br>VICEPRESIDENTA | | AFAVOR |
| DIP. RENÉ OYARVIDE IBARRA<br>SECRETARIO | | A favor |
| DIP. BERNARDA REYES HERNÁNDEZ<br>VOCAL | | A FAVOR |
| DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA<br>VOCAL | | a favor |
| DIP. MA. ELENA RAMÍREZ RAMÍREZ<br>VOCAL | | A favor |
| DIP. JOSÉ LUIS FERNÁNDEZ MARTÍNEZ<br>VOCAL | | A Favor |

# Dictámenes con Proyecto de Decreto

**CC. DIPUTADAS SECRETARIAS DE LA LXIII LEGISLATURA DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, PRESENTES.**

A la Comisión de Hacienda del Estado, le fue turnada en Sesión Ordinaria del nueve de febrero de dos mil veintitrés, iniciativa que propone reformar al artículo 21 el inciso e) de la fracción IV de la Ley de Deuda Pública del Estado y Municipios de San Luis Potosí; presentada por el Dip. Roberto Ulices Mendoza Padrón.

A las comisiones de, Hacienda del Estado; Primera y Segunda de Hacienda y Desarrollo Municipal, les fue turnada en Sesión Ordinaria del dieciséis de febrero de dos mil veintitrés, iniciativa que promueve derogar el inciso d) de la fracción I del artículo 21, de la Ley de Deuda Pública del Estado y Municipios de San Luis Potosí, presentada por los Dips. José Luis Fernández Martínez, Eloy Franklin Sarabia, Nadia Esmeralda Ochoa Limón, Roberto Ulises Mendoza Padrón, Edgar Alejandro Anaya Escobedo, Dolores Eliza García Román, Martha Patricia Aradillas Aradillas, René Oyarvide Ibarra, Cinthia Verónica Segovia Colunga, y Salvador Isaís Rodríguez.
Al efectuar el estudio y análisis de las mencionadas iniciativas, las dictaminadoras han llegado a los siguientes

## CONSIDERANDOS

**PRIMERO.** Que con fundamento en lo estipulado en los artículos, 110 y 112 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, las comisiones que se turnó estas iniciativas descritas en el preámbulo tiene la facultad de conocer de las mismas.

**SEGUNDO.** Que la iniciativa cumple con los requisitos estipulados en los artículos, 61 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí; 130 y 131 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado; 61 y 62 del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, por lo que es procedente su análisis y dictamen.

**TERCERO.** Que a fin de conocer la iniciativa se cita enseguida su contenido y exposición de motivos de la propuesta del Dip. Roberto Ulices Mendoza Padrón:

**"EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

La Ley de Deuda Pública de la entidad tiene por objeto establecer las bases, requisitos y procedimientos para contraer obligaciones o celebrar empréstitos o créditos que deriven del crédito público y que en términos de lo previsto por este ordenamiento, constituyan deuda pública, así como regular lo relativo a su presupuestación, administración, registro, control, aplicación y publicación de las obligaciones financieras que contraigan los Sujetos de esta Ley; así como fijar los mecanismos de garantía y de pago que utilicen para tal efecto.

Dicha norma establece una serie de requisitos que deben cumplir los ayuntamientos, entidades municipales y organismos intermunicipales, para iniciar el procedimiento de contratación de deuda pública ante el Congreso del Estado, destacando el relativo a que deberan contar con opinión de la Auditoría Superior del Estado sobre el estado de la deuda pública del proponente.

Por ello, se propone reformar el artículo 21 en lo referente al inciso e) de la fracción IV que actualmente mandata lo siguiente: "*Opinión emitida por el titular de la Auditoría Superior del Estado, del estado financiero, deuda pública y obligaciones de pago.*".

De lo anterior se desprende que la norma en cuestión dispone lo siguiente en materia del registro estatal de deuda pública:

"*ARTÍCULO 12. Corresponde al Poder Ejecutivo del Estado por conducto de la Secretaría, las siguientes atribuciones:*

***VI. Llevar el Registro Estatal actualizado y detallado de la deuda pública, que refleje su situación en los informes de los estados financieros trimestrales y anual de cuenta pública;***

*ARTÍCULO 13. Competen a los ayuntamientos las atribuciones siguientes:*

***V. Presentar a la Secretaría los informes del estado de su deuda pública mediante los reportes mensuales, a fin de que se realicen las anotaciones correspondientes en el Registro Estatal, de conformidad con el reglamento respectivo;***

*ARTÍCULO 14. Son atribuciones de las entidades, tanto del Estado, como de los municipios, así como de los organismos intermunicipales, las siguientes:*

***IV. Presentar a la Secretaría los informes del estado de su deuda pública mediante los reportes mensuales, a fin de que realicen las anotaciones correspondientes en el Registro Estatal de conformidad con el reglamento respectivo;"***

Como podemos constatar la Ley de Deuda Pública de la Entidad faculta a la Secretaría de Finanzas para llevar el registro estatal de deuda pública, así como su actualización mensual mediante los reportes que envían los entes públicos, por ello es que se proponen la siguiente redacción: ***e) Opinión emitida por el titular de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado, con relación a sus obligaciones de pago y deuda pública en el Registro Estatal; así como su clasificación en el sistema de alertas.***

Por último, se elabora el siguiente cuadro comparativo para mayor comprensión de la reforma planteada."

| **LEY DE DEUDA PÚBLICA DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE SAN LUIS POTOSÍ VIGENTE** | **PROPUESTA** |
|---|---|
| ARTÍCULO 21. Para iniciar el procedimiento de contratación de deuda pública, en el caso de los ayuntamientos, entidades municipales y organismos intermunicipales, deberán presentar a la tesorería o su equivalente respectivo, lo siguiente: | **ARTÍCULO 21. …** |
| I. Las solicitudes de los empréstitos, financiamientos y de las emisiones de valores que pretendan contratar, en las que por lo menos deben contener: | **I. …** |
| a) El monto del endeudamiento, incluyendo los accesorios financieros. | **a) a f). …** |
| b) El plazo de pago. | |
| c) El destino específico, desglosado por obra o acción. | |
| d) La o las instituciones financieras con las que se pretende contratar. | |
| e) La fuente de pago y de garantía. | |

| | |
|---|---|
| f) El instrumento legal que se utilizará para garantizarlo;<br><br>II. Junto con la solicitud se deberá acompañar lo siguiente:<br><br>a) La justificación social de cada proyecto a financiar, incluyendo la evaluación del costo-beneficio y del impacto económico.<br><br>b) La evaluación financiera y técnica de cada proyecto a financiar y, en su caso, otros elementos de soporte que se requieran, como estudio de mercado y evaluación del impacto ambiental;<br><br>III. La tesorería correspondiente deberá:<br><br>a) Elaborar con los elementos referidos en las fracciones I y II de este artículo, el proyecto de endeudamiento correspondiente, para su análisis y aprobación por parte de las dos terceras partes del cabildo u órgano de gobierno respectivo.<br>b) En su caso, elaborar con los elementos referidos en las fracciones I y II de este artículo, la iniciativa de decreto para su análisis y aprobación por parte del Congreso, mediante el cual se faculte al ayuntamiento, entidad municipal u organismo intermunicipal, a contratar un empréstito, financiamiento o emitir valores; o bien, figurar como aval o deudor solidario para el caso de tratarse de ayuntamientos. El proyecto de decreto será firmado por el presidente municipal, el o los síndicos, tesorero y secretario, en el caso de los ayuntamientos; y por el director general o su equivalente, en el caso de las entidades municipales y organismos intermunicipales.<br><br>IV. En conjunto con la iniciativa de decreto se debe presentar al Congreso, lo siguiente:<br><br>a) Corrida financiera, con amortizaciones mensuales a capital y el pago estimado de intereses.<br><br>b) Flujo de efectivo de ingresos y egresos del sujeto que pretenda contratar el empréstito y/o financiamiento.<br><br>c) La Ley de Ingresos, y el Presupuesto de Egresos del ayuntamiento, entidad municipal o del organismo intermunicipal.<br><br>d) Los proyectos de las obras o acciones a realizar con los recursos que se obtengan del empréstito, financiamiento y emisión de valores. (ADICIONADO, P.O. 17 MARZO DE 2020)<br><br>e) Opinión emitida por el titular de la Auditoría Superior del Estado, del estado financiero, deuda pública y obligaciones de pago. | II y III. …<br><br>**IV. …**<br><br>**a) a d). …** |

| | |
|---|---|
| Los requisitos a que se refiere este artículo deberán cumplirse, en lo conducente, para la autorización del Congreso, en el otorgamiento de avales o garantías que pretendan otorgar los municipios.<br><br>El tesorero podrá solicitar el apoyo de la Dirección de Financiamiento, Deuda y Crédito Público de la Secretaría, para evaluar las fuentes de financiamiento disponibles y gestionar el crédito en las mejores condiciones de tasas de interés, plazos de pago, comisiones, garantías y avales o deudores solidarios. Asimismo, instrumentará los mecanismos de garantía de pago.<br><br>El contrato de crédito y demás documentos que se deriven del empréstito, financiamiento y emisión de valores o cuando el Ayuntamiento sea aval o deudor solidario, serán firmados por el presidente municipal o director general o su equivalente, el tesorero respectivo, el secretario del ayuntamiento y síndico o Síndicos, según el caso. | **e) Opinión emitida por el titular de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado, con relación a sus obligaciones de pago y deuda pública en el Registro Estatal; así como su clasificación en el sistema de alertas.**<br><br>…<br><br>…<br><br>… |

Contenido y exposición de motivos de la propuesta de los Dips. José Luis Fernández Martínez, Eloy Franklin Sarabia, Nadia Esmeralda Ochoa Limón, Roberto Ulises Mendoza Padrón, Edgar Alejandro Anaya Escobedo, Dolores Eliza García Román, Martha Patricia Aradillas Aradillas, René Oyarvide Ibarra, Cinthia Verónica Segovia Colunga, y Salvador Isaís Rodríguez:

**"EXPOSICIÓN**
**DE**
**MOTIVOS**

La Ley de Deuda Pública de la entidad tiene por objeto establecer las bases, requisitos y procedimientos para contraer obligaciones o celebrar empréstitos o créditos que deriven del crédito público y que en términos de lo previsto por este ordenamiento, constituyan deuda pública, así como regular lo relativo a su presupuestación, administración, registro, control, aplicación y publicación de las obligaciones financieras que contraigan los Sujetos de esta Ley; así como fijar los mecanismos de garantía y de pago que utilicen para tal efecto.

Dicha norma establece una serie de requisitos que deben cumplir los ayuntamientos, entidades municipales y organismos intermunicipales, para iniciar el procedimiento de contratación de deuda pública ante el Congreso del Estado, destacando el relativo a que deberan adjuntar a la o las instituciones financieras con las que se pretende contratar.

Este requisito se contrapone a lo que mandata los artículos 22, 23 y 24, que a la letra mandatan:

"ARTÍCULO 22. La autorización de los financiamientos y obligaciones por parte del Congreso deberá especificar por lo menos, lo siguiente:

I. Monto autorizado de la deuda pública u obligación a incurrir;

II. Plazo máximo autorizado para el pago;

III. Destino de los recursos;

IV. En su caso, la fuente de pago y/o la garantía de la obligación, así como el mecanismo de pago y/o garantía, y

V. Establecer la vigencia de la autorización; de no establecer una vigencia, se entenderá que la autorización sólo se podrá ejercer en el ejercicio fiscal en que fue aprobada.

El Congreso deberá adjuntar a la autorización una certificación del resultado de la votación a efecto de que los sujetos de esta Ley, puedan realizar la inscripción en el Registro Estatal, y en el Registro Público Único.

ARTÍCULO 23. Los sujetos de esta Ley estarán obligados a contratar los financiamientos y obligaciones a su cargo bajo las mejores condiciones de mercado.

Una vez celebrados los instrumentos jurídicos relativos, a más tardar diez días posteriores a la inscripción en el Registro Público Único, el sujeto obligado deberá publicar en su página oficial de internet dichos instrumentos. Asimismo, éste presentará en los informes trimestrales a que se refiere la Ley General de Contabilidad Gubernamental y en su respectiva cuenta pública, la información detallada de cada financiamiento u obligación contraída en los términos de este Capítulo, incluyendo como mínimo, el importe, tasa, plazo, comisiones y demás accesorios pactados.

ARTÍCULO 24. El Secretario de Finanzas, tesorero municipal o su equivalente de los sujetos de esta Ley, según corresponda, a su ámbito de competencia, será el responsable de confirmar que el financiamiento fue celebrado en las mejores condiciones del mercado.

En el caso de que el Estado o cualquiera de sus entidades soliciten financiamientos por un monto mayor o igual a cuarenta millones de unidades de inversión (UDIS) o su equivalente, o el municipio o cualquiera de sus entidades soliciten financiamientos por un monto mayor a diez millones de unidades de inversión o su equivalente y, en ambos casos, a un plazo de pago superior a un año, deberán cumplir con lo siguiente: (REFORMADA, P.O. 30 AGOSTO DE 2018)

I. Implementar un proceso competitivo con por lo menos cinco diferentes instituciones financieras, del cual obtenga mínimo dos ofertas irrevocables de Financiamiento. La temporalidad de dichas propuestas no deberá diferir en más de treinta días naturales y deberán tener una vigencia mínima de sesenta días naturales. Tratándose de propuestas relativas a Instrumentos derivados, no será aplicable la vigencia mínima de sesenta días naturales;

II. La solicitud del financiamiento que se realice a cada institución financiera deberá precisar y ser igual en cuanto a: monto, plazo, perfil de amortizaciones, condiciones de disposición, oportunidad de entrega de los recursos y, en su caso, la especificación del recurso a otorgar como fuente de pago del financiamiento o garantía a contratar, de acuerdo con la aprobación del Congreso. En ningún caso la solicitud podrá exceder de los términos y condiciones autorizados por el Congreso;

III. Las ofertas irrevocables que presenten las instituciones financieras deberán precisar todos los términos y condiciones financieras aplicables al financiamiento, así como la fuente o garantía de pago que se solicite. Los sujetos de esta Ley estarán obligados a presentar la respuesta de las instituciones financieras que decidieron no presentar oferta…"

De lo anterior se desprende que el procedimiento para conocer a la institución o instituciones financieras acreedoras de la deuda pública del ente que contrate es posterior a la presentación y aprobación de la propuesta; por tanto, es que se deroga el inciso d) de la fracción I del artículo 21, ya que como se constata en supra líneas las instituciones acreedoras de la deuda se conocen de manera posterior a que el ente lleve a cabo el proceso competitivo que mandata la referida Ley.

Por último, se elabora el siguiente cuadro comparativo para mayor comprensión de la reforma planteada."

| **LEY DE DEUDA PÚBLICA DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE SAN LUIS POTOSÍ VIGENTE** | **PROPUESTA** |
|---|---|

| | |
|---|---|
| ARTÍCULO 21. Para iniciar el procedimiento de contratación de deuda pública, en el caso de los ayuntamientos, entidades municipales y organismos intermunicipales, deberán presentar a la tesorería o su equivalente respectivo, lo siguiente: | **ARTÍCULO 21. …** |
| I. Las solicitudes de los empréstitos, financiamientos y de las emisiones de valores que pretendan contratar, en las que por lo menos deben contener: | **I. …** |
| a) El monto del endeudamiento, incluyendo los accesorios financieros. | **a) a c). …** |
| b) El plazo de pago. | |
| c) El destino específico, desglosado por obra o acción. | |
| d) La o las instituciones financieras con las que se pretende contratar. | |
| e) La fuente de pago y de garantía. | **d) Se Deroga.** |
| f) El instrumento legal que se utilizará para garantizarlo; | e) y f). … |
| II. Junto con la solicitud se deberá acompañar lo siguiente: | |
| a) La justificación social de cada proyecto a financiar, incluyendo la evaluación del costo-beneficio y del impacto económico. | II y IV. … |
| b) La evaluación financiera y técnica de cada proyecto a financiar y, en su caso, otros elementos de soporte que se requieran, como estudio de mercado y evaluación del impacto ambiental; | |
| III. La tesorería correspondiente deberá: | |
| a) Elaborar con los elementos referidos en las fracciones I y II de este artículo, el proyecto de endeudamiento correspondiente, para su análisis y aprobación por parte de las dos terceras partes del cabildo u órgano de gobierno respectivo. | |
| b) En su caso, elaborar con los elementos referidos en las fracciones I y II de este artículo, la iniciativa de decreto para su análisis y aprobación por parte del Congreso, mediante el cual se faculte al ayuntamiento, entidad municipal u organismo intermunicipal, a contratar un empréstito, financiamiento o emitir valores; o bien, figurar como aval o deudor solidario para el caso de tratarse de ayuntamientos. El proyecto de decreto será firmado por el presidente municipal, el o los síndicos, tesorero y secretario, en el caso de los ayuntamientos; y por el director general o su equivalente, en el caso de las entidades municipales y organismos intermunicipales. | |
| IV. En conjunto con la iniciativa de decreto se debe presentar al Congreso, lo siguiente: | |

| | |
|---|---|
| a) Corrida financiera, con amortizaciones mensuales a capital y el pago estimado de intereses.<br><br>b) Flujo de efectivo de ingresos y egresos del sujeto que pretenda contratar el empréstito y/o financiamiento.<br><br>c) La Ley de Ingresos, y el Presupuesto de Egresos del ayuntamiento, entidad municipal o del organismo intermunicipal.<br><br>d) Los proyectos de las obras o acciones a realizar con los recursos que se obtengan del empréstito, financiamiento y emisión de valores. (ADICIONADO, P.O. 17 MARZO DE 2020)<br><br>e) Opinión emitida por el titular de la Auditoría Superior del Estado, del estado financiero, deuda pública y obligaciones de pago.<br><br>Los requisitos a que se refiere este artículo deberán cumplirse, en lo conducente, para la autorización del Congreso, en el otorgamiento de avales o garantías que pretendan otorgar los municipios.<br><br>El tesorero podrá solicitar el apoyo de la Dirección de Financiamiento, Deuda y Crédito Público de la Secretaría, para evaluar las fuentes de financiamiento disponibles y gestionar el crédito en las mejores condiciones de tasas de interés, plazos de pago, comisiones, garantías y avales o deudores solidarios. Asimismo, instrumentará los mecanismos de garantía de pago.<br><br>El contrato de crédito y demás documentos que se deriven del empréstito, financiamiento y emisión de valores o cuando el Ayuntamiento sea aval o deudor solidario, serán firmados por el presidente municipal o director general o su equivalente, el tesorero respectivo, el secretario del ayuntamiento y síndico o Síndicos, según el caso. | …<br><br>…<br><br>… |

**CUARTO.** Que las dictaminadoras al realizar el análisis, se adhieren a los motivos de los proponentes por los siguientes motivos:

- La Ley de Deuda Pública de la entidad tiene por objeto establecer las bases, requisitos y procedimientos para contraer obligaciones o celebrar empréstitos o créditos que deriven del crédito público y que en términos de lo previsto por este ordenamiento, constituyan deuda pública, así como regular lo relativo a su presupuestación, administración, registro, control, aplicación y publicación de

las obligaciones financieras que contraigan los Sujetos de esta Ley; así como fijar los mecanismos de garantía y de pago que utilicen para tal efecto.

- Dicha norma establece una serie de requisitos que deben cumplir los ayuntamientos, entidades municipales y organismos intermunicipales, para iniciar el procedimiento de contratación de deuda pública ante el Congreso del Estado, destacando el relativo a que deberan contar con opinión de la Auditoría Superior del Estado sobre el estado de la deuda pública del proponente.

- Por ello, el impulsante pretende reformar el artículo 21 en lo referente al inciso e) de la fracción IV que actualmente mandata lo siguiente: "*Opinión emitida por el titular de la Auditoría Superior del Estado, del estado financiero, deuda pública y obligaciones de pago.*"

- Es importante hacer mención que la Auditoria Superior del Estado tiene la facultad de revisar las cuentas públicas de los poderes del Estado y demás entes auditables, con el fin de comprobar que se cumplan las normas, presupuestos, obras, metas, acciones y programas.

  También decir que este no cuenta entre sus obligaciones la de emitir opinión de la deuda pública y obligaciones de pago, como así lo tiene la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado como lo podemos observar en las siguientes disposiciones en materia del registro estatal de deuda pública:

  "*ARTÍCULO 12. Corresponde al Poder Ejecutivo del Estado por conducto de la Secretaría, las siguientes atribuciones:*

  ***VI. Llevar el Registro Estatal actualizado y detallado de la deuda pública, que refleje su situación en los informes de los estados financieros trimestrales y anual de cuenta pública;***

  *ARTÍCULO 13. Competen a los ayuntamientos las atribuciones siguientes:*

  ***V. Presentar a la Secretaría los informes del estado de su deuda pública mediante los reportes mensuales, a fin de que se realicen las anotaciones correspondientes en el Registro Estatal, de conformidad con el reglamento respectivo;***

  *ARTÍCULO 14. Son atribuciones de las entidades, tanto del Estado, como de los municipios, así como de los organismos intermunicipales, las siguientes:*

  ***IV. Presentar a la Secretaría los informes del estado de su deuda pública mediante los reportes mensuales, a fin de que realicen las anotaciones correspondientes en el Registro Estatal de conformidad con el reglamento respectivo;"***

- Como podemos constatar la Ley de Deuda Pública de la Entidad faculta a la Secretaría de Finanzas para llevar el registro estatal de deuda pública, así como su actualización mensual mediante los reportes que envían los entes públicos, por ello es que se establece la siguiente redacción: ***e) Opinión emitida por el titular de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado, con relación a sus obligaciones de pago y deuda pública en el Registro Estatal; así como su clasificación en el sistema de alertas.***

  Que la comisión de la revisión agrega al final de la propuesta, ***así como su clasificación en el sistema de las alertas de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.***

  Asimismo, esta comisión cree conveniente dejar establecido que la Auditoria Superior del Estado emita opinión del estado financiero y de los resultados de cuenta publica para tener en cuenta todas las obligaciones de pago que tenga el municipio que requiera contratar un empréstito o crédito.

- Asimismo, la propuesta realizada por los integrantes de los grupos parlamentarios del Partido Verde Ecologista de México y del Trabajo pretende derogar el inciso d) de la fracción I del mismo articulo 21 que a la letra mandata: ***d) La o las instituciones financieras con las que se pretende contratar.***

- Este requisito se contrapone a lo que mandata los artículos 22, 23 y 24, de la Ley de Deuda Pública de la Entidad, que a la letra mandatan:

  *"ARTÍCULO 22. La autorización de los financiamientos y obligaciones por parte del Congreso deberá especificar por lo menos, lo siguiente:*

  *I. Monto autorizado de la deuda pública u obligación a incurrir;*

  *II. Plazo máximo autorizado para el pago;*

  *III. Destino de los recursos;*

  *IV. En su caso, la fuente de pago y/o la garantía de la obligación, así como el mecanismo de pago y/o garantía, y*

  *V. Establecer la vigencia de la autorización; de no establecer una vigencia, se entenderá que la autorización sólo se podrá ejercer en el ejercicio fiscal en que fue aprobada.*

  *El Congreso deberá adjuntar a la autorización una certificación del resultado de la votación a efecto de que los sujetos de esta Ley, puedan realizar la inscripción en el Registro Estatal, y en el Registro Público Único.*

  *ARTÍCULO 23. Los sujetos de esta Ley estarán obligados a contratar los financiamientos y obligaciones a su cargo bajo las mejores condiciones de mercado.*

  *Una vez celebrados los instrumentos jurídicos relativos, a más tardar diez días posteriores a la inscripción en el Registro Público Único, el sujeto obligado deberá publicar en su página oficial de internet dichos instrumentos. Asimismo, éste presentará en los informes trimestrales a que se*

*refiere la Ley General de Contabilidad Gubernamental y en su respectiva cuenta pública, la información detallada de cada financiamiento u obligación contraída en los términos de este Capítulo, incluyendo como mínimo, el importe, tasa, plazo, comisiones y demás accesorios pactados.*

*ARTÍCULO 24. El Secretario de Finanzas, tesorero municipal o su equivalente de los sujetos de esta Ley, según corresponda, a su ámbito de competencia, será el responsable de confirmar que el financiamiento fue celebrado en las mejores condiciones del mercado.*

*En el caso de que el Estado o cualquiera de sus entidades soliciten financiamientos por un monto mayor o igual a cuarenta millones de unidades de inversión (UDIS) o su equivalente, o el municipio o cualquiera de sus entidades soliciten financiamientos por un monto mayor a diez millones de unidades de inversión o su equivalente y, en ambos casos, a un plazo de pago superior a un año, deberán cumplir con lo siguiente: (REFORMADA, P.O. 30 AGOSTO DE 2018)*

*I. Implementar un proceso competitivo con por lo menos cinco diferentes instituciones financieras, del cual obtenga mínimo dos ofertas irrevocables de Financiamiento. La temporalidad de dichas propuestas no deberá diferir en más de treinta días naturales y deberán tener una vigencia mínima de sesenta días naturales. Tratándose de propuestas relativas a Instrumentos derivados, no será aplicable la vigencia mínima de sesenta días naturales;*

*II. La solicitud del financiamiento que se realice a cada institución financiera deberá precisar y ser igual en cuanto a: monto, plazo, perfil de amortizaciones, condiciones de disposición, oportunidad de entrega de los recursos y, en su caso, la especificación del recurso a otorgar como fuente de pago del financiamiento o garantía a contratar, de acuerdo con la aprobación del Congreso. En ningún caso la solicitud podrá exceder de los términos y condiciones autorizados por el Congreso;*

*III. Las ofertas irrevocables que presenten las instituciones financieras deberán precisar todos los términos y condiciones financieras aplicables al financiamiento, así como la fuente o garantía de pago que se solicite. Los sujetos de esta Ley estarán obligados a presentar la respuesta de las instituciones financieras que decidieron no presentar oferta…"*

- De lo anterior se desprende que el procedimiento para conocer a la institución o instituciones financieras acreedoras de la deuda pública del ente que contrate ***es posterior*** a la presentación y aprobación de la propuesta; por tanto, es que se deroga el inciso d) de la fracción I del artículo 21, ya que como se constata en supra líneas las instituciones acreedoras de la deuda se conocen de manera posterior a que el ente lleve a cabo el proceso competitivo que mandata la referida Ley.

- Dicha reforma resulta pertinente a fin de evitar especulaciones de los solicitantes con las instituciones del sistema financiero mexicano.

Por lo expuesto, con fundamento en los artículos, 92 párrafo segundo, y 94 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo; 85 y 86 fracciones I y III, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, se presenta a esta Asamblea Legislativa, el siguiente

**DICTAMEN**

**ÚNICO**. Es de aprobarse y se aprueba las iniciativas descritas en el preámbulo, con las modificaciones de las dictaminadoras.

**EXPOSICIÓN**
**DE**
**MOTIVOS**

La Ley de Deuda Pública de la entidad tiene por objeto establecer las bases, requisitos y procedimientos para contraer obligaciones o celebrar empréstitos o créditos que deriven del crédito público y que en términos de lo previsto por este ordenamiento, constituyan deuda pública, así como regular lo relativo a su presupuestación, administración, registro, control, aplicación y publicación de las obligaciones financieras que contraigan los Sujetos de esta Ley; así como fijar los mecanismos de garantía y de pago que utilicen para tal efecto.

Dicha norma establece una serie de requisitos que deben cumplir los ayuntamientos, entidades municipales y organismos intermunicipales, para iniciar el procedimiento de contratación de deuda pública ante el Congreso del Estado, destacando el relativo a que deberan contar con opinión de la Auditoría Superior del Estado sobre el estado financiero y de los resultados de cuenta pública del proponente; asimismo que la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado emita opinión sobre las obligaciones de pago y deuda pública, asi como su clasificación en el sistema de alertas de las Secretaria de Hacienda y Crédito Público.

También es importante decir que procedimiento para conocer a la institución o instituciones financieras acreedoras de la deuda pública del ente que contrate ***es posterior*** a la presentación y aprobación de la propuesta; por tanto, es que se deroga el inciso d) de la fracción I del artículo 21, dicha modificación es pertinente a fin de evitar especulaciones de los solicitantes con las instituciones del sistema financiero mexicano.

**PROYECTO**
**DE**
**DECRETO**

**ÚNICO.** Se **REFORMA** el artículo 21 en su inciso e) de la fracción IV; y **DEROGA** al artículo 21 su inciso d) de la fracción I de la Ley de Deuda Pública del Estado y Municipios de San Luis Potosí, para quedar como sigue

**ARTÍCULO 21. …**

**I. …**

**a) a c). …**
**d) Se Deroga.**

**e) y f). …**

**II y III. …**

**IV. …**

**a) a d). …**

**e)** Opiniones emitidas en primer término por el titular de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado, con relación a sus obligaciones de pago y deuda pública inscritas en el Registro Estatal; así como su clasificación en el sistema de alertas de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, y en segundo término de la Auditoria Superior del Estado del estado financiero y de los resultados de cuenta pública.

…

…

…

**TRANSITORIOS**

**PRIMERO.** Este Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado "Plan de San Luis".

**SEGUNDO.** Se derogan todas las disposiciones legales que se opongan al presente Decreto.

**DADO POR LA COMISIÓN DE HACIENDA DEL ESTADO, EN LA SALA "LIC. LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA" DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, A LOS VEINTISIETE DÍAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS.**

**DADO POR LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, EN LA SALA "LIC. LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA" DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, A LOS ONCE DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS.**

**DADO POR LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, EN LA SALA "LIC. LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA" DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, A LOS VEINTISIETE DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS.**

**LISTA DE VOTACIÓN**
**COMISIÓN DE HACIENDA DEL ESTADO**

| | FIRMA | SENTIDO DEL VOTO |
|---|---|---|
| **DIP. ROBERTO ULICES MENDOZA PADRÓN**<br>PRESIDENTE | | A favor |
| **DIP. LILIANA GUADALUPE FLORES ALMAZÁN**<br>VICEPRESIDENTA | | A FAVOR |
| **DIP. HÉCTOR MAURICIO RAMÍREZ KONISHI**<br>SECRETARIO | | A favor |
| **DIP. DOLORES ELIZA GARCÍA ROMÁN**<br>VOCAL | | A favor |
| **DIP. CUAUHTLI FERNANDO BADILLO MORENO**<br>VOCAL | | A favor. |
| **DIP. EMMA IDALIA SALDAÑA GUERRERO**<br>VOCAL | | A favor |
| **DIP. RENÉ OYARVIDE IBARRA**<br>VOCAL | | A FAVOR |

*Dictamen que resuelve procedente los turnos* ***2952 y 2992.***

**LISTA DE VOTACIÓN**
**COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**

| | FIRMA | SENTIDO DEL VOTO |
|---|---|---|
| **DIP. CUAUHTLI FERNANDO BADILLO MORENO**<br>PRESIDENTE | | A favor. |
| **DIP. MARÍA CLAUDIA TRISTÁN ALVARADO**<br>VICEPRESIDENTA | | A FAVOR |
| **DIP. SALVADOR ISAÍS RODRÍGUEZ**<br>SECRETARIO | | A favor |
| **DIP. BERNARDA REYES HERNÁNDEZ**<br>VOCAL | | A FAVOR. |
| **DIP. EDGAR ALEJANDRO ANAYA ESCOBEDO**<br>VOCAL | | A favor |

**POR LA COMISIÓN DE SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**

| INTEGRANTES | SENTIDO DEL VOTO | | |
|---|---|---|---|
| | A FAVOR | EN CONTRA | ABSTENCIÓN |
| DIP. MARÍA ARANZAZU PUENTE BUSTINDUI Presidenta | | | |
| DIP. ELOY FRANKLIN SARABIA Vicepresidente | | | |
| DIP. ALEJANDRO LEAL TOVÍAS Secretario | | | |
| DIP. CINTHIA VERÓNICA SEGOVIA COLUNGA Vocal | | | |
| DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA Vocal | | | |

Dictamen que deroga el inciso d) de la fracción I del artículo 21 de la Ley de Deuda Pública del Estado y Municipios de San Luis Potosí (Turno 2992).

**CC. DIPUTADAS SECRETARIAS DE LA LXIII LEGISLATURA DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, P R E S E N T E S.**

La Comisión Segunda de Hacienda y Desarrollo Municipal, con fundamento en el artículo 78 fracción III de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro del Estado de San Luis Potosí, pone a la consideración de esta Soberanía, el dictamen que expide las tablas de valores unitarios de suelo urbano, rústico y de construcción para el Ejercicio Fiscal 2024, de los municipios de, **1. Armadillo de los Infante; 2. Catorce; 3. Cedral; 4. Ciudad del Maíz; 5. Coxcatlán; 6. Guadalcázar; 7. Huehuetlán; 8. Matehuala; 9. Rioverde; 10. San Luis Potosí; 11. San Nicolás Tolentino; 12. San Vicente Tancuayalab; 13. Santa María del Río; 14. Santo Domingo; 15. Tampacán; 16. Tamuín; 17. Tancanhuitz; 18. Tanlajás; 19. Tanquián de Escobedo; 20. Vanegas; 21. Venado; 22. Villa de Arista; 23. Villa de Reyes; y 24. Villa Juárez.**

En tal virtud, al entrar en el estudio y análisis del asunto planteado, los diputados integrantes de las comisiones que dictaminan, hemos valorado los siguientes

**CONSIDERANDOS**

**PRIMERO.** Que los artículos, 57 en su fracción XIX de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí; 15 fracción V de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado; 31 inciso b) fracción X de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado; y 79 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro del Estado y Municipios de San Luis Potosí, le conceden facultades al Congreso del Estado para fijar las contribuciones que deben recibir los municipios; y aprobar las cuotas y tarifas de los servicios públicos, conforme lo establezcan las leyes respectivas.

**SEGUNDO.** Que en atención a lo dispuesto por los numerales, 114 fracción IV párrafo cuarto de la Constitución Política del Estado; 31 inciso b) fracción X de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado; 78 fracción 111 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro; y 6° párrafo tercero de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado, los ayuntamientos deberán proponer anualmente al Congreso del Estado, los proyectos de las tablas de valores unitarios de suelo urbano, rústico, y construcción.

**TERCERO.** Que con fundamento en lo estipulado en el artículo 112 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, a las comisiones que se turnó el asunto descrito en el preámbulo, tienen la facultad de conocer del mismo.

**CUARTO.** Que con fundamento en lo dispuesto por la fracción III del artículo 78 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro para el Estado y Municipios de San Luis Potosí que a la letra mandata:

> ***"III. Proponer al Congreso del Estado a más tardar el quince de octubre de cada año, los proyectos de las tablas de valores unitarios de suelo y construcción.***
>
> ***En caso de no presentarlos en los términos referidos en el párrafo anterior y posterior, el Congreso autorizará como tales, los valores unitarios de suelo y construcción que hayan regido durante el año inmediato anterior (ÉNFASIS AÑADIDO)***

***Empero, cuando inicie la gestión de los ayuntamientos, los proyectos de valores unitarios de suelo y construcción se entregarán a más tardar el treinta y uno de octubre del año que corresponda;"***

De lo anterior se desprende que el plazo con el que cuentan los ayuntamientos para la presentación de las propuestas de los referidos valores fue hasta el quince de octubre de esta anualidad, y que, de no haber dado cumplimiento con dicha disposición, el Congreso autorizará como tales, los valores unitarios de suelo y construcción que hayan regido durante el año inmediato anterior.

Por lo referido en supra líneas la dictaminadora determina que los siguientes municipios se regirán por los valores unitarios de suelo y construcción del ejercicio fiscal 2023:

| | |
|---|---|
| **1** | **ARMADILLO DE LOS INFANTE** |
| **2** | **CATORCE** |
| **3** | **CEDRAL** |
| **4** | **CIUDAD DEL MAÍZ** |
| **5** | **COXCATLÁN** |
| **6** | **GUADALCAZAR** |
| **7** | **HUEHUETLÁN** |
| **8** | **MATEHUALA** |
| **9** | **RIOVERDE** |
| **10** | **SAN LUIS POTOSÍ** |
| **11** | **SAN NICLÁS TOLENTINO** |
| **12** | **SAN VICENTE TANCUAYALAB** |
| **13** | **SANTA MARÍA DEL RÍO** |
| **14** | **SANTO DOMINGO** |
| **15** | **TAMPACÁN** |
| **16** | **TAMUÍN** |
| **17** | **TANCANHUITZ** |
| **18** | **TANLAJÁS** |
| **19** | **TANQUIÁN DE ESCOBEDO** |
| **20** | **VANEGAS** |
| **21** | **VENADO** |
| **22** | **VILLA DE ARISTA** |
| **23** | **VILLA DE REYES** |
| **24** | **VILLA JUÁREZ** |

Es importante establecer que los anteriores valores están conforme a lo que disponen los artículos, 80, 81, 87 y 88 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro para el Estado y Municipios de San Luis Potosí.

En razón de lo expuesto, con fundamento en lo señalado por los artículos 94 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado; 85 y 86 fracciones I y III del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, los integrantes de la comisión dictaminadora, presentamos a esta Asamblea Legislativa, el siguiente

**PROYECTO**
**DE**
**DICTAMEN**

**ÚNICO.** Por el incumplimiento de la presentación de las propuestas de valores de suelo urbano, rústico y de construcción, y conforme a lo que mandata el párrafo segundo de la fracción III del artículo 78 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro para el Estado y Municipios de San Luis Potosí, a los ayuntamientos de, **1. Armadillo de los Infante; 2. Catorce; 3. Cedral; 4. Ciudad del Maíz; 5. Coxcatlán; 6. Guadalcázar; 7. Huehuetlán; 8. Matehuala; 9. Rioverde; 10. San Luis Potosí; 11. San Nicolás Tolentino; 12. San Vicente Tancuayalab; 13. Santa María del Río; 14. Santo Domingo; 15. Tampacán; 16. Tamuín; 17. Tancanhuitz; 18. Tanlajás; 19. Tanquián de Escobedo; 20. Vanegas; 21. Venado; 22. Villa de Arista; 23. Villa de Reyes; y 24. Villa Juárez;** se les fijan los valores de suelo urbano y rústico, así como de construcción del ejercicio fiscal 2023, para el ejercicio fiscal 2024; los cuales se ubican en la parte respectiva correspondiente de este Decreto.

**TRANSITORIOS**

**PRIMERO.** El presente Decreto estará vigente a partir del uno de enero de dos mil veinticuatro, y hasta el treinta y uno de diciembre del mismo año, previa su publicación en el Periódico Oficial del Estado "Plan de San Luis".

**SEGUNDO.** Se derogan todas las disposiciones que se opongan a este Decreto.

**TERCERO.** Se obliga a los ayuntamientos de, **1. Armadillo de los Infante; 2. Catorce; 3. Cedral; 4. Ciudad del Maíz; 5. Coxcatlán; 6. Guadalcázar; 7. Huehuetlán; 8. Matehuala; 9. Rioverde; 10. San Luis Potosí; 11. San Nicolás Tolentino; 12. San Vicente Tancuayalab; 13. Santa María del Río; 14. Santo Domingo; 15. Tampacán; 16. Tamuín; 17. Tancanhuitz; 18. Tanlajás; 19. Tanquián de Escobedo; 20. Vanegas; 21. Venado; 22. Villa de Arista; 23. Villa de Reyes; y 24. Villa Juárez,** para que fijen en algún lugar visible los valores de suelo urbano y rústico, así como de construcción para el ejercicio fiscal 2024 de esa demarcación.

**DADO EN LA SALA “LIC. LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA”, DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, A LOS VEINTISIETE DEL MES DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS.**

**POR LA COMISIÓN DE SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**

| INTEGRANTES | SENTIDO DEL VOTO | | |
|---|---|---|---|
| | A FAVOR | EN CONTRA | ABSTENCIÓN |
| DIP. MARÍA ARANZAZU PUENTE BUSTINDUI Presidenta | | | |
| DIP. ELOY FRANKLIN SARABIA Vicepresidente | | | |
| DIP. ALEJANDRO LEAL TOVÍAS Secretario | | | |
| DIP. CINTHIA VERÓNICA SEGOVIA COLUNGA Vocal | | | |
| DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA Vocal | | | |

Dictamen que expide las tablas de valores unitarios de suelo urbano, rústico y de construcción para el Ejercicio Fiscal 2024, de los municipios de, 1. Armadillo de los Infante; 2. Catorce; 3. Cedral; 4. Ciudad del Maíz; 5. Coxcatlán; 6. Guadalcázar; 7. Huehuetlán; 8. Matehuala; 9. Rioverde; 10. San Luis Potosí; 11. San Nicolás Tolentino; 12. San Vicente Tancuayalab; 13. Santa María del Río; 14. Santo Domingo; 15. Tampacán; 16. Tamuín; 17. Tancanhuitz; 18. Tanlajás; 19. Tanquián de Escobedo; 20. Vanegas; 21. Venado; 22. Villa de Arista; 23. Villa de Reyes; y 24. Villa Juárez.

**ARMADILLO DE LOS INFANTE**
**VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO**
**2024**

**MUNICIPIO 04 ARMADILLO DE LOS INFANTE**
**LOCALIDAD 01 ARMADILLO DE LOS INFANTE**

**SECTOR ÚNICO**

**VALOR MÁXIMO** **$ 432.00**
**VALOR MÍNIMO** **$ 3.00**

| **VALORES UNITARIOS DE SUELO RUSTICO DEL MUNICIPIO DE ARMADILLO DE LOS INFANTE, S.L.P. 2024** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **NUMERO** | **NUMERO DE MUNICIPIO** | **REGIÓN** | **USO** | **DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PRECIO RUSTICO** | **VALOR/HECTÁREA** |
| 1 | 04 | 01 | 120 | AGRÍCOLA DE TEMPORAL | $ 6,000.00 |
| 2 | 04 | 01 | 234 | AGOSTADERO 16/32 HAS, X UNIDAD ANIMAL | $ 4,000.00 |
| 3 | 04 | 01 | 235 | AGOSTADERO 32/64 HAS, X UNIDAD ANIMAL | $ 3,000.00 |
| 4 | 04 | 01 | 323 | OTROS USOS | $ 10,000.00 |
| 5 | 04 | 01 | 460 | OTROS USOS | $ 10,000.00 |
| 6 | 04 | 02 | 112 | AGRÍCOLA DE RIEGO POR BOMBEO | $ 12,000.00 |
| 7 | 04 | 02 | 120 | AGRÍCOLA DE TEMPORAL | $ 7,000.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | 04 | 02 | 234 | AGOSTADERO 16/32 HAS, X UNIDAD ANIMAL | $ 5,500.00 |
| 9 | 04 | 02 | 235 | AGOSTADERO 16/32 HAS, X UNIDAD ANIMAL | $ 4,000.00 |
| 10 | 04 | 02 | 236 | AGOSTADERO CERRIL | $ 2,000.00 |
| 11 | 04 | 02 | 310 | FORESTAL NO COMERCIAL | $ 6,000.00 |
| 12 | 04 | 02 | 321 | FORESTAL EN EXPLOTACIÓN | $ 12,000.00 |
| 13 | 04 | 02 | 322 | FORESTAL EN DECADENCIA | $ 8,000.00 |
| 14 | 04 | 02 | 323 | OTROS USOS | $ 10,000.00 |

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE ARMADILLO DE LOS INFANTE, S.L.P. 2024**

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACIÓN | VALOR POR M2 |
|---|---|---|---|---|
| **REGIONAL** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **RUDIMENTARIO O PROVISIONAL** | 01 | $ 486.00 |
| **ESPECIAL** | **INDUSTRIAL** | **SIMPLE O BODEGA** | 02 | $ 648.00 |
| | | **COMÚN O BODEGA** | 03 | $ 939.60 |
| | | **NAVE LIGERA** | 04 | $ 1,296.00 |
| | | **NAVE PESADA** | 05 | $ 2,538.00 |
| | | **NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL** | 06 | $ 1,728.00 |
| | | **ESPECIAL** | 07 | $ 2,592.00 |
| **ANTIGUO** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **ECONÓMICO** | 08 | $ 1,404.00 |
| | | | 09 | $ 1,566.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | **MEDIO** | 10 | $ 1,782.00 |
| | | | 11 | $ 2,106.00 |
| | | **BUENO** | 12 | $ 2,916.00 |
| | | | 13 | $ 3,780.00 |
| | | **SUPERIOR** | 14 | $ 5,248.80 |
| **MODERNO** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **CORRIENTE** | 15 | $ 1,998.00 |
| | | **ECONÓMICO** | 16 | $ 2,268.00 |
| | | **MEDIO** | 17 | $ 2,916.00 |
| | | **BUENO** | 18 | $ 4,104.00 |
| | | **SUPERIOR** | 19 | $ 469.00 |
| | | **SUPERIOR DE LUJO** | 20 | $ 6,480.00 |
| | | **ESPECIAL DE LUJO** | 21 | $10,800.00 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO HASTA 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 22 | $ 2,268.00 |
| | | **MEDIO** | 23 | $ 2,916.00 |
| | | **BUENO** | 24 | $ 4,665.60 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO DE MAS DE 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 25 | $ 2,592.00 |
| | | **MEDIO** | 26 | $ 4,104.00 |
| | | **BUENO** | 27 | $ 4,665.60 |
| | | **DE LUJO** | 28 | $ 6,426.00 |

**CATORCE**
**VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO**
**2024**

**MUNICIPIO 07 CATORCE**
**LOCALIDAD 01 CATORCE**

**SECTOR 01**

**VALOR MÁXIMO $ 200.00**
**VALOR MÍNIMO $ 10.00**

| VALORES UNITARIOS DE SUELO RUSTICO DEL MUNICIPIO DE CATORCE, S.L.P. 2024 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **NUMERO** | **NUMERO DE MUNICIPIO** | **REGIÓN** | **USO** | **DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PRECIO RUSTICO** | **VALOR/HECTÁREA** |
| 1 | 07 | 01 | 100 | AGRICULTURA | $ 8,000.00 |
| 2 | 07 | 01 | 120 | AGRICULTURA TEMPORAL | $ 6,000.00 |
| 3 | 07 | 01 | 230 | AGOSTADERO NATURAL | $ 5,000.00 |
| 4 | 07 | 01 | 234 | 16/32 HAS, X UNIDAD | $ 4,000.00 |
| 5 | 07 | 01 | 235 | 32/64 HAS, X UNIDAD | $ 3,000.00 |
| 6 | 07 | 01 | 236 | AGOSTADERO CERRIL | $ 2,000.00 |
| 7 | 07 | 01 | 460 | OTROS | $ 15,000.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | 07 | 02 | 110 | AGRICULTURA | $ 8,000.00 |
| 9 | 07 | 02 | 120 | AGRICULTURA TEMPORAL | $ 9,000.00 |
| 10 | 07 | 02 | 230 | AGOSTADERO NATURAL | $ 7,000.00 |
| 11 | 07 | 02 | 232 | AGOSTADERO NATURAL | $ 5,000.00 |
| 12 | 07 | 02 | 234 | 16/32 HAS, X UNIDAD | $ 4,000.00 |
| 13 | 07 | 02 | 235 | 32/64 HAS, X UNIDAD | $ 3,000.00 |
| 14 | 07 | 02 | 236 | AGOSTADERO CERRIL | $ 2,000.00 |
| 15 | 07 | 02 | 460 | OTROS | $ 10,000.00 |

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE CATORCE, S.L.P. 2024**

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACIÓN | VALOR POR M2 |
|---|---|---|---|---|
| **REGIONAL** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **RUDIMENTARIO O PROVISIONAL** | 01 | $ 450.00 |
| **ESPECIAL** | **INDUSTRIAL** | **SIMPLE O BODEGA** | 02 | $ 600.00 |
| | | **COMÚN O BODEGA** | 03 | $ 870.00 |
| | | **NAVE LIGERA** | 04 | $ 1,200.00 |
| | | **NAVE PESADA** | 05 | $ 2,350.00 |
| | | **NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL** | 06 | $ 1,600.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | **ESPECIAL** | 07 | $ 2,400.00 |
| **ANTIGUO** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **ECONÓMICO** | 08 | $ 1,300.00 |
| | | | 09 | $ 1,450.00 |
| | | **MEDIO** | 10 | $ 1,650.00 |
| | | | 11 | $ 1,950.00 |
| | | **BUENO** | 12 | $ 2,700.00 |
| | | | 13 | $ 3,500.00 |
| | | **SUPERIOR** | 14 | $ 4,860.00 |
| **MODERNO** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **CORRIENTE** | 15 | $ 1,850.00 |
| | | **ECONÓMICO** | 16 | $ 2,100.00 |
| | | **MEDIO** | 17 | $ 2,700.00 |
| | | **BUENO** | 18 | $ 3,800.00 |
| | | **SUPERIOR** | 19 | $ 4,350.00 |
| | | **SUPERIOR DE LUJO** | 20 | $ 6,000.00 |
| | | **ESPECIAL DE LUJO** | 21 | $ 10,000.00 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO HASTA 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 22 | $ 2,100.00 |
| | | **MEDIO** | 23 | $ 2,700.00 |
| | | **BUENO** | 24 | $ 4,320.00 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO DE MAS DE 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 25 | $ 2,400.00 |
| | | **MEDIO** | 26 | $ 3,800.00 |

# CEDRAL
# VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO
# 2024

## MUNICIPIO 15 CEDRAL
## LOCALIDAD 01 CEDRAL

## SECTOR 01

**NORTE:**
CALLE PINO SUÁREZ ENTRE VCALLE LEONA Y CALLE TORREÓN
CALLE TORREÓN ENTRE CALLE PINO SUÁREZ Y CALLE PINO SUÁRES PONIENTE
CALLE PINO SUÁREZ ENTRE CALLE MORELOS Y CALLE ALDAMA

**ORIENTE:**
CALLE PINO SUÁREZ ENTRE CALLE ALDAMA Y CALLE 2/NOMBRE (ARROYO)

**SUR:**
ARROYO ENTRE CALLE PINO SUÁREZ Y CALLE NIÑOS HÉROES

**PONIENTE:**
CALLE NIÑOS HÉROES ENTRE ARROYO Y CALLE 1º DE MAYO
CALLE 1º DE MAYO ENTRE CALLE NIÑOS HÉROES Y CALLE JUAN SARABIA
CALLE JUAN SARABIA ENTRE CALLE 1º DE MAYO Y CALLE PÍPILA
CALLE PÍPILA ENTRE CALLE SARABIA Y CALLE LEONA VICARIO
CALLE LEONA VICARIO ENTRE CALLE MORELOS Y PINO SUÁREZ

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO** | **$** | **440.00** |
| **VALOR MÍNIMO** | **$** | **110.00** |
| **VALOR EN BREÑA 1ª Ha.** | **$** | **22.00** |
| **LAS SIGUIENTES** | **$** | **5.50 CADA UNA** |

## SECTOR 02

**NORTE:**
CALLE LÁZARO CÁRDENAS ENTRE CALLE EMILIANO CARRANZA Y CALLE VICENTE GUERRERO
CALLE VICENTE GUERRERO ENTRE CALLE LÁZARO CÁRDENAS Y TERRENOS MUNICIPALES SUBURBANOS

**SUR:**
ARROYO ENTRE CON TERRENOS SUBURBANOS Y CALLE PINO SUÁREZ

**ORIENTE:**
CON TERRENOS MUNICIPALES SUBURBANOS

**PONIENTE:**
ARROYO ENTRE CON TERRENOS SUBURBANOS Y CALLE ALDAMA
CALLE PINO SUÁREZ ENTRE CALLE ALDAMA Y AV. HIDALGO
AV. HIDALGO ENTRE CALLE PINO SUÁREZ Y CALLE FILOMENO MATA
CALLE FILOMENO MATA ENTRE AV. HIDALGO Y CALLE EMILIANO CARRANZA

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO** | **$** | **200.00** |
| **VALOR MÍNIMO** | **$** | **44.00** |
| **VALOR EN BREÑA 1ª Ha.** | **$** | **22.00** |

| | | |
|---|---|---|
| **Y MÁS A** | **$** | **5.50 CADA UNA** |

## SECTOR 03

**NORTE:**
CON TERRENO SUBURBANOS ENTRE CON TERRENOS SUBURBANOS Y CALLE MANUEL AGUILERA
CALLE MANUEL AGUILERA ENTRE CON TERRENOS SUBURBANOS Y CALLE SIN NOMBRE
CALLE SIN NOMBRE ENTRE CALLE MANUEL AGUILERA Y CALLE NIÑO HÉROES
ARROYO ENTRE CALLE PINO SUÁREZ Y CON TERRENOS SUBURBANOS

**ORIENTE:**
CON TERRENOS SUBURBANOS

**SUR:**
CON TERRENOS SUBURBANOS

**PONIENTE:**
CON TERRENOS SUBURBANOS

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO** | **$** | **220.00** |
| **VALOR MÍNIMO** | **$** | **33.00** |
| **VALOR EN BREÑA 1ª Ha.** | **$** | **22.00** |
| **Y LAS SIGUIENTES** | **$** | **5.50 CADA UNA** |

## SECTOR 04

**NORTE:**
CON TERRENOS SUBURBANOS

**SUR:**
CON TERRENOS SUBURBANOS ENTRE TERRENOS SUBURBANOS Y CALLE MANUEL AGUILERA
CALLE MANUEL AGUILERA ENTRE CON TERRENOS SUBURBANOS Y CALLE SIN NOMBRE
CALLE SIN NOMBRE ENTRE CALLE MANUEL AGUILERA Y CALLE NIÑOS HÉROES
CALLE NIÑOS HÉROES ENTRE CALLE SIN NOMBRE Y CALE 1° DE MAYO
CALLE 1° DE MAYO ENTRE CALLE NIÑOS HÉROES Y CALLE JUAN SARABIA
CALLE SARABIA ENTRE CALLE 1° DE MAYO Y CALLE PÍPILA
CALLE PÍPILA ENTRE CALLE JUAN SARABIA Y CALLE LEONA VICARIO
CALLE LEONA VICARIO ENTRE CALLE MORELOS Y CALLE PINO SUÁREZ
CALLE PINO SUÁREZ ENTRE CALLE LEONA VICARIO Y CALLE TORREÓN
CALLE TORREÓN ENTRE CALLE PINO SUÁREZ ORIENTE Y CALLE PINO SUÁREZ PONIENTE
CALLE PINO SUÁREZ ENTRE CALLE TORREÓN Y AV. HIDALGO
AV. HIDALGO ENTRE CALLE PINO SUÁREZ Y CALLE INDEPENDENCIA
CALLE CAPITÁN CALDERA ENTRE CALLE AGUSTÍN DE ITURBIDE Y CALLE FILOMENO MATA
CALLE FILOMENO MATA ENTRE CALLE CAPITÁN CALDERA Y CALLE EMILIANO CARRANZA
CALLE EMILIANO CARRANZA ENTRE CALLE FILOMENO MATA Y CALLE LÁZARO CÁRDENAS
CALLE LÁZARO CÁRDENAS ENTRE CALLE EMILIANO CARRANZA Y CALLE VICENTE GUERRERO
CALLE VICENTE GUERRERO ENTRE CALLE LÁZARO CÁRDENAS Y CON TERRENOS SUBURBANOS

**ORIENTE:**
CON TERRENO SUBURBANO

**PONIENTE:**
CON TERRENO SUBURBANO

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO** | **$** | **220.00** |

**VALOR MÍNIMO $ 33.00**
**VALOR EN BREÑA 1ª Ha. $ 22.00**
**Y LAS SIGUIENTES $ 5.50 CADA UNA**

| VALORES UNITARIOS DE SUELO RUSTICO DEL MUNICIPIO DE CEDRAL, S.L.P. 2024 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **NÚMERO** | **NÚMERO DE MUNICIPIO** | **REGIÓN** | **USO** | **DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PRECIO RUSTICO** | **VALOR/HECTÁREA** |
| 1 | 15 | 01 | 100 | AGRÍCOLA | $ 2,409.90 |
| 2 | 15 | 01 | 110 | AGRICULTURA RIEGO | $ 4,198.70 |
| 3 | 15 | 01 | 112 | CULTIVO ANUAL BOMBEO | $ 3,055.80 |
| 4 | 15 | 01 | 120 | TEMPORAL | $ 1,210.00 |
| 5 | 15 | 01 | 230 | AGOSTADERO NATURAL | $ 902.00 |
| 6 | 15 | 01 | 232 | 4/8HA. UNIDAD ANIMAL | $ 605.00 |
| 7 | 15 | 01 | 233 | 8/16 HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 440.00 |
| 8 | 15 | 01 | 234 | 16/32HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 242.00 |
| 9 | 15 | 01 | 235 | 32/64HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 121.00 |
| 10 | 15 | 01 | 236 | CERRIL | $ 110.00 |
| 11 | 15 | 01 | 310 | FORESTAL NO COMERCIAL | $ 605.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 12 | 15 | 01 | 321 | FORESTAL COMERCIAL EXPLOTACIÓN | $ 1,683.00 |
| 13 | 15 | 01 | 322 | FORESTAL COMERCIAL DECADENCIA | $ 841.00 |
| 14 | 15 | 01 | 420 | USOS VARIOS MINEROS | $ 4,213.00 |
| 15 | 15 | 01 | 430 | MINERO | $ 4,213.00 |
| 16 | 15 | 01 | 460 | VARIOS USOS | $ 12,023.00 |
| 17 | 15 | 02 | 120 | AGRICULTURA TEMPORAL | $ 957.00 |
| 18 | 15 | 02 | 230 | AGOSTADERO NATURAL | $ 480.00 |
| 19 | 15 | 02 | 607 | 4/8HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 300.30 |
| 20 | 15 | 02 | 649.5 | 8/16HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 242.00 |
| 21 | 15 | 02 | 692 | 16/32HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 180.40 |
| 22 | 15 | 02 | 734.5 | 32/64HA X UNIDAD ANIMAL | $ 121.00 |
| 23 | 15 | 02 | 777 | CERRIL | $ 71.50 |
| 24 | 15 | 02 | 819.5 | FORESTAL NO COMERCIAL | $ 1,023.00 |
| 25 | 15 | 02 | 862 | FORESTAL COMERCIAL EXPLOTACIÓN | $ 1,804.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 26 | 15 | 02 | 904.5 | FORESTAL COMERCIAL DECADENCIA | $ 1,023.00 |
| 27 | 15 | 02 | 947 | VARIOS USOS | $ 6,011.50 |

| **VALORES UNITARIOS EN BREÑA MUNICIPIO DE CEDRAL, S.L.P. 2024** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SECTOR | REGIÓN | VALOR POR HECTÁREA | | |
| SECTOR 01 | NORTE | PRIMERA HECTÁREA | $ | 20.00 |
| | SUR | LAS RESTANTES | $ | 5.00 |
| SECTOR 02 | NORTE | PRIMERA HECTÁREA | $ | 20.00 |
| | SUR | LAS RESTANTES | $ | 5.00 |

| **VALORES UNITARIOS EN BREÑA MUNICIPIO DE CEDRAL, S.L.P. 2024** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ÁREA EN M2** | **VALOR POR M2** | **DEMÉRITO** | **VALOR POR M2** | **DEMÉRITO** |
| 1 A 1000 | 1000 X 20 | | | |
| 1001 A 2000 | 1000 X 20 | | 1000 X 20 | 30 |
| 2001 A 3000 | 2000 X 20 | | 1000 X 5 | 40 |
| 3001 A 4000 | 3000 X 20 | 30 | 1000 X 20 | 40 |
| 4001 A 5000 | 4000 X 20 | 30 | 1000 X 20 | |
| 5001 A 6000 | 4000 X 20 | 20 | 1000 X 5 | 40 |
| 6001 A 7000 | 4000 X 20 | 20 | 3000 X 5 | 40 |
| 7001 A 8000 | 6000 X 20 | 40 | 2000 X 5 | 40 |
| 8001 A 9999 | 6000 X 20 | 40 | 3999 X 5 | 40 |

| | |
|---|---|
| **VALOR MÁXIMO S/DEMÉRITO** | **$ 20.00** |
| **VALOR MÁXIMO C/DEMÉRITO** | **$ 12.00** |
| **VALOR MÍNIMO S/DEMÉRITO** | **$ 5.00** |

| VALOR MÍNIMO C/DEMÉRITO | $ 3.00 |
|---|---|

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE CEDRAL, S.L.P. 2024**

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACIÓN | VALOR POR M2 |
|---|---|---|---|---|
| REGIONAL | HABITACIONAL Y COMERCIAL | RUDIMENTARIO O PROVISIONAL | 01 | $ 500.50 |
| ESPECIAL | INDUSTRIAL | SIMPLE O BODEGA | 02 | $ 572.00 |
| | | COMÚN O BODEGA | 03 | $ 1,144.00 |
| | | NAVE LIGERA | 04 | $ 1,573.00 |
| | | NAVE PESADA | 05 | $ 3,074.50 |
| | | NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL | 06 | $ 3,074.50 |
| | | ESPECIAL | 07 | $ 3,074.50 |
| ANTIGUO | HABITACIONAL Y COMERCIAL | ECONÓMICO | 08 | $ 1,716.00 |
| | | | 09 | $ 1,859.00 |
| | | MEDIO | 10 | $ 2,145.00 |
| | | | 11 | $ 2,574.00 |
| | | BUENO | 12 | $ 2,750.00 |
| | | | 13 | $ 3,190.00 |
| | | SUPERIOR | 14 | $ 4,400.00 |
| MODERNO | HABITACIONAL Y COMERCIAL | CORRIENTE | 15 | $ 2,145.00 |
| | | ECONÓMICO | 16 | $ 2,502.50 |
| | | MEDIO | 17 | $ 3,217.50 |
| | | BUENO | 18 | $ 4,147.00 |
| | | SUPERIOR | 19 | $ 5,291.00 |
| | | SUPERIOR DE LUJO | 20 | $ 6,435.00 |
| | | ESPECIAL DE LUJO | 21 | $ 7,260.00 |
| MODERNO | EDIFICIO HASTA 4 NIVELES | ECONÓMICO | 22 | $ 2,310.00 |
| | | MEDIO | 23 | $ 3,003.00 |
| | | BUENO | 24 | $ 3,861.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **MODERNO** | **EDIFICIO DE MAS DE 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 25 | $ | 2,574.00 |
| | | **MEDIO** | 26 | $ | 342.00 |
| | | **BUENO** | 27 | $ | 4,576.00 |
| | | **DE LUJO** | 28 | $ | 5,720.00 |

**CIUDAD DEL MAÍZ**
**VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO**
**2024**

**MUNICIPIO** **12 CIUDAD DEL MAÍZ**
**LOCALIDAD** **01 CIUDAD DEL MAÍZ**

## SECTOR 01

**NORTE:**
Con Terrenos Sub-urbanos

**ORIENTE:**
Con Arroyo entre Terrenos Sub-urbanos y C. Luís Loyola B.
Río de la Cañada entre C. Lic. Luis Loyola B. y Terrenos Sub-urbanos

**SUR:**
Con Terrenos Sub-urbanos

**PONIENTE:**
Con Terrenos Sub-urbanos

| | |
|---|---|
| Valor Máximo | **$ 250.00** |
| Valor Mínimo | **$ 30.00** |
| Valor en Breña 1ª. Ha. | **$ 10.00** |
| Las siguientes | **$ 5.00** |

## SECTOR 02

**NORTE:**
Con Terrenos Sub-urbanos

**ORIENTE:**
Con Terrenos Sub-urbanos

**SUR:**
C. Luís Loyola entre Arroyo y C. Benito Juárez
C. Benito Juárez entre C. Luís Loyola y Jardín Hidalgo
Jardín Hidalgo entre C. Benito Juárez y C. Manuel José Othón
C. Manuel José Othón entre Jardín Hidalgo y C. Independencia
C. Independencia entre C. Manuel José Othón y C. Esteban Moctezuma Barragán
C. 16 de Septiembre entre C. Esteban Moctezuma y B. y Con Terrenos Sub-urbanos

**PONIENTE:**
Con Terrenos Sub-urbanos

| | |
|---|---|
| Valor Máximo | **$ 400.00** |
| Valor Mínimo | **$ 40.00** |
| Valor en Breña 1ª. Ha. | **$ 10.00** |
| El siguiente | **$ 5.00** |

**SECTOR 03**

**NORTE:**
C. Luís Loyola entre Arroyo y C. Benito Juárez
C. Benito Juárez entre C. Luís Loyola y Jardín Hidalgo
Jardín Hidalgo entre C. Benito Juárez y C. Manuel José Othón
C. Manuel José Othón entre Jardín Hidalgo y C. Independencia
C. Independencia entre C. Manuel José Othón y C. Esteban Moctezuma Barragán
C. 16 de Septiembre entre C. Esteban Moctezuma y B. y Con Terrenos Sub-urbanos

**ORIENTE:**
Con Terrenos Sub-urbanos

**SUR:**
Con Terrenos Sub-urbanos

**PONIENTE:**
Río de la Cañada entre C. Luís Loyola y Con Terrenos Sub-urbanos

| | |
|---|---|
| Valor Máximo | **$ 400.00** |
| Valor Mínimo | **$ 40.00** |
| Valor en Breña 1ª. Ha. | **$ 10.00** |
| El siguiente | **$ 5.00** |

## VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO
## MUNICIPIO DE CIUDAD DEL MAÍZ, S.L.P.
## 2024

| NÚM | Nº MPIO. | REGIÓN | USO | DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PREDIO RÚSTICO | VALOR/HA. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 12 | 01 | 110 | Agricultura bajo riego | $ 2,750.00 |
| 2 | 12 | 01 | 112 | Agricultura bajo riego por bombeo | $ 2,750.00 |
| 3 | 12 | 01 | 124 | Agricultura temporal en general | $ 1,510.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **4** | **12** | **01** | **230** | Agostadero | **$ 334.00** |
| **5** | **12** | **01** | **232** | 4/8 Ha. x unidad animal | **$ 334.00** |
| **6** | **12** | **01** | **233** | Agostadero 8/16 has. x unidad animal | **$ 334.00** |
| **7** | **12** | **01** | **234** | Agostadero 16/32 has. x unidad animal | **$ 334.00** |
| **8** | **12** | **01** | **235** | Agostadero 32/64 has. x unidad animal | **$ 168.00** |
| **9** | **12** | **01** | **236** | Terreno cerril | **$ 100.00** |
| **10** | **12** | **01** | **322** | Forestal en decadencia | **$ 1,250.00** |
| **11** | **12** | **01** | **460** | Otros usos | **$ 10,000.00** |
| **12** | **12** | **02** | **112** | Agricultura bajo riego por bombeo | **$ 2,000.00** |
| **13** | **12** | **02** | **124** | Agricultura temporal en general | **$ 1,250.00** |
| **14** | **12** | **02** | **221** | Pasto Cultivado | **$ 1,250.00** |
| **15** | **12** | **02** | **230** | Agostadero | **$ 250.00** |
| **16** | **12** | **02** | **234** | Agostadero 16/32 has. x unidad animal | **$ 250.00** |
| **17** | **12** | **02** | **235** | Agostadero 32/64 has. x unidad animal | **$ 136.00** |
| **18** | **12** | **02** | **236** | Terreno cerril | **$ 100.00** |
| **19** | **12** | **02** | **310** | Forestal no comercial | **$ 370.00** |
| **20** | **12** | **02** | **321** | Forestal en explotación | **$ 2,000.00** |
| **21** | **12** | **02** | **322** | Forestal en decadencia | **$ 1,250.00** |
| **22** | **12** | **02** | **460** | Otros usos | **$ 10,000.00** |

# VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN
# MUNICIPIO CIUDAD DEL MAÍZ, S.L.P.
# 2024

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACION | VALOR POR M2 |
|---|---|---|---|---|
| **REGIONAL** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | RUDIMENTARIO O PROVISIONAL | 01 | **$ 500.00** |
| | | SIMPLE O BODEGA | 02 | **$ 480.00** |
| | | COMUN O BODEGA | 03 | **$ 960.00** |
| | | NAVE LIGERA | 04 | **$ 1,320.00** |
| **ESPECIAL** | INDUSTRIAL | NAVE PESADA | 05 | **$ 2,580.00** |
| | | NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL | 06 | **$ 1,740.00** |
| | | ESPECIAL | 07 | **$ 2,580.00** |
| | | ECONOMICO | 08 | **$ 1,440.00** |
| | | | 09 | **$ 1,560.00** |
| **ANTIGUO** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | MEDIO | 10 | **$ 1,800.00** |
| | | | 11 | **$ 2,160.00** |
| | | BUENO | 12 | **$ 3,000.00** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | 13 | **$ 3,480.00** |
| | | SUPERIOR | 14 | **$ 4,400.00** |
| | | CORRIENTE | 15 | **$ 1,800.00** |
| | | ECONOMICO | 16 | **$ 2,100.00** |
| | | MEDIO | 17 | **$ 2,700.00** |
| **MODERNO** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | BUENO | 18 | **$ 3,480.00** |
| | | SUPERIOR | 19 | **$ 4,440.00** |
| | | SUPERIOR DE LUJO | 20 | **$ 4,950.00** |
| | | ESPECIAL DE LUJO | 21 | **$ 6,600.00** |
| | | ECONOMICO | 22 | **$ 1,760.00** |
| **MODERNO** | EDIFICIO HASTA 4 NIVELES | MEDIO | 23 | **$ 2,310.00** |
| | | BUENO | 24 | **$ 2,970.00** |
| | | ECONOMICO | 25 | **$ 1,990.00** |
| **MODERNO** | EDIFICIO MAS DE 4 NIVELES | MEDIO | 26 | **$ 2,640.00** |
| | | BUENO | 27 | **$ 3,520.00** |
| | | DE LUJO | 28 | **$ 4,400.00** |

**COXCATLÁN**
**VALORES DE SUELO URBANO**
**2024**

**MUNICIPIO** **11 COXCATLÁN**
**LOCALIDAD** **01 COXCATLÁN**

**SECTOR ÚNICO**

Valor Máximo **$ 350.00**
Valor Mínimo **$ 30.00**

# VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO
# MUNICIPIO DE COXCATLÁN, S.L.P.
# 2024

| NÚM | Nº MPIO. | REGIÓN | USO | DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PREDIO RÚSTICO | VALOR/HA. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 11 | 01 | 100 | Agricultura | $ 9,000.00 |
| 2 | 11 | 01 | 112 | Agricultura bajo riego por bombeo anual | $ 10,000.00 |
| 3 | 11 | 01 | 120 | Agricultura temporal | $ 7,000.00 |
| 4 | 11 | 01 | 121 | Temporal cultivo anual | $ 6,500.00 |
| 5 | 11 | 01 | 122 | Cultivo semipermanente en cultivo | $ 6,000.00 |
| 6 | 11 | 01 | 123 | Temporal cultivo semipermanente en explotación | $ 7,000.00 |
| 7 | 11 | 01 | 124 | Temporal cultivo semipermanente en decadencia | $ 6,000.00 |
| 8 | 11 | 01 | 125 | Temporal fruticultura cultivo | $ 8,000.00 |
| 9 | 11 | 01 | 126 | Temporal fruticultura en explotación | $ 10,000.00 |
| 10 | 11 | 01 | 127 | Temporal fruticultura decadencia | $ 7,000.00 |
| 11 | 11 | 01 | 220 | Pecuario temporal | $ 6,500.00 |
| 12 | 11 | 01 | 221 | Pasto cultivado temporal | $ 7,000.00 |
| 13 | 11 | 01 | 230 | Agostadero natural | $ 5,000.00 |
| 14 | 11 | 01 | 231 | 2/4 Ha. x unidad animal | $ 5,000.00 |
| 15 | 11 | 01 | 232 | 4/8 Ha. x unidad animal | $ 4,000.00 |
| 16 | 11 | 01 | 233 | 8/16 Ha. x unidad animal | $ 3,500.00 |
| 17 | 11 | 01 | 234 | 16/32 Ha. x unidad animal | $ 3,000.00 |
| 18 | 11 | 01 | 236 | Agostadero cerril | $ 2,000.00 |
| 19 | 11 | 01 | 310 | Forestal no comercial | $ 3,000.00 |
| 20 | 11 | 01 | 400 | Otros usos | $ 7,500.00 |
| 21 | 11 | 01 | 460 | Otros | $ 10,000.00 |

# VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN
# MUNICIPIO DE COXCATLÁN, S.L.P.
# 2024

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACION | VALOR POR M2 |
|---|---|---|---|---|
| **REGIONAL** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | RUDIMENTARIO O PROVISIONAL | 01 | **$ 450.00** |
| **ESPECIAL** | INDUSTRIAL | SIMPLE O BODEGA | 02 | **$ 600.00** |
| | | COMUN O BODEGA | 03 | **$ 870.00** |
| | | NAVE LIGERA | 04 | **$ 1,200.00** |
| | | NAVE PESADA | 05 | **$ 2,350.00** |
| | | NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL | 06 | **$ 1,600.00** |
| | | ESPECIAL | 07 | **$ 2,400.00** |
| **ANTIGUO** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | ECONOMICO | 08 | **$ 1,300.00** |
| | | | 09 | **$ 1,450.00** |
| | | MEDIO | 10 | **$ 1,650.00** |
| | | | 11 | **$ 1,950.00** |
| | | BUENO | 12 | **$ 2,700.00** |
| | | | 13 | **$ 3,500.00** |
| | | SUPERIOR | 14 | **$ 4,860.00** |
| **MODERNO** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | CORRIENTE | 15 | **$ 1,850.00** |
| | | ECONOMICO | 16 | **$ 2,100.00** |
| | | MEDIO | 17 | **$ 2,700.00** |
| | | BUENO | 18 | **$ 3,800.00** |
| | | SUPERIOR | 19 | **$ 4,350.00** |
| | | SUPERIOR DE LUJO | 20 | **$ 6,000.00** |
| | | ESPECIAL DE LUJO | 21 | **$10,000.00** |
| **MODERNO** | EDIFICIO HASTA 4 NIVELES | ECONOMICO | 22 | **$ 2,100.00** |
| | | MEDIO | 23 | **$ 2,700.00** |
| | | BUENO | 24 | **$ 4,320.00** |
| **MODERNO** | EDIFICIO MAS DE 4 NIVELES | ECONOMICO | 25 | **$ 2,400.00** |
| | | MEDIO | 26 | **$ 3,800.00** |
| | | BUENO | 27 | **$ 4,320.00** |
| | | DE LUJO | 28 | **$ 5,950.00** |

# GUADALCAZAR
# VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO
# 2024

## MUNICIPIO 18 GUADALCAZAR
## LOCALIDAD 01 GUADALCAZAR

**SECTOR ÚNICO**

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO** | **$** | **325.00** |
| **VALOR MÍNIMO** | **$** | **40.00** |

| **VALORES UNITARIOS DE SUELO RUSTICO DEL MUNICIPIO DE GUADALCAZAR, S.L.P. 2024** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **NUMERO** | **NUMERO DE MUNICIPIO** | **REGIÓN** | **USO** | **DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PRECIO RUSTICO** | **VALOR/HECTÁREA** |
| 1 | 18 | 01 | 120 | AGRICULTURA TEMPORAL | $ 5,000.00 |
| 2 | 18 | 01 | 230 | AGOSTADERO NATURAL | $ 5,000.00 |
| 3 | 18 | 01 | 232 | 8/16 HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 4,000.00 |
| 4 | 18 | 01 | 234 | 16/32HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 3,000.00 |
| 5 | 18 | 01 | 235 | 32/64HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 2,000.00 |
| 6 | 18 | 01 | 236 | CERRIL | $ 1,000.00 |
| 7 | 18 | 01 | 310 | FORESTAL NO COMERCIAL | $ 5,000.00 |
| 8 | 18 | 01 | 321 | FORESTAL COMERCIAL EXPLOTACIÓN | $ 7,500.00 |
| 9 | 18 | 01 | 322 | FORESTAL COMERCIAL DECADENCIA | $ 5,000.00 |
| 10 | 18 | 01 | 420 | OTROS USOS | $ 6,000.00 |
| 11 | 18 | 01 | 460 | USOS VARIOS | $ 7,500.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 12 | 18 | 02 | 120 | AGRICULTURA TEMPORAL | $ 5,000.00 |
| 13 | 18 | 02 | 230 | AGOSTADERO NATURAL | $ 5,000.00 |
| 14 | 18 | 02 | 232 | 8/16 HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 4,000.00 |
| 15 | 18 | 02 | 234 | 16/32 HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 3,000.00 |
| 16 | 18 | 02 | 235 | 32/64 HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 2,000.00 |
| 17 | 18 | 02 | 236 | CERRIL | $ 1,000.00 |
| 18 | 18 | 02 | 460 | VARIOS USOS | $ 7,500.00 |

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE GUADALCÁZAR, S.L.P. 2024**

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACIÓN | VALOR POR M2 |
|---|---|---|---|---|
| **REGIONAL** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **RUDIMENTARIO O PROVISIONAL** | 01 | $ 450.00 |
| **ESPECIAL** | **INDUSTRIAL** | **SIMPLE O BODEGA** | 02 | $ 600.00 |
| | | **COMÚN O BODEGA** | 03 | $ 870.00 |
| | | **NAVE LIGERA** | 04 | $ 1,200.00 |
| | | **NAVE PESADA** | 05 | $ 2,350.00 |
| | | **NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL** | 06 | $ 1,600.00 |
| | | **ESPECIAL** | 07 | $ 2,400.00 |
| **ANTIGUO** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **ECONÓMICO** | 08 | $ 1,300.00 |
| | | | 09 | $ 1,450.00 |
| | | **MEDIO** | 10 | $ 1,650.00 |
| | | | 11 | $ 1,950.00 |
| | | **BUENO** | 12 | $ 2,700.00 |
| | | | 13 | $ 3,500.00 |
| | | **SUPERIOR** | 14 | $ 4,860.00 |
| **MODERNO** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **CORRIENTE** | 15 | $ 1,850.00 |
| | | **ECONÓMICO** | 16 | $ 2,100.00 |

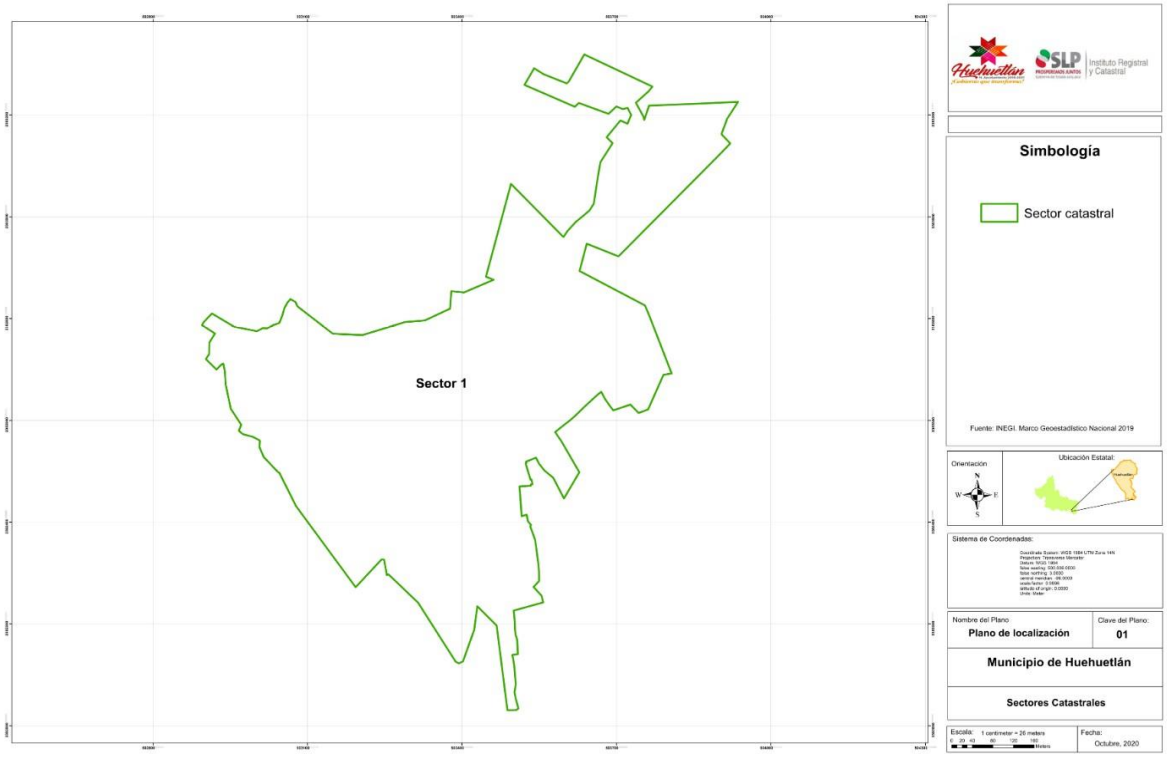
| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | **MEDIO** | 17 | $ 2,700.00 |
| | | **BUENO** | 18 | $ 3,800.00 |
| | | **SUPERIOR** | 19 | $ 4,350.00 |
| | | **SUPERIOR DE LUJO** | 20 | $ 6,000.00 |
| | | **ESPECIAL DE LUJO** | 21 | $ 10,000.00 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO HASTA 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 22 | $ 2,100.00 |
| | | **MEDIO** | 23 | $ 2,700.00 |
| | | **BUENO** | 24 | $ 4,320.00 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO DE MAS DE 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 25 | $ 2,400.00 |
| | | **MEDIO** | 26 | $ 3,800.00 |
| | | **BUENO** | 27 | $ 4,320.00 |
| | | **DE LUJO** | 28 | $ 5,950.00 |

**MUNICIPIO 19 HUEHUETLÁN**
**LOCALIDAD 01 HUEHUETLÁN**

**SECTOR 01**

**Valor $ 225.27**

## 1.1 PLANO DE LOCALIZACIÓNDE SECTORES



## 1.2 PLANO DE VIALIDADES




## 1.3 PLANOS DE INFRAESTRUCTURA



## VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO
## MUNICIPIO DE HUEHUETLÁN, S.L.P.
## 2024

| Nº | MPIO | REGIÓN | USO | DESCRIPCIÓN TIPO DEL USO DE PREDIO RÚSTICO | VALOR POR HA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 19 | 01 | 112 | AGRICULTURA BAJO RIEGO POR BOMBEO ANUAL | $ 13,516.42 |
| 2 | 19 | 01 | 116 | RIEGO FRUTICULTURA CULTIVO | $ 15,018.25 |
| 3 | 19 | 01 | 117 | RIEGO FRUTICULTURA EXPLOTACIÓN | $ 18,772.81 |
| 4 | 19 | 01 | 118 | RIEGO FRUTICULTURA EN DECADENCIA | $ 13,516.42 |
| 5 | 19 | 01 | 121 | TEMPORAL CULTIVO ANUAL | $ 10,512.77 |
| 6 | 19 | 01 | 122 | CULTIVO SEMIPERMANENTE EN CULTIVO | $ 11,263.69 |
| 7 | 19 | 01 | 123 | TEMPORAL CULTIVO SEMIPERMANENTE EN EXPLOTACIÓN | $ 15,018.25 |
| 8 | 19 | 01 | 124 | TEMPORAL CULTIVO SEMIPERMANENTE EN DECADENCIA | $ 9,010.95 |
| 9 | 19 | 01 | 125 | AGRICULTURA DE RIEGO | $ 12,014.60 |
| 10 | 19 | 01 | 126 | TEMPORAL FRUTICULTURA EN EXPLORACIÓN | $ 16,520.07 |
| 11 | 19 | 01 | 127 | TEMPORAL FRUTICULTURA EN DECADENCIA | $ 13,516.42 |
| 12 | 19 | 01 | 220 | PECUARIO TEMPORAL | $ 12,014.60 |
| 13 | 19 | 01 | 221 | PASTO CULTIVO TEMPORAL | $ 12,014.60 |
| 14 | 19 | 01 | 230 | AGOSTADERO NATURAL | $ 11,263.69 |

# VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN MUNICIPIO DE HUEHUETLÁN, S.L.P. EJERCICIO 2024

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACIÓN | VALOR POR M2 |
|---|---|---|---|---|
| **REGIONAL** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | RUDIMENTARIO O PROVISIONAL | 01 | $ 491.03 |
| **ESPECIAL** | INDUSTRIAL | SIMPLE O BODEGA | 02 | $ 654.70 |
| | | COMÚN O BODEGA | 03 | $ 949.32 |
| | | NAVE LIGERA | 04 | $ 1,309.40 |
| | | NAVE PESADA | 05 | $ 2,564.24 |
| | | NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL | 06 | $ 1,745.87 |
| | | ESPECIAL | 07 | $ 2,618.80 |
| **ANTIGUO** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | ECONÓMICO | 08 | $ 1,418.52 |
| | | | 09 | $ 1,582.19 |
| | | MEDIO | 10 | $ 1,800.43 |
| | | | 11 | $ 2,127.78 |
| | | BUENO | 12 | $ 2,946.15 |
| | | | 13 | $ 3,819.09 |
| | | SUPERIOR | 14 | $ 5,303.08 |
| **MODERNO** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | CORRIENTE | 15 | $ 2,018.66 |
| | | ECONÓMICO | 16 | $ 2,291.45 |
| | | MEDIO | 17 | $ 2,946.15 |
| | | BUENO | 18 | $ 4,146.44 |
| | | SUPERIOR | 19 | $ 4,746.58 |
| | | SUPERIOR DE LUJO | 20 | $ 6,547.01 |
| | | ESPECIAL DE LUJO | 21 | $ 10,911.68 |
| **MODERNO** | EDIFICIO HASTA 4 NIVELES | ECONÓMICO | 22 | $ 2,291.45 |
| | | MEDIO | 23 | $ 2,946.15 |
| | | BUENO | 24 | $ 4,713.85 |
| **MODERNO** | EDIFICIO MAS DE 4 NIVELES | ECONÓMICO | 25 | $ 2,618.80 |
| | | MEDIO | 26 | $ 4,146.44 |
| | | BUENO | 27 | $ 4 ,713.85 |
| | | DE LUJO | 28 | $ 6,492.45 |

**MATEHUALA**
**VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO**
**2024**

## MUNICIPIO 21 MATEHUALA
## LOCALIDAD 01 MATEHUALA

**SECTOR 01**

**NORTE:**
RICARDO FLORES MAGÓN

**SUR:**
GRAL. VICENTE GUERRERO

**ESTE:**
PASEO ÁNGEL VERAL

**OESTE:**
MIGUEL HIDALGO

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO:** | **$** | **1,976.00** |
| **VALOR MÍNIMO:** | **$** | **520.00** |

**SECTOR 02**

**NORTE:**
CARRETERA A DR. ARROYO

**SUR:**
EMILIANO ZAPATA, SINALOA

**ESTE:**
IRAPUATO

**OESTE:**
PROLONGACIÓN CHIAPAS

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO:** | **$** | **421.00** |
| **VALOR MÍNIMO:** | **$** | **166.00** |

**SECTOR 03**

**NORTE:**
CALLE EMILIANO ZAPATA

**SUR:**
CANAL PLUVIAL, LINDERO EJIDO SANTA ANA

**ESTE:**
LINDERO EJIDO LOS ÁNGELES

**OESTE:**
PROLONGACIÓN CHIAPAS

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO:** | **$** | **421.00** |
| **VALOR MÍNIMO:** | **$** | **83.00** |

**SECTOR 04**

**NORTE:**
VICENTE GUERRERO

**SUR:**
MARIANO VÁZQUEZ

**ESTE:**
PASEO ÁNGEL VERAL

**OESTE:**
REFORMA SUR

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO:** | **$** | **1,976.00** |
| **VALOR MÍNIMO:** | **$** | **530.00** |

**SECTOR 05**

**NORTE:**
BELISARIO DOMÍNGUEZ

**SUR:**
BUSTAMANTE

**ESTE:**
MIGUEL HIDALGO

**OESTE:**
REFORMA NORTE

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO:** | **$** | **1,768.00** |
| **VALOR MÍNIMO:** | **$** | **421.00** |

**SECTOR 06**

**NORTE:**

CAMINO ANTIGUO A LA PAZ

**SUR:**
BELISARIO DOMÍNGUEZ, AVENIDA SAN FRANCISCO

**ESTE:**
PROLONGACIÓN HIDALGO

**OESTE:**
CAMINO A SAN JOSÉ DE LOS OLIVOS

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO:** | **$** | **710.00** |
| **VALOR MÍNIMO:** | **$** | **83.00** |

**SECTOR 07**

**NORTE:**
CALLE SIN NOMBRE, CANAL PLUVIAL

**SUR:**
FLORES MAGÓN

**ESTE:**
CARRETERA 57

**OESTE:**
PROLONGACIÓN HIDALGO

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO:** | **$** | **634.00** |
| **VALOR MÍNIMO:** | **$** | **333.00** |

**SECTOR 08**

**NORTE:**
CAMINO A LA AUTOPISTA

**SUR:**
CARRETERA DR. ARROYO

**ESTE:**
EJIDO CARBONERA

**OESTE:**
CARRETERA 57

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO:** | **$** | **634.00** |
| **VALOR MÍNIMO:** | **$** | **100.00** |

**SECTOR 09**

**NORTE:**
CARRETERA DR. ARROYO

**SUR:**
DERECHO DE PASEO LA LAGUNITA

**ESTE:**
LINDERO EJIDO CARBONERA

**OESTE:**
IRAPUATO, TLAXCALA

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO:** | **$** | **166.00** |
| **VALOR MÍNIMO:** | **$** | **83.00** |

**SECTOR 10**

**NORTE:**
CANAL PLUVIAL, EJIDO SANTA ANA

**SUR:**
EJIDO SANTA ANA

**ESTE:**
CARRETERA LIBRAMIENTO SUROESTE

**OESTE:**
CARRETERA 57

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO:** | **$** | **213.00** |
| **VALOR MÍNIMO:** | **$** | **83.00** |

**SECTOR 11**

**NORTE:**
MARIANO VÁZQUEZ

**SUR:**
CARRETERA PIEDRAS NEGRAS

**ESTE:**
CARRETERA 57

**OESTE:**
LIBERTAD

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO:** | **$** | **421.00** |
| **VALOR MÍNIMO:** | **$** | **83.00** |

**SECTOR 12**

**NORTE:**
PROLONGACIÓN BUSTAMANTE

**SUR:**
CAMINO VECINAL DEL SACRAMENTO

**ESTE:**
REFORMA, LIBERTAD

**OESTE:**
CAMINO VECINAL DEL SACRAMENTO

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO:** | **$** | **634.00** |
| **VALOR MÍNIMO:** | **$** | **83.00** |

**SECTOR 13**

**NORTE:**
AVENIDA SAN FRANCISCO

**SUR:**
PROLONGACIÓN BUSTAMANTE

**ESTE:**
REFORMA NORTE, GENERAL ARTEAGA

**OESTE:**
CAMINO VECINAL A ZACATEQUITAS

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO:** | **$** | **634.00** |
| **VALOR MÍNIMO:** | **$** | **125.00** |

**SECTOR 14**

**NORTE:**
CARRETERA LA PAZ

**SUR:**
ANTIGUO CAMINO A LA PAZ

**ESTE:**
PROLONGACIÓN HIDALGO

**OESTE:**
LINDERO VILLA DE LA PAZ

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO:** | **$** | **634.00** |

**VALOR MÍNIMO: $ 125.00**

**SECTOR 15**

**NORTE:**
EJIDO RANCHO NUEVO

**SUR:**
CALLE SIN NOMBRE, CANAL PLUVIAL

**ESTE:**
CARRETERA 57

**OESTE:**
PROLONGACIÓN HIDALGO

**VALOR MÁXIMO: $ 213.00**
**VALOR MÍNIMO: $ 83.00**

**SECTOR 16**

**NORTE:**
EJIDO SAN JOSÉ DE LAS TORRES

**SUR:**
CALLE SIN NOMBRE, RÍO NAZAS

**ESTE:**
PROLONGACIÓN HIDALGO

**OESTE:**
CARRETERA A LA PAZ

**VALOR MÁXIMO: $ 166.00**
**VALOR MÍNIMO: $ 83.00**

**SECTOR 17**

ZONA INDUSTRIAL

**VALOR MÁXIMO: $ 150.00**
**VALOR MÍNIMO: $ 80.00**

| **VALORES UNITARIOS DE SUELO RUSTICO DEL MUNICIPIO DE MATEHUALA, S.L.P. 2024** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **NÚMERO** | | **REGIÓN** | **USO** | | **VALOR/HECTÁREA** |

| | NÚMERO DE MUNICIPIO | | | DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PRECIO RUSTICO | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 21 | 01 | 100 | AGRÍCOLA | $ 12,000.00 |
| 2 | 21 | 01 | 110 | AGRICULTURA DE RIEGO | $ 15,000.00 |
| 3 | 21 | 01 | 120 | AGRICULTURA DE TEMPORAL | $ 10,000.00 |
| 4 | 21 | 01 | 230 | AGOSTADERO NATURAL | $ 8,000.00 |
| 5 | 21 | 01 | 232 | 4/8HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 7,000.00 |
| 6 | 21 | 01 | 233 | 8/16HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 5,000.00 |
| 7 | 21 | 01 | 235 | 32/64HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 4,000.00 |
| 8 | 21 | 01 | 236 | CERRIL | $ 2,000.00 |
| 9 | 21 | 01 | 322 | FORESTAL EN DECADENCIA | $ 8,000.00 |
| 10 | 21 | 01 | 324 | TEMPORAL | $ 7,000.00 |
| 11 | 21 | 01 | 460 | OTROS USOS | $ 10,000.00 |
| 12 | 21 | 02 | 110 | AGRICULTURA DE RIEGO | $ 15,000.00 |
| 13 | 21 | 02 | 120 | AGRICULTURA DE TEMPORAL | $ 10,000.00 |
| 14 | 21 | 02 | 124 | TEMPORAL CULTIVO SEMIPERMANENTE | $ 8,000.00 |
| 15 | 21 | 02 | 230 | AGOSTERO | $ 7,000.00 |
| 16 | 21 | 02 | 232 | 4/8HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 6,000.00 |
| 17 | 21 | 02 | 233 | 8/16HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 5,000.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 18 | 21 | 02 | 234 | 16/32HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 4,000.00 |
| 19 | 21 | 02 | 235 | 32/64HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 3,000.00 |
| 20 | 21 | 02 | 236 | CERRIL | $ 2,000.00 |
| 21 | 21 | 02 | 460 | OTROS USOS | $ 10,000.00 |

| **VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE MATEHUALA, S.L.P. 2024** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **TIPO** | **USO** | **CALIDAD** | **CLASIFICACIÓN** | **VALOR POR M2** |
| **REGIONAL** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **RUDIMENTARIO O PROVISIONAL** | 01 | $ 450.00 |
| **ESPECIAL** | **INDUSTRIAL** | **SIMPLE O BODEGA** | 02 | $ 600.00 |
| | | **COMÚN O BODEGA** | 03 | $ 870.00 |
| | | **NAVE LIGERA** | 04 | $ 1,200.00 |
| | | **NAVE PESADA** | 05 | $ 2,350.00 |
| | | **NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL** | 06 | $ 1,600.00 |
| | | **ESPECIAL** | 07 | $ 2,400.00 |
| **ANTIGUO** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **ECONÓMICO** | 08 | $ 1,300.00 |
| | | | 09 | $ 1,450.00 |
| | | **MEDIO** | 10 | $ 1,650.00 |
| | | | 11 | $ 1,950.00 |
| | | **BUENO** | 12 | $ 2,700.00 |
| | | | 13 | $ 3,500.00 |
| | | **SUPERIOR** | 14 | $ 4,860.00 |
| **MODERNO** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **CORRIENTE** | 15 | $ 1,850.00 |
| | | **ECONÓMICO** | 16 | $ 2,100.00 |
| | | **MEDIO** | 17 | $ 2,700.00 |
| | | **BUENO** | 18 | $ 3,800.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | **SUPERIOR** | 19 | $ 4,350.00 |
| | | **SUPERIOR DE LUJO** | 20 | $ 6,000.00 |
| | | **ESPECIAL DE LUJO** | 21 | $ 10,000.00 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO HASTA 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 22 | $ 2,100.00 |
| | | **MEDIO** | 23 | $ 2,700.00 |
| | | **BUENO** | 24 | $ 4,320.00 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO DE MAS DE 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 25 | $ 2,400.00 |
| | | **MEDIO** | 26 | $ 3,800.00 |
| | | **BUENO** | 27 | $ 4,320.00 |
| | | **DE LUJO** | 28 | $ 5,950.00 |

# RIOVERDE
# VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO
# 2024

## MUNICIPIO 26 RIOVERDE
## LOCALIDAD 01 RIOVERDE

### SECTOR 01

**NORTE:**
GUERRERO ENTRE LAS C. ÉBANO Y JULIÁN DE LOS REYES; C. QUEZADA, ENTRE C. JULIÁN DE LOS REYES Y JUÁREZ NORTE; C. CENTENARIO, ENTRE LAS C. JUÁREZ NORTE Y VÍAS DEL FERROCARRIL

**SUR:**
C. NICOLÁS BRAVO, ENTRE LAS C. DR. GAMA Y PORFIRIO DÍAZ

**ORIENTE:**
C. JULIÁN DE LOS REYES, ENTRE LAS C. E. QUEZADA PONIENTE Y GUERRERO, C. ÉBANO, ENTRE LAS C. GUERREO E ITURBIDE; C. DR. GAMA, ENTRE LA C. ITURBIDE Y NICOLÁS BRAVO

**PONIENTE:**
C. VÍAS DEL FERROCARRIL, ENTRE LAS C. CENTENARIO Y PRÓL. DE DR. GABRIEL MARTÍNEZ; C. PORFIRIO DÍAZ, ENTRE LAS C. DR. GABRIEL MARTÍNEZ Y NICOLÁS BRAVO

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO:** | **$** | **3,462.00** |
| **VALOR MÍNIMO:** | **$** | **920.00** |

### SECTOR 02

**NORTE:**
4a PRIVADA DE GALEANA, ENTRE ÉBANO Y MARGEN DERECHO DEL RÍO VERDE

**SUR:**
AV. VERÁSTEGUI, ENTRE LAS C. ÉBANO Y MARGEN DERECHO DEL RÍO VERDE

**ORIENTE:**
MARGEN DERECHO DEL RÍO VERDE, ENTRE 4a PRIVADA DE GALEANA Y AV. VERÁSTEGUI

**PONIENTE:**
C. VÍAS DEL FERROCARRIL, ENTRE LAS C. CENTENARIO Y PRÓL. DE DR. GABRIEL MARTÍNEZ; C. PORFIRIO DÍAZ, ENTRE LAS C. DR. GABRIEL MARTÍNEZ Y NICOLÁS BRAVO

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO:** | **$** | **920.00** |
| **VALOR MÍNIMO:** | **$** | **45.53** |

**SECTOR**
**03**

**NORTE:**
AV. VERÁSTEGUI, ENTRE C. INSURGENTES Y MARGEN DERECHO DEL RÍO VERDE

**SUR:**
CARRETERA FED. 70, RIOVERDE-VALLES, ENTRE C. INSURGENTES Y PUENTE VERÁSTEGUI

**SUROESTE:**
C. INSURGENTES, ENTRE AV. VERÁSTEGUI Y CARRETERA FED. NO. 70, RIOVERDE- VALLES

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO:** | **$** | **1,400.00** |
| **VALOR MÍNIMO:** | **$** | **57.99** |

**SECTOR**
**04**

**NORTE:**
C. ITURBIDE, ENTRE LAS C. DR. GAMA E INSURGENTES; C. NICOLÁS BRAVO, ENTRE LAS C. MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA Y DR. GAMA

**SUR:**
CARRETERA FED. NO. 70, RIOVERDE-VALLES, ENTRE LAS C. MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA E INSURGENTES

**NOROESTE:**
C. INSURGENTES, ENTRE AV. VERÁSTEGUI Y CARRETERA FED. NO. 70, RIOVERDE-VALLES

**PONIENTE:**
C. DR. GAMA, ENTRE LAS C. ITURBIDE Y NICOLÁS BRAVO; C. MIGUEL HIDALGO Y COSTILLAS, ENTRE C. NICOLÁS BRAVO Y BOULEVARD CARLOS JONGUITUD BARRIOS

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO:** | **$** | **2,567.00** |
| **VALOR MÍNIMO:** | **$** | **426.77** |

**SECTOR**
**05**

**NORTE:**
CARRETERA FED. NO. 70, RIOVERDE-VALLES, ENTRE CARRETERA FED. NO. 69, RIOVERDE-SAN CIRO Y PUENTE VERÁSTEGUI

**SUR:**
DREN DEL CARMEN, ENTRE CARRETERA FED. NO. 69, RIOVERDE-SAN CIRO Y MARGEN DERECHO DEL RÍO VERDE

**ORIENTE**
MARGEN DERECHO DEL RÍO VERDE, ENTRE CARRETERA FED. NO. 70. RIOVERDE-VALLES Y DREN DEL CARMEN

**PONIENTE:**
C. DR. GAMA, ENTRE LAS C. ITURBIDE Y NICOLÁS BRAVO; C. MIGUEL HIDALGO Y COSTILLAS, ENTRE C. NICOLÁS BRAVO Y BOULEVARD CARLOS JONGUITUD BARRIOS

**VALOR MÁXIMO: $ 1,960.00**
**VALOR MÍNIMO: $ 85.74**

**SECTOR**
**06**

**NORTE:**
DREN DEL CARMEN, ENTRE CARRETERA FED. NO. 69, RIOVERDE-SAN CIRO Y MARGEN DERECHO DEL RÍO VERDE

**SUR:**
LIMITES EJIDALES DEL PUENTE DEL CARMEN

**ORIENTE**
LIMITES EJIDALES DEL PUENTE DEL CARMEN

**PONIENTE:**

CARRETERA FED. NO. 69, RIOVERDE-SAN CIRO, ENTRE DREN DEL CARMEN Y LIMITES EJIDALES DEL PUENTE DEL CARMEN

**VALOR MÁXIMO: $ 841.40**
**VALOR MÍNIMO: $ 58.38**

**SECTOR**
**07**

**NORTE:**

BOULEVARD CARLOS JONGUITUD BARRIOS, ENTRE CAMINO A LOS SALITRILLOS Y CARRETERA FED. NO. 69, RIOVERDE-SAN CIRO

**SUR:**
EL CARMEN, ENTRE CAMINO A LOS SALITRILLOS Y PORFIRIO DÍAZ; C. ALMENDROS, ENTRE PORFIRIO DÍAZ
Y CANAL LATERAL 6+580; CANAL LATERAL 6+580 ENTRE C. PRÓL. MADERO Y CARRETERA FED. NO. 69, RIOVERDE-SAN CIRO

**ORIENTE:**
C. MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA, ENTRE C. NICOLÁS BRAVO Y BOULEVARD CARLOS JONGUITUD BARRIOS;
C. PORFIRIO DÍAZ, ENTRE NICOLÁS BRAVO Y DR. GABRIEL MARTÍNEZ

**PONIENTE:**
PROLONGACIÓN DE FRONTERA, DR. GABRIEL MARTÍNEZ Y CARRETERA FED. NO. 70, RIOVERDE-SAN LUIS POTOSÍ

**VALOR MÁXIMO: $ 1,960.00**
**VALOR MÍNIMO: $ 113.27**

**SECTOR 08**

**NORTE:**
C. DR. GABRIEL MARTÍNEZ, ENTRE PRÓL. DE FRONTERA Y PORFIRIO DÍAZ; C. NICOLÁS BRAVO, ENTRE C. PORFIRIO DÍAZ Y MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA

**SUR:**
BOULEVARD CARLOS JONGUITUD BARRIOS, ENTRE PRÓL. DE FRONTERA Y C. MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA

**ORIENTE:**
C. MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA, ENTRE C. NICOLÁS BRAVO Y BOULEVARD CARLOS JONGUITUD BARRIOS; C. PORFIRIO DÍAZ, ENTRE NICOLÁS BRAVO Y DR. GABRIEL MARTÍNEZ

**PONIENTE:**
PROLONGACIÓN DE FRONTERA, DR. GABRIEL MARTÍNEZ Y CARRETERA FED. NO. 70, RIOVERDE-SAN LUIS POTOSÍ

**VALOR MÁXIMO: $ 2,520.00**
**VALOR MÍNIMO: $ 245.83**

**SECTOR 09**

**NORTE:**
MARGEN DERECHO DEL RÍO VERDE, ENTRE LAS C. FRONTERA Y DEL BOSQUE; AV. CENTENARIO, ENTRE VÍAS DE L FERROCARRIL Y C. DEL BOSQUE ENTRE VÍAS DEL FERROCARRIL Y C. DEL BOSQUE

**SUR:**
C. DR. GABRIEL MARTÍNEZ, ENTRE VÍAS DEL FERROCARRIL Y PROLONGACIÓN C. FRONTERA

**ORIENTE:**
C. DEL BOSQUE, ENTRE MARGEN DERECHO DEL RÍO VERDE Y AV. CENTENARIO; VÍAS DEL FERROCARRIL, ENTRE
AV. CENTENARIO Y C. DR. GABRIEL MARTÍNEZ

**PONIENTE:**
C. FRONTERA, ENTRE MARGEN DERECHO DEL RÍO VERDE Y C. DR. GABRIEL MARTÍNEZ

**VALOR MÁXIMO: $ 1,662.00**
**VALOR MÍNIMO: $ 245.83**

**SECTOR 10**

**NORTE:**
MARGEN DERECHO DEL RÍO VERDE, ENTRE C.  DEL BOSQUE Y MARGEN DERECHO DEL RÍO VERDE

**SUR:**
C. GUERRERO ENTRE LAS C. ÉBANO Y JULIÁN DE LOS REYES: C. QUEZADA, ENTRE LAS C. JULIÁN DE LOS REYES Y JUÁREZ NORTE; AV. CENTENARIO, ENTRE C. JUÁREZ NORTE Y C. DEL BOSQUE

**SURESTE:**
PROL. DE GUERRERO ENTRE MARGEN DERECHO DEL RÍO VERDE Y 4a PRIVADA DE GALEANA

**PONIENTE:**
C. DEL BOSQUE, ENTRE MARGEN DERECHO DEL RÍO VERDE Y AV. CENTENARIO

**VALOR MÁXIMO: $ 2153.00**
**VALOR MÍNIMO: $ 245.83**

**SECTOR 11**

**NORTE:**
TERRENOS EX-HACIENDA LA BOQUILLA

**SUR:**
TERRENOS EX-HACIENDA LA BOQUILLA

**SURESTE:**
TERRENOS EX-HACIENDA LA BOQUILLA

**PONIENTE:**
MARGEN IZQUIERDO DEL RÍO VERDE

**VALOR MÁXIMO: $ 397.00**
**VALOR MÍNIMO: $ 46.39**

**SECTOR 12**

**NORTE:**
SÚPER CARRETERA EJE CENTRAL NO. 75 RIOVERDE-SAN LUIS POTOSÍ, ENTRE PRÓL. DE FRONTERA Y TERRENOS DE EX HACIENDA LA BOQUILLA

**SUR:**
MARGEN IZQUIERDO DEL RIOVERDE, ENTRE PRÓL. DE FRONTERA Y TERRENO EX HACIENDA LA BOQUILLA

**SURESTE:**
TERRENO EX-HACIENDA LA BOQUILLA

**PONIENTE:**
C. PRÓL. DE FRONTERA, ENTRE SÚPER CARRETERA EJE CENTRAL NO. 75, RIOVERDE-SAN LUIS POTOSÍ Y MARGEN IZQUIERDO DEL RÍO VERDE

**VALOR MÁXIMO: $ 228.00**

**VALOR MÍNIMO: $ 45.53**

**SECTOR 13**

**NORTE:**
CANAL LATERAL 6+580 ENTRE TERRENOS EJIDALES DE SAN MARCO

**SUR:**
TERRENOS EJIDALES DE SAN MARCO

**SURESTE:**
TERRENOS EJIDALES DE SAN MARCO

**PONIENTE:**
TERRENOS EJIDALES DE SAN MARCO

**VALOR MÁXIMO: $ 285.00**
**VALOR MÍNIMO: $ 30.00**

**SECTOR 14**

**NORTE:**

CARRETERA FED. NO. 70, RÍO VERDE-CIUDAD VALLES, ENTRE CAMINO A LOS SALITRILLOS Y TERRENOS DE PROPIEDAD PRIVADA

**SUR:**
CANAL LATERAL 8+020, ENTRE CAMINO A LOS SALITRILLOS Y TERRENOS DE PROPIEDAD PRIVADA

**SURESTE:**
CAMINO A LOS SALITRILLOS, ENTRE CARRETERA FED. NO. 70, RIOVERDE-CIUDAD VALLES Y CANAL LATERAL 8+020

**PONIENTE:**
TERRENOS CON PROPIEDAD PRIVADA

**VALOR MÁXIMO: $ 1,540.00**
**VALOR MÍNIMO: $ 113.27**

| **VALORES UNITARIOS DE SUELO RUSTICO DEL MUNICIPIO DE RIOVERDE, S.L.P. 2024** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **NÚMERO** | **NÚMERO DE MUNICIPIO** | **REGIÓN** | **DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PREDIO RÚSTICO** | **VALOR/HECTÁREA** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 26 | 01 | BAJO RIEGO CULTIVO ANUAL POR GRAVEDAD | $ 3,291.30 |
| 2 | 26 | 01 | BAJO RIEGO CULTIVO ANUAL POR BOMBEO | $ 3,291.30 |
| 3 | 26 | 01 | CULTIVO SEMIPERMANENTE EN CULTIVO | $ 1,850.76 |
| 4 | 26 | 01 | CULTIVO SEMIPERMANENTE EN EXPLOTACIÓN | $ 2,468.74 |
| 5 | 26 | 01 | CULTIVO SEMIPERMANENTE EN DECADENCIA | $ 1,646.18 |
| 6 | 26 | 01 | TEMPORAL CULTIVOS ANUALES EN LOS BANCOS Y VENEGAS DE CORRIENTE EN GRAL. | $ 1,646.18 |
| 7 | 26 | 01 | FRUTICULTURA BAJO RIEGO EN CULTIVO | $ 4,113.86 |
| 8 | 26 | 01 | FRUTICULTURA BAJO RIEGO EN EXPLOTACIÓN | $ 6,582.60 |
| 9 | 26 | 01 | FRUTICULTURA BAJO RIEGO EN DECADENCIA | $ 4,113.86 |
| 10 | 26 | 01 | FRUTICULTURA DE TEMPORAL EN CULTIVO | $ 2,621.38 |
| 11 | 26 | 01 | FRUTICULTURA DE TEMPORAL EN EXPLOTACIÓN | $ 3,949.56 |
| 12 | 26 | 01 | FRUTICULTURA DE TEMPORAL EN DECADENCIA | $ 1,317.56 |
| 13 | 26 | 01 | USO PECUARIO PASTOS CULTIVADOS BAJO RIEGO | $ 3,291.30 |
| 14 | 26 | 01 | USO PECUARIO PASTOS CULTIVADOS DE TEMPORAL | $ 986.86 |
| 15 | 26 | 01 | USO PECUARIO PASTOS CULTIVADOS AGOSTADERO 8-16 HA./ U.A | $ 658.26 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 26 | 02 | BAJO RIEGO CULTIVO ANUAL POR GRAVEDAD | $ 3,291.30 |
| 17 | 26 | 02 | BAJO RIEGO CULTIVO ANUAL POR BOMBEO | $ 3,291.30 |
| 18 | 26 | 02 | CULTIVO SEMIPERMANENTE EN CULTIVO | $ 1,850.76 |
| 19 | 26 | 02 | CULTIVO SEMIPERMANENTE EN EXPLOTACIÓN | $ 2,468.74 |
| 20 | 26 | 02 | CULTIVO SEMIPERMANENTE EN DECADENCIA | $ 1,646.18 |
| 21 | 26 | 02 | TEMPORAL CULTIVOS ANUALES EN LOS BANCOS Y VENEGAS DE CORRIENTE EN GRAL. | $ 1,481.88 |
| 22 | 26 | 02 | FRUTICULTURA BAJO RIEGO EN CULTIVO | $ 4,113.86 |
| 23 | 26 | 02 | FRUTICULTURA BAJO RIEGO EN EXPLOTACIÓN | $ 6,582.60 |
| 24 | 26 | 02 | FRUTICULTURA BAJO RIEGO EN DECADENCIA | $ 4,113.86 |
| 25 | 26 | 02 | FRUTICULTURA DE TEMPORAL EN CULTIVO | $ 2,621.38 |
| 26 | 26 | 02 | FRUTICULTURA DE TEMPORAL EN EXPLOTACIÓN | $ 3,949.56 |
| 27 | 26 | 02 | FRUTICULTURA DE TEMPORAL EN DECADENCIA | $ 1,317.58 |
| 28 | 26 | 02 | USO PECUARIO PASTOS CULTIVADOS BAJO RIEGO | $ 3,291.30 |
| 29 | 26 | 02 | USO PECUARIO PASTOS CULTIVADOS DE TEMPORAL | $ 986.86 |
| 30 | 26 | 02 | USO PECUARIO PASTOS CULTIVADOS AGOSTADERO 8-16 HA./ U.A | $ 493.96 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 31 | 26 | 02 | USO PECUARIO PASTOS CULTIVADOS AGOSTADERO 16-32 HA./ U.A | $ 328.60 |
| 32 | 26 | 02 | USO PECUARIO PASTOS CULTIVADOS AGOSTADERO 32-64 HA./ U.A | $ 164.30 |
| 33 | 26 | 02 | USO PECUARIO PASTOS CULTIVADOS TERRENO CERRIL | $ 32.86 |
| 34 | 26 | 02 | USO FORESTAL NO COMERCIAL | $ 164.30 |
| 35 | 26 | 02 | CULTIVO SEMIPERMANENTE EN CULTIVO | $ 1,850.76 |
| 36 | 26 | 02 | CULTIVO SEMIPERMANENTE EN EXPLOTACIÓN | $ 2,468.74 |
| 37 | 26 | 02 | CULTIVO SEMIPERMANENTE EN DECADENCIA | $ 1,648.18 |
| 38 | 26 | 02 | TEMPORAL CULTIVOS ANUALES EN LOS BANCOS Y VENEGAS DE CORRIENTE EN GRAL. | $ 1,234.90 |
| 39 | 26 | 02 | USO PECUARIO PASTOS CULTIVADOS AGOSTADERO 8-16 HA./ U.A | $ 493.96 |
| 40 | 26 | 02 | USO PECUARIO PASTOS CULTIVADOS AGOSTADERO 16-32 HA./ U.A | $ 328.60 |
| 41 | 26 | 02 | USO PECUARIO PASTOS CULTIVADOS AGOSTADERO 32-64 HA./ U.A | $ 164.30 |
| 42 | 26 | 02 | USO PECUARIO PASTOS CULTIVADOS TERRENO CERRIL | $ 32.86 |
| 43 | 26 | 02 | USO FORESTAL NO COMERCIAL | $ 164.30 |
| 44 | 26 | 02 | TEMPORAL CULTIVOS ANUALES EN LOS BANCOS Y VENEGAS DE CORRIENTE EN GRAL. | $ 822.56 |
| 45 | 26 | 02 | USO PECUARIO PASTOS CULTIVADOS AGOSTADERO 8-16 HA./ U.A | $ 328.60 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 46 | 26 | 02 | USO PECUARIO PASTOS CULTIVADOS AGOSTADERO 16-32 HA./ U.A | $ 164.30 |
| 47 | 26 | 02 | USO PECUARIO PASTOS CULTIVADOS AGOSTADERO 32-64 HA./ U.A | $ 82.60 |
| 48 | 26 | 02 | USO PECUARIO PASTOS CULTIVADOS TERRENO CERRIL | $ 32.86 |
| 49 | 26 | 02 | USO FORESTAL NO COMERCIAL | $ 164.30 |
| 50 | 26 | 02 | USO FORESTAL EN EXPLOTACIÓN | $ 1,974.78 |
| 51 | 26 | 02 | USO FORESTAL EN DECADENCIA | $ 986.86 |
| 52 | 26 | 02 | VARIOS USOS | $ 848.00 |

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE RIOVERDE, S.L.P. 2024**

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACIÓN | VALOR POR M2 |
|---|---|---|---|---|
| **REGIONAL** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **RUDIMENTARIO O PROVISIONAL** | 01 | $ 450.00 |
| **ESPECIAL** | **INDUSTRIAL** | **SIMPLE O BODEGA** | 02 | $ 600.00 |
| | | **COMÚN O BODEGA** | 03 | $ 870.00 |
| | | **NAVE LIGERA** | 04 | $ 1,200.00 |
| | | **NAVE PESADA** | 05 | $ 2,350.00 |
| | | **NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL** | 06 | $ 1,600.00 |
| | | **ESPECIAL** | 07 | $ 2,400.00 |
| **ANTIGUO** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **ECONÓMICO** | 08 | $ 1,300.00 |
| | | | 09 | $ 1,450.00 |
| | | **MEDIO** | 10 | $ 1,650.00 |
| | | | 11 | $ 1,950.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | **BUENO** | 12 | $ 2,700.00 |
| | | | 13 | $ 3,500.00 |
| | | **SUPERIOR** | 14 | $ 4,860.00 |
| **MODERNO** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **CORRIENTE** | 15 | $ 1,850.00 |
| | | **ECONÓMICO** | 16 | $ 2,100.00 |
| | | **MEDIO** | 17 | $ 2,700.00 |
| | | **BUENO** | 18 | $ 3,800.00 |
| | | **SUPERIOR** | 19 | $ 4,350.00 |
| | | **SUPERIOR DE LUJO** | 20 | $ 6,000.00 |
| | | **ESPECIAL DE LUJO** | 21 | $ 10,000.00 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO HASTA 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 22 | $ 2,100.00 |
| | | **MEDIO** | 23 | $ 2,700.00 |
| | | **BUENO** | 24 | $ 4,320.00 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO DE MAS DE 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 25 | $ 2,400.00 |
| | | **MEDIO** | 26 | $ 3,800.00 |
| | | **BUENO** | 27 | $ 4,320.00 |
| | | **DE LUJO** | 28 | $ 5,950.00 |

## MUNICIPIO DE SAN LUIS POTOSÍ

## VALORES UNITARIOS DE SUELO EN AREAS HOMOGENEAS DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.
## 2024

| Nº | SECTOR | ÁREA HOMOGÉNEA | VALOR 2024 |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 1 | $1,779.84 |
| 2 | 1 | 2 | $1,001.16 |
| 3 | 1 | 3 | $1,056.78 |
| 4 | 1 | 4 | $1,334.88 |
| 5 | 1 | 5 | $1,668.60 |
| 6 | 1 | 6 | $4,449.60 |
| 7 | 1 | 7 | $3,893.40 |
| 8 | 1 | 8 | $2,781.00 |
| 9 | 1 | 9 | $3,337.20 |
| 10 | 1 | 10 | $2,224.80 |
| 11 | 1 | 11 | $3,337.20 |
| 12 | 1 | 12 | $2,224.80 |
| 13 | 1 | 13 | $2,224.80 |
| 14 | 1 | 14 | $2,224.80 |
| 15 | 1 | 15 | $4,449.60 |
| 16 | 1 | 16 | $6,674.40 |
| 17 | 1 | 17 | $6,674.40 |
| 18 | 1 | 18 | $8,899.20 |
| 19 | 1 | 19 | $2,224.80 |
| 20 | 1 | 20 | $8,899.20 |
| 21 | 1 | 21 | $6,674.40 |
| 22 | 1 | 22 | $4,449.60 |
| 23 | 1 | 23 | $8,899.20 |
| 24 | 1 | 24 | $17,798.40 |
| 25 | 1 | 25 | $15,573.60 |
| 26 | 1 | 26 | $88.99 |
| 27 | 1 | 27 | $333.72 |
| 28 | 1 | 28 | $1,779.84 |
| 29 | 2 | 1 | $2,478.60 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 30 | 2 | 2 | $2,754.00 |
| 31 | 2 | 3 | $1,101.60 |
| 32 | 2 | 4 | $881.28 |
| 33 | 2 | 5 | $991.44 |
| 34 | 2 | 6 | $991.44 |
| 35 | 2 | 7 | $991.44 |
| 36 | 2 | 8 | $991.44 |
| 37 | 2 | 9 | $991.44 |
| 38 | 2 | 10 | $991.44 |
| 39 | 2 | 11 | $991.44 |
| 40 | 2 | 12 | $2,203.20 |
| 41 | 2 | 13 | $1,652.40 |
| 42 | 2 | 14 | $1,652.40 |
| 43 | 2 | 15 | $2,754.00 |
| 44 | 2 | 16 | $2,754.00 |
| 45 | 2 | 17 | $2,754.00 |
| 46 | 2 | 18 | $3,855.60 |
| 47 | 2 | 19 | $3,855.60 |
| 48 | 2 | 20 | $3,855.60 |
| 49 | 2 | 21 | $2,203.20 |
| 50 | 2 | 22 | $3,525.12 |
| 51 | 2 | 23 | $88.13 |
| 52 | 3 | 1 | $4,449.60 |
| 53 | 3 | 2 | $5,005.80 |
| 54 | 3 | 3 | $5,562.00 |
| 55 | 3 | 4 | $6,118.20 |
| 56 | 3 | 5 | $8,899.20 |
| 57 | 3 | 6 | $4,449.60 |
| 58 | 3 | 7 | $3,893.40 |
| 59 | 3 | 8 | $3,893.40 |
| 60 | 3 | 9 | $4,449.60 |
| 61 | 3 | 10 | $3,893.40 |
| 62 | 3 | 11 | $3,893.40 |
| 63 | 3 | 12 | $3,337.20 |
| 64 | 3 | 13 | $3,337.20 |
| 65 | 3 | 14 | $3,337.20 |
| 66 | 3 | 15 | $2,781.00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 67 | 3 | 16 | $2,781.00 |
| 68 | 3 | 17 | $2,781.00 |
| 69 | 3 | 18 | $2,781.00 |
| 70 | 3 | 19 | $2,224.80 |
| 71 | 3 | 20 | $2,781.00 |
| 72 | 3 | 21 | $2,224.80 |
| 73 | 3 | 22 | $2,224.80 |
| 74 | 3 | 23 | $2,781.00 |
| 75 | 3 | 24 | $2,224.80 |
| 76 | 3 | 25 | $2,224.80 |
| 77 | 3 | 26 | $2,224.80 |
| 78 | 3 | 27 | $2,002.32 |
| 79 | 3 | 28 | $2,002.32 |
| 80 | 3 | 29 | $2,781.00 |
| 81 | 3 | 30 | $3,337.20 |
| 82 | 3 | 31 | $2,002.32 |
| 83 | 3 | 32 | $2,002.32 |
| 84 | 3 | 33 | $2,002.32 |
| 85 | 3 | 34 | $2,002.32 |
| 86 | 3 | 35 | $2,002.32 |
| 87 | 3 | 36 | $2,002.32 |
| 88 | 3 | 37 | $3,114.72 |
| 89 | 4 | 1 | $889.92 |
| 90 | 4 | 2 | $1,334.88 |
| 91 | 4 | 3 | $2,402.78 |
| 92 | 4 | 4 | $4,204.87 |
| 93 | 4 | 5 | $3,003.48 |
| 94 | 4 | 6 | $1,056.78 |
| 95 | 4 | 7 | $2,402.78 |
| 96 | 4 | 8 | $2,002.32 |
| 97 | 4 | 9 | $2,402.78 |
| 98 | 4 | 10 | $1,334.88 |
| 99 | 4 | 11 | $1,334.88 |
| 100 | 4 | 12 | $1,112.40 |
| 101 | 4 | 13 | $1,112.40 |
| 102 | 4 | 14 | $1,112.40 |
| 103 | 4 | 15 | $1,112.40 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 104 | 4 | 16 | $1,112.40 |
| 105 | 4 | 17 | $889.92 |
| 106 | 4 | 18 | $889.92 |
| 107 | 4 | 19 | $1,112.40 |
| 108 | 4 | 20 | $1,112.40 |
| 109 | 5 | 1 | $991.44 |
| 110 | 5 | 2 | $991.44 |
| 111 | 5 | 3 | $881.28 |
| 112 | 5 | 4 | $881.28 |
| 113 | 5 | 5 | $991.44 |
| 114 | 5 | 6 | $1,101.60 |
| 115 | 5 | 7 | $1,321.92 |
| 116 | 5 | 8 | $1,101.60 |
| 117 | 5 | 9 | $1,101.60 |
| 118 | 5 | 10 | $1,101.60 |
| 119 | 5 | 11 | $1,101.60 |
| 120 | 5 | 12 | $1,211.76 |
| 121 | 5 | 13 | $1,211.76 |
| 122 | 5 | 14 | $1,101.60 |
| **123** | **5** | **15** | $2,781.00 |
| 124 | 6 | 1 | $1,321.92 |
| 125 | 6 | 2 | $1,101.60 |
| 126 | 6 | 3 | $1,101.60 |
| 127 | 6 | 4 | $991.44 |
| 128 | 6 | 5 | $881.28 |
| 129 | 6 | 6 | $991.44 |
| 130 | 6 | 7 | $991.44 |
| 131 | 6 | 8 | $1,101.60 |
| 132 | 6 | 9 | $991.44 |
| 133 | 6 | 10 | $1,321.92 |
| 134 | 6 | 11 | $1,652.40 |
| 135 | 7 | 1 | $991.44 |
| 136 | 7 | 2 | $881.28 |
| 137 | 7 | 3 | $771.12 |
| 138 | 7 | 4 | $771.12 |
| 139 | 7 | 5 | $881.28 |
| 140 | 8 | 1 | $991.44 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 141 | 8 | 2 | $991.44 |
| 142 | 8 | 3 | $881.28 |
| 143 | 8 | 4 | $991.44 |
| 144 | 8 | 5 | $1,101.60 |
| 145 | 8 | 6 | $1,321.92 |
| 146 | 8 | 7 | $1,321.92 |
| 147 | 8 | 8 | $1,982.88 |
| 148 | 8 | 9 | $1,982.88 |
| 149 | 8 | 10 | $1,982.88 |
| 150 | 8 | 11 | $2,203.20 |
| 151 | 8 | 12 | $1,982.88 |
| 152 | 9 | 1 | $1,321.92 |
| 153 | 9 | 2 | $1,211.76 |
| 154 | 9 | 3 | $1,652.40 |
| 155 | 9 | 4 | $1,432.08 |
| 156 | 9 | 5 | $1,211.76 |
| 157 | 9 | 6 | $1,982.88 |
| 158 | 10 | 1 | $1,101.60 |
| 159 | 10 | 2 | $1,101.60 |
| 160 | 10 | 3 | $991.44 |
| 161 | 10 | 4 | $1,321.92 |
| 162 | 10 | 5 | $1,101.60 |
| 163 | 10 | 6 | $881.28 |
| 164 | 10 | 7 | $1,101.60 |
| 165 | 10 | 8 | $1,101.60 |
| 166 | 11 | 1 | $1,557.36 |
| 167 | 11 | 2 | $1,557.36 |
| 168 | 11 | 3 | $1,557.36 |
| 169 | 11 | 4 | $1,557.36 |
| 170 | 11 | 5 | $1,557.36 |
| 171 | 11 | 6 | $1,557.36 |
| 172 | 11 | 7 | $1,779.84 |
| 173 | 11 | 8 | $1,557.36 |
| 174 | 11 | 9 | $1,779.84 |
| 175 | 11 | 10 | $1,779.84 |
| 176 | 11 | 11 | $1,779.84 |
| 177 | 11 | 12 | $1,557.36 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 178 | 12 | 1 | $3,114.72 |
| 179 | 12 | 2 | $2,447.28 |
| 180 | 12 | 3 | $2,781.00 |
| 181 | 12 | 4 | $2,781.00 |
| 182 | 12 | 5 | $2,892.24 |
| 183 | 12 | 6 | $3,385.80 |
| 184 | 13 | 1 | $3,950.10 |
| 185 | 13 | 2 | $3,950.10 |
| 186 | 13 | 3 | $3,611.52 |
| 187 | 13 | 4 | $3,160.08 |
| 188 | 13 | 5 | $3,160.08 |
| 189 | 13 | 6 | $3,160.08 |
| 190 | 13 | 7 | $3,160.08 |
| 191 | 13 | 8 | $3,160.08 |
| 192 | 13 | 9 | $3,160.08 |
| 193 | 13 | 10 | $3,160.08 |
| 194 | 13 | 11 | $3,611.52 |
| 195 | 13 | 12 | $3,611.52 |
| 196 | 13 | 13 | $3,160.08 |
| 197 | 13 | 14 | $3,160.08 |
| 198 | 13 | 15 | $3,160.08 |
| 199 | 13 | 16 | $3,160.08 |
| 200 | 13 | 17 | $3,160.08 |
| 201 | 14 | 1 | $2,257.20 |
| 202 | 14 | 2 | $1,805.76 |
| 203 | 14 | 3 | $1,692.90 |
| 204 | 14 | 4 | $2,031.48 |
| 205 | 14 | 5 | $1,918.62 |
| 206 | 14 | 6 | $1,918.62 |
| 207 | 14 | 7 | $2,031.48 |
| 208 | 14 | 8 | $2,031.48 |
| 209 | 14 | 9 | $2,821.50 |
| 210 | 14 | 10 | $3,160.08 |
| 211 | 14 | 11 | $1,805.76 |
| 212 | 14 | 12 | $1,762.56 |
| 213 | 15 | 1 | $1,762.56 |
| 214 | 15 | 2 | $1,762.56 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 215 | 15 | 3 | $2,203.20 |
| 216 | 15 | 4 | $1,982.88 |
| 217 | 15 | 5 | $3,304.80 |
| 218 | 15 | 6 | $991.44 |
| 219 | 15 | 7 | $991.44 |
| 220 | 15 | 8 | $1,542.24 |
| 221 | 15 | 9 | $1,101.60 |
| 222 | 15 | 10 | $1,652.40 |
| 223 | 15 | 11 | $1,321.92 |
| 224 | 15 | 12 | $1,542.24 |
| 225 | 15 | 13 | $1,542.24 |
| 226 | 15 | 14 | $1,542.24 |
| 227 | 16 | 1 | $1,652.40 |
| 228 | 16 | 2 | $1,101.60 |
| 229 | 16 | 3 | $1,101.60 |
| 230 | 16 | 4 | $1,652.40 |
| 231 | 16 | 5 | $1,101.60 |
| 232 | 16 | 6 | $1,101.60 |
| 233 | 16 | 7 | $1,432.08 |
| 234 | 16 | 8 | $1,432.08 |
| 235 | 16 | 9 | $1,432.08 |
| 236 | 16 | 10 | $1,432.08 |
| 237 | 16 | 11 | $1,101.60 |
| 238 | 16 | 12 | $991.44 |
| 239 | 16 | 13 | $1,101.60 |
| 240 | 16 | 14 | $1,101.60 |
| 241 | 16 | 15 | $1,542.24 |
| 242 | 17 | 1 | $5,643.00 |
| 243 | 17 | 2 | $4,740.12 |
| 244 | 17 | 3 | $4,514.40 |
| 245 | 17 | 4 | $4,514.40 |
| 246 | 17 | 5 | $1,241.46 |
| 247 | 18 | 1 | $2,203.20 |
| 248 | 18 | 2 | $1,542.24 |
| 249 | 18 | 3 | $1,982.88 |
| 250 | 18 | 4 | $1,762.56 |
| 251 | 18 | 5 | $1,982.88 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 252 | 18 | 6 | $1,321.92 |
| 253 | 18 | 7 | $1,542.24 |
| 254 | 18 | 8 | $1,982.88 |
| 255 | 18 | 9 | $1,321.92 |
| 256 | 18 | 10 | $1,321.92 |
| 257 | 19 | 1 | $991.44 |
| 258 | 19 | 2 | $991.44 |
| 259 | 19 | 3 | $991.44 |
| 260 | 19 | 4 | $1,101.60 |
| 261 | 19 | 5 | $991.44 |
| 262 | 20 | 1 | $991.44 |
| 263 | 20 | 2 | $771.12 |
| 264 | 20 | 3 | $771.12 |
| 265 | 21 | 1 | $771.12 |
| 266 | 21 | 2 | $771.12 |
| 267 | 21 | 3 | $771.12 |
| 268 | 21 | 4 | $771.12 |
| 269 | 21 | 5 | $771.12 |
| 270 | 21 | 6 | $660.96 |
| 271 | 21 | 7 | $495.72 |
| 272 | 21 | 8 | $771.12 |
| 273 | 21 | 9 | $2,093.04 |
| 274 | 22 | 1 | $1,101.60 |
| 275 | 22 | 2 | $1,101.60 |
| 276 | 22 | 3 | $771.12 |
| 277 | 22 | 4 | $881.28 |
| 278 | 22 | 5 | $771.12 |
| 279 | 22 | 6 | $1,321.92 |
| 280 | 22 | 7 | $716.04 |
| 281 | 23 | 1 | $771.12 |
| 282 | 23 | 2 | $991.44 |
| 283 | 23 | 3 | $991.44 |
| 284 | 23 | 4 | $991.44 |
| 285 | 23 | 5 | $771.12 |
| 286 | 24 | 1 | $716.04 |
| 287 | 24 | 2 | $716.04 |
| 288 | 24 | 3 | $881.28 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 289 | 24 | 4 | $535.38 |
| 290 | 24 | 5 | $991.44 |
| 291 | 25 | 1 | $5,078.70 |
| 292 | 25 | 2 | $4,288.68 |
| 293 | 25 | 3 | $4,288.68 |
| 294 | 25 | 4 | $3,385.80 |
| 295 | 25 | 5 | $3,385.80 |
| 296 | 25 | 6 | $3,950.10 |
| 297 | 25 | 7 | $3,950.10 |
| 298 | 26 | 1 | $3,160.08 |
| 299 | 26 | 2 | $4,514.40 |
| 300 | 26 | 3 | $3,047.22 |
| 301 | 26 | 4 | $3,385.80 |
| 302 | 26 | 5 | $3,385.80 |
| 303 | 26 | 6 | $3,385.80 |
| 304 | 26 | 7 | $3,385.80 |
| 305 | 26 | 8 | $3,611.52 |
| 306 | 26 | 9 | $3,611.52 |
| 307 | 26 | 10 | $3,611.52 |
| 308 | 26 | 11 | $3,611.52 |
| 309 | 26 | 12 | $3,611.52 |
| 310 | 26 | 13 | $4,514.40 |
| 311 | 26 | 14 | $4,514.40 |
| 312 | 26 | 15 | $4,514.40 |
| 313 | 26 | 16 | $4,514.40 |
| 314 | 27 | 1 | $2,257.20 |
| 315 | 27 | 2 | $3,160.08 |
| 316 | 27 | 3 | $3,950.10 |
| 317 | 27 | 4 | $3,385.80 |
| 318 | 27 | 5 | $2,821.50 |
| 319 | 27 | 6 | $5,078.70 |
| 320 | 27 | 7 | $5,078.70 |
| 321 | 27 | 8 | $3,385.80 |
| 322 | 27 | 9 | $2,257.20 |
| 323 | 27 | 10 | $3,724.38 |
| 324 | 27 | 11 | $2,203.20 |
| 325 | 27 | 12 | $2,203.20 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 326 | 27 | 13 | $2,257.20 |
| 327 | 27 | 14 | $4,514.40 |
| 328 | 27 | 15 | $4,514.40 |
| 329 | 28 | 1 | $5,078.70 |
| 330 | 28 | 2 | $3,385.80 |
| 331 | 28 | 3 | $3,611.52 |
| 332 | 28 | 4 | $3,950.10 |
| 333 | 28 | 5 | $2,595.78 |
| 334 | 28 | 6 | $4,514.40 |
| 335 | 28 | 7 | $2,595.78 |
| 336 | 28 | 8 | $4,514.40 |
| 337 | 29 | 1 | $3,385.80 |
| 338 | 29 | 2 | $2,821.50 |
| 339 | 29 | 3 | $3,611.52 |
| 340 | 29 | 4 | $3,611.52 |
| 341 | 29 | 5 | $3,385.80 |
| 342 | 30 | 1 | $1,101.60 |
| 343 | 30 | 2 | $1,211.76 |
| 344 | 30 | 3 | $771.12 |
| 345 | 30 | 4 | $1,101.60 |
| 346 | 30 | 5 | $3,304.80 |
| 347 | 30 | 6 | $991.44 |
| 348 | 30 | 7 | $660.96 |
| 349 | 30 | 8 | $1,404.00 |
| 350 | 31 | 1 | $4,514.40 |
| 351 | 31 | 2 | $3,385.80 |
| 352 | 31 | 3 | $4,288.68 |
| 353 | 31 | 4 | $3,385.80 |
| 354 | 31 | 5 | $4,288.68 |
| 355 | 31 | 6 | $1,692.90 |
| 356 | 31 | 7 | $4,514.40 |
| 357 | 31 | 8 | $4,514.40 |
| 358 | 31 | 9 | $4,514.40 |
| 359 | 31 | 10 | $4,514.40 |
| 360 | 31 | 11 | $4,514.40 |
| 361 | 31 | 12 | $4,514.40 |
| 362 | 31 | 13 | $4,514.40 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 363 | 31 | 14 | $4,514.40 |
| 364 | 31 | 15 | $1,692.90 |
| 365 | 31 | 16 | $4,514.40 |
| 366 | 31 | 17 | $4,514.40 |
| 367 | 31 | 18 | $4,514.40 |
| 368 | 31 | 19 | $4,514.40 |
| 369 | 31 | 20 | $4,288.68 |
| 370 | 31 | 21 | $4,288.68 |
| 371 | 31 | 22 | $1,692.90 |
| 372 | 31 | 23 | $4,514.40 |
| 373 | 31 | 24 | $4,514.40 |
| 374 | 31 | 25 | $1,692.90 |
| 375 | 31 | 26 | $4,514.40 |
| 376 | 31 | 27 | $4,514.40 |
| 377 | 31 | 28 | $1,692.90 |
| 378 | 31 | 29 | $4,514.40 |
| 379 | 31 | 30 | $4,514.40 |
| 380 | 31 | 31 | $4,288.68 |
| 381 | 31 | 32 | $4,514.40 |
| 382 | 31 | 33 | $4,514.40 |
| 383 | 31 | 34 | $4,288.68 |
| 384 | 31 | 35 | $4,288.68 |
| 385 | 31 | 36 | $4,288.68 |
| 386 | 31 | 37 | $1,692.90 |
| 387 | 31 | 38 | $1,692.90 |
| 388 | 31 | 39 | $4,288.68 |
| 389 | 32 | 1 | $790.02 |
| 390 | 32 | 2 | $790.02 |
| 391 | 32 | 3 | $790.02 |
| 392 | 32 | 4 | $790.02 |
| 393 | 32 | 5 | $790.02 |
| 394 | 32 | 6 | $790.02 |
| 395 | 32 | 7 | $1,354.32 |
| 396 | 32 | 8 | $902.88 |
| 397 | 32 | 9 | $902.88 |
| 398 | 32 | 10 | $1,128.60 |
| 399 | 32 | 11 | $1,805.76 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 400 | 33 | 1 | $991.44 |
| 401 | 33 | 2 | $991.44 |
| 402 | 33 | 3 | $881.28 |
| 403 | 33 | 4 | $881.28 |
| 404 | 33 | 5 | $1,321.92 |
| 405 | 33 | 6 | $881.28 |
| 406 | 33 | 7 | $1,321.92 |
| 407 | 33 | 8 | $881.28 |
| 408 | 33 | 9 | $881.28 |
| 409 | 34 | 1 | $1,542.24 |
| 410 | 34 | 2 | $1,432.08 |
| 411 | 34 | 3 | $1,432.08 |
| 412 | 34 | 4 | $1,432.08 |
| 413 | 34 | 5 | $1,432.08 |
| 414 | 34 | 6 | $1,652.40 |
| 415 | 34 | 7 | $881.28 |
| 416 | 35 | 1 | $440.64 |
| 417 | 35 | 2 | $660.96 |
| 418 | 35 | 3 | $660.96 |
| 419 | 35 | 4 | $440.64 |
| 420 | 35 | 5 | $550.80 |
| 421 | 35 | 6 | $771.12 |
| 422 | 35 | 7 | $771.12 |
| 423 | 35 | 8 | $771.12 |
| 424 | 35 | 9 | $535.38 |
| 425 | 35 | 10 | $771.12 |
| 426 | 35 | 11 | $771.12 |
| 427 | 35 | 12 | $991.44 |
| 428 | 35 | 13 | $535.38 |
| 429 | 35 | 14 | $440.64 |
| 430 | 35 | 15 | $440.64 |
| 431 | 35 | 16 | $771.12 |
| 432 | 35 | 17 | $771.12 |
| 433 | 35 | 18 | $771.12 |
| 434 | 35 | 19 | $440.64 |
| 435 | 35 | 20 | $535.38 |
| 436 | 36 | 1 | $991.44 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 437 | 36 | 2 | $991.44 |
| 438 | 36 | 3 | $881.28 |
| 439 | 36 | 4 | $881.28 |
| 440 | 36 | 5 | $716.04 |
| 441 | 36 | 6 | $716.04 |
| 442 | 36 | 7 | $330.48 |
| 443 | 36 | 8 | $716.04 |
| 444 | 37 | 1 | $716.04 |
| 445 | 37 | 2 | $771.12 |
| 446 | 37 | 3 | $771.12 |
| 447 | 37 | 4 | $771.12 |
| 448 | 37 | 5 | $771.12 |
| 449 | 37 | 6 | $771.12 |
| 450 | 37 | 7 | $385.56 |
| 451 | 37 | 8 | $771.12 |
| 452 | 37 | 9 | $220.32 |
| 453 | 37 | 10 | $330.48 |
| 454 | 37 | 11 | $771.12 |
| 455 | 37 | 12 | $771.12 |
| 456 | 37 | 13 | $771.12 |
| 457 | 37 | 14 | $771.12 |
| 458 | 37 | 15 | $771.12 |
| 459 | 37 | 16 | $991.44 |
| 460 | 37 | 17 | $1,057.54 |
| 461 | 37 | 18 | $1,057.54 |
| 462 | 37 | 19 | $1,542.24 |
| 463 | 37 | 20 | $771.12 |
| **464** | **37** | **21** | $1,542.24 |
| **465** | **37** | **22** | $1,542.24 |
| 466 | 38 | 1 | $165.24 |
| 467 | 38 | 2 | $440.64 |
| 468 | 38 | 3 | $440.64 |
| 469 | 38 | 4 | $440.64 |
| 470 | 38 | 5 | $771.12 |
| 471 | 38 | 6 | $440.64 |
| 472 | 38 | 7 | $440.64 |
| 473 | 38 | 8 | $440.64 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 474 | 38 | 9 | $440.64 |
| 475 | 38 | 10 | $440.64 |
| 476 | 38 | 11 | $440.64 |
| 477 | 38 | 12 | $440.64 |
| 478 | 38 | 13 | $991.44 |
| 479 | 38 | 14 | $1,487.16 |
| 480 | 38 | 15 | $1,872.72 |
| 481 | 41 | 1 | $2,781.00 |
| 482 | 41 | 2 | $3,003.48 |
| 483 | 41 | 3 | $2,224.80 |
| 484 | 41 | 4 | $2,224.80 |
| 485 | 41 | 5 | $2,781.00 |
| 486 | 41 | 6 | $1,668.60 |
| 487 | 41 | 7 | $2,002.32 |
| 488 | 41 | 8 | $2,002.32 |
| 489 | 41 | 9 | $2,002.32 |
| 490 | 42 | 1 | $1,101.60 |
| 491 | 42 | 2 | $660.96 |
| 492 | 42 | 3 | $165.24 |
| 493 | 42 | 4 | $660.96 |
| 494 | 42 | 5 | $660.96 |
| 495 | 42 | 6 | $440.64 |
| 496 | 42 | 7 | $550.80 |
| 497 | 42 | 8 | $660.96 |
| 498 | 42 | 9 | $220.32 |
| 499 | 42 | 10 | $660.96 |
| 500 | 42 | 11 | $660.96 |
| 501 | 42 | 12 | $660.96 |
| 502 | 42 | 13 | $660.96 |
| 503 | 42 | 14 | $771.12 |
| 504 | 42 | 15 | $660.96 |
| 505 | 42 | 16 | $660.96 |
| 506 | 42 | 17 | $660.96 |
| 507 | 42 | 18 | $440.64 |
| 508 | 42 | 19 | $440.64 |
| 509 | 42 | 20 | $660.96 |
| 510 | 42 | 21 | $660.96 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 511 | 42 | 22 | $660.96 |
| 512 | 42 | 23 | $550.80 |
| 513 | 42 | 24 | $550.80 |
| 514 | 42 | 25 | $550.80 |
| 515 | 42 | 26 | $220.32 |
| 516 | 42 | 27 | $550.80 |
| 517 | 42 | 28 | $440.64 |
| 518 | 42 | 29 | $220.32 |
| 519 | 42 | 30 | $440.64 |
| 520 | 42 | 31 | $881.28 |
| 521 | 42 | 32 | $991.44 |
| 522 | 42 | 33 | $1,156.68 |
| 523 | 42 | 34 | $991.44 |
| 524 | 42 | 35 | $1,707.48 |
| 525 | 42 | 36 | $1,487.16 |
| 526 | 42 | 37 | $1,707.48 |
| **527** | **42** | **38** | $1,982.88 |
| 528 | 43 | 1 | $440.64 |
| 529 | 43 | 2 | $440.64 |
| 530 | 43 | 3 | $550.80 |
| 531 | 43 | 4 | $550.80 |
| 532 | 43 | 5 | $550.80 |
| 533 | 43 | 6 | $550.80 |
| 534 | 43 | 7 | $220.32 |
| 535 | 43 | 8 | $440.64 |
| 536 | 43 | 9 | $440.64 |
| 537 | 43 | 10 | $440.64 |
| 538 | 43 | 11 | $1,321.92 |
| 539 | 43 | 12 | $1,982.88 |
| 540 | 44 | 1 | $440.64 |
| 541 | 44 | 2 | $440.64 |
| 542 | 44 | 3 | $440.64 |
| 543 | 44 | 4 | $220.32 |
| 544 | 44 | 5 | $220.32 |
| 545 | 44 | 6 | $440.64 |
| 546 | 44 | 7 | $440.64 |
| 547 | 44 | 8 | $440.64 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 548 | 44 | 9 | $440.64 |
| 549 | 44 | 10 | $165.24 |
| 550 | 44 | 11 | $110.16 |
| 551 | 44 | 12 | $440.64 |
| 552 | 44 | 13 | $110.16 |
| 553 | 44 | 14 | $330.48 |
| 554 | 44 | 15 | $220.32 |
| **555** | **44** | **16** | $440.64 |
| 556 | 44 | 17 | $826.20 |
| 557 | 44 | 18 | $991.44 |
| 558 | 44 | 19 | $991.44 |
| 559 | 44 | 20 | $991.44 |
| 560 | 44 | 21 | $826.20 |
| 561 | 44 | 23 | $1,321.92 |
| 562 | 44 | 24 | $991.44 |
| 563 | 44 | 25 | $826.20 |
| 564 | 44 | 26 | $1,211.76 |
| 565 | 44 | 27 | $991.44 |
| 566 | 44 | 28 | $826.20 |
| 567 | 44 | 29 | $991.44 |
| 568 | 44 | 30 | $1,156.68 |
| 569 | 44 | 31 | $1,266.84 |
| 570 | 44 | 32 | $1,321.92 |
| 571 | 44 | 34 | $1,890.00 |
| 572 | 44 | 35 | $1,542.24 |
| 573 | 45 | 1 | $473.69 |
| 574 | 45 | 2 | $473.69 |
| 575 | 45 | 3 | $473.69 |
| 576 | 45 | 4 | $473.69 |
| 577 | 45 | 5 | $473.69 |
| 578 | 45 | 6 | $473.69 |
| 579 | 45 | 7 | $473.69 |
| 580 | 45 | 8 | $473.69 |
| 581 | 45 | 9 | $473.69 |
| 582 | 45 | 10 | $473.69 |
| 583 | 45 | 11 | $473.69 |
| 584 | 45 | 12 | $352.51 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 585 | 45 | 13 | $352.51 |
| 586 | 45 | 14 | $121.18 |
| 587 | 45 | 15 | $473.69 |
| 588 | 45 | 16 | $473.69 |
| 589 | 45 | 17 | $473.69 |
| 590 | 45 | 18 | $473.69 |
| 591 | 45 | 19 | $473.69 |
| 592 | 45 | 20 | $473.69 |
| 593 | 45 | 21 | $473.69 |
| 594 | 45 | 22 | $2,093.04 |
| 595 | 45 | 23 | $1,211.76 |
| 596 | 45 | 24 | $991.44 |
| 597 | 45 | 25 | $1,377.00 |
| 598 | 45 | 26 | $1,542.24 |
| 599 | 46 | 1 | $440.64 |
| 600 | 46 | 2 | $881.28 |
| 601 | 46 | 3 | $2,754.00 |
| 602 | 46 | 4 | $2,754.00 |
| 603 | 46 | 5 | $1,101.60 |
| 604 | 46 | 6 | $1,101.60 |
| 605 | 46 | 7 | $1,652.40 |
| 606 | 46 | 8 | $2,203.20 |
| 607 | 46 | 9 | $1,652.40 |
| 608 | 46 | 10 | $1,101.60 |
| 609 | 46 | 11 | $1,652.40 |
| 610 | 46 | 12 | $991.44 |
| 611 | 46 | 13 | $1,101.60 |
| 612 | 46 | 14 | $1,101.60 |
| 613 | 46 | 15 | $1,101.60 |
| 614 | 46 | 16 | $1,652.40 |
| 615 | 46 | 17 | $1,101.60 |
| 616 | 46 | 18 | $440.64 |
| 617 | 47 | 1 | $1,652.40 |
| 618 | 47 | 2 | $1,652.40 |
| 619 | 47 | 3 | $2,203.20 |
| 620 | 47 | 4 | $1,321.92 |
| 621 | 47 | 5 | $1,321.92 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 622 | 47 | 6 | $1,321.92 |
| 623 | 47 | 7 | $881.28 |
| 624 | 47 | 8 | $991.44 |
| 625 | 47 | 9 | $660.96 |
| 626 | 47 | 10 | $660.96 |
| 627 | 47 | 11 | $660.96 |
| 628 | 47 | 12 | $660.96 |
| 629 | 47 | 13 | $330.48 |
| 630 | 47 | 14 | $660.96 |
| 631 | 47 | 15 | $660.96 |
| 632 | 47 | 16 | $660.96 |
| 633 | 48 | 1 | $1,321.92 |
| 634 | 48 | 2 | $1,321.92 |
| 635 | 48 | 3 | $1,321.92 |
| 636 | 48 | 4 | $1,101.60 |
| 637 | 48 | 5 | $1,321.92 |
| 638 | 48 | 6 | $1,432.08 |
| 639 | 48 | 7 | $1,432.08 |
| 640 | 48 | 8 | $1,432.08 |
| 641 | 49 | 1 | $1,762.56 |
| 642 | 49 | 3 | $1,321.92 |
| 643 | 49 | 4 | $1,321.92 |
| 644 | 49 | 5 | $1,101.60 |
| 645 | 49 | 6 | $1,101.60 |
| 646 | 49 | 7 | $1,321.92 |
| 647 | 49 | 8 | $1,321.92 |
| 648 | 49 | 9 | $1,321.92 |
| 649 | 49 | 10 | $1,542.24 |
| 650 | 49 | 11 | $881.28 |
| 651 | 49 | 12 | $881.28 |
| 652 | 49 | 13 | $1,762.56 |
| 653 | 49 | 14 | $1,321.92 |
| 654 | 50 | 1 | $3,385.80 |
| 655 | 50 | 2 | $3,724.38 |
| 656 | 50 | 3 | $3,724.38 |
| 657 | 50 | 4 | $3,724.38 |
| 658 | 50 | 5 | $4,514.40 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 659 | 50 | 6 | $3,385.80 |
| 660 | 50 | 7 | $3,724.38 |
| 661 | 50 | 8 | $3,385.80 |
| 662 | 50 | 9 | $4,514.40 |
| 663 | 50 | 10 | $4,514.40 |
| 664 | 50 | 11 | $4,514.40 |
| 665 | 50 | 12 | $2,821.50 |
| 666 | 50 | 13 | $3,724.38 |
| 667 | 50 | 14 | $3,950.10 |
| 668 | 50 | 15 | $3,611.52 |
| 669 | 50 | 16 | $3,724.38 |
| 670 | 50 | 17 | $3,385.80 |
| 671 | 50 | 18 | $3,385.80 |
| 672 | 50 | 19 | $3,950.10 |
| 673 | 50 | 20 | $3,385.80 |
| 674 | 50 | 21 | $3,950.10 |
| 675 | 50 | 22 | $3,160.08 |
| 676 | 50 | 23 | $3,160.08 |
| 677 | 50 | 24 | $3,611.52 |
| 678 | 50 | 25 | $3,160.08 |
| 679 | 50 | 26 | $3,385.80 |
| 680 | 50 | 27 | $2,821.50 |
| 681 | 50 | 28 | $1,584.55 |
| 682 | 51 | 1 | $881.28 |
| 683 | 51 | 2 | $297.43 |
| 684 | 51 | 3 | $660.96 |
| 685 | 51 | 4 | $1,542.24 |
| 686 | 52 | 1 | $495.72 |
| 687 | 52 | 2 | $330.48 |
| 688 | 52 | 3 | $330.48 |
| 689 | 52 | 4 | $330.48 |
| 690 | 52 | 5 | $440.64 |
| 691 | 52 | 6 | $440.64 |
| 692 | 52 | 7 | $440.64 |
| 693 | 52 | 8 | $385.56 |
| 694 | 52 | 9 | $385.56 |
| 695 | 52 | 10 | $495.72 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 696 | 52 | 11 | $385.56 |
| 697 | 52 | 12 | $385.56 |
| 698 | 53 | 1 | $55.08 |
| 699 | 53 | 2 | $55.08 |
| 700 | 53 | 3 | $66.10 |
| 701 | 53 | 4 | $165.24 |
| 702 | 53 | 5 | $55.08 |
| 703 | 53 | 6 | $66.10 |
| 704 | 53 | 7 | $440.64 |
| 705 | 53 | 8 | $440.64 |
| 706 | 53 | 9 | $991.44 |
| 707 | 53 | 10 | $1,101.60 |
| 708 | 54 | 1 | $304.72 |
| 709 | 54 | 2 | $3,837.24 |
| 710 | 54 | 3 | $1,015.74 |
| 711 | 54 | 4 | $3,837.24 |
| 712 | 54 | 5 | $902.88 |
| 713 | 54 | 6 | $2,821.50 |
| 714 | 54 | 7 | $2,821.50 |
| 715 | 54 | 8 | $4,514.40 |
| 716 | 54 | 9 | $3,385.80 |
| 717 | 54 | 10 | $4,514.40 |
| 718 | 54 | 11 | $4,514.40 |
| 719 | 54 | 12 | $3,611.52 |
| 720 | 54 | 13 | $4,514.40 |
| 721 | 54 | 14 | $4,514.40 |
| 722 | 54 | 15 | $3,385.80 |
| 723 | 54 | 16 | $3,385.80 |
| 724 | 54 | 17 | $3,385.80 |
| 725 | 54 | 18 | $1,015.74 |
| 726 | 54 | 19 | $1,015.74 |
| 727 | 54 | 20 | $1,015.74 |
| 728 | 54 | 21 | $1,015.74 |
| 729 | 54 | 22 | $1,015.74 |
| 730 | 54 | 23 | $1,015.74 |
| 731 | 54 | 24 | $1,015.74 |
| 732 | 54 | 25 | $1,015.74 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 733 | 54 | 26 | $1,015.74 |
| 734 | 54 | 27 | $972.00 |
| 735 | 54 | 28 | $1,015.74 |
| 736 | 54 | 29 | $1,015.74 |
| 737 | 54 | 30 | $1,015.74 |
| 738 | 54 | 31 | $1,015.74 |
| 739 | 54 | 32 | $1,015.74 |
| 740 | 54 | 33 | $1,015.74 |
| 741 | 54 | 34 | $1,015.74 |
| 742 | 54 | 35 | $0.66 |
| 743 | 54 | 36 | $2,821.50 |
| 744 | 54 | 37 | $3,385.80 |
| 745 | | 38 | $3,385.80 |
| 746 | 54 | 39 | $3,611.52 |
| 747 | 54 | 40 | $4,514.40 |
| 748 | 54 | 41 | $4,514.40 |
| 749 | 54 | 42 | $1,692.90 |
| 750 | 54 | 43 | $3,837.24 |
| 751 | 54 | 45 | $5,078.70 |
| 752 | 54 | 46 | $5,078.70 |
| **753** | **54** | **47** | $5,078.70 |
| **754** | **54** | **48** | $5,078.70 |
| **755** | **54** | **49** | $5,078.70 |
| **756** | **54** | **50** | $5,078.70 |
| **757** | **54** | **51** | $5,078.70 |
| **758** | **54** | **52** | $5,078.70 |
| **759** | **54** | **53** | $1.24 |
| 760 | 55 | 1 | $1,692.90 |
| 761 | 55 | 2 | $1,692.90 |
| 762 | 55 | 3 | $3,385.80 |
| 763 | 55 | 4 | $3,385.80 |
| 764 | 55 | 5 | $3,950.10 |
| 765 | 55 | 6 | $3,950.10 |
| 766 | 55 | 7 | $3,837.24 |
| 767 | 55 | 8 | $4,514.40 |
| 768 | 55 | 9 | $4,514.40 |
| 769 | 55 | 10 | $4,514.40 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 770 | 55 | 11 | $1,072.17 |
| 771 | 55 | 12 | $1,692.90 |
| 772 | 55 | 13 | $5,078.70 |
| 773 | 56 | 1 | $169.29 |
| 774 | 56 | 2 | $169.29 |
| 775 | 56 | 3 | $2,257.20 |
| 776 | 56 | 4 | $2,595.78 |
| 777 | 56 | 5 | $112.86 |
| 778 | 56 | 6 | $112.86 |
| 779 | 56 | 7 | $67.72 |
| 780 | 56 | 8 | $2,595.78 |
| 781 | 56 | 9 | $4,096.82 |
| 782 | 56 | 10 | $3,837.24 |
| 783 | 56 | 11 | $902.88 |
| 784 | 56 | 13 | $3,950.10 |
| 785 | 57 | 1 | $55.08 |
| 786 | 57 | 2 | $108.00 |
| 787 | 57 | 3 | $55.08 |
| 788 | 57 | 4 | $1,233.79 |
| 789 | 57 | 5 | $550.80 |
| 790 | 57 | 6 | $55.08 |
| 791 | 57 | 7 | $1,233.79 |
| **792** | **57** | **8** | $1.24 |
| **793** | **57** | **9** | $43.20 |
| 794 | 57 | 10 | $10.80 |
| 795 | 57 | 11 | $33.05 |
| 796 | 57 | 12 | $1,321.92 |
| 797 | 57 | 13 | $550.80 |
| 798 | 57 | 14 | $440.64 |
| 799 | 57 | 16 | $1,597.32 |
| 800 | 57 | 17 | $33.05 |
| 801 | 57 | 18 | $77.11 |
| 802 | 57 | 19 | $1,321.92 |
| 803 | 57 | 20 | $1,277.86 |
| 804 | 57 | 21 | $3,635.28 |
| **805** | **57** | **22** | $3,635.28 |
| **806** | **57** | **23** | $3,635.28 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 807 | 58 | 1 | $55.08 |
| 808 | 58 | 2 | $55.08 |
| 809 | 58 | 3 | $44.06 |
| 810 | 58 | 4 | $3.09 |
| 811 | 58 | 5 | $3.30 |
| 812 | 58 | 6 | $1.54 |
| 813 | 58 | 7 | $1.60 |
| 814 | 58 | 8 | $3.09 |
| 815 | 58 | 9 | $11.02 |
| 816 | 58 | 10 | $3.86 |
| 817 | 58 | 11 | $1,377.00 |
| 818 | 60 | 1 | $478.33 |
| 819 | 60 | 2 | $478.33 |
| 820 | 60 | 3 | $239.17 |
| 821 | 60 | 4 | $355.97 |
| 822 | 60 | 5 | $478.33 |
| 823 | 60 | 6 | $478.33 |
| 824 | 60 | 7 | $177.98 |
| 825 | 60 | 8 | $478.33 |
| 826 | 60 | 9 | $239.17 |
| 827 | 60 | 10 | $478.33 |
| 828 | 60 | 11 | $355.97 |
| 829 | 60 | 12 | $478.33 |
| 830 | 60 | 13 | $355.97 |
| 831 | 60 | 14 | $711.94 |
| 832 | 60 | 15 | $122.36 |
| 833 | 60 | 16 | $23.36 |
| 834 | 60 | 17 | $239.17 |
| 835 | 60 | 18 | $239.17 |
| 836 | 60 | 19 | $239.17 |
| 837 | 60 | 20 | $239.17 |
| 838 | 60 | 22 | $40.05 |
| 839 | 60 | 23 | $122.36 |
| 840 | 60 | 24 | $478.33 |
| 841 | 60 | 25 | $2,052.00 |
| 842 | 60 | 26 | $77.87 |
| 843 | 60 | 29 | $239.17 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 844 | 60 | 30 | $1,001.16 |
| 845 | 60 | 31 | $2,113.56 |
| 846 | 60 | 32 | $667.44 |
| 847 | 60 | 33 | $1,112.40 |
| 848 | 60 | 34 | $1,668.60 |
| 849 | 60 | 35 | $2,113.56 |
| 850 | 60 | 36 | $2,113.56 |
| 851 | 60 | 37 | $478.33 |
| 852 | 60 | 38 | $2,113.56 |
| 853 | 60 | 39 | $1,334.88 |
| 854 | 60 | 40 | $1,334.88 |
| 855 | 60 | 41 | $155.74 |
| 856 | 60 | 42 | $1,001.16 |
| 857 | 60 | 43 | $239.17 |
| 858 | 60 | 44 | $1,334.88 |
| 859 | 60 | 45 | $1,112.40 |
| 860 | 60 | 46 | $1,779.84 |
| 861 | 60 | 47 | $1,334.88 |
| 862 | 60 | 48 | $1,891.08 |
| 863 | 60 | 49 | $1,724.22 |
| 864 | 60 | 50 | $367.09 |
| 865 | 60 | 51 | $378.22 |
| 866 | 60 | 52 | $1,779.84 |
| 867 | 60 | 53 | $2,113.56 |
| 868 | 60 | 54 | $2,268.00 |
| 869 | 60 | 55 | $478.33 |
| 870 | 60 | 56 | $40.05 |
| 871 | 60 | 57 | $40.05 |
| 872 | 60 | 58 | $40.05 |
| 873 | 60 | 59 | $122.36 |
| 874 | 60 | 60 | $122.36 |
| 875 | 60 | 61 | $239.17 |
| 876 | 60 | 62 | $1,334.88 |
| 877 | 60 | 63 | $1,334.88 |
| 878 | 60 | 64 | $1,334.88 |
| 879 | 60 | 65 | $239.17 |
| 880 | 60 | 66 | $1,334.88 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 881 | 60 | 67 | $367.09 |
| 882 | 61 | 1 | $177.98 |
| 883 | 61 | 2 | $478.33 |
| 884 | 61 | 3 | $711.94 |
| 885 | 61 | 4 | $10.01 |
| 886 | 61 | 5 | $71.19 |
| 887 | 61 | 6 | $10.01 |
| 888 | 62 | 1 | $239.17 |
| 889 | 62 | 2 | $355.97 |
| 890 | 62 | 3 | $239.17 |
| 891 | 62 | 4 | $355.97 |
| 892 | 62 | 5 | $355.97 |
| 893 | 62 | 6 | $239.17 |
| 894 | 62 | 7 | $239.17 |
| 895 | 62 | 8 | $10.01 |
| 896 | 62 | 9 | $10.01 |
| 897 | 62 | 10 | $10.01 |
| 898 | 62 | 11 | $239.17 |
| 899 | 62 | 12 | $71.19 |
| 900 | 62 | 13 | $111.24 |
| 901 | 62 | 14 | $40.05 |
| 902 | 62 | 15 | $239.17 |
| 903 | 62 | 16 | $71.19 |
| 904 | 62 | 17 | $478.33 |
| 905 | 62 | 18 | $478.33 |
| 906 | 62 | 19 | $478.33 |
| 907 | 62 | 20 | $478.33 |
| 908 | 62 | 21 | $478.33 |
| 909 | 62 | 22 | $800.93 |
| 910 | 62 | 24 | $1,168.02 |
| 911 | 62 | 25 | $40.05 |
| 912 | 62 | 26 | $40.05 |
| 913 | 62 | 27 | $800.93 |
| 914 | 63 | 1 | $478.33 |
| 915 | 63 | 2 | $478.33 |
| 916 | 63 | 3 | $71.19 |
| 917 | 64 | 1 | $71.19 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 918 | 64 | 2 | $71.19 |
| 919 | 64 | 3 | $478.33 |
| 920 | 64 | 4 | $1,835.46 |
| 921 | 64 | 5 | $1,835.46 |
| 922 | 65 | 1 | $40.05 |
| 923 | 65 | 2 | $239.17 |
| 924 | 66 | 1 | $266.98 |
| 925 | 66 | 2 | $478.33 |
| 926 | 66 | 3 | $82.32 |
| 927 | 66 | 4 | $478.33 |
| 928 | 66 | 5 | $82.32 |
| 929 | 66 | 6 | $82.32 |
| 930 | 70 | 1 | $27.54 |
| 931 | 70 | 2 | $192.78 |
| 932 | 70 | 3 | $231.34 |
| 933 | 70 | 4 | $170.75 |
| 934 | 70 | 5 | $170.75 |
| 935 | 70 | 6 | $170.75 |
| 936 | 70 | 7 | $170.75 |
| 937 | 70 | 8 | $170.75 |
| 938 | 70 | 9 | $275.40 |
| 939 | 70 | 10 | $121.18 |
| 940 | 70 | 11 | $4.41 |
| 941 | 71 | 1 | $93.64 |
| 942 | 71 | 2 | $143.21 |
| 943 | 72 | 1 | $170.75 |
| 944 | 72 | 2 | $170.75 |
| 945 | 72 | 3 | $170.75 |
| 946 | 72 | 4 | $170.75 |
| 947 | 72 | 5 | $170.75 |
| 948 | 72 | 6 | $96.94 |
| 949 | 72 | 7 | $96.94 |
| 950 | 72 | 9 | $440.64 |
| 951 | 72 | 10 | $991.44 |
| 952 | 73 | 1 | $96.94 |
| 953 | 73 | 2 | $96.94 |
| 954 | 73 | 3 | $96.94 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 955 | 73 | 4 | $170.75 |
| 956 | 73 | 5 | $605.88 |
| 957 | 73 | 6 | $4.41 |
| 958 | 73 | 7 | $605.88 |
| 959 | 73 | 8 | $121.18 |
| 960 | 74 | 1 | $165.24 |
| 961 | 74 | 2 | $72.71 |
| 962 | 74 | 3 | $5.51 |
| 963 | 74 | 4 | $55.08 |
| 964 | 74 | 5 | $66.10 |

## VALORES UNITARIOS DE SUELO DE LA DELEGACIÓN DE BOCAS, S.L.P. 2024

| Nº | SECTOR | CABECERA | LOCALIDAD | VALOR 2024 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 83 | Bocas | La Chora (Unidad Benito Juárez | $48.00 |
| 2 | 85 | Bocas | Noria de Padre | $42.00 |
| 3 | 85 | Bocas | Palmar de las Flores (Pozo Seis) | $42.00 |
| 4 | 84 | Bocas | Pozos Cuatro Blanco | $42.00 |
| 5 | 84 | Bocas | Pozo Dos | $42.00 |
| 6 | 85 | Bocas | Pozo Uno Viejo de B. | $42.00 |
| 7 | 85 | Bocas | Rancho las Flores | $42.00 |
| 8 | 83 | Bocas | Zam orilla | $42.00 |
| 9 | 84 | C. de Zavala | C. de Zavala Ejido | $42.00 |
| 10 | 83 | C. Sauz | Cañón del Sauz | $42.00 |
| 11 | 86 | Cascaron | Barajas | $42.00 |
| 12 | 86 | Cascaron | El Cascarón | $42.00 |
| 13 | 86 | Cascaron | Gonzalitos | $42.00 |
| 14 | 86 | Cascaron | La Alameda | $42.00 |
| 15 | 86 | Cascaron | La Caldera | $42.00 |
| 16 | 86 | Cascaron | La Cañadita | $42.00 |
| 17 | 85 | González | El Junco | $42.00 |
| 18 | 85 | González | González | $42.00 |
| 19 | 83 | Huaracha | El Grajenal | $42.00 |
| 20 | 83 | Huaracha | El Ranchitop | $42.00 |
| 21 | 83 | Huaracha | El Salto | $42.00 |
| 22 | 83 | Huaracha | El Viboriento | $42.00 |
| 23 | 83 | Huaracha | Jesús María | $42.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 24 | 83 | Huaracha | La Barranca | $42.00 |
| 25 | 83 | Huaracha | La Huaracha | $42.00 |
| 26 | 83 | Huaracha | Las Cuijas (Chaute) | $42.00 |
| 27 | 83 | Huaracha | Las Escobas | $42.00 |
| 28 | 83 | Huaracha | Palomas | $42.00 |
| 29 | 83 | Huaracha | El Gato | $42.00 |
| 30 | 83 | Huizache | El Blanco | $42.00 |
| 31 | 83 | Huizache | El Huizache | $42.00 |
| 32 | 84 | Huizache | La Encina | $42.00 |
| 33 | 83 | Huizache | La Morita | $42.00 |
| 34 | 84 | Huizache | Rancho Grande | $42.00 |
| 35 | 84 | Huizache | San Rafael II | $42.00 |
| 36 | 83 | Jarillas | Chaparral | $42.00 |
| 37 | 85 | Jarillas | El Potrero La Lobera | $42.00 |
| 38 | 84 | Jarillas | Las Jarillas | $42.00 |
| 39 | 84 | Jarillas | Loma Prieta | $42.00 |
| 40 | 84 | Jarillas | Salitrera | $42.00 |
| 41 | 84 | Jarillas | Terroncitos (Los Contreras) | $42.00 |
| 42 | 84 | Jarillas | Terrones (Sangre de Cristo) | $42.00 |
| 43 | 84 | La Manta | La Manta | $42.00 |
| 44 | 85 | La Melada | El Cerebro | $42.00 |
| 45 | 85 | La Melada | La Melada | $42.00 |
| 46 | 83 | Macarenos | La Calera (San. Cayetano) | $42.00 |
| 47 | 83 | Macarenos | La Sauceda | $42.00 |
| 48 | 83 | Macarenos | Las Lomitas | $42.00 |
| 49 | 83 | Macarenos | Los Conejos | $42.00 |
| 50 | 83 | Macarenos | Macarenos | $42.00 |
| 51 | 83 | Macarenos | El Azafrán | $42.00 |
| 52 | 83 | Macarenos | Santo Domingo | $42.00 |
| 53 | 83 | Mezquital | Cieneguita | $42.00 |
| 54 | 83 | Mezquital | Jaralillo | $42.00 |
| 55 | 83 | Mezquital | El Mezquital | $42.00 |
| 56 | 83 | Mezquital | La Estancia | $42.00 |
| 57 | 83 | Mezquital | Las Lomitas | $42.00 |
| 58 | 82 | Mezquital | Maravillas | $42.00 |
| 59 | 83 | Mezquital | Mezquite Quemado | $42.00 |
| 60 | 83 | Mezquital | Tanque Cieneguita | $42.00 |
| 61 | 83 | Mezquital | Tepozán | $42.00 |
| 62 | 86 | San Rafael I | El Ranchito | $42.00 |
| 63 | 86 | San Rafael I | San Antonio | $42.00 |
| 64 | 86 | San Rafael I | San José de los Cenizos | $42.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 65 | 86 | San Rafael I | San Rafael II | $42.00 |
| 66 | 86 | Angostura | Angostura | $42.00 |
| 67 | 87 | Angostura | La Mesita | $42.00 |
| 68 | 86 | Angostura | La Pedrera | $42.00 |
| 69 | 86 | Angostura | Mesa Grande | $42.00 |
| 70 | 86 | Angostura | Peñas Altas | $42.00 |
| 71 | 82 | Bocas | Bocas c/Pav. | $140.00 |
| 72 | 82 | Bocas | Bocas s/Pav. | $110.00 |
| 73 | 82 | Bocas | Bocas F. de C. | $42.00 |
| 74 | 85 | Bocas | Cerrito de Zavala | $48.00 |
| 75 | 82 | Bocas | La Virgen | $42.00 |
| 76 | 84 | Bocas | El Amparo | $42.00 |
| 77 | 82 | Bocas | El Ancol | $42.00 |
| 78 | 82 | Bocas | E Carril | $42.00 |
| 79 | 85 | Bocas | El Malacate | $42.00 |
| 80 | 85 | Bocas | El Manzo | $42.00 |
| 81 | 82 | Bocas | El Santuario | $42.00 |
| 82 | 82 | Bocas | El Varal | $42.00 |
| 83 | 82 | Bocas | La Casa Orillada (Pozo 5) | $42.00 |

| TIPOS DE USO | VALOR POR HA. |
|---|---|
| AGOSTADERO 1-16 HAS. | $5,000.00 |
| AGOSTADERO 16-32 HAS. EN ADELANTE | $2,500.00 |
| AGRICULTURA DE TEMPORAL | $8,000.00 |
| AGRICULTURA DE RIEGO POR BOMBEO | $15,000.00 |
| AGRICULTURA DE RIEGO | $18,000.00 |

## VALORES UNITARIOS DE SUELO, CORREDORES DE VALOR 2024

| No. | CORREDOR DE VALOR | | | | | | Y CALLE | | | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | CODIGO | TIPO* | NOMBRE | CODIGO | TIPO* | NOMBRE | CODIGO | TIPO | NOMBRE | |
| 1 | 81 | Calle | 20 de Noviembre | 1902 | Calle | Manuel José Othón | 2465 | Calle | Reforma | $2,708.64 |
| 2 | 81 | Calle | 20 de Noviembre | 2465 | Calle | Reforma | 2307 | Calle | Pedro Montoya | $2,257.20 |
| 3 | 277 | Calle | Ignacio Allende | 1902 | Calle | Manuel José Othón | 515 | Calle | Los Bravo | $9,028.80 |
| 4 | 277 | Calle | Ignacio Allende | 515 | Calle | Los Bravo | 297 | Calle | Álvaro Obregón | $9,028.80 |
| 5 | 277 | Calle | Ignacio Allende | 297 | Calle | Álvaro Obregón | 2028 | Calle | Mier y Terán | $6,771.60 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 277 | Calle | Ignacio Allende | 2028 | Calle | Mier y Terán | 2465 | Calle | Reforma | $4,514.40 |
| 7 | 1503 | Calle | Insurgentes | 2116 | Calle | Morelos | 3040 | Eje | Vial | $6,771.60 |
| 8 | 855 | Calle | Damián Carmona | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | 297 | Calle | Álvaro Obregón | $9,028.80 |
| 9 | 855 | Calle | Damián Carmona | 297 | Calle | Álvaro Obregón | 2028 | Calle | Mier y Terán | $6,771.60 |
| 10 | 855 | Calle | Damián Carmona | 2028 | Calle | Mier y Terán | 2465 | Calle | Reforma | $4,514.40 |
| 11 | 855 | Calle | Damián Carmona | 2465 | Calle | Reforma | 2307 | Calle | Pedro Montoya | $2,821.50 |
| 12 | 1902 | Calle | Manuel José Othón | 952 | Calle | Escobedo | 1678 | Calle | Juan Sarabia | $6,771.60 |
| 13 | 1902 | Calle | Manuel José Othón | 3131 | Calle | Ignacio Zaragoza | 952 | Calle | Escobedo | $11,286.00 |
| 14 | 1902 | Calle | Manuel José Othón | 139 | Calle | 5 de Mayo | 3131 | Calle | Ignacio Zaragoza | $11,286.00 |
| 15 | 1445 | Calle | Hidalgo | 515 | Calle | Los Bravo | 1902 | Calle | Manuel José Othón | $18,057.60 |
| 16 | 1445 | Calle | Hidalgo | 2028 | Calle | Mier y Teran | 515 | Calle | Los Bravo | $9,028.80 |
| 17 | 1445 | Calle | Hidalgo | 1387 | Calle | Guajardo | 2028 | Calle | Mier y Teran | $9,028.80 |
| 18 | 1445 | Calle | Hidalgo | 2465 | Calle | Reforma | 1387 | Calle | Guajardo | $3,950.10 |
| 19 | 1445 | Calle | Hidalgo | 2307 | Calle | Pedro Montoya | 2465 | Calle | Reforma | $3,950.10 |
| 20 | 2307 | Calle | Pedro Montoya | 855 | Calle | Damián Carmona | 3040 | Eje | Vial | $3,385.80 |
| 21 | 297 | Calle | Álvaro Obregón | 139 | Calle | 5 de Mayo | 2116 | Calle | Morelos | $11,286.00 |
| 22 | 2386 | Calle | Ponciano Arriaga | 1902 | Calle | Manuel José Othón | 2465 | Calle | Reforma | $4,514.40 |
| 23 | 2386 | Calle | Ponciano Arriaga | 2465 | Calle | Reforma | 2307 | Calle | Pedro Montoya | $3,385.80 |
| 24 | 2465 | Calle | Reforma | 855 | Calle | Damián Carmona | 2040 | Pasaje | Miguel Hidalgo | $3,385.80 |
| 25 | 2465 | Calle | Reforma | 2040 | Pasaje | Miguel Hidalgo | 3040 | Eje | Eje Vial | $3,385.80 |
| 26 | 2465 | Calle | Reforma | 3040 | Eje | Eje Vial | 81 | Calle | 20 de Noviembre | $2,257.20 |
| 27 | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | 139 | Calle | 5 de Mayo | 879 | Calle | Díaz de León | $9,028.80 |
| 28 | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | 2465 | Calle | Reforma | 8797 | Calle | Díaz de León | $6,771.60 |
| 29 | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | 476 | Calle | Benigno Arriaga | 2983 | Calle | Uresti | $6,771.60 |
| 30 | 6 | Calle | 1° de Mayo | 1405 | Calle | Guillermo prieto | 2283 | Calle | Parrodi | $1,354.32 |
| 31 | 6 | Calle | 1° de Mayo | 2283 | Calle | Parrodi | 3432 | Avenida | Constitución | $1,354.32 |
| 32 | 6 | Calle | 1° de Mayo | 3432 | Avenida | Constitución | 3193 | Calle | Sevilla y Olmedo | $2,257.20 |
| 33 | 139 | Calle | 5 de Mayo | 1902 | Calle | Manuel José Othón | 2979 | Avenida | Universidad | $4,514.40 |
| 34 | 139 | Calle | 5 de Mayo | 2979 | Avenida | Universidad | 2285 | Calle | Pascual. M. Hernández | $3,385.80 |
| 35 | 139 | Calle | 5 de Mayo | 2285 | Calle | Pascual. M. Hernández | 609 | Calle | Carlos Diez Gutiérrez | $2,257.20 |
| 36 | 609 | Calle | Carlos Diez Gutiérrez | 139 | Calle | 5 de Mayo | 754 | Calle | Constitución | $1,805.76 |
| 37 | 609 | Calle | Carlos Diez Gutiérrez | 754 | Calle | Constitución | 3193 | Calle | Sevilla y olmedo | $1,805.76 |
| 38 | 754 | Calle | Constitución | 1902 | Calle | Manuel José Othón | 2979 | Avenida | Universidad | $3,950.10 |
| 39 | 754 | Calle | Constitución | 2979 | Avenida | Universidad | 3193 | Calle | Sevilla y olmedo | $2,821.50 |
| 40 | 754 | Calle | Constitución | 3193 | Calle | Sevilla y Olmedo | 609 | Calle | Carlos Diez Gutiérrez | $1,805.76 |
| 41 | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | 139 | Calle | 5 de Mayo | 1445 | Calle | Hidalgo | $11,286.00 |
| 42 | 1902 | Calle | Manuel José Othón | 3432 | Avenida | Constitución | 423 | Calle | Azteca Sur | $4,514.40 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 43 | 1902 | Calle | Manuel José Othón | 3432 | Avenida | Constitución | 1678 | Calle | Juan Sarabia | $6,771.60 |
| 44 | 2031 | Calle | Miguel Barragán | 6 | Calle | 1° de Mayo | 139 | Calle | 5 de Mayo | $2,708.64 |
| 45 | 2116 | Calle | Morelos | 1902 | Calle | Manuel José Othón | 2979 | Avenida | Universidad | $4,514.40 |
| 46 | 2116 | Calle | Morelos | 2979 | Avenida | Universidad | 6 | Calle | 1° de Mayo | $3,385.80 |
| 47 | 2116 | Calle | Morelos | 6 | Calle | 1° de Mayo | 609 | Calle | Carlos Diez Gutiérrez | $1,467.18 |
| 48 | 2285 | Calle | Pascual M. Hernández | 6 | Calle | 1° de Mayo | 139 | Calle | 5 de Mayo | $2,934.36 |
| 49 | 2979 | Avenida | Universidad | 3432 | Avenida | Constitución | 423 | Calle | Azteca Sur | $3,385.80 |
| 50 | 2979 | Avenida | Universidad | 3432 | Avenida | Constitución | 139 | Calle | 5 de Mayo | $3,950.10 |
| 51 | 3131 | Calle | Ignacio Zaragoza | 1902 | Calle | Manuel. J. Othón | 2979 | Avenida | Universidad | $4,514.40 |
| 52 | 3131 | Calle | Ignacio Zaragoza | 2979 | Avenida | Universidad | 2285 | Calle | Pascual M. Hernández | $2,821.50 |
| 53 | 479 | Calzada | De Guadalupe | 2031 | Calle | Miguel Barragán | 609 | Calle | Carlos Diez Gutiérrez | $2,934.36 |
| 54 | 515 | Calle | Los Bravo | 1445 | Calle | Hidalgo | 2116 | Calle | Morelos | $11,286.00 |
| 55 | 802 | Calle | Coronel Romero | 1452 | Avenida | Himno Nacional | 2285 | Calle | Pascual M. Hernández | $3,385.80 |
| 56 | 836 | Calle | Cuauhtémoc | 1965 | Avenida | Mariano Jiménez | 476 | Calle | Benigno Arriaga | $5,078.70 |
| 57 | 1115 | Calle | Francisco I. Madero | 139 | Calle | 5 de Mayo | 2983 | Calle | Uresti | $6,207.30 |
| 58 | 3324 | Avenida | Manuel J. Clouthier | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 1691 | Calle | Julio Betancourt | $4,514.40 |
| 59 | 836 | Calle | Cuauhtemoc | 1965 | Avenida | Mariano Jiménez | 2983 | Calle | Urest | $4,514.40 |
| 60 | 1492 | Calle | Independencia | 1345 | Calle | Gómez Farias | 1533 | Calle | Iturbide | $4,514.40 |
| 61 | 1492 | Calle | Independencia | 1533 | Calle | Iturbide | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | $4,514.40 |
| 62 | 1965 | Avenida | Mariano Jiménez | 1686 | Calle | Juegos Olímpicos | 836 | Calle | Cuauhtemoc | $3,950.10 |
| 63 | 2008 | Calle | Melchor Ocampo | 507 | Calle | Bolívar | 476 | Calle | Benigno Arriaga | $4,514.40 |
| 64 | 2031 | Calle | Miguel Barragán | 139 | Calle | 5 de Mayo | 802 | Calle | Coronel Romero | $3,160.08 |
| 65 | 1956 | Calle | Mariano Ávila | 500 | Calle | Blas Escontria | 2759 | Calle | Santos Degollado | $3,950.10 |
| 66 | 2285 | Calle | Pascual M. Hernández | 139 | Calle | 5 de Mayo | 2465 | Calle | Reforma | $3,950.10 |
| 67 | 2285 | Calle | Pascual M. Hernández | 2465 | Calle | Reforma | 1140 | Calle | Francisco Zarco | $3,160.08 |
| 68 | 3001 | Calle | Pedro Vallejo | 1259 | Calle | Galeana | 2285 | Calle | Pascual M. Hernández | $4,514.40 |
| 69 | 3001 | Calle | Pedro Vallejo | 2285 | Calle | Pascual. M. Hernández | 1992 | Calle | Mascorro | $2,821.50 |
| 70 | 2465 | Calle | Reforma | 3247 | Calle | Pascual. M. Hernández | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | $5,643.00 |
| 71 | 2759 | Avenida | Santos Degollado | 2465 | Calle | Reforma | 476 | Calle | Benigno arriaga | $3,950.10 |
| 72 | 2941 | Calle | Tomasa Estévez | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | 2759 | Avenida | Santos Degollado | $5,078.70 |
| 73 | 2941 | Calle | Tomasa Estévez | 2759 | Avenida | Santos Degollado | 1965 | Avenida | Mariano Jiménez | $2,821.50 |
| 74 | 2983 | Calle | Uresti | 1965 | Avenida | Mariano Jiménez | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | $5,643.00 |
| 75 | 3101 | Calle | Xicoténcatl | 1992 | Calle | Mascorro | 3247 | Calle | Rayón | $2,257.20 |
| 76 | 1973 | Calle | Mariano Otero | 3164 | Calle | Albino García | 3017 | Calle | Venustiano Carranza | $3,385.80 |
| 77 | 4154 | Prolongación | Mariano Otero | 3239 | Boulevard | Rio Santiago | 1823 | Calle | López | $3,950.10 |
| 78 | 3136 | Calle | Zenón Fernández | 1965 | Avenida | Mariano Jiménez | 476 | Calle | Benigno Arriaga | $3,385.80 |
| 79 | 1003 | Calle | Ezequiel Montes | 1140 | Calle | Francisco Zarco | 2941 | Calle | Tomasa Estévez | $3,385.80 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 80 | 3813 | Calle | Xilantro | 1398 | Avenida | Muñoz | 4283 | Calle | Hacienda San Martín | $2,708.64 |
| 82 | 476 | Calle | Benigno Arriaga | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | 1955 | Calle | Mariano Arista | $4,514.40 |
| 83 | 476 | Calle | Benigno Arriaga | 1955 | Calle | Mariano Arista | 2173 | Calle | Nicolás Zapata | $2,821.50 |
| 84 | 476 | Calle | Benigno Arriaga | 2173 | Calle | Nicolás Zapata | 1272 | Calle | García Diego | $2,144.34 |
| 85 | 1492 | Calle | Independencia | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | 1955 | Calle | Mariano Arista | $4,514.40 |
| 86 | 1492 | Calle | Independencia | 1955 | Calle | Mariano Arista | 1689 | Calle | Julián de los Reyes | $3,385.80 |
| 87 | 1492 | Calle | Independencia | 1689 | Calle | Julián de los Reyes | 2465 | Calle | Reforma | $2,595.78 |
| 88 | 1955 | Calle | Mariano Arista | 855 | Calle | Damián Carmona | 313 | Calle | Anahuac | $4,514.40 |
| 89 | 2173 | Calle | Nicolás Zapata | 2465 | Calle | Reforma | 313 | Calle | Anahuac | $2,821.50 |
| 90 | 2307 | Calle | Pedro Montoya | 2312 | Calle | Pedro Moreno | 855 | Calle | Damián Carmona | $2,031.48 |
| 91 | 2312 | Calle | Pedro Moreno | 2173 | Calle | Nicolás Zapata | 2307 | Calle | Pedro Montoya | $2,257.20 |
| 92 | 2465 | Calle | Reforma | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | 74 | Calle | 2 de Abril | $3,385.80 |
| 93 | 2465 | Calle | Reforma | 74 | Calle | 2 de Abril | 855 | Calle | Damián Carmona | $2,595.78 |
| 94 | 2941 | Calle | Tomasa Estévez | 1272 | Calle | García Diego | 2173 | Calle | Nicolás Zapata | $2,257.20 |
| 95 | 2941 | Calle | Tomasa Estévez | 2173 | Calle | Nicolás Zapata | 1955 | Calle | Mariano Arista | $2,821.50 |
| 96 | 2349 | Calle | Pintores | 3202 | Calle | Camino a la Presa | 2587 | Calle | Río Papaloapan | $4,514.40 |
| 97 | 2983 | Calle | Uresti | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | 1689 | Calle | Julián de los Reyes | $3,385.80 |
| 98 | 2312 | Calle | Pedro Moreno | 1689 | Calle | Julián de los Reyes | 2173 | Calle | Nicolás Zapata | $2,821.50 |
| 99 | 1689 | Calle | Julián de los Reyes | 2465 | Calle | Reforma | 855 | Calle | Damián Carmona | $3,385.80 |
| 100 | 2312 | Calle | Pedro Moreno | 2307 | Calle | Pedro Montoya | 3239 | Boulevard | Río Santiago | $2,257.20 |
| 101 | 81 | Calle | 20 de Noviembre | 2307 | Calle | Pedro Montoya | 2293 | Avenida | Av. De la Paz | $2,087.91 |
| 102 | 81 | Calle | 20 de Noviembre | 2293 | Avenida | Av. De la Paz | 3239 | Boulevard | Río Santiago | $1,692.90 |
| 103 | 855 | Calle | Damián Carmona | 2307 | Calle | Pedro Montoya | 3239 | Boulevard | Río Santiago | $2,426.49 |
| 104 | 2191 | Acceso | Norte | 81 | Calle | 20 de Noviembre | 3592 | Vía | San Luis- Laredo | $2,099.20 |
| 105 | 2293 | Avenida | De la Paz | 81 | Calle | 20 de Noviembre | 855 | Calle | Damián Carmona | $2,398.28 |
| 106 | 2386 | Calle | Ponciano Arriaga | 2307 | Calle | Pedro Montoya | 2293 | Avenida | Av. De la Paz | $2,595.78 |
| 107 | 2386 | Calle | Ponciano Arriaga | 2293 | Avenida | Av. De la Paz | 3239 | Boulevard | Río Santiago | $1,783.19 |
| 108 | 2019 | Avenida | México | 2193 | Avenida | Av. Norte | 1093 | Calle | Framboyán | $2,031.48 |
| 109 | 3202 | Cale | Camino a la Presa | 4167 | Avenida | Periférico Poniente | 330 | Calle | Antonio Aguilar | $3,385.80 |
| 110 | 372 | Calle | Arenal | 2193 | Avenida | Av. Norte | 1093 | Calle | Framboyan | $1,455.89 |
| 111 | 2349 | Calle | Pintores | 3239 | Boulevard | Río Santiago | 3202 | Calle | Camino a la Presa | $4,514.40 |
| 112 | 2019 | Avenida | México | 1093 | Calle | Framboyán | 2991 | Calle | Valentín Amador | $2,031.48 |
| 114 | 2991 | Calle | Valentín Amador | 2019 | Avenida | Av. México | 910 | Calle | Durango | $1,467.18 |
| 115 | 2991 | Calle | Valentín Amador | 910 | Calle | Durango | 2697 | Calle | San Lázaro | $1,805.76 |
| 116 | 4150 | Carretera | Matehuala | 2979 | Avenida | Universidad | 1503 | Calle | Insurgentes | $3,160.08 |
| 117 | 1902 | Calle | Manuel José Othón | 423 | Calle | Azteca Sur | 3455 | Carretera | México | $2,087.91 |
| 118 | 5450 | Avenida | Joaquin Antonio Peñalosa | 2979 | Avenida | Universidad | 3044 | Calle | Vicente Rivera | $2,133.05 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 119 | 2979 | Avenida | Universidad | 423 | Calle | Azteca Sur | 3455 | Carretera | México | $2,956.93 |
| 120 | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 480 | Glorieta | Benito Juárez | 3044 | Calle | Vicente Rivera | $2,956.93 |
| 121 | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 3044 | Calle | Vicente Rivera | 6627 | Boulevard | Rio Españita | $2,956.93 |
| 122 | 3044 | Calle | Vicente Rivera | 423 | Calle | Azteca Sur | 3269 | Boulevard | Salvador Nava Martínez | $2,370.06 |
| 123 | 385 | Calle | Arsénico | 713 | Calle | Cobre | 3239 | Boulevard | Río Santiago | $3,385.80 |
| 124 | 754 | Calle | Constitución | 609 | Calle | Carlos Diez Gutiérrez | 6627 | Boulevard | Rio Españita | $1,692.90 |
| 125 | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 3160 | Calle | Camino Real a Guanajuato | 6627 | Boulevard | Rio Españita | $2,708.64 |
| 126 | 479 | Calzada | De Guadalupe | 609 | Calle | Carlos Diez Gutiérrez | 1452 | Avenida | Himno Nacional | $2,257.20 |
| 127 | 479 | Calzada | De Guadalupe | 1452 | Avenida | Himno Nacional | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | $2,257.20 |
| 128 | 1452 | Avenida | Himno Nacional | 6627 | Boulevard | Rio Españita | 479 | Calzada | De Guadalupe | $1,489.75 |
| 129 | 1452 | Avenida | Himno Nacional | 479 | Calzada | DE Guadalupe | 139 | Calle | 5 de Mayo | $2,257.20 |
| 130 | 139 | Calle | 5 de Mayo | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 1452 | Avenida | Himno Nacional | $2,031.48 |
| 131 | 139 | Calle | 5 de Mayo | 1452 | Avenida | Himno Nacional | 609 | Calle | Carlos Diez Gutiérrez | $2,166.91 |
| 132 | 802 | Calle | Coronel Romero | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 1452 | Avenida | Himno Nacional | $2,257.20 |
| 133 | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 802 | Calle | Coronel Romero | 479 | Calzada | De Guadalupe | $2,708.64 |
| 134 | 1452 | Avenida | Himno Nacional | 139 | Calle | 5 de Mayo | 802 | Calle | Coronel Romero | $2,257.20 |
| 135 | 1492 | Calle | Independencia | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 1452 | Avenida | Himno Nacional | $2,257.20 |
| 136 | 1492 | Calle | Independencia | 1452 | Avenida | Himno Nacional | 1698 | Calle | Justo Corro | $2,257.20 |
| 137 | 1492 | Calle | Independencia | 1698 | Calle | Justo Corro | 1992 | Calle | Mascorro | $1,918.62 |
| 138 | 1698 | Calle | Justo Corro | 2314 | Calle | Pedro Vallejo | 802 | Calle | Coronel Romero | $2,257.20 |
| 139 | 268 | Calle | Alfredo M. Terrazas | 2879 | Calle | Tatanacho | 1686 | Calle | Juegos Olímpicos | $3,385.80 |
| 140 | 1710 | Calle | Kukulkan | 2378 | Calle | Pluton | 3007 | Calle | Vasco de Quiroga | $1,354.32 |
| 141 | 1686 | Calle | Juegos Olímpicos | 1965 | Avenida | Mariano Jiménez | 268 | Calle | Alfonso M. Terrazas | $3,160.08 |
| 142 | 1965 | Avenida | Mariano Jiménez | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 1686 | Calle | Juegos Olímpicos | $3,385.80 |
| 143 | 2879 | Calle | Tatanacho | 1452 | Avenida | Himno Nacional | 268 | Calle | Alfonso M. Terrazas | $3,950.10 |
| 144 | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 1654 | Calle | Juan de Cárdenas | 802 | Calle | Coronel Romero | $3,385.80 |
| 145 | 2274 | Calle | Panfilo Natera | 4225 | Avenida | Popocatepetl | 2769 | Calle | Del Sauce | $1,467.18 |
| 146 | 1452 | Avenida | Himno Nacional | 802 | Calle | Coronel Romero | 1965 | Avenida | Mariano Jiménez | $3,385.80 |
| 147 | 1452 | Avenida | Himno Nacional | 1965 | Avenida | Mariano Jiménez | 2879 | Calle | Tatanacho | $3,950.10 |
| 148 | 268 | Calle | Alfredo M. Terrazas | 1686 | Calle | Juegos Olímpicos | 2759 | Avenida | Santos Degollado | $3,950.10 |
| 149 | 2274 | Calle | Panfilo Natera | 1359 | Periférico | Manuel GomezMorin | 4225 | Avenida | Popocatpetl | $1,128.60 |
| 150 | 4225 | Avenida | Popocatepetl | 2274 | Calle | Panfilo Natera | 2769 | Avenida | Del Sauce | $1,015.74 |
| 151 | 476 | Calle | Benigno Arriaga | 1686 | Calle | Juegos Olímpicos | 2759 | Avenida | Santos Degollado | $3,385.80 |
| 152 | 476 | Calle | Benigno Arriaga | 2759 | Avenida | Santos Degollado | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | $3,950.10 |
| 153 | 836 | Calle | Cuauhtémoc | 476 | Calle | Benigno Arriaga | 1398 | Avenida | Muñoz | $4,514.40 |
| 154 | 920 | Calle | Educación | 972 | Calle | Estatuto Jurídico | 836 | Calle | Cuauhtemoc | $4,288.68 |
| 155 | 1398 | Avenida | Muñoz | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | 836 | Calle | Cuauhtemoc | $4,514.40 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 156 | 2008 | Calle | Melchor Ocampo | 476 | Calle | Benigno Arriaga | 2290 | Calle | Patrimonio Nacional | $3,837.24 |
| 157 | 2759 | Avenida | Santos Degollado | 476 | Calle | Benigno Arriaga | 268 | Calle | Alfonso M. Terrazas | $3,385.80 |
| 158 | 2759 | Avenida | Santos Degollado | 268 | Calle | Alfonso. M. Terrazas | 2290 | Calle | Patrimonio Nacional | $3,950.10 |
| 159 | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | 476 | Calle | Benigno Arriaga | 391 | Avenida | Av. De los Artistas | $6,771.60 |
| 160 | 3101 | Calle | Xicotencatl | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 4969 | Calle | Himno Nacional | $2,031.48 |
| 161 | 3101 | Calle | Xicotencatl | 4969 | Calle | Himno Nacional | 1698 | Calle | Justo Corro | $2,031.48 |
| 162 | 4302 | Av. | Plan Ponciano Arriaga | 2769 | Avenida | Del Sauce | 2008 | Calle | Melchor Ocampo | $1,015.74 |
| 163 | 3136 | Calle | Zenón Fernández | 476 | Calle | Benigno Arriaga | 2759 | Avenida | Santos Degollado | $3,385.80 |
| 164 | 298 | Calle | Amado Nervo | 2455 | Calle | Ramón López Velarde | 1398 | Avenida | Muñoz | $3,385.80 |
| 165 | 1272 | Calle | García Diego | 313 | Calle | Anahuac | 1398 | Avenida | Muñoz | $3,950.10 |
| 166 | 1398 | Avenida | Muñoz | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | 298 | Calle | Amado Nervo | $4,514.40 |
| 167 | 2127 | Calle | Muñoz | 298 | Calle | Amado Nervo | 1272 | Calle | García Diego | $3,950.10 |
| 168 | 1398 | Avenida | Muñoz | 1272 | Calle | García Diego | 3239 | Boulevard | Rió Santiago | $4,514.40 |
| 169 | 1956 | Calle | Mariano Ávila | 1823 | Calle | López | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | $2,821.50 |
| 170 | 1955 | Calle | Mariano Arista | 313 | Calle | Anahuac | 268 | Calle | Alfonso M. Terrazas | $4,514.40 |
| 171 | 1955 | Calle | Mariano Arista | 268 | Calle | Alfonso. M. Terrazas | 2455 | Calle | Ramón López Velarde | $3,385.80 |
| 172 | 1165 | Calle | Fray José de Aore | 5241 | Avenida | Hernán Cortes | 3670 | Prol. | Pedro Moreno | $2,257.20 |
| 173 | 1398 | Avenida | Muñoz | 3239 | Boulevard | Río Santiago | 5241 | Av. | Hernán Cortes | $3,385.80 |
| 174 | 5241 | Avenida | Hernán Cortés | 1398 | Avenida | Muñoz | 124 | Calle | 4 | $2,257.20 |
| 175 | 5241 | Avenida | Hernán Cortés | 124 | Calle | 4 | 3466 | Calzada | Fray Diego de la Magdalena | $1,805.76 |
| 176 | 2312 | Calle | Pedro Moreno | 3239 | Boulevard | Río Santiago | 3670 | Prol. | Pedro Moreno | $2,144.34 |
| 177 | 855 | Calle | Damián Carmona | 3239 | Boulevard | Río Santiago | 1430 | Calle | Hernán Cortes | $2,640.92 |
| 178 | 81 | Calle | 20 de Noviembre | 2119 | Calle | Las Morenas | 2191 | Acceso | Río Santiago | $1,444.61 |
| 179 | 1588 | Avenida | Jesús Goytortua | 3324 | Avenida | Manuel. J. Clouthier | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | $5,643.00 |
| 180 | 2879 | Calle | Tatanacho | 1452 | Avenida | Himno Nacional | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | $3,950.10 |
| 181 | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 1654 | Calle | Juan de Cárdenas | 3324 | Avenida | Manuel J. Clouthier | $3,950.10 |
| 182 | 1956 | Calle | Mariano Avila | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | 500 | Calle | Blas Escontria | $4,514.40 |
| 183 | 754 | Calle | Constitución | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 6627 | Boulevard | Rio Españita | $1,692.90 |
| 184 | 1498 | Avenida | Industrias | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 1594 | Avenida | Rutilo Torres | $2,640.92 |
| 185 | 1594 | Avenida | Rutilo Torres | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 2356 | Calle | Picsis | $2,787.64 |
| 186 | 1594 | Avenida | Rutilo Torres | 1498 | Avenida | Industrias | 3455 | Carretera | México | $2,742.50 |
| 187 | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 5263 | Calle | Camino Real a Guanajuato | 4592 | Circuito | Españita | $2,257.20 |
| 188 | 3438 | Carretera | San Luís - Rioverde | 480 | Glorieta | Glorieta Benito Juárez | 2538 | Avenida | Ricardo. B. Anaya | $2,787.64 |
| 189 | 3241 | Boulevard | Benito Juárez | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 1501 | Calle | Inglaterra | $3,950.10 |
| 190 | 3823 | Paseo | De los Colorines | 3241 | Boulevard | Benito Juárez | 2538 | Avenida | Ricardo. B. Anaya | $2,257.20 |
| 191 | 1689 | Calle | Julián de los Reyes | 855 | Calle | Damian Carmona | 2116 | Calle | Morelos | $6,771.60 |
| 192 | 2358 | Avenida | Ricardo B. Anaya | 3438 | Carretera | San Luís-Rioverde | 2843 | Calle | Suiza | $2,787.64 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 193 | 2654 | Avenida | Salk | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 1775 | Calle | Leibnitz | $2,031.48 |
| 194 | 2654 | Avenida | Salk | 1775 | Calle | Leibnitz | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | $1,625.18 |
| 195 | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | 3488 | Vía F.F. C.C. | México-Laredo | 5160 | Avenida | Camino al Aguaje | $1,083.46 |
| 196 | 479 | Calzada | De Guadalupe | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 3473 | Calle | Republica de Argentina | $2,437.78 |
| 197 | 3341 | Prol. | De la Constitución | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 3177 | Camino | Antiguo a Guanajuato | $1,692.90 |
| 198 | 3284 | Camino | Real a Saltillo | 1359 | Periférico | Manuel Gómez Morin | 1361 | Calle | Granito | $902.88 |
| 199 | 479 | Calzada | De Guadalupe | 374 | Calle | Argentina | 2505 | Calle | Republica del Salvador | $2,257.20 |
| 200 | 479 | Calzada | De Guadalupe | 2505 | Calle | Republica del Salvador | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | $1,692.90 |
| 201 | 4312 | Bouelvard | Antonio Rocha Cordero | 5160 | Avenida | Camino Al Aguaje | 5170 | Calle | Paseo del Pedregal | $846.45 |
| 202 | 836 | Calle | Cuauhtémoc | 1398 | Avenida | Muñoz | 2171 | Calle | Nicolás Fernando Torres | $4,514.40 |
| 203 | 1452 | Avenida | Himno Nacional | 3224 | Avenida | Manuel J. Clouthier | 2879 | Calle | Tatanacho | $5,078.70 |
| 204 | 1452 | Avenida | Himno Nacional | 3324 | Avenida | Manuel. J. Clouthier | 1664 | Calle | Juan de Oñate | $5,078.70 |
| 205 | 1452 | Avenida | Himno Nacional | 1664 | Calle | Juan de Oñate | 2171 | Calle | Nicolás Fernando Torres | $5,078.70 |
| 206 | 972 | Calle | Estatuto Jurídico | 836 | Calle | Cuauhtemoc | 2290 | Avenida | Patrimonio Nacional | $3,950.10 |
| 207 | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 7185 | Calle | Manuel J. Clouthier | 2171 | Calle | Nicolás Fernando Torres | $4,514.40 |
| 209 | 3284 | Camino | Real a Saltillo | 3449 | Calle | Río Paisanos | 2950 | Avenida | De las Torres | $677.16 |
| 210 | 298 | Calle | Amado Nervo | 1398 | Avenida | Muñoz | 1155 | Calzada | Fray Diego de la Magdalena | $4,514.40 |
| 211 | 298 | Calle | Amado Nervo | 1155 | Calzada | Fray Diego de la Magdalena | 2033 | Calle | Miguel Bernal Jiménez | $4,514.40 |
| 212 | 298 | Calle | Amado Nervo | 2033 | Calle | Miguel Bernal J. | 391 | Avenida | Los Artistas | $4,514.40 |
| 213 | 3284 | Camino | Real a Saltillo | 2950 | Avenida | De las Torres | 5656 | Calle | San Estanislao | $902.88 |
| 214 | 2154 | Avenida | Nereo Rodriguez Barragán | 1398 | Avenida | Muñoz | 592 | Calle | Capitán Caldera | $4,514.40 |
| 215 | 2154 | Avenida | Nereo Rodriguez Barragán | 1694 | Calle | Julio Verne | 592 | Calle | Capitán Caldera | $4,514.40 |
| 216 | 777 | Calle | Cordillera de los Alpes | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | 671 | Calle | Cerro Viejo | $3,950.10 |
| 217 | 777 | Calle | Cordillera. de los Alpes | 671 | Calle | Cerro Viejo | 780 | Calle | Cordillera de los Himalaya | $3,950.10 |
| 218 | 777 | Calle | Cordillera de los Alpes | 780 | Calle | Cordillera de los Himalaya | 2799 | Calle | Sierra Leona | $3,950.10 |
| 219 | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 2799 | Calle | Sierra Leona | 1876 | Circuito | Maestros Ilustres | $3,950.10 |
| 220 | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 1876 | Circuito | Maestros Ilustres | 2171 | Calle | Nicolás Fernando Torres | $4,514.40 |
| 221 | 780 | Calle | Cordillera de los Himalaya | 5188 | Avenida | Chapultepec | 777 | Avenida | Cordillera de los Alpes | $3,950.10 |
| 222 | 2799 | Calle | Sierra Leona | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | 780 | Calle | Cordillera de los Himalaya | $3,950.10 |
| 223 | 2799 | Calle | Sierra Leona | 777 | Calle | Cordillera de los Alpes | 780 | Calle | Cordillera de los Himalaya | $3,950.10 |
| 224 | 2799 | Calle | Sierra Leona | 777 | Calle | Cordillera de los Alpes | 580 | Calle | Paseo del Canal | $3,950.10 |
| 225 | 3284 | Camino | Real a Saltillo | 5656 | Calle | San Estanislao | 5631 | Avenida | Adolfo López Mateos | $902.88 |
| 226 | 5188 | Avenida | Chapultepec | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | $5,078.70 |
| 227 | 1378 | Calle | Guadalcazar | 1461 | Calle | Huasteca | 2089 | Calle | Montes Aconcagua | $3,950.10 |
| 228 | 1452 | Avenida | Himno nacional | 2171 | Calle | Nicolás Fernando Torres | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | $5,078.70 |
| 229 | 1907 | Calle | Manuel Nava | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | $4,514.40 |
| 230 | 2092 | Calle | Montes Apalaches | 2089 | Calle | Montes Aconcagua | 2799 | Calle | Sierra Leona | $3,950.10 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 231 | 2180 | Calle | Niño Artillero | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | 1144 | Calle | Fray Alonso de la Veracruz | $3,950.10 |
| 232 | 2180 | Calle | Niño Artillero | 1144 | Calle | Fray Alonso de la Veracruz | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | $3,950.10 |
| 233 | 1841 | Calle | Luis Botello | | Avenida | Canalón | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | $2,821.50 |
| 234 | 5208 | Calle | Ignacio Martínez | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | 2982 | Avenida | Canalon | $2,257.20 |
| 235 | 5265 | Avenida | Del Canalón | 4742 | Calle | Fuente de Cristal | 1841 | Calle | Luis Botello | $2,257.20 |
| 236 | 2587 | Calle | Río Papaloapan | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | 4050 | Calle | Río Kennedy | $3,950.10 |
| 237 | 2799 | Calle | Sierra Leona | 580 | Paseo | Canal del paseo | 3202 | Calle | Camino a la presa | $3,385.80 |
| 238 | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | 391 | Avenida | De los Artistas | 3239 | Calle | Rio Papaloapan | $4,514.40 |
| 239 | 4050 | Calle | Río Kenedy | 2587 | Calle | Río Papaloapan | 1461 | Calle | Huasteca | $3,950.10 |
| 240 | 391 | Avenida | De los Artistas | 3017 | Avenida | Venustiano Carranza | 298 | Calle | Amado Nervo | $3,950.10 |
| 241 | 2154 | Avenida | Nereo Rodriguez Barragán | 1694 | Calle | Julio Verne | 298 | Calle | Amado Nervo | $4,514.40 |
| 242 | 3679 | Prolongación | Azufre | 713 | Calle | Cobre | 3654 | Calle | Fidel Briano | $2,257.20 |
| 243 | 3679 | Prolongación | Azufre | 3654 | Calle | Fidel Briano | 5241 | Avenida | Hernán Cortes | $1,805.76 |
| 244 | 5515 | Prolongación | Mariano Jiménez | 1207 | Calle | Fuente de Hercules | 5458 | Prolongación | Coronel Romero | $2,821.50 |
| 245 | 5241 | Avenida | Hernán Cortes | 62914 | Avenida | Morales-Saucito | 2205 | Calle | Obsidiana | $2,257.20 |
| 246 | 5241 | Avenida | Hernán Cortes | 2205 | Calle | Obsidiana | 1398 | Avenida | Muñoz | $2,257.20 |
| 247 | 3007 | Calle | Vasco de Quiroga | 3279 | Prolongación | Muñoz | 1155 | Calzada | Fray Diego de la Magdalena | $2,821.50 |
| 248 | 3573 | Avenida | Morales-Saucito | 5241 | Avenida | Hernán Cortes | 1710 | Calle | Kukulcan | $2,031.48 |
| 249 | 47 | Calle | 13 | 1155 | Calzada | Fray Diego de la Magdalena | 5241 | Avenida | Hernán Cortez | $2,144.34 |
| 250 | 1155 | Calzada | Fray Diego de la Magdalena | 3007 | Calle | Vasco de Quiroga | 186 | Calle | 9 B | $2,257.20 |
| 251 | 124 | Calle | 4 | 5241 | Av. | Hernán Cortez | 3007 | Calle | Vasco de Quiroga | $2,144.34 |
| 252 | 1155 | Calzada | Fray Diego de la Magdalena | 186 | Calle | 9 B | 5241 | Avenida | Hernán Cortes | $2,257.20 |
| 253 | 3509 | Carretera | Zacatecas | 2769 | Avenida | Del Sauce | 1359 | Periférico | Manuel Gómez Morin | $1,128.60 |
| 254 | 1155 | Calzada | Fray Diego de la Magdalena | 3007 | Calle | Vasco de Quiroga | 2769 | Avenida | Del Sauce | $1,692.90 |
| 255 | 2769 | Avenida | Del Sauce | 1155 | Calzada | Fray Diego de la Magdalena | 3220 | Calle | San Vicente Martir | $1,128.60 |
| 256 | 1359 | Periferico | Manuel GomezMorin | 4142 | Calle | Arroyo de las Vírgenes | 3509 | Carretera | Zacatecas | $902.88 |
| 257 | 790 | Calle | Cordillera Occidental | 3720 | Avenida | Sierra Vista | 2101 | Calle | Montes kelut | $4,514.40 |
| 258 | 3509 | Carretera | Zacatecas | 3449 | Calle | Río Paisanos | 1359 | Periférico | Manuel Gómez Morin | $564.30 |
| 259 | 3303 | Prol. | Ponciano Arriaga | 5387 | Calle | Satélite Sur | 3899 | Avenida | Mezquital | $338.58 |
| 260 | 4538 | Avenida | Del Desierto | 1768 | Privada | Los Laureles | 1498 | Avenida | Industrias | $169.29 |
| 261 | 4538 | Avenida | Del Desierto | 3153 | Calle | Eucaliptos | 1768 | Privada | Los Laureles | $112.86 |
| 262 | 4334 | Camino | Antiguo a Mexquitic | 1359 | Periférico | Manuel Gómez Morin | 5046 | Calle | Valle Grande | $902.88 |
| 263 | 4334 | Camino | Antiguo a Mexquitic | 5046 | Calle | Valle Grande | 2422 | Calle | Puebla | $507.87 |
| 264 | 4334 | Camino | Antiguo a Mexquitic | 896 | Calle | Dolores | 2422 | Calle | Puebla | $1,128.60 |
| 265 | 3899 | Avenida | Mezquital | 3373 | Calle | Saturno | 3279 | Prol. | Muñoz | $1,015.74 |
| 266 | 802 | Calle | Coronel Romero | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 1207 | Calle | Fuente de Hércules | $2,257.20 |
| 267 | 802 | Calle | Coronel Romero | 1207 | Calle | Fuente de Hércules | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | $2,257.20 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 268 | 1232 | Calle | Fuente del Parque | 1965 | Avenida | Mariano Jiménez | 802 | Calle | Coronel Romero | $2,257.20 |
| 269 | 1965 | Avenida | Mariano Jiménez | 1207 | Calle | Fuente de Hércules | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | $3,385.80 |
| 270 | 2769 | Avenida | Del Sauce | 3220 | Calle | San Vicente Mártir | 1359 | Periférico | Manuel Gómez Morin | $744.88 |
| 271 | 3305 | Prol. | Moctezuma | 2119 | Calle | Las Morenas | 828 | Calle | Cruz Colorada | $744.88 |
| 273 | 3305 | Prol. | Moctezuma | 828 | Calle | Cruz Colorada | 222 | Calle | Adolfo López Mateos | $609.44 |
| 274 | 3305 | Prol. | Moctezuma | 1831 | Calle | López Mateos | 3149 | Calle | Victoria | $423.23 |
| 276 | 3305 | Prol. | Moctezuma | 3546 | Calle | Victoria | 1359 | Periferico | Manuel GomezMorin | $169.29 |
| 277 | 1611 | Calle | José de Gálvez | 3511 | Avenida | Benito Juárez | 2538 | Anillo | Ricardo. B. Anaya | $2,979.50 |
| 278 | 1611 | Calle | José de Gálvez | 2538 | Avenida | Ricardo. B. Anaya | 3219 | Calle | Camino a la Libertad | $2,821.50 |
| 279 | 2225 | Anillo | Periférico Oriente | 3455 | Carretera | México | 165 | Calle | 71 | $1,354.32 |
| 280 | 2225 | Anillo | Periférico Oriente | 165 | Calle | 71 | 110 | Calle | 3ª. Oriente | $1,128.60 |
| 281 | 2225 | Anillo | Periférico Oriente | 110 | Calle | 3ª. Oriente | 3219 | Calle | Camino a la Libertad | $1,128.60 |
| 282 | 3511 | Avenida | Benito Juárez | 2616 | Calle | Roma | 1611 | Calle | José de Gálvez | $2,482.92 |
| 283 | 3511 | Avenida | Benito Juárez | 1611 | Calle | José de Gálvez | 2225 | Anillo | Periférico Oriente | $2,482.92 |
| 284 | 2538 | Avenida | Ricardo. B. Anaya | 2843 | Calle | Suiza | 2225 | Anillo | Periférico Oriente | $3,385.80 |
| 285 | 976 | Avenida | Estrella | 2204 | Avenida | Observatorio | 6627 | Boulevard | Rio Españita | $1,805.76 |
| 286 | 2942 | Calle | Topacio | 6627 | Boulevard | Rio Españita | 3455 | Carretera | México | $2,031.48 |
| 287 | 1126 | Calle | Francisco Martinez de la Vega | 2407 | Calle | Precursores de la Revolución | 6627 | Boulevard | Rio Españita | $1,467.18 |
| 288 | 1126 | Calle | Francisco Martinez de la Vega | 6627 | Boulevard | Rio Españita | 1498 | Avenida | Industrias | $2,166.91 |
| 289 | 1126 | Calle | Francisco Martínez de la Vega | 1498 | Avenida | Industrias | 3455 | Carretera | México | $2,257.20 |
| 290 | 1498 | Avenida | Industrias | 2942 | Calle | Topacio | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | $2,708.64 |
| 291 | 2204 | Avenida | Observatorio | 2818 | Calle | Sirio | 1126 | Calle | Francisco Martínez de la Vega | $1,625.18 |
| 292 | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | 6627 | Boulevard | Rio Españita | 3488 | Vía F.F.C.C. | México Laredo | $677.16 |
| 293 | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | 6627 | Boulevard | Rio Españita | 6627 | Boulevard | Rio Españita | $1,625.18 |
| 294 | 4129 | Avenida | Dalias | 2204 | Avenida | Observatorio | 6627 | Boulevard | Rio Españita | $1,692.90 |
| 295 | 4129 | Avenida | Dalias | 6627 | Boulevard | Rio Españita | 3241 | Boulevard | Benito Juárez | $2,257.20 |
| 296 | 1071 | Calle | Florencia | 3241 | Boulevard | Benito Juárez | 2538 | Avenida | Ricardo. B. Anaya | $902.88 |
| 297 | 2223 | Circuito | Oriente | 3241 | Boulevard | Benito Juárez | 4052 | Calle | Camino a Rancho Viejo | $2,031.48 |
| 298 | 3121 | Calle | Zafiro | 771 | Avenida | Coral | 6627 | Boulevard | Rio Españita | $2,031.48 |
| 299 | 771 | Avenida | Coral | 2231 | Calle | Oro | 2942 | Calle | Topacio | $2,257.20 |
| 300 | 955 | Calle | Esmeralda | 771 | Avenida | Coral | 1498 | Avenida | Industrias | $2,031.48 |
| 301 | 1498 | Avenida | Industrias | 1594 | Avenida | Rutilo Torres | 2942 | Calle | Topacio | $2,708.64 |
| 302 | 1594 | Avenida | Rutilo Torres | 2231 | Calle | Oro | 1498 | Avenida | Industrias | $3,114.94 |
| 303 | 1880 | Avenida | Malaquita | 6627 | Boulevard | Rio Españita | 1498 | Avenida | Industrias | $2,166.91 |
| 304 | 3241 | Boulevard | Benito Juárez | 1501 | Calle | Inglaterra | 2616 | Calle | Roma | $3,385.80 |
| 305 | 2817 | Calle | Sirconio | 6627 | Boulevard | Rio Españita | 1498 | Avenida | Industrias | $2,031.48 |
| 306 | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | 4215 | Calle | Rincón del Lago | 3619 | Carretera | Guadalajara | $3,385.80 |
| 307 | 780 | Calle | Cordillera de los Himalaya | 777 | Calle | Cordillera de los Alpes | 775 | Calle | Cordillera de Arakan | $3,950.10 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 308 | 780 | Calle | Cordillera de los Himalaya | 775 | Calle | Cordillera de Arakan | 3720 | Avenida | Sierra Vista | $3,950.10 |
| 309 | 3720 | Avenida | Sierra Vista | 777 | Calle | Cordillera de los Alpes | 790 | Calle | Cordillera Occidental | $3,950.10 |
| 310 | 736 | Avenida | Comision . Fed. de Electricidad | 311 | Avenida | Ampliacion | 4915 | Eje | 140 | $304.72 |
| 311 | 1498 | Avenida | Industrias | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | 35 | Eje | 114 | $395.01 |
| 312 | 1498 | Avenida | Industrias | 35 | Eje | 114 | 42 | Eje | 122 | $395.01 |
| 313 | 1498 | Avenida | Industrias | 42 | Eje | 122 | 3455 | Carretera | México | $395.01 |
| 314 | 3656 | Carretera | México Piedras Negras | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | 311 | Avenida | Ampliación | $507.87 |
| 315 | 45 | Eje | 128 | 3455 | Carretera | México | 1046 | Calle | Ferrocarriles Méx.- Laredo | $304.72 |
| 316 | 3455 | Carretera | México | 311 | Avenida | Ampliación | 11 | Eje | 132 | $395.01 |
| 317 | 3455 | Carretera | México | 11 | Eje | 132 | 4915 | Eje | 140 | $395.01 |
| 318 | 4915 | Eje | 140 | 3455 | Carretera | México | 4516 | Circuito | Tres Naciones | $304.72 |
| 319 | 1359 | Periférico | Manuel Gómez Morin | 3509 | Carretera | Zacatecas | 3840 | Vía F.F.C.C. | Aguascalientes | $564.30 |
| 320 | 1359 | Periférico | Manuel Gómez Morin | 3840 | Vía F.F.C.C. | Aguascalientes | 1046 | Calle | Ferrocarril México Laredo | $248.29 |
| 321 | 3619 | Carretera | Guadalajara | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | 4726 | Circuito | Mirasierra | $3,385.80 |
| 322 | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | 5170 | Calle | Paseo del Pedregal | 3619 | Carretera | Guadalajara | $2,257.20 |
| 323 | 4830 | Avenida | Eugenio Garza Sada | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | 3024 | Calle | Valle Alto | $3,950.10 |
| 324 | 776 | Calle | Cordillera Central | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | 4209 | Avenida | De la Victoria | $2,257.20 |
| 325 | 4778 | Avenida | De la Victoria | 776 | Calle | Cordillera Central | 4774 | Calle | Rincón del Lambrusco | $1,918.62 |
| 326 | 3202 | Calle | Camino a la Presa | 2799 | Calle | Sierra Leona | 5211 | Calle | Presa de san José | $1,692.90 |
| 327 | 1359 | Periférico | Manuel Gómez Morín | 3202 | Calle | Camino a la Presa | 4142 | Calle | Arroyo de las Vírgenes | $3,385.80 |
| 328 | 4365 | Carretera | Peñasco | 1359 | Periférico | Manuel Gómez Morín | 3791 | Camino | Ex hacienda de Peñasco | $56.43 |
| 329 | 1359 | Periférico | Manuel Gómez Morín | 4365 | Carretera | Peñasco | 4505 | Calle | MicroIndustrias | $169.29 |
| 330 | 1866 | Prol. | Nereo Rodríguez Barragán | 4154 | Prolongación | Mariano Otero | 1272 | Calle | García Diego | $3,385.80 |
| 331 | 1866 | Prol. | Nereo Rodríguez Barragán | 313 | Calle | Anáhuac | 2312 | Calle | Pedro Moreno | $1,692.90 |
| 332 | 2314 | Calle | Pedro Vallejo | 1992 | Calle | Mascorro | 1452 | Avenida | Himno Nacional | $1,692.90 |
| 333 | 2314 | Calle | Pedro Vallejo | 1452 | Avenida | Himno Nacional | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | $677.16 |
| 334 | 5475 | Prolongación | Papagayos | 1359 | Periférico | Manuel Gómez Morin | 4251 | Calle | Gacela | $902.88 |
| 335 | 3174 | Calle | Papagayos | 3279 | Prolongación | Muñoz | 4251 | Calle | Gacela | $902.88 |
| 336 | 2943 | Calle | Topografía | 3174 | Calle | Papagayo | 3573 | Avenida | Morales-Saucito | $902.88 |
| 337 | 3279 | Prolongación | Muñoz | 3573 | Avenida | Morales-Saucito | 3007 | Calle | Vasco de Quiroga | $2,257.20 |
| 338 | 1564 | Calle | Jaime Sordo | 828 | Calle | Cruz Colorada | 3305 | Prolongación | Moctezuma | $677.16 |
| 339 | 1564 | Calle | Jaime Sordo | 828 | Calle | Cruz Colorada | 3239 | Boulevard | Río Santiago | $744.88 |
| 340 | 1359 | Periferico | Manuel GomezMorin | 2274 | Calle | FFCC Laredo | 3812 | Camino | Peñasco | $169.29 |
| 341 | 5188 | Avenida | Chapultepec | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | 5170 | Calle | Paseo del Pedregal | $3,385.80 |
| 342 | 3619 | Carretera | Guadalajara | 5117 | Avenida | San Luís Rey | 3149 | Calle | Sin Nombre | $1,004.45 |
| 344 | 1272 | Calle | García Diego | 313 | Calle | Anahuac | 2312 | Calle | Pedro Moreno | $2,821.50 |
| 346 | 1155 | Calzada | Fray Diego de la Magdalena | 855 | Calle | Damian Carmona | 1430 | Calle | Hernán Cortez | $1,444.61 |
| 347 | 2173 | Calle | Nicolás Zapata | 1398 | Avenida | Muñoz | 313 | Calle | Anáhuac | $3,950.10 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 348 | 2173 | Calle | Nicolás Zapata | 1398 | Avenida | Muñoz | 2154 | Avenida | Nereo Rodríguez Barragán | $4,062.96 |
| 350 | 3324 | Avenida | Manuel J. Clouthier | 1691 | Avenida | Julio Betancourt | 2759 | Avenida | Santos Degollado | $5,643.00 |
| 351 | 3193 | Calle | Sevilla y Olmedo | 3432 | Avenida | Constitución | 609 | Calle | Carlos Diez Gutiérrez | $902.88 |
| 352 | 3324 | Avenida | Manuel J. Clouthier | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 2799 | Calle | Sierra Leona | $3,498.66 |
| 355 | 5538 | Avenida | Sierra Vista Poniente | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | 5188 | Avenida | Chapultepec | $1,128.60 |
| 359 | 5188 | Avenida | Chapultepec | 5170 | Calle | Paseo del pedregal | 3720 | Avenida | Sierra Vista | $2,257.20 |
| 360 | 5631 | Avenida | Adolfo López Mateos | 3509 | Carretera | Zacatecas | 4127 | Camino a | Ahualulco | $1,128.60 |
| 361 | 5631 | Avenida | Adolfo López Mateos | 4127 | Camino a | Ahualulco | 3840 | Vías F.F.C.C. | Aguascalientes | $620.73 |
| 362 | 5631 | Avenida | Adolfo López Mateos | 3840 | Vías F.F.C.C. | Aguascalientes | 3305 | Prolongación | Moctezuma | $507.87 |
| 364 | 1667 | Calle | Juan del Jarro | 2312 | Calle | Pedro Moreno | 1968 | Calle | Mariano Matamoros | $1,467.18 |
| 365 | 1667 | Calle | Juan del Jarro | 1968 | Calle | Mariano Matamoros | 2066 | Calle | Moctezuma | $1,613.90 |
| 366 | 1872 | Calle | Madrigal | 1398 | Avenida | Muñoz | 3239 | Boulevard | Río Santiago | $2,031.48 |
| 367 | 1640 | Calle | Juan Álvarez | 2312 | Calle | Pedro Moreno | 855 | Calle | Damián Carmona | $1,467.18 |
| 369 | 2116 | Calle | Morelos | 1503 | Calle | Insurgentes | 1902 | Calle | Manuel José Othón | $9,028.80 |
| 370 | 920 | Calle | Educación | 972 | Calle | Estatuto Jurídico | 1452 | Avenida | Himno Nacional | $3,950.10 |
| 371 | 387 | Avenida | Artes de las | 802 | Calle | Coronel Romero | 3101 | Calle | Xicoténcatl | $2,257.20 |
| 375 | 6627 | Boulevard | Rio Españita | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 976 | Avenida | Estrella | $1,896.05 |
| 376 | 6627 | Boulevard | Rio Españita | 976 | Avenida | Estrella | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | $1,625.18 |
| 378 | 4248 | Prolongación | Xicoténcatl | 3491 | Avenida | Salvador Nava Martínez | 4312 | Boulevard | Antonio Rocha Cordero | $2,257.20 |
| 379 | 2765 | Avenida | Canalón | 1841 | Calle | Luis Botello | 479 | Calzada | De Guadalupe | $1,128.60 |
| 380 | 792 | Calle | Cordillera Real | 719 | Calle | Cofre de Perote | 2799 | Calle | Sierra Leona | $3,724.38 |
| 381 | 775 | Calle | Cordillera Arakan | 792 | Calle | Cordillera Real | 780 | Calle | Cordillera Himalaya | $3,724.38 |
| 383 | 423 | Calle | Azteca Sur | 2979 | Avenida | Universidad | 3044 | Calle | Vicente Rivera | $1,636.47 |
| 388 | 1492 | Calle | Independencia | 1345 | Calle | Gómez Farías | 1992 | Calle | Mascorro | $2,482.92 |
| 389 | 1812 | Calle | Loma Verde | 777 | Calle | Cordillera de los Alpes | 780 | Calle | Cordillera de los Himalaya | $2,708.64 |

## VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P. 2024

Al municipio de San Luis Potosí se le fijan los siguientes valores de construcción para el periodo 2024, los cuales deberán ser aplicados en forma individual y exclusivamente cuando el predio tenga algún movimiento administrativo, jurídico o técnico. Los valores de construcción para el ejercicio fiscal 2024 se aplicarán de manera individualizada a partir de se ejecute cualquier procedimiento valorativo catastral, es decir, no se aplicarán de forma masiva.

| CODIGO | DESCRIPCION | VALOR PROPUESTO |
|---|---|---|
| 1 | HABITACIONAL RUDIMENTARIO | $436.23 |
| 2 | BODEGA ECONOMICA | $999.37 |

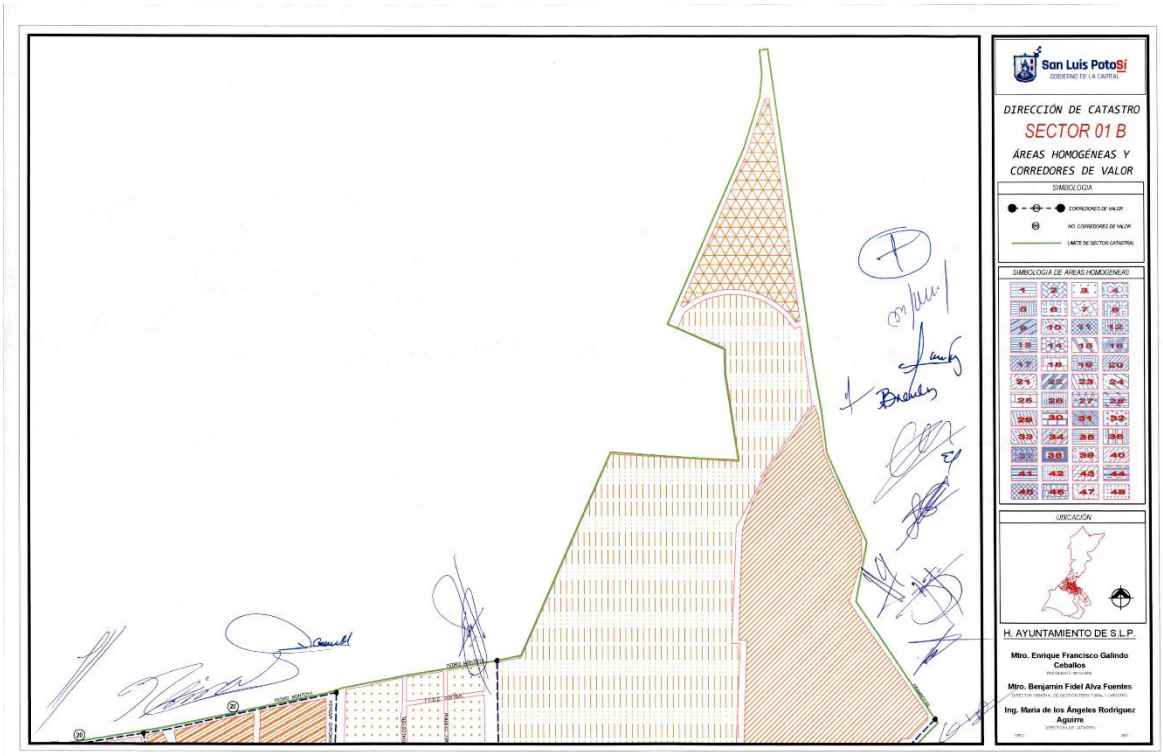
| | | |
|---|---|---|
| 3 | BODEGA MEDIA | $1,374.14 |
| 4 | INDUSTRIA LIGERA ECONOMICA | $1,811.37 |
| 5 | INDUSTRIA PESADA ECONOMICA | $2,685.81 |
| 6 | TIENDA DEPARTAMENTAL ECONOMICA | $1,811.37 |
| 1 | TIENDA DEPARTAMENTAL SUPERIOR | $2,685.81 |
| 8 | HABITACIONAL ANTIGUO ECONOMICO | $1,998.75 |
| 9 | HABITACIONAL ANTIGUO ECONOMICO | $1,998.75 |
| 10 | HABITACIONAL ANTIGUO MEDIO | $2,748.28 |
| 11 | HABITACIONAL ANTIGUO MEDIO | $2,748.28 |
| 12 | HABITACIONAL ANTIGUO BUENO | $3,622.72 |
| 13 | HABITACIONAL ANTIGUO BUENO | $3,622.72 |
| 14 | HABITACIONAL ANTIGUO SUPERIOR | $4,996.86 |
| 15 | HABITACIONAL MODERNO ECONOMICO | $1,873.82 |
| 16 | HABITACIONAL MODERNO INTERES SOCIAL | $2,186.13 |
| 17 | HABITACIONAL MODERNO MEDIO | $2,810.73 |
| 18 | HABITACIONAL MODERNO BUENO | $3,622.72 |
| 19 | HABITACIONAL MODERNO SUPERIOR | $4,622.10 |
| 20 | HABITACIONAL MODERNO SUPERIOR DE LUJO | $5,621.46 |
| 21 | HABITACIONAL MODERNO ESPECIAL DE LUJO | $7,495.29 |
| 22 | EDIFICACION HABITACIONAL HASTA 4 NIVELES ECONOMICO | $1,998.75 |
| 23 | EDIFICACION HABITACIONAL HASTA 4 NIVELES MEDIO | $2,623.35 |
| 24 | EDIFICACION HABITACIONAL HASTA 4 NIVELES BUENO | $3,372.88 |
| 25 | EDIFICACION HABITACIONAL DE MAS DE 4 NIVELES ECONOMICO | $2,248.58 |
| 26 | EDIFICACION HABITACIONAL DE MAS DE 4 NIVELES MEDIO | $2,998.11 |
| 27 | EDIFICACION HABITACIONAL DE MAS DE 4 NIVELES BUENO | $3,997.49 |
| 28 | EDIFICACION HABITACIONAL DE MAS DE 4 NIVELES SUPERIOR | $4,996.86 |
| 29 | BODEGA TECHUMBRE | $499.02 |
| 30 | BODEGA SUPERIOR | $1,748.90 |
| 31 | INDUSTRIAL LIGERA MEDIA | $2,248.58 |
| 32 | INDUSTRIAL LIGERA SUPERIOR | $2,623.35 |
| 33 | INDUSTRIAL PESADA MEDIA | $2,935.66 |
| 34 | INDUSTRIAL PESADA SUPERIOR | $3,372.88 |
| 35 | TIENDA DEPARTAMENTAL MEDIA | $2,248.58 |
| 36 | TIENDA DEPARTAMENTAL DE LUJO | $3,435.34 |
| 37 | EDIFICIO HABITACIONAL HASTA 4 NIVELES SUPERIOR | $4,247.33 |
| 38 | EDIFICIO HABITACIONAL HASTA 4 NIVELES SUPERIOR DE LUJO | $5,118.48 |
| 39 | EDIFICIO HABITACIONAL MAS DE 4 NIVELES SUPERIOR DE LUJO | $6,246.07 |
| 40 | EDIFICIO COMERCIAL HASTA 4 NIVELES ECONOMICO | $2,061.20 |
| 41 | EDIFICIO COMERCIAL HASTA 4 NIVELES MEDIO | $2,623.35 |

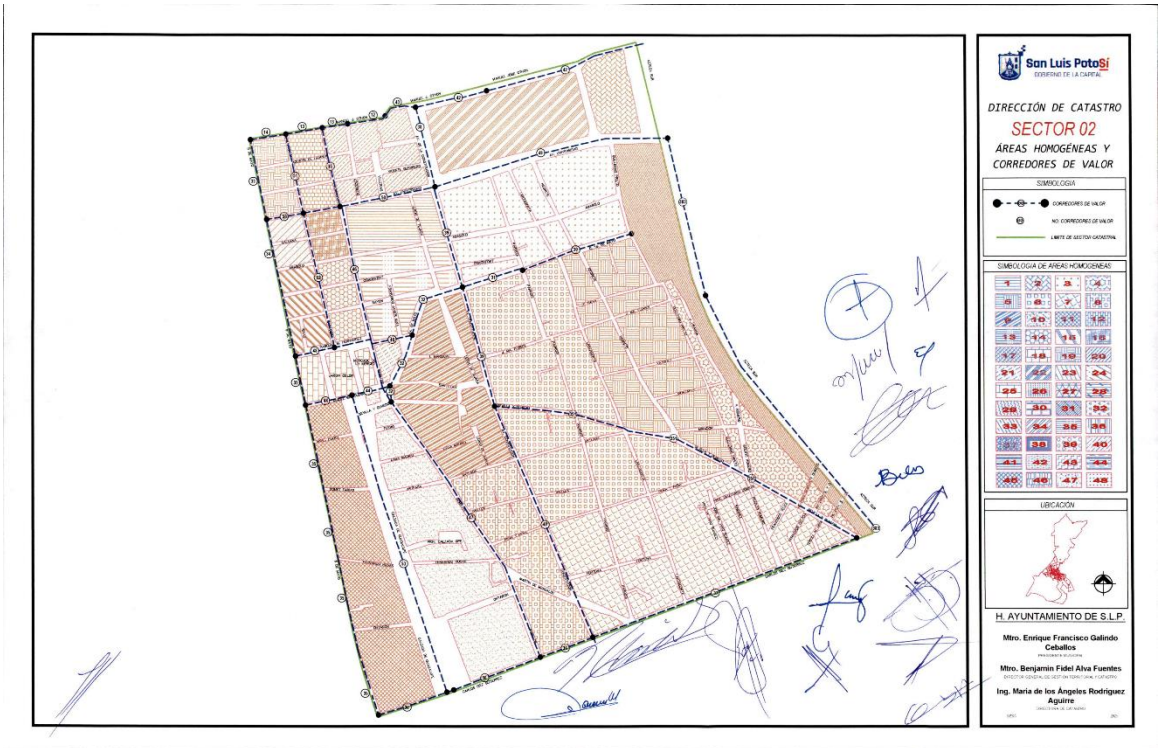
| | | |
|---|---|---|
| 42 | EDIFICIO COMERCIAL HASTA 4 NIVELES BUENO | $3,372.88 |
| 43 | EDIFICIO COMERCIAL HASTA 4 NIVELES SUPERIOR | $4,247.33 |
| 44 | EDIFICIO COMERCIAL HASTA 4 NIVELES SUPERIOR DE LUJO | $5,121.78 |
| 45 | EDIFICIO COMERCIAL MAS DE 4 NIVELES ECONOMICO | $2,248.58 |
| 46 | EDIFICIO COMERCIAL MAS DE 4 NIVELES MEDIO | $2,998.11 |
| 47 | EDIFICIO COMERCIAL MAS DE 4 NIVELES BUENO | $3,997.49 |
| 48 | EDIFICIO COMERCIAL MAS DE 4 NIVELES SUPERIOR | $4,996.86 |
| 49 | EDIFICIO COMERCIAL MAS DE 4 NIVELES SUPERIOR DE LUJO | $6,246.07 |
| 50 | COMERCIAL BASICO | $1,873.82 |
| 52 | COMERCIAL ECONOMICO | $2,186.13 |
| 53 | COMERCIAL MEDIO | $2,810.73 |
| 54 | COMERCIAL BUENO | $3,622.72 |
| 55 | COMERCIAL SUPERIOR | $4,622.10 |
| 56 | COMERCIAL SUPERIOR DE LUJO | $5,621.46 |
| 57 | COMERCIAL ESPECIAL DE LUJO | $7,495.29 |
| 58 | HABITACIONAL BASICO PIE DE CASA | $1,374.14 |

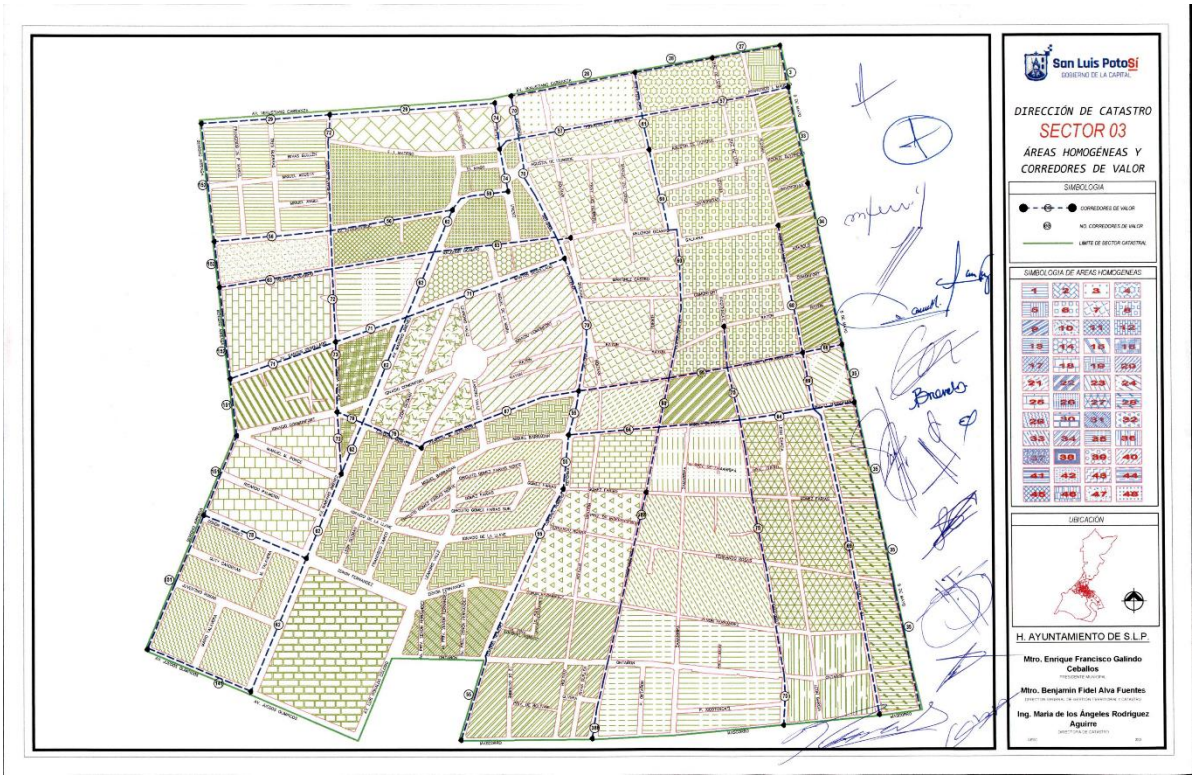
# PLANOS DE SECTORES ÁREAS HOMOGÉNEAS Y CORREDORES DE VALOR



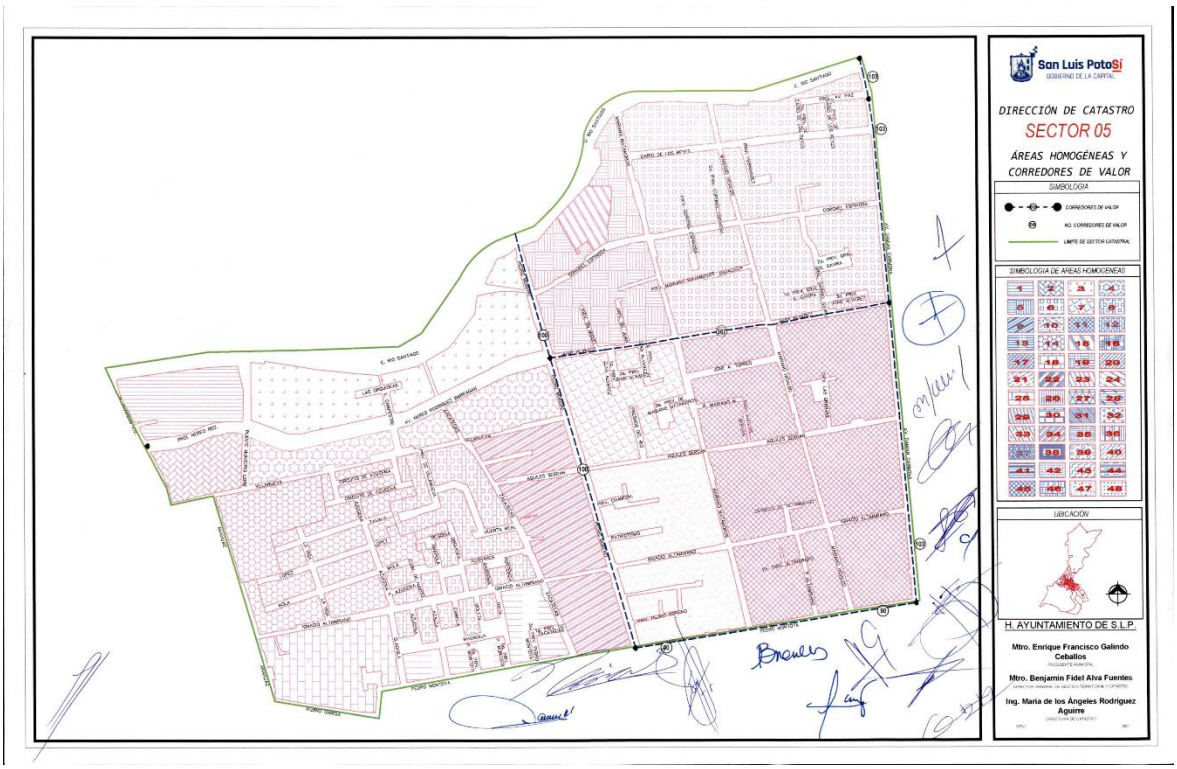


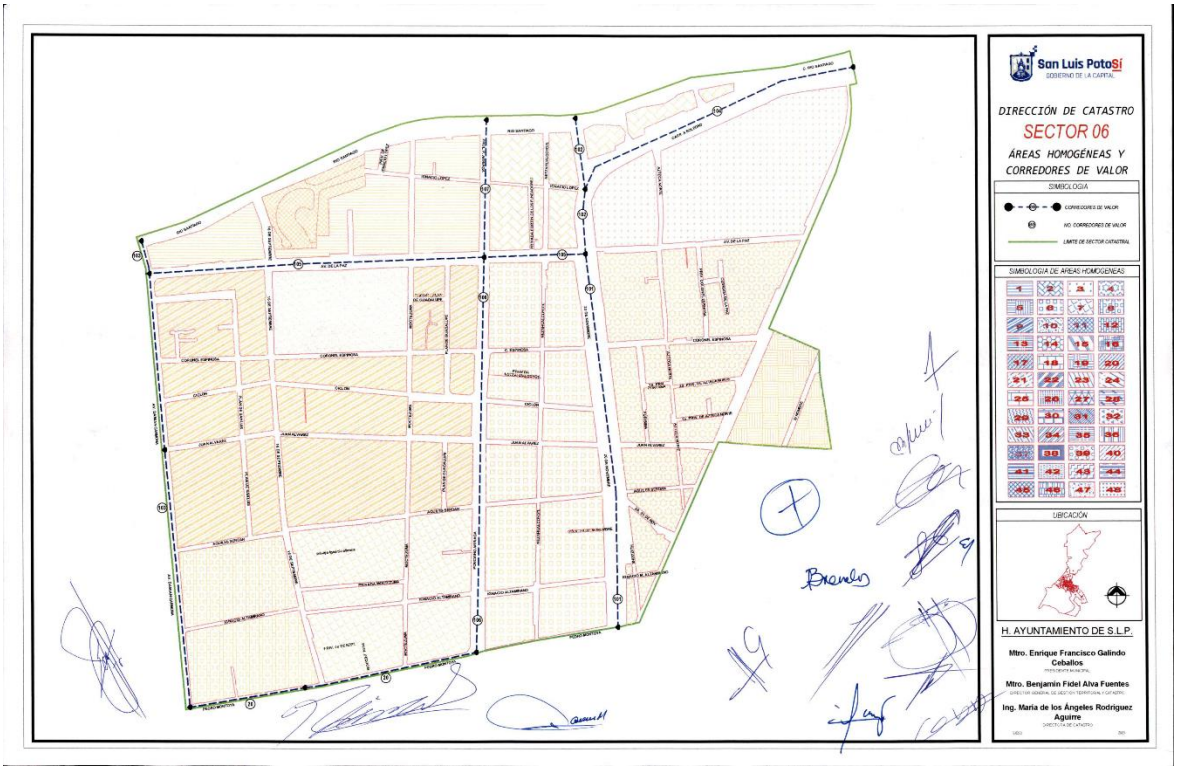


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 01 B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. Maria de los Ángeles Rodriguez Aguirre

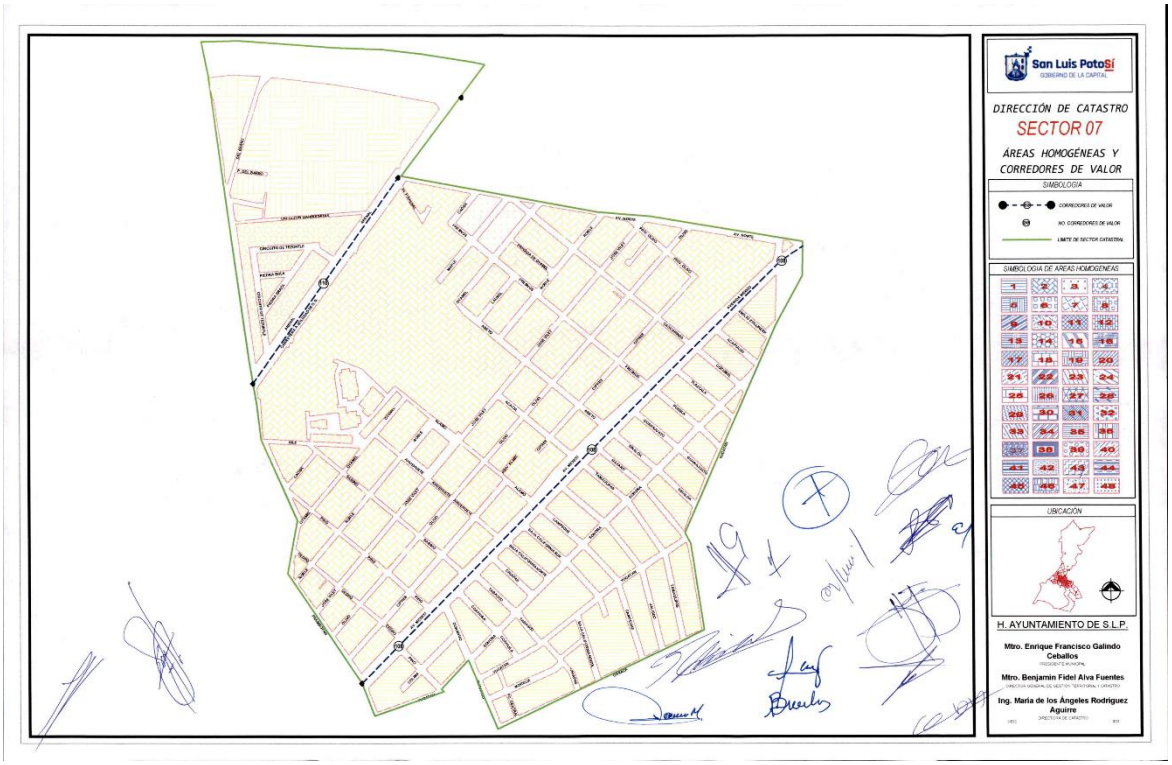

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 02
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. Maria de los Ángeles Rodriguez Aguirre


San Luis Potosí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 03
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

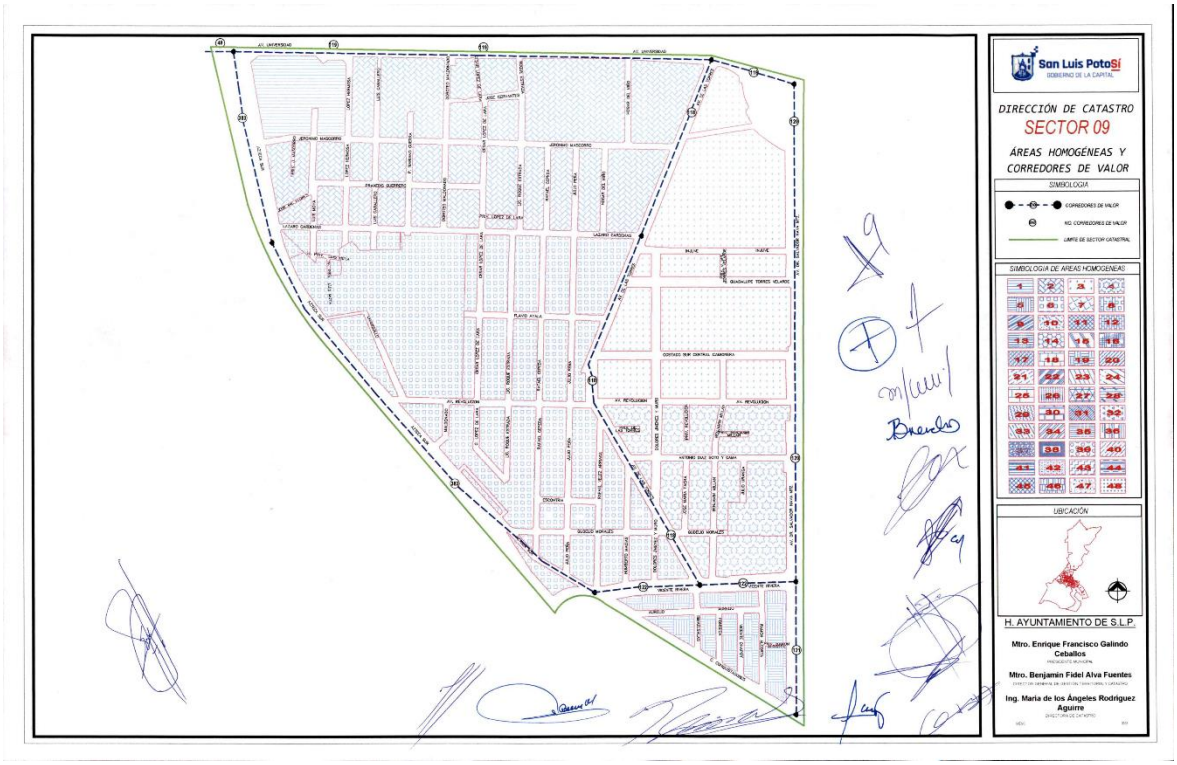

San Luis Potosí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 04
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 05
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

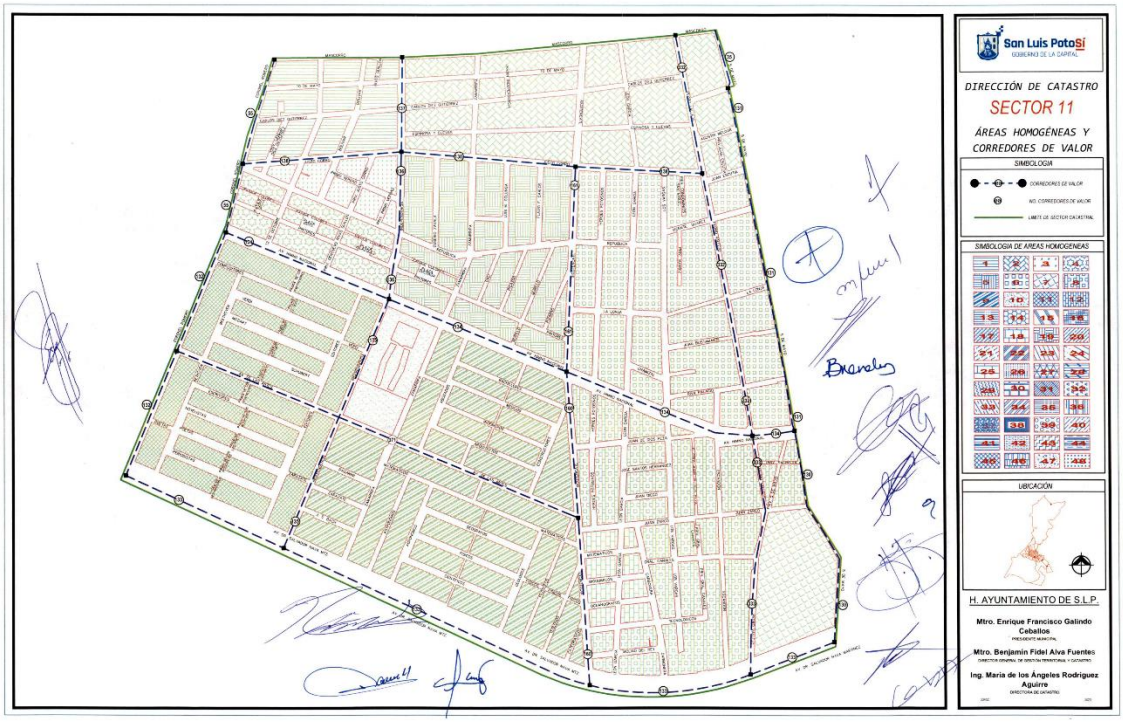

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 06
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

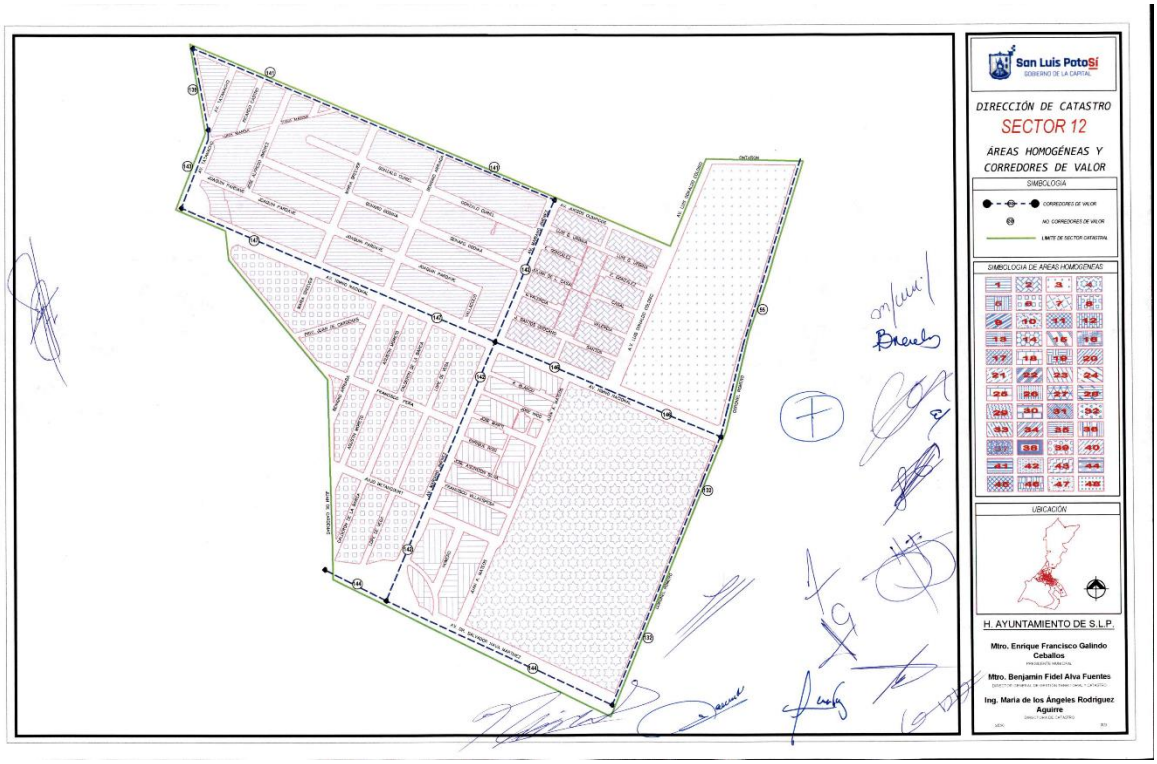

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 07
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

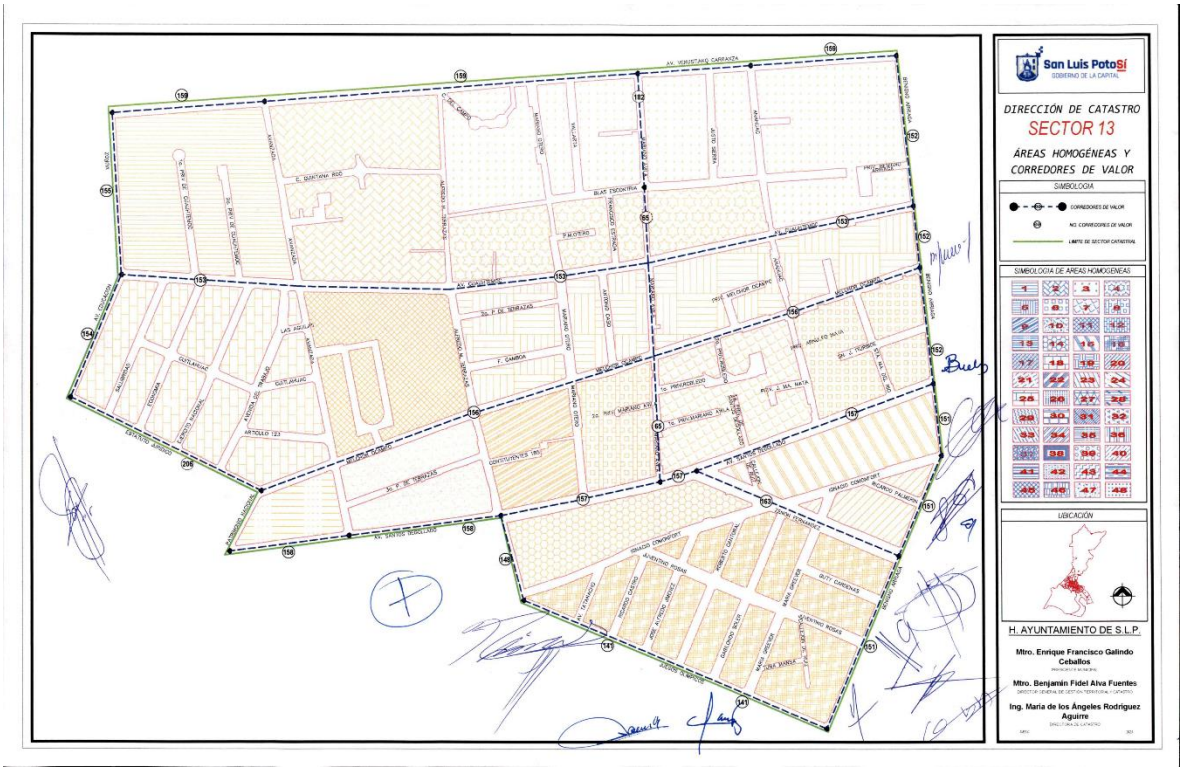

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 08
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO


San Luis Potosí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 09
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. Maria de los Angeles Rodriguez Aguirre

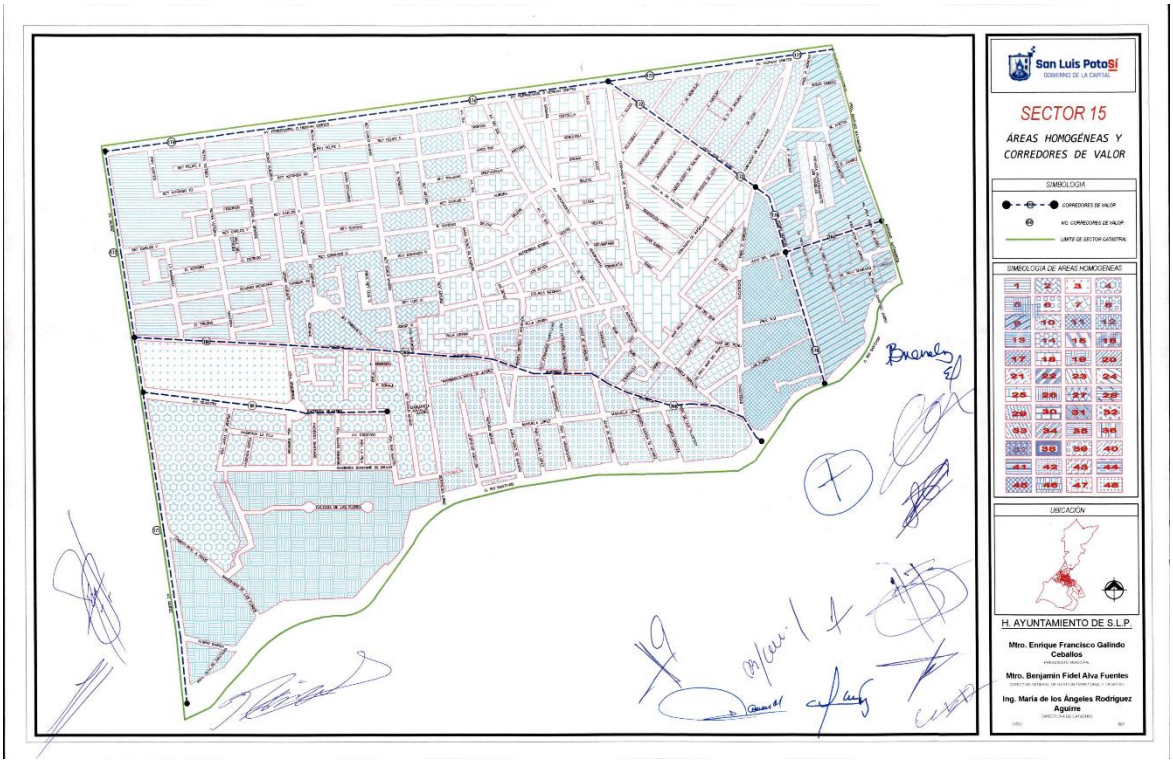

San Luis Potosí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 10
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. Maria de los Angeles Rodriguez Aguirre

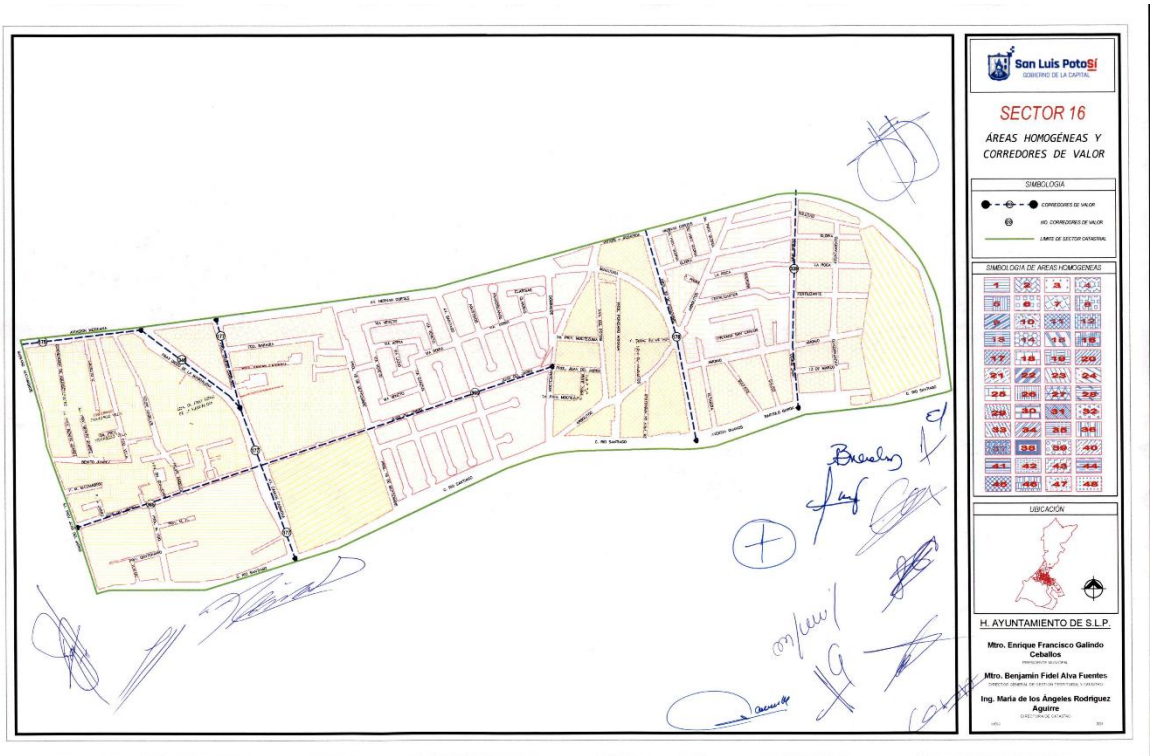

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 11
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

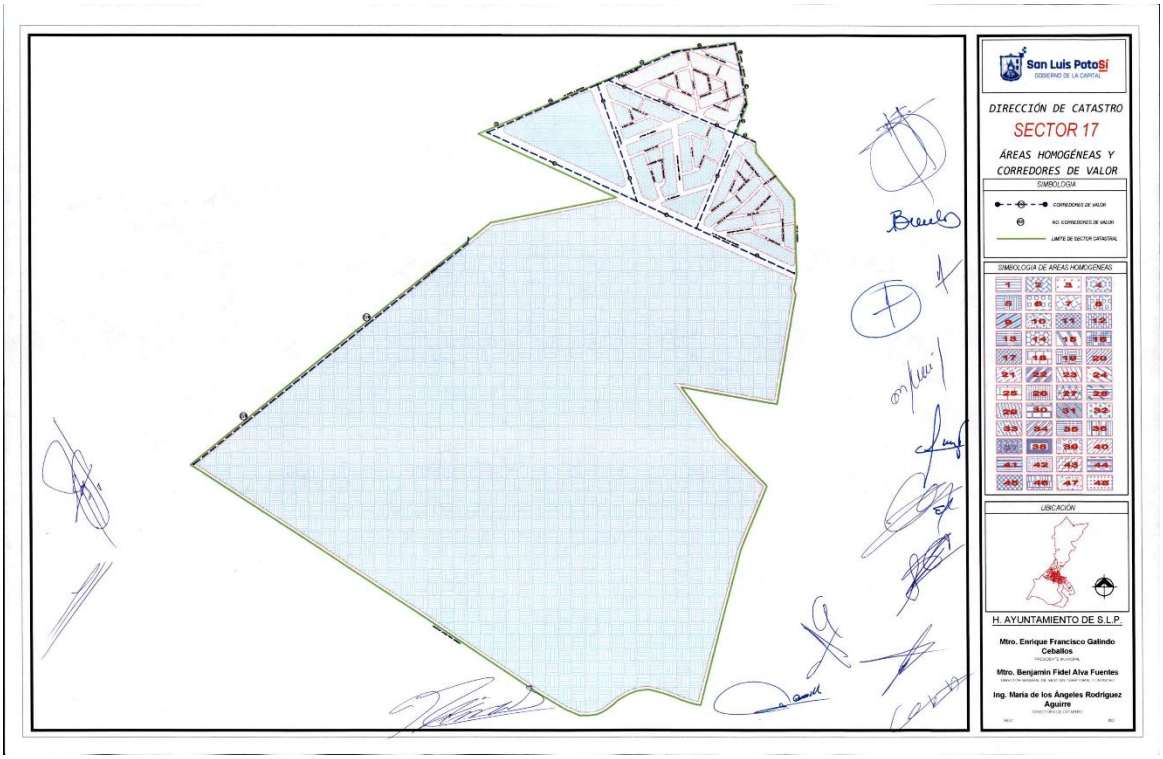

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 12
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

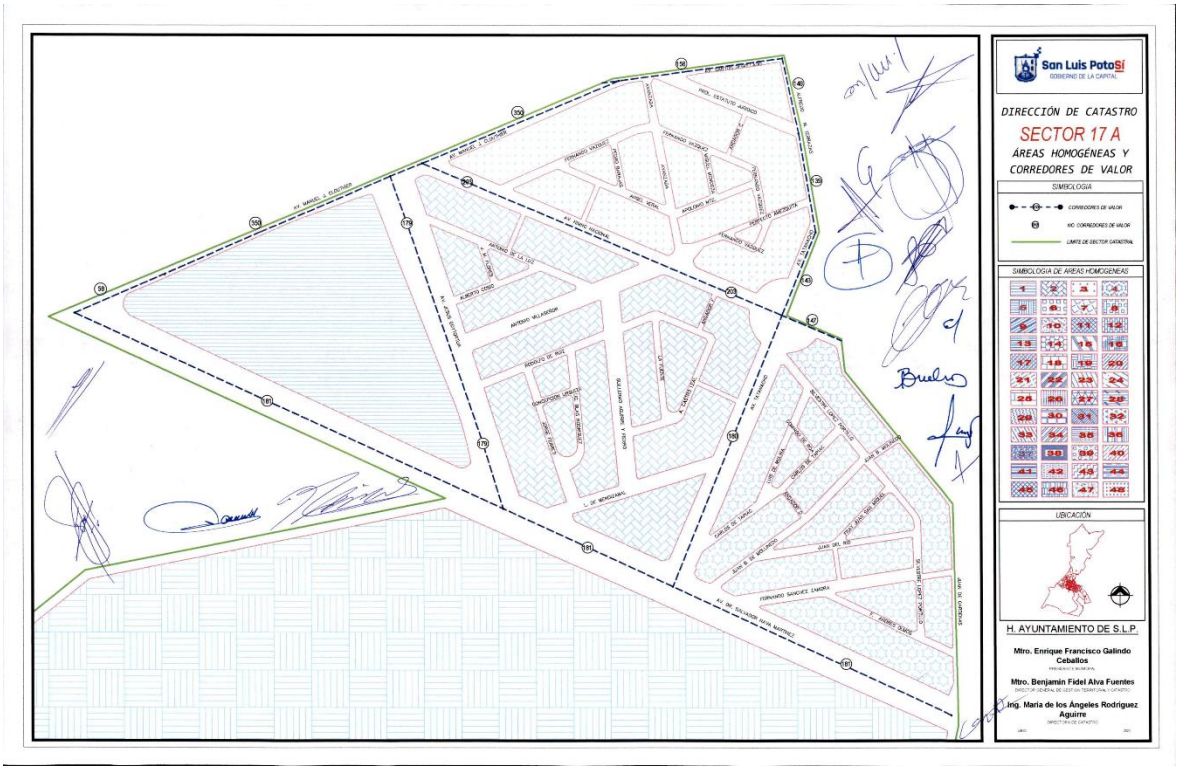

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 13
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

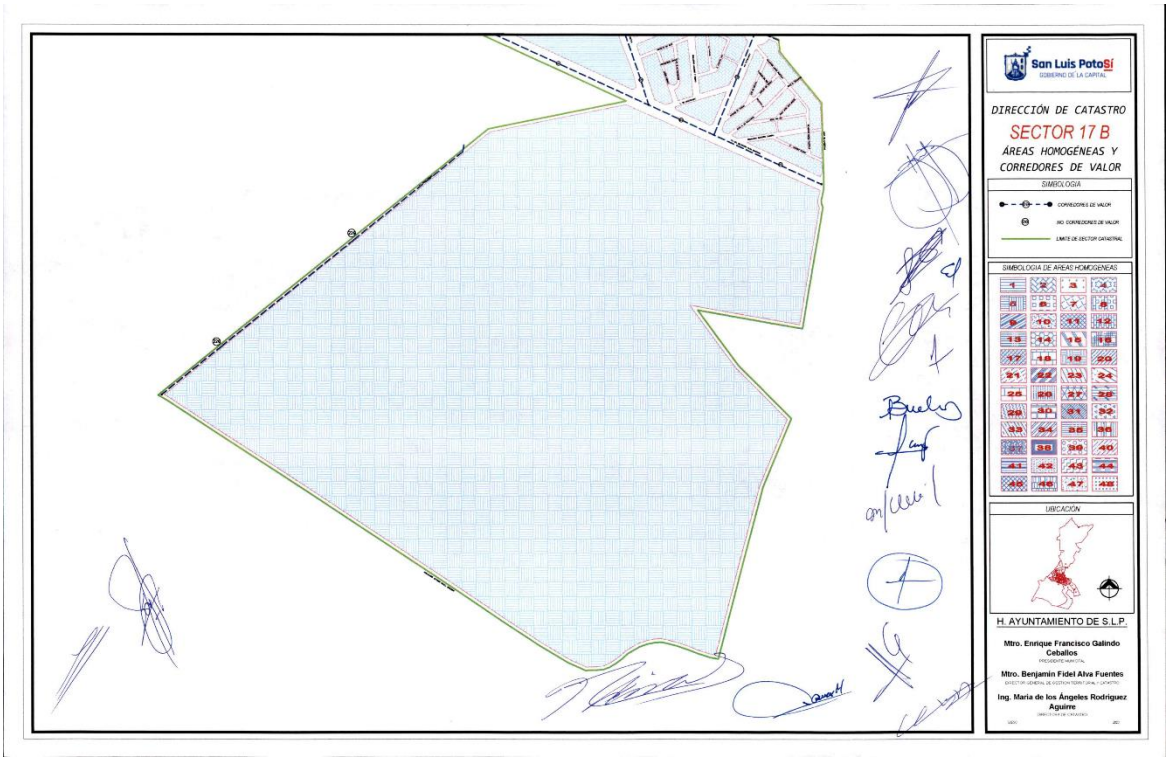

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 14
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

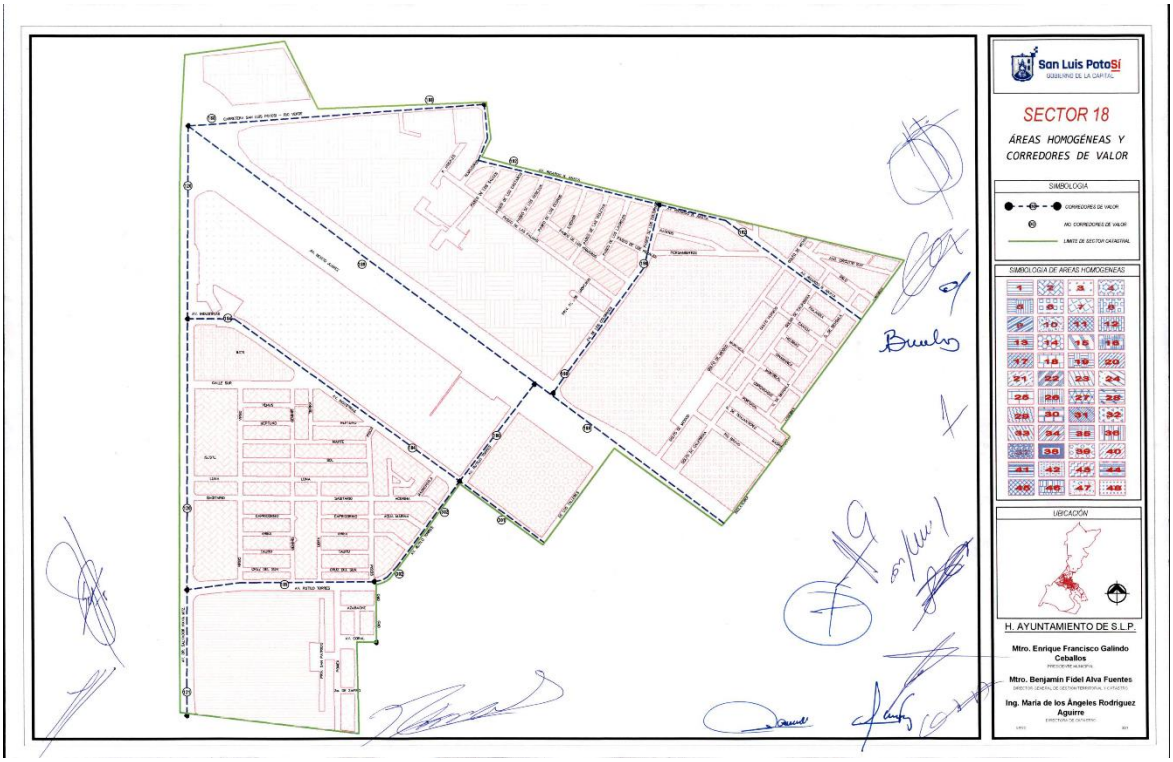

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 15
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

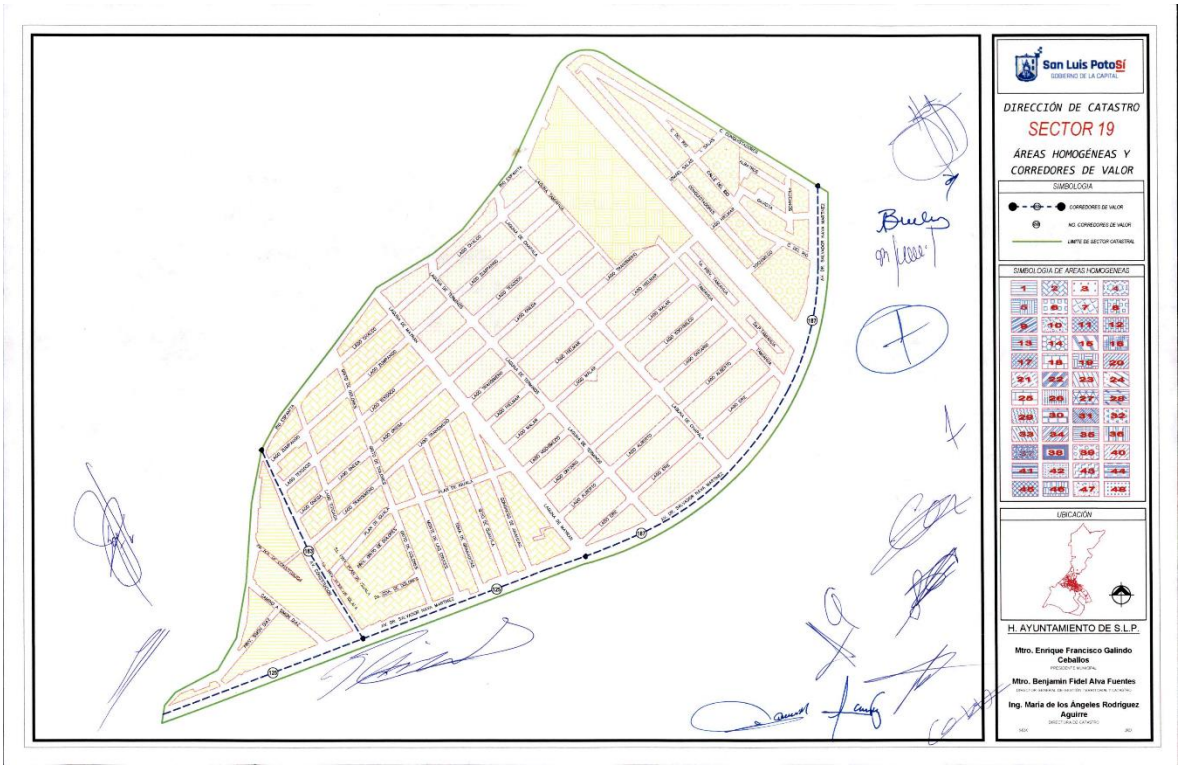

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 16
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

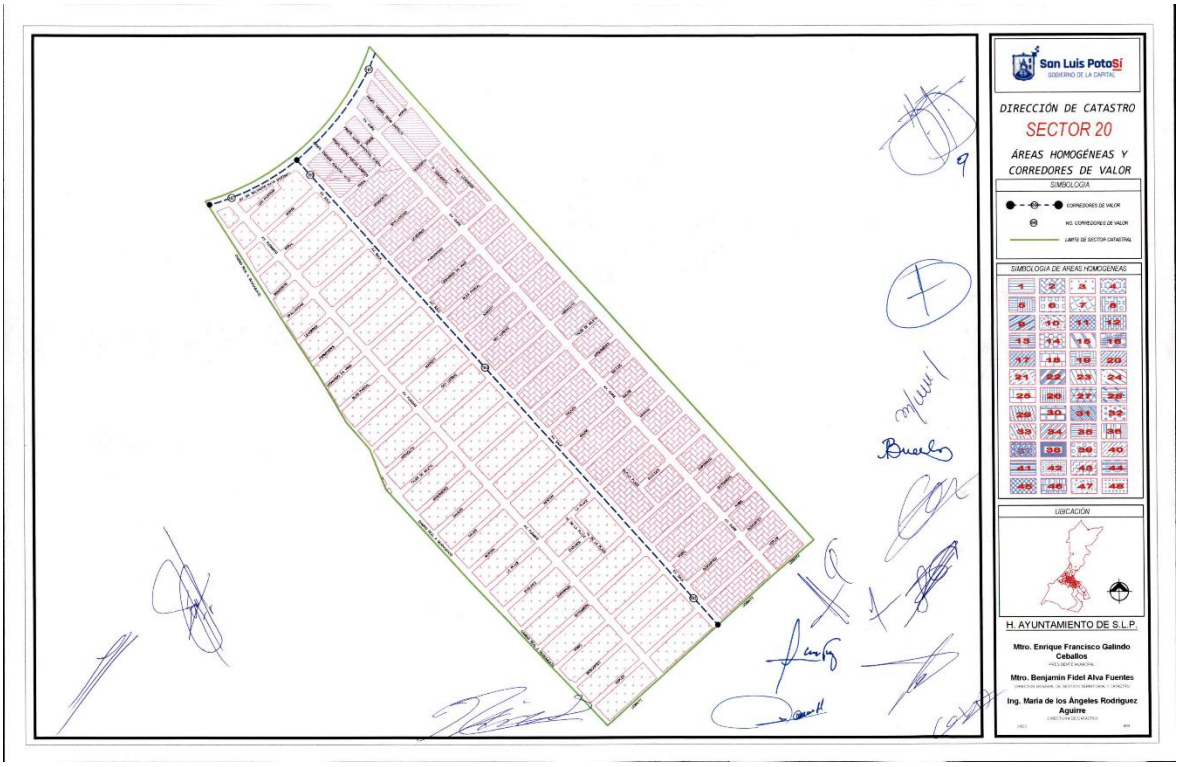

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 17
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACION
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Angeles Rodríguez Aguirre

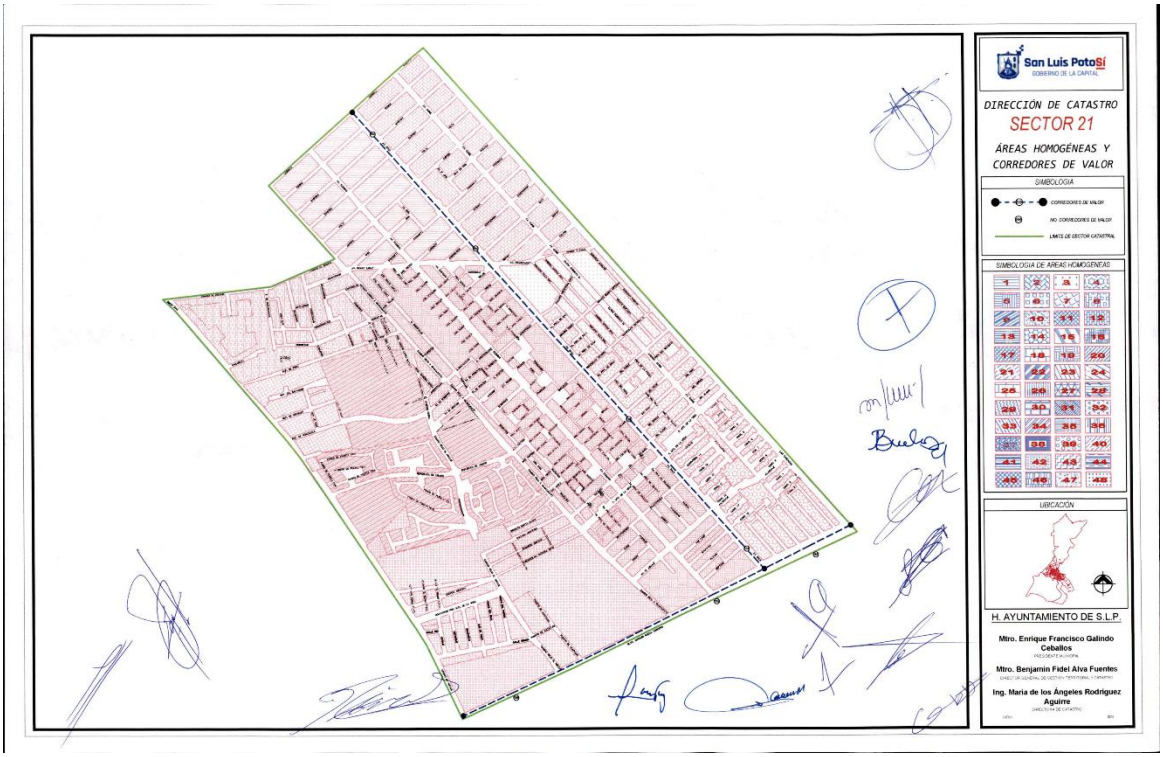

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 17 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACION
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Angeles Rodríguez Aguirre

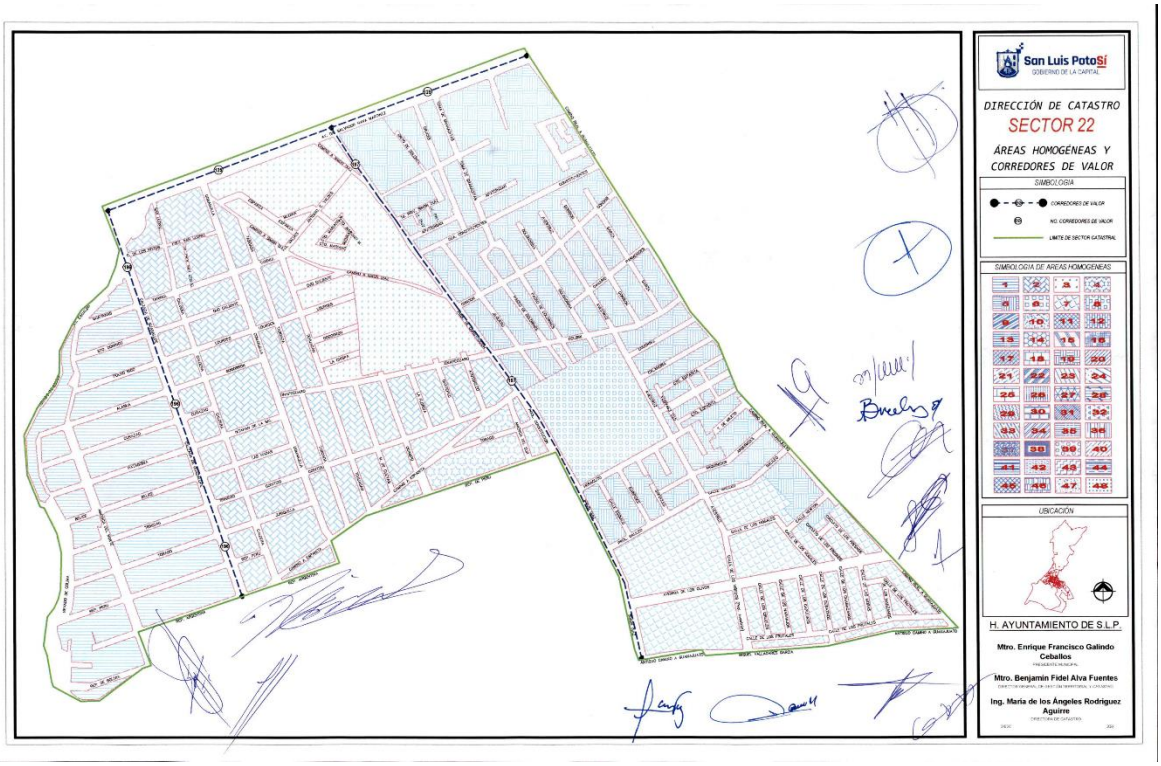

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 17 B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 18
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 19
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

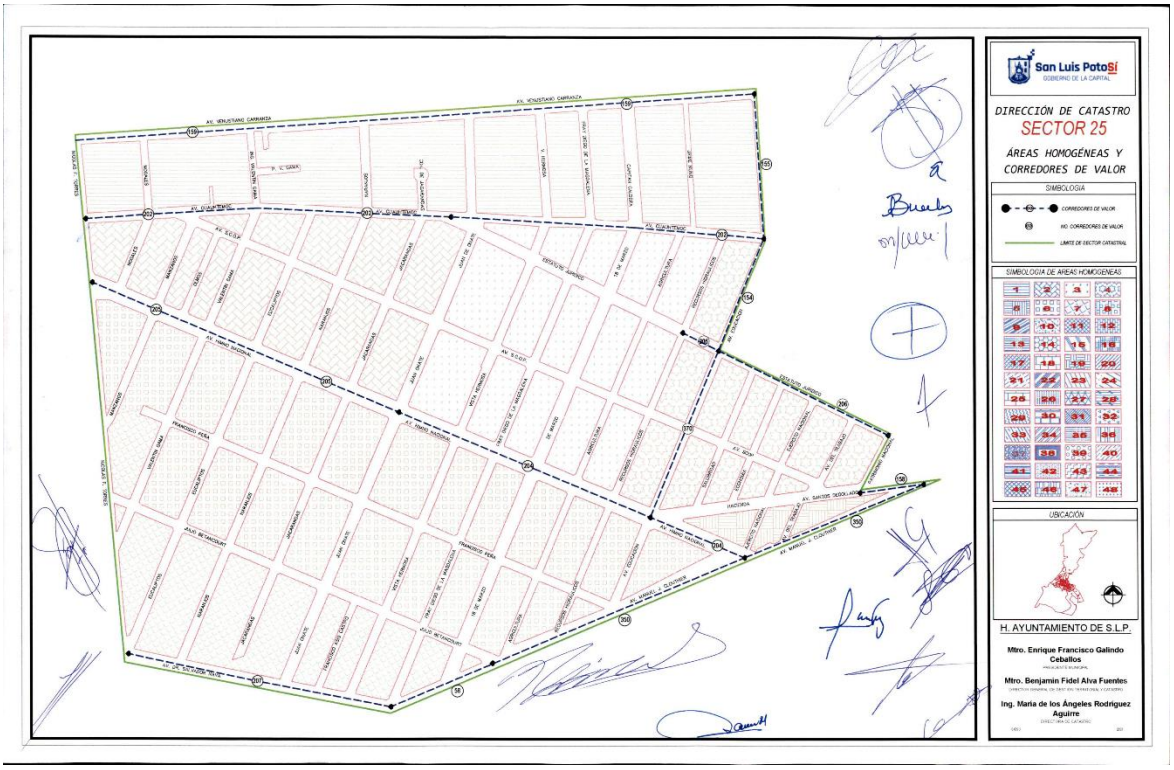

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 20
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 21
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

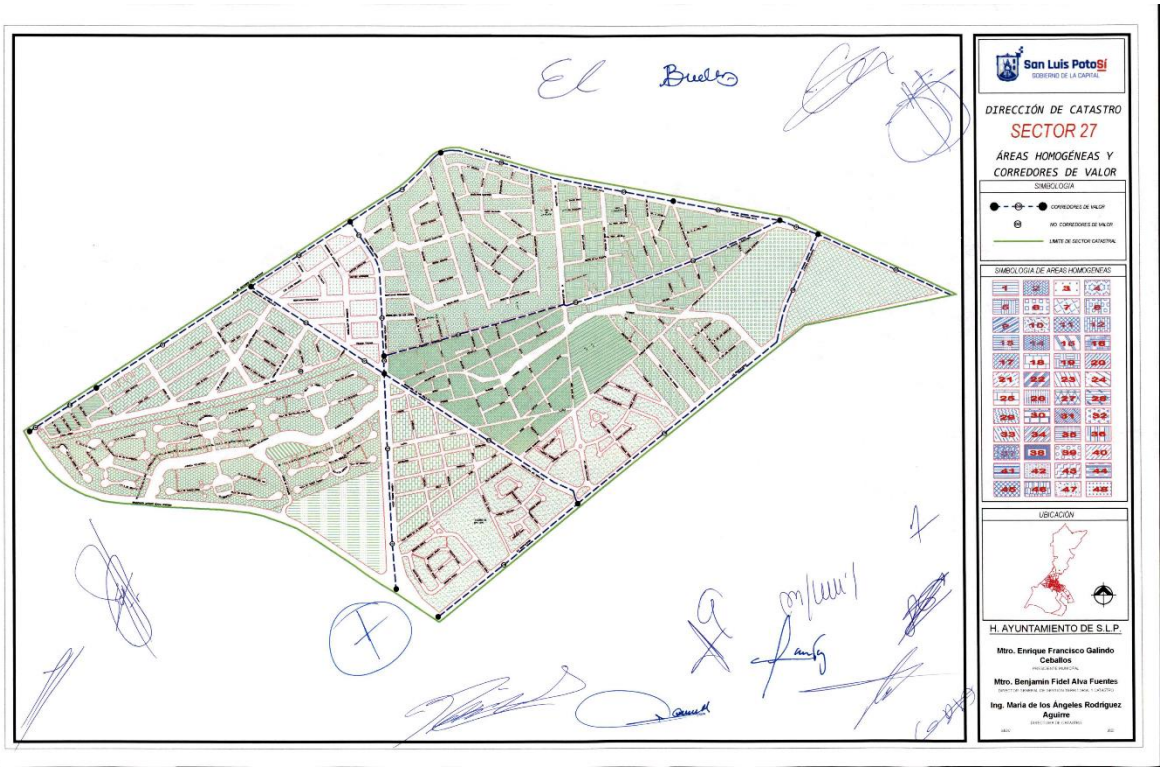

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 22
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

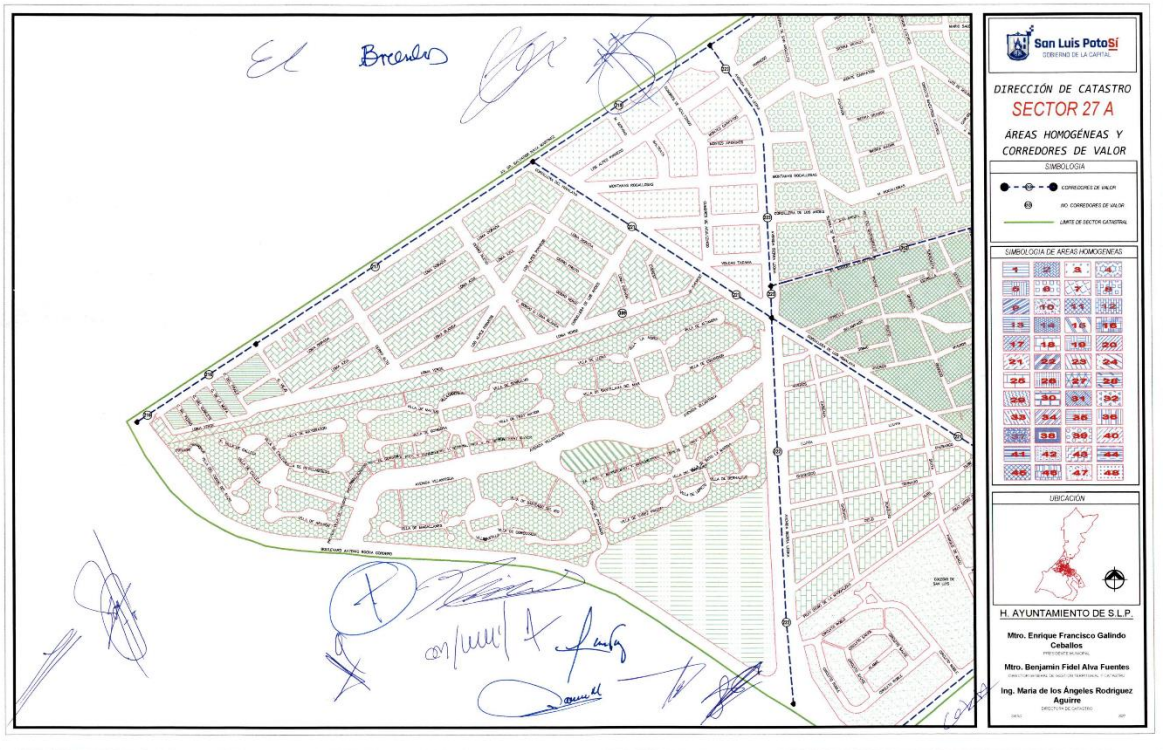

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 23
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

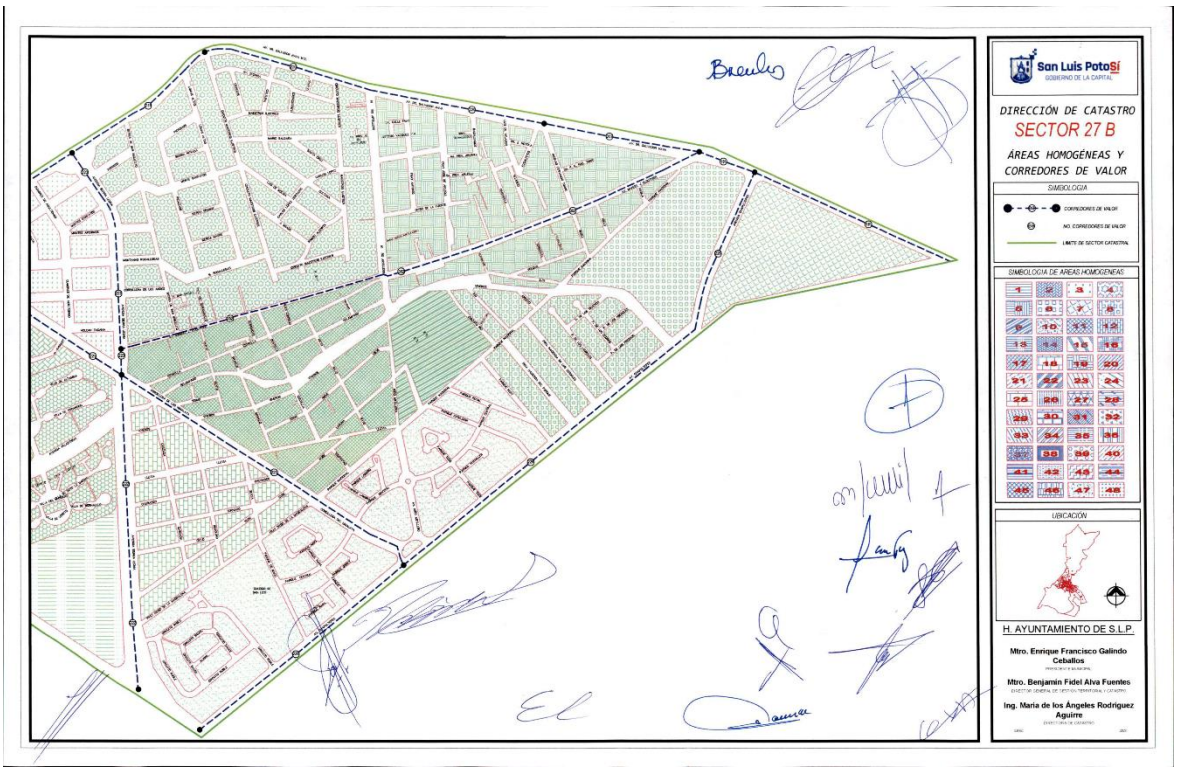

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 24
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

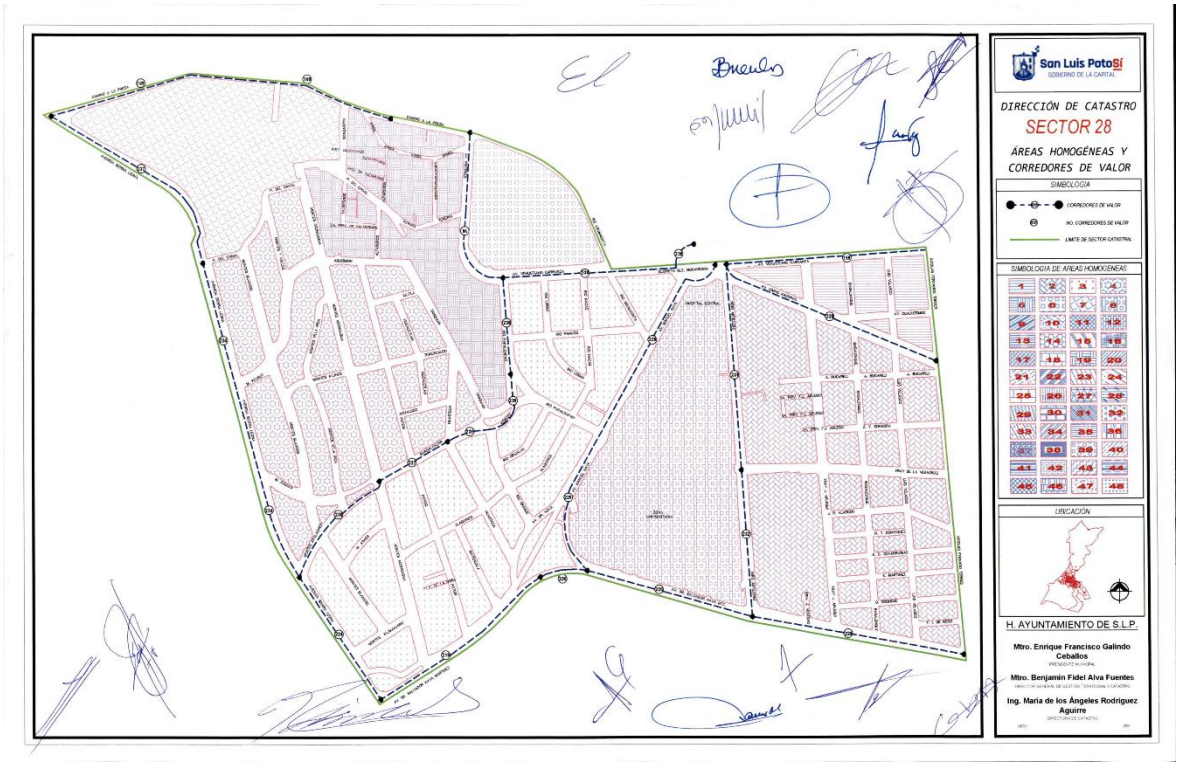

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 25
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. Maria de los Ángeles Rodriguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 26
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. Maria de los Ángeles Rodriguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 27
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 27 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 27 B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. Maria de los Ángeles Rodriguez Aguirre

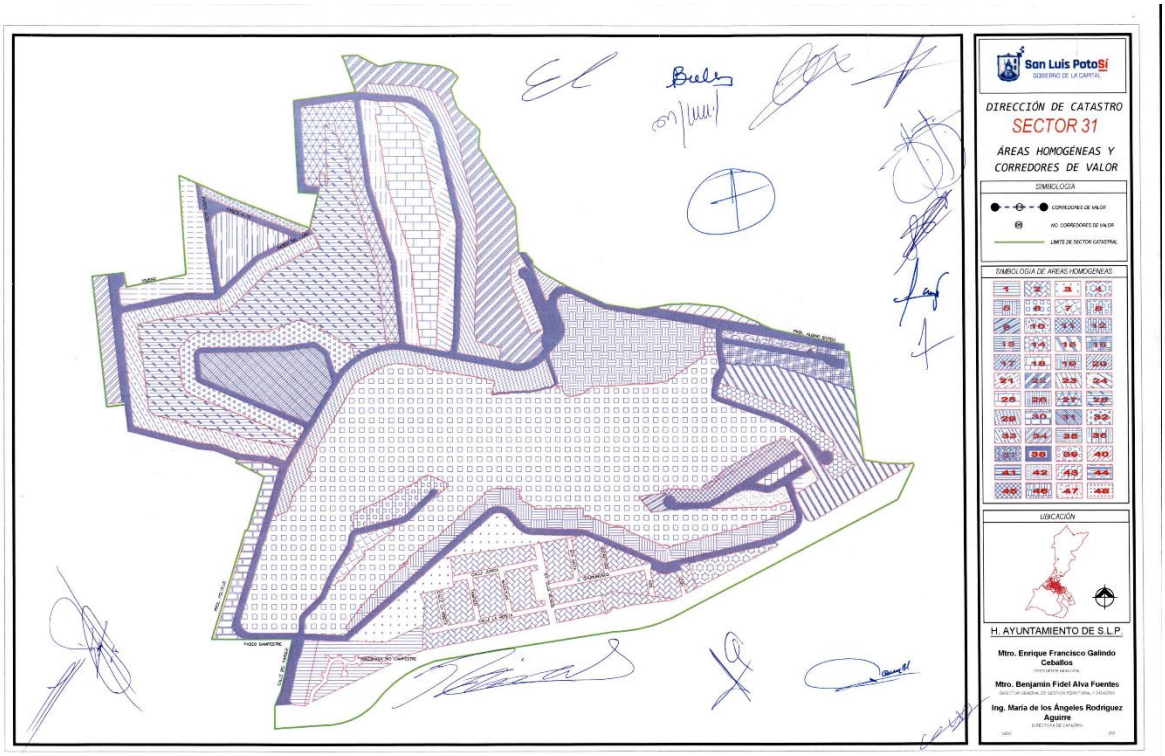

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 28
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. Maria de los Ángeles Rodriguez Aguirre

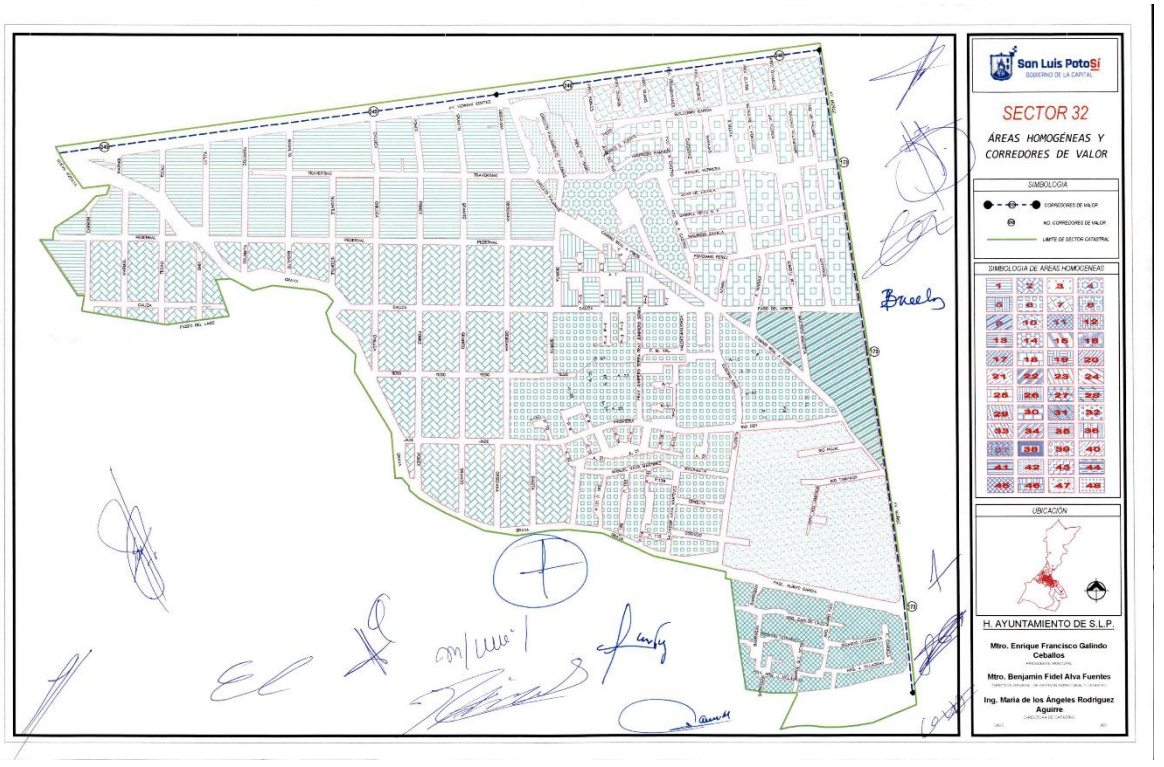

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 29
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 30
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

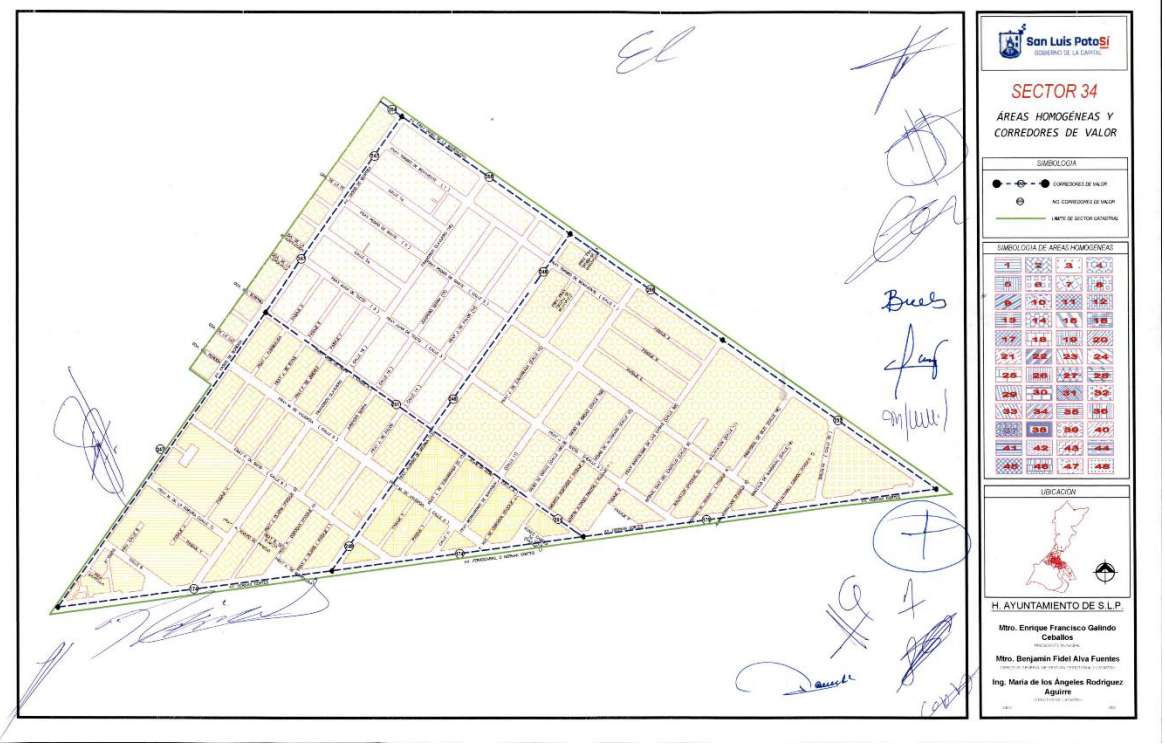

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 30 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

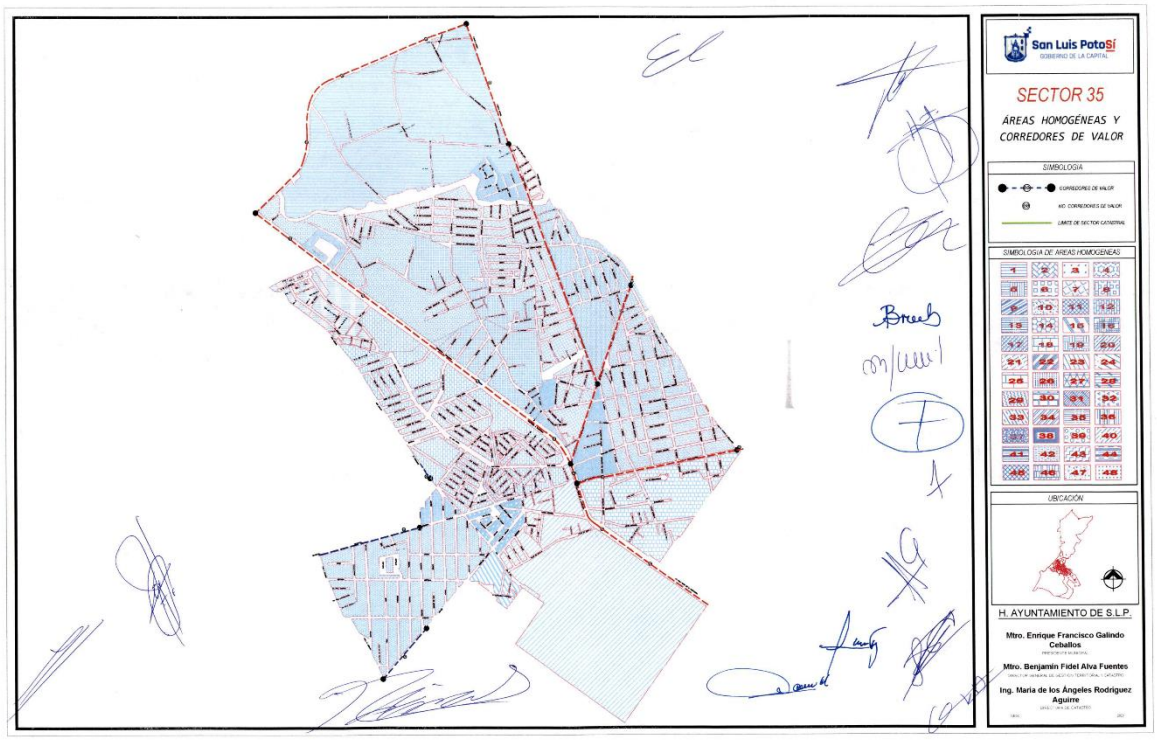

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 30 B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 31
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

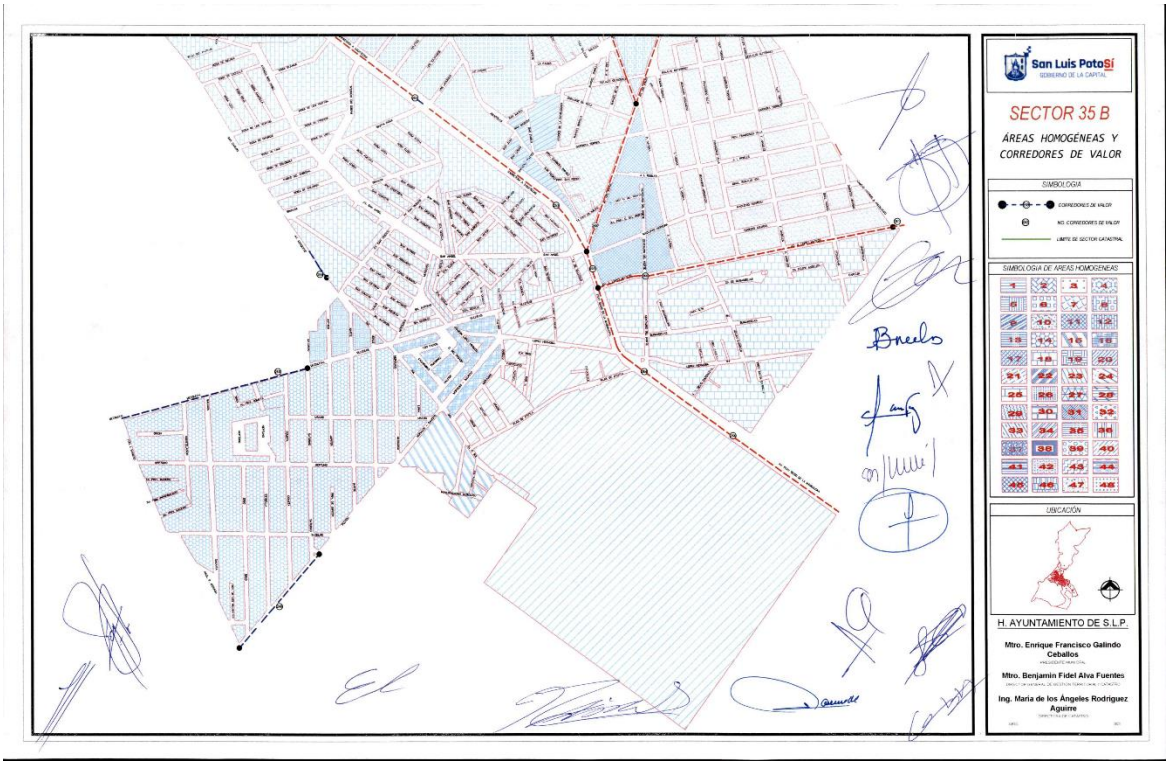

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 32
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

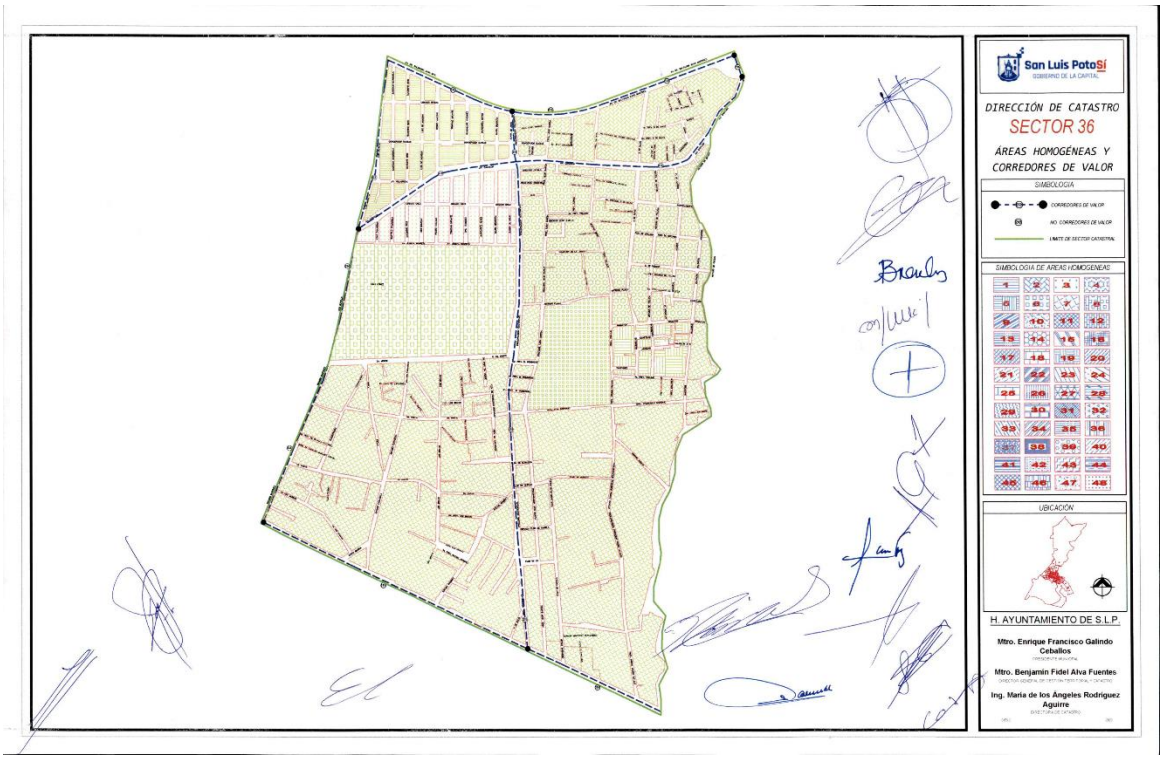

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 33
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. Maria de los Ángeles Rodriguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

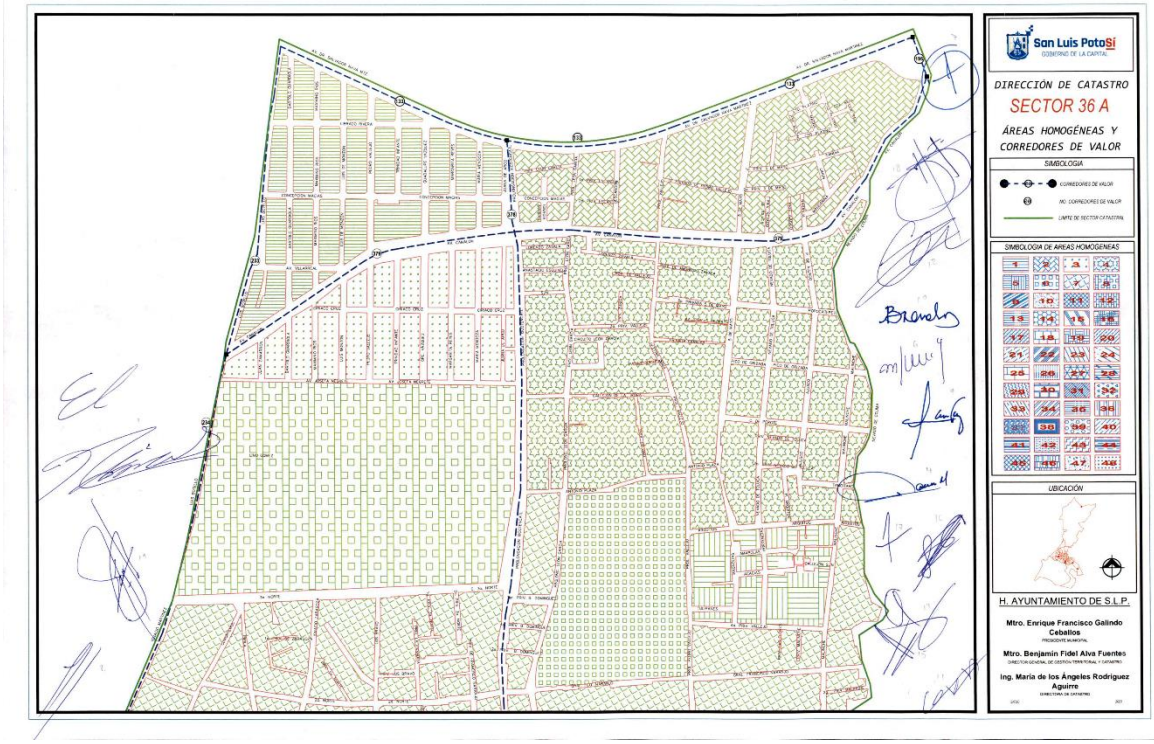

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 34
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. Maria de los Ángeles Rodriguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 35
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 35 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

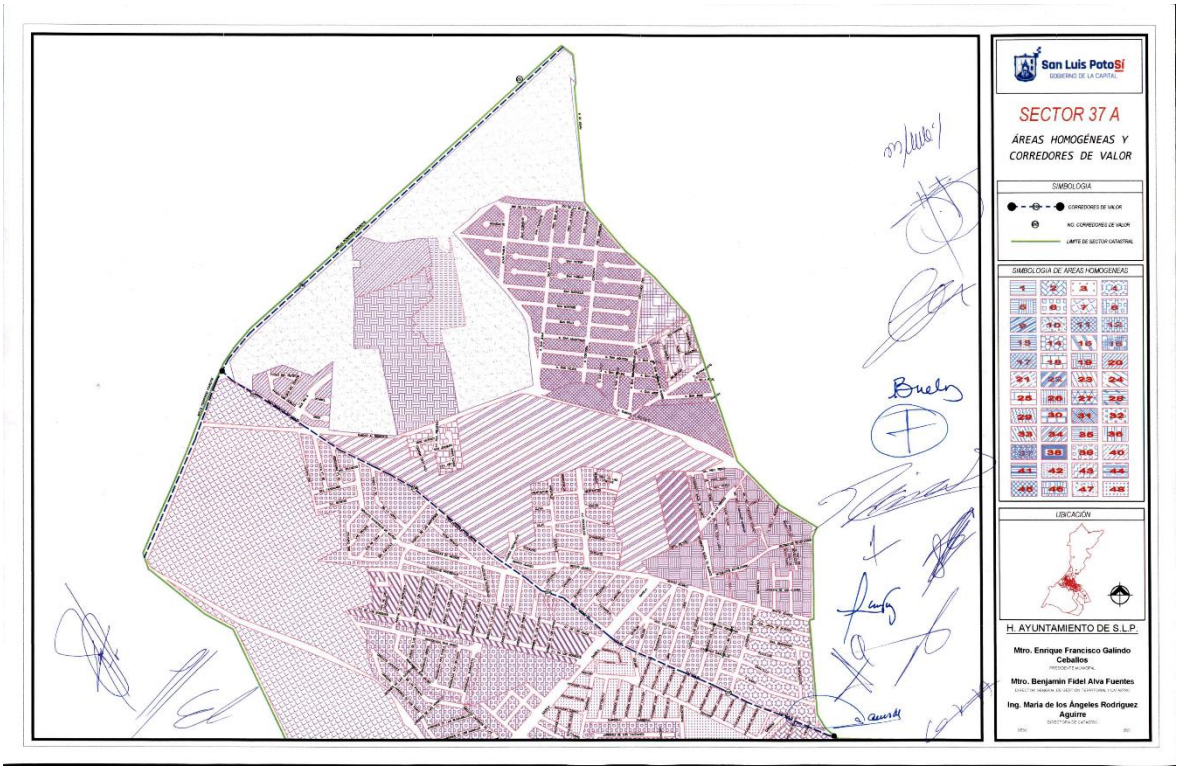

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 35 B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 36
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 36 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

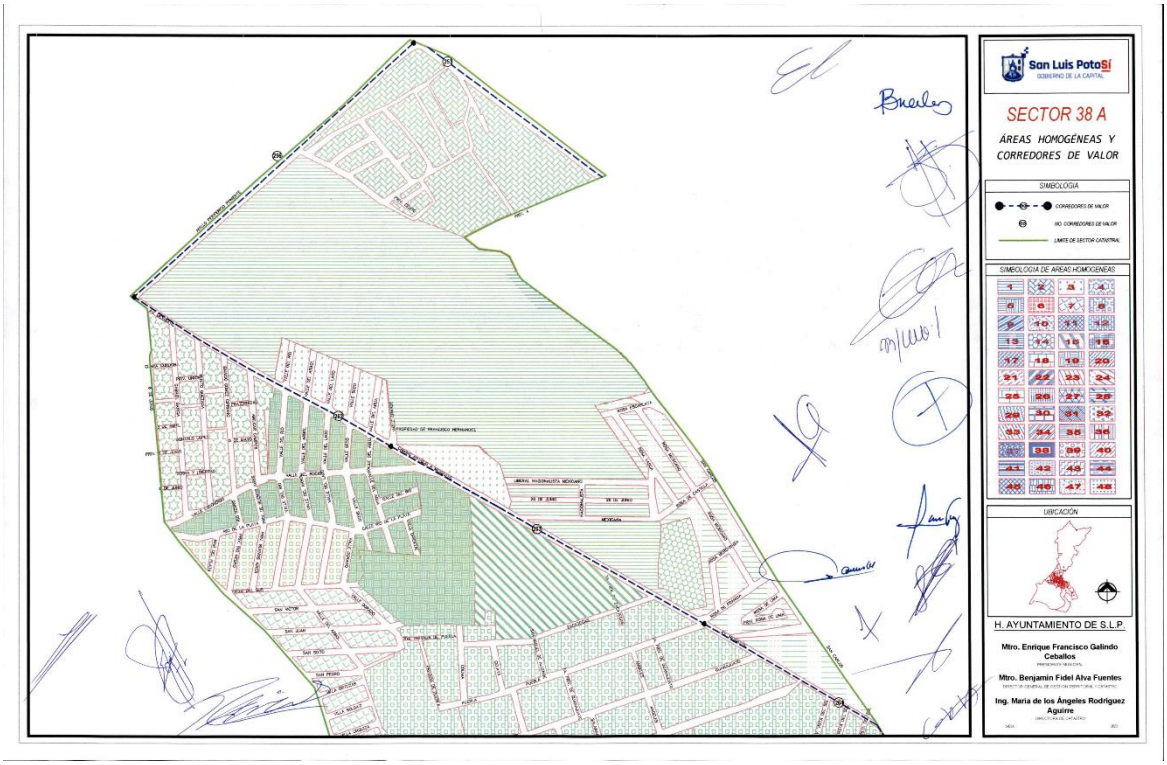

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 36 B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 37
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

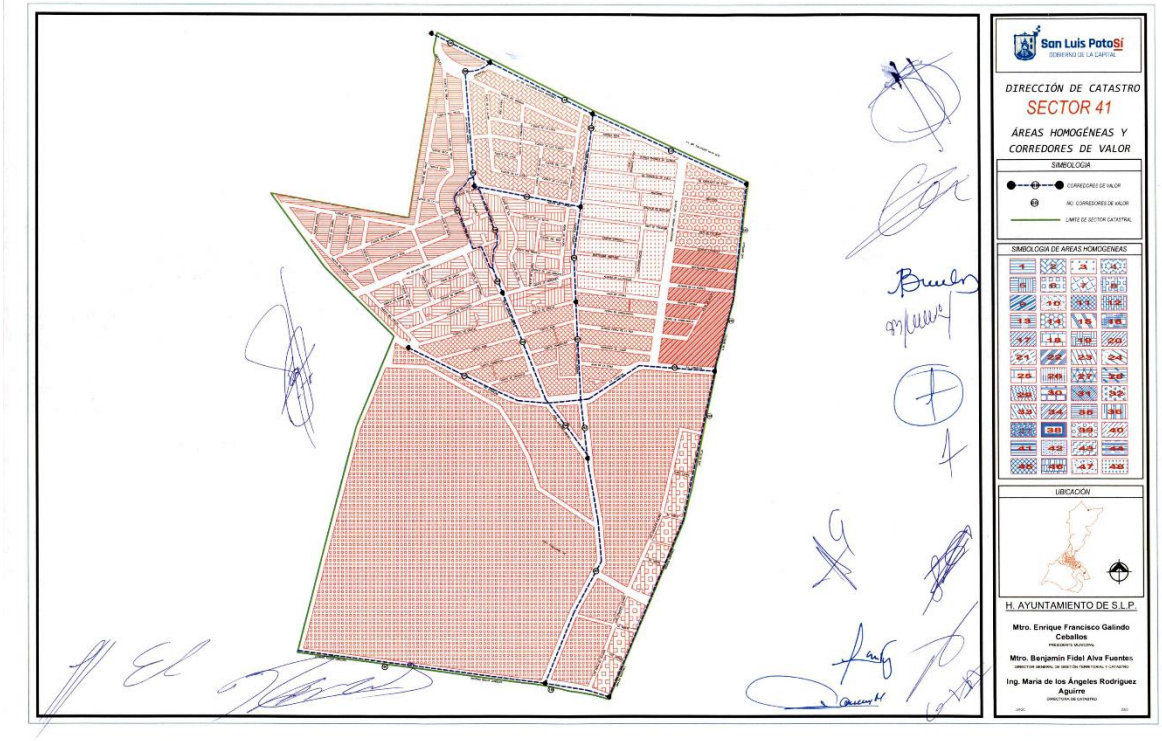

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 37 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

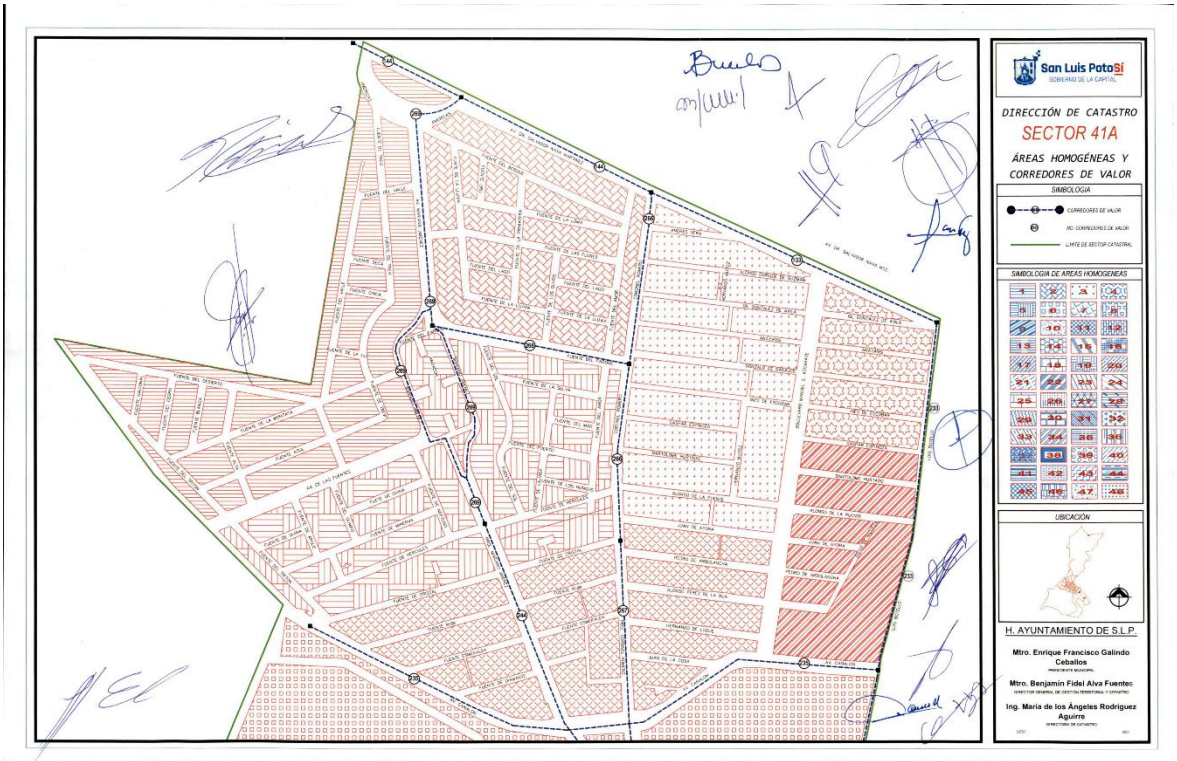

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 37 B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. Maria de los Ángeles Rodriguez Aguirre

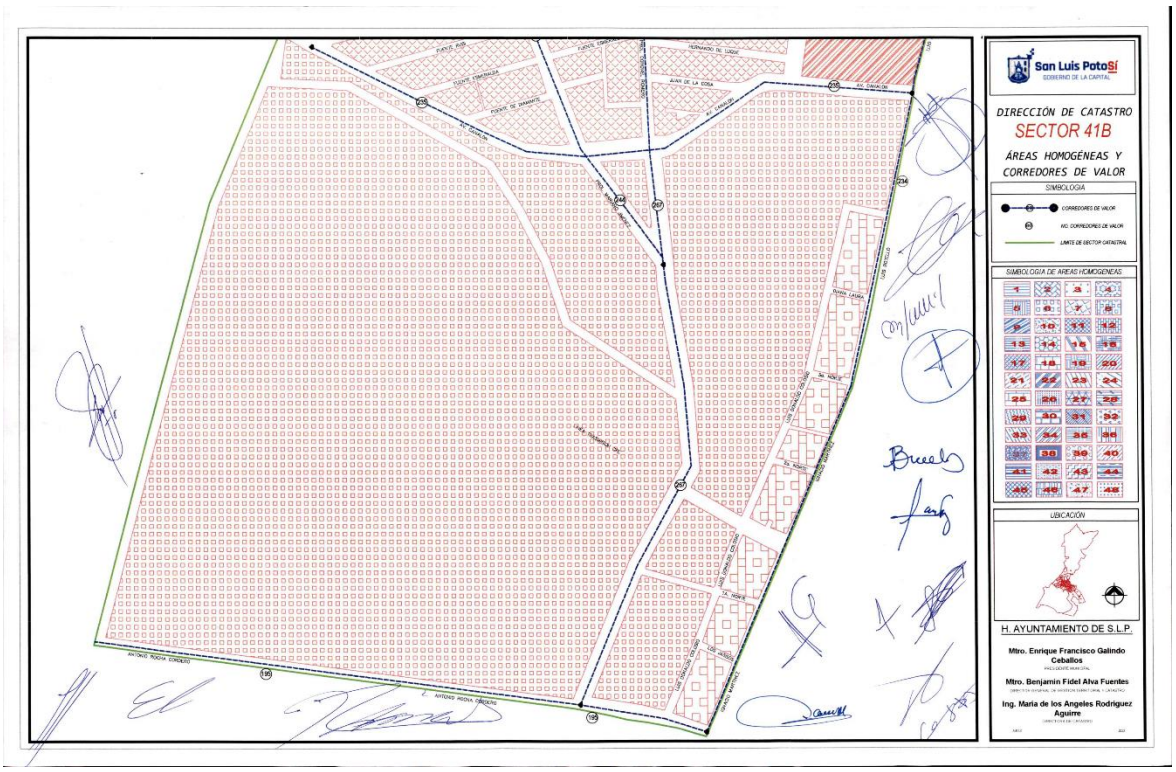

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 38
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. Maria de los Ángeles Rodriguez Aguirre

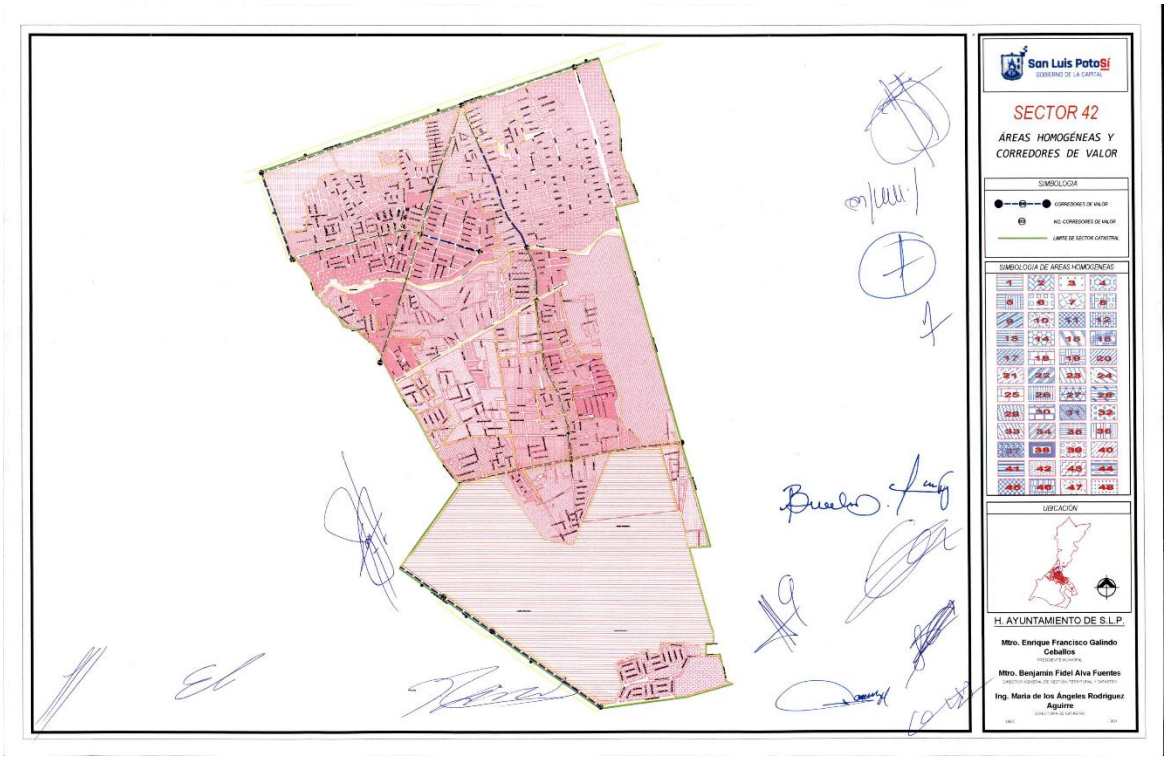

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 38 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

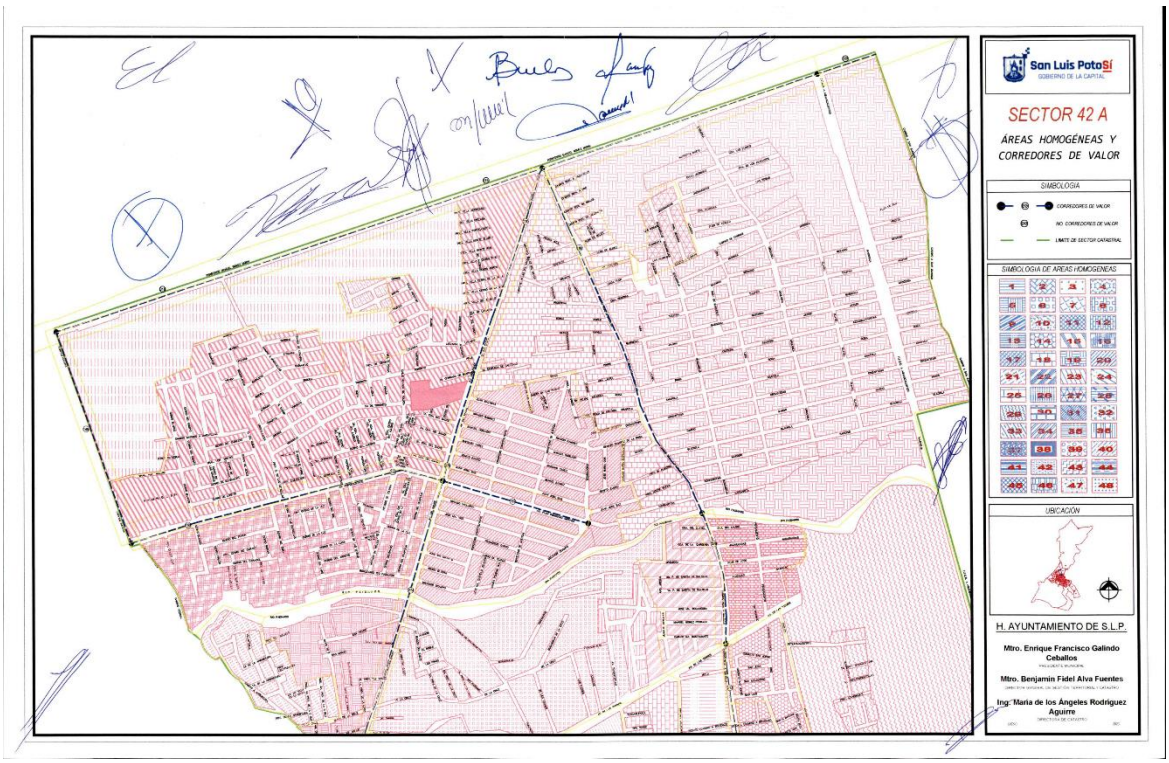

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 38 B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 41
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

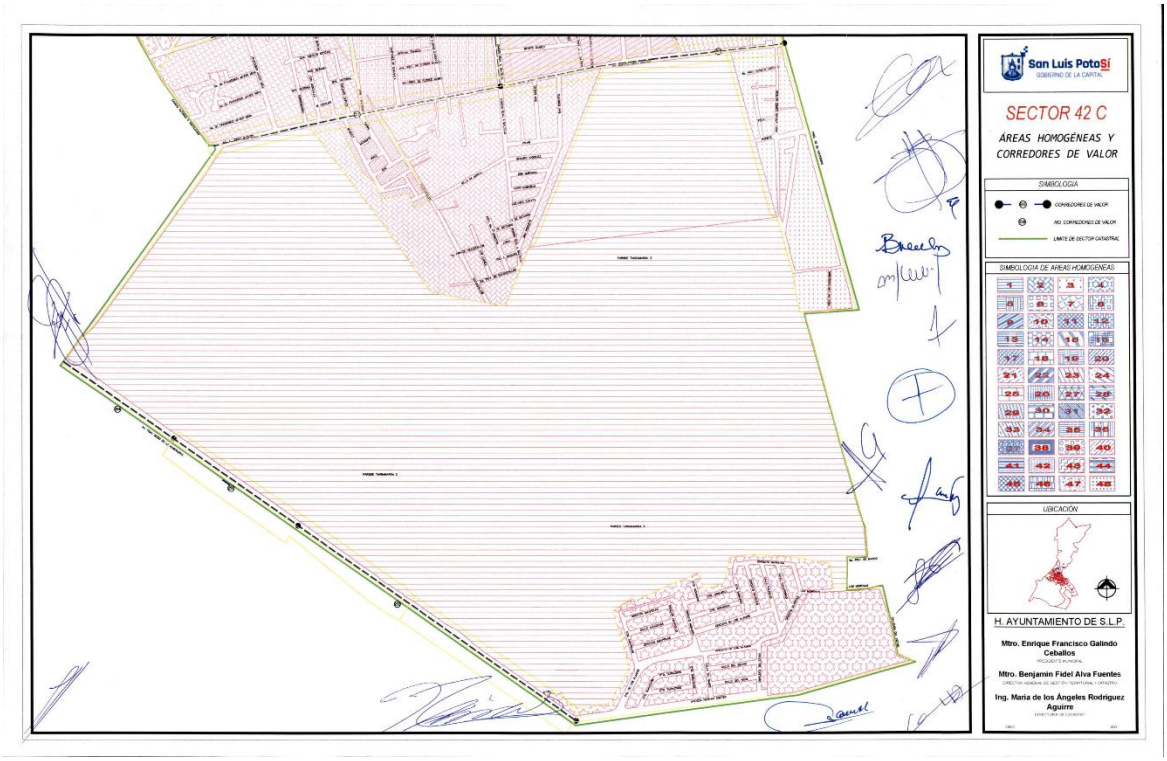

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 41A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 41B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

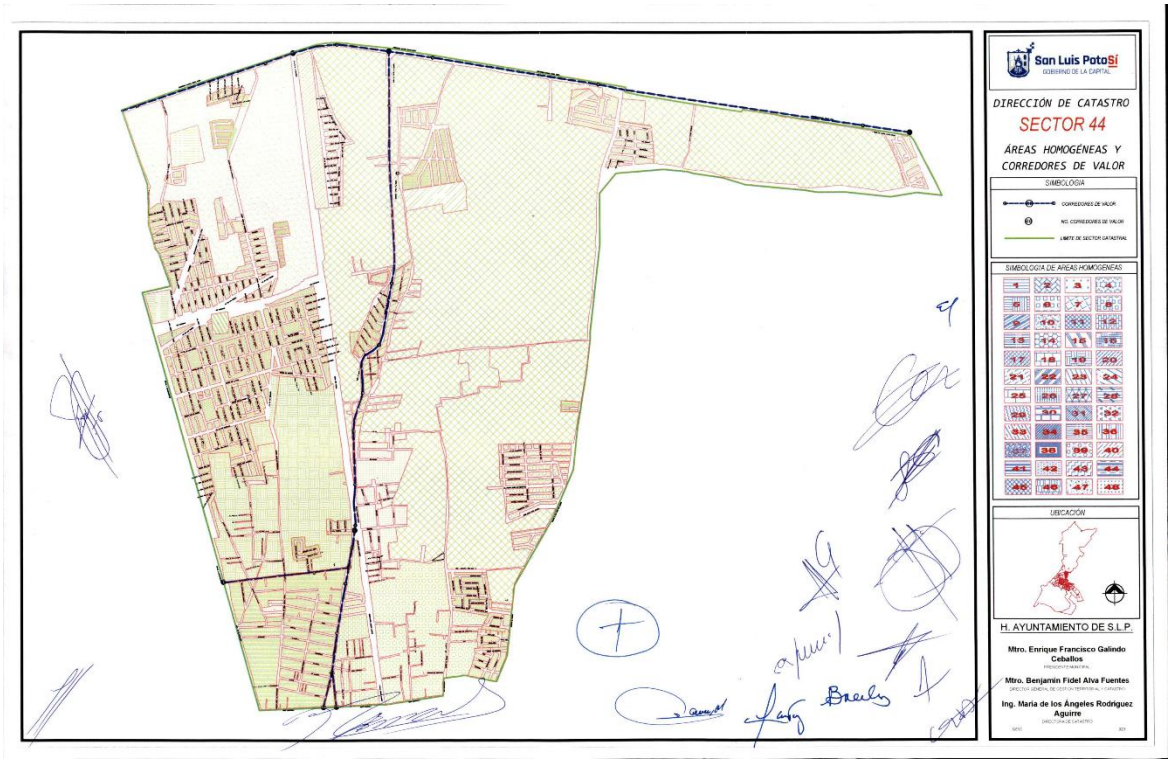

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 42
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 42 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. Maria de los Ángeles Rodriguez Aguirre

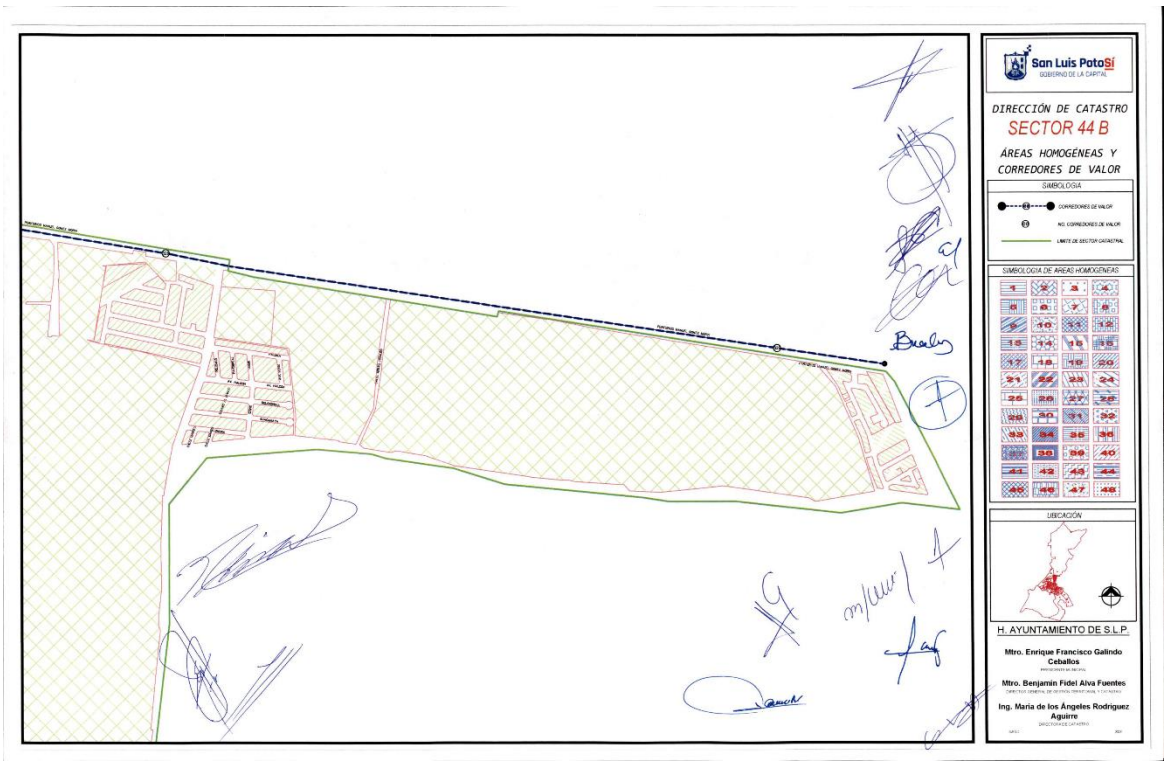

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 42 B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. Maria de los Ángeles Rodriguez Aguirre

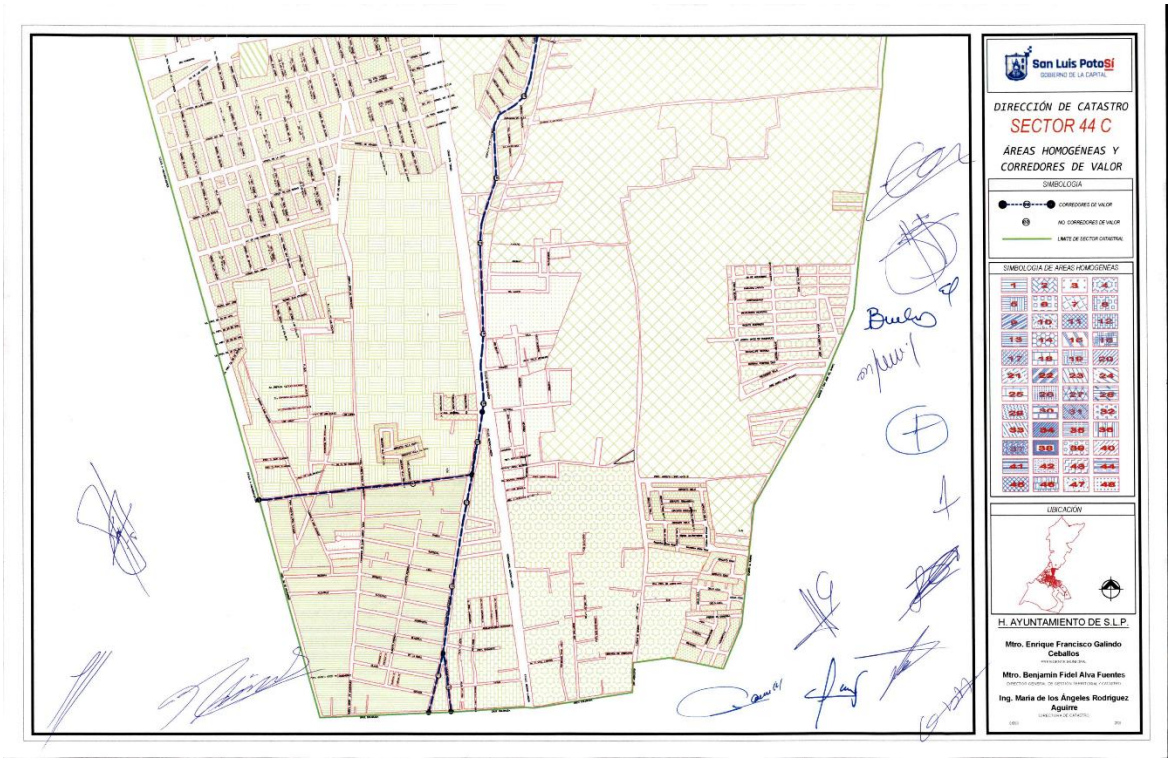

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 42 C
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodriguez Aguirre

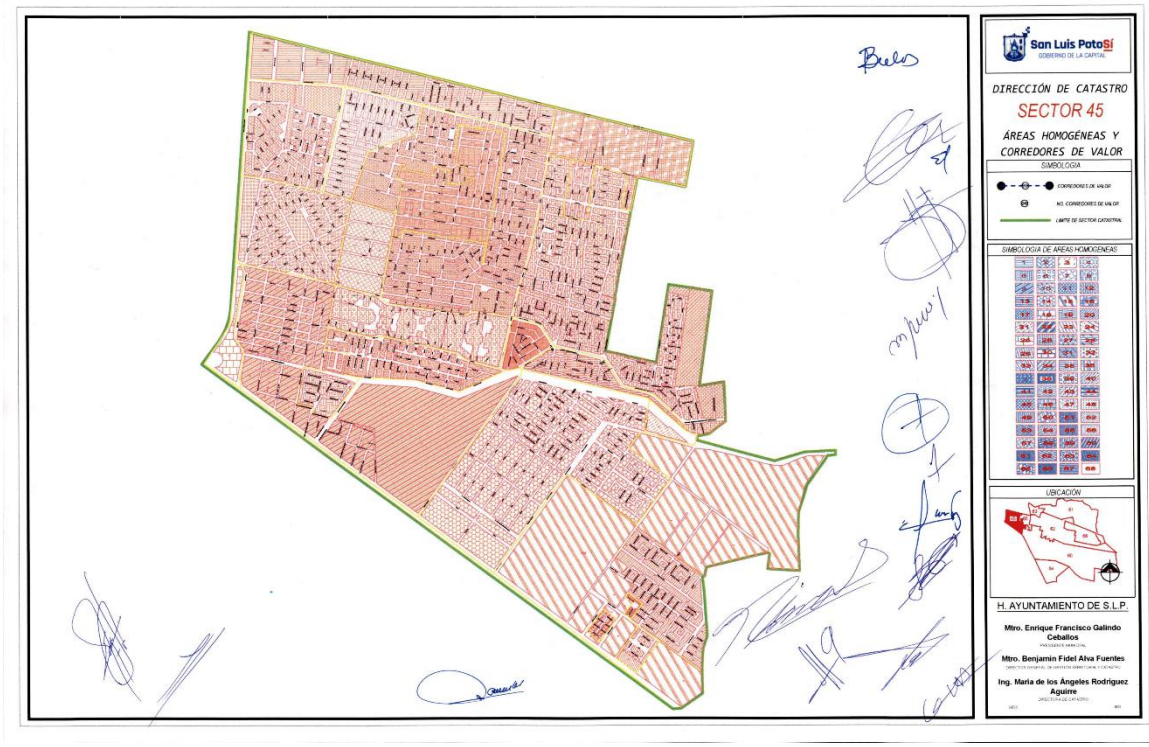

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 43
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodriguez Aguirre

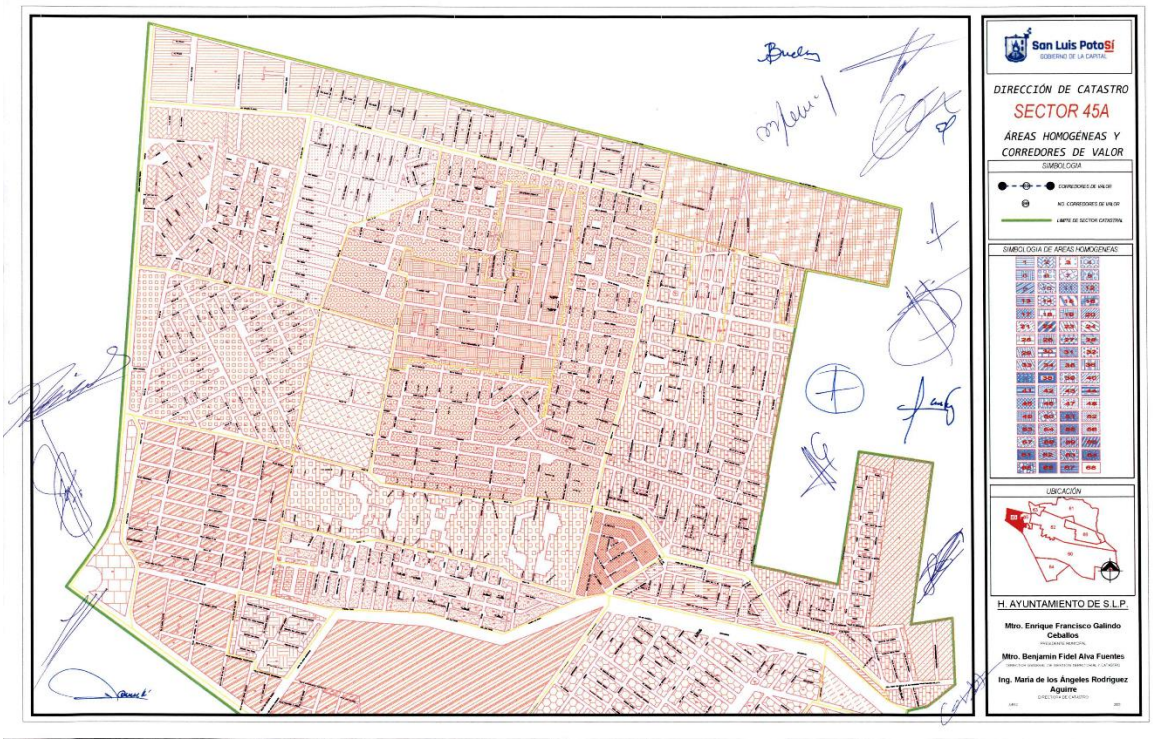

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 44
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 44 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 44 B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

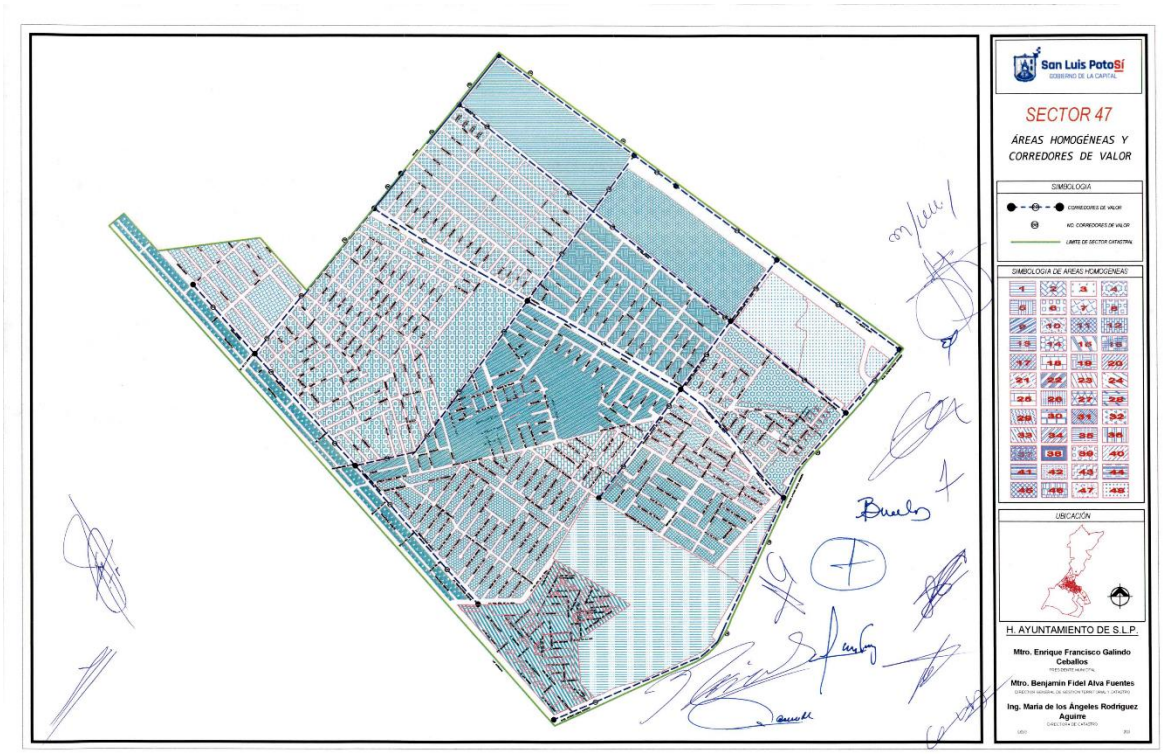

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 44 C
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 45
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

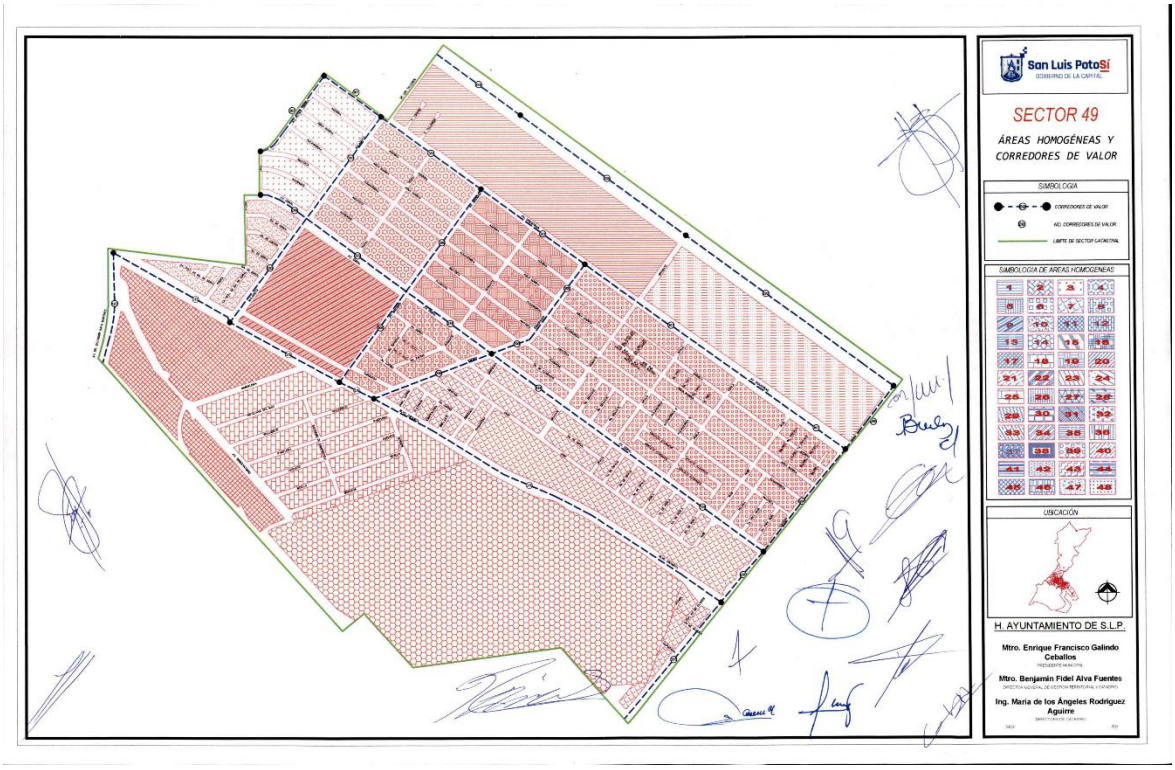

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 45A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

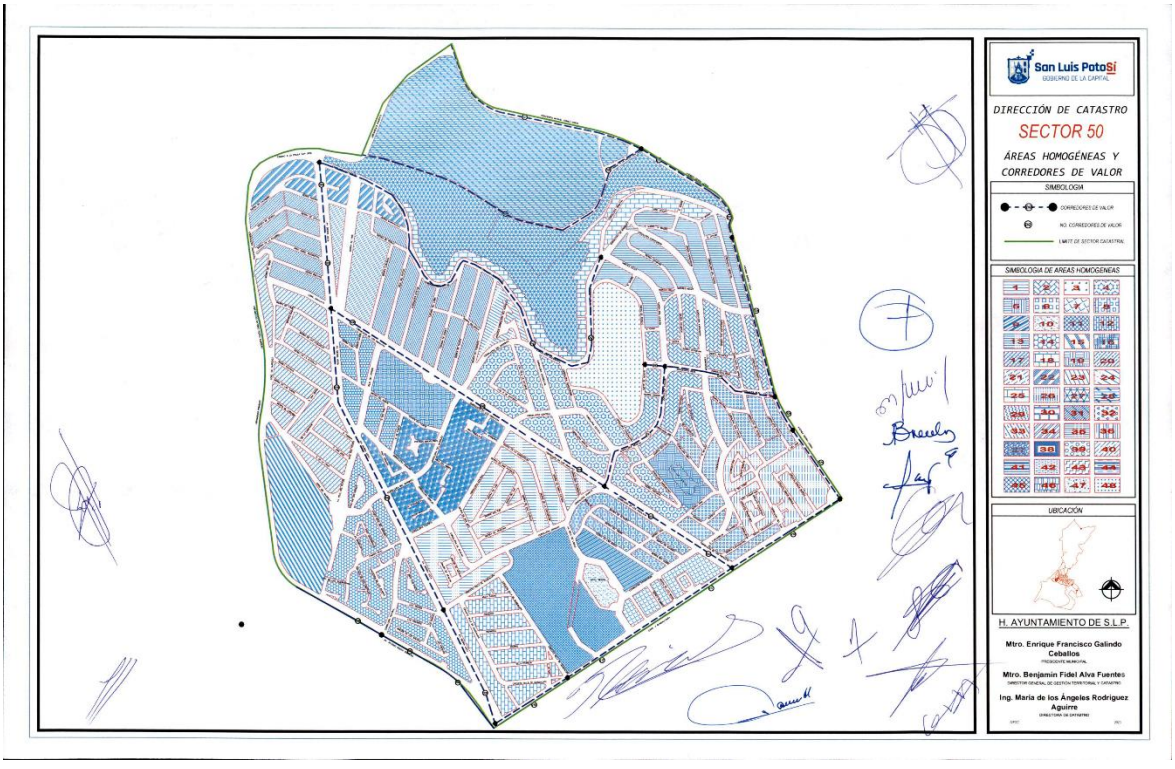

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 45B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

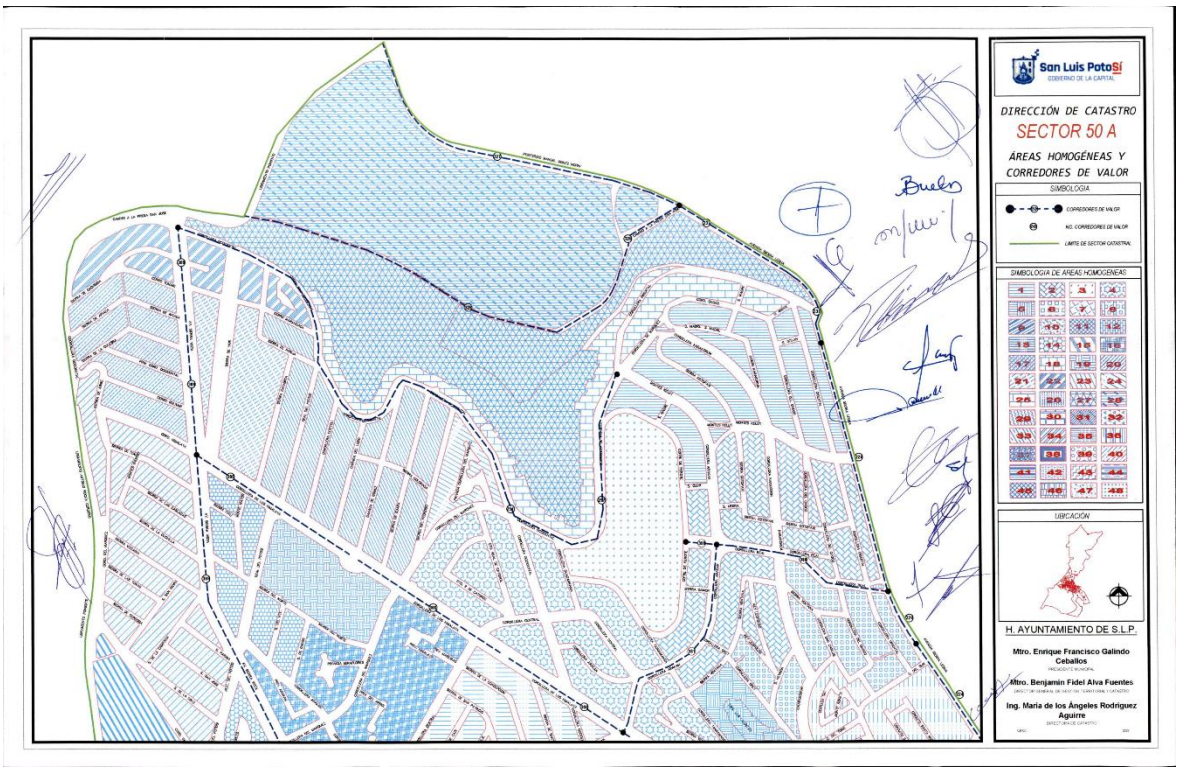

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 46
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

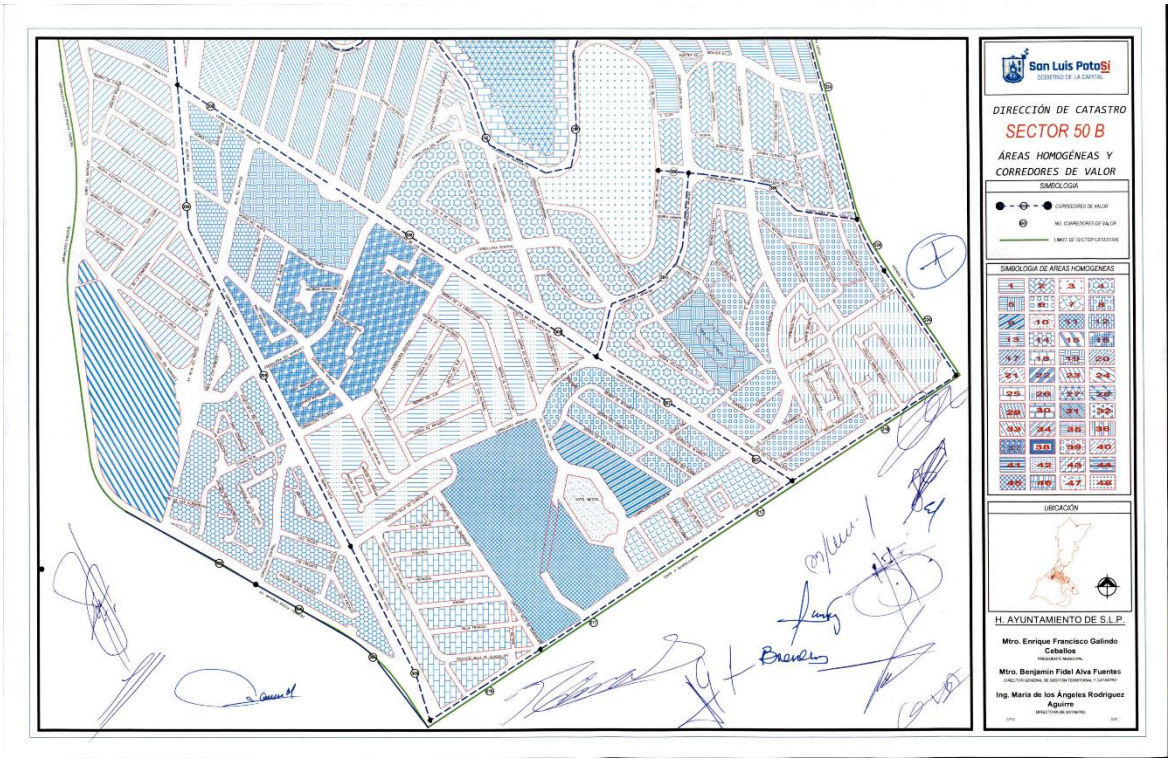

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 47
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

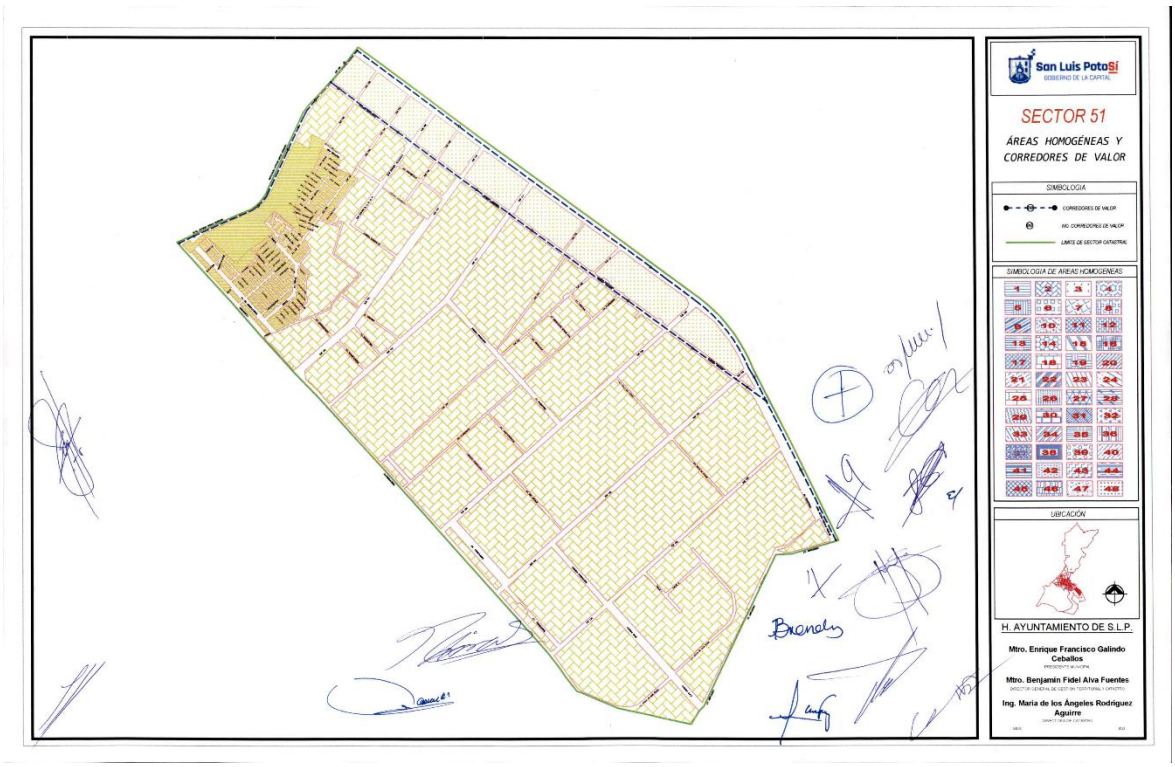

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 48
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

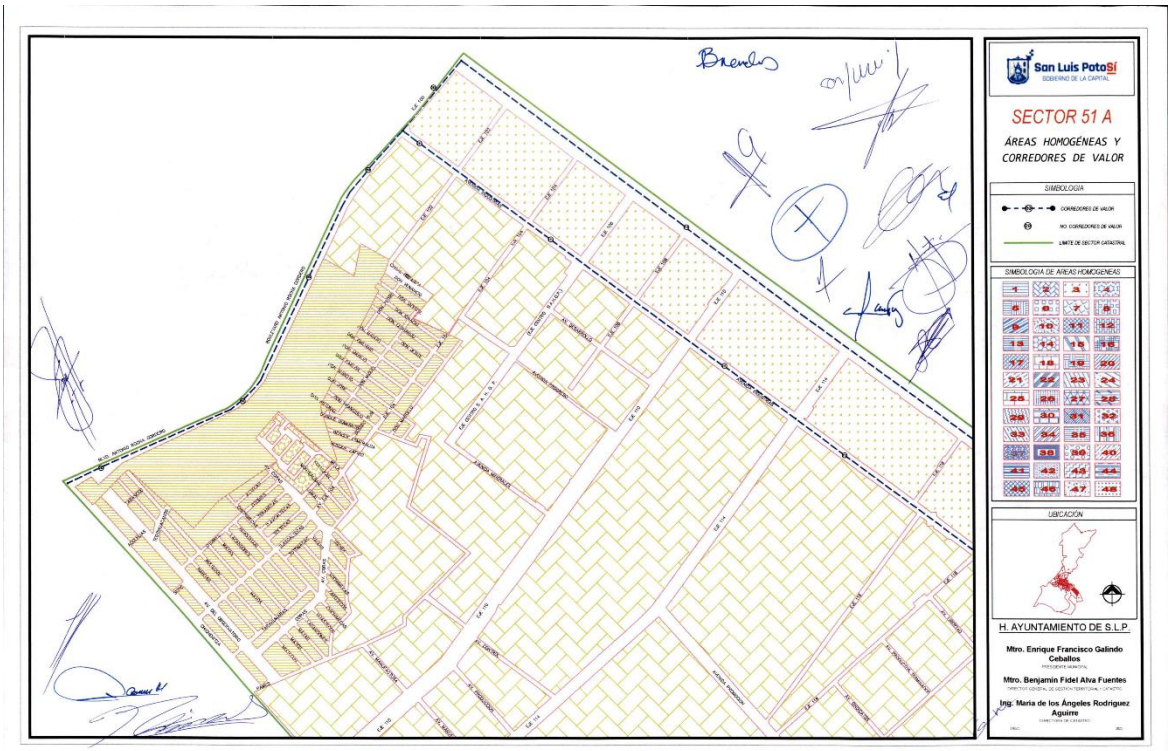

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 49
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

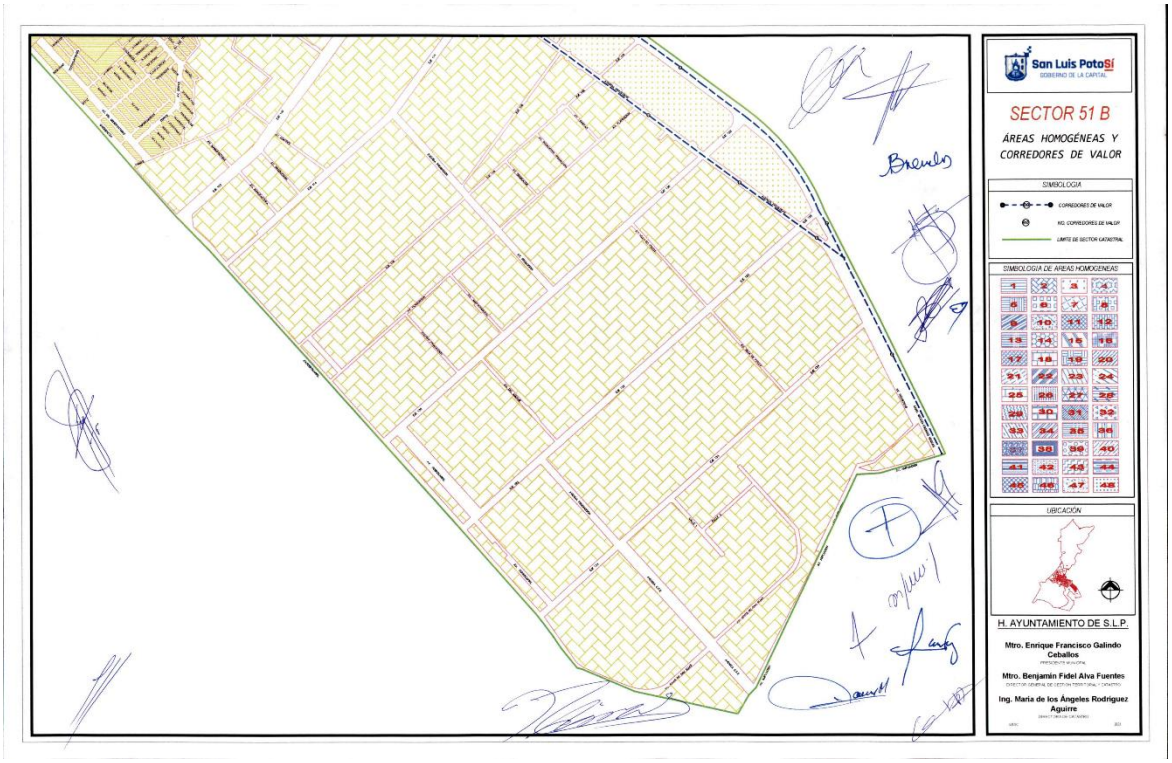

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 50
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 50 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE ÁREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 50 B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE ÁREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

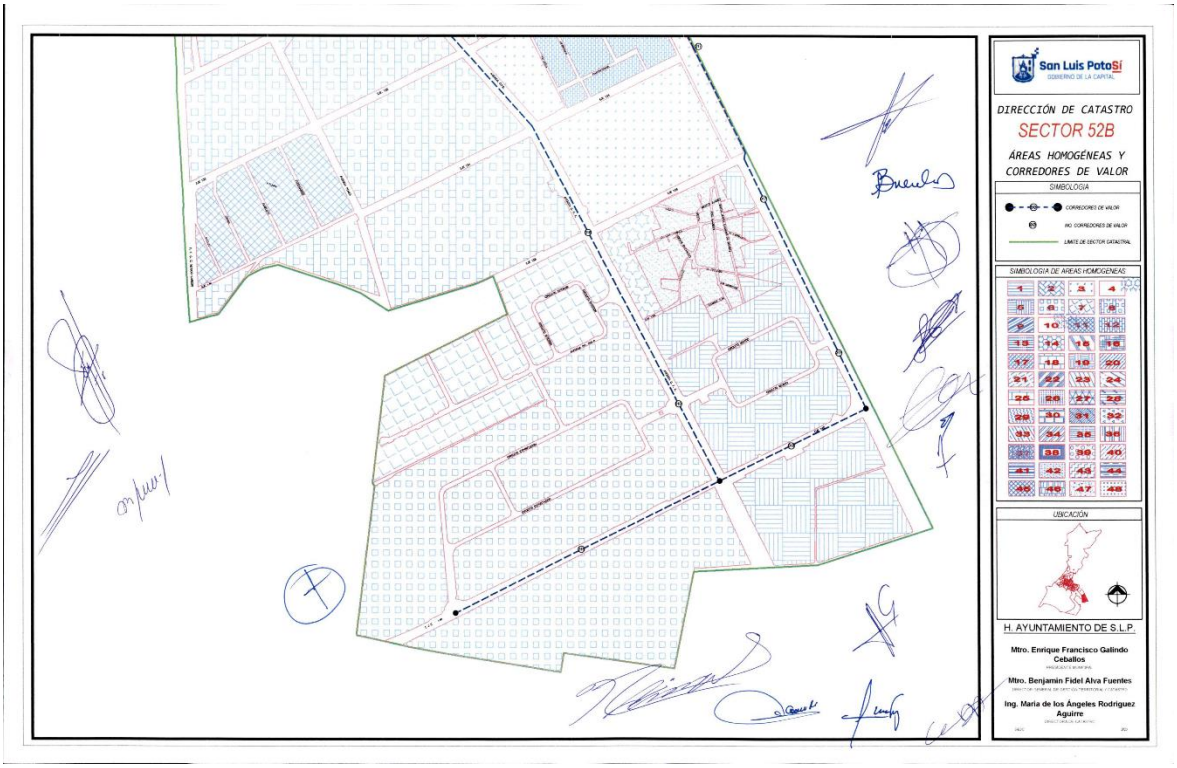

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 51
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 51 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 51 B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 52
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

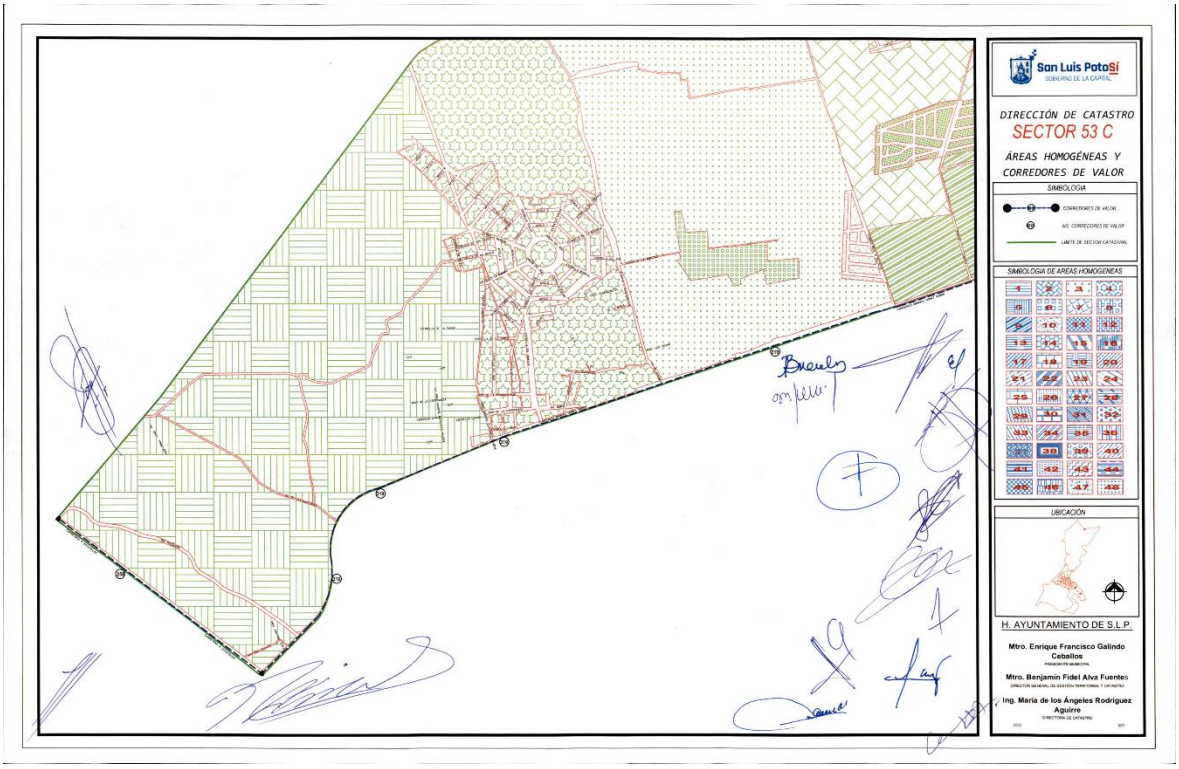

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 52 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 52B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 53
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTION TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 53 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTION TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

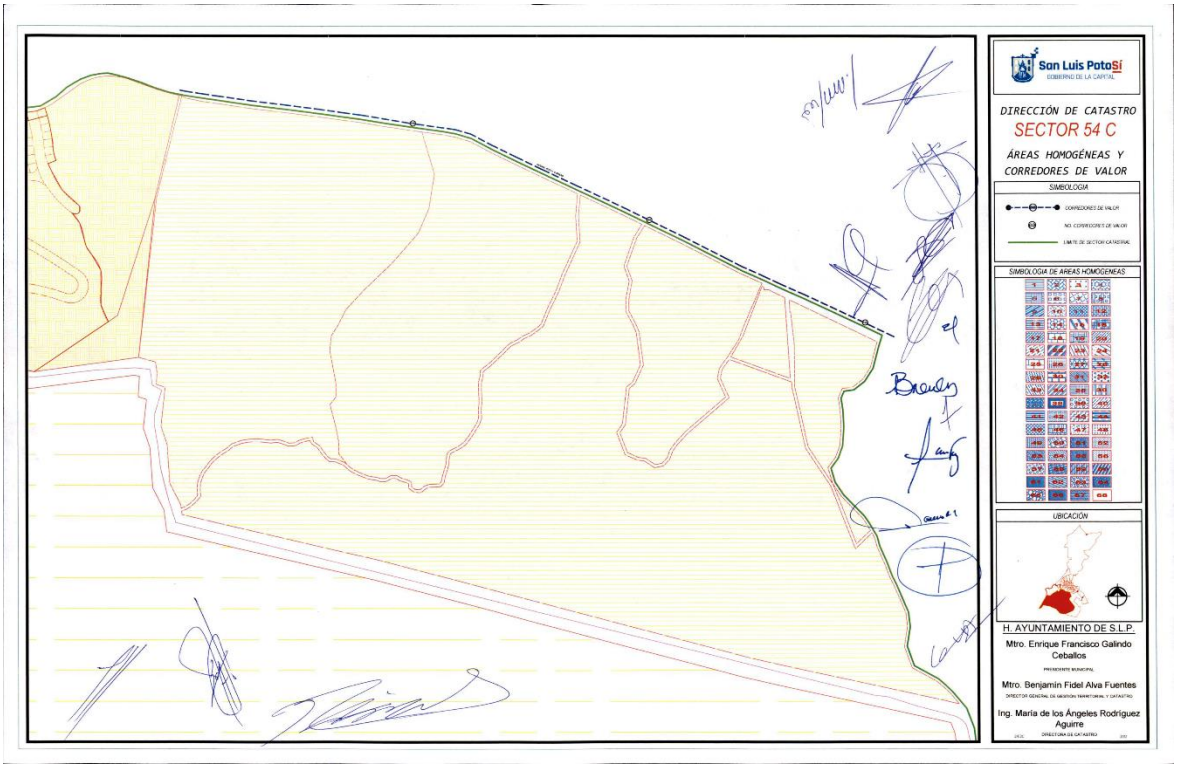

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 53 B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
AVO. CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

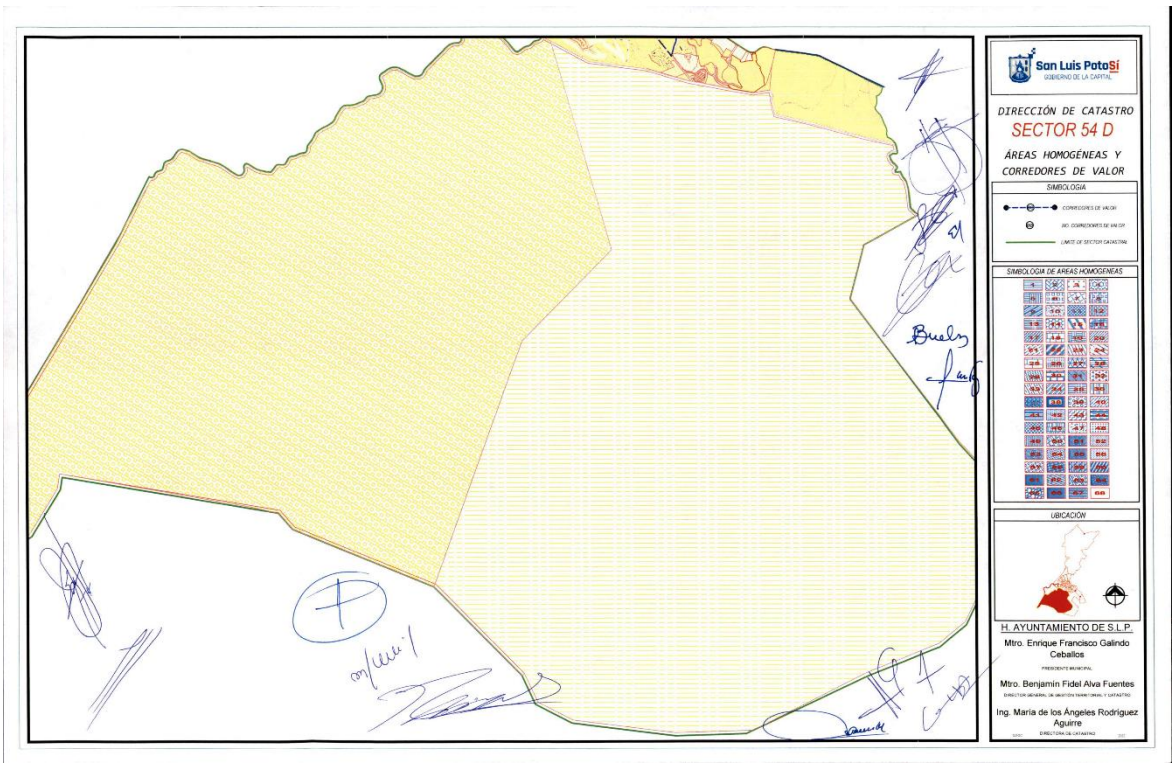

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 53 C
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
AVO. CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

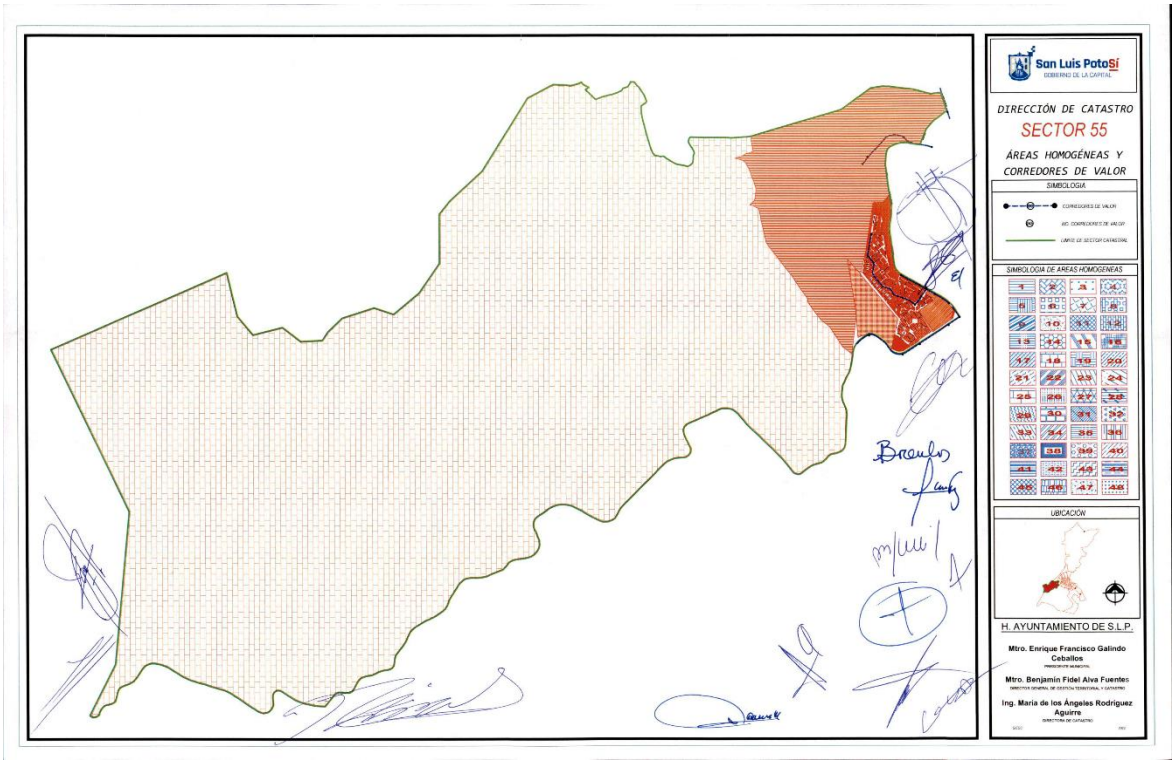

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 54
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 54 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 54 B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 54 C
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 54 D
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
SIMBOLOGÍA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

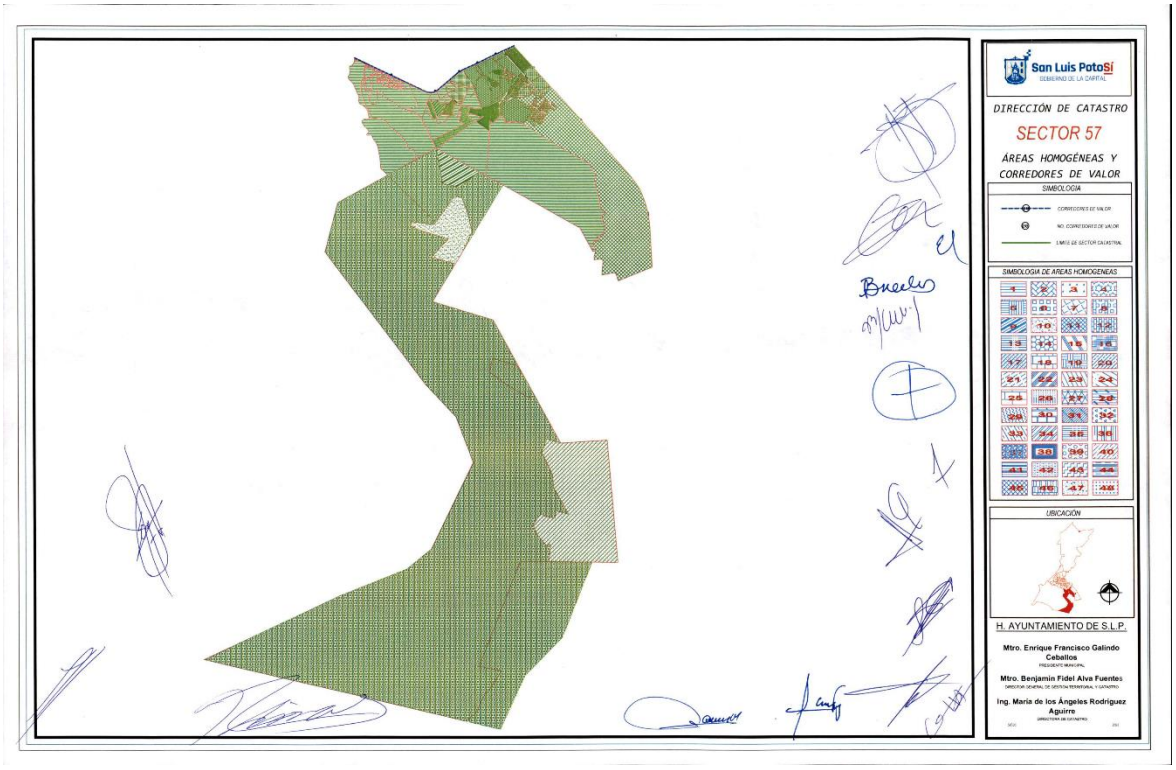

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 55
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
SIMBOLOGÍA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

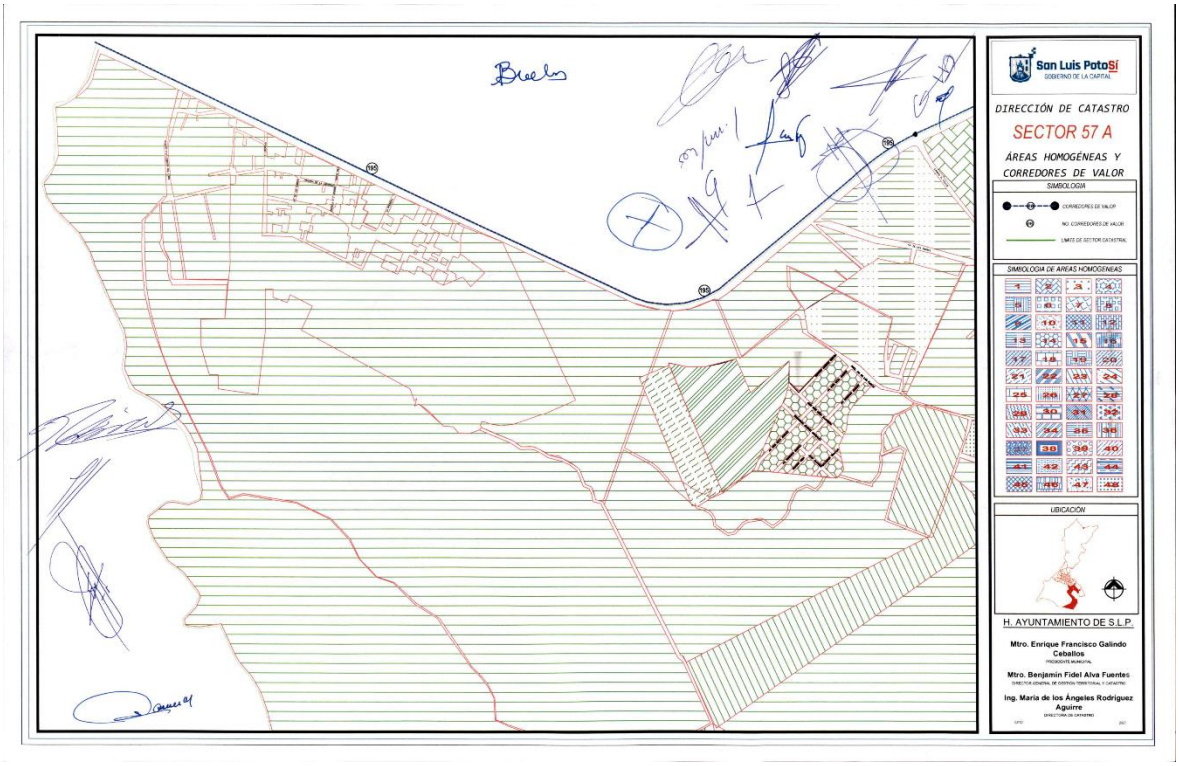

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 55 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

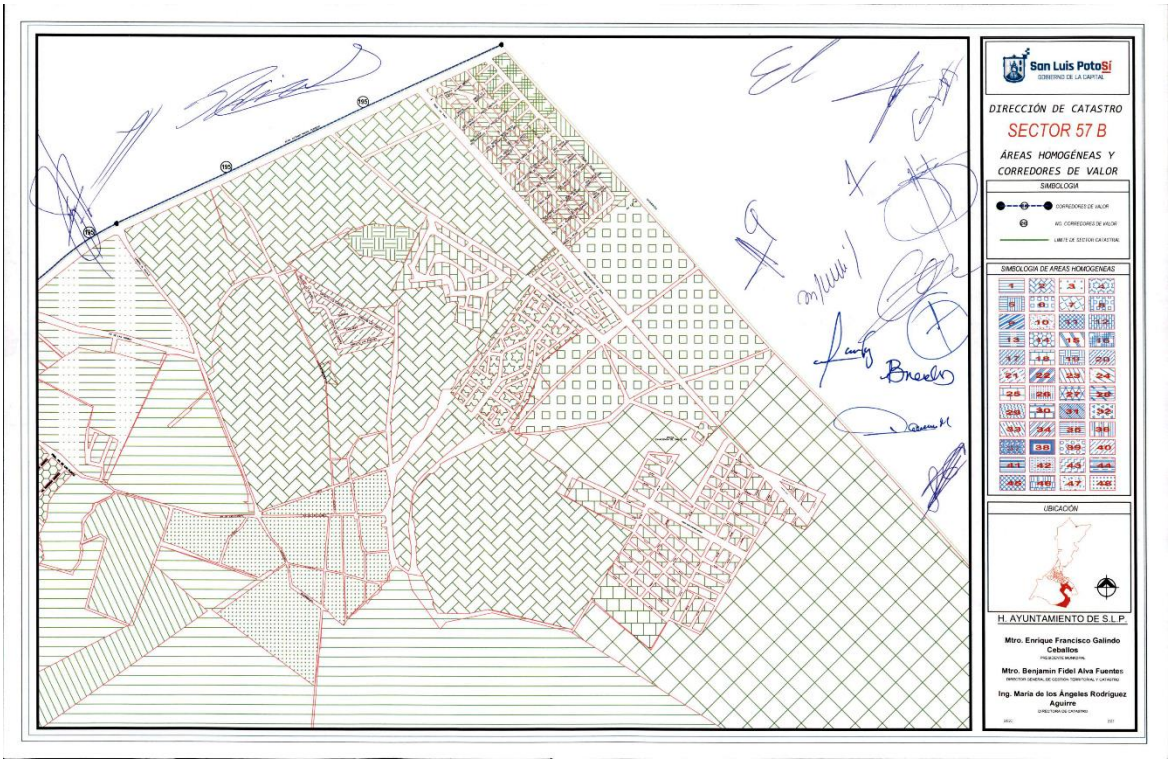

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 56
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 56 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 56 B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

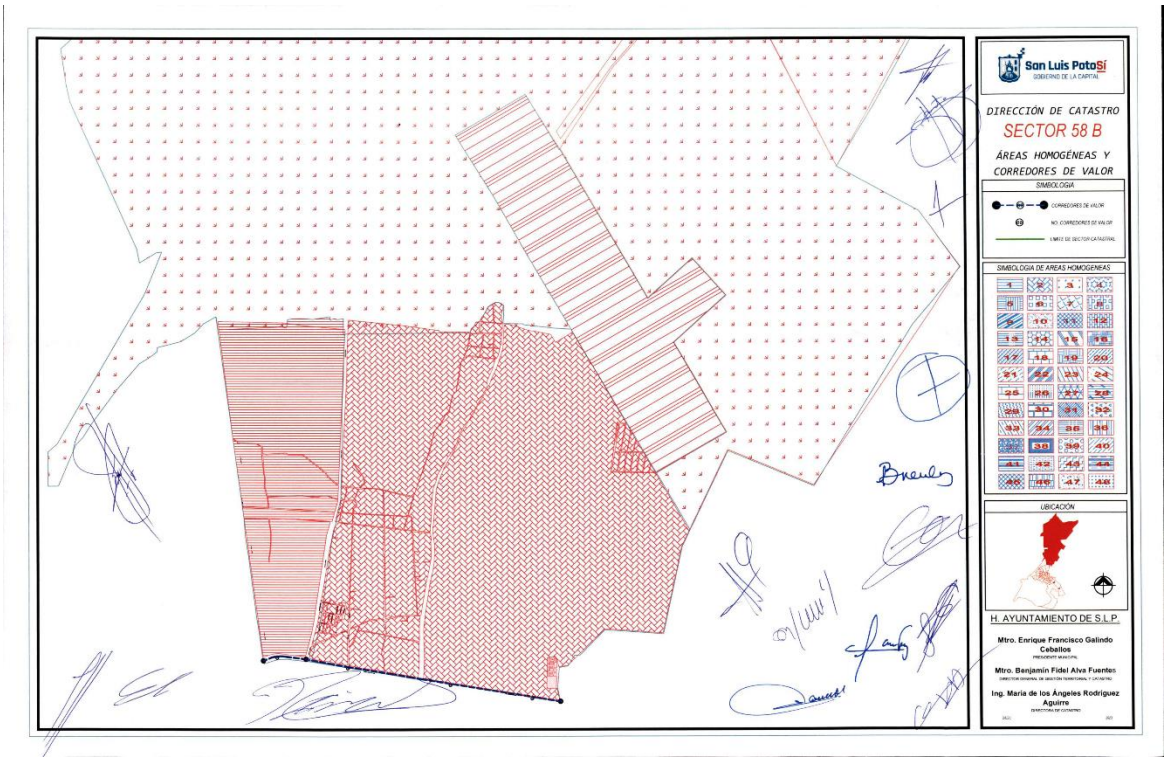

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 57
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

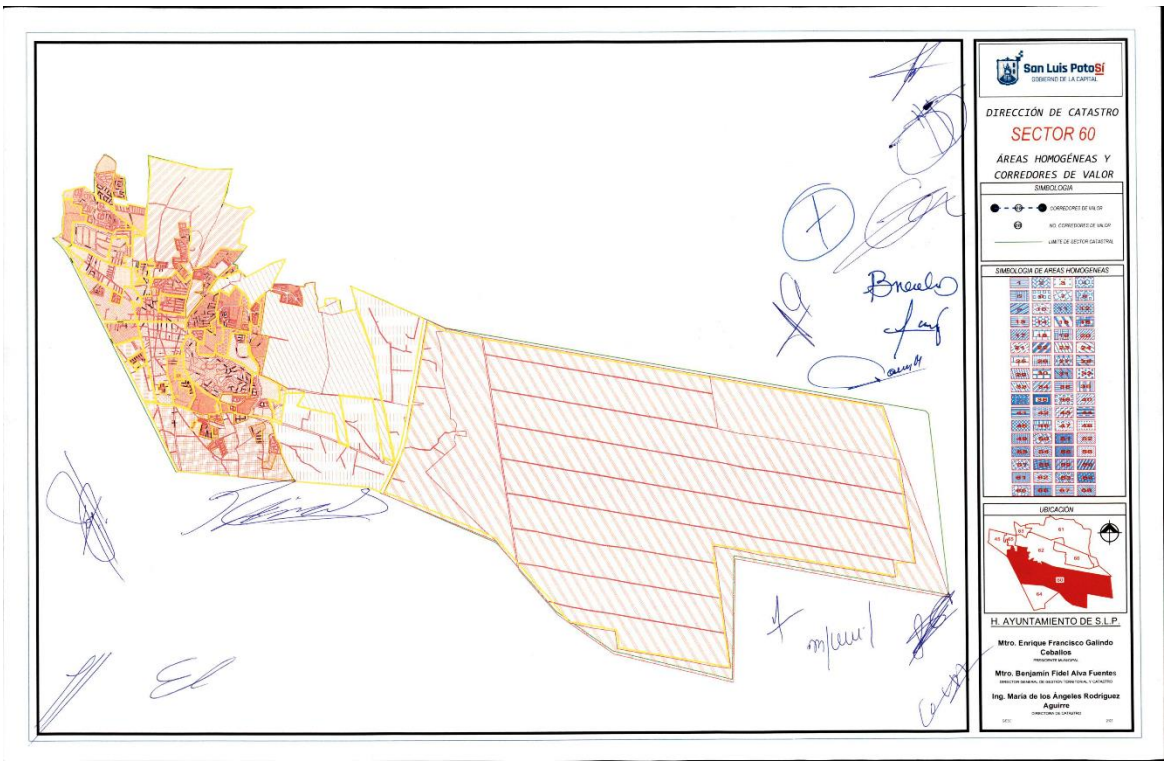

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 57 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

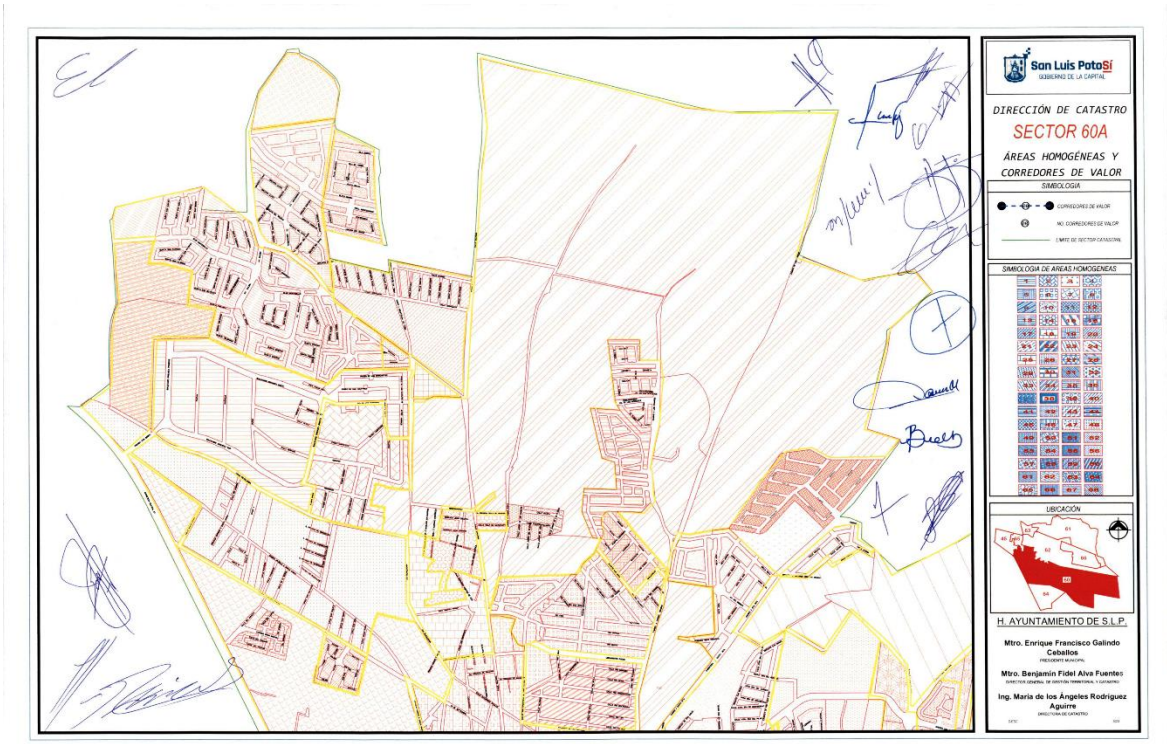

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 57 B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTION TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodriguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 58
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTION TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodriguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

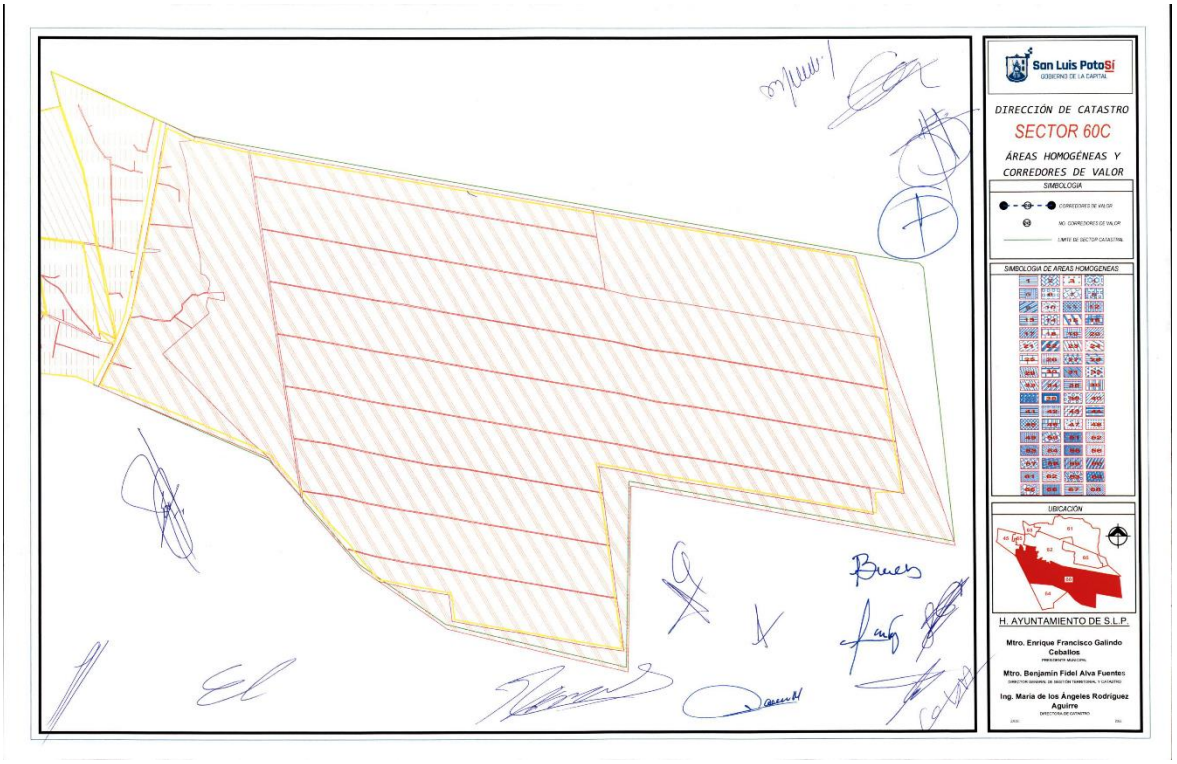

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 58 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo
Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez
Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 58 B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo
Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez
Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 60
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

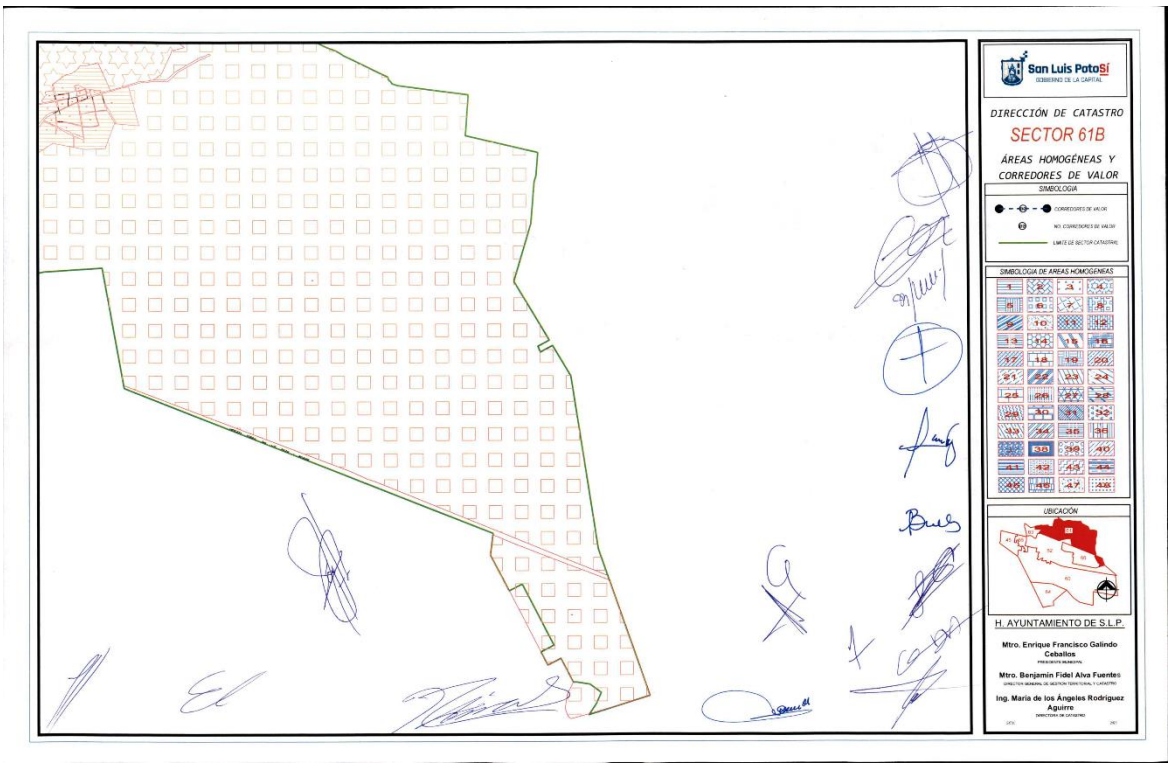

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 60A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LÍMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

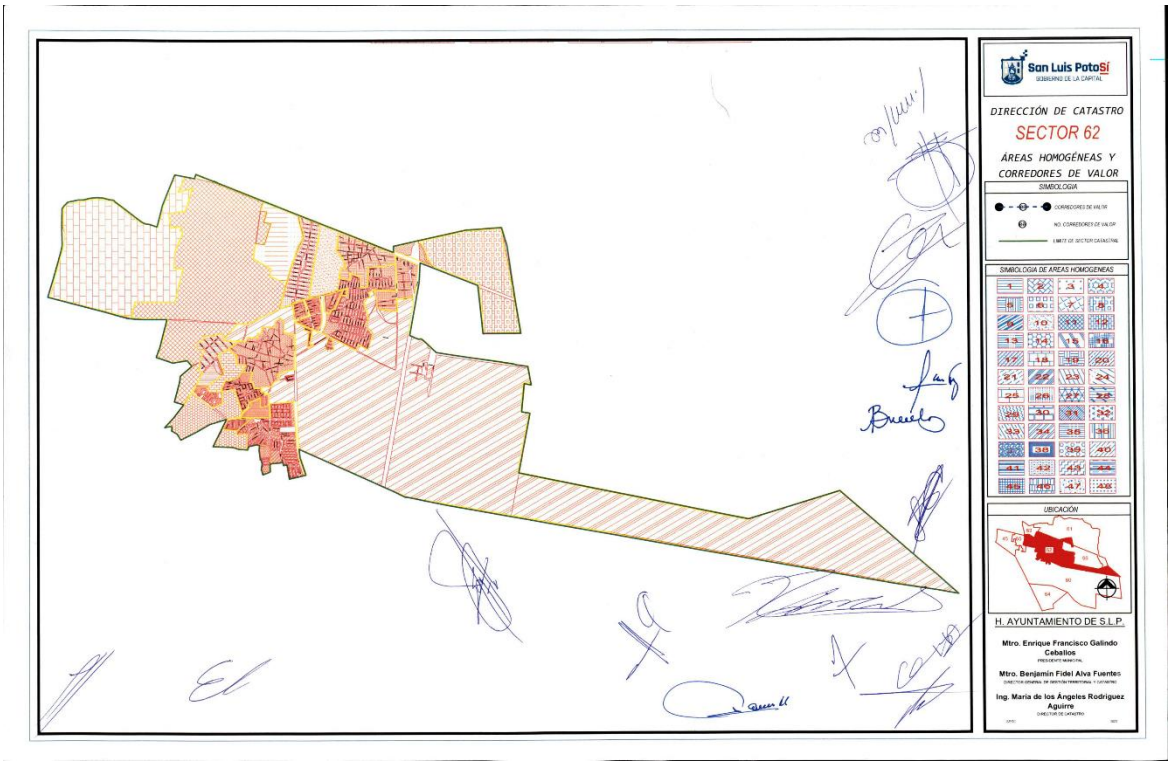

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 60B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE AREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

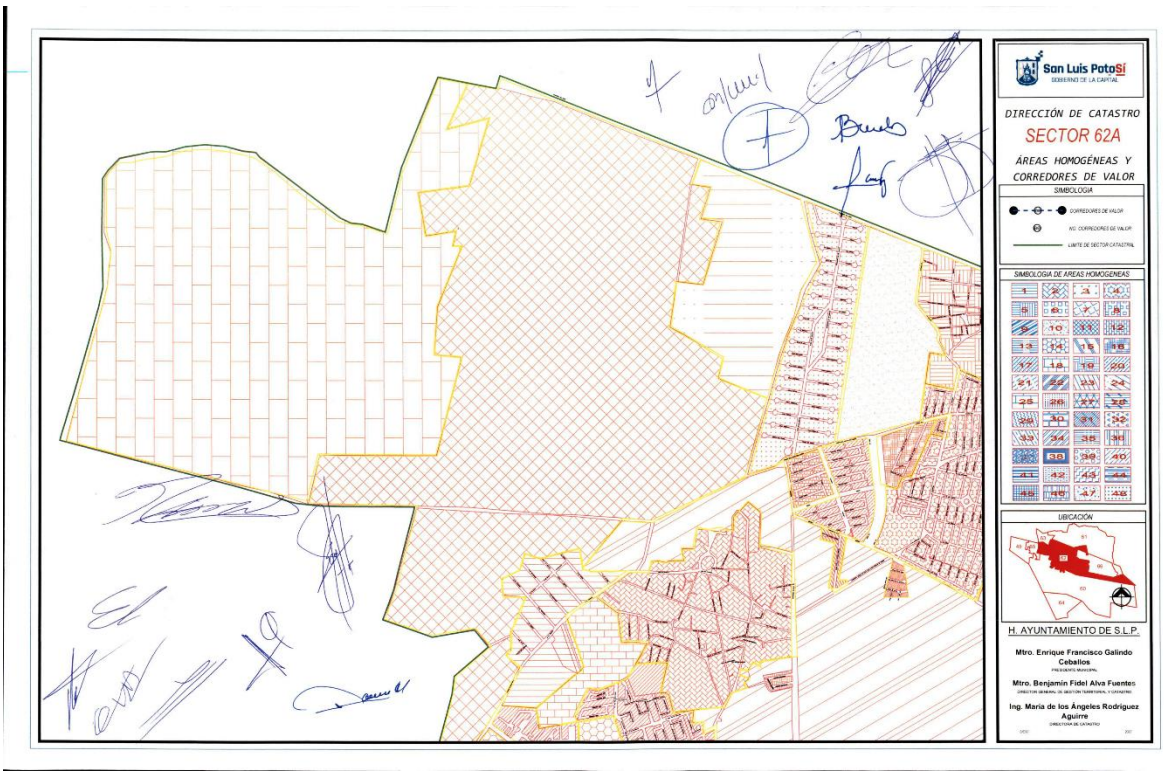

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 60C
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE AREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 61
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

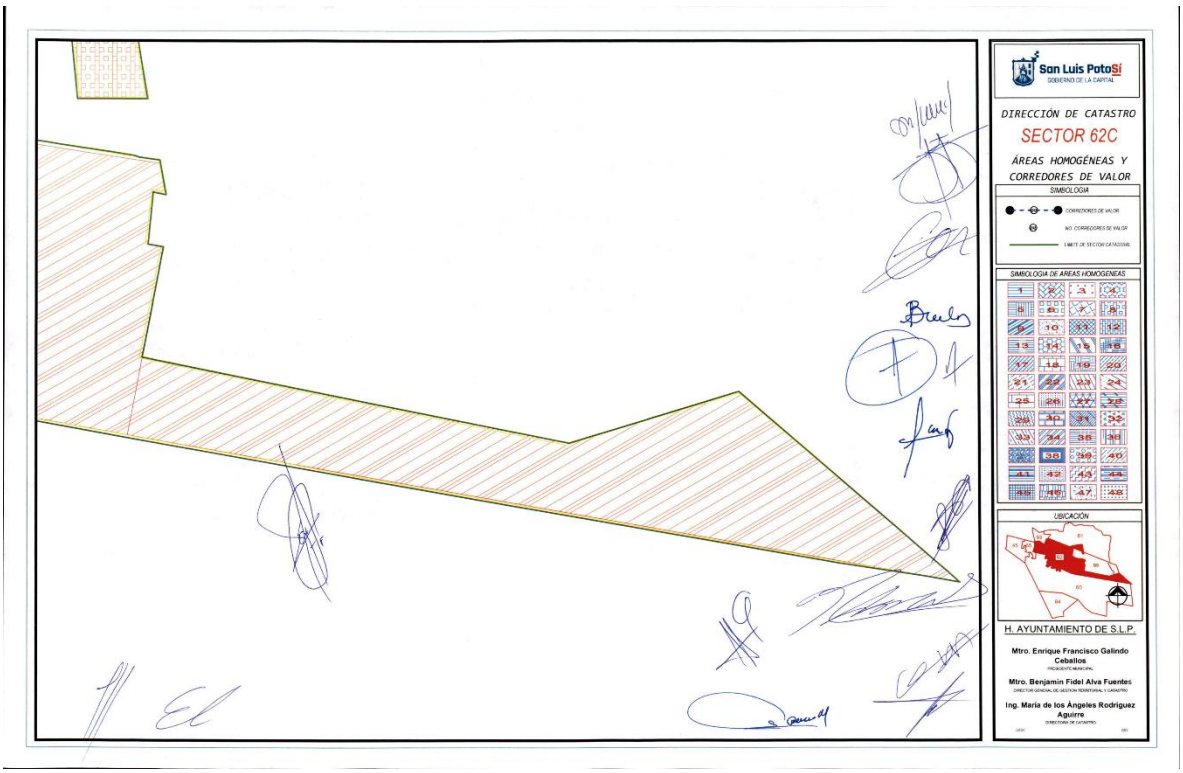

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 61A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

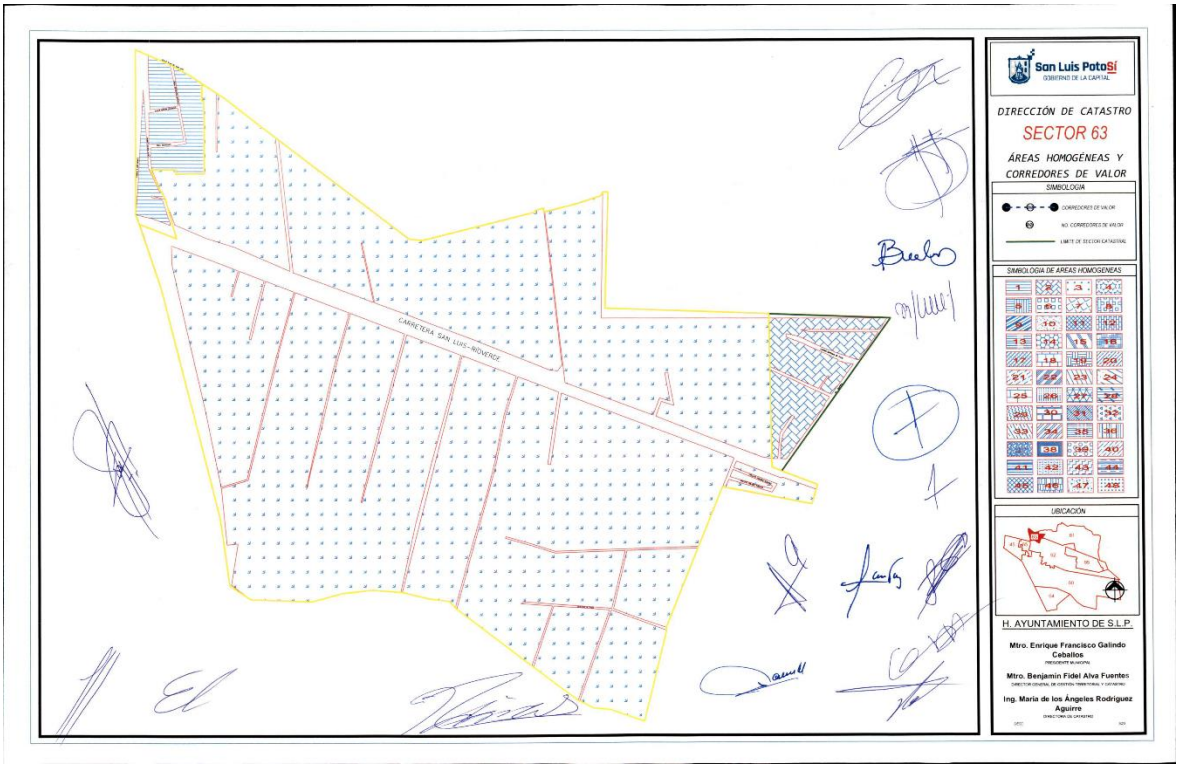

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 61B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTION TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. Maria de los Ángeles Rodriguez Aguirre
DIRECTOR DE CATASTRO

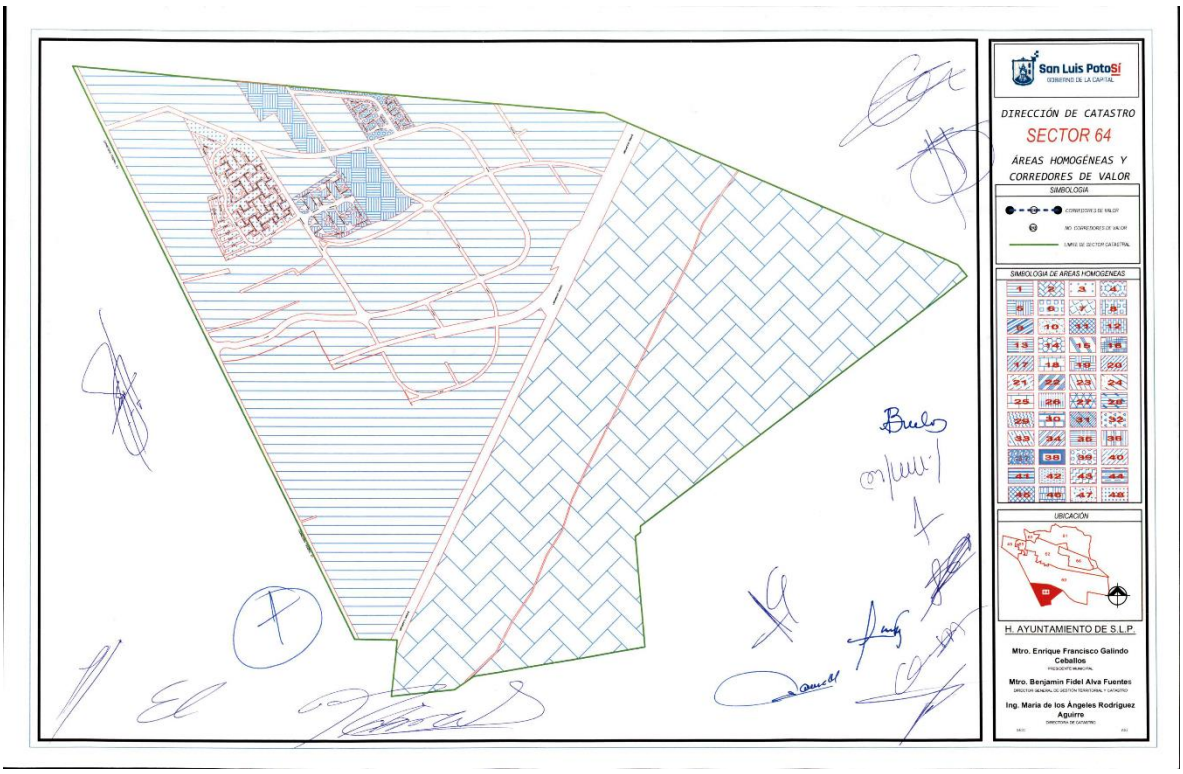

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 62
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTION TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. Maria de los Ángeles Rodriguez Aguirre
DIRECTOR DE CATASTRO

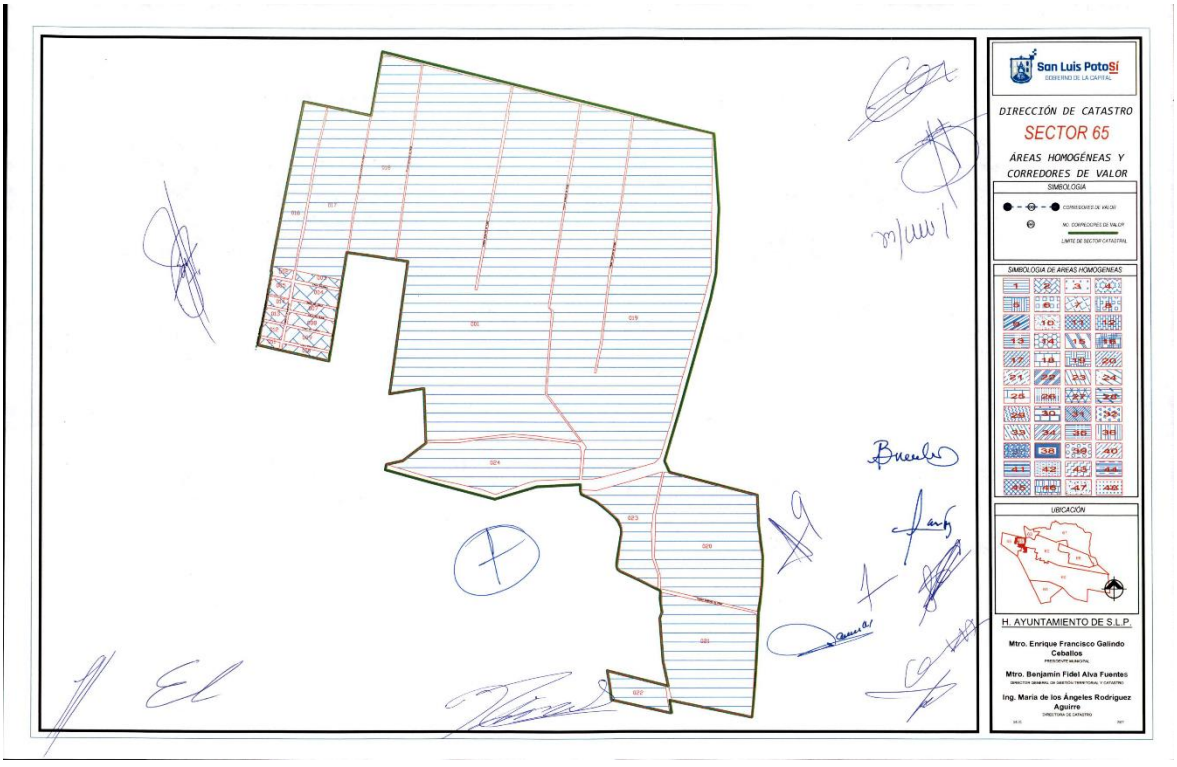

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 62A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 62B
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

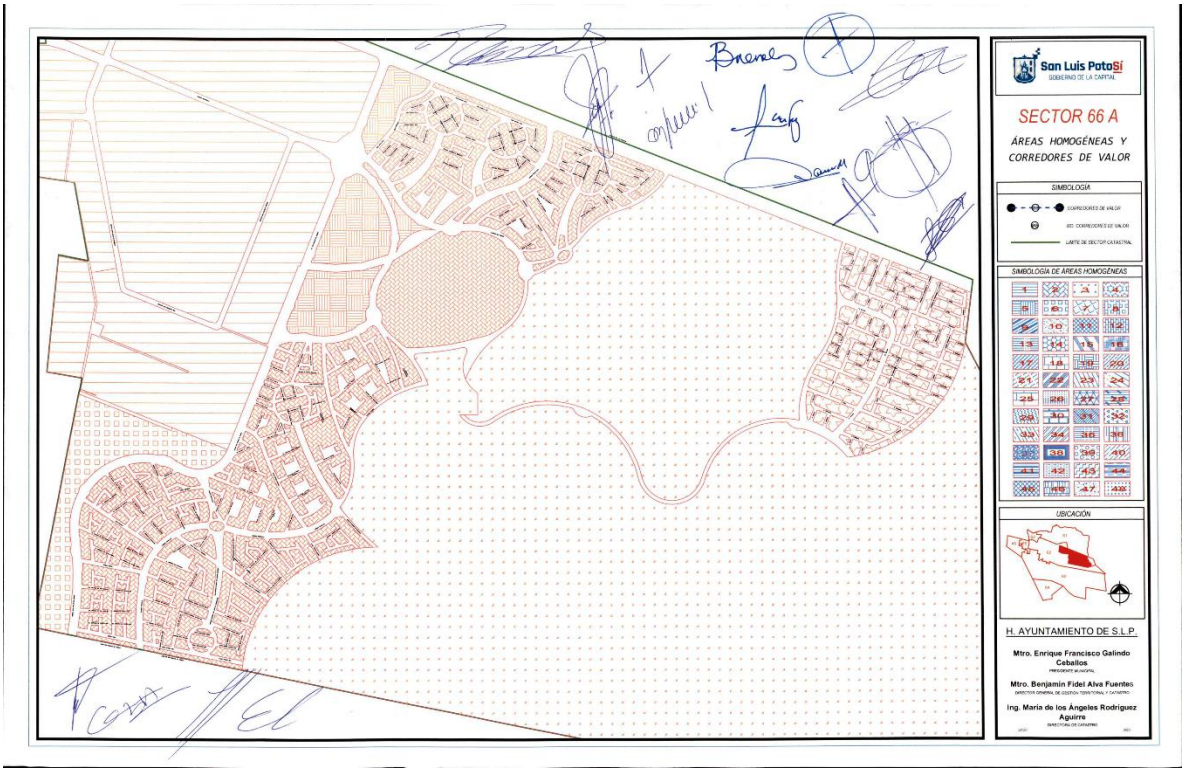

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 62C
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


CARRETERA SAN LUIS-ROVERÉ
San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 63
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

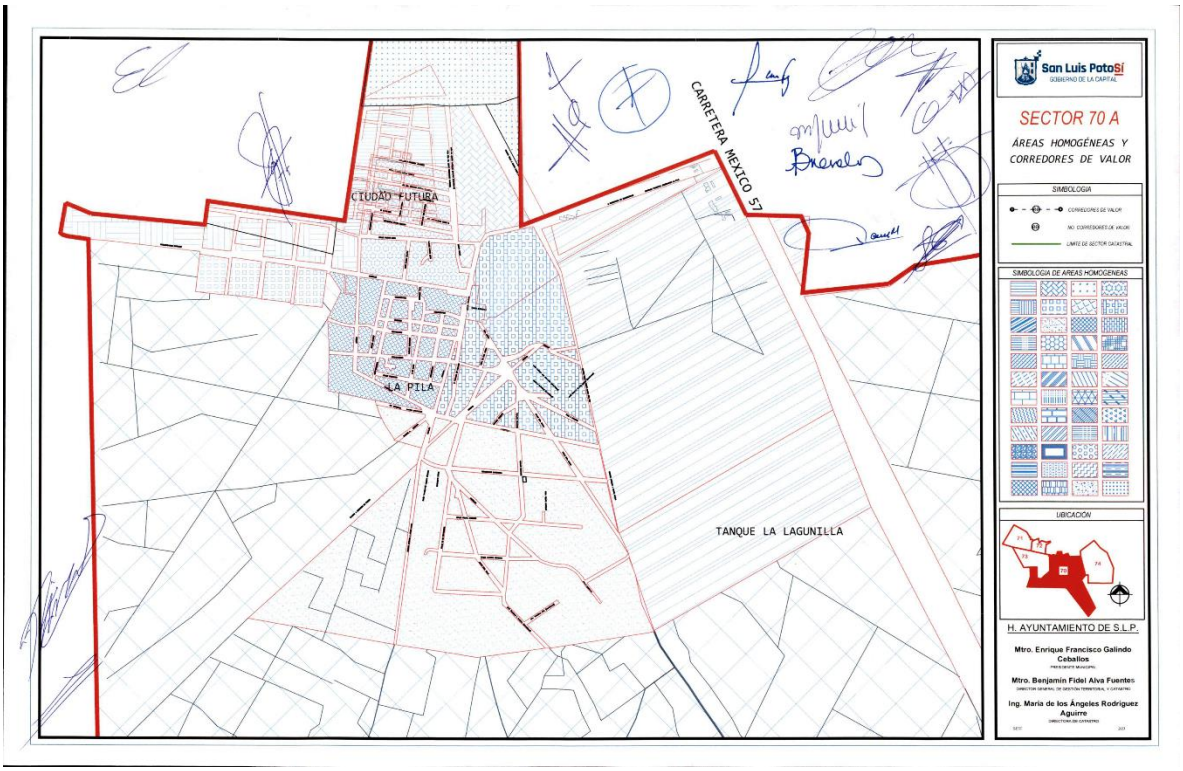

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 64
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

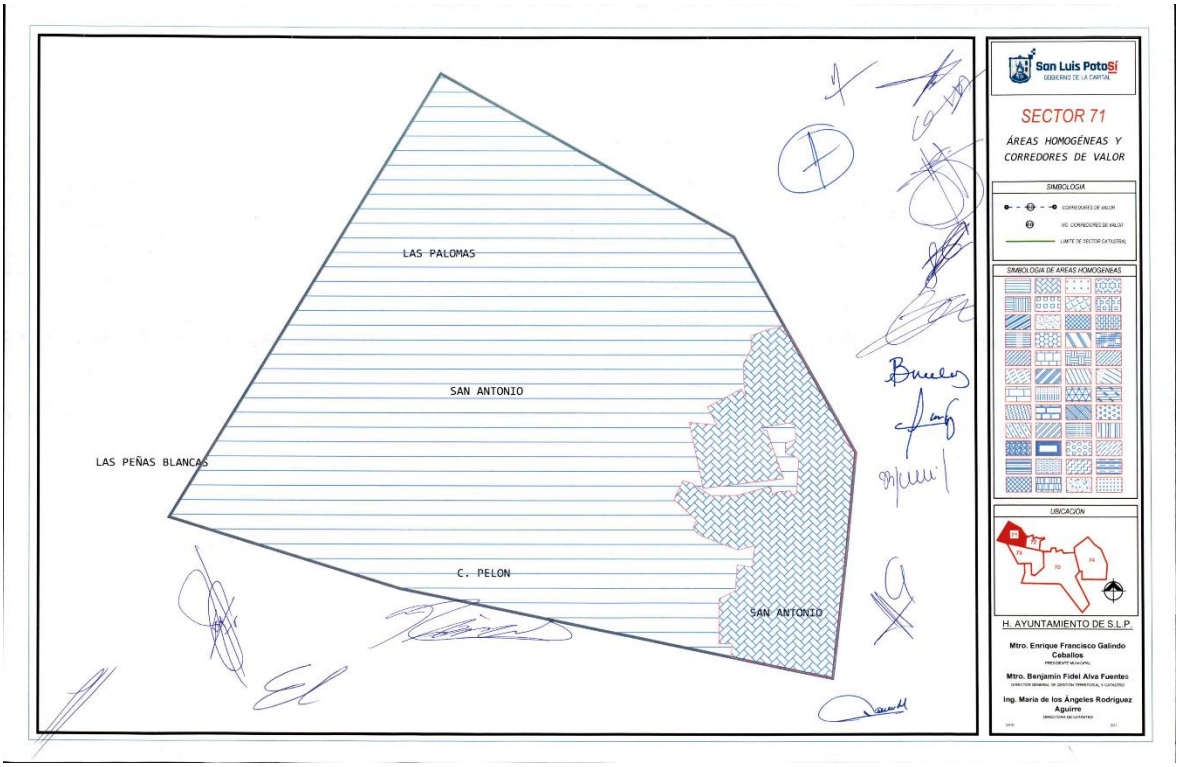

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 65
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

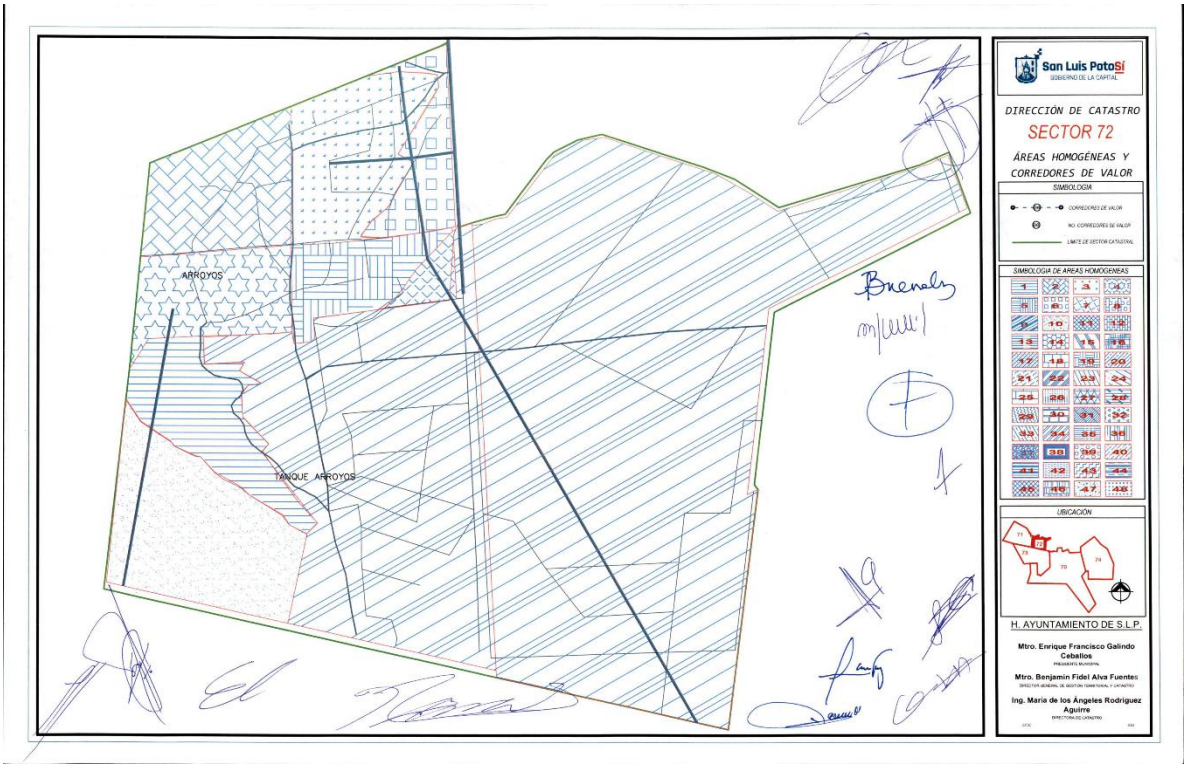

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 66
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

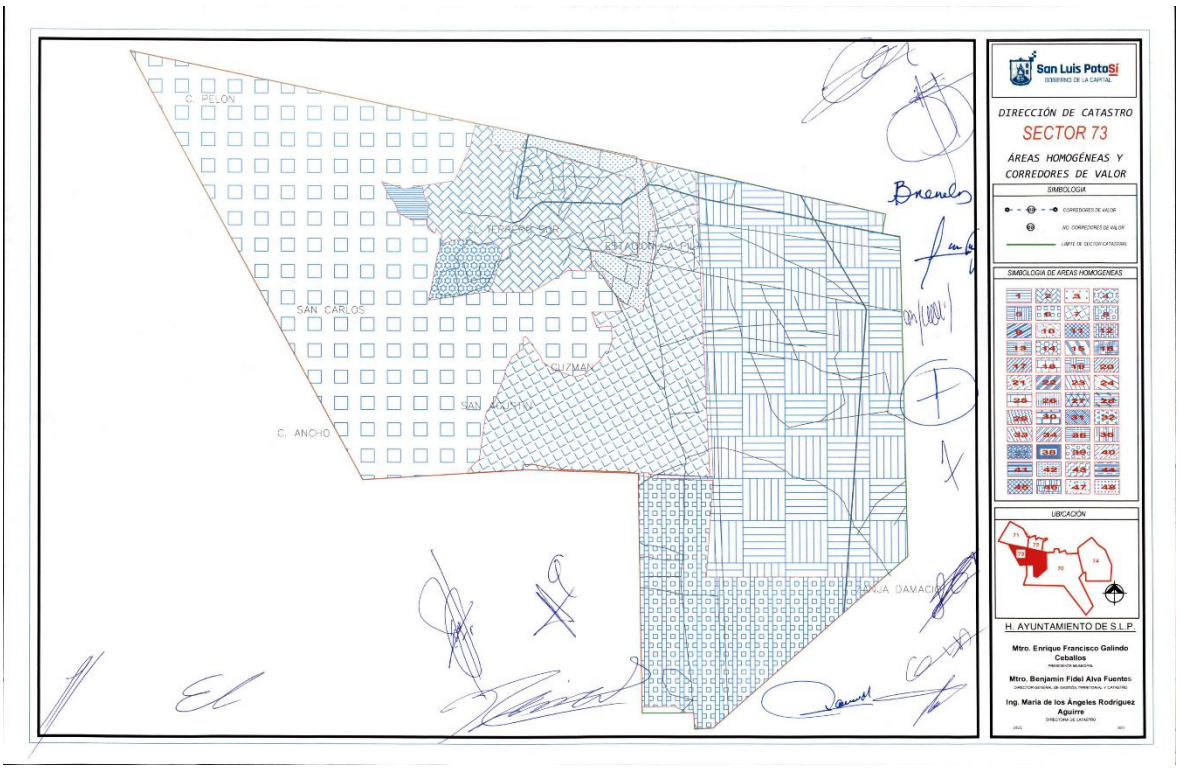

San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 66 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 70
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

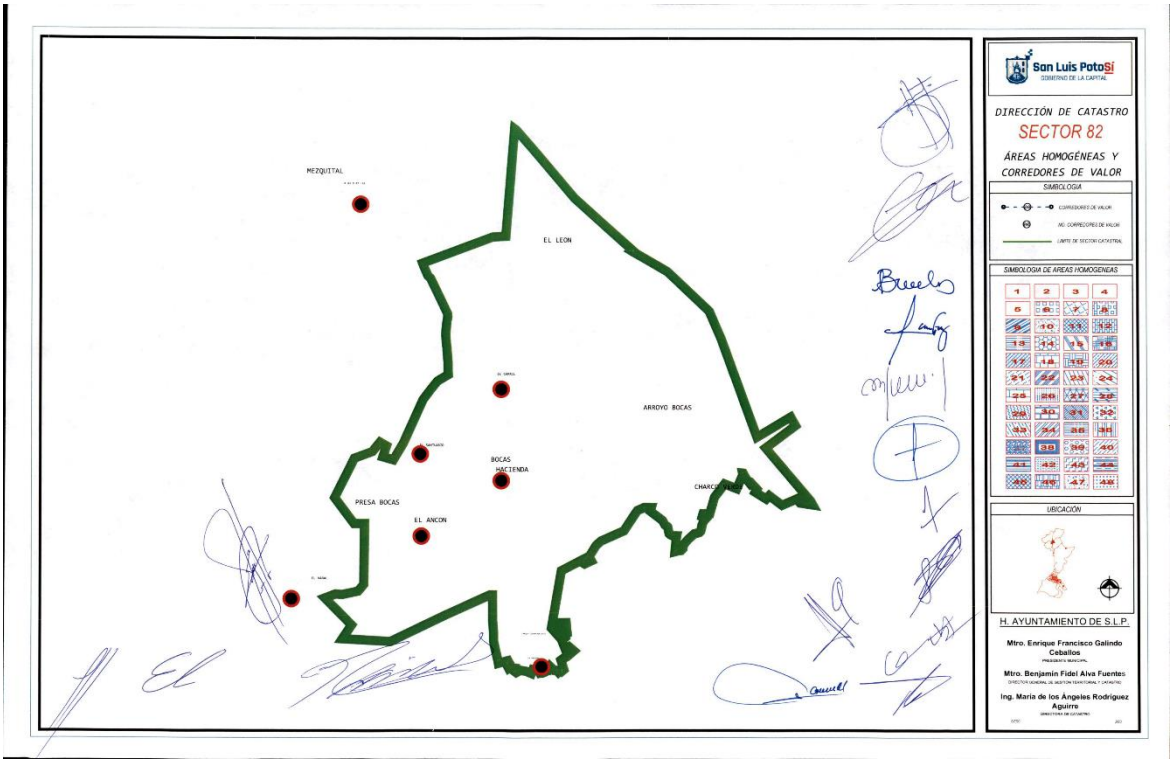

CIUDAD FUTURA
LA PILA
CARRETERA MEXICO 57
TANQUE LA LAGUNILLA
San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 70 A
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre

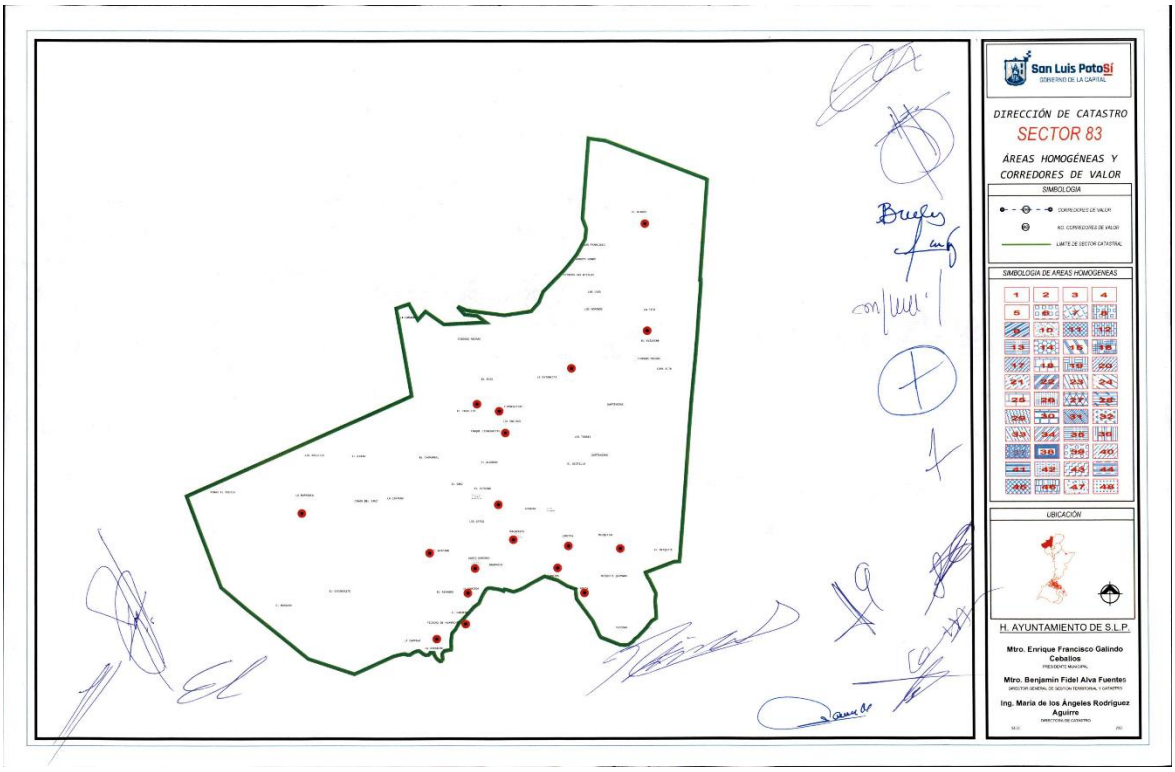

LAS PALOMAS
SAN ANTONIO
LAS PEÑAS BLANCAS
C. PELON
SAN ANTONIO
San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
SECTOR 71
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. Maria de los Ángeles Rodriguez Aguirre


ARROYOS
TANQUE ARROYOS
San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 72
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. Maria de los Ángeles Rodriguez Aguirre


C. PELON
SAN CARLOS
CUZMAN
C. ANCHO
San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 73
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodriguez Aguirre


TANQUE EL SARALITO
EL ARCO
PASO HONDO
LAS BARRANCAS
San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 74
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodriguez Aguirre


MEZQUITAL
EL LEON
ARROYO BOCAS
BOCAS
HACIENDA
PRESA BOCAS
EL ANCON
San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 82
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 83
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGIA
SIMBOLOGIA DE AREAS HOMOGENEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
Mtro. Benjamín Fidel Alva Fuentes
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 84
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO


San Luis PotoSí
GOBIERNO DE LA CAPITAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO
SECTOR 85
ÁREAS HOMOGÉNEAS Y
CORREDORES DE VALOR
SIMBOLOGÍA
CORREDORES DE VALOR
NO. CORREDORES DE VALOR
LIMITE DE SECTOR CATASTRAL
SIMBOLOGÍA DE ÁREAS HOMOGÉNEAS
UBICACIÓN
H. AYUNTAMIENTO DE S.L.P.
Mtro. Enrique Francisco Galindo Ceballos
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mtro. Benjamin Fidel Alva Fuentes
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO
Ing. María de los Ángeles Rodríguez Aguirre
DIRECTORA DE CATASTRO

# SAN NICOLAS TOLENTINO
# VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO
# 2024

## MUNICIPIO 32 SAN NICOLAS TOLENTINO
## LOCALIDAD 01 SAN NICOLAS TOLENTINO

**SECTOR 01**

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO** | **$** | **400.00** |
| **VALOR MÍNIMO** | **$** | **50.00** |

| **VALORES UNITARIOS DE SUELO RUSTICO DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLAS TOLENTINO, S.L.P. 2024** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Nº** | **NÚMERO DE MUNICIPIO** | **REGIÓN** | **USO** | **DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PRECIO RÚSTICO** | **VALOR/HECTÁREA** |
| 1 | 32 | 1 | 11 | RIEGO GRAVABLE CULTIVO ANUAL | $ 8,480.00 |
| 2 | 32 | 1 | 112 | AGRICULTURA BAJO RIEGO POR BOMBEO | $ 10,600.00 |
| 3 | 32 | 1 | 113 | CULTIVO SEMIPERMANENTE EN CULTIVO | $ 8,480.00 |
| 4 | 32 | 1 | 115 | RIEGO CULTIVO SEMIPERMANENTE EN DECADENCIA | $ 8,480.00 |
| 5 | 32 | 1 | 124 | TEMPORAL EN GENERAL | $ 6,360.00 |
| 6 | 32 | 1 | 126 | FRUTICULTURA EN EXPLORACIÓN | $ 10,600.00 |
| 7 | 32 | 1 | 230 | AGOSTADERO NATURAL | $ 6,360.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | 32 | 1 | 234 | AGOSTADERO 16/32 Ha. POR UNIDAD ANIMAL | $ 4,240.00 |
| 9 | 32 | 1 | 235 | AGOSTADERO 32/64 Ha. POR UNIDAD ANIMAL | $ 3,180.00 |
| 10 | 32 | 1 | 236 | AGOSTADERO CERRIL | $ 2,120.00 |
| 11 | 32 | 1 | 310 | FORESTAL NO COMERCIAL | $ 5,300.00 |
| 12 | 32 | 1 | 321 | FORESTAL EN EXPLOTACIÓN | $ 10,600.00 |
| 13 | 32 | 1 | 322 | FORESTAL EN DECADENCIA | $ 8,480.00 |

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLAS TOLENTINO, S.L.P. 2024**

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACIÓN | VALOR POR M2 |
|---|---|---|---|---|
| **REGIONAL** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **RUDIMENTARIO O PROVISIONAL** | 01 | $ 477.00 |
| **ESPECIAL** | **INDUSTRIAL** | **SIMPLE O BODEGA** | 02 | $ 636.00 |
| | | **COMÚN O BODEGA** | 03 | $ 922.00 |
| | | **NAVE LIGERA** | 04 | $ 1,272.00 |
| | | **NAVE PESADA** | 05 | $ 2,491.00 |
| | | **NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL** | 06 | $ 1,696.00 |
| | | **ESPECIAL** | 07 | $ 2,544.00 |
| **ANTIGUO** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **ECONÓMICO** | 08 | $ 1,378.00 |
| | | | 09 | $ 1,537.00 |
| | | **MEDIO** | 10 | $ 1,749.00 |
| | | | 11 | $ 2,067.00 |
| | | **BUENO** | 12 | $ 2,862.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | 13 | $ 3,710.00 |
| | | **SUPERIOR** | 14 | $ 5,151.00 |
| **MODERNO** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **CORRIENTE** | 15 | $ 1,961.00 |
| | | **ECONÓMICO** | 16 | $ 2,226.00 |
| | | **MEDIO** | 17 | $ 2,862.00 |
| | | **BUENO** | 18 | $ 4,028.00 |
| | | **SUPERIOR** | 19 | $ 4,611.00 |
| | | **SUPERIOR DE LUJO** | 20 | $ 6,360.00 |
| | | **ESPECIAL DE LUJO** | 21 | $ 10,600.00 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO HASTA 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 22 | $ 2,226.00 |
| | | **MEDIO** | 23 | $ 2,862.00 |
| | | **BUENO** | 24 | $ 4,579.00 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO DE MAS DE 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 25 | $ 2,544.00 |
| | | **MEDIO** | 26 | $ 4,028.00 |
| | | **BUENO** | 27 | $ 4,579.00 |
| | | **DE LUJO** | 28 | $ 6,307.00 |

# SAN VICENTE TANCUAYALAB
# VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO
# 2024

**MUNICIPIO** **33 SAN VICENTE TANCUAYALAB**
**LOCALIDAD** **01 SAN VICENTE TANCUAYALAB**

**SECTOR 01**

**NORTE:**
Área Sub- Urbana

**ORIENTE:**
Área Sub- Urbana

**SUR:**
Área Sub- Urbana

**PONIENTE:**
Aquiles Serdán, Calle Principal.

| | |
|---|---|
| Valor Máximo | **$ 152.00** |
| Valor Mínimo | **$ 6.32** |
| Valor Sub-urbano | **$2.52 a $ 6.32** |

**SECTOR 02**

**NORTE:**
Área Sub- Urbana

**ORIENTE:**
Área Sub- urbana

**SUR:**
Aquiles Serdán, Calle Principal.

**PONIENTE:**
Área Sub- Urbana.

| | |
|---|---|
| Valor Máximo | **$ 51.00** |
| Valor Mínimo | **$ 6.32** |
| Valor Sub-urbano | **$ 2.52 a $ 6.32** |

**VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO**
**MUNICIPIO DE SAN VICENTE TANCUAYALAB, S.L.P.**
**2024**

| NÚM. | Nº MPIO. | REGIÓN | USO | DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PREDIO RÚSTICO | VALOR/HA. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 33 | 01 | 112 | Agricultura bajo riego por bombeo anual | $ 9,000.00 |
| 2 | 33 | 01 | 116 | Riego fruticultura cultivo | $ 10,000.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **3** | **33** | **01** | **117** | Riego fruticultura explotación | **$ 12,500.00** |
| **4** | **33** | **01** | **118** | Riego fruticultura en decadencia | **$ 9,000.00** |
| **5** | **33** | **01** | **121** | Temporal cultivo anual | **$ 7,000.00** |
| **6** | **33** | **01** | **122** | Cultivo semipermanente en cultivo | **$ 7,500.00** |
| **7** | **33** | **01** | **123** | Temporal cultivo semipermanente en explotación | **$ 10,000.00** |
| **8** | **33** | **01** | **124** | Temporal cultivo semipermanente en decadencia | **$ 6,000.00** |
| **9** | **33** | **01** | **125** | Agricultura de riego | **$ 8,000.00** |
| **10** | **33** | **01** | **126** | Temporal fruti cultura en explotación | **$ 11,000.00** |
| **11** | **33** | **01** | **127** | Temporal fruti cultura decadencia | **$ 9,000.00** |
| **12** | **33** | **01** | **220** | Pecuario temporal | **$ 8,000.00** |
| **13** | **33** | **01** | **221** | Pasto cultivado temporal | **$ 8,000.00** |
| **14** | **33** | **01** | **230** | Agostadero natural | **$ 7,500.00** |
| **15** | **33** | **01** | **231** | 2/4 ha. x unidad animal | **$ 7,500.00** |
| **16** | **33** | **01** | **232** | 4/8 ha. x unidad animal | **$ 6,000.00** |
| **17** | **33** | **01** | **233** | 8/16 ha. x unidad animal | **$ 5,000.00** |
| **18** | **33** | **01** | **234** | 16/32 ha. x unidad animal | **$ 4,000.00** |
| **19** | **33** | **01** | **236** | Agostadero cerril | **$ 3,000.00** |
| **20** | **33** | **01** | **310** | Forestal no comercial | **$ 5,000.00** |
| **21** | **33** | **01** | **321** | Forestal comercial explotación | **$ 6,500.00** |
| **22** | **33** | **01** | **400** | Otros usos | **$ 10,000.00** |
| **23** | **33** | **01** | **460** | Otros | **$ 7,500.00** |

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN**
**MUNICIPIO DE SAN VICENTE TANCUAYALAB, S.L.P.**
**2024**

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACIÓN | VALOR POR M2 |
|---|---|---|---|---|
| **REGIONAL** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | RUDIMENTARIO O PROVISIONAL | 01 | **$ 450.00** |
| **ESPECIAL** | INDUSTRIAL | SIMPLE O BODEGA | 02 | **$ 600.00** |
| | | COMUN O BODEGA | 03 | **$ 870.00** |
| | | NAVE LIGERA | 04 | **$ 1,200.00** |
| | | NAVE PESADA | 05 | **$ 2,350.00** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL | 06 | **$ 1,600.00** |
| | | ESPECIAL | 07 | **$ 2,400.00** |
| **ANTIGUO** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | ECONOMICO | 08 | **$ 1,300.00** |
| | | | 09 | **$ 1,450.00** |
| | | MEDIO | 10 | **$ 1,650.00** |
| | | | 11 | **$ 1,950.00** |
| | | BUENO | 12 | **$ 2,700.00** |
| | | | 13 | **$ 3,500.00** |
| | | SUPERIOR | 14 | **$ 4,860.00** |
| **MODERNO** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | CORRIENTE | 15 | **$ 1,850.00** |
| | | ECONOMICO | 16 | **$ 2,100.00** |
| | | MEDIO | 17 | **$ 2,700.00** |
| | | BUENO | 18 | **$ 3,800.00** |
| | | SUPERIOR | 19 | **$ 4,350.00** |
| | | SUPERIOR DE LUJO | 20 | **$ 6,000.00** |
| | | ESPECIAL DE LUJO | 21 | **$10,000.00** |
| **MODERNO** | EDIFICIO HASTA 4 NIVELES | ECONOMICO | 22 | **$ 2,100.00** |
| | | MEDIO | 23 | **$ 2,700.00** |
| | | BUENO | 24 | **$ 4,320.00** |
| **MODERNO** | EDIFICIO MAS DE 4 NIVELES | ECONOMICO | 25 | **$ 2,400.00** |
| | | MEDIO | 26 | **$ 3,800.00** |
| | | BUENO | 27 | **$ 4,320.00** |
| | | DE LUJO | 28 | **$ 5,950.00** |

**SANTA MARÍA DEL RÍO**
**VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO**
**2024**

## MUNICIPIO 35 SANTA MARIA DEL RIO
## LOCALIDAD 01 SANTA MARIA DEL RIO

### SECTOR 01

**NORTE:** Río Santa María entre El Brincadero e Ignacio Aldama.

**SUR:** C. Ignacio Zaragoza entre El Brincadero e Ignacio Aldama.

**ORIENTE:** El brincadero entre Río santa María e Ignacio Zaragoza.

**PONIENTE:** Ignacio Aldama entre Río Santa María e Ignacio Zaragoza.

**Valor Máximo $683.00**
**Valor Mínimo $118.00**

### SECTOR 02

**NORTE:** Ignacio Zaragoza y Río Santa María entre Arroyo de la Cruz de los Dolores y Mariano Matamoros.

**SUR:** Ignacio López Rayón y Miguel Negrete entre Arroyo de la Cruz de los Dolores y Mariano Matamoros.

**ORIENTE:** Arroyo de la Cruz de los Dolores entre Río Santa María y Miguel Negrete.

**PONIENTE:** Mariano Matamoros entre Ignacio Zaragoza e Ignacio López Rayón.

**Valor Máximo $317.00**
**Valor Mínimo $ 87.00**

### SECTOR 03

**NORTE:** Ignacio Zaragoza, Ignacio López Rayón y Miguel Negrete entre Arroyo de la Cruz de los Dolores e Ignacio Aldama.

**SUR:** Gregorio García, Josefa Ortiz de Domínguez, Margarita Maza de Juárez y Camino a estación de microondas Los Laureles (cerro de los Laureles) entre Arroyo de la Cruz de los Dolores e Ignacio Aldama.

**ORIENTE:** Arroyo de la Cruz de los Dolores entre Miguel Negrete y Camino a estación de microondas Los Laureles (cerro de los Laureles).

**PONIENTE:** Ignacio Aldama entre Ignacio Zaragoza y Gregorio García.

**Valor Máximo $130.00**
**Valor Mínimo $ 84.00**

**SECTOR 04**

**NORTE:** Arroyo del Conche y Falda del Cerro del Original entre Carretera federal 57 México–Piedras Negras tramo San Luís Potosí Querétaro, Fray Diego de la Magdalena y Cerro del Chiquihuitillo.

**SUR:** Río Santa María entre Fray Diego de la Magdalena y Cerro del Chiquihuitillo.

**ORIENTE:** Fray Diego de la Magdalena entre Falda del Cerro del Original y Río Santa Maria.

**PONIENTE:** Cerro del Chiquihuitillo entre Falda del Cerro del Original y Río Santa María.

**Valor Máximo $326.00**
**Valor Mínimo $25.00**

**SECTOR 05**

**NORTE:** Carretera federal 57 México–Negras tramo San Luís Potosí–Querétaro entre Arroyo del Derramadero y Fray Diego de la Magdalena.

**SUR:** Río santa María entre Arroyo del Derramadero y Fray Diego de la Magdalena.

**ORIENTE:** Arroyo del Derramadero entre Carretera federal 57 México–Piedras Negras tramo San Luís Potosí–Querétaro

**PONIENTE:** Fray Diego de la Magdalena entre Carretera federal 57 México–Negras tramo San Luís Potosí–Querétaro y Río Santa María.

**Valor Máximo $600.00**
**Valor Mínimo $ 85.00**

**SECTOR 06**

**NORTE:** Río santa María entre Ignacio Aldama y Arroyo del Arquillo.

**SUR:** Canal Valentín gama y Cerro del Cuate entre Ignacio Aldama y Arroyo del Arquillo.

**ORIENTE:** Ignacio Aldama entre Río Santa María y Cerro del Cuate.

**PONIENTE:** Arroyo del Arquillo entre Río Santa María y Canal Valentín Gama.

**Valor Máximo $143.00**

**Valor Mínimo $ 98.00**

**SECTOR 07**

**NORTE:** Terrenos Suburbanos (cerca de piedra).

**SUR:** Carretera federal 57 México–Negras tramo San Luís Potosí–Querétaro.

**ORIENTE:** Terrenos Cerriles (Platanito, Colorado y Picacho).

**PONIENTE:** Carretera federal 57 México–Negras tramo San Luís Potosí–Querétaro.

**Valor Máximo $55.00**
**Valor Mínimo $55.00**

**SECTOR 01**

**ÁREA HOMOGÉNEA 1:** Cuenta con los siguientes servicios básicos. Electricidad, drenaje y pavimentación, el uso de suelo en la mayoría de los predios es de casa habitación, cuenta con dos escuelas primarias y una preparatoria, el tramo de la calle Netzahualcóyotl comprendido entre el rio Santa María y calle Melchor Ocampo ahora cuenta con pavimento, alumbrado público y puente que comunica el sector 5 con el sector 1**. El valor es de $ 295.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 2:** Zona campestre cuenta con todos los servicios, áreas verdes, espacios recreativos, construcciones extensas y lujosas. Esta área se considera como área campestre, **el valor es de $ 493.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 3:** Área comercial, la mayoría de los predios están destinados al comercio, cuenta en algunas calles con pavimentación estampada, en esta área homogénea **el valor es de $ 683.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 4:** Área homogénea considerada como zona rivereña, conformada por predios ubicados en la colindancia con el rio. **Su valor es de $ 118.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 5:** Considerando los servicios y tipos de construcción, **su valor de $ 426.00**

**ÁREA HOMOGÉNEA 6:** Zona enclavada entre el área comercial y el área rivereña que comprende viviendas, las calles tienen por calles que terminan o topan con el rio, generalmente en estas calles no hay servicios de drenaje y pavimentación, **el valor es de $160.00.**

**SECTOR 02**

**ÁREA HOMOGÉNEA 1:** Esta área está considerada como campestre ya que el tipo de construcción es moderna y cuenta con espacios recreativos (albercas, áreas verdes, etc.), a pesar de las características anteriores esta área no cuenta con pavimentación, drenaje acceso amplio, **el valor es de $ 300.00**

**ÁREA HOMOGÉNEA 2:** La presente área cuenta con los servicios básicos, además se encuentran algunos comercios dispersos, **el valor es de $ 317.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 3:** Con respecto a la propuesta anterior desaparece un área homogénea y las manzanas que la formaban (031 y 034) se integran a esta área homogénea 3, la razón de esto es que las calles colindantes con estas manzanas registraron mejoras con respecto a servicios como pavimentación, drenaje y electrificación, en esta área homogénea se cuenta con los servicios básicos siendo **el valor de $ 143.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 4:** La presente área cuenta en si con los servicios básicos y se encuentran pavimentadas todas sus calles, cuenta con construcciones modernas en buen estado, **su valor es de $ 248.00**

**ÁREA HOMOGÉNEA 5:** En esta área urbana se han llevado a cabo muchas mejoras como son la pavimentación de varias de sus calles, así como la construcción de un complejo deportivo, existe una escuela preparatoria, **el valor es de $ 248.00.**

**SECTOR 03**

**ÁREA HOMOGÉNEA 1:** Se integran las manzanas (037 y 055) a esta área, la presente cuenta con los servicios básicos, considerando el nivel socioeconómico de sus habitantes, así como el tipo de viviendas predominante, **el valor es de $ 125.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 2:** Esta área también cuenta con los servicios básicos, su nivel socioeconómico es medio, en esta área **su valor es de $ 91.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 3:** En esta área urbana se han llevado a cabo muchas mejoras como son la pavimentación de varias de sus calles, así como la construcción de un complejo deportivo, existe una escuela preparatoria, **el valor es de $ 87.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 4:** La presente área sufrió cambios importantes en cuanto a mejoras en servicios básicos, contando actualmente con todos ellos excepto en las manzanas (037 y 055), las cuales por lo tanto desaparecen de esta área y se integran al área homogénea 1, **su valor es de $ 130.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 5:** En este sector existe un área propicia al crecimiento demográfico, la cual cuenta con algunos servicios básicos, **el valor es de $ 82.00.**

**SECTOR 04**

**ÁREA HOMOGÉNEA 1:** En la presente área cuenta con electricidad y alumbrado público, algunas calles están pavimentadas, servicio de televisión de paga, su topografía es muy irregular teniendo muchos desniveles y pendientes muy prolongadas **su valor es de $ 30.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 2:** Esta área cuenta con todos los servicios básicos, incluyendo dos instituciones educativas, **el valor es de $ 92.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 3:** Zona homogénea con la mayoría de los servicios básicos, esta área cuenta con pendientes pronunciadas en su mayor parte, **su valor es de $ 84.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 4:** Esta área cuenta con la mayoría de los servicios con cercanía al centro de la ciudad, tiene un nivel socioeconómico medio, equitativo entre sus habitantes, sus construcciones son similares, y tiene potencial de desarrollo urbano, **su valor es de $ 296.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 5:** Área homogénea considerada como zona rivereña, conformada por predios ubicados en colindancia con el rio, esta área tiene un valor bajo debido a que en época de lluvias es una zona susceptible a inundación. **Su valor es de $ 118.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 6:** Zona rústica adyacente al rio factible para la siembra por temporal, el valor por hectárea es de $3.500.00 (dependiendo al tipo de cultivo).

**SECTOR 05**

**ÁREA HOMOGÉNEA 1:** La presente área cuenta con todos los servicios, su índice socioeconómico es medio, el uso de suelo es destinado a casa habitación y por encontrarse una de las arterias principales considerada como corredor comercial **su valor es de $ 442.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 2:** En esta área con homogeneidad de construcciones su nivel económico es regular, la edad del sector es antiguo y cuenta con todos los servicios. El desarrollo urbano se considera uniforme en cuanto a inmuebles edificados y áreas deportivas, tomando en cuenta los valores anteriores, **el valor es de $ 410.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 3:** Esta zona cuenta con algunas construcciones de tipo superior y de lujo teniendo superficies con áreas verdes y arboladas. El índice socioeconómico es elevado con potencial de desarrollo urbano. Por esto se considera zona campestre**. Su valor es de $ 600.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 4:** Esta área se considera como suburbana, adyacente a la carretera federal, cuenta con los siguientes servicios: agua, luz, teléfono. El índice socioeconómico es bajo, la densidad de vivienda es baja. **El valor es de $ 85.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 5:** Zona rustica colindante al rio, factible para la siembra de temporal, **el valor por hectárea es de $3,500.00.**

**SECTOR 06**

**ÁREA HOMOGÉNEA 1:** Esta área no cuenta con algunos servicios básicos, tampoco con pavimentación, pero tiene a urbanizarse, la edad del sector es reciente su índice socioeconómico es medio, con densidad de viviendas baja. **El valor es de $ 98.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 2:** Esta área formada por pequeñas huertas donde predomina el nogal. Se consideró un total de 25 árboles por hectárea en promedio cada árbol produce 50 kilos de nuez la cual su valor de producción es de $ 20.00 por kilo. Dando un total de $ 25,000.00 por hectárea, el valor de la hectárea es de $13,375.00.

**ÁREA HOMOGÉNEA 3:** Esta área cuenta con los servicios básicos el nivel socioeconómico es elevado a comparación de las otras zonas, además de contar con una institución educativa. **El valor es de $160.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 4:** Esta área se considera suburbana, el uso potencial es urbanizable. Esta área cuenta con campo deportico de pasto en buenas condiciones, una escuela secundaria

técnica y varios campos deportivos de tierra. La edad del sector es antigua. **El valor es de $ 143.00.**

**ÁREA HOMOGÉNEA 5:** El área color naranja corresponde a un corredor de **valor de $ 360.00.**

**SECTOR 07**

**ÁREA HOMOGÉNEA 1:** Esta área es nueva, cuenta con algunos servicios básicos como son: agua potable, drenaje y luz etc. Las construcciones son de tipo económico, el nivel socioeconómico y la densidad de vivienda es baja. **Su valor es de $ 54.00.**

**CORREDORES DE VALOR 2024**

**CORREDOR DE VALOR 1 (CALLE JUSTO SIERRA):** Se encuentra ubicado dentro del sector 7, a un costado de la carretera más importante, como es la 57 en el tramo Querétaro – San Luís Potosí. Se considera un valor elevado por contar con restaurantes, gasolineras, hotel, comercios y sobre todo el flujo de personas de distintas posiciones económicas que utilizan esta vía principal. **Su valor $ 690.00.**

**CORREDOR DE VALOR 2 (CALLE PRIMO FELICIANO VELÁZQUEZ):** Se encuentra ubicado en el sector 5 entre las calles de Benito Juárez y salida a San Luís Potosí (Agencia de la Corona). Predominan a lo largo de la calle pequeños y medianos comercios. **Con un valor de $ 520.00.**

**CORREDOR DE VALOR 3 (CALLE FRAY DIEGO DE LA MAGDALENA):** Se encuentra ubicado en el sector 4, entre las calles de Santiago Apóstol y Carlos Diez Gutiérrez. Predominan pequeños y medianos comercios, pero en menor densidad que en corredor 2, **el valor es de $ 470.00.**

**CORREDOR DE VALOR 4 (CALLE JAIME NUNÓ):** Se encuentra ubicado en el sector 4, entre las calles: Carlos Diez Gutiérrez y Belisario Domínguez y a un costado de la carretera 57 en el tramo San Luís Potosí – Querétaro. Cuenta con un lujoso y grande Motel, además de una nueva Discoteque, pequeños y grandes comercios. **Se fija un valor de $ 710.00.**

**CORREDOR DE VALOR 5 (CALLE MANUEL JOSE OTHÓN):** Se encuentra ubicado en los sectores 6 y 3, entre las calles Vicente Guerrero y acceso a la escuela secundaria técnica No. -3, predominan pequeños comercios. **Se fija un Valor de $ 360.00.**

**CORREDOR DE VALOR 6:** Se encuentra ubicado en el sector 5, comienza en la entrada a Santa María y termina en el estadio de Base Ball, Se encuentra a un costado de la carretera 57 en el tramo San Luís Potosí – Querétaro. Dentro de este corredor se encuentran grandes comercios, restaurantes, buffet, gasolinera y parador de autobuses internacional. **El valor es de $720.00**

**VALORES SUB-URBANOS PARA LOCALIDADES DEL MUNICIPIO.**

Existen localidades que cuentan con algunas calles pavimentadas, así como los servicios básicos sobre estas, (luz, teléfono, agua potable, drenaje).

Por lo general los predios con frentes hacia estas calles, son predios destinados para casa habitación o comercio; estos predios por lo general cuentan con una superficie pequeña, por

lo cual al realizar un avalúo usando los valores por hectárea asignados a las diferentes comunidades, resultan avalúos muy bajos. En dichas localidades proponemos valores por metro cuadrado que oscilen entre **$ 10.00 y $ 84.00,** dependiendo de los servicios con que cuenten, así como de la densidad de las viviendas y el equipamiento urbano.

| **VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO DEL MUNICIPIO DE SANTA MARÍA DEL RIO, S.L.P., PARA EL AÑO 2024** | | |
|---|---|---|
| **NÚMERO** | **DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PREDIO RÚSTICO** | **VALOR/HECTÁREA** |
| 1 | AGRÍCOLA DE TEMPORAL | $3,500.00 |
| 2 | AGRÍCOLA DE RIEGO | $27,000.00 |
| 3 | FRUTICULTURA CULTIVO DE ALFALFA | $39,376.00 |
| 4 | FRUTICULTURA CULTIVO DE CHAYOTE | $21,400.00 |
| 5 | FRUTICULTURA CULTIVO DE AGUACATE | $12,000.00 |
| 6 | FRUTICULTURA CULTIVO DE MEMBRILLO | $14,200.00 |
| 7 | FRUTICULTURA CULTIVO DE NUEZ | $13,375.00 |
| 8 | FRUTICULTURA CULTIVO DE MANZANA | $19,260.00 |
| 9 | FRUTICULTURA CULTIVO DE DURAZNO | $9,400.00 |
| 10 | SECTOR PECUARIO DE PASTIZAL DE TEMPORAL | $2,500.00 |
| 11 | AGOSTADERO 2/4 HA. P.U.A | $8,000.00 |
| 12 | AGOSTADERO 4/8 HA. P.U.A | $4,000.00 |
| 13 | AGOSTADERO 8/16 HA. P.U.A | $2,000.00 |
| 14 | AGOSTADERO 16/32 HA. P.U.A | $1,000.00 |
| 15 | FORESTAL ASERRADEROS EN PRODUCCIÓN | $3,200.00 |
| 16 | FORESTAL ASERRADEROS EN DECADENCIA | $1,600.00 |

| **VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE SANTA MARÍA DEL RÍO, S.L.P. 2024** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **TIPO** | **USO** | **CALIDAD** | **CLASIFICACIÓN** | **VALOR POR M2** |
| REGIONAL | HABITACIONAL Y COMERCIAL | RUDIMENTARIO O PROVISIONAL | 1 | $300.00 |
| ESPECIAL | INDUSTRIAL | SIMPLE O BODEGA | 2 | $450.00 |
| | | COMÚN O BODEGA | 3 | $620.00 |
| | | NAVE LIGERA | 4 | $920.00 |
| | | NAVE PESADA | 5 | $1,500.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL | 6 | 1.270.00 |
| | | ESPECIAL | 7 | $1.900.00 |
| ANTIGUO | HABITACIONAL Y COMERCIAL | ECONÓMICO | 8 | $780.00 |
| | | | 9 | $820.00 |
| | | MEDIO | 10 | $920.00 |
| | | | 11 | $1,100.00 |
| | | BUENO | 12 | 1,520.00 |
| | | | 13 | $2.050.00 |
| | | SUPERIOR | 14 | $2,200.00 |
| MODERNO | HABITACIONAL Y COMERCIAL | CORRIENTE | 15 | $1,150.00 |
| | | ECONÓMICO | 16 | $1,400.00 |
| | | MEDIO | 17 | $1,600.00 |
| | | BUENO | 18 | $2,250.00 |
| | | SUPERIOR | 19 | $2,500.00 |
| | | SUPERIOR DE LUJO | 20 | $3,200.00 |
| | | ESPECIAL DE LUJO | 21 | $5,900.00 |
| MODERNO | EDIFICIO HASTA 4 NIVELES | ECONÓMICO | 22 | $1,420.00 |
| | | MEDIO | 23 | $1,650.00 |
| | | BUENO | 24 | $2,300.00 |
| MODERNO | EDIFICIO DE MAS DE 4 NIVELES | ECONÓMICO | 25 | $1,530.00 |
| | | MEDIO | 26 | $2,200.00 |
| | | BUENO | 27 | $2,530.00 |
| | | DE LUJO | 28 | $3,250.00 |

**SANTO DOMINGO**
**VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO**
**2024**

## MUNICIPIO 36 SANTO DOMINGO
## LOCALIDAD 01 SANTO DOMINGO

**SECTOR 01**
**VALOR MÁXIMO $ 250.00**
**VALOR MÍNIMO $ 5.00**

| VALORES UNITARIOS DE SUELO RUSTICO DEL MUNICIPIO DE SANTO DOMINGO, S.L.P. 2024 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **NÚMERO** | **NUMERO DE MUNICIPIO** | **REGIÓN** | **USO** | **DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PRECIO RUSTICO** | **VALOR/HECTÁREA** |
| 1 | 36 | 1 | 110 | AGRICULTURA DE RIEGO | $ 8,000.00 |
| 2 | 36 | 1 | 120 | AGRÍCOLA DE TEMPORAL | $ 6,000.00 |
| 3 | 36 | 1 | 230 | AGOSTADERO NATURAL | $ 7,000.00 |
| 4 | 36 | 1 | 232 | 1/8 Ha. POR UNIDAD ANIMAL | $ 6,000.00 |
| 5 | 36 | 1 | 233 | 8/16 Ha. POR UNIDAD ANIMAL | $ 5,000.00 |
| 6 | 36 | 1 | 234 | 16/32 Ha. POR UNIDAD ANIMAL | $ 4,000.00 |
| 7 | 36 | 1 | 235 | 32/64 Ha. POR UNIDAD ANIMAL | $ 3,000.00 |
| 8 | 36 | 1 | 236 | CERRIL | $ 2,000.00 |
| 9 | 36 | 1 | 440 | SALINAS | $ 15,000.00 |
| 10 | 36 | 1 | 460 | USOS VARIOS | $ 10,000.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 11 | 36 | 2 | 110 | AGRICULTURA RIEGO | $ 8,000.00 |
| 12 | 36 | 2 | 120 | AGRÍCOLA DE TEMPORAL | $ 7,000.00 |
| 13 | 36 | 2 | 230 | AGOSTADERO NATURAL | $ 6,000.00 |
| 14 | 36 | 2 | 232 | 4/8 Ha. POR UNIDAD ANIMAL | $ 5,000.00 |
| 15 | 36 | 2 | 234 | 16/32 Ha. POR UNIDAD ANIMAL | $ 4,000.00 |
| 16 | 36 | 2 | 235 | 32/64 Ha. POR UNIDAD ANIMAL | $ 3,000.00 |
| 17 | 36 | 2 | 236 | CERRIL | $ 2,000.00 |
| 18 | 36 | 2 | 460 | VARIOS USOS | $ 8,000.00 |

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE SANTO DOMINGO, S.L.P. 2024**

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACIÓN | VALOR POR M2 |
|---|---|---|---|---|
| **REGIONAL** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **RUDIMENTARIO O PROVISIONAL** | 01 | $ 450.00 |
| **ESPECIAL** | **INDUSTRIAL** | **SIMPLE O BODEGA** | 02 | $ 600.00 |
| | | **COMÚN O BODEGA** | 03 | $ 870.00 |
| | | **NAVE LIGERA** | 04 | $ 1,200.00 |
| | | **NAVE PESADA** | 05 | $ 2,350.00 |
| | | **NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL** | 06 | $ 1,600.00 |
| | | **ESPECIAL** | 07 | $ 2,400.00 |
| **ANTIGUO** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **ECONÓMICO** | 08 | $ 1,300.00 |
| | | | 09 | $ 1,450.00 |
| | | **MEDIO** | 10 | $ 1,650.00 |
| | | | 11 | $ 1,950.00 |
| | | **BUENO** | 12 | $ 2,700.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | 13 | $ 3,500.00 |
| | | **SUPERIOR** | 14 | $ 4,860.00 |
| **MODERNO** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **CORRIENTE** | 15 | $ 1,850.00 |
| | | **ECONÓMICO** | 16 | $ 2,100.00 |
| | | **MEDIO** | 17 | $ 2,700.00 |
| | | **BUENO** | 18 | $ 3,800.00 |
| | | **SUPERIOR** | 19 | $ 4,350.00 |
| | | **SUPERIOR DE LUJO** | 20 | $ 6,000.00 |
| | | **ESPECIAL DE LUJO** | 21 | $ 10,000.00 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO HASTA 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 22 | $ 2,100.00 |
| | | **MEDIO** | 23 | $ 2,700.00 |
| | | **BUENO** | 24 | $ 4,320.00 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO DE MAS DE 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 25 | $ 2,400.00 |
| | | **MEDIO** | 26 | $ 3,800.00 |
| | | **BUENO** | 27 | $ 4,320.00 |
| | | **DE LUJO** | 28 | $ 5,950.00 |

**TAMPACÁN**
**PROPUESTA DE VALORES CATASTRALES**
**2024**

## VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO

**MUNICIPIO** **40 TAMPACÁN**
**LOCALIDAD** **01 TAMPACÁN**

**SECTOR ÚNICO**

**Valor Máximo** **$ 120.00**
**Valor Mínimo** **$ 15.00**

# VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO
# MUNICIPIO DE TAMPACÁN, S. L. P.
# 2024

| NÚM. | Nº MPIO. | REGIÓN | USO | DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PREDIO RÚSTICO | VALOR/HA. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 40 | 01 | 112 | Agricultura bajo riego por bombeo anual | $ 9,000.00 |
| 2 | 40 | 01 | 116 | Riego fruticultura cultivo | $ 9,000.00 |
| 3 | 40 | 01 | 117 | Riego fruticultura explotación | $ 12,500.00 |
| 4 | 40 | 01 | 118 | Riego fruticultura en decadencia | $ 8,000.00 |
| 5 | 40 | 01 | 121 | Temporal cultivo anual | $ 6,000.00 |
| 6 | 40 | 01 | 122 | Cultivo semipermanente en cultivo | $ 7,000.00 |
| 7 | 40 | 01 | 123 | Temporal cultivo semiperm. en explotación | $ 8,000.00 |
| 8 | 40 | 01 | 124 | Temporal cultivo semiperm. en decadencia | $ 6,000.00 |
| 9 | 40 | 01 | 125 | Temporal fruticultura cultivo | $ 8,000.00 |
| 10 | 40 | 01 | 126 | Temporal fruticultura en explotación | $ 11,000.00 |
| 11 | 40 | 01 | 127 | Temporal fruticultura decadencia | $ 9,000.00 |
| 12 | 40 | 01 | 221 | Pasto cultivado temporal | $ 7,000.00 |
| 13 | 40 | 01 | 230 | Agostadero natural | $ 6,000.00 |
| 14 | 40 | 01 | 231 | 2/4 ha. x unidad animal | $ 6,000.00 |
| 15 | 40 | 01 | 232 | 4/8 ha. x unidad animal | $ 5,000.00 |
| 16 | 40 | 01 | 233 | 8/16 ha. x unidad animal | $ 4,500.00 |
| 17 | 40 | 01 | 234 | 16/32 ha. x unidad animal | $ 4,000.00 |
| 18 | 40 | 01 | 236 | Agostadero cerril | $ 3,000.00 |
| 19 | 40 | 01 | 310 | Forestal no comercial | $ 8,000.00 |
| 20 | 40 | 01 | 400 | Otros usos | $ 7,500.00 |
| 21 | 40 | 01 | 460 | Otros | $ 5,000.00 |
| 22 | 40 | 02 | 112 | Agricultura temporal | $ 6,000.00 |
| 23 | 40 | 02 | 121 | Temporal cultivo anual | $ 6,000.00 |
| 24 | 40 | 02 | 122 | Cultivo semipermanente en cultivo | $ 6,500.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **25** | **40** | **02** | **123** | Temporal cultivo semiperm. en explotación | **$ 7,500.00** |
| **26** | **40** | **02** | **124** | Temporal cultivo semiperm. en decadencia | **$ 6,500.00** |
| **27** | **40** | **02** | **125** | Temporal fruticultura cultivo | **$ 9,000.00** |
| **28** | **40** | **02** | **126** | Temporal fruticultura en explotación | **$ 11,000.00** |
| **29** | **40** | **02** | **127** | Temporal fruticultura decadencia | **$ 9,000.00** |
| **30** | **40** | **02** | **200** | Pecuario | **$ 7,000.00** |
| **31** | **40** | **02** | **221** | Pasto cultivado temporal | **$ 6,000.00** |
| **32** | **40** | **02** | **230** | Agostadero natural | **$ 6,000.00** |
| **33** | **40** | **02** | **231** | 2/4 ha. x unidad animal | **$ 5,000.00** |
| **34** | **40** | **02** | **232** | 4/8 ha. x unidad animal | **$ 4,000.00** |
| **35** | **40** | **02** | **233** | 8/16 ha. x unidad animal | **$ 3,500.00** |
| **36** | **40** | **02** | **236** | Agostadero cerril | **$ 3,000.00** |
| **37** | **40** | **02** | **310** | Forestal no comercial | **$ 6,000.00** |
| **38** | **40** | **02** | **460** | Otros usos | **$ 7,500.00** |

## VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MUNICIPIO DE TAMPACÁN, S.L.P. EJERCICIO FISCAL 2024

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACIÓN | VALOR POR M2 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| **REGIONAL** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | RUDIMENTARIO O PROVISIONAL | 1 | **$ 450.00** |
| **ESPECIAL** | INDUSTRIAL | SIMPLE O BODEGA | 2 | **$ 600.00** |
| | | COMÚN O BODEGA | 3 | **$ 870.00** |
| | | NAVE LIGERA | 4 | **$ 1,200.00** |
| | | NAVE PESADA | 5 | **$ 2,350.00** |
| | | NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL | 6 | **$ 1,600.00** |
| | | ESPECIAL | 7 | **$ 2,400.00** |
| **ANTIGUO** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | ECONÓMICO | 8 | **$ 1,300.00** |
| | | | 9 | **$ 1,450.00** |
| | | MEDIO | 10 | **$ 1,650.00** |
| | | | 11 | **$ 1,950.00** |
| | | BUENO | 12 | **$ 2,700.00** |
| | | | 13 | **$ 3,500.00** |
| | | SUPERIOR | 14 | **$ 4,860.00** |
| **MODERNO** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | CORRIENTE | 15 | **$ 1,850.00** |
| | | ECONÓMICO | 16 | **$ 2,100.00** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | MEDIO | 17 | **$ 2,700.00** |
| | | BUENO | 18 | **$ 3,800.00** |
| | | SUPERIOR | 19 | **$ 4,350.00** |
| | | SUPERIOR DE LUJO | 20 | **$ 6,000.00** |
| | | ESPECIAL DE LUJO | 21 | **$ 10,000.00** |
| **MODERNO** | EDIFICIO HASTA 4 NIVELES | ECONÓMICO | 22 | **$ 2,100.00** |
| | | MEDIO | 23 | **$ 2,700.00** |
| | | BUENO | 24 | **$ 4,320.00** |
| **MODERNO** | EDIFICIO MAS DE 4 NIVELES | ECONÓMICO | 25 | **$ 2,400.00** |
| | | MEDIO | 26 | **$ 3,800.00** |
| | | BUENO | 27 | **$ 4,320.00** |
| | | DE LUJO | 28 | **$ 5,950.00** |

**TAMUÍN**
**VALORES UNITARIOS DE SUELO**
**2024**

| | | |
|---|---|---|
| **MUNICIPIO** | **42** | **TAMUÍN** |
| **LOCALIDAD** | **01** | **TAMUÍN** |

**SECTOR 01**

**NORTE:**
Bordo de Protección Norte.

**SUR**
Rivera del Río Moctezuma.

**ESTE:**
C. Tamaulipas.

**OESTE:**
C. Juárez, Guillermo Prieto, Libertad, Jarrilla, Independencia, Reforma, Carretera Valles-Tampico.

| | |
|---|---|
| Valor Máximo | **$ 514.68** |
| Valor Mínimo | **$ 45.76** |

**SECTOR 02**

**NORTE:**
Bordo de Protección Norte.

**SUR:**
C. Independencia, González Ortega, V.M. Santos, Ocampo, Leona Vicario.

**ESTE:**
Rivera del Río Moctezuma.

**OESTE**:
C. Tamaulipas.

| | |
|---|---|
| Valor Máximo | **$ 137.40** |
| Valor Mínimo | **$ 45.76** |

**SECTOR 03**

**NORTE:**
C. Independencia, González Ortega, V.M. Santos, Ocampo, Leona Vicario.

**SUR:**
Hidalgo, Cedillo, Morelos, Jorge Pascal.

**ESTE:**

C. Terreno Rustico.

**OESTE:**
C. Ribera del Río el Naranjo.

| | |
|---|---|
| Valor Máximo | **$ 400.40** |
| Valor Mínimo | **$ 45.76** |

**SECTOR 04**

**NORTE:**
C. Reforma.

**SUR:**
Terreno Rustico.

**ESTE:**
Carretera Valles-Tampico.

**OESTE:**
Terreno Rustico.

| | |
|---|---|
| Valor Máximo | **$ 137.28** |
| Valor Mínimo | **$ 45.76** |

**SECTOR 05**

**NORTE:**
C. Morelos, Jarrilla, Juárez.

**SUR:**
C. Independencia, Reforma.

**ESTE:**
Priv. Guillermo Prieto, Libertad, Jarrilla.

**OESTE:**
A.L. Mateos, E. Zapata.

| | |
|---|---|
| Valor Máximo | **$ 228.80** |
| Valor Mínimo | **$ 91.52** |

**SECTOR 06**

**NORTE:**
20 de Noviembre, Netzahualcóyotl.

**SUR:**
C. Morelos, Zapata, A. L. Mateos, Reforma.

**ESTE:**
C. Jarrilla.

**OESTE:**
Terreno Rustico.

| | |
|---|---|
| Valor Máximo | **$ 137.28** |
| Valor Mínimo | **$ 45.76** |

**SECTOR 07**

**NORTE:**
C. Moctezuma.
**SUR:**
C. 20 de Noviembre, Netzahualcóyotl, Jarrilla.

**ESTE:**
Carretera a Estación Tamuín, (Juárez).

**OESTE:**
C. Tamtoc, 5 de Mayo, Terreno Rustico.

| | |
|---|---|
| Valor Máximo | **$ 91.52** |
| Valor Mínimo | **$ 45.76** |

**SECTOR 08**

**NORTE:**
Terreno Rustico, 1ro. De Mayo.

**SUR:**
C. 5 de Mayo, Tamtoc, Moctezuma.

**ESTE:**
Carretera a Estación Tamuín (Juárez).

**OESTE:**
Terreno Rustico.

| | |
|---|---|
| Valor Máximo | **$ 137.28** |
| Valor Mínimo | **$ 45.76** |

## VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO DE TAMUÍN, S.L.P.
## 2024

| NÚM. | Nº MPIO | REGIÓN | USO | DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PREDIO RÚSTICO | VALOR/HA 2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 40 | 01 | 100 | Agricultura | **$6,875.00** |
| 2 | 40 | 01 | 110 | Agricultura y riego | **$6,875.00** |
| 3 | 40 | 01 | 111 | Riego grav. Cult. Anual | **$6,875.00** |
| 4 | 40 | 01 | 112 | Riego Cultivo semipermanente | **$6,050.00** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 40 | 01 | 114 | Riego cultivo semipermanente explotación | **$6,875.00** |
| 6 | 40 | 01 | 116 | Riego Cultivo semipermanente decadencia | **$6,325.00** |
| 7 | 40 | 01 | 117 | Riego Fruticultura cultivo | **$7,700.00** |
| 8 | 40 | 01 | 120 | Agricultura Temporal | **$4,400.00** |
| 9 | 40 | 01 | 121 | Temporal cultivo anual | **$4,400.00** |
| 10 | 40 | 01 | 122 | Cultivo semipermanente en cultivo | **$4,125.00** |
| 11 | 40 | 01 | 123 | Temporal cultivo semipermanente en explotación | **$4,125.00** |
| 12 | 40 | 01 | 125 | Temporal fruticultura cultivo | **$5,500.00** |
| 13 | 40 | 01 | 126 | Agricultura y riesgo | **$5,500.00** |
| 14 | 40 | 01 | 200 | Pecuario | **$4,125.00** |
| 15 | 40 | 01 | 210 | Pecuario y riego | **$5,525.00** |
| 16 | 40 | 01 | 211 | Pasto cultivado de riego | **$5,525.00** |
| 17 | 40 | 01 | 220 | Pecuario Temporal | **$3,850.00** |
| 18 | 40 | 01 | 221 | Pasto cultivado temporal | **$3,575.00** |
| 19 | 40 | 01 | 230 | Agostadero Natural | **$3,850.00** |
| 20 | 40 | 01 | 231 | 2/4 ha x unidad animal | **$3,500.00** |
| 21 | 40 | 01 | 232 | 4/8 ha. x unidad animal | **$3,575.00** |
| 22 | 40 | 01 | 233 | 8/16 ha. x unidad animal | **$3,300.00** |
| 23 | 40 | 01 | 234 | 16/32 ha. x unidad animal | **$2,750.00** |
| 24 | 40 | 01 | 236 | Agostadero Cerril | **$2,200.00** |
| 25 | 40 | 01 | 310 | Forestal no comercial | **$1,650.00** |
| 26 | 40 | 01 | 321 | Forestal comercial explotación | **$4,125.00** |
| 27 | 40 | 01 | 322 | Forestal comercial en decadencia | **$3,025.00** |
| 28 | 40 | 01 | 400 | Industrial, Industrial Agropecuario, Pedreras, Cementeras | **$22,000.00** |
| 29 | 40 | 01 | 410 | Comercial, Recreativo, Hoteles, Moteles. | **$20,000.00** |
| 30 | 40 | 01 | 460 | Otros | **$20,000.00** |
| 31 | 40 | 02 | 110 | Agricultura y riego | **$6,050.00** |
| 32 | 40 | 02 | 111 | Riego grav. Cultivo anual | **$6,050.00** |
| 33 | 40 | 02 | 112 | Riego cultivo semipermanente | **$5,500.00** |
| 34 | 40 | 02 | 117 | Riego fruticultura cultivo | **$7,700.00** |
| 35 | 40 | 02 | 120 | Agricultura temporal | **$4,125.00** |
| 36 | 40 | 02 | 121 | Temporal cultivo anual | **$3,850.00** |
| 37 | 40 | 02 | 122 | Cultivo semipermanente en cultivo | **$4,950.00** |
| 38 | 40 | 02 | 123 | Temporal cultivo semipermanente en explotación | **$4,400.00** |
| 39 | 40 | 02 | 124 | Temporal cultivo semipermanente en decadencia | **$4,125.00** |
| 40 | 40 | 02 | 125 | Temporal fruticultura cultivo | **$4,400.00** |
| 41 | 40 | 02 | 126 | Temporal fruticultura explotación | **$5,500.00** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 42 | 40 | 02 | 211 | Pasto cultivado de riego | **$4,125.00** |
| 43 | 40 | 02 | 220 | Pecuario Temporal | **$3,575.00** |
| 44 | 40 | 02 | 221 | Pasto cultivado temporal | **$3,300.00** |
| 45 | 40 | 02 | 230 | Agostadero Natural | **$3,300.00** |
| 46 | 40 | 02 | 232 | 4/8 ha. x unidad animal | **$2,750.00** |
| 47 | 40 | 02 | 233 | 8/16 ha. x unidad animal | **$2,475.00** |
| 48 | 40 | 02 | 234 | 16/32 ha. x unidad animal | **$2,200.00** |
| 49 | 40 | 02 | 236 | Agostadero Cerril | **$1,650.00** |
| 50 | 40 | 02 | 310 | Forestal no comercial | **$2,750.00** |
| 51 | 40 | 02 | 322 | Forestal comercial en decadencia | **$3,300.00** |
| 52 | 40 | 02 | 400 | Industrial, Industrial Agropecuario, Pedreras, Cementeras | **$22,000.00** |
| 53 | 40 | 02 | 460 | Otros | **$20,000.00** |
| 54 | 40 | 03 | 121 | Temporal cultivo anual | **$4,950.00** |
| 55 | 40 | 03 | 221 | Temporal cultivo temporal | **$4,400.00** |
| 56 | 40 | 03 | 230 | Agostadero Natural | **$4,125.00** |
| 57 | 40 | 03 | 232 | 4/8 ha. x unidad animal | **$3,850.00** |
| 58 | 40 | 03 | 233 | 8/16 ha. x unidad animal | **$3,575.00** |
| 59 | 40 | 03 | 234 | 16/32 x unidad animal | **$3,300.00** |
| 60 | 40 | 03 | 236 | Agostadero cerril | **$1,650.00** |
| 61 | 40 | 03 | 310 | Forestal no comercial | **$2,750.00** |
| 62 | 40 | 03 | 321 | Forestal comercial en explotación | **$4,125.00** |
| 63 | 40 | 03 | 322 | Forestal comercial decadencia | **$3,575.00** |
| 64 | 40 | 03 | 420 | Banco de materiales y agregados | **$8,250.00** |

## MUNICIPIO DE TAMUÍN, S.L.P.

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN**
**2024**

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACION | VALOR POR M2 |
|---|---|---|---|---|
| | HABITACIONAL | RUDIMENTARIO | | |
| REGIONAL | Y | Ó | 01 | $ 440.00 |
| | COMERCIAL | PROVISIONAL | | |
| | | SIMPLE O BODEGA | 02 | $ 660.00 |
| | | COMUN O BODEGA | 03 | $ 880.00 |
| ESPECIAL | INDUSTRIAL | NAVE LIGERA | 04 | $1,540.00 |
| | | NAVE PESADA | 05 | $3,080.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL | 06 | $2,310.00 |
| | | ESPECIAL | 07 | $3,795.00 |
| | | ECONÓMICO | 08 | $1,320.00 |
| | | | 09 | $1,430.00 |
| | HABITACIONAL | MEDIO | 10 | $1,650.00 |
| ANTIGUO | Y | | 11 | $1,980.00 |
| | COMERCIAL | BUENO | 12 | $2,640.00 |
| | | | 13 | $3,300.00 |
| | | SUPERIOR | 14 | $4,950.00 |
| | | CORRIENTE | 15 | $1,980.00 |
| | | ECONÓMICO | 16 | $2,750.00 |
| | HABITACIONAL | MEDIO | 17 | $2,751.00 |
| MODERNO | Y | BUENO | 18 | $4,510.00 |
| | COMERCIAL | SUPERIOR | 19 | $4,730.00 |
| | | SUPERIOR DE LUJO | 20 | $6,050.00 |
| | | ESPECIAL DE LUJO | 21 | $9,900.00 |
| | EDIFICIO | ECONÓMICO | 22 | $2,640.00 |
| MODERNO | HASTA | MEDIO | 23 | $2,970.00 |
| | 4 NIVELES | BUENO | 24 | $4,730.00 |
| | EDIFICIO | ECONÓMICO | 25 | $2,860.00 |
| MODERNO | MAS DE | MEDIO | 26 | $4,400.00 |
| | 4 NIVELES | BUENO | 27 | $4,950.00 |
| | | DE LUJO | 28 | $6,050.00 |

# TANCANHUITZ
# VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO
# 2024

**MUNICIPIO** **43 TANCANHUITZ**
**LOCALIDAD** **01 TANCANHUITZ**

**SECTOR 01**

**NORTE**:
Área Sub-urbana
**SUR**:
Independencia, Miguel Hidalgo, Chapultepec, Gustavo Fritz, Juan Sarabia
**ESTE**:
Área Sub-urbana
**OESTE**:
Área Sub-Urbana.

Valor Máximo **$ 146.00**
Valor Mínimo **$ 11.00**

**SECTOR 02**

**NORTE**:
Independencia, Miguel Hidalgo, Chapultepec, Gustavo Fritz, Juan Sarabia
**SUR**:
Área Sub-urbana
**ESTE**:
Área Sub-urbana
**OESTE**:
Área Sub-urbana.

Valor Máximo **$ 124.80**
Valor Mínimo **$ 42.00**

## VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO
## MUNICIPIO DE TANCANHUITZ, S. L. P.
## 2024

| NÚM. | Nº MPIO. | REGIÓN | USO | DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PREDIO RÚSTICO | VALOR/HA. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 41 | 01 | 120 | Agricultura temporal | $ 7,000.00 |
| 2 | 41 | 01 | 122 | Cultivo semi-permanente en cultivo | $ 7,500.00 |
| 3 | 41 | 01 | 124 | Temporal cultivo semi-perm. En decadencia | $ 6,500.00 |
| 4 | 41 | 01 | 125 | Temporal fruticultura en cultivo | $ 11,000.00 |
| 5 | 41 | 01 | 126 | Temporal fruti cultura en explotación | $ 12,500.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **6** | **41** | **01** | **127** | Temporal fruti cultura decadencia | **$ 8,000.00** |
| **7** | **41** | **01** | **221** | Pasto cultivado temporal | **$ 7,000.00** |
| **8** | **41** | **01** | **230** | Agostadero natural | **$ 6,000.00** |
| **9** | **41** | **01** | **231** | 2/4 ha. x unidad animal | **$ 5,000.00** |
| **10** | **41** | **01** | **232** | 4/8 ha. x unidad animal | **$ 4,000.00** |
| **11** | **41** | **01** | **236** | Agostadero cerril | **$ 2,500.00** |
| **12** | **41** | **01** | **310** | Forestal no comercial | **$ 5,000.00** |
| **13** | **41** | **01** | **460** | Otros | **$ 12,500.00** |
| **14** | **41** | **02** | **122** | Cultivo semi-permanente en cultivo | **$ 9,000.00** |
| **15** | **41** | **02** | **124** | Temporal cultivo semi-perm. En decadencia | **$ 8,000.00** |
| **16** | **41** | **02** | **125** | Temporal fruticultura en cultivo | **$ 9,000.00** |
| **17** | **41** | **02** | **126** | Temporal fruti cultura en explotación | **$ 11,000.00** |
| **18** | **41** | **02** | **127** | Temporal fruti cultura decadencia | **$ 10,000.00** |
| **19** | **41** | **02** | **221** | Pasto cultivado temporal | **$ 7,000.00** |
| **20** | **41** | **02** | **230** | Agostadero natural | **$ 6,000.00** |
| **21** | **41** | **02** | **231** | 2/4 ha. x unidad animal | **$ 6,000.00** |
| **22** | **41** | **02** | **400** | Otros usos | **$ 10,000.00** |
| **23** | **41** | **02** | **460** | Otros | **$ 7,500.00** |

## VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN
## MUNICIPIO DE TANCANHUITZ, S.L.P.
## 2024

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACIÓN | VALOR POR M2 |
|---|---|---|---|---|
| **REGIONAL** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | RUDIMENTARIO O PROVISIONAL | 1 | **$ 450.00** |
| **ESPECIAL** | INDUSTRIAL | SIMPLE O BODEGA | 2 | **$ 600.00** |
| | | COMÚN O BODEGA | 3 | **$ 870.00** |
| | | NAVE LIGERA | 4 | **$ 1,200.00** |
| | | NAVE PESADA | 5 | **$ 2,350.00** |
| | | NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL | 6 | **$ 1,600.00** |
| | | ESPECIAL | 7 | **$ 2,400.00** |
| **ANTIGUO** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | ECONOMICO | 8 | **$ 1,300.00** |
| | | | 9 | **$ 1,450.00** |
| | | MEDIO | 10 | **$ 1,650.00** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 11 | $ | **1,950.00** |
| | | BUENO | 12 | $ | **2,700.00** |
| | | | 13 | $ | **3,500.00** |
| | | SUPERIOR | 14 | $ | **4,860.00** |
| **MODERNO** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | CORRIENTE | 15 | $ | **1,850.00** |
| | | ECONÓMICO | 16 | $ | **2,100.00** |
| | | MEDIO | 17 | $ | **2,700.00** |
| | | BUENO | 18 | $ | **3,800.00** |
| | | SUPERIOR | 19 | $ | **4,350.00** |
| | | SUPERIOR DE LUJO | 20 | $ | **6,000.00** |
| | | ESPECIAL DE LUJO | 21 | $ | **10,000.00** |
| **MODERNO** | EDIFICIO HASTA 4 NIVELES | ECONOMICO | 22 | $ | **2,100.00** |
| | | MEDIO | 23 | $ | **2,700.00** |
| | | BUENO | 24 | $ | **4,320.00** |
| **MODERNO** | EDIFICIO MAS DE 4 NIVELES | ECONOMICO | 25 | $ | **2,400.00** |
| | | MEDIO | 26 | $ | **3,800.00** |
| | | BUENO | 27 | $ | **4,320.00** |
| | | DE LUJO | 28 | $ | **5,950.00** |

# TANLAJÁS
# VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO
# 2024

**MUNICIPIO** **42 TANLAJÁS**
**LOCALIDAD** **01 TANLAJÁS**

**SECTOR ÚNICO**

VALOR MÁXIMO **$130.00**
VALOR MÍNIMO **$ 20.00**

**VALOR SUB-URBANO de $10.00 a $15.00**
**LOCALIDADES de $10.00 a $15.00**

## VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO
## MUNICIPIO DE TANLAJÁS, S. L. P.
## 2024

| NÚM. | Nº MPIO. | REGIÓN | USO | DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PREDIO RÚSTICO | VALOR/HA. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 42 | 01 | 112 | Agricultura bajo riego por bombeo anual | $ 9,000.00 |
| 2 | 42 | 01 | 116 | Riego fruticultura cultivo | $ 10,000.00 |
| 3 | 42 | 01 | 117 | Riego fruticultura explotación | $ 10,000.00 |
| 4 | 42 | 01 | 118 | Riego fruticultura en decadencia | $ 8,000.00 |
| 5 | 42 | 01 | 121 | Temporal cultivo anual | $ 6,500.00 |
| 6 | 42 | 01 | 122 | Cultivo semi-permanente en cultivo | $ 6,000.00 |
| 7 | 42 | 01 | 123 | Temporal cultivo semi-perm. En explotación | $ 6,000.00 |
| 8 | 42 | 01 | 124 | Temporal cultivo semi-perm. En decadencia | $ 6,000.00 |
| 9 | 42 | 01 | 125 | Temporal fruticultura cultivo | $ 7,000.00 |
| 10 | 42 | 01 | 126 | Temporal fruti cultura en explotación | $ 8,500.00 |
| 11 | 42 | 01 | 127 | Temporal fruti cultura decadencia | $ 7,500.00 |
| 12 | 42 | 01 | 211 | Pasto cultivado riego | $ 9,000.00 |
| 13 | 42 | 01 | 221 | Pasto cultivado temporal | $ 6,000.00 |
| 14 | 42 | 01 | 230 | Agostadero natural | $ 5,000.00 |
| 15 | 42 | 01 | 231 | 2/4 ha. x unidad animal | $ 5,000.00 |
| 16 | 42 | 01 | 232 | 4/8 ha. x unidad animal | $ 4,000.00 |
| 17 | 42 | 01 | 233 | 8/16 ha. x unidad animal | $ 3,500.00 |
| 18 | 42 | 01 | 234 | 16/32 ha. x unidad animal | $ 2,500.00 |
| 19 | 42 | 01 | 236 | Agostadero cerril | $ 1,500.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **20** | **42** | **01** | **310** | Forestal no comercial | **$ 4,000.00** |
| **21** | **42** | **01** | **400** | Otros usos | **$ 7,500.00** |
| **22** | **42** | **01** | **460** | Otros | **$ 5,000.00** |
| **23** | **42** | **02** | **112** | Riego bombeo cultivo anual | **$ 9,000.00** |
| **24** | **42** | **02** | **121** | Temporal cultivo anual | **$ 7,000.00** |
| **25** | **42** | **02** | **122** | Cultivo semi-permanente en cultivo | **$ 7,500.00** |
| **26** | **42** | **02** | **123** | Temporal cult. Semi-perm. En explotación | **$ 7,500.00** |
| **27** | **42** | **02** | **124** | Temporal cult. Semi-perm. En decadencia | **$ 6,000.00** |
| **28** | **42** | **02** | **125** | Temporal fruticultura cultivo | **$ 9,000.00** |
| **29** | **42** | **02** | **126** | Temporal fruticultura en explotación | **$ 9,000.00** |
| **30** | **42** | **02** | **127** | Temporal fruticultura decadencia | **$ 6,500.00** |
| **31** | **42** | **02** | **221** | Pasto cultivado temporal | **$ 6,000.00** |
| **32** | **42** | **02** | **230** | Agostadero natural | **$ 5,000.00** |
| **33** | **42** | **02** | **231** | 2/4 ha. x unidad animal | **$ 5,000.00** |
| **34** | **42** | **02** | **232** | 4/8 ha. x unidad animal | **$ 4,000.00** |
| **35** | **42** | **02** | **233** | 8/16 ha. x unidad animal | **$ 3,000.00** |
| **36** | **42** | **02** | **234** | 16/32 ha. x unidad animal | **$ 2,500.00** |
| **37** | **42** | **02** | **236** | Agostadero cerril | **$ 2,000.00** |
| **38** | **42** | **02** | **310** | Forestal no comercial | **$ 4,000.00** |
| **39** | **42** | **02** | **460** | Otros | **$ 5,000.00** |

| **VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN<br>MUNICIPIO DE TANLAJÁS<br>2024** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACION | VALOR POR M2 |
| | **HABITACIONAL** | **RUDIMENTARIO** | | |
| REGIONAL | **Y** | **Ó** | **01** | **$650.00** |
| | **COMERCIAL** | **PROVISIONAL** | | |
| | | **SIMPLE O BODEGA** | **02** | **$850.00** |
| | | **COMUN O BODEGA** | **03** | **$1,300.00** |
| ESPECIAL | **INDUSTRIAL** | **NAVE LIGERA** | **04** | **$2,000.00** |
| | | **NAVE PESADA** | **05** | **$3,450.00** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | **NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL** | **06** | **$2,700.00** |
| | | **ESPECIAL** | **07** | **$4,100.00** |
| | | **ECONÓMICO** | **08** | **$1,600.00** |
| | | | **09** | **$1,700.00** |
| | **HABITACIONAL** | **MEDIO** | **10** | **$2,000.00** |
| ANTIGUO | **Y** | | **11** | **$2,400.00** |
| | **COMERCIAL** | **BUENO** | **12** | **$3,250.00** |
| | | | **13** | **$4,300.00** |
| | | **SUPERIOR** | **14** | **$5,900.00** |
| | | **CORRIENTE** | **15** | **$2,400.00** |
| | | **ECONÓMICO** | **16** | **$3,000.00** |
| | **HABITACIONAL** | **MEDIO** | **17** | **$3,450.00** |
| MODERNO | **Y** | **BUENO** | **18** | **$4,850.00** |
| | **COMERCIAL** | **SUPERIOR** | **19** | **$5,400.00** |
| | | **SUPERIOR DE LUJO** | **20** | **$7,550.00** |
| | | **ESPECIAL DE LUJO** | **21** | **$12,950.00** |
| | **EDIFICIO** | **ECONÓMICO** | **22** | **$3,000.00** |
| MODERNO | **HASTA** | **MEDIO** | **23** | **$3,550.00** |
| | **4 NIVELES** | **BUENO** | **24** | **$5,100.00** |
| | **EDIFICIO** | **ECONÓMICO** | **25** | **$3,250.00** |
| MODERNO | **MAS DE** | **MEDIO** | **26** | **$4,850.00** |
| | **4 NIVELES** | **BUENO** | **27** | **$5,400.00** |
| | | **DE LUJO** | **28** | **$7,000.00** |

**TANQUIÁN DE ESCOBEDO**
**VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO**
**EJERCICIO 2024**

**MUNICIPIO** **45 TANQUIÁN DE ESCOBEDO**
**LOCALIDAD** **01 TANQUIÁN DE ESCOBEDO**

**SECTOR 01**

**NORTE:**
Área sub-urbana

**SUR**:
Benito Juárez, Guadalupe Victoria, Francisco Javier Mina, Mariano Jiménez, Ignacio Allende

**ESTE**:
Mariano Escobedo, Abasolo, Boulevard Fray Andrés de Olmos

**OESTE**:
Área sub-urbana

Valor Máximo **$ 150.00**
Valor Mínimo **$ 10.00**

**SECTOR 02**

**NORTE**:
Área sub-urbana

**SUR**:

Belisario Domínguez, Vicente Guerrero, Ponciano Arriaga, Boulevard Fray Andrés de Olmos, Benito Juárez

**ESTE**:
Área Sub-urbana

**OESTE**:
Mariano Escobedo, Abasolo Boulevard Fray Andrés de Olmos

Valor Máximo **$ 150.00**
Valor Mínimo **$ 10.00**

**SECTOR 03**

**NORTE**:
Belisario Domínguez

**SUR**:
Rio Moctezuma Área sub-urbana

**ESTE**:
Área sub-urbana

**OESTE**:
Aquiles Serdán, Morelos, Pino Suárez, Constitución,
Francisco I. Madero, Benito Juárez, Pino Suárez

| | |
|---|---|
| Valor Máximo | **$ 150.00** |
| Valor Mínimo | **$ 20.00** |

**SECTOR 04**

**NORTE**:
Benito Juárez, Boulevard Fray Andrés de Olmos, Ponciano Arriaga,
Vicente Guerrero, Belisario Domínguez

**SUR**:
Río Moctezuma, Área Sub-urbana

**ESTE**:
Aquiles Serdán, Morelos, Pino Suárez, Constitución, Francisco I. Madero,
Benito Juárez, Pino Suárez

**OESTE**:
Guadalupe Victoria, Aldama, 5 de Mayo.

| | |
|---|---|
| Valor Máximo | **$ 200.00** |
| Valor Mínimo | **$ 20.00** |

**SECTOR 05**

**NORTE:**
Ignacio Allende, Mariano Jiménez, 5 de Mayo, Francisco Javier Mina

**SUR**:
Río Moctezuma, Área Sub-urbana

**ESTE**:
Guadalupe Victoria, Aldama, 5 de Mayo

**OESTE**:
Área Sub-urbana

| | |
|---|---|
| **Valor Máximo** | **$ 200.00** |
| **Valor Mínimo** | **$ 20.00** |

**VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO**
**MUNICIPIO DE**
**TANQUIÁN DE ESCOBEDO, S.L.P.**
**EJERCICIO 2024**

| NUM | NO. MPIO | REGION | USO | DESCRIPCIÓN TIPO DEL USO DE PREDIO RÚSTICO | VALOR/HA. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 45 | 1 | 112 | Agricultura bajo riego por bombeo anual | $ 9,000.00 |
| 2 | 45 | 1 | 116 | Riego fruticultura cultivo | $ 9,000.00 |
| 3 | 45 | 1 | 117 | Riego fruticultura explotación | $ 12,500.00 |
| 4 | 45 | 1 | 118 | Riego fruticultura en decadencia | $ 8,000.00 |
| 5 | 45 | 1 | 121 | Temporal cultivo anual | $ 6,000.00 |
| 6 | 45 | 1 | 122 | Cultivo semipermanente cultivo | $ 7,000.00 |
| 7 | 45 | 1 | 123 | Temporal cultivo semiperm. En explotación | $ 8,000.00 |
| 8 | 45 | 1 | 124 | Temporal cultivo semiperm. En decadencia | $ 6,000.00 |
| 9 | 45 | 1 | 125 | Temporal fruticultura cultivo | $ 8,000.00 |
| 10 | 45 | 1 | 126 | Temporal fruticultura en explotación | $ 11,000.00 |
| 11 | 45 | 1 | 127 | Temporal fruticultura en decadencia | $ 9,000.00 |
| 13 | 45 | 1 | 221 | Pasto cultivado temporal | $ 7,000.00 |
| 14 | 45 | 1 | 230 | Agostadero natural | $ 6,000.00 |
| 15 | 45 | 1 | 231 | 2/4 ha. X unidad animal | $ 6,000.00 |
| 16 | 45 | 1 | 232 | 4/8 ha. X unidad animal | $ 5,000.00 |
| 17 | 45 | 1 | 233 | 8/16 ha. X unidad animal | $ 4,500.00 |
| 18 | 45 | 1 | 234 | 16/32 ha. X unidad animal | $ 4,000.00 |
| 19 | 45 | 1 | 236 | Agostadero natural | $ 3,000.00 |
| 20 | 45 | 1 | 310 | Forestal no comercial | $ 8,000.00 |
| 21 | 45 | 1 | 400 | Otros usos | $ 7,500.00 |
| 22 | 45 | 2 | 460 | Otros | $ 5,000.00 |
| 23 | 45 | 2 | 112 | Agricultura temporal | $ 6,000.00 |
| 24 | 45 | 2 | 121 | Temporal cultivo anual | $ 6,000.00 |
| 25 | 45 | 2 | 122 | Cultivo semipermanente en cultivo | $ 6,500.00 |
| 26 | 45 | 2 | 123 | Temporal cult. Semiperm. En explotación | $ 7,500.00 |
| 27 | 45 | 2 | 124 | Temporal cult. Semiperm. En decadencia | $ 6,500.00 |
| 28 | 45 | 2 | 125 | Temporal fruticultura cultivo | $ 9,000.00 |
| 29 | 45 | 2 | 126 | Temporal fruticultura en explotación | $ 11,000.00 |
| 30 | 45 | 2 | 127 | Temporal fruticultura decadencia | $ 9,000.00 |
| 31 | 45 | 2 | 200 | Pecuario | $ 7,000.00 |
| 32 | 45 | 2 | 221 | Pasto cultivado temporal | $ 6,000.00 |
| 33 | 45 | 2 | 230 | Agostadero natural | $ 6,000.00 |
| 34 | 45 | 2 | 231 | 2/4 ha. X unidad animal | $ 5,000.00 |
| 35 | 45 | 2 | 232 | 4/8 HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 4,000.00 |
| 36 | 45 | 2 | 233 | 8/16 ha. X unidad animal | $ 3,500.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **37** | **45** | **2** | **236** | Agostadero cerril 8/16 ha. X unidad animal | $ 3,000.00 |
| **38** | **45** | **2** | **310** | Forestal no comercial | $ 6,000.00 |
| **39** | **45** | **2** | **460** | Otros usos | $ 7,500.00 |

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN**
**MUNICIPIO TANQUIÁN DE ESCOBEDO, S.L.P.**
**EJERCICIO 2024**

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACIÓN | VALOR POR M2 |
|---|---|---|---|---|
| **REGIONAL** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | RUDIMENTARIO O PROVISIONAL | 1 | **$ 350.00** |
| **ESPECIAL** | INDUSTRIAL | SIMPLE O BODEGA | 2 | **$ 400.00** |
| | | COMÚN O BODEGA | 3 | **$ 800.00** |
| | | NAVE LIGERA | 4 | **$ 1,100.00** |
| | | NAVE PESADA | 5 | **$ 2,150.00** |
| | | NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL | 6 | **$ 1,450.00** |
| | | ESPECIAL | 7 | **$ 2,150.00** |
| **ANTIGUO** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | ECONOMICO | 8 | **$ 1,200.00** |
| | | | 9 | **$ 1,300.00** |
| | | MEDIO | 10 | **$ 1,500.00** |
| | | | 11 | **$ 1,800.00** |
| | | BUENO | 12 | **$ 2,500.00** |
| | | | 13 | **$ 2,800.00** |
| | | SUPERIOR | 14 | **$ 4,000.00** |
| **MODERNO** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | CORRIENTE | 15 | **$ 1,500.00** |
| | | ECONÓMICO | 16 | **$ 1,750.00** |
| | | MEDIO | 17 | **$ 2,250.00** |
| | | BUENO | 18 | **$ 2,900.00** |
| | | SUPERIOR | 19 | **$ 3,700.00** |
| | | SUPERIOR DE LUJO | 20 | **$ 4,500.00** |
| | | ESPECIAL DE LUJO | 21 | **$ 6,000.00** |
| **MODERNO** | EDIFICIO HASTA 4 NIVELES | ECONOMICO | 22 | **$ 1,600.00** |
| | | MEDIO | 23 | **$ 2,100.00** |
| | | BUENO | 24 | **$ 2,700.00** |
| **MODERNO** | EDIFICIO MAS DE 4 NIVELES | ECONOMICO | 25 | **$ 1,800.00** |
| | | MEDIO | 26 | **$ 2,400.00** |
| | | BUENO | 27 | **$ 3,200.00** |
| | | DE LUJO | 28 | **$ 4,000.00** |

**VANEGAS**
**VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO**
**2024**

## MUNICIPIO 47 VANEGAS
## LOCALIDAD 01 VANEGAS

**SECTOR 01**
**VALOR MÁXIMO $ 90.00**
**VALOR MÍNIMO $ 13.00**

| VALORES UNITARIOS DE SUELO RUSTICO DEL MUNICIPIO DE VANEGAS, S.L.P. 2024 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **NÚMERO** | **NÚMERO DE MUNICIPIO** | **REGIÓN** | **USO** | **DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PRECIO RÚSTICO** | **VALOR/HECTÁREA** |
| 1 | 47 | 1 | 100 | AGRICULTURA | $ 4,000.00 |
| 2 | 47 | 1 | 120 | AGRÍCOLA DE TEMPORAL | $ 3,000.00 |
| 3 | 47 | 1 | 230 | AGOSTADERO NATURAL | $ 2,500.00 |
| 4 | 47 | 1 | 234 | 16/32 Ha. POR UNIDAD ANIMAL | $ 2,000.00 |
| 5 | 47 | 1 | 235 | 32/64 Ha. POR UNIDAD ANIMAL | $ 1,500.00 |
| 6 | 47 | 1 | 236 | AGOSTADERO CERRIL | $ 1,000.00 |
| 7 | 47 | 1 | 460 | OTROS | $ 7,500.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | 47 | 2 | 100 | AGRICULTURA | $ 4,000.00 |
| 9 | 47 | 2 | 120 | AGRÍCOLA DE TEMPORAL | $ 4,500.00 |
| 10 | 47 | 2 | 230 | AGOSTADERO NATURAL | $ 3,500.00 |
| 11 | 47 | 2 | 232 | AGOSTADERO NATURAL | $ 2,500.00 |
| 12 | 47 | 2 | 234 | 16/32 Ha. POR UNIDAD ANIMAL | $ 2,000.00 |
| 13 | 47 | 2 | 235 | 32/64 Ha. POR UNIDAD ANIMAL | $ 1,500.00 |
| 14 | 47 | 2 | 236 | AGOSTADERO CERRIL | $ 1,000.00 |
| 15 | 47 | 2 | 460 | OTROS | $ 5,000.00 |

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE VANEGAS, S.L.P. 2024**

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACIÓN | VALOR POR M2 |
|---|---|---|---|---|
| **REGIONAL** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **RUDIMENTARIO O PROVISIONAL** | 01 | $ 164.98 |
| **ESPECIAL** | **INDUSTRIAL** | **SIMPLE O BODEGA** | 02 | $ 412.45 |
| | | **COMÚN O BODEGA** | 03 | $ 546.11 |
| | | **NAVE LIGERA** | 04 | $ 656.65 |
| | | **NAVE PESADA** | 05 | $ 730.00 |
| | | **NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL** | 06 | $ 739.14 |
| | | **ESPECIAL** | 07 | $ 878.19 |
| **ANTIGUO** | | **ECONÓMICO** | 08 | $ 824.93 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | HABITACIONAL Y COMERCIAL | | 09 | $ | 989.32 |
| | | MEDIO | 10 | $ | 1,154.93 |
| | | | 11 | $ | 1,814.88 |
| | | BUENO | 12 | $ | 2,474.84 |
| | | | 13 | $ | 3,133.87 |
| | | SUPERIOR | 14 | $ | 3,794.78 |
| MODERNO | HABITACIONAL Y COMERCIAL | CORRIENTE | 15 | $ | 1,319.19 |
| | | ECONÓMICO | 16 | $ | 1,814.88 |
| | | MEDIO | 17 | $ | 2,474.84 |
| | | BUENO | 18 | $ | 2,969.21 |
| | | SUPERIOR | 19 | $ | 3,629.78 |
| | | SUPERIOR DE LUJO | 20 | $ | 4,949.05 |
| | | ESPECIAL DE LUJO | 21 | $ | 6,000.00 |
| MODERNO | EDIFICIO HASTA 4 NIVELES | ECONÓMICO | 22 | $ | 1,600.00 |
| | | MEDIO | 23 | $ | 2,100.00 |
| | | BUENO | 24 | $ | 2,700.00 |
| MODERNO | EDIFICIO DE MAS DE 4 NIVELES | ECONÓMICO | 25 | $ | 1,800.00 |
| | | MEDIO | 26 | $ | 2,400.00 |
| | | BUENO | 27 | $ | 3,200.00 |
| | | DE LUJO | 28 | $ | 4,000.00 |

# VENADO

**VALORES UNITARIOS DE SUELO**
**2024**

| | |
|---|---|
| **MINICIPIO** | **46 VENADO** |
| **LOCALIDAD** | **01 VENADO** |

## SECTOR 01

**NORTE:**
C. Leonardo Valle entre C. Adolfo López Mateos y C. Morelos.

**ORIENTE:**
C. Morelos entre C .Leandro Valle y C. Matamoros

**SUR:**
C. Cruz Verde entre C. Morelos e Independencia
C. Derechos Humanos entre Independencia y Ocampo
C. Animas entre C. Ocampo y 1º. De Mayo

**AL PONIENTE:**
C. Francisco Villa entre C. Ánimas y C Francisco I. Madero
C. 1ª de Mayo entre Francisco I. Madero y C. Allende
C. de Allende entre C. 1ª de Mayo y Callejón Alfalfa
C. Adolfo López Mateos entre Arroyo los Elotes y Leandro Valle

**Valor Máximo $350.00**
**Valor Mínimo $ 80.00**

## SECTOR 02

**NORTE:**
C. Prolongación Ánimas entre Terrenos sub-urbanos y C. Ocampo
C. Ocampo entre Ánimas y Derechos Humanos
C. Derechos Humanos entre C. Ocampo y C. Independencia
C. Cruz Verde entre C. Independencia y C. Morelos
C. Morelos entre C. Cruz Verde y C. Leandro Valle
C. Leandro Valle entre C. Morelos y terrenos sub-urbanos

**ORIENTE:**
Con terrenos sub-urbanos

**SUR:**
Con Terrenos sub-urbanos

**AL PONIENTE:**
Con Terrenos Sub-urbanos

| | |
|---|---|
| **Valor Máximo** | **$ 270.00** |
| **Valor Mínimo** | **$ 30.00** |
| **Valor Sub-urbanos** | **$ 20.00** |

**SECTOR 03**

**NORTE:**
Con terrenos sub-urbanos

**ORIENTE:**
Con terrenos sub-urbanos

**SUR:**
C. Prolongación Ánimas entre terrenos sub-urbanos y C. Francisco Villa
C. Francisco Villa entre C. Ánimas y C Francisco I. Madero
C. 1ª de Mayo entre Francisco I. Madero y C. Allende
C. Allende entre C. 1ª de Mayo y Callejón Alfalfa
Callejón Alfalfa entre C. Allende y Arroyo los Elotes
C. Adolfo López Mateos entre Arroyo los Elotes y Leandro Valle
C. Leandro Valle entre C. Adolfo López Mateos y terrenos sub-urbanos

**AL PONIENTE:**
Con terrenos sub-urbanos

| | |
|---|---|
| **Valor Máximo** | **$250.00** |
| **Valor Mínimo** | **$ 30.00** |
| **Valor Sub-urbano** | **$ 20.00** |

## VALORES UNITARIOS DE SUELO RUSTICO
## VENADO, S. L. P.
## 2024

| NUM. | NO. MPIO. | REGIÓN | USO | DESCRIPCION DEL TIPO DE USO DE PREDIO RUSTICO | VALOR / HA. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 48 | 01 | 100 | AGRICOLA | $ 2,189.00 |
| 2 | 48 | 01 | 110 | AGRICULTURA RIEGO | $ 3,817.00 |
| 3 | 48 | 01 | 112 | CULTIVO ANUAL BOMBEO | $ 2,788.00 |
| 4 | 48 | 01 | 120 | TEMPORAL | $ 1,100.00 |
| 5 | 48 | 01 | 230 | AGOSTADERO NATURAL | $ 820.00 |
| 6 | 48 | 01 | 232 | 4/8 HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 550.00 |
| 7 | 48 | 01 | 233 | 8/16 HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 400.00 |
| 8 | 48 | 01 | 234 | 16/32 HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 220.00 |
| 9 | 48 | 01 | 235 | 32/64 HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 100.00 |
| 10 | 48 | 01 | 236 | CERRIL | $ 100.00 |
| 11 | 48 | 01 | 310 | FORESTAL NO COMERCIAL | $ 550.00 |
| 12 | 48 | 01 | 321 | FORESTAL COMERCIAL EXPLOTACION | $ 1,530.00 |
| 13 | 48 | 01 | 322 | FORESTAL COMERCIAL DECADENCIA | $ 765.00 |
| 14 | 48 | 01 | 460 | VARIOS USOS | $10,930.00 |
| 15 | 48 | 01 | 120 | AGRICULTURA TEMPORAL | $ 870.00 |
| 16 | 48 | 01 | 230 | AGOSTADERO NATURAL | $ 437.00 |
| 17 | 48 | 02 | 232 | 4/8 HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 273.00 |
| 18 | 46 | 02 | 233 | 8/16 HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 220.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 19 | 46 | 02 | 234 | 16/32 HA X UNIDAD ANIMAL | $ 164.00 |
| 20 | 46 | 02 | 235 | 32/64 HA X UNIDAD ANIMAL | $ 110.00 |
| 21 | 46 | 02 | 236 | CERRIL | $ 65.00 |
| 22 | 46 | 02 | 310 | FORESTAL NO COMERCIAL | $ 930.00 |
| 23 | 46 | 02 | 321 | FORESTAL COMERCIAL EXPLOTACION | $ 1,640.00 |
| 24 | 46 | 02 | 322 | FORESTAL COMERCIAL DECADENCIA | $ 930.00 |
| 25 | 46 | 02 | 460 | VARIOS USOS | $ 10,930.00 |

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION**
**VENADO, S. L. P**
**2024**

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACION | VALORPORM2 |
|---|---|---|---|---|
| REGIONAL | HABITACIONAL Y COMERCIAL | RUDIMENTARIO Ó PROVISIONAL | 01 | $ 562.00 |
| ESPECIAL | INDUSTRIAL | SIMPLE O BODEGA | 02 | $ 918.00 |
| | | COMUN O BODEGA | 03 | $ 1,123.00 |
| | | NAVE LIGERA | 04 | $ 1,544.00 |
| | | NAVE PESADA | 05 | $ 2,786.00 |
| | | NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL | 06 | $ 2,786.00 |
| | | ESPECIAL | 07 | $ 2,786.00 |
| ANTIGUO | HABITACIONAL Y COMERCIAL | ECONÓMICO | 08 | $ 1,685.00 |
| | | | 09 | $ 1,825.00 |
| | | MEDIO | 10 | $ 1,782.00 |
| | | | 11 | $ 2,106.00 |
| | | BUENO | 12 | $ 2,527.00 |
| | | | 13 | $ 3,132.00 |
| | | SUPERIOR | 14 | $ 4,320.00 |
| MODERNO | HABITACIONAL Y COMERCIAL | CORRIENTE | 15 | $ 1,620.00 |
| | | ECONÓMICO | 16 | $1 ,890.00 |
| | | MEDIO | 17 | $ 2,673.00 |
| | | BUENO | 18 | $ 2,365.00 |
| | | SUPERIOR | 19 | $ 4,396.00 |
| | | SUPERIORDELUJO | 20 | $ 5,832.00 |
| | | ESPECIALDELUJO | 21 | $ 6,480.00 |
| MODERNO | EDIFICIO HASTA 4NIVELES | ECONÓMICO | 22 | $ 1,901.00 |
| | | MEDIO | 23 | $ 2,495.00 |
| | | BUENO | 24 | $ 3,208.00 |
| | EDIFICIO MASDE | ECONÓMICO | 25 | $ 2,333.00 |
| | | MEDIO | 26 | $ 2,851.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| MODERNO | 4NIVELES | BUENO | 27 | $ 3,802.00 |
| | | DELUJO | 28 | $ 5,184.00 |

**VILLA DE ARISTA**
**VALORES UNITARIOS DEL SUELO URBANO**
**2024**

## MUNICIPIO 49 VILLA DE ARISTA
## LOCALIDAD 01 VILLA DE ARISTA

**SECTOR 01**

**NORTE:**
C. EUCALIPTOS Y PROPIEDAD DE RAMON GUARDIOLA M.

**ORIENTE:**
AV. CORDELIA Y CAMINO AL HOSPITAL

**SUR:**
C. NIÑOS HÉROES Y UNIDAD DEPORTIVA

**PONIENTE:**
C. VICENTE GUERRERO

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR MÁXIMO** | **$** | **147.73** |
| **VALOR MÍNIMO** | **$** | **51.80** |

**VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO**
**MUNICIPIO DE VILLA DE ARISTA S.L.P**
**2024**

| NÚM. | Nº DE MUNICIPIO | REGIÓN | USO | DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PREDIO RÚSTICO | VALOR/HA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 47 | 01 | 110 | Agricultura riego | $15,397.92 |
| 2 | 47 | 01 | 112 | Agrícola de riego con bombeo cultivo anual | $12,318.04 |
| 3 | 47 | 01 | 120 | Agrícola de Temporal | $9,148.18 |
| 4 | 47 | 01 | 122 | Agrícola de temporal de general cultivo anual | $7,623.48 |
| 5 | 47 | 01 | 124 | Temporal cultivo semipermanente en explotación | $7,623.48 |
| 6 | 47 | 01 | 126 | Temporal frutícola en explotación | $9,148.18 |
| 7 | 47 | 01 | 220 | Temporal | $6,098.78 |
| 8 | 47 | 01 | 230 | Agostadero natural | $5,336.44 |
| 9 | 47 | 01 | 232 | 4/8 ha unidad animal | $4,574.09 |
| 10 | 47 | 01 | 233 | 8/16 ha unidad animal | $3,811.74 |
| 11 | 47 | 01 | 234 | 16/32 ha unidad animal | $3,049.39 |
| 12 | 47 | 01 | 235 | 32/64 ha unidad animal | $2,287.04 |
| 13 | 47 | 01 | 236 | Cerril | $1,547.56 |
| 14 | 47 | 01 | 420 | usos varios | $12,318.34 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **15** | **47** | **01** | **460** | Potrero | $615.92 |

| **VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE VILLA DE ARISTA, S.L.P. 2024** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **TIPO** | **USO** | **CALIDAD** | **CLASIFICACIÓN** | **VALOR POR M2** |
| **REGIONAL** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **RUDIMENTARIO O PROVISIONAL** | 01 | $427.83 |
| **ESPECIAL** | **INDUSTRIAL** | **SIMPLE O BODEGA** | 02 | $488.95 |
| | | **COMÚN O BODEGA** | 03 | $977.91 |
| | | **NAVE LIGERA** | 04 | $1,344.62 |
| | | **NAVE PESADA** | 05 | $2,620.08 |
| | | **NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL** | 06 | $1,767.07 |
| | | **ESPECIAL** | 07 | $2,620.14 |
| **ANTIGUO** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **ECONÓMICO** | 08 | $1,466.86 |
| | | | 09 | $1,567.50 |
| | | **MEDIO** | 10 | $1,833.58 |
| | | | 11 | $2,200.29 |
| | | **BUENO** | 12 | $3,163.86 |
| | | | 13 | $3,670.08 |
| | | **SUPERIOR** | 14 | $5,062.18 |
| **MODERNO** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **CORRIENTE** | 15 | $1,833.58 |
| | | **ECONÓMICO** | 16 | $2,139.18 |
| | | **MEDIO** | 17 | $2,750.37 |
| | | **BUENO** | 18 | $3,544.92 |
| | | **SUPERIOR** | 19 | $4,682.51 |
| | | **SUPERIOR DE LUJO** | 20 | $5,694.95 |
| | | **ESPECIAL DE LUJO** | 21 | $7,628.15 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO HASTA 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 22 | $1,955.82 |
| | | **MEDIO** | 23 | $2,567.01 |
| | | **BUENO** | 24 | $3,416.97 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO DE MAS DE 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 25 | $2,200.29 |
| | | **MEDIO** | 26 | $2,933.61 |
| | | **BUENO** | 27 | $4,049.64 |
| | | **DE LUJO** | 28 | $5,062.18 |

# VILLA DE REYES
# VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO
# 2024

## MUNICIPIO 54 VILLA DE REYES
## LOCALIDAD 01 VILLA DE REYES

### SECTOR 1

**NORTE:**
Tomas Tapia, Plazuela Colón, Plaza Principal, Juan Bustamante, Julián de los Reyes, Plazuela Juárez, Plazuela Hidalgo, Javier Mina, Mariano Arista, Guerrero, Iturbide, libramiento, Río Altamira, Calle Sin Nombre.

**SUR:**
Juan Bustamante, Plaza Principal, Javier Mina, Tomas Tapia, Plazuela Colon, Benito Juárez, Libramiento, Julián de los Reyes, Rio Altamira, Plazuela Hidalgo, Calle Sin Nombre, Ambrosio Ramírez.

**ESTE:**
Jiménez, Mercado, Camacho, Santos Degollado, Molino, Duran, Villerías Araujo, Camacho Calle Sin Nombre, Melchor Ocampo, Plazuela Hidalgo.

**OESTE:**
Santos Degollado, Jiménez, Ambrosio Ramírez, Molino, Mercado, Villerías, Araujo, Camacho, calle Sin Nombre, Melchor Ocampo, Plazuela Hidalgo.

**Valor Máximo $ 248.00**
**Valor Mínimo $ 79.00**

### SECTOR 2

**NORTE:**
Lázaro Cárdenas, Francisco Villa, Aranda, Calle Sin Nombre, Carretera San Luis San Felipe, Av. De la Libertad, La Esperanza, 5 de Mayo, Allende, Carranza, Calle Sin Nombre, libramiento Norte, Independencia, Javier Mina, Benito Juárez, Capetillo, Pacheco, Cochera, San Cristóbal, Guadalupe Victoria, Guerrero, Niño Perdido, Aranda.

**SUR:**
Aranda, Lázaro Cárdenas, Benito Juárez, 5 de Mayo, Calle Sin Nombre, Francisco Villa, Purísima, Galiana, Libertad, Esperanza, Allende, Madero, Ponciano Arriaga, Los Bravo, Libramiento, Independencia, Plazuela Hidalgo, Capetillo, Cochera, Callejón del Beso, Iturbide, Guerrero, Pacheco, Niño Perdido.

**ESTE:**

Purísima, Lázaro Cárdenas, Calle Sin Nombre, Av. Benito Juárez, Damián Carmona, Treviño, Naranjo, Privada León García, Av. Liberta, Los Bravo, Lerdo de Tejada, Ponciano Arriaga, Francisco I. Madero, Pípila, Priv. Carranza, libramiento, Calle Sin Nombre, Sevilla, Verduzco, Plazuela Hidalgo, Plazuela Juárez, Callejón del Beso, Juan Diego, Melchor Ocampo, Solidaridad, Araujo, Aldama, Hidalgo. COLONIAS: San Benito y Cahuile

**OESTE:**
Calle sin Nombre, Carranza, Purísima, Carmona, Treviño, Naranjo, Lerdo de Tejada, Pípila, Privada Carranza, Libramiento Villa de Reyes, Avenida de la Libertad, Galiana, Duran, Verduzco, Hidalgo, Ponciano Arriaga, Madero, Prolongación Hidalgo, Independencia, Sevilla, Camacho, Ruiz, Falda del Cerro, San Cristóbal, Melchor Ocampo, Juan Diego, Solidaridad, Araujo, Aldama COLONIAS: La Paz, La Moderna, Filomeno Mata, Granadillas y Ambrosio Ramírez.

**Valor Máximo $ 248.00**
**Valor Mínimo $ 22.00**

**SECTOR 3**

**NORTE**:
Av. De la paz, Mariano Arista, Av. Julián de los Reyes, Tomas Tapia, Juan Bustamante, Ponciano Pérez, Guerrero, Javier Mina.

**SUR**
Tomas, Juan Bustamante, Av. Julián de los Reyes, Javier Mina, Mariano Arista, Libramiento.

**ESTE:**
Calzada de Guadalupe, Ambrosio Ramírez, Arroyo, Araujo, Alameda, OESTE: Arroyo, Calzada de Guadalupe, Libramiento, San Francisco Alameda COLONIAS: San Cristóbal.

**Valor Máximo $ 187.00**
**Valor Mínimo $ 22.00**

| Nº M2 | MPIO. | USO | DESCRIPCIÓN DE USO DE SUELO | $ DEL TERRENO | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 50 | 323 | Urbano (Sector 1, Zona Centro) | $248.00 | M2 |
| 2 | 50 | 325 | Industrial (Terreno) | $48.00 | M2 |
| 3 | 50 | 326 | Habitacional de Interés Social de 1 a 100 m2 | 5.0 SMGZ | M2 |
| 4 | 50 | 327 | Habitacional de Interés medio de 100 a 300 m2 | 6.0 SMGZ | M2 |
| 5 | 50 | 328 | Fraccionamiento residencial de 300 a 800 m2 | 7.0 SMGZ | M2 |
| 6 | 50 | 329 | Habitacional campestre de 800 m2 en adelante | 8.0 SMGZ | M2 |

**TABLA DE VALORES DE USO DE SUELO**
**DE LAS COMUNIDADES**

| | | |
|---|---|---|
| **JESÚS MARÍA** | **L-02** | **$20.00** |
| **GOGORRON** | **L-03** | **$24.00** |
| **VENTILLA** | **L-04** | **$10.00** |
| **SALITRE** | **L-05** | **$5.00** |
| **PARDO** | **L-06** | **$16.00** |
| **OJO DE GATO** | **L-07** | **$8.00** |
| **PASO BLANCO** | **L-08** | **$8.00** |

| | | |
|---|---|---|
| **SAUCILLO** | **L-09** | **$8.00** |
| **BLEDOS** | **L-10** | **$10.00** |
| **LAS RUSIAS** | **L-11** | **$8.00** |
| **CALDERÓN** | **L-13** | **$12.00** |
| **CARRANCO** | **L-14** | **$8.00** |
| **GUADIANA** | **L-15** | **$10.00** |
| **CARRERA TORRES** | **L-16** | **$8.00** |
| **RODRIGO** | **L-17** | **$10.00** |
| **MACHADO** | **L-18** | **$8.00** |
| **SOCAVÓN** | **L-19** | **$10.00** |
| **EMILIANO ZAPATA** | **L-20** | **$10.00** |
| **PALOMAS** | **L-21** | **$8.00** |
| **SAN MIGUEL** | **L-22** | **$80.00** |
| **ROSARIO** | **L-24** | **$20.00** |
| **LAGUNA DE SAN VICENTE** | **L-25** | **$16.00** |

**VALORES UNITARIOS DE SUELO RUSTICO DEL MUNICIPIO DE VILLA DE REYES, S.L.P. 2024**

| NÚMERO | NUMERO DE MUNICIPIO | REGIÓN | DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PRECIO RUSTICO | VALOR/HECTÁREA |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 54 | 112 | AGRÍCOLA DE RIEGO DE BOMBEO | $ 2,544.00 |
| 2 | 54 | 113 | AGRÍCOLA DE RIEGO EN CULTIVO | $ 1,908.00 |
| 3 | 54 | 114 | AGRÍCOLA DE RIEGO EN EXPLOTACIÓN | $ 2,544.00 |
| 4 | 54 | 115 | AGRÍCOLA DE RIEGO EN DECADENCIA | $ 1,908.00 |
| 5 | 54 | 120 | AGRÍCOLA DE TEMPORAL | $ 762.00 |
| 6 | 54 | 233 | AGOSTADERO 8/16 Has. POR UNIDAD ANIMAL | $ 383.00 |
| 7 | 54 | 234 | AGOSTADERO 16/32 Has. POR UNIDAD ANIMAL | $ 253.00 |
| 8 | 54 | 235 | AGOSTADERO 32/64 Ha. POR UNIDAD ANIMAL | $ 196.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 54 | 236 | AGOSTADERO CERRIL | $ 52.00 |
| 10 | 54 | 310 | FORESTAL NO COMERCIAL | $ 253.00 |
| 11 | 54 | 321 | FORESTAL EN EXPLOTACIÓN | $ 2,544.00 |
| 12 | 54 | 322 | FORESTAL EN DECADENCIA | $ 1,272.00 |
| 13 | 54 | 323 | OTROS USOS | $ 3,622.00 |

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE VILLA DE REYES, S.L.P. 2024**

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACIÓN | VALOR POR M2 |
|---|---|---|---|---|
| **REGIONAL** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **RUDIMENTARIO O PROVISIONAL** | 01 | $ 583.00 |
| **ESPECIAL** | **INDUSTRIAL** | **SIMPLE O BODEGA** | 02 | $ 700.00 |
| | | **COMÚN O BODEGA** | 03 | $ 991.00 |
| | | **NAVE LIGERA** | 04 | $ 1,283.00 |
| | | **NAVE PESADA** | 05 | $ 2,683.00 |
| | | **NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL** | 06 | $ 1,983.00 |
| | | **ESPECIAL** | 07 | $ 3,499.00 |
| **ANTIGUO** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **ECONÓMICO** | 08 | $ 1,296.00 |
| | | | 09 | $ 1,404.00 |
| | | **MEDIO** | 10 | $ 1,620.00 |
| | | | 11 | $ 1,944.00 |
| | | **BUENO** | 12 | $ 2,700.00 |
| | | | 13 | $ 3,780.00 |
| | | **SUPERIOR** | 14 | $ 4,860.00 |
| **MODERNO** | | **CORRIENTE** | 15 | $ 1,836.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **ECONÓMICO** | 16 | $ 2,052.00 |
| | | **MEDIO** | 17 | $ 2,700.00 |
| | | **BUENO** | 18 | $ 3,780.00 |
| | | **SUPERIOR** | 19 | $ 4,320.00 |
| | | **SUPERIOR DE LUJO** | 20 | $ 6,480.00 |
| | | **ESPECIAL DE LUJO** | 21 | $ 10,260.00 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO HASTA 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 22 | $ 2,052.00 |
| | | **MEDIO** | 23 | $ 2,700.00 |
| | | **BUENO** | 24 | $ 4,320.00 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO DE MAS DE 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 25 | $ 2,376.00 |
| | | **MEDIO** | 26 | $ 3,780.00 |
| | | **BUENO** | 27 | $ 4,320.00 |
| | | **DE LUJO** | 28 | $ 5,940.00 |

# VILLA JUÁREZ
# VALORES UNITARIOS DEL SUELO URBANO
# 2024

## MUNICIPIO 56 VILLA JUÁREZ

**Sector 01:**

**Norte:**
CALLE CORTÉS

**Sur:**
URESTI

**Este:**
TIERRAS DE USO AGRARIO

**Oeste:**
CONSTITUCIÓN, JIMÉNEZ, VICTORIA, MOCTEZUMA, PLAZA PRINCIPAL, SAN LUIS, 5 DE FEBRERO, EJIDO, REFORMA, LOS BRAVO, INDEPENDENCIA, CARRETERA.

**VALOR MÁXIMO: $572.78**
**VALOR MÍNIMO: $30.96**

**Sector 02:**

**Norte:**
MORELOS, CONSTITUCIÓN, TIERRAS RÚSTICAS.

**Sur:**
CAMINO SIN NOMBRE Y TIERRAS AGRÍCOLAS.

**Este:**
CONSTITUCIÓN, JIMENES, VICTORIA, MOCTEZUMA, PLAZA PRINCIPAL, SAN LUIS, 5 DE FEBRERO, EJIDO, REFORMA, LOS BRAVO, INDEPENDENCIA, CARRETERA.

**Oeste:**
SUPER CARRETERA.

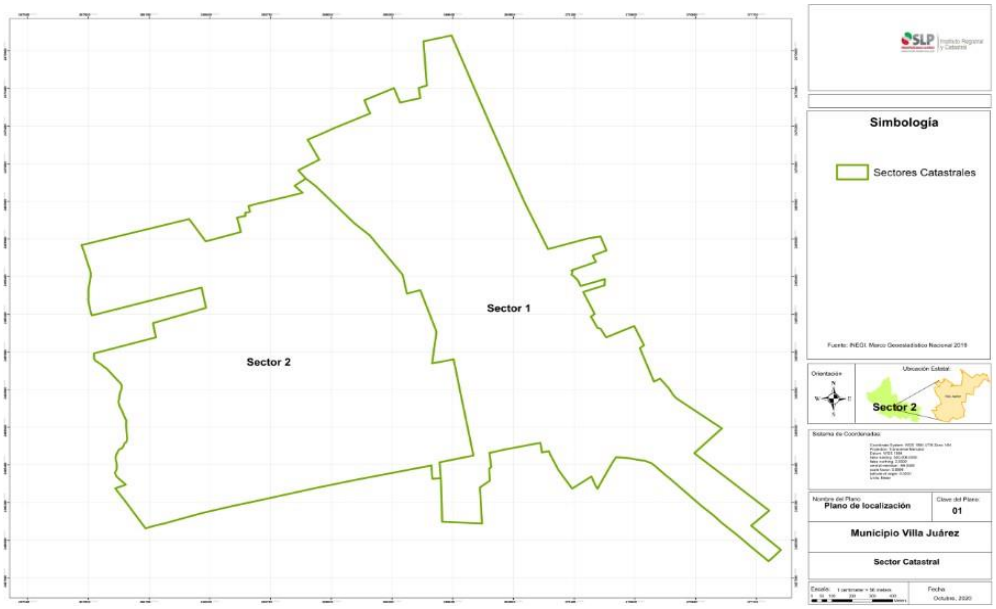
**VALOR MÁXIMO: $572.78**
**VALOR MÍNIMO: $30.96**

**CORREDORES DE VALOR**

**CORREDOR DE VALOR 1 (CALLE MIGUEL HIDALGO):** se encuentra ubicado dentro del sector 1 entre las calles de Mariano Jiménez y la calle Cristóbal Colon. Dentro de este corredor se encuentra una mayor actividad económica.

**VALOR $580.00**

## 1.1 PLANOS DE LOCALIZACIÓN DE SECTORES




## 1.2 PLANO DE LOCALIDADES



## VALORES UNITARIOS DE SUELO RUSTICO
## MUNICIPIO DE VILLA JUÁREZ, S.L.P.
## EJERCICIO 2024

| REGIÓN | USO | DESCRIPCIÓN TIPO DEL USO DE PREDIO RÚSTICO | VALOR POR HA 2024 |
|---|---|---|---|
| 1 | 112 | AGRICULTURA BAJO RIEGO POR BOMBEO | $13,791.81 |
| 1 | 115 | CULTIVO SEMIS EN DECADENCIA | $11,821.56 |
| 1 | 120 | TEMPORAL | $10,554.96 |
| 1 | 121 | TEMPORAL HÚMEDO CULTIVO ANUAL | $10,554.96 |
| 1 | 122 | CULTIVO SEMIP. EN CULTIVO ANUAL | $10,554.96 |
| 1 | 123 | CULTIVO SEMIP. EN EXPLOTACIÓN | $10,554.96 |
| 1 | 124 | AGRICULTURA TEMPORAL EN GENERAL | $9,851.30 |
| 1 | 211 | RIEGO PASTO CULTIVO | $19,702.59 |
| 1 | 220 | TEMPORAL | $9,147.63 |
| 1 | 221 | PASTO CULTIVO TEMPORAL | $9,147.63 |
| 1 | 230 | AGOSTADERO | $8,443.47 |
| 1 | 231 | AGOSTADERO 2-4 Has POR UNIDAD ANIMAL | $8,443.47 |
| 1 | 233 | AGOSTADERO 8/16 Has. POR UNIDAD ANIMAL | $7,036.64 |
| 1 | 400 | OTROS | $30,785.30 |
| 1 | 420 | BANCO DE MATERIALES Y AGREGADOS | $24,628.24 |
| 2 | 234 | AGOSTADERO 16/32 Has. POR UNIDAD ANIMAL | $5,919.78 |
| 2 | 235 | AGOSTADERO 32/64 Ha. POR UNIDAD ANIMAL | $3,940.62 |
| 2 | 236 | AGOSTADERO CERRIL | $1,970.26 |
| 2 | 310 | FORESTA NO COMERCIAL | $5,910.78 |
| 2 | 321 | FORESTAL EN EXPLOTACIÓN | $13,791.81 |
| 2 | 322 | FORESTAL EN DECADENCIA | $8,866.17 |
| 2 | 400 | OTROS | $30,785.30 |
| 2 | 420 | BANCO DE MATERIALES Y AGREGADOS | $24,628.24 |
| 2 | 430 | MINERO | $12,665.95 |
| 2 | 460 | OTROS USOS | $9,851.30 |

## VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN
## MUNICIPIO DE VILLA JUÁREZ, S.L.P.
## EJERCICIO 2024

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACIÓN | VALOR POR M2. 2024 |
|---|---|---|---|---|
| **REGIONAL** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | RUDIMENTARIO O PROVISIONAL | 01 | $486.72 |
| **ESPECIAL** | INDUSTRIAL | SIMPLE O BODEGA | 02 | $648.96 |
| | | COMÚN O BODEGA | 03 | $940.99 |
| | | NAVE LIGERA | 04 | $1,297.92 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | NAVE PESADA | 05 | $2,541.76 |
| | | NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL | 06 | $1,730.56 |
| | | ESPECIAL | 07 | $2,595.84 |
| **ANTIGUO** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | ECONÓMICO | 08 | $1,406.08 |
| | | | 09 | $1,568.32 |
| | | MEDIO | 10 | $1,784.64 |
| | | | 11 | $2,109.12 |
| | | BUENO | 12 | $2,920.32 |
| | | | 13 | $3,785.60 |
| | | SUPERIOR | 14 | $5,256.58 |
| **MODERNO** | HABITACIONAL Y COMERCIAL | CORRIENTE | 15 | $2,000.96 |
| | | ECONÓMICO | 16 | $2,271.36 |
| | | MEDIO | 17 | $2,920.32 |
| | | BUENO | 18 | $4,110.08 |
| | | SUPERIOR | 19 | $4,704.96 |
| | | SUPERIOR DE LUJO | 20 | $6,489.60 |
| | | ESPECIAL DE LUJO | 21 | $10,816.00 |
| **MODERNO** | EDIFICIO HASTA 4 | ECONÓMICO | 22 | $2,271.36 |
| | | MEDIO | 23 | $2,920.32 |
| | | BUENO | 24 | $4,672.51 |
| **MODERNO** | EDIFICIO MAS DE 4 NIVELES | ECONÓMICO | 25 | $2,595.84 |
| | | MEDIO | 26 | $4,110.08 |
| | | BUENO | 27 | $4,672.51 |
| | | DE LUJO | 28 | $6,435.52 |

**CC. DIPUTADAS SECRETARIAS DE LA**
**LXIII LEGISLATURA DEL HONORABLE**
**CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ,**
**PRESENTES.**

La Comisión Segunda de Hacienda y Desarrollo Municipal, con fundamento en el artículo 78 fracción III de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro del Estado de San Luis Potosí, pone a la consideración de esta Soberanía, el dictamen que expide las tablas de valores unitarios de suelo urbano, rústico y de construcción para el Ejercicio Fiscal 2024, del municipio de Salinas, S.L.P.

En tal virtud, al entrar en el estudio y análisis del asunto planteado, los diputados integrantes de las comisiones que dictaminan, hemos valorado los siguientes

## CONSIDERANDOS

**PRIMERO.** Que los artículos, 57 en su fracción XIX de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí; 15 fracción V de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado; 31 inciso b) fracción X de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado; y 79 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro del Estado y Municipios de San Luis Potosí, le conceden facultades al Congreso del Estado para fijar las contribuciones que deben recibir los municipios; y aprobar las cuotas y tarifas de los servicios públicos, conforme lo establezcan las leyes respectivas.

**SEGUNDO.** Que en atención a lo dispuesto por los numerales, 114 fracción IV párrafo cuarto de la Constitución Política del Estado; 31 inciso b) fracción X de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado; 78 fracción 111 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro; y 6° párrafo tercero de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado, los ayuntamientos deberán proponer anualmente al Congreso del Estado, los proyectos de las tablas de valores unitarios de suelo urbano, rústico, y construcción.

**TERCERO.** Que con fundamento en lo estipulado en el artículo 112 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, a la Comisión que se turnó el asunto descrito en el preámbulo, tiene la facultad de conocer del mismo.

**CUARTO.** Que con fundamento en lo dispuesto por la fracción III del artículo 78 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro para el Estado y Municipios de San Luis Potosí que a la letra mandata:

> ***"ARTÍCULO 78. En materia de catastro corresponde a los ayuntamientos:***
>
> ***III. Proponer al Congreso del Estado a más tardar el quince de octubre de cada año, los proyectos de las tablas de valores unitarios de suelo y construcción.***
>
> ***En caso de no presentarlos en los términos referidos en el párrafo anterior y posterior, el Congreso autorizará como tales, los valores unitarios de suelo y construcción que hayan regido durante el año inmediato anterior***
>
> ***Empero, cuando inicie la gestión de los ayuntamientos, los proyectos de valores unitarios de suelo y construcción se entregarán a más tardar el treinta y uno de octubre del año que corresponda;"***

De lo anterior se desprende que el plazo con el que cuentan los ayuntamientos para la presentación de las propuestas de los referidos valores, fue hasta el quince de octubre de esta anualidad.

**QUINTO.** Que según lo establecido en el numeral 92 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro para el Estado y Municipios de San Luis Potosí se establece que:

> ***"ARTÍCULO 92. Para la elaboración de los proyectos de tablas de los valores unitarios de suelo y construcción, los ayuntamientos crearán un Consejo Técnico Catastral Municipal, integrado por el Presidente Municipal, dos regidores, el Presidente de la Comisión de Hacienda y el de la Comisión de Catastro o su equivalente, el Secretario del ayuntamiento, tesorero municipal, el director de Catastro Municipal o su equivalente, el director de Desarrollo Urbano Municipal o su equivalente, y los demás miembros que considere el Cabildo para garantizar la capacidad técnica del Consejo."***

Que, en ese mismo orden de ideas, el artículo 93 del mismo ordenamiento jurídico, en su fracción I, establece como atribución del Consejo Técnico Catastral Municipal lo siguiente:

> ***"ARTÍCULO 93. El Consejo Técnico Catastral Municipal tendrá las atribuciones siguientes:***
>
> ***I. Analizar y valorar los proyectos de valores unitarios de suelo y construcción que le remita la Dirección de Catastro Municipal y devolverlos a la misma, en su caso, para su corrección; una vez aprobados por el Consejo, serán enviados al Cabildo para su aprobación y posterior presentación al Congreso del Estado, y"***

**SEXTO.** Que de lo anterior se desprende que, aun cuando el citado municipio presentó en tiempo su propuesta de tablas de valores unitarios de suelo y construcción para el ejercicio fiscal 2024 ante esta Soberanía, también lo es que no presentó acta del Consejo Técnico Catastral Municipal, por lo tanto, se entiende, que la propuesta autorizada en el acta de cabildo no fue hecha y aprobada por el mismo Consejo.

Por lo referido en supra líneas la dictaminadora determina que el municipio de Salinas, S.L.P., se regirá por los valores unitarios de suelo y construcción del ejercicio fiscal 2023.

Es importante establecer que los anteriores valores están conforme a lo que disponen los artículos, 78, 80, 81, 87 y 88 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro para el Estado y Municipios de San Luis Potosí.

En razón de lo expuesto, con fundamento en lo señalado por los artículos 94 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado; 85 y 86 fracciones I y III del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, los integrantes de la comisión dictaminadora, presentamos a esta asamblea legislativa, el siguiente

**PROYECTO**
**DE**
**DICTAMEN**

**ÚNICO.** Por el incumplimiento de los requisitos establecidos en el artículos 92 y 93 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro para el Estado y Municipios de San Luis Potosí, en su presentación de la propuesta de valores de suelo urbano, rústico y de construcción, y conforme a lo que mandata el párrafo segundo de la fracción III del artículo 78, al ayuntamiento de Salinas, S.L.P. se le fijan los valores de suelo urbano y rústico, así como

de construcción del 2023, para el ejercicio fiscal 2024; los cuales se ubican en la parte respectiva correspondiente de este Decreto.

**TRANSITORIOS**

**PRIMERO.** El presente Decreto estará vigente a partir del uno de enero de dos mil veinticuatro, y hasta el treinta y uno de diciembre del mismo año, previa su publicación en el Periódico Oficial del Estado "Plan de San Luis".

**SEGUNDO.** Se derogan todas las disposiciones que se opongan a este Decreto.

**TERCERO.** Se obliga al ayuntamiento de Salinas, S.L.P., para que fije en algún lugar visible los valores de suelo urbano y rústico, así como de construcción para el ejercicio fiscal 2024 de esa demarcación.

**DADO EN LA SALA “LIC. LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA”, DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, A LOS VEINTISIETE DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS.**

**POR LA COMISIÓN DE SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**

| INTEGRANTES | SENTIDO DEL VOTO | | |
|---|---|---|---|
| | A FAVOR | EN CONTRA | ABSTENCIÓN |
| DIP. MARÍA ARANZAZU PUENTE BUSTINDUI Presidenta | | | |
| DIP. ELOY FRANKLIN SARABIA Vicepresidente | | | |
| DIP. ALEJANDRO LEAL TOVÍAS Secretario | | | |
| DIP. CINTHIA VERÓNICA SEGOVIA COLUNGA Vocal | | | |
| DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA Vocal | | | |

Dictamen que expide las tablas de valores unitarios de suelo urbano, rústico y de construcción para el Ejercicio Fiscal 2024, del municipio de Salinas, S.L.P. (Turno 4574).

**SALINAS**
**VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO**
**2024**

**MUNICIPIO 27 SALINAS**
**LOCALIDAD 01 SALINAS**

**SECTOR 01**

COMPRENDE LAS CALLES DE AURELIO MANRIQUE, FRANCISCO I. MADERO, NARCISO MENDOZA, ÁLVARO OBREGÓN, MARIANO ABASOLO, INSURGENTES, GUERRERO, GALEANA, CARLOS DIEZ GUTIÉRREZ, MIER Y TERÁN, JUAN SARABIA.

**VALOR MÁXIMO: $ 559.79**
**VALOR MÍNIMO: $ 108.76**

**SECTOR 02**

COMPRENDE LAS CALLES DE JUAN SARABIA, MIER Y TERÁN, CARLOS DIEZ GUTIÉRREZ, GALEANA, GUERRERO, INSURGENTES, BENITO JUÁREZ

**VALOR MÁXIMO: $ 375.65**
**VALOR MÍNIMO: $ 55.97**

**SECTOR 03**

COMPRENDE LAS CALLES DE BENITO JUÁREZ, INSURGENTES, ABASOLO, ÁLVARO OBREGÓN, NARCISO MENDOZA, FRANCISCO I. MADERO, AURELIO MANRÍQUEZ

**VALOR MÁXIMO: $ 435.38**
**VALOR MÍNIMO: $ 55.97**

**SECTOR 04**

COMPRENDE LAS CALLES DE AURELIO MANRÍQUEZ, FRANCISCO I. MADERO, BLVD. HIDALGO, CARRETERA AL ENTRONQUE

**VALOR MÁXIMO: $ 242.91**
**VALOR MÍNIMO: $ 29.75**

| VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO DEL MUNICIPIO DE SALINAS, S.L.P. 2024 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NÚMERO | | REGIÓN | USO | | VALOR/HECTÁREA |

| | NÚMERO DE MUNICIPIO | | | DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PRECIO RÚSTICO | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 27 | 01 | 112 | AGRICULTURA BAJO RIEGO POR BOMBEO | $ 5,000.00 |
| 2 | 27 | 01 | 120 | AGRICULTURA DE TEMPORAL | $ 3,000.00 |
| 3 | 27 | 01 | 233 | AGOSTADERO 8/16 HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 2,000.00 |
| 4 | 27 | 01 | 234 | AGOSTADERO 16/32 HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 1,500.00 |
| 5 | 27 | 01 | 235 | AGOSTADERO 32/64 HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 1,000.00 |
| 6 | 27 | 01 | 236 | TERRENO CERRIL | $ 750.00 |
| 7 | 27 | 01 | 323 | USO ESPECIAL | $ 5,000.00 |
| 8 | 27 | 01 | 460 | USO ESPECIAL | $ 5,000.00 |
| 9 | 27 | 02 | 112 | AGRICULTURA BAJO RIEGO POR BOMBEO | $ 5,000.00 |
| 10 | 27 | 02 | 120 | AGRICULTURA DE TEMPORAL | $ 3,000.00 |
| 11 | 27 | 02 | 232 | AGOSTADERO 8/16 HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 2,000.00 |
| 12 | 27 | 02 | 234 | AGOSTADERO 16/32 HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 1,500.00 |
| 13 | 27 | 02 | 235 | AGOSTADERO 32/64 HA. X UNIDAD ANIMAL | $ 1,000.00 |
| 14 | 27 | 02 | 236 | TERRENO CERRIL | $ 750.00 |
| 15 | 27 | 02 | 323 | OTROS USOS | $ 4,000.00 |
| 16 | 27 | 02 | 460 | OTROS USOS (ESPECIAL) | $ 5,000.00 |

| VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE SALINAS, S.L.P. 2024 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **TIPO** | **USO** | **CALIDAD** | **CLASIFICACIÓN** | **VALOR POR M2** |
| **REGIONAL** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **RUDIMENTARIO O PROVISIONAL** | 01 | $ 477.00 |
| **ESPECIAL** | **INDUSTRIAL** | **SIMPLE O BODEGA** | 02 | $ 636.00 |
| | | **COMÚN O BODEGA** | 03 | $ 922.00 |
| | | **NAVE LIGERA** | 04 | $ 1,272.00 |
| | | **NAVE PESADA** | 05 | $ 2,491.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | **NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL** | 06 | $ 1,696.00 |
| | | **ESPECIAL** | 07 | $ 2,544.00 |
| **ANTIGUO** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **ECONÓMICO** | 08 | $ 1,378.00 |
| | | | 09 | $ 1,537.00 |
| | | **MEDIO** | 10 | $ 1,749.00 |
| | | | 11 | $ 2,067.00 |
| | | **BUENO** | 12 | $ 2,862.00 |
| | | | 13 | $ 3,710.00 |
| | | **SUPERIOR** | 14 | $ 5,151.00 |
| **MODERNO** | **HABITACIONAL Y COMERCIAL** | **CORRIENTE** | 15 | $ 1,961.00 |
| | | **ECONÓMICO** | 16 | $ 2,226.00 |
| | | **MEDIO** | 17 | $ 2,862.00 |
| | | **BUENO** | 18 | $ 4,028.00 |
| | | **SUPERIOR** | 19 | $ 4,611.00 |
| | | **SUPERIOR DE LUJO** | 20 | $ 6,360.00 |
| | | **ESPECIAL DE LUJO** | 21 | $ 10,600.00 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO HASTA 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 22 | $ 2,226.00 |
| | | **MEDIO** | 23 | $ 2,862.00 |
| | | **BUENO** | 24 | $ 4,579.00 |
| **MODERNO** | **EDIFICIO DE MAS DE 4 NIVELES** | **ECONÓMICO** | 25 | $ 2,544.00 |
| | | **MEDIO** | 26 | $ 4,028.00 |
| | | **BUENO** | 27 | $ 4,579.00 |
| | | **DE LUJO** | 28 | $ 6,307.00 |

**CC. DIPUTADAS SECRETARIAS DE LA**
**LXIII LEGISLATURA DEL HONORABLE**
**CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ,**
**PRESENTES.**

La Comisión Segunda de Hacienda y Desarrollo Municipal, con fundamento en el artículo 78 fracción III de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro del Estado de San Luis Potosí, pone a la consideración de esta Soberanía, el dictamen que expide las tablas de valores unitarios de suelo urbano, rústico y de construcción para el Ejercicio Fiscal 2024, del municipio de Matlapa, S.L.P.

En tal virtud, al entrar en el estudio y análisis del asunto planteado, los diputados integrantes de las comisiones que dictaminan, hemos valorado los siguientes

## CONSIDERANDOS

**PRIMERO.** Que los artículos, 57 en su fracción XIX de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí; 15 fracción V de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado; 31 inciso b) fracción X de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado; y 79 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro del Estado y Municipios de San Luis Potosí, le conceden facultades al Congreso del Estado para fijar las contribuciones que deben recibir los municipios; y aprobar las cuotas y tarifas de los servicios públicos, conforme lo establezcan las leyes respectivas.

**SEGUNDO.** Que en atención a lo dispuesto por los numerales, 114 fracción IV párrafo cuarto de la Constitución Política del Estado; 31 inciso b) fracción X de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado; 78 fracción 111 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro; y 6° párrafo tercero de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado, los ayuntamientos deberán proponer anualmente al Congreso del Estado, los proyectos de las tablas de valores unitarios de suelo urbano, rústico, y construcción.

**TERCERO.** Que con fundamento en lo estipulado en el artículo 112 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, a la Comisión que se turnó el asunto descrito en el preámbulo, tiene la facultad de conocer del mismo.

**CUARTO.** Que con fundamento en lo dispuesto por la fracción III del artículo 78 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro para el Estado y Municipios de San Luis Potosí que a la letra mandata:

> ***"ARTÍCULO 78. En materia de catastro corresponde a los ayuntamientos:***
>
> ***III. Proponer al Congreso del Estado a más tardar el quince de octubre de cada año, los proyectos de las tablas de valores unitarios de suelo y construcción.***
>
> ***En caso de no presentarlos en los términos referidos en el párrafo anterior y posterior, el Congreso autorizará como tales, los valores unitarios de suelo y construcción que hayan regido durante el año inmediato anterior***

***Empero, cuando inicie la gestión de los ayuntamientos, los proyectos de valores unitarios de suelo y construcción se entregarán a más tardar el treinta y uno de octubre del año que corresponda;"***

De lo anterior se desprende que el plazo con el que cuentan los ayuntamientos para la presentación de las propuestas de los referidos valores, fue hasta el quince de octubre de esta anualidad.

**QUINTO.** Que según lo establecido en el numeral 92 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro para el Estado y Municipios de San Luis Potosí se establece que:

***"ARTÍCULO 92. Para la elaboración de los proyectos de tablas de los valores unitarios de suelo y construcción, los ayuntamientos crearán un Consejo Técnico Catastral Municipal, integrado por el Presidente Municipal, dos regidores, el Presidente de la Comisión de Hacienda y el de la Comisión de Catastro o su equivalente, el Secretario del ayuntamiento, tesorero municipal, el director de Catastro Municipal o su equivalente, el director de Desarrollo Urbano Municipal o su equivalente, y los demás miembros que considere el Cabildo para garantizar la capacidad técnica del Consejo."***

Que, en ese mismo orden de ideas, el artículo 93 del mismo ordenamiento jurídico, en su fracción I, establece como atribución del Consejo Técnico Catastral Municipal lo siguiente:

***"ARTÍCULO 93. El Consejo Técnico Catastral Municipal tendrá las atribuciones siguientes:***

***I. Analizar y valorar los proyectos de valores unitarios de suelo y construcción que le remita la Dirección de Catastro Municipal y devolverlos a la misma, en su caso, para su corrección; una vez aprobados por el Consejo, serán enviados al Cabildo para su aprobación y posterior presentación al Congreso del Estado, y"***

**SEXTO.** Que de lo anterior se desprende que, el citado municipio no presentó en tiempo su propuesta de tablas de valores unitarios de suelo y construcción para el ejercicio fiscal 2024 ante esta Soberanía, ya que su propuesta fue recibida en la Oficialía de Partes de la Oficialía Mayor de esta Soberanía, el día 16 de octubre del presente año; adicionalmente, no presentó acta del Consejo Técnico Catastral Municipal, por lo tanto, se entiende, que la propuesta autorizada en el acta de cabildo no fue hecha y aprobada por el mismo Consejo.

Por lo referido en supra líneas la dictaminadora determina que el municipio de Matlapa, S.L.P., se regirá por los valores unitarios de suelo y construcción del ejercicio fiscal 2023.

Es importante establecer que los anteriores valores están conforme a lo que disponen los artículos, 78, 80, 81, 87 y 88 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro para el Estado y Municipios de San Luis Potosí.

En razón de lo expuesto, con fundamento en lo señalado por los artículos 94 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado; 85 y 86 fracciones I y III del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, los integrantes de la comisión dictaminadora, presentamos a esta Asamblea Legislativa, el siguiente

**PROYECTO**
**DE**
**DICTAMEN**

**ÚNICO.** Por el incumplimiento de los requisitos establecidos en el artículos; 78 fracción III; 92, y 93 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro para el Estado y Municipios de San Luis Potosí, en su presentación de la propuesta de valores de suelo urbano, rústico y de construcción, y conforme a lo que mandata el párrafo segundo de la fracción III del artículo 78, al ayuntamiento de Matlapa, S.L.P., se le fijan los valores de suelo urbano y rústico, así como de construcción del 2023, para el ejercicio fiscal 2024; los cuales se ubican en la parte respectiva correspondiente de este Decreto.

**TRANSITORIOS**

**PRIMERO.** El presente Decreto estará vigente a partir del uno de enero de dos mil veinticuatro, y hasta el treinta y uno de diciembre del mismo año, previa su publicación en el Periódico Oficial del Estado "Plan de San Luis".

**SEGUNDO.** Se derogan todas las disposiciones que se opongan a este Decreto.

**TERCERO.** Se obliga al ayuntamiento de Matlapa, S.L.P., para que fije en algún lugar visible los valores de suelo urbano y rústico, así como de construcción para el ejercicio fiscal 2024 de esa demarcación.

**DADO EN LA SALA “LIC. LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA”, DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, A LOS VEINTISIETE DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS.**

**POR LA COMISIÓN DE SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**

| INTEGRANTES | SENTIDO DEL VOTO | | |
|---|---|---|---|
| | A FAVOR | EN CONTRA | ABSTENCIÓN |
| DIP. MARÍA ARANZAZU PUENTE BUSTINDUI Presidenta | | | |
| DIP. ELOY FRANKLIN SARABIA Vicepresidente | | | |
| DIP. ALEJANDRO LEAL TOVÍAS Secretario | | | |
| DIP. CINTHIA VERÓNICA SEGOVIA COLUNGA Vocal | | | |
| DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA Vocal | | | |

Dictamen que expide las tablas de valores unitarios de suelo urbano, rústico y de construcción para el Ejercicio Fiscal 2024, del municipio de Matlapa, S.L.P. (Turno 4629).

**MATLAPA**
**VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO 2024**

MUNICIPIO 22 MATLAPA
LOCALIDAD 01 MATLAPA

SECTOR ÚNICO

VALOR MÁXIMO: $ 600.00
VALOR MÍNIMO: $ 30.00

# VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO
# MUNICIPIO DE MATLAPA, S.L.P.
# 2024

| NÚM. | Nº MPIO. | REGIÓN | USO | DESCRIPCIÓN TIPO DEL USO DE PREDIO RÚSTICO | VALOR/HA. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 22 | 1 | 120 | Agricultura Temporal | $ 14,000.00 |
| 2 | 22 | 1 | 122 | Cultivo Semipermanente en cultivo | $ 15,000.00 |
| 3 | 22 | 1 | 124 | Temporal cultivo en decadencia | $ 13,000.00 |
| 4 | 22 | 1 | 125 | Temporal fruticultura en cultivo | $ 22,000.00 |
| 5 | 22 | 1 | 126 | Temporal fruticultura en explotación | $ 25,000.00 |
| 6 | 22 | 1 | 127 | Temporal fruticultura decadencia | $ 16,000.00 |
| 7 | 22 | 1 | 221 | Pasto cultivado temporal | $ 14,000.00 |
| 8 | 22 | 1 | 230 | Agostadero natural | $ 12,000.00 |
| 9 | 22 | 1 | 231 | 2/4 ha. X unidad animal | $ 10,000.00 |
| 10 | 22 | 1 | 232 | 4/8 ha. X unidad animal | $ 8,000.00 |
| 11 | 22 | 1 | 236 | Agostadero cerril | $ 5,000.00 |
| 12 | 22 | 1 | 310 | Forestal no comercial | $ 10,000.00 |
| 13 | 22 | 1 | 460 | Otros | $ 25,000.00 |
| 14 | 22 | 1 | 122 | Cultivo semipermanente en cultivo | $ 18,000.00 |
| 15 | 22 | 1 | 124 | Temporal cultivo semipermanente en decadencia | $ 16,000.00 |
| 16 | 22 | 1 | 125 | Temporal Fruticultura en Cultivo | $ 18,000.00 |
| 17 | 22 | 1 | 126 | Temporal frutícultura en explotación | $ 22,000.00 |
| 18 | 22 | 1 | 127 | Temporal fruticultura en decadencia | $ 20,000.00 |
| 19 | 22 | 1 | 221 | Pasto cultivado temporal | $ 14,000.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 20 | 22 | 1 | 230 | Agostadero natural | $ 12,000.00 |
| 21 | 22 | 1 | 231 | 2/4 ha. X unidad animal | $ 12,000.00 |
| 22 | 22 | 1 | 400 | Otros usos | $ 20,000.00 |
| 23 | 22 | 1 | 460 | Otros | $ 15,000.00 |

## TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN
## MUNICIPIO DE MATLAPA, S.L.P.
## 2024

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACIÓN | VALOR POR M2 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| REGIONAL | HABITACIONAL Y COMERCIAL | RUDIMENTARIO O PROVISIONAL | 1 | $ 450.00 |
| ESPECIAL | INDUSTRIAL | SIMPLE O BODEGA | 2 | $ 600.00 |
| | | COMÚN O BODEGA | 3 | $ 870.00 |
| | | NAVE LIGERA | 4 | $ 1,200.00 |
| | | NAVE PESADA | 5 | $ 2,350.00 |
| | | NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL | 6 | $ 1,600.00 |
| | | ESPECIAL | 7 | $ 2,400.00 |

# Dictámenes con Proyecto de Resolución

**DIPUTADAS SECRETARIAS DE LA LXIII LEGISLATURA**
**DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO,**
**P R E S E N T E S.**

Las comisiones de, Puntos Constitucionales; y Justicia, se permiten someter a la consideración de esta Asamblea Legislativa el presente dictamen, al tenor de los siguientes: antecedentes, y consideraciones.

## A N T E C E D E N T E S

**1.** En Sesión Ordinaria celebrada el uno de diciembre del dos mil veintidós, fue presentada por el Diputado Juan Francisco Aguilar Hernández, iniciativa mediante la que plantea reformar el párrafo segundo del artículo 122 Ter; y adicionar el artículo 122 Quáter de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí.

**2.** La iniciativa citada en el párrafo que antecede se turnó con el número **2588,** a las comisiones de, Puntos Constitucionales; y Justicia.

Así, al entrar al análisis de la idea legislativa en comento, los integrantes de las dictaminadoras atendemos a las siguientes:

## C O N S I D E R A C I O N E S

**PRIMERA.** Que esta Soberanía solo puede actuar de acuerdo a lo que expresamente le faculta la ley, por lo que sus funciones deberán ajustarse a las atribuciones que conforme a Derecho le son determinadas.

Al constituirse nuestro país, en una República representativa, democrática, laica y federal, compuesta por estados libres y soberanos en todo lo concerniente a su régimen interior, y por la Ciudad de México, unidos en una federación establecida según los principios previstos en el Pacto Político Federal, las entidades federativas gozan de autonomía para tomar decisiones de gobierno en el ámbito de su competencia. No obstante ello, los ordenamientos locales deben guardar armonía con los federales para que éstos sean válidos y vigentes, lo que viene a constituir la armonización normativa.

La competencia legislativa entre la Federación y los estados, encuentra sustento en lo previsto en el artículo 124 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que todas aquellas competencias que no sean asignadas a la Federación deben entenderse reservadas a los estados. Por lo que, al no ser la materia de las iniciativas que con este dictamen se atienden, facultad reservada para el Congreso de la Unión, de conformidad con el artículo 73 de la Constitución General, esta Soberanía emite el presente instrumento parlamentario.

**SEGUNDA.** Que de conformidad con lo que establece el artículo 57 fracción I, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, es atribución de este Poder Legislativo del Estado, dictar, abrogar y derogar leyes.

**TERCERA.** Que en observancia a lo estipulado por los artículos, 98 en sus fracciones XV, y XVII, 111, y 113, de la Ley Orgánica del Congreso del Estado de San Luis Potosí, las

comisiones de, Puntos Constitucionales; y Justicia, son competentes para dictaminar la iniciativa de mérito.

**CUARTA.** Que la iniciativa fue presentada por quien tiene atribución para ello, de acuerdo a lo que disponen los artículos, 61 de la Constitución Política del Estado; y 130, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado.

**QUINTA.** Que la iniciativa que se analiza cumple los requisitos que señalan los artículos, 131, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado; y 67, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado.

**SEXTA.** Que se observa el periodo señalado en el artículo 92 párrafo segundo, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, tocante a la emisión de dictámenes, luego de que la propuesta en estudio fue turnada a estas comisiones el seis de octubre de dos mil veintidós.

**SÉPTIMA.** Que la idea legislativa en estudio se sustenta al tenor de lo siguiente:

*"**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS***

*A partir de la reforma a la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos de mayo del año 2015 (vigente desde el 28 del mismo mes y año), el Poder Legislativo tanto federal como de las entidades federativas, asumieron la obligación de llevar a cabo reformas legales acordes con los propósitos del sistema anticorrupción creado. Por su parte, el párrafo segundo del artículo 122 Ter de la Constitución Política del Estado de San Luis Potosí, la Fiscalía Especializada en Delitos Relacionados con Hechos de Corrupción, depende de la Fiscalía General del Estado; sin embargo, en virtud de lo prescrito por el artículo 43 de la Ley Orgánica de la Fiscalía General del Estado de San Luis Potosí, dicha Fiscalía Especializada, cuenta con autonomía técnica, razón por la que su autonomía se encuentra limitada. Considerando de manera preponderante, la naturaleza de la Fiscalía Especializada en Delitos Relacionados con Hechos de Corrupción, como representante de la sociedad dentro del Sistema Anticorrupción, es necesario que se elimine cualquier forma de dependencia jerárquica, con lo que se garantiza que puedan actuar con plenitud de facultades, y no subordinada a la Fiscalía General del Estado. Esto definitivamente es conveniente y además factible, como en el caso del Estado de Campeche, en cuya Constitución Política se dispone que "La Fiscalía Especializada en Combate a la Corrupción del Estado de Campeche será un órgano autónomo, con personalidad jurídica, patrimonio propio y autonomía presupuestal, en términos de la Ley reglamentaria, cuyo objeto es investigar y perseguir los hechos que la Ley considere como delitos por hechos de corrupción." En cuanto al impacto presupuestal de la propuesta legislativa, es evidente que este no ocurriría, toda vez que dentro del presupuesto de la Fiscalía General del Estado, se encuentran por supuesto las partidas que deben destinarse a la Fiscalía Especializada materia de reforma, y en todo caso, solo debe disponerse que, se lleven a cabo los traspasos de recursos presupuestales a esa entidad para su manejo.*

**OCTAVA**. Que el artículo 86 en su fracción II, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, dispone que el dictamen legislativo deberá contener un cuadro comparativo entre las leyes vigentes y la iniciativa propuesta, en este caso la turnada con el número **2588**, a saber:

| **CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ (VIGENTE)** | **PROPUESTA DE REFORMA INICIATIVA TURNO 2202** |
|---|---|

| | |
|---|---|
| **ARTÍCULO 122 TER.** Corresponde al Ministerio Público la investigación y la persecución ante los tribunales, de todos los delitos del fuero común; para ello contará con facultades para solicitar las medidas cautelares contra los imputados; buscar y presentar las pruebas que acrediten la participación de éstos en hechos que las leyes señalen como delito; procurará que los juicios en materia penal se sigan con toda regularidad para que la impartición de justicia sea pronta y expedita; pedirá la aplicación de las penas, e intervendrá en todos los asuntos que la ley determine. | **ARTÍCULO 122 TER. …** |
| La Fiscalía General contará, al menos, con las fiscalías especializadas ~~en delitos relacionados con hechos de corrupción, y~~ en materia de delitos electorales; los titulares de las mismas serán electos y removidos en los mismos términos que para el caso del Fiscal General del Estado; los titulares de las demás fiscalías, así como los servidores públicos de esa institución, serán designados y removidos por el Fiscal General en los términos que la ley determine. | La Fiscalía General contará, al menos, con las fiscalías especializadas en delitos electorales, y en materia de derechos humanos; los titulares de las mismas serán electos y removidos en los mismos términos que para el caso del Fiscal General del Estado; los titulares de las demás fiscalías, así como los servidores públicos de esa institución, serán designados y removidos por el Fiscal General en los términos que la ley determine. |
| La ley establecerá un servicio profesional de carrera que reglamente las bases para el ingreso, permanencia, ascensos, formación, profesionalización, y actualización de los servidores públicos de la Fiscalía, regido por los principios de, legalidad, objetividad, eficiencia, mérito, profesionalismo, honradez y respeto a los derechos humanos. | **…** |
| El Fiscal General presentaraì (sic) a los poderes, Legislativo; y Ejecutivo, un informe escrito de sus actividades, la primera quincena del mes de noviembre de cada año; con excepción del último año de su periodo constitucional, en cuyo caso deberá hacerlo la primera quincena del mes de octubre; y, en su caso, comparecerâì (sic) personalmente al Congreso del Estado a la glosa del mismo, en un plazo no mayor a treinta días posteriores a la entrega del informe escrito | **…** |
| **NO HAY DISPOSICIÓN CORRELATIVA** | **ARTÍCULO 122 QUÁTER.** La Fiscalía Especializada en Delitos Relacionados con Hechos de Corrupción del Estado de San Luis Potosí es un órgano constitucional autónomo dotado de personalidad jurídica y de patrimonio propios, así como de autonomía presupuestal, técnica, normativa y de gestión, con todas las facultades y obligaciones establecidas en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado de San Luis Potosí y las leyes generales aplicables para el Ministerio Público, en el ámbito de su especial competencia.<br><br>La Fiscalía Especializada en Delitos Relacionados con Hechos de Corrupción del Estado de San Luis Potosí |

| | |
|---|---|
| **NO HAY DISPOSICIÓN CORRELATIVA** | estará a cargo del Fiscal Especializado en Delitos Relacionados con Hechos de Corrupción, el cual será electo y removido en la misma forma que el Fiscal General del Estado, durará en su encargo siete años, sin posibilidad de reelección y deberá cumplir con los mismos requisitos que esta Constitución exige para ser Magistrado. |
| **NO HAY DISPOSICIÓN CORRELATIVA** | La Fiscalía Especializada en Delitos Relacionados con Hechos de Corrupción del Estado de San Luis Potosí tiene competencia en todo el territorio estatal, dirigirá y coordinará la investigación y persecución de los delitos previstos en su ley orgánica como relacionados con hechos de corrupción. |
| **NO HAY DISPOSICIÓN CORRELATIVA** | El Fiscal Especializado en Delitos Relacionados con Hechos de Corrupción presentará anualmente a los poderes Legislativo; y Ejecutivo, un informe escrito de sus actividades y, en su caso, comparecerá personalmente al Congreso del Estado a informar sobre su gestión |

**NOVENA.** Que una vez analizado el contenido de las consideraciones Séptima y Octava, se colige que el propósito de la idea legislativa que nos ocupa es que la Fiscalía Especializada en Hechos de Corrupción, sea autónoma, y que esa autonomía sea no sólo técnica y de gestión, si no presupuestal. Objetivo con el que disienten las dictaminadoras. Ello es así, porque ya goza de gestión técnica, de conformidad con el numeral de la Ley Orgánica de la Fiscalía General del Estado de San Luis Potosí, que a la letra dispone:

> *"**ARTÍCULO 43.** Competencia. Corresponde a la Fiscalía Especializada en Delitos Relacionados con Hechos de Corrupción, la atención, investigación, litigación y persecución de aquellos delitos de su competencia, así como cumplir con autonomía técnica con todas las obligaciones impuestas por la Constitución del Estado y todas las disposiciones del Sistema Estatal Anticorrupción."*

Y respecto a los recursos, se observa lo establecido en el párrafo último del arábigo 45 del Ordenamiento citado en el parágrafo que antecede, el que a la letra dice:

> *"La Fiscalía Especializada en Delitos relacionados con Hechos de Corrupción contará con las unidades administrativas, elementos de policía de investigación, peritos, así como recursos necesarios para el desempeño de sus funciones, conforme al Reglamento de esta Ley y la normatividad aplicable."*

Aunado a lo antedicho, la propuesta que se estudia no cumple con lo previsto en el numeral 19 párrafo penúltimo de la Ley de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria del Estado de San Luis Potosí, que prescribe: "*Las iniciativas de ley o de Decreto que se presenten a la consideración del Congreso del Estado deberán ir acompañadas por una evaluación del impacto presupuestario del mismo, la cual será validada por el Ejecutivo Estatal, previo a su aprobación; asimismo, la Secretaría realizará las estimaciones sobre el impacto*

*presupuestario de las disposiciones administrativas que emita el Ejecutivo, que impliquen costos para su implementación."*

Disposición que al no observarse incumple además lo estipulado en el dispositivo 16 de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios.

**DÉCIMA.** Que para mejor proveer, se solicitó opinión a la Fiscalía General del Estado, por ser ésta a la que está adscrita la Fiscalía Especializada en Hechos de Corrupción; atendiendo al tenor siguiente




FISCALÍA GENERAL DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ

**San Luis Potosi, S. L. P., 11 de julio de 2023.**
**DESPACHO DEL FISCAL GENERAL DEL ESTADO**
Oficio: **VJ/3989/2023**

**ASUNTO:** Se emite opinión.

**DIPUTADO EDMUNDO AZAEL TORRESCANO MEDINA**
**PRESIDENTE DE LA COMISION DE PUNTOS CONSTITUCIONALES DE LA HONORABLE LXIII LEGISLATURA DEL CONGRESO DEL ESTADO**
**P R E S E N T E**

Con fundamento en lo dispuesto en numerales 1, 4 fracción XIV y XVI, 6, 10 fracción I, 19, 22 fracciones IV y XIV, de la Ley Orgánica de la Fiscalía General del Estado de San Luis Potosí; 1, 5, 6 y 12 fracción I, y de su Reglamento Interno; En atención al contenido del oficio **CPC-LXIII-53/2023,** relativo a la solicitud de revisión de la "Iniciativa que propone reformar el párrafo segundo del artículo 122 TER; y adicionar el artículo 122 QUATER de la Constitución Política del Estado", se emiten los siguientes comentarios y observaciones:

**Comentarios:**

**Primero.-** Para una mejor comprensión del tema se considera necesario atender a los antecedentes que dan origen a la creación de la Fiscalia Anticorrupción.

La Convención de las Naciones Unidas en contra de la Delincuencia Organizada Transnacional en Palermo, en su artículo 8, se ocupa de regular además la penalización del delito de corrupción, por lo que cada estado parte adoptará las medidas legislativas y de otra índole que sean necesarias para tipificarla como delito[1].

[1] Recuperado el 10 de julio de 2023 de: https://www.unodc.org/documents/treaties/UNTOC/Publications/TOC%20Convention/TOCebook-s.pdf.

En el ordinal 9.1 de la Convención de Palermo, se establece la obligación de los Estados de adoptar medidas eficaces de carácter legislativo, administrativo o de otra índole para promover la integridad y para prevenir, detectar y castigar la corrupción de funcionarios públicos[2].

En el numeral 9.2 se determina también la obligación de garantizar la intervención eficaz de sus autoridades con miras a prevenir, detectar y castigar la corrupción de funcionarios públicos, incluso dotando a dichas autoridades de suficiente independencia para disuadir del ejercicio de cualquier influencia indebida en su actuación[3].

Por otra parte, en la Convención de las Naciones Unidas contra la Corrupción en Mérida, se determinó la finalidad de promover y fortalecer las medidas para prevenir y combatir más eficaz y eficientemente la corrupción, así como la prevención, la investigación y el enjuiciamiento de la corrupción, de igual forma cada Estado parte, de conformidad con los principios fundamentales de su ordenamiento jurídico, garantizará la existencia de un órgano u órganos, según proceda, encargados de prevenir la corrupción[4].

Así como que, en la Institución del Ministerio Público se podrán adoptar medidas para reforzar la integridad y evitar toda oportunidad de corrupción entre sus integrantes[5].

Ahora bien, en el Estado mexicano se creó el Sistema Nacional Anticorrupción (SNA) mediante reformas constitucionales de los años de 2015[6] y 2016, se estableció abordar la corrupción de forma directa mediante la creación de

---

[2] Recuperado el 10 de julio de 2023 de: https://www.unodc.org/documents/treaties/UNTOC/Publications/TOC%20Convention/TOCebook-s.pdf.

[3] Ídem.

[4] Recuperado el 10 de julio de 2023 de: https://www.unodc.org/pdf/corruption/publications_unodc_convention-s.pdf

[5] Ídem.

[6] "Decreto por el que se reforman, adicionan y derogan diversas disposiciones de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en materia de combate a la Corrupción", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 27 de mayo de 2015.

un conjunto de nuevos organismos equipados para combatir las prácticas corruptas en los ámbitos federal y estatal[7].

Este Sistema incluye la creación de sistemas anticorrupción en el ámbito estatal con Comités de Participación Ciudadana, Comités Coordinadores interinstitucionales y Fiscalías Especializadas en el Combate a la Corrupción, entre otros órganos.

Además informo que, para el 19 de febrero de 2021, 30 de las 32 entidades federativas ya contaban con el nombramiento Fiscales Especializados en el Combate a la Corrupción[8].

Por lo que hace al Estado de San Luis Potosí, el 22 de diciembre de 2015, el pleno del Congreso del Estado aprobó por unanimidad las modificaciones a la Constitución Política del Estado, para crear el Sistema Estatal Anticorrupción.

**Segundo.-** En esa tesitura la Fiscalía Especializada en Delitos relacionados con Hechos de Corrupción es una Fiscalía Especializada, dependiente de la Fiscalía General, que investiga y conoce de los procesos de especial trascendencia, relativos a los delitos económicos u otros cometidos por funcionarios públicos en el ejercicio de sus cargos relacionados con el fenómeno de la corrupción.

Es importante mencionar que, la función primordial de la Fiscalía Especializada en el Combate a la Corrupción como Órgano Autónomo, es la de investigar y perseguir hechos delictivos en materia de corrupción, ello en términos de lo previsto en los ordinales 21 y 113 fracción I, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, y además formar parte del Sistema Nacional Anticorrupción.

---

[7] México: Una mirada más cercana a las fiscalías estatales anticorrupción. WOLA Advocacy for Human Rights in the Américas. Recuperado el 10 de julio de 2023 de: https://www.wola.org/wp-content/uploads/2021/04/SPA-Mexico-State-Anti-Corruption-Prosecutors.pdf.
[8] Idem.

Porción normativa que a nivel Estatal es acorde al texto constitucional, pues así lo precisa el numeral 122 Ter de la Carta Magna del Estado de San Lis Potosí.

Igual circunstancia acontece en la estructura de la Fiscalía General de la República, en cuyo artículo 11 fracción VI, establece que estará integrada por: "... VI.- La Fiscalía Especializada en materia de Combate a la Corrupción...".

Además, en términos de lo previsto en el diverso 13 fracción V del mismo Ordenamiento Legal, la Fiscalía Especializada en materia de Combate a la Corrupción, **gozará de autonomía técnica y de gestión,** en el ámbito de su competencia y tendrá, sin perjuicio de las facultades que se le conceda y/o deleguen, la persecución de los delitos por **Hechos de Corrupción** contenidos en el Título Décimo del Libro Segundo del Código Penal Federal.

Ahora bien, en la Constitución Política del Estado de San Luis Potosí, en el ordinal 122 TER párrafo segundo, se prevé que: "La Fiscalía General contará, al menos, con las fiscalías especializadas en delitos relacionados con hechos de corrupción, y en materia de delitos electorales; los titulares de las mismas serán electos y removidos en los mismos términos que para el caso del Fiscal General del Estado; los titulares de las demás fiscalías, así como los servidores públicos de esa institución, serán designados y removidos por el Fiscal General en los términos que la ley determine".

Lo que se complementa en los ordinales 10 fracción III inciso B, 43 y 45 de la Ley Orgánica de la Fiscalía General del Estado de San Luis Potosí, pues la Fiscalía Especializada en Delitos Relacionados con Hechos de Corrupción, es un Órgano Táctico Operativo que tiene como función la atención, investigación, litigación y persecución de los delitos por hechos de corrupción, así como cumplir con autonomía técnica con todas las obligaciones impuestas por la Constitución del Estado y todas las disposiciones del Sistema Estatal Anticorrupción.

Por ende, se advierte que tales porciones normativas implican el establecimiento de sistemas anticorrupción en armonía con el sistema federal, por

Sirve como ejemplo orientador la creación de la Fiscalía Especializada en la Investigación de Delitos de Tortura y Otros Tratos o Penas Crueles, Inhumanos o Degradantes, que fue ordenada en la ejecutoria de amparo de 20 de abril de 2022, emitida en los autos del juicio de amparo **1365/2021,** del índice del Juzgado Tercero de Distrito en el Estado confirmada por el Honorable Tribunal Colegiado en Materia penal del Noveno Circuito en el amparo en revisión **119/2022.**

En la que el Órgano de Control de Constitucionalidad no advirtió la necesidad imperante de que dicha Fiscalía Especializada vinculada con la Convención Interamericana para Prevenir y Sancionar la Tortura y la Convención contra la Tortura y Otros Tratos o Penas Crueles, Inhumanos o Degradantes, de igual valor e importancia que la de Combate a la Corrupción, estuviera separada de la estructura de la Fiscalía General del Estado.

Sino que, se desprende que, al estar legalmente constituida como Fiscalía Especializada en Materia de Delitos de Corrupción, no carece de autonomía técnica y operativa, que es la característica que conforme la Ley General deben tener las Fiscalías Especializadas.

No menos correcto es que, es necesario contar con los recursos presupuestarios necesarios para optima prestación de los servicios de procuración de justicia, lo que en caso ha sido difícil, basta referir de nueva cuenta el caso de la creación de la Fiscalía Especializada en la Investigación de Delitos de Tortura y Otros Tratos o Penas Crueles, Inhumanos o Degradantes.

**Tercera:** En la exposición de motivos de la reforma y adición planteada, no se advierte la justificación para equiparar el proceso de selección, nombramiento, votación, funciones y designación del Fiscal Especializado en Delitos Relacionados con Hechos de Corrupción, pues se precisa en el párrafo segundo del artículo 122 QUATER, que será electo y removido en la misa forma que el Fiscal General del Estado y durará en su encargo siete años.

Con lo que se rompe lo preceptuado en el texto de la Constitución Federal en cuanto a que el sistema anticorrupción local debe tener un contenido jurídico

congruente, lógico y materialmente sistemático para garantizar el combate a la corrupción

Pues no se advierte de manera simétrica un plazo igual o cuando menos parecido para los demás integrantes del Comité Coordinador que, es la instancia encargada de la coordinación y eficacia del Sistema Estatal Anticorrupción como se advierte del artículo 10 de la Ley del Sistema Estatal Anticorrupción de San Luis Potosí, de la cual obviamente forma el Fiscal Especializado en Delitos Relacionados con Hechos de Corrupción, junto con:

I.- Un representante del Comité de Participación Ciudadana, quien lo presidirá;
II.- El titular de la Auditoria Superior del Estado;
III.- ...
IV.- El titular de la Contraloría General del Estado;
V.- Un representante del Pleno del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado;
VI.- El Presidente de la Comisión Estatal de Garantía y Acceso a la Información Pública, y;
VII. El Presidente del Tribunal Estatal de Justicia Administrativa.

Por lo que no se advierte de forma justificada la continuidad en el desempeño de las funciones del Fiscal Especializado en Delitos Relacionados con Hechos de Corrupción en la operación del Comité Coordinador del Sistema Anticorrupción de manera equilibrada en relación con el plazo que duren en el cargo los demás integrantes de dicho Comité, pues como deriva de la propuesta duraría en el encargo un periodo de siete años, sin que se precise el periodo de duración de los demás integrantes.

Aunado a que en la exposición de motivos no se advierten razones y consideraciones jurídicas de apoyo ni de estadísticas reales que justifiquen la necesidad del cambio planteado, así como que la reforma y adición planteada darán mejores resultados.

Tampoco pasa desapercibido que, se precisó como ejemplo el caso de la Fiscalía Especializada en el Combate a la Corrupción del Estado de Campeche, sin

embargo, por lo que hace a la elección de su Titular, en términos de lo previsto en el segundo párrafo del artículo 101 Quinquies de la Constitución Política del Estado del Estado de Campeche[10]: "Para la designación del titular de la Fiscalía Especializada en Combate a la Corrupción, el Congreso del Estado emitirá convocatoria para la postulación de candidatos, posteriormente se designará por el voto de las dos terceras artes de los diputados presentes en la sesión".

Sin embargo, no pasa inadvertido que la titular de la Fiscalía Especializada en Combate a la Corrupción del Estado de Campeche, Silvia del Carmen Moguel Ortiz, presentó ante el Congreso del Estado su renuncia al cargo, a partir del 8 de junio de 2023.

Derivado de lo anterior, en la propuesta planteada no se hace referencia a dicha forma de designación, sino que remite a la elección y remoción del Fiscal Especializado en delitos Relacionados con Hechos de Corrupción en la misma forma que la del Fiscal General del Estado de San Luis Potosí.

**Conclusión:**

Se estima que la propuesta de reforma y adición planteada no es factible, solicitando que se tomen en consideración y se analicen las observaciones aquí señaladas.

Lo que atenta y respetuosamente se hace del conocimiento de esa Honorable Soberanía.

**ATENTAMENTE**

**MAESTRO JOSE LUIS RUIZ CONTRERAS**
**FISCAL GENERAL DEL ESTADO**

"2023, Año del centenario del Voto de las Mujeres en San Luis Potosí, Cuna de la Bandera Nacional"

c.c.p. Archivo.
L'XSS.

[10] Recuperado el 10 de junio de 2023 de:https://legislacion.congresocam.gob.mx/index.php/leyes-focalizadas/anticorrupcion/175-constitucion-politica-del-estado-de-camp



Opinión con la cual coinciden en sus términos las dictaminadoras.

Por lo expuesto, las comisiones de, Puntos Constitucionales; y Justicia, con fundamento en lo establecido en los artículos, 57 fracción I, 61, y 64, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí; 15 fracción I, 84 fracción I, 98 en sus fracciones XV, y XVII, 111, y 113, de la Ley Orgánica del Congreso del Estado de San Luis Potosí; 61, 62, 85, y 86, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, emiten el siguiente

**D I C T A M E N**

**ÚNICO.** Por los razonamientos vertidos en las consideraciones Novena y Décima, se resuelve improcedente la iniciativa citada en el proemio.

**D A D O POR LA COMISIÓN DE PUNTOS CONSTITUCIONALES, EN LA SALA "LIC. LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA", DEL EDIFICIO DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO, A LOS CUATRO DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS.**

**D A D O POR LA COMISIÓN DE JUSTICIA, EN EL AUDITORIO "LIC. MANUEL GÓMEZ MORÍN", DEL EDIFICIO DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO, A LOS VEINTISIETE DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS.**

**POR LA COMISIÓN DE PUNTOS CONSTITUCIONALES**

| NOMBRE | FIRMA | SENTIDO DEL VOTO |
|---|---|---|
| DIP. EDMUNDO AZAEL TORRESCANO MEDINA. PRESIDENTE | | A favor |
| DIP. CECILIA SENLLACE OCHOA LIMÓN VICEPRESIDENTA | | ABSTENCIÓN. |
| DIP. RENÉ OYARVIDE IBARRA SECRETARIO | | A FAVOR |
| DIP. BERNARDA REYES HERNÁNDEZ VOCAL | | Abstención |
| DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA VOCAL | | abstención |
| DIP. MA. ELENA RAMÍREZ RAMÍREZ VOCAL | | Abstención |
| DIP. JOSÉ LUIS FERNÁNDEZ MARTÍNEZ VOCAL | | Abstención |

POR LA COMISIÓN DE JUSTICIA

| NOMBRE | FIRMA | SENTIDO DEL VOTO |
|---|---|---|
| DIP. CINTHIA VERÓNICA SEGOVIA COLUNGA<br>PRESIDENTA | | A Favor |
| DIP. JUAN FRANCISCO AGUILAR HERNÁNDEZ<br>VICEPRESIDENTE | | En contra |
| DIP. EDMUNDO AZAEL TORRESCANO MEDINA<br>SECRETARIO | | A favor. |
| DIP. CUAUHTLI FERNANDO BADILLO MORENO<br>VOCAL | | A favor. |
| DIP. CECILIA SENLLACE OCHOA LIMÓN<br>VOCAL | | AFAVOR |
| DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA<br>VOCAL | | en contra |
| DIP. MARTHA PATRICIA ARADILLAS ARADILLAS<br>VOCAL | | A favor |

**DIPUTADAS SECRETARIAS DE LA LXIII LEGISLATURA**
**DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO,**
**P R E S E N T E S.**

La Comisión de Justicia se permite someter a la consideración de esta Asamblea Legislativa el presente dictamen, al tenor de los siguientes, antecedentes, y consideraciones.

## A N T E C E D E N T E S

**1.** En Sesión Ordinaria del trece de octubre de dos mil veintidós, fue presentada por el Diputado José Antonio Lorca Valle, iniciativa mediante la que plantea adicionar el artículo 76 BIS del Código Penal del Estado de San Luis Potosí.

**2.** La iniciativa citada en el párrafo que antecede, se turnó con el número **2257,** a la Comisión de Justicia.

Así, al entrar al análisis de la iniciativa en comento, atendemos a las siguientes:

## C O N S I D E R A C I O N E S

**PRIMERA.** Que esta Soberanía solo puede actuar de acuerdo a lo que expresamente le faculta la ley, por lo que sus funciones deberán ajustarse a las atribuciones que conforme a Derecho le son determinadas.

Al constituirse nuestro país, en una República representativa, democrática, laica y federal, compuesta por estados libres y soberanos en todo lo concerniente a su régimen interior, y por la Ciudad de México, unidos en una federación establecida según los principios previstos en el Pacto Político Federal, las entidades federativas gozan de autonomía para tomar decisiones de gobierno en el ámbito de su competencia. No obstante ello, los ordenamientos locales deben guardar armonía con los federales para que éstos sean válidos y vigentes, lo que viene a constituir la armonización normativa.

La competencia legislativa entre la Federación y los estados, encuentra sustento en lo previsto en el artículo 124 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que todas aquellas competencias que no sean asignadas a la Federación deben entenderse reservadas a los estados.

Por lo que, al no ser la materia de la iniciativa que con este dictamen se atiende, facultad reservada para el Congreso de la Unión, de conformidad con el artículo 73 de la Constitución General, esta Soberanía emite el presente instrumento parlamentario.

**SEGUNDA.** Que de conformidad con lo que establece el artículo 57 fracción I, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, es atribución de este Poder Legislativo del Estado, dictar, abrogar y derogar leyes.

**TERCERA.** Que en observancia a lo estipulado por los artículos, 98 fracción XV, y 111, de la Ley Orgánica del Congreso del Estado de San Luis Potosí, la Comisión de Justicia es competente para dictaminar la iniciativa de mérito.

**CUARTA.** Que la iniciativa fue presentada por quien tiene atribución para ello, de acuerdo a lo que disponen los artículos, 61 de la Constitución Política del Estado; y 130, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado.

**QUINTA.** Que la iniciativa que se analiza cumple los requisitos que señalan los artículos, 131, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado; y 67, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado.

**SEXTA.** Que respecto a lo señalado en el artículo 92 párrafo segundo, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, tocante a la emisión de dictámenes, a la iniciativa turnada con el número **1707** no se le ha declarado caducidad.

**SÉPTIMA.** Que la idea legislativa presentada por la Diputada Liliana Guadalupe Flores Almazán se sustenta al tenor de la siguiente:

***"EXPOSICIÓN DE MOTIVOS***

*Dentro del ámbito del Derecho Penal, la punibilidad puede entenderse de la siguiente manera:*

*"Consiste en una amenaza de privación o restricción de bienes, que queda plasmada en la ley para los casos de desobediencia al deber jurídico penal, (…) es, por lo tanto, la posibilidad de sancionar al sujeto que realiza algo prohibido o que deja de hacer algo ordenado por la ley penal."*[1]

*Es decir, se refiere a la posibilidad de recibir una sanción cuando se incurre en una conducta tipificada como delito por la Ley.*

*Es importante hacer notar la relación entre la punibilidad y el marco punible, es decir los referentes mínimos y máximos de las penas aplicables, dentro de los cuales se individualiza la sentencia.*
*Uno de los factores claves de la individualización de las sanciones son las atenuantes, entendidas éstas como los elementos que moderan las penas, y cabe señalar que el Código Penal del Estado de San Luis Potosí, a diferencia de los Códigos de otras entidades del país, no cuenta con una relación concreta de las atenuantes respecto al grado de punibilidad.*

*La carencia de esta descripción en la Ley penal, redunda en la ausencia de referentes claros que orienten el trabajo de los juzgadores al momento de emitir las sentencias en algunos casos; y el contar con estas determinaciones en la norma, abonaría a alcanzar sentencias más sólidas, fundamentando la aplicación, o bien en su caso, la no consideración de las atenuantes, con la aplicación de principios claros.*

*En este instrumento legislativo, se propone adicionar de manera expresa las atenuantes al grado de punibilidad aplicable a los delitos, que podrán ser consideradas de forma optativa por los juzgadores, mismas que son las siguientes:*

- *La persona sentenciada colabore al esclarecimiento del delito, o confiese la comisión del delito durante el proceso;*
- *La persona sentenciada se ocupe de disminuir los efectos del delito, o haya pagado el monto del daño causado por la conducta tipificada, en los casos aplicables, y*

[1] Luis Rodríguez Manzanera. *Penología.* Porrúa. 2009. P. 88

- *Cuando la persona sentenciada tenga sesenta y cinco años o más, al momento de dictarse la sentencia.*

*La consideración de estos elementos, serviría también de complemento al contenido del artículo 74 del Código Penal del Estado, en materia de Criterios de Individualización de la Pena; pero orientados de manera directa a las atenuantes como, por ejemplo, estipulando en forma expresa una edad para aplicar esta atenuante, desarrollando el criterio genérico de la fracción V del citado artículo 74.*

*El sentido y propósito de esta iniciativa no es establecer cauces para beneficiar a quienes reciban sentencia, sino que se busca motivar la cooperación con las autoridades en la resolución de los casos, favoreciendo la procuración de justicia para los ciudadanos.*

*Por otro lado, se apoya también la mitigación de los daños del delito, en los casos en que resulte aplicable, en beneficio de las víctimas y de su patrimonio; así mismo, no puede dejar de subrayarse que esta propuesta busca adicionar un instrumento optativo para los jueces, y únicamente se busca proveer herramientas concretas para su trabajo."*

**OCTAVA**. Que el artículo 86 en su fracción II, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, dispone que el dictamen legislativo deberá contener un cuadro comparativo entre las leyes vigentes y la iniciativa propuesta, en este caso la turnada con el número **2257**, a saber:

| **CÓDIGO PENAL DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ (VIGENTE)** | **PROPUESTA INICIATIVA TURNO 1707** |
|---|---|
| **NO HAY DISPOSICIÓN CORRELATIVA** | **Artículo 76 BIS. Atenuantes del grado de punibilidad.**<br><br>**El grado de punibilidad podrá ser atenuado por el juez o tribunal en un delito doloso o culposo, cuando se presenten alguna de las siguientes circunstancias:**<br><br>**I. La persona sentenciada colabore al esclarecimiento del delito, o confiese la comisión del delito durante el proceso;**<br><br>**II. La persona sentenciada se ocupe de disminuir los efectos del delito, o haya pagado el monto del daño causado por la conducta tipificada, en los casos aplicables; y**<br><br>**III. Cuando la persona sentenciada tenga sesenta y cinco años o más, al momento de dictarse la sentencia.** |

**NOVENA.** Que del contenido de las consideraciones, Séptima y Octava, se desprende que el propósito de la iniciativa que nos ocupa es que se agreguen atenuantes al grado de ***"punibilidad"*** de los delitos, para que la autoridad jurisdiccional lo considere al momento de dictar sentencia. Objetivo con el que disienten los integrantes de la dictaminadora, en atención al siguiente criterio de la Suprema Corte de Justicia de la Nación:

"INDIVIDUALIZACIÓN DE LA PENA. DEBE SER CONGRUENTE CON EL GRADO *DE CULPABILIDAD ATRIBUIDO AL INCULPADO, PUDIENDO EL JUZGADOR ACREDITAR*

*DICHO EXTREMO A TRAVÉS DE CUALQUIER MÉTODO QUE RESULTE IDÓNEO PARA ELLO. De conformidad con los artículos 70 y 72 del Nuevo Código Penal para el Distrito Federal, el Juez deberá individualizar la pena, dentro de los límites previamente fijados por el legislador, con base en la gravedad del ilícito y el grado de culpabilidad del agente. De ahí que la discrecionalidad de la que goza aquél para cuantificar las penas esté sujeta a que motive adecuadamente el lugar o escalafón en el que se ubica el grado de reproche imputado al inculpado, dentro del parámetro que va de una culpabilidad mínima a una máxima, para así poder demostrar, en cumplimiento a las normas que rigen la individualización de la pena y con el principio de exacta aplicación de la ley, que el quantum de la pena resulta congruente con el grado de reproche del inculpado, por encontrarse ambos en igual lugar dentro de sus respectivos parámetros. Para lograr tal fin, el juzgador puede valerse de cualquier método que resulte idóneo para ello, pues no existe norma alguna que lo constriña a adoptar algún procedimiento matemático en específico, entre los diversos que resulten adecuados para desempeñar dicha labor".*

Tesis de jurisprudencia 157/2005. Aprobada por la Primera Sala, en sesión de fecha cuatro de noviembre de dos mil cinco.

*"INDIVIDUALIZACIÓN DE LA PENA. LOS ARTÍCULOS 71 Y 72 DEL NUEVO CÓDIGO PENAL PARA EL DISTRITO FEDERAL, QUE ESTABLECEN EL MARCO JURÍDICO QUE DEBE ATENDER EL JUZGADOR PARA DETERMINAR EL GRADO DE CULPABILIDAD, NO VIOLAN LAS GARANTÍAS DE LEGALIDAD Y SEGURIDAD JURÍDICA. Los citados preceptos que establecen un marco jurídico que el juzgador debe atender para determinar el grado de culpabilidad del sujeto activo, y con ello fincar el reproche respectivo, no violan las garantías de legalidad y seguridad jurídica contenidas en los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, pues solamente establecen un límite a la actividad jurisdiccional en la labor de individualizar la pena. Ello es así, porque dicho marco no fija denominaciones o categorías predeterminadas respecto de la graduación de la culpabilidad, sino que se limita a proporcionar reglas normativas para regular el criterio del juzgador, evitando así que éste imponga alguna pena por analogía o por mayoría de razón, puesto que en cada caso tendrá que motivar por qué establece un determinado grado de culpabilidad como base de la individualización de la pena"*

Novena Época, Registro 181119, Primera Sala, Tesis Aislada, Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Tomo XX, Julio de 2004, Constitucional, Penal, Tesis: 1a. XCIX/2004, Página197. Amparo directo en revisión **********. 26 de mayo de 2004. Unanimidad de cuatro votos. Ausente: Humberto Román Palacios. Ponente: Juan N. Silva Meza. Secretaria: Guadalupe Robles Denetro.

*"INDIVIDUALIZACIÓN DE LA PENA DE PRISIÓN. LOS JUZGADORES DEL SISTEMA PENAL MIXTO DEBEN FUNDAR Y MOTIVAR LA SENTENCIA CUANDO FIJAN UN GRADO DE CULPABILIDAD EQUIDISTANTE ENTRE LA MÍNIMA Y LA MEDIA, MÁS CERCANA A LA PRIMERA.*

*Hechos: Dos Tribunales Colegiados de Circuito contendientes llegaron a conclusiones divergentes al determinar si en el proceso penal mixto, las autoridades jurisdiccionales penales al individualizar la pena tienen o no la obligación de fundar y motivar su determinación cuando fijen un grado de culpabilidad equidistante entre la mínima y la media, más cercana a la primera.*

*Criterio jurídico: La Primera Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación determina que en el proceso penal mixto, las autoridades jurisdiccionales al individualizar la pena de prisión tienen la obligación de fundar y motivar la sentencia definitiva cuando determinen un grado de culpabilidad equidistante entre la mínima y la media, más cercana a la primera.*

*Justificación: Acorde con el principio de legalidad, el deber de fundar y motivar las determinaciones es inherente a todas las autoridades, de conformidad con lo establecido en el primer párrafo del artículo 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos. En el caso de las resoluciones judiciales, éstas deben cumplir con los principios de debido proceso y de legalidad establecidos en los artículos 14 y 16 de la Constitución General. Ello es así, pues, por un lado, los juzgadores tienen la obligación de decidir las controversias sometidas a su conocimiento, tomando en consideración todos y cada uno de los puntos materia del debate; y, por otro, porque todo acto de autoridad debe estar debidamente fundado y motivado. Ahora bien, la individualización de la sanción es un razonamiento jurídico que realiza el Juez penal para establecer el grado de culpabilidad del procesado. De acuerdo con ese grado, se determina el tiempo de la pena de prisión a imponer, a través de una operación aritmética que toma como base la pena de prisión que, bajo un parámetro mínimo y un máximo, el legislador establece por la comisión de un delito. Es por ello, que debe existir congruencia entre el grado de culpabilidad fijado y lo que finalmente se impone como pena de prisión. Es cierto que los juzgadores cuentan con el arbitrio judicial para individualizar las penas, no obstante, éste se encuentra limitado conforme a las pautas normativas para regular su criterio, evitando de este modo que impongan alguna pena por analogía o mayoría de razón. En el sistema penal mexicano, estas reglas quedan determinadas en las diversas legislaciones penales para cada entidad y a nivel federal. La relevancia de la motivación y fundamentación de las resoluciones judiciales involucra la posibilidad de recurrir el fallo. Cualquier transgresión a ese deber de fundar y motivar a cargo del Juez debe ser analizada con todo rigor. Lo anterior, es acorde con lo establecido por la Corte Interamericana de Derechos Humanos, en el sentido de que las decisiones que puedan afectar derechos humanos deben estar debidamente fundamentadas, pues de lo contrario serían decisiones arbitrarias. En materia penal, el deber de motivación es una de las debidas garantías incluidas en el artículo 8.1 de la Convención Americana sobre Derechos Humanos, para salvaguardar el derecho a un debido proceso, no sólo del inculpado, sino de las víctimas en relación con sus derechos de acceso a la justicia y a conocer la verdad, en relación con el artículo 25 de dicha Convención.*

*PRIMERA SALA.*

*Contradicción de criterios 417/2022. Entre los sustentados por el Segundo Tribunal Colegiado en Materias Penal y Administrativa del Octavo Circuito y el Segundo Tribunal Colegiado del Trigésimo Circuito. 14 de junio de 2023. Cinco votos de los Ministros Arturo Zaldívar Lelo de Larrea, Juan Luis González Alcántara Carrancá, Alfredo Gutiérrez Ortiz Mena, y Jorge Mario Pardo Rebolledo, y de la Ministra Ana Margarita Ríos Farjat. Ponente: Ministro Juan Luis González Alcántara Carrancá. Secretaria: Rosalba Rodríguez Mireles.*

*Tesis y/o criterios contendientes:*

*El emitido por el Segundo Tribunal Colegiado en Materias Penal y Administrativa del Octavo Circuito, al resolver el amparo directo 480/2017, el cual dio origen a la tesis aislada VIII.2o.P.A.8 P (10a.), de título y subtítulo: "INDIVIDUALIZACIÓN DE LA PENA. LA IMPOSICIÓN DE LA PRISIÓN AL SENTENCIADO EN UN GRADO INFERIOR A LA EQUIDISTANTE ENTRE LA MÍNIMA Y LA MEDIA, NO REQUIERE DE MAYOR FUNDAMENTACIÓN Y MOTIVACIÓN.", publicada en el Semanario Judicial de la Federación el viernes 17 de agosto de 2018 a las 10:25 horas y en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación, Décima Época, Libro 57, agosto de 2018, Tomo III, página 2859, con número de registro digital: 2017624; y,*

*El sustentado por el Segundo Tribunal Colegiado del Trigésimo Circuito, al resolver el amparo directo 230/2022, en el que sostuvo que la autoridad sí está obligada a señalar y fundar las razones por las cuales estima que el grado de punibilidad se establece por debajo de la equidistante entre la mínima y la media, esto es, cercano al mínimo, ya que la discrecionalidad de las Juezas y Jueces para determinar las penas se encuentra demarcada por el legislador. Por tanto, para demostrar que el quántum de la pena resulta congruente con el grado de reproche del inculpado, los juzgadores deben fundar y motivar su determinación, a fin de respetar el artículo 16 constitucional, así como el principio de exacta aplicación de la ley penal y el derecho a la reinserción social. Al respecto, señaló que no pasaba por alto la jurisprudencia 246 de la Primera Sala de rubro: "PENA MÍNIMA NO OBLIGATORIA."; sin embargo, sólo cuando se fija el grado de culpabilidad en el punto mínimo, no se obliga a su razonamiento, siendo éste el único supuesto de excepción.*

*Tesis de jurisprudencia 102/2023 (11a.). Aprobada por la Primera Sala de este Alto Tribunal, en sesión privada de nueve de agosto de dos mil veintitrés.*

*Nota: La tesis de jurisprudencia 246 citada, aparece publicada en el Apéndice del Semanario Judicial de la Federación 1917-2000, Tomo II, Materia Penal, página 182, con número de registro digital: 904227.*
*Esta tesis se publicó el viernes 01 de septiembre de 2023 a las 10:10 horas en el Semanario Judicial de la Federación y, por ende, se considera de aplicación obligatoria a partir del lunes 04 de septiembre de 2023, para los efectos previstos en el punto noveno del Acuerdo General Plenario 1/2021*."

**DÉCIMA.** Que para mejor proveer se solicitó opinión al Supremo Tribunal de Justicia, respecto de la idea legislativa en estudio, dando atención con el oficio que a continuación se transcribe:

*"OF. CARZ/COMISIÓN 11/2023*

***DIPUTADA CINTHIA VERÓNICA SEGOVIA COLUNGA***
***PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE JUSTICIA DEL***
***H. CONGRESO DEL ESTADO.***
***PRESENTE.-***

***A la Comisión de Análisis Normativo y Legislación Penal que el suscrito coordina, fue turnada la iniciativa presentada por el Diputado José Antonio Lorca Valle, que propone***

***adicionar el artículo 76 bis del Código Penal del Estado de San Luis Potosí; al respecto, los Magistrados y Magistradas integrantes emiten la siguiente opinión:***

***CONTENIDO DEL PROYECTO DE DECRETO:***

***"…ÚNICO.*** *Se ADICIONA el artículo 76 BIS, al Código Penal del Estado de San Luis Potosí, para quedar como sigue:*

***CÓDIGO PENAL DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ***
***TÍTULO QUINTO***
***APLICACIÓN DE LAS PENAS Y LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD CAPÍTULO 1***

***Reglas Generales***
***Artículo 76 BIS. Atenuantes del grado de punibilidad.***
***El grado de punibilidad podrá ser atenuado por el juez o tribunal en un delito doloso o culposo, cuando se presenten alguna de las siguientes circunstancias:***

***I. La persona sentenciada colabore al esclarecimiento del delito, o confiese la comisión del delito durante el proceso;***

***II. La persona sentenciada se ocupe de disminuir los efectos del delito, o haya pagado el monto del daño causado por la conducta tipificada, en los casos aplicables; y***

***III. Cuando la persona sentenciada tenga sesenta y cinco años o más, al momento de dictarse la sentencia.***

***TRANSITORIOS***

***PRIMERO.*** *Esta Ley entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado "Plan de San Luis".*
***SEGUNDO.*** *Se derogan todas aquellas disposiciones que contravengan lo dispuesto en la presente Ley...".*

- ✓ ***OPINIÓN.***

*Se estima que la propuesta* ***no es viable.***

- ✓ ***Grado de punibilidad.***

*La iniciativa pretende contemplar atenuantes del* ***"grado de punibilidad",*** *a través de la adición del numeral 76 bis, sin embargo, la imposición de las penas, se rige por el* ***"principio de culpabilidad",*** *previsto en el primer párrafo, del artículo 6º del Código Penal, que dispone:*

*"6º.* ***Principio de culpabilidad***
*No podrá aplicarse pena alguna, si la acción o la omisión no han sido realizadas culpablemente. Igualmente se requerirá la* ***demostración de la culpabilidad*** *del sujeto para la aplicación de una medida de seguridad a imputables, si ésta se impone accesoriamente a la pena, y* ***su duración estará en relación directa con el grado de aquélla…".***

*Hipótesis jurídica, de la que se desprende que la duración de una pena está relacionada con el* ***"grado de culpabilidad".***
*Adicionalmente, el numeral 74 del Código en consulta, en el primer párrafo, establece:*

> ***"74. Criterios de individualización***

*El juez, al dictar sentencia condenatoria, determinará la pena y medida de seguridad establecida para cada delito y las individualizará dentro de los límites señalados, con base en la gravedad del ilícito y el* ***grado de culpabilidad del agente,*** *tomando en cuenta…".*

*Bajo ese marco jurídico, la pena a imponer será individualizada: "dentro de los límites señalados", es decir, dentro del mínimo y el máximo fijado para cada delito, con base en la gravedad del delito y el "****grado de culpabilidad del agente",*** *no con el* ***"grado de punibilidad"*** *a que se contrae la iniciativa y el cual pretende disminuir.*

*De ahí que, el* ***"grado de punibilidad"****, al que se refiere la propuesta sometida a estudio, no es susceptible de determinarse, pues ya se encuentra inmerso en la pena que el legislador determinó para cada delito; tampoco es factible disminuirse, porque lo que se gradúa es la "culpabilidad", no la "punibilidad".*

✓ ***Fracción I.***

*Por cuanto hace al supuesto de que "****la persona sentenciada colabore al esclarecimiento del delito",*** *omite establecer la mecánica en la que puede realizarse tal colaboración.*

*En lo que atañe al hecho de que el sentenciado* ***"confiese la comisión del delito durante el proceso",*** *es poco probable que cobre vida en el caso concreto, puesto que le será más benéfico al justiciable someterse a un procedimiento abreviado, al* ***"admitir su responsabilidad en el delito que se le imputa",*** *en términos de la fracción d), del artículo 201 del Código Nacional de Procedimientos Penales,*[2] *dado que en los párrafos tercero y cuarto, se prevén las siguientes reducciones en la pena a imponer:*

*"…Cuando el acusado no haya sido condenado previamente por delito doloso y el delito por el cual se lleva a cabo el procedimiento abreviado es sancionado con pena de prisión cuya media aritmética no exceda de cinco años, incluidas sus calificativas atenuantes o agravantes,* ***el*** *Ministerio Público podrá solicitar la reducción de hasta una mitad de la pena mínima en los casos de delitos dolosos y hasta dos terceras partes de la pena mínima en el caso de delitos culposos, de la pena de prisión que le correspondiere al delito por el cual acusa.*

*En cualquier caso, el Ministerio Público podrá solicitar la reducción de hasta un tercio de la mínima en los casos de delitos dolosos y hasta en una mitad de la mínima en el caso de delitos culposos, de la pena de prisión. Si al momento de esta solicitud, ya existiere acusación formulada por escrito, el Ministerio Público podrá modificarla oralmente en la audiencia donde se resuelva sobre el procedimiento abreviado…".*

✓ ***Fracción II.***

*En lo atinente a que* ***"la persona sentenciada se ocupe de disminuir los efectos del delito",*** *no dice de qué manera podrán ser disminuidos, lo que conllevaría a que este precepto sea susceptible de interpretación.*

*En cuanto a que el imputado* ***haya pagado el monto del daño causado por la conducta tipificada, "…en los casos aplicables…",*** *omite puntualizar cuáles son tales casos de aplicación.*

✓ ***Fracción III.***

---

[2] "**Artículo 201. Requisitos de procedencia y verificación del Juez**

Para autorizar el procedimiento abreviado, el Juez de control verificará en audiencia los siguientes requisitos:

**I.** Que el Ministerio Público solicite el procedimiento, para lo cual se deberá formular la acusación y exponer los datos de prueba que la sustentan. La acusación deberá contener la enunciación de los hechos que se atribuyen al acusado, su clasificación jurídica y grado de intervención, así como las penas y el monto de reparación del daño;

**II.** Que la víctima u ofendido no presente oposición. Sólo será vinculante para el juez la oposición que se encuentre fundada, y

**III.** Que el imputado:

**a)** Reconozca estar debidamente informado de su derecho a un juicio oral y de los alcances del procedimiento abreviado;

**b)** Expresamente renuncie al juicio oral;

**c)** Consienta la aplicación del procedimiento abreviado;

**d)** Admita su responsabilidad por el delito que se le imputa;

**e)** Acepte ser sentenciado con base en los medios de convicción que exponga el Ministerio Público al formular la acusación…".

*Por lo que respecta a la siguiente hipótesis:* ***"…Cuando la persona sentenciada tenga sesenta y cinco años o más, al momento de dictarse la sentencia…",*** *la propuesta carece de una "perspectiva de persona mayor", que se adquiere a partir de los sesenta años, de acuerdo con el artículo 5º de la Ley de las Personas Adultas Mayores para el Estado de San Luis Potosí.*[3]

✓ ***Comentarios adicionales con relación a las atenuantes.***

*Si bien, el Código Penal no prevé como tal, un capítulo de "atenuantes" para graduar la "culpabilidad"* ***-no la punibilidad-,*** *existen preceptos que disminuyen la pena a imponer -que es el objetivo de la propuesta-, como son:*

*La "punibilidad para los delitos en grado de tentativa", al mencionarse en el artículo 84, que se impondrá de entre una tercera parte de la mínima y dos terceras partes de la máxima previstas para el correspondiente delito doloso consumado que el sujeto activo quiso realizar.*

*La "punibilidad de la complicidad y auxilio en cumplimiento a una promesa anterior", de acuerdo con el artículo 87 del Código en consulta, será de las tres cuartas partes del mínimo y del máximo de las penas o medidas de seguridad previstas para el delito cometido, de acuerdo con la modalidad respectiva.*

*El artículo 88 del mismo ordenamiento, regula la "punibilidad para autoría determinada", que será de las tres cuartes partes del máximo de las penas o medidas de seguridad correspondientes para el delito cometido, según modalidad.*

*Consecuentemente,* ***no viable*** *la propuesta analizada.*

*Sin otro particular, quedo de Usted.*

*Atentamente*
*San Luis Potosí, S.L.P., a la fecha de su presentación.*
*Coordinador de la Comisión de Análisis Normativo y*
*Legislación Penal del Supremo Tribunal de Justicia del Estado.*

*Mgdo. Carlos Alejandro Robledo Zapata"*

Opinión con la cual la dictaminadora coincide en sus términos.

Por lo expuesto, la Comisión de Justicia, con fundamento en lo establecido en los artículos, 61, y 64, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí; 15 fracción XXI, 84 fracción I, 98 fracción XV, y 111, de la Ley Orgánica del Congreso del Estado de San Luis Potosí; 61, 62, 85, y 86 del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, emiten el siguiente

**D I C T A M E N**

**ÚNICO.** Por los razonamientos vertidos en las consideraciones, Novena y Décima, se resuelve improcedente la iniciativa citada en el proemio.

**D A D O EN LA BIBLIOTECA "OCTAVIO PAZ", DEL EDIFICIO DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO. A LOS VEINTISÉIS DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS.**

---

[3] Ley de las Personas Adultas Mayores para el Estado de San Luis Potosí.
*"…**ARTICULO 5°.** Para los efectos de esta Ley se entiende por:*
*…*
***XX. Personas adultas mayores:*** *toda persona de sesenta años o más de edad*;…"

**POR LA COMISIÓN DE JUSTICIA**

| NOMBRE | FIRMA | SENTIDO DEL VOTO |
|---|---|---|
| **DIP. CINTHIA VERÓNICA SEGOVIA COLUNGA**<br>**PRESIDENTA** | | A FAVOR |
| **DIP. JUAN FRANCISCO AGUILAR HERNÁNDEZ**<br>**VICEPRESIDENTE** | | |
| **DIP. EDMUNDO AZAEL TORRESCANO MEDINA**<br>**SECRETARIO** | | A favor. |
| **DIP. CUAUHTLI FERNANDO BADILLO MORENO**<br>**VOCAL** | | |
| **DIP. CECILIA SENLLACE OCHOA LIMÓN**<br>**VOCAL** | | ABSTENCIÓN. |
| **DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA**<br>**VOCAL** | | a favor |
| **DIP. MARTHA PATRICIA ARADILLAS ARADILLAS**<br>**VOCAL** | | A favor |

**DIPUTADAS SECRETARIAS DE LA LXIII**
**LEGISLATURA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO,**
**P R E S E N T E S.**

A la comisión Segunda de Hacienda y Desarrollo Municipal, le fue turnada en Sesión Ordinaria de fecha 3 de octubre de 2023, bajo el **Nº 4481**, petición para realizar fe de erratas en el Transitorio Quinto de la ley de ingresos ejercicio fiscal 2023 de ese municipio.

Al efectuar el estudio y análisis de la propuesta que presenta el presidente municipal de Riverde, S.L.P, en la dictaminadora hemos llegado a las siguientes

## C O N S I D E R A C I O N E S

**PRIMERA.** Que de conformidad con lo establecido por el artículo 124, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, las facultades que no están expresamente concedidas por dicha Constitución a los funcionarios federales, se entienden reservadas a los Estados o a la Ciudad de México, en los ámbitos de sus respectivas competencias. En virtud de ello, podemos advertir que, de las disposiciones contenidas en los artículos, 73, 74 y 76, de la referida Constitución de la República, no se desprende facultad exclusiva del Congreso de la Unión o de sus respectivas Cámaras, para resolver en la materia y en los términos que se refieren en la solicitud de cuenta.

**SEGUNDA.** Que de conformidad con lo dispuesto por el artículo 98 fracción XIX; y 112 fracción II, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, la precitada comisión es de dictamen legislativo, por lo que resulta competente para emitir el presente.

**TERCERA.** Que en la petición presentada, recibida el 25 de septiembre de 2023, el C. Arnulfo Urbiola Román, en su carácter de presidente municipal constitucional, expresa lo siguiente:

> ***"…comunico a Usted que el H. Ayuntamiento del Municipio de Rioverde, S.L.P., aprobó en sesión ordinaria de Cabildo número 65, de fecha 15/Septiembre/2023, fe de erratas de la Ley de Ingresos del municipio de Rioverde, S.L.P. para el ejercicio fiscal 2023 en su Transitorio número Quinto. El cual debe decir lo siguiente: "QUINTO. A los contribuyentes que liquiden el importe total del impuesto predial anual que tengan pendientes durante los meses de octubre noviembre y diciembre de 2023 se les otorgará un descuento del 100% en multas y recargos."***
>
> ***Por lo anterior, solicito a Usted se someta a consideración del H. Pleno del congreso del Estado de San Luis Potosí, la mencionada fe de erratas, para su discusión, aprobación, sanción y publicación correspondiente."***

**CUARTA.** Que en Sesión Ordinaria del H. Congreso del Estado celebrada el 1 de diciembre de 2022, se turnó bajo el número 2627 a la Comisión Segunda de Hacienda y Desarrollo Municipal, el proyecto de Ley de Ingresos del municipio de Rioverde, S.L.P., para el ejercicio fiscal 2023; dicha Ley fue aprobada con las modificaciones consideradas en su momento por los integrantes de la Comisión, en Sesión Ordinaria del H. Congreso del Estado celebrada el 14 de diciembre de 2022, y publicada en el Periódico Oficial "Plan de San Luis" en edición extraordinaria de fecha 30 de diciembre de 2022.

**QUINTA.** Que tanto en la petición presentada por el ayuntamiento de Rioverde, S.L.P., como en la publicación en el Periódico Oficial, en el Transitorio Quinto, se lee:

> ***"QUINTO. A los contribuyentes que liquiden el importe total del impuesto predial anual que tengan pendiente durante los meses de octubre, noviembre diciembre de 2022 se les otorgara un descuento del 100% en multas y recargos."***

**SEXTA.** Que de acuerdo con la definición que de la fe de erratas hace el diccionario de la lengua Española, esta es la ***"lista de las erratas que hay en un libro, inserta en el mismo al final o al comienzo, con la enmienda que de cada una debe hacerse"***. Si vemos luego lo que se entiende por errata nos encontramos que ***"Errata es la equivocación material cometida en lo impreso o manuscrito."***.

**SÉPTIMA.** Que atendiendo a lo estipulado en el Capítulo Tercero de la Ley del Periódico Oficial, que a la letra dice:

**"CAPÍTULO III**
**DE LA FE DE ERRATAS**

> **ARTÍCULO 15. La fe de erratas es la publicación que tiene por objeto corregir los errores u omisiones que tengan su origen en el documento fuente, o deriven de la edición electrónica del Periódico.**
>
> **ARTÍCULO 16. La persona titular de la Secretaría o sus unidades administrativas legalmente facultadas ordenarán a la Dirección, por sí o a petición de parte interesada, la inserción de la fe de erratas en la edición electrónica más próxima, para corregir el error u omisión.**
>
> **ARTÍCULO 17. Cuando se trate de errores u omisiones que tengan su origen en el documento fuente y éstos provengan de particulares, para su corrección se requiere de la solicitud de la parte interesada.**
>
> **En relación con errores u omisiones en documentos fuentes emitidos por los poderes del Estado, ayuntamientos, órganos colegiados, y organismos constitucionales autónomos estatales, para su corrección, es indispensable que la solicitud sea suscrita por quien originariamente solicitó la publicación, o por su representante legal o mandatario.**
>
> **ARTÍCULO 18. La fe de erratas que corrija algún error u omisión, tendrán el valor, la eficacia, la publicidad, y su vigencia legal regirá a partir de su publicación en el Periódico.**
>
> **ARTÍCULO 19. Las alteraciones culposas provocadas por violación a la página electrónica, se corregirán inmediatamente después de que se tenga conocimiento de ellas, y en caso de que se presuma la comisión de algún tipo penal, será obligación de la persona titular de la Dirección denunciar el hecho."**

No es viable atender la solicitud del ayuntamiento de Rioverde, S.L.P., por no encontrarse dentro de los supuestos de una fe de erratas.

**OCTAVA.** Que por lo derivado del análisis lógico jurídico realizado en supra líneas, la dictaminadora estima conveniente, desechar por improcedente, la petición presentada por el

presidente municipal de Rioverde, S.L.P., para realizar una fe de erratas al Transitorio Quinto de la ley de ingresos ejercicio fiscal 2023 de ese municipio.

Por lo expuesto, la Comisión que suscribe con fundamento en los artículos, 84 fracción I y 112, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo; 85, y 86 fracciones, I y III, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, sometemos a la consideración de este Cuerpo Colegiado el siguiente

**D I C T A M E N**

**ÚNICO.** Por los argumentos vertidos en los considerandos de este instrumento legislativo, se desecha por improcedente la petición presentada por el presidente municipal de Rioverde, S.L.P., para realizar una fe de erratas al Transitorio Quinto de la ley de ingresos ejercicio fiscal 2023 de ese municipio.

Notifíquese; y archívese los asuntos como total y definitivamente concluidos.

**DADO POR LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL EN LA SALA "LIC. LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA" DEL CONGRESO DEL ESTADO, A LOS VEINTISIETE DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS.**

**POR LA COMISIÓN DE SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**

| INTEGRANTES | SENTIDO DEL VOTO | | |
|---|---|---|---|
| | A FAVOR | EN CONTRA | ABSTENCIÓN |
| DIP. MARÍA ARANZAZU PUENTE BUSTINDUI Presidenta | | | |
| DIP. ELOY FRANKLIN SARABIA Vicepresidente | | | |
| DIP. ALEJANDRO LEAL TOVÍAS Secretario | | | |
| DIP. CINTHIA VERÓNICA SEGOVIA COLUNGA Vocal | | | |
| DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA Vocal | | | |

Dictamen por el que se se desecha por improcedente la petición presentada por el presidente municipal de Rioverde, S.L.P., para realizar una fe de erratas al Transitorio Quinto de la ley de ingresos ejercicio fiscal 2023 de ese municipio (Turno 4481).

**CC. DIPUTADOS SECRETARIOS**
**DE LA LXIII LEGISLATURA**
**DEL H. CONGRESO DEL ESTADO,**
**P R E S E N T E S**

A la Comisión de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología, le fue turnada en Sesión Ordinaria de fecha 18 de agosto de 2022, iniciativa que propone reformar los artículos, 3°, y 41 en su fracción I el inciso e) de la Ley de Protección del Patrimonio Cultural para el Estado de San Luis Potosí; presentada por la legisladora Gabriela Martínez Lárraga, con el número de turno **2070.**

En tal virtud, al entrar al estudio y análisis de la citada iniciativa, los integrantes de la comisión dictaminadora hemos llegado a los siguientes.

## CONSIDERANDOS

**PRIMERO**. Que la fracción I del artículo 57 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, confiere atribuciones al Congreso del Estado para dictar, derogar y abrogar leyes; en consecuencia, éste es competente para conocer y resolver lo procedente sobre la iniciativa que se describe en el preámbulo.

**SEGUNDO**. Que los artículos, 61 del Código Político Local; y 130 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo, le confieren la facultad de iniciativa a las diputadas y diputados; por lo que, quien presentó la pieza legislativa que nos ocupa tenía ese carácter; por tanto, tenía la legalidad y legitimidad para hacerlo.

**TERCERO.** Que en atención a lo que señala el artículo 62 de la Carta Magna del Estado, ésta satisface las estipulaciones de los diversos 61 y 62 del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado de San Luis Potosí.

**CUARTO.** Que la que suscribe es permanente y de dictamen legislativo, como lo señalan los artículos, 98 fraccion X, y 108 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado; por tanto, es competente para dictaminar la iniciativa enunciada.

**QUINTO.** Que la iniciativa en estudio tiene mas de seis meses de haber sido presentada; considerando lo acordado por la Junta de Coordinación Politica con fecha fecha 18 de marzo del año 2020, en cuanto a que no correrán los plazos y términos legales, ante la contingencia sanitaria, por tanto, se está dentro del término de seis meses que se tiene para dictaminarse como lo marcan los artículos 92, párrafos segundo y sexto, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo; y 11 fracción XIV, y 157 en su fracción III, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado.

**SEXTO.** Que con el fin de conocer las razones y motivos que llevaron a la impulsante de la misma a presentarla, se cita literalmente enseguida:

**E X P O S I C I Ó N**
**D E**

## M O T I V O S

Esta norma en lo general, regula la protección, rescate, conservación y salvaguarda del patrimonio cultural; a partir de las atribuciones que tienen las autoridades en el Estado.

Ahora bien, según la UNESCO, los Estados deben de definir y elaborar inventarios del patrimonio cultural en colaboración con las comunidades interesadas, así como con las instituciones para supervisarlas y promoverlas, para poder lograr la adopción de medidas adecuadas de salvaguardia, a partir de una lista de inscripción, que incluso no tendrían que catalogarse como de valor universal excepcional, sino que baste la inscripción de un monumento para crear la posibilidad de protección.

Por otro lado, la Convención para la Salvaguardia del Patrimonio Cultural Inmaterial, reconocen los procesos de transformación social y de globalización a partir de los cuales se pretende que, a partir de los Estados, se pueda generar la consciencia de contribuir a la protección de ciertos espacios y monumentos, e incluso abarcando la protección de patrimonios culturales inmateriales, desde el reconocimiento de expresiones, representaciones, usos, conocimientos o técnicas. Ya que al final, se ha de entender desde un aspecto de derechos.

La UNESCO ha pasado a generar protección jurídica para proteger con base internacional para obligar a los países que protejan los bienes materiales como inmateriales, y evitar la desaparición, su daño o demás identidades culturales que necesiten tener presentes los pueblos.

Es además, que el patrimonio cultural ha tomado un significado distinto de acuerdo a lo que las sociedades demandan, donde no solo se ven como estructuras sino frente a los desafíos que han de presentar no solo el cambio climático o desastres naturales, o bien, los conflictos cotidianos, la importancia de generar educación, conciencia, urbanización frente a las actitudes de las sociedades contemporáneas, que incluso se dan desde la creatividad y la innovación para generar mayor riqueza cultural para las generaciones futuras. Lo anterior, se ha de considerar como parámetros para comprender igualmente el derecho al desarrollo.

La misma UNESCO ha manifestado que solamente para aquellos mobiliarios o instrumentos que han de denominarse antiguos se requiere el mínimo de 100 años, pero respecto la salvaguarda y protección de otros mobiliarios no existe un mínimo de años, por lo que manifiesta actualmente la Ley de Protección al Patrimonio sobre el requisito mínimo de 50 años, tanto en su artículo 3°, como el inciso e), fracción I, dentro del artículo 41, en una temporalidad arbitraria, es decir, que no existe justificación para sostener los cincuenta años que requisita el ordenamiento.

Por otro lado, Amnistía Internacional ha iniciado una campaña denominada #10AñosSinKarla, que surge a partir de que el próximo 29 de octubre de este 2022 se cumple ya una década del feminicidio de Karla del Carmen Pontigo Lucciotto; es así que desde esta campaña se busca la incidencia con autoridades para acceder a la reparación integral del daño, entro los que obra la importancia de proteger el monumento que se hizo en memoria de los feminicidios, en específico, en memoria del paradigma que se dio en torno a este feminicidio que ha colocado a nuestra entidad potosina frente a la opinión no solo nacional sino internacional.

Desde ese lugar, es que el Gobierno del Estado y otras autoridades deben de cumplir con un mínimo de reparaciones y garantías, entre las que se necesitan las de memoria y garantías de no repetición, por ello la importancia de modificar el marco normativo, y desde un espacio pro activo, se logre disminuir los requisitos mínimos para protección de monumentos, que en este caso ha de ser para que el monumento en memoria de los feminicidios pueda acceder a protección por parte de las autoridades gubernamentales.

Finalmente, esta iniciativa tiene el objetivo de disminuir a un mínimo de 2 años la temporalidad para acceder a la protección de monumentos, que en este caso sería brindar protección

A continuación, se inserta el siguiente cuadro comparativo para efecto de ilustrar como quedaría la reforma que se propone:

LEY DE PROTECCION DEL PATRIMONIO CULTURAL PARA EL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI

| **Texto vigente** | **Texto Propuesto** |
|---|---|
| ARTÍCULO 3º. Para efectos de esta Ley se considera patrimonio cultural estatal, el conjunto de manifestaciones materiales e inmateriales generadas a través del tiempo, desde la prehistoria hasta cincuenta años antes de la fecha que transcurre al momento de su aplicación, por los diferentes grupos sociales que se han asentado en territorio del Estado y que por sus cualidades de significación social o documental, constituyen valores de identidad y autenticidad de la sociedad de donde surgen. | ARTÍCULO 3º. Para efectos de esta Ley se considera patrimonio cultural estatal, el conjunto de manifestaciones materiales e inmateriales generadas a través del tiempo, desde la prehistoria hasta **dos** años antes de la fecha que transcurre al momento de su aplicación, por los diferentes grupos sociales que se han asentado en territorio del Estado y que**,** por sus cualidades de significación social o documental, constituyen valores de identidad y autenticidad de la sociedad de donde surgen. |
| ARTICULO 41. Por determinación de esta Ley, el patrimonio cultural tangible en el Estado se integra por los siguientes bienes culturales:<br>I. Bienes inmuebles culturales: todas las edificaciones o lugares que a continuación se describen:<br>a) Sitios paleontológicos: las áreas territoriales que contengan restos fósiles, animales o vegetales, para el estudio y conocimiento de la prehistoria del Estado.<br>b) Sitios prehispánicos: las áreas donde exista evidencia, producto de culturas anteriores al establecimiento de la hispánica en territorio estatal.<br>c) Sitios sagrados: los centros ceremoniales o los espacios que se consideren sacros para una cultura determinada, delimitados o señalados por elementos materiales, | ARTICULO 41. …<br>I. …<br>a) a la d)<br>e) Arquitectura contemporánea: la realizada desde el año mil novecientos uno hasta **dos** años anteriores a la fecha que transcurre al momento de aplicación de esta Ley, que**,** por sus características de representatividad, partido arquitectónico, técnica constructiva, expresión formal o significación social en el ámbito local, nacional o internacional, sean susceptibles de conservación y protección.<br><br>f) …<br>…<br>… |

| | |
|---|---|
| naturales o culturales, con excepción de los comprendidos en los incisos anteriores.<br>d) Construcciones históricas: las edificaciones y trazas, urbanas o rurales, realizadas a partir de la llegada de la cultura hispánica, hasta el año de mil novecientos.<br>e) Arquitectura contemporánea: la realizada desde el año mil novecientos uno hasta cincuenta años anteriores a la fecha que transcurre al momento de aplicación de esta Ley, que por sus características de representatividad, partido arquitectónico, técnica constructiva, expresión formal o significación social en el ámbito local, nacional o internacional, sean susceptibles de conservación y protección.<br><br>f) Arquitectura vernácula: la conforman los productos arquitectónicos urbanos o rurales cuyo partido arquitectónico, fabricación, materiales y expresión formal, se refieren a técnicas populares tradicionales que se adaptan a la situación climática, disponibilidad de materiales o costumbres sociales del sitio donde se asientan, dándose las soluciones arquitectónicas por parte de los propios usuarios.<br>Los bienes inmuebles culturales previstos en los incisos a), b) y d), son propiedad de la Nación, inalienables e imprescriptibles, y se regirán por lo previsto en el artículo 8º. de esta Ley.<br>Los bienes inmuebles culturales señalados en los incisos d), e) y f), serán aquellos espacios de uso público y privado, para habitación, religioso, de administración pública, industrial, de producción, de infraestructura, de ornato, de educación, de servicios, o los especiales que se presenten; | |

Es por todo lo anteriormente expuesto que, es necesario y urgente que se lleve a cabo la reforma propuesta:

**P R O Y E C T O**
**D E**
**D E C R E T O**

La Sexagésima Tercera Legislatura Constitucional del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, decreta lo siguiente:

**ÚNICO.** Se reforman los artículos 3 y 41 de la Ley de Protección del Patrimonio Cultural para el Estado de San Luis Potosí; para quedar de la siguiente manera:

ARTÍCULO 3º. Para efectos de esta Ley se considera patrimonio cultural estatal, el conjunto de manifestaciones materiales e inmateriales generadas a través del tiempo, desde la prehistoria hasta **dos** años antes de la fecha que transcurre al momento de su aplicación, por los diferentes grupos sociales que se han asentado en territorio del Estado y que**,** por sus cualidades de significación social o documental, constituyen valores de identidad y autenticidad de la sociedad de donde surgen.

ARTICULO 41. …

I. …

a) a la d)

e) Arquitectura contemporánea: la realizada desde el año mil novecientos uno hasta **dos** años anteriores a la fecha que transcurre al momento de aplicación de esta Ley, que**,** por sus características de representatividad, partido arquitectónico, técnica constructiva, expresión formal o significación social en el ámbito local, nacional o internacional, sean susceptibles de conservación y protección.

f) …

…

…

**T R A N S I T O R I O S**

**PRIMERO.** El Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado "Plan de San Luis".

**SEGUNDO.** Se derogan todas las disposiciones legales que se opongan al presente.

**A T E N T A M E N T E**

**Diputada Gabriela Martínez Lárraga**

**SÉPTIMO.** Que con el propósito de ampliar el análisis de la iniciativa en estudio se solicitó opinión a la Secretaria de Cultura, mediante el oficio sin número, de fecha 19 de agosto de 2022, signado por la diputada María Claudia Tristán Alvarado, en su carácter de Presidenta de la Comisión de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología, mismo que se transcribe:

San Luis Potosí, S.L.P., 19 de agosto del 2022

M.E. MARTHA ELIZABETH TORRES MENDEZ
SECRETARIA DE CULTURA EN EL ESTADO,
P R E S E N T E.

Por medio del presente ocurso, y de conformidad con la fracción II, párrafo primero del artículo 96, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, tengo a bien, en solicitar su valiosa opinión, respecto a la iniciativa, que propone reformar los artículos, 3°, y 41 en su fracción I el inciso e) de la Ley de Protección del Patrimonio Cultural para el Estado de San Luis Potosí, propuesta hecha por la Legisladora Gabriela Martínez Larraga, misma que fue turnada a la Comisión de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología, permitiéndome agregar copia fotostática simple del proyecto de la iniciativa en mención.

La opinión solicitada enviarla a las oficinas que ocupo en el edificio del Congreso del Estado. Ubicado en la Calle de Prof. Pedro Vallejo número 200, de esta Ciudad capital, en un término no mayor de diez días.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

**DIP. MARÍA CLAUDIA TRISTÁN ALVARADO**
**PRESIDENTA DE LA COMISION DE EDUCACIÓN, CULTURA, CIENCIA Y TECNOLOGÍA**

POTOSÍ PARA LOS POTOSINOS
23 AGO 2022
OFICIALÍA DE PARTES

Por medio del oficio SC-DAN-184/2022 la Secretaría de Cultura del Gobierno del Estado de San Luis Potosí de fecha seis de septiembre de 2022, signado por la C. M.E. Martha Elizabeth Torres Méndez, en su carácter de Secretaria de Cultura del Gobierno del Estado de San Luis Potosí dio contestación a la opinión solicitada, misma que se produce:

**CULTURA**
SECRETARÍA DE CULTURA

**Oficio N° SC-DAN-184/2022**
**San Luis Potosí, S. L. P. 06 de septiembre de 2022**
**Dirección de Apoyo Normativo**

**DIPUTADA MARÍA CALUDIA TRISTÁN ALVARADO**
**PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE EDUCACIÓN, CULTURA, CIENCIA Y TECNOLOGÍA**
**DE LA LXIII LEGISLATURA DEL CONGRESO**
**DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ**
**P R E S E N T E.-**

H. CONGRESO DEL ESTADO
LXIII LEGISLATURA
RECIBIDO
07 SEP. 2022
DIP. MARÍA CLAUDIA TRISTÁN ALVARADO

En atención a su escrito de fecha 19 de agosto de 2022, recibido en ésta oficialía de partes el día 23 de agosto del año que transcurre; mediante el cual solicita la opinión técnica y jurídica respecto a la iniciativa que propone reformar los artículos 3° y 41, fracción I, inciso e) de la Ley de Protección del Patrimonio Cultural para el Estado de San Luis Potosí; al respecto le informo:

Se considera que resulta inviable la propuesta de reforma a los citados artículos por las consideraciones siguientes:

En primer término, se planteó la reforma para disminuir de 50 a 02 años la antigüedad mínima respecto de una obra o elemento para considerarlo patrimonio cultural del Estado de San Luis Potosí. A ese respecto y en su carácter eminentemente normativo:

Se considera que la exposición de motivos no presenta la justificación suficiente para modificar la temporalidad mínima que requiere la norma para que una obra sea susceptible de ser declarada patrimonio cultural. Esto toda vez que, en primer término, presenta un argumento con el cual manifiesta que la temporalidad de 50 años es arbitraria, sin explicar por qué la considera con ese carácter.

Del estudio teleológico de la norma se observa que dicho requisito temporal tuvo su origen en la necesidad de que la integración de una determinada obra al patrimonio cultural del Estado sea una calidad especial atribuible únicamente a aquellos elementos culturales que hayan permeado en la cultura colectiva del Estado a través del tiempo, es decir, que no se otorgue a cualquier obra de relevancia sino hasta que ésta

haya transferido su importancia o significado a las generaciones siguientes de aquellas que vieron o vivieron su creación.

Sin embargo y, suponiendo sin conceder que la temporalidad de 50 años resultara un término arbitrario y sin fundamento legal en consideraciones taxativas que permitan generar una norma legal, la propuesta de ley con la exposición de motivos en los términos en que se hizo llegar, no contiene ningún elemento objetivo que permita sustentar que el término de 02 años resultara ser necesario, más correcto o idóneo para sustituir al de 50 años que actualmente se encuentra en la legislación aplicable. Es decir, plantea la sustitución de un término por otro sin sostener el criterio en bases legales cuantificables y universales; elementos necesarios para la conformación de una Ley de carácter Estatal.

Por lo anterior, se considera que es inviable legalmente la modificación a la Ley en comento, en los términos de la propuesta de Ley y la exposición de motivos que se nos ha hecho llegar.

Ahora, si bien es cierto que la tendencia en cuanto a la concepción del "patrimonio cultural" por parte de los distintos ordenamientos locales, nacionales e internacionales ha ido cambiando con el tiempo encaminada a no considerar elementos restrictivos de tiempo como requisito para su constitución, ello conllevaría una propuesta de reforma de ley en términos distintos de la que fue puesta a consideración, englobando una modificación más profunda en la que se incluyen los elementos cualitativos objetivos que una obra debe tener para ser candidata a formar parte del patrimonio cultural del Estado.

En segundo término, y en virtud de que en la exposición de motivos que se nos hizo llegar se señala como finalidad de la reforma legal la protección al "Monumento que se hizo en memoria de los feminicidios" en específico al caso de Karla del Carmen Pontigo Luciotto, de manera respetuosa nos permitimos emitir un punto normativo teniendo en consideración lo siguiente:

1. El monumento en memoria de Karla del Carmen Pontigo Luciotto consiste en una estatua de bronce instalada en el año 2021, por lo que su creación se considera reciente.

2. El monumento fue creado e instalado en la Plaza de Armas de la Ciudad de San Luis Potosí como parte de un procedimiento de reparación integral del daño por el Estado de San Luis Potosí, debido a la falta de acceso a la justicia pronta y expedita en el lamentable feminicidio de Karla del Carmen Pontigo Luciotto.
3. El Monumento, a partir de su creación ha sido conferido de un *significado como un elemento representativo de la lucha social* por garantizar el acceso a la justicia de la mujer, por parte de determinados colectivos, principalmente la "Colectiva Por ellas, Por nosotras, por todas" así como de otros grupos sociales en el Estado.
4. Al Monumento, a partir de su creación, se le ha considerado como lugar de reunión, manifestación y recordatorio de la falta de acceso de las mujeres a la justicia social.
5. Esta Secretaría de Cultura cuenta en sus archivos, con una petición por parte de la Colectiva Por Ellas, Por Nosotras y Por Todas, de *declaratoria de patrimonio cultural en favor del Monumento* (estatua) antes referido, solicitud por la cual se inició el trámite correspondiente, siendo que durante su desarrollo, se establecieron diversas mesas de trabajo entre las solicitantes, personal de esta Secretaría, así como diversas instancias tales como el Instituto de la Mujer, Comisión Estatal de Derechos Humanos, Consejería Jurídica, entre otras, y dentro del cual la Colectiva decidió hacer una pausa. Petición que está Secretaría a mi cargo continúa estudiando y con puertas abiertas para seguir su curso.

Con base en lo anterior, así como en diversos documentos que obran en poder de esta Secretaría y teniendo en cuenta que la Dip. María Claudia Tristán Alvarado en su carácter de Presidenta de la Comisión de Educación, Cultura, Ciencia y tecnología del H. Congreso del Estado de San Luis Potosí, puso a consideración y solicitó la opinión técnica legal de la propuesta de reforma de Ley, incluyendo la exposición de motivos que contiene la intención de modificar la norma en favor de decretar protección a favor del Monumento levantado como Memorial Karla del Carmen Pontigo Luciotto, es que se considera que el lamentable caso de feminicidio de Karla del Carmen Pontigo Luciotto en el año 2012 y la evidente y reconocida falta de acceso a la justicia por parte de los familiares de aquella, resulta un hecho terrible e irreparable, no sólo para la víctima sino para todas las mujeres que se encuentran en una situación

similar, ya sea como víctimas del delito así como los familiares que no obtienen del Estado todo el apoyo o acceso a la justicia ni a la tutela judicial efectiva.

Teniendo en cuenta que es el deber jurídico de esta Secretaría de Cultura el proteger el patrimonio cultural de la población del Estado de San Luis Potosí y como se solicitó por parte de la H. Diputada, es que se procedió al análisis de algunos elementos considerativos respecto de los requisitos que se toman en cuenta al momento de realizar una declaratoria de patrimonio cultural y en relación al Monumento instalado en honor a Karla del Carmen Pontigo Luciotto.

El caso de Karla del Carmen Pontigo Luciotto es de importancia para crear conciencia de las carencias que las Mujeres Potosinas tienen respecto del acceso a la Justicia. El monumento levantado en su honor deriva de un proceso restauratorio determinado, es decir, fue erigido precisamente respecto al caso de la mencionada Karla del Carmen Pontigo Luciotto. Por tanto, tiene origen en un caso individual, con independencia de que, con posterioridad, se haya integrado a éste un significado que representa los ideales de diversos colectivos sociales determinados. Esta Secretaría no cuenta al momento de este análisis con elementos objetivos que permitan medir el alcance o permeabilidad del significado atribuido al Memorial o Monumento dentro de la población general de San Luis Potosí, por lo que en su caso, se considera hacedero continuar en el trámite relativo a la solicitud realizada por la Colectiva, dentro del que pudiera elaborarse un estudio específico para determinar la permeabilidad del significado antes mencionado para con ello y demás elementos de análisis que la integren estar en posición de resolver de fondo el tema planteado.

Lo anterior teniendo en cuenta que el monumento goza de protección por parte del Gobierno Municipal de San Luis Potosí, así como del Gobierno del Estado de San Luis Potosí, por estar integrado ya como Monumento dentro del perímetro declarado como Centro histórico de la capital potosina.

Del texto de la exposición de motivos de la propuesta de reforma de Ley, la declaratoria de patrimonio cultural que se pretende otorgar, es de tipo material, es decir, se encamina a obtener la protección jurídica respecto del elemento físico "Monumento (estatua)". Lo anterior, en contraste con

una declaratoria de tipo inmaterial la cual pretende proteger ideas, valores y elementos culturales que no tienen una expresión física o material específica.

Ahora bien, en el caso de una reforma a la Ley de Protección al Patrimonio Cultural del Estado de San Luis Potosí, y dejando de lado el requisito de *temporalidad que la iniciativa en cuestión pretende modificar (y de la cual* se ha manifestado que se considera improcedente en los términos propuestos), se recomendaría tomar en cuenta diversos conceptos como posibles requisitos a fin de que una obra pueda acceder a la protección que ofrece la declaratoria de patrimonio cultural, como son:

- Excepcionalidad: Considerado como el hecho de que la obra a protegerse tenga un carácter único y excepcional, no sólo en su creación material sino en el significado que dio origen, es decir, que represente hechos excepcionales.
- *Arraigo cultural: Considerado como el hecho de que determinada* obra y su significado se haya integrado de forma generalizada en la cultura de la Población del Estado de San Luis Potosí, es decir, que la obra comparta su significado por una parte significativa de la población del Estado y sea conocido, compartido y se sienta representada de forma general.
- Trascendencia: Considerado como el hecho de que la obra represente elementos culturales y/o valores que superen o vayan más allá de aquellos que le han dado origen.
- *Relevo generacional cultural: Entendido como el hecho de que la* obra que se pretende proteger haya trascendido a la generación que vivió su origen y mantenga su significado a las generaciones posteriores. Elemento que contendría el origen de un requisito de temporalidad mínima como el de 50 años que se estudia.

Así entonces y con independencia de la temporalidad de su origen, si bien el Memorial en cuestión va encaminado a cumplir todos los requisitos para convertirse a futuro en un pleno candidato a patrimonio cultural del Estado de San Luis Potosí, de momento se considera que no se tiene información *que permitiera concluir que efectivamente se ha integrado al* conglomerado cultural de la población potosina, sin descartar que posteriores estudios, análisis o elementos a considerar pudieran acreditarlo

y se reitera, se considera conveniente recabar u obtener tal información a fin de poder analizar a profundidad la solicitud antes citada.

Sirve de apoyo para el análisis llevado a cabo en esta Secretaría el proceso de Declaratoria de Patrimonio Cultural Inmaterial de la Plaza de Tlatelolco en la Ciudad de México, la cual tiene un significado trascendental nacional e internacional como representación de la lucha ideológica estudiantil, la rebelión contra el Gobierno y los actos barbáricos del Gobierno en turno contra la población civil en la masacre de estudiantes del 02 de Octubre de 1968. La plaza fue declarada como patrimonio cultural inmaterial de la Ciudad de México el 03 de octubre del 2018, es decir, 50 años después de ocurridos los hechos. Por lo que un hecho eminentemente y trascendental con relevo generacional, arraigo cultural nacional, único representativo de una lucha social nacional, fue integrado como patrimonio 50 años después del hecho, con independencia de la inexistencia de un requisito temporal para su constitución. Este ejemplo nos conlleva determinar los conceptos que consideramos esenciales para el caso de una modificación adecuada de la Ley en comento, del estudio previo y de los alcances a su aplicación en las declaratorias de algunos casos concretos.

Por último, a consideración de esta Secretaría se reitera que la propuesta de reforma legislativa puesta a consideración no resulta procedente en los términos planteados. Además de ello, se recomienda en caso de pretender una reforma a la Ley en comento realizar un proyecto que presente argumentos objetivos que refuercen el sentido del cambio en caminados a eliminar el requisito de temporalidad mínima para la constitución del patrimonio cultural siempre y cuando se integren a los requisitos de conformación los elementos cualitativos antes citados (Excepcionalidad, arraigo cultural, Trascendencia y relevo generacional cultural) a fin de que la autoridad competente tenga elementos para determinar de forma objetiva si una determinada obra cumple con lo esencial para ser receptora de una declaratoria de patrimonio cultural.

Si tomamos como referente lo establecido en algunos de los cuerpos normativos en la materia tenemos que para la UNESCO, así como para la Ciudad de México o estados como Oaxaca, Jalisco o Nuevo León no existe un requisito de temporalidad mínima (con excepción de bienes que constituyan el patrimonio histórico), mientras que por ejemplo, el Estado de Guanajuato si contempla un mínimo de 40 años en su legislación como requisito para poder ser considerado patrimonio cultural.

Para la UNESCO, El patrimonio es el legado cultural que recibimos del pasado, que vivimos en el presente y que transmitiremos a las generaciones futuras. Con la Convención de 1972 para la Protección del Patrimonio Mundial Cultural y Natural la UNESCO establece que ciertos lugares de la Tierra tienen un "valor universal excepcional" y pertenecen al patrimonio común de la humanidad, como la selva de Serengueti en el África oriental, las pirámides de Egipto, la Gran Barrera de Coral en Australia y las catedrales barrocas de América Latina.

Sin embargo, el patrimonio cultural no se limita a monumentos y colecciones de objetos. Comprende también expresiones vivas heredadas de nuestros antepasados, como tradiciones orales, artes del espectáculo, usos sociales, rituales, actos festivos, conocimientos y prácticas relativos a la naturaleza y el universo, y saberes y técnicas vinculados a la artesanía tradicional. Pese a su fragilidad, el patrimonio cultural inmaterial o patrimonio vivo es un importante factor del mantenimiento de la diversidad cultural.

Para la UNESCO Santiago la noción de patrimonio es importante para la cultura y el futuro porque constituye el "potencial cultural" de las sociedades contemporáneas, contribuye a la revalorización continua de las culturas y de las identidades y es un vehículo importante para *la transmisión de experiencias, aptitudes y conocimientos entre las generaciones. Además,* el patrimonio es fuente de inspiración para la creatividad y la innovación que generan productos culturales contemporáneos y futuros.

Ley de patrimonio Cultural, Nacional y Bio.-cultural de la Ciudad de México:

Artículo 2. Se considera Patrimonio Cultural, Natural y Biocultural de la Ciudad de México, los elementos y manifestaciones materiales e inmateriales de la actividad humana y del entorno natural a los que se reconoce por tener un valor excepcional con significado social, y que requieren ser salvaguardados.

Artículo 28. El Patrimonio Cultural se compone de expresiones materiales, bienes muebles e inmuebles y expresiones inmateriales, que posean un significado y un valor especial o excepcional, artístico, histórico o estético, para un grupo social, comunidad o para la sociedad en su conjunto y por lo tanto forman parte fundamental de su identidad cultural.

Ley de Desarrollo Cultural para el Estado de Oaxaca

Artículo 15. Se entiende por patrimonio cultural tangible o material, el constituido por los bienes muebles e inmuebles, tanto públicos como privados, localidades, conjuntos poblacionales, sus territorios y bellezas naturales, centros históricos, conjuntos urbanos y rurales, así como los bienes que por su valor antropológico, arquitectónico, histórico, artístico, técnico etnográfico, científico, cosmogónico o tradicional, tengan relevancia para los habitantes del Estado, representativos de una época o sea conveniente su conservación para la posteridad, y por patrimonio cultural intangible o inmaterial los usos, representaciones, expresiones, conocimientos y técnicas, que las comunidades, los grupos y en algunos casos los individuos, reconocen como parte integrante de su patrimonio cultural.

Ley de patrimonio Cultural del Estado de Jalisco y sus Municipios

Artículo 7. Para los efectos de esta ley, se consideran, de manera descriptiva más no limitativa Patrimonio Cultural del Estado y sus municipios:

I. Los bienes inmuebles que por sus características sean de relevancia histórica, artística, científica, tecnológica, natural, arqueológica, arquitectónica, industrial y urbana;
II. Los bienes muebles que por estar vinculados a la vida social, política, económica o cultural de Jalisco, cuya existencia pueda estar relacionada con una población, con un testimonio material o documento relacionado con algún hecho histórico, social, político, cultural o por su reconocido valor estético y, por ello debe ser objeto de preservación específica;
III. Zonas de Protección definidas y delimitadas dentro de los planes de desarrollo urbano, áreas de valor natural y los programas de ordenamiento ecológico local, donde se localizan áreas, sitios, predios y edificaciones considerados Patrimonio Cultural del Estado;
IV. IV. Las manifestaciones y expresiones inmateriales del Patrimonio Cultural; y
V. El Patrimonio Cultural declarado por la Organización de las Naciones Unidas para la Educación, la Ciencia y la Cultura.

Ley de patrimonio Cultural del Estado de Nuevo león

ARTICULO 3o.- El patrimonio cultural del Estado está constituido por bienes históricos y artísticos, por zonas protegidas y valores culturales.

ARTICULO 4o.- Para los efectos del artículo anterior se entiende por:

I. Bienes históricos: Todos los bienes muebles e inmuebles, recursos naturales que se encuentren vinculados a la historia social, política económica, cultural y religiosa del Estado, o que hayan adquirido con el tiempo valor cultural, así como aquellos relacionados con la vida de un personaje de la historia del Estado.
II. Bienes artísticos: Los muebles e inmuebles que posean valores estéticos permanentes, y las obras y archivos literarios musicales y fotográficos cuya importancia o valor sean de interés para el arte en el Estado.
III. Bienes Deportivos: Los muebles e inmuebles que posean valores estéticos permanentes, cuya importancia o valor sean de interés para el Deporte en el Estado.
III Bis. Grabados inusuales en piedra caliza: Bienes históricos consistentes en piezas o fragmentos con grabados inusuales, de seres vivos que habitaron el planeta en la época cretácica, sustraídas de rocas sedimentarias calizas cuyo grabado contiene carbonato de calcio, salvo aquellos que sean considerados fósiles por la legislación aplicable en la materia;

IV. Zonas protegidas: Las áreas territoriales que sea interés del Estado proteger jurídicamente por su significado histórico, artístico, típico, pintoresco o de belleza

**CULTURA**
SECRETARÍA DE CULTURA

natural, para evitar, detener o reparar el deterioro causado por agentes naturales o por el hombre.

Ley de patrimonio Cultural del Estado de Guanajuato

Artículo 16. Sólo podrá ser declarado monumento, espacio abierto monumental o zona de patrimonio cultural urbano y arquitectónico, la obra con una antigüedad mayor de cuarenta años, a excepción de la que sea complementaria de un proyecto original anterior a ese término.

Así mismo, se recomienda integrar al proceso legislativo mesas de trabajo en las cuales se llame a los diversos organismos que intervienen en el cuidado, protección y divulgación del patrimonio cultural estatal como lo son la Coordinación Técnica Estatal de Protección al Patrimonio Cultural (COTEPAC), el Colegio de San Luis A.C., esta misma Secretaría de Cultura, entre otros; a fin de obtener un consenso pleno y una propuesta normativa que cumpla con los estándares más altos tanto en materia legislativa como en su finalidad cultural social, conforme a las normativas internacionales.

Este documento se expide con fundamento en los artículos 3°, 31, fracción XIII y 41 Bis de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de San Luis Potosí; así como 1, 2, 3 y 4 del Reglamento Interior de la Secretaría de Cultura.

Sin otro particular, agradezco de antemano la atención que le sirva dar al presente oficio y aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

**M.E. MARTHA ELIZABETH TORRES MÉNDEZ**
**SECRETARIA DE CULTURA DEL GOBIERNO**
**DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ**

*2022 "AÑO DE LAS Y LOS MIGRANTES DE SAN LUIS POTOSÍ"*

C.p.p. Dirección General de Patrimonio Cultural
C.c.p. Dirección de Patrimonio Cultural.
C.c.p. Archivo

Así mismo con el propósito de ampliar el análisis de la iniciativa en estudio se solicitó opinión al Consejero Jurídico, mediante el oficio sin número, de fecha 24 de octubre de 2022, signado por la diputada María Claudia Tristán Alvarado, en su carácter de Presidenta de la Comisión de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología, mismo que se transcribe:

HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
San Luis Potosí

"2022, Año de las y los Migrantes de San Luis Potosí"

24 de octubre de 2022

CONSEJERÍA
CONSEJERÍA JURÍDICA DEL ESTADO
25 OCT. 2022
1034
RECIBIDO

LIC. RODRIGO JOAQUIN LECOURTOIS LOPEZ
CONSEJERO JURIDICO DEL ESTADO
P R E S E N T E.

Por medio del presente ocurso, y de conformidad con la fracción I, del artículo 96, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo de San Luis Potosí, tengo a bien, en solicitar su valiosa opinión, respecto a la iniciativa que propone reformar los artículos 3° y 41 en su fracción I el inciso e) de la Ley de Protección del Patrimonio Cultural para el Estado de San Luis Potosí; propuesta por la Legisladora Gabriela Martínez Larraga, misma que fue turnada a ésta Comisión de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología, que tengo a bien presidir, permitiéndome agregar copia fotostática simple del proyecto de la iniciativa en mención.

La opinión solicitada enviarla a las oficinas que ocupo en el edificio del Congreso del Estado. Ubicado en la Calle de Prof. Pedro Vallejo número 200, de esta Ciudad capital, en un término no mayor de diez días.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

**DIP. MARÍA CLAUDIA TRISTAN ALVARADO**
**PRESIDENTA DE LA COMISION DE EDUCACIÓN, CULTURA, CIENCIA Y TECNOLOGÍA**

Mediante oficio CJE/67/2023 la Consejería Jurídica de fecha 27 de febrero de 2023, signado por el Maestro Rodrigo Joaquín Lecourtois López, en su carácter de Consejero Jurídico del Estado, dio contestación a la opinión solicitada, misma que se produce:

**OFICIO:** CJE/67/2023.
San Luis Potosí, S.L.P., a 27 de febrero de 2023.

**Asunto:** Se emite opinión.

H. CONGRESO DEL ESTADO
LXIII LEGISLATURA
RECIBIDO
28 FEB. 2023
DIP. MARÍA CLAUDIA TRISTÁN ALVARADO

**DIPUTADA MARÍA CLAUDIA TRISTÁN ALVARADO**
**PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE EDUCACIÓN, CULTURA, CIENCIA Y TECNOLOGÍA.**
**PRESENTE.**

Con fundamento en los artículos 87, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí; 3, fracción I, inciso e), 31, fracción XIX, 45, fracción III y 45 Bis, de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de San Luis Potosí y 1, 6, 7, fracción I, 11 y 14, fracción VI, del Reglamento Interior de la Consejería Jurídica del Estado, y en atención a su oficio sin número de 24 de octubre de 2022, mediante el cual solicitó la opinión de esta Consejería Jurídica, respecto de la iniciativa que busca reformar los artículos 3° y 41, de la Ley de Protección del Patrimonio Cultural para el Estado de San Luis Potosí; le comunico lo siguiente:

La interpretación construida en relación con el derecho de acceso a la cultura, nos permite concluir, que para la preservación, protección y conservación de manifestaciones materiales e inmateriales producto de la actividad humana y el entorno, el Estado dentro de su ámbito de competencia, puede optar por clasificaciones que atiendan a una cuestión de temporalidad o bien, al significado y valor especial o excepcional, artístico, histórico o estético, que, para un grupo social, comunidad o para la sociedad en su conjunto tienen dichas manifestaciones.

El sistema de protección establecido en la Ley de Protección del Patrimonio Cultural para el Estado de San Luis Potosí, está basado en el aspecto temporal, así lo revelan el texto de sus artículos 3° y 41, de los cuales se obtiene que, para conseguir el rango de patrimonio cultural estatal, tanto por determinación de la Ley como por declaratoria del Poder Ejecutivo, se debe cumplir con cierto período.

En virtud de lo anterior, esta Consejería, considera que el artículo 3°, de la Ley de Protección del Patrimonio Cultural para el Estado de San Luis Potosí, podría modificarse desde una perspectiva atemporal *-para garantizar la amplitud de la clasificación bienes materiales e inmateriales, sujetos a preservación, protección y conservación-* sujetando la adquisición de la categoría de *patrimonio cultural estatal* a elementos, tales como: el significado y valor especial o excepcional, artístico, histórico o estético, que, para un grupo social, comunidad o para la sociedad en su conjunto tengan las manifestaciones culturales, y bajo los procedimientos ya estipulados en la Ley.

Partiendo de ese enfoque, se estima innecesaria la reforma al ordinal 41, inciso e), para los fines pretendidos en la iniciativa, toda vez que, modificando la base sustancial del sistema de protección establecido en el artículo 3°, tanto autoridades como particulares pueden acceder a los mecanismos de identificación, conservación, protección y rescate del patrimonio cultural de la Entidad, establecidos en la Ley de Protección del Patrimonio Cultural para el Estado de San Luis Potosí.

Sin perjuicio de lo anterior, en términos de lo estipulado en el artículo 14, fracciones I y XVIII, de la Ley de Protección del Patrimonio Cultural para el Estado y 41 BIS, fracciones II y IX, de

la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado, se recomienda solicitar la opinión de la Secretaría de Cultura del Estado.

Sin otro particular, reciba un saludo cordial.

A T E N T A M E N T E

CONSEJERÍA JURÍDICA DEL ESTADO

**MAESTRO RODRIGO JOAQUÍN LECOURTOIS LÓPEZ**
CONSEJERO JURÍDICO DEL ESTADO
"2023, AÑO DEL CENTENARIO DEL VOTO DE LAS MUJERES EN SAN LUIS POTOSÍ, PRECURSOR NACIONAL".

C.C.P. Archivo.



**OCTAVO.** Que del análisis que se hace de la iniciativa al caso, se desprende lo siguiente:

La iniciativa que propone reformar los artículos 3°, y 41 en su fracción I el inciso e) de la Ley de Protección del Patrimonio Cultural para el Estado de San Luis Potosí.

En las opiniones que emiten la Secretaria de Cultura, y el Consejero Jurídico del Estado, quienes exponen con precisión y detalle argumentos jurídicos con base en la Ley de Patrimonio Cultural para el Estado de San Luis Potosí, se viene en conocimiento de la

exposición de motivos que no presenta la justificación suficiente para modificar la temporalidad mínima que requiere la norma para que una obra sea susceptible de ser declarada patrimonio cultural. Esto toda vez que, en primer término, presenta un argumento con el cual manifiesta que la temporalidad de 50 años es arbitraria, sin explicar porque la considera con ese carácter.

Ahora bien, del estudio teleológico de la norma se observa que dicho requisito temporal tuvo su origen en la necesidad de que la integración de una determinada obra al patrimonio cultural del Estado sea una calidad especial atribuible únicamente a aquellos elementos culturales que hayan permeado en la cultura colectiva del Estado a través del tiempo, es decir, que no se otorgue a cualquier obra de relevancia sino hasta que esta haya transferido su importancia o significado a las generaciones siguientes de aquellas que vieron o vivieron su creación.

Sin embargo y, suponiendo sin conceder que la temporalidad de 50 años resultara un término arbitrario y sin fundamento legal en consideraciones taxativas que permitan generar una norma legal, la propuesta de ley con la exposición de motivos en los términos en que se hizo llegar, no contiene ningún elemento objetivo que permita sustentar que el termino de 2 años resultara ser necesario, más correcto o idóneo para sustituir de 50 años que actualmente se encuentra en la legislación aplicable. Es decir, plantea la sustitución de un término por otro sin sostener el criterio en bases legales cuantificables y universales; elementos necesarios para la conformación de una Ley de carácter Estatal.

Por lo que debemos de concluir, que el sistema de protección establecido en la Ley de Protección del Patrimonio Cultural para el Estado de San Luis Potosí, está basado en el aspecto temporal, así lo revelan el texto de sus artículos 3° y 41, de los cuales se obtiene que, para conseguir el rango de patrimonio cultural estatal, tanto por determinación de la Ley como por declaratoria del Poder Ejecutivo, se debe cumplir con cierto periodo, motivos por lo cual se considera inviable la iniciativa que nos ocupa.

**NOVENO**. Que en mérito de lo expuesto con fundamento en lo establecido por los artículos, 75, 85, 86, 143 y demás relativos aplicables del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, elevamos a la consideración de la Honorable Asamblea el siguiente:

## DICTAMEN

**ÚNICO.** Se desecha por improcedente, la iniciativa citada en el proemio.

**DADO EN LA SALA “LIC. LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA” DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, A LOS DOCE DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL DOS MIL VEINTITRÉS.**

| POR LA COMISIÓN DE EDUCACIÓN, CULTURA, CIENCIA Y TECNOLOGÍA | SENTIDO DEL VOTO | RÚBRICA |
|---|---|---|
| DIP. MARÍA CLAUDIA TRISTÁN ALVARADO **PRESIDENTA** | A FAVOR | |
| DIP. LIDIA NALLELY VARGAS HERNÁNDEZ **VICEPRESIDENTA** | A FAVOR | |
| DIP. HÉCTOR MAURICIO RAMÍREZ KONISHI **SECRETARIO** | | |
| DIP. ROBERTO ULICES MENDOZA PADRÓN **VOCAL** | A favor | |
| DIP. LILIANA GUADALUPE FLORES ALMAZÁN **VOCAL** | A FAVOR | |

HOJA DE FIRMAS DE LA COMISIÓN DE EDUCACIÓN, CULTURA, CIENCIA Y TECNOLOGÍA DEL **TURNO 2070.**

**CC. DIPUTADAS SECRETARIAS DE LA DIRECTIVA**
**H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ**
**PRESENTES.**

A la **Comisión Transparencia y Acceso a la Información Pública**, le fue consignada en Sesión Ordinaria de fecha 15 de junio de 2023, bajo el **turno 3814**, para estudio y dictamen, oficio N° SG/DGSP/CPL/668/2023, de fecha 27 de abril del año en curso, a través del cual el Congreso del Estado de Aguascalientes hace del conocimiento de esta Soberanía, Punto de Acuerdo expedido por Decreto 354 mediante el que exhorta al Senado de la República para que se lleven a cabo los procedimientos parlamentarios necesarios para la designación de los tres comisionados faltantes del Instituto Nacional de Transparencia y Acceso a la Información y Protección de Datos Personales, a fin de que el organismo de transparencia pueda ejercer la totalidad de sus funciones y siga garantizando a los ciudadanos los derechos de acceso a la información y a la protección de datos personales; solicitando la adhesión de esta Soberanía al mismo.

Visto su contenido, con fundamento en lo establecido por los artículos, 92, 98 fracción XXII, y 117, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado; 75, 85, 86, y demás relativos aplicables del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, y

**CONSIDERANDO**

**PRIMERO.** Que de conformidad con lo establecido por los artículos, 83 fracción I, 84 fracción I, 92, 98 fracción XXII, 117 fracción X, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, compete a esta Comisión de Transparencia y Acceso a la Información Pública, conocer y dictaminar la solicitud formulada por el Congreso del Estado de Aguascalientes.

**SEGUNDO.** Que para un mejor conocimiento, el Punto de Acuerdo del Congreso del Estado de Aguascalientes se encuentra integrado por los puntos resolutivos que a continuación se transcriben:

*"PRIMERO.- Se exhorta de manera respetuosa al Senado de la República para que, a la brevedad posible, se lleven a cabo los procedimientos parlamentarios necesarios para la designación de los tres comisionados faltantes del Instituto Nacional de Transparencia y Acceso a la Información y Protección de Datos Personales (INAI), a fin de que el organismo de transparencia pueda ejercer la totalidad de sus funciones y siga garantizando a los ciudadanos los derechos de acceso a la información y a la protección de datos personales.*

*SEGUNDO.- Se exhorta a las Legislaturas de los Estados, para que, de considerarlo pertinente se sumen a esta proposición."*

**TERCERO.** Que al respecto debemos establecer, que de conformidad con el artículo 6° apartado "A" fracción VIII del Pacto Federal:

- La Federación contará con un organismo autónomo, especializado, imparcial, colegiado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, con plena autonomía técnica, de gestión, capacidad para decidir sobre el ejercicio de su presupuesto y determinar su organización interna, responsable de garantizar el cumplimiento del derecho de acceso a la información pública y a la protección de datos personales en posesión de los sujetos obligados en los términos que establezca la ley.

- El organismo autónomo previsto en esta fracción, se regirá por la ley en materia de transparencia y acceso a la información pública y protección de datos personales en posesión de sujetos obligados, en los términos que establezca la ley general que emita el Congreso de la Unión para establecer las bases, principios generales y procedimientos del ejercicio de este derecho.

- En su funcionamiento se regirá por los principios de certeza, legalidad, independencia, imparcialidad, eficacia, objetividad, profesionalismo, transparencia y máxima publicidad.

- El organismo garante tiene competencia para conocer de los asuntos relacionados con el acceso a la información pública y la protección de datos personales de cualquier autoridad, entidad, órgano u organismo que forme parte de alguno de los Poderes Legislativo, Ejecutivo y Judicial, órganos autónomos, partidos políticos, fideicomisos y fondos públicos, así como de cualquier persona física, moral o sindicatos que reciba y ejerza recursos públicos o realice actos de autoridad en el ámbito federal; con excepción de aquellos asuntos jurisdiccionales que correspondan a la Suprema Corte de Justicia de la Nación, en cuyo caso resolverá un comité integrado por tres ministros. También conocerá de los recursos que interpongan los particulares respecto de las resoluciones de los organismos autónomos especializados de las entidades federativas que determinen la reserva, confidencialidad, inexistencia o negativa de la información, en los términos que establezca la ley.

- El organismo garante federal, de oficio o a petición fundada del organismo garante equivalente de las entidades federativas, podrá conocer de los recursos de revisión que por su interés y trascendencia así lo ameriten.

- La ley establecerá aquella información que se considere reservada o confidencial.

- Las resoluciones del organismo garante son vinculatorias, definitivas e inatacables para los sujetos obligados. El Consejero Jurídico del Gobierno podrá interponer recurso de revisión ante la Suprema Corte de Justicia de la Nación en los términos que establezca la ley, sólo en el caso que dichas resoluciones puedan poner en peligro la seguridad nacional conforme a la ley de la materia.

- El organismo garante se integra por siete comisionados. Para su nombramiento, la Cámara de Senadores, previa realización de una amplia consulta a la sociedad, a propuesta de los grupos parlamentarios, con el voto de las dos terceras partes de los miembros presentes, nombrará al comisionado que deba cubrir la vacante, siguiendo el proceso establecido en la ley. El nombramiento podrá ser objetado por el Presidente de la República en un plazo de diez días hábiles. Si el Presidente de la República no objetara el nombramiento dentro de dicho plazo, ocupará el cargo de comisionado la persona nombrada por el Senado de la República.

- En caso de que el Presidente de la República objetara el nombramiento, la Cámara de Senadores nombrará una nueva propuesta, en los términos del párrafo anterior, pero con una votación de las tres quintas partes de los miembros presentes. Si este segundo nombramiento fuera objetado, la Cámara de Senadores, en los términos del párrafo anterior, con la votación de las tres quintas partes de los miembros presentes, designará al comisionado que ocupará la vacante.

- Los comisionados durarán en su encargo siete años y deberán cumplir con los requisitos previstos en las fracciones I, II, IV, V y VI del artículo 95 de esta Constitución, no podrán tener otro empleo, cargo o comisión, con excepción de los no remunerados en instituciones docentes, científicas o de beneficencia, sólo podrán ser removidos de su cargo en los términos del Título Cuarto de esta Constitución y serán sujetos de juicio político.

- En la conformación del organismo garante se procurará la equidad de género.

- El comisionado presidente será designado por los propios comisionados, mediante voto secreto, por un periodo de tres años, con posibilidad de ser reelecto por un periodo igual; estará obligado a rendir un informe anual ante el Senado, en la fecha y en los términos que disponga la ley.

- El organismo garante tendrá un Consejo Consultivo, integrado por diez consejeros, que serán elegidos por el voto de las dos terceras partes de los miembros presentes de la Cámara de Senadores.

La ley determinará los procedimientos a seguir para la presentación de las propuestas por la propia Cámara. Anualmente serán sustituidos los dos consejeros de mayor antigüedad en el cargo, salvo que fuesen propuestos y ratificados para un segundo periodo.

- La ley establecerá las medidas de apremio que podrá imponer el organismo garante para asegurar el cumplimiento de sus decisiones.

- Toda autoridad y servidor público estará obligado a coadyuvar con el organismo garante y sus integrantes para el buen desempeño de sus funciones.

- El organismo garante coordinará sus acciones con la Auditoría Superior de la Federación, con la entidad especializada en materia de archivos y con el organismo encargado de regular la captación, procesamiento y publicación de la información estadística y geográfica, así como con los organismos garantes de las entidades federativas, con el objeto de fortalecer la rendición de cuentas del Estado Mexicano.

De acuerdo con lo anterior, el artículo 17 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública establece que el Instituto Nacional de Transparencia y Acceso a la Información y Protección de Datos Personales –INAI-, es un organismo autónomo, especializado, independiente, imparcial y colegiado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, con plena autonomía técnica, de gestión, capacidad para decidir sobre el ejercicio de su presupuesto y determinar su organización interna, responsable de garantizar en el ámbito federal, el ejercicio de los derechos de acceso a la información y la protección de datos personales, conforme a los principios y bases establecidos por el artículo 6o. de la Constitución de la República.

En la misma línea el artículo 18 de la Ley Federal que se invoca, dispone que el INAI estará integrado por siete Comisionados cuyo nombramiento corresponde al Senado de la República.

**CUARTO.** Que es de conocimiento público que al día de hoy el Instituto Nacional de Transparencia y Acceso a la Información y Protección de Datos Personales, solo cuenta con 4 de 7 de sus integrantes (3 comisionadas y 1 comisionado), encontrándose vacantes 3 titularidades, lo que ha impedido al INAI llevar a cabo sus funciones en forma colegiada por no contar con el quórum requerido por la ley, pues el párrafo tercero del artículo 33 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, estipula que las sesiones del Pleno serán válidas con la asistencia de cuando menos 5 de sus integrantes.

**QUINTO.** Que no es desconocido para esta dictaminadora que en el mes de marzo del presente año, el Instituto Nacional de Transparencia y Acceso a la Información y Protección de Datos Personales, promovió Controversia Constitucional (280/2023) ante la Suprema Corte de Justicia de la Nación en contra del Senado de la República, por omisiones en la designación de las personas comisionadas del INAI para cubrir las 3 vacantes existentes.

**SEXTO.** Que el Pleno de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, como resultado del análisis de la impugnación formulada por el Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales -INAI- (Controversia Constitucional 280/2023), determinó la inconstitucionalidad de la omisión de una facultad de ejercicio obligatorio en la que incurrió la Cámara de Senadores, por la falta de designación de quienes ocuparán tres vacantes de personas comisionadas del propio Instituto. Lo anterior, entre otras, bajo las siguientes consideraciones generales:

1) Previsión constitucional en el sentido de que el órgano garante de la transparencia, el acceso a la información pública y la protección de datos personales esté integrado por siete comisionadas o comisionados, implica un mandato de ejercicio obligatorio para que el Senado de la República haga los nombramientos correspondientes;

2) De una interpretación de la Constitución Federal y de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, se desprende que el plazo que tiene el Senado para hacer el nombramiento de las comisionadas o los comisionados del INAI, es de 60 días previos a la generación de una vacante, el cual se ha vencido en exceso;

3) La falta de esos nombramientos ha afectado la debida integración y el funcionamiento del INAI, en menoscabo de su autonomía.

Como parte de los efectos, la Corte resolvió lo siguiente:

1) Autorizó al Pleno del INAI para que pueda sesionar con menos de cinco personas comisionadas presentes, siempre y cuando lo haga con la totalidad de éstas, de manera colegiada y de acuerdo con los principios previstos en la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; además de que podrá resolver por mayoría simple y, en su caso, con el voto de calidad de la persona que ocupe su presidencia;

2) Ordenó al Senado de la República que, dentro del actual periodo ordinario de sesiones del Congreso de la Unión, lleve a cabo la votación para que se designe a las personas comisionadas que ocuparán las vacantes derivadas de la conclusión del encargo de los comisionados Rosendoevgueni Monterrey Chepov y Francisco Javier Acuña Llamas.

**SÉPTIMO.** Que toda vez que el Máximo Tribunal de la Nación, en ejercicio de sus facultades y competencias, se ha pronunciado sobre la materia del Punto de Acuerdo del Congreso del Estado de Aguascalientes expedido por Decreto 354, se estima improcedente que esta Soberanía se adhiera a dicha determinación.

En mérito de lo expuesto, sometemos a la consideración de la Honorable Asamblea, el siguiente:

**DICTAMEN**

**ÚNICO.** A la luz de lo apuntado en la parte considerativa de este instrumento, se desecha por improcedente la solicitud de adhesión formulada a esta Soberanía por parte del Congreso del Estado de Aguascalientes, en relación con su Punto de Acuerdo expedido por Decreto 354.

**DADO EN EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, A LOS DIECIOCHO DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS.**

HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
SAN LUIS POTOSÍ

**"2023, AÑO DEL CENTENARIO DEL VOTO DE LAS MUJERES EN SAN LUIS POTOSÍ, PRECURSOR NACIONAL"**

Dictamen de la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información Pública, que resuelve improcedente el exhorto del Congreso del Estado de Aguascalientes, que insta a esta Soberanía sumarse al Punto de Acuerdo expedido por Decreto 354; consignada bajo el turno 3814.

## POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA

| | A FAVOR | EN CONTRA | ABSTENCIÓN |
|---|---|---|---|
| **DIP. CECILIA SENLLACE OCHOA LIMÓN** PRESIDENTA | | | |
| **DIP. JUAN FRANCISCO AGUILAR HERNÁNDEZ** VICEPRESIDENTE | | | |
| **DIP. JOSÉ LUIS FERNÁNDEZ MARTÍNEZ** SECRETARIO | | | |

**CC. DIPUTADOS SECRETARIOS DE LA LXIII LEGISLATURA**
**DEL HONORABLE CONGRESO**
**DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ,**
**PRESENTES.**

A las comisiones, Primera y Segunda de Hacienda y Desarrollo Municipal, les fue turnado en Sesión de la Diputación Permanente del diecisiete de agosto del presente, punto de acuerdo que insta exhortar a los titulares de las 58 direcciones de comercio de los ayuntamientos del Estado de San Luis Potosí, para que en el ámbito de sus competencias informen cuántos estacionamientos de cobro cuentan con las disposiciones que marca la ley y cuántos no; y cuántos tienen con multas o, en su caso, con la revocación de licencia por el incumplimiento de la norma establecida en la ley.

En tal virtud, al entrar a su estudio y análisis, los diputados integrantes de las comisiones llegaron a los siguientes

## C O N S I D E R A N D O S

**PRIMERO.** Que con fundamento en lo estipulado en el artículo 112 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, las comisiones que se turnó esta iniciativa descrita en el preámbulo tienen la facultad de conocer de la misma.

**SEGUNDO.** Que la propuesta se fundamenta en lo siguiente:

***"Antecedentes***

*En días pasados han estado circulando notas sobre la incidencia delictiva en el Estado y cómo se está viviendo un alza en los robos de automóviles en plazas comerciales[1], donde los estacionamientos privados manejan un cobro por el uso de este servicio.*

*El robo de vehículos que se han estado denunciado por usuarios a través de las redes sociales y medios de comunicación[2], es un tema que debe atenderse a la brevedad, la ley marca la responsabilidad que los estacionamientos de cobro tienen con sus usuarios y no todos han cumplido, ya que se han reportado casos en el que toman una postura negativa y se deslindan de las obligaciones correspondientes.[3]*

*El año pasado presenté una iniciativa para que los estacionamientos hicieran visibles las responsabilidades que los obliga la ley y, que además de contar con póliza de seguro que ampare el robo total de los vehículos, se amparara a los usuarios en caso de daños ocasionados por elementos materiales del estacionamiento dentro del establecimiento.*

---

[1] Global Media. 4 de agosto 2023. Ola de robos ataca a la ciudad. Recuperado de: https://www.globalmedia.mx/articles/ola_de_robos_ataca_a_la_ciudad

[2] Región Valles. 5 de agosto 2023. Se deben frenar el robo de vehículos en la capital potosina. Recuperado de: https://www.regionvalles.com/las-corporaciones-policiacas-deben-coordinar-esfuerzos-para-frenar-el-robo-de-vehiculos-que-registra-un-incremento-en-la-capital-potosina/

[3] Región Valles. 5 de agosto 2023. No cuentan con un seguro que cubra el robo o daños a los vehículos. Recuperado de: https://www.regionvalles.com/algunos-centros-comerciales-y-de-servicios-no-cuentan-con-un-seguro-que-cubra-el-robo-o-danos-a-los-vehiculos-que-se-encuentran-en-sus-estacionamientos/

*Fue votada a favor por unanimidad en el pleno del H. Congreso del Estado de San Luis Potosí y la cual entró en vigor el año pasado mediante el decreto 0412 publicado en el Periódico Oficial del Estado de San Luis Potosí.*

*Naciendo esta propuesta legislativa de la petición de la ciudadanía de que se garantice la seguridad de sus automóviles en los establecimientos que hacen cobro por estacionarse ahí, ya que diariamente los potosinos hacen uso de estos establecimientos privados buscando mayor seguridad.*

***Justificación***

*El artículo 280 en sus fracciones II, III y IV de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de San Luis Potosí señala las obligaciones que tienen con los usuarios las empresas que se dedican al rubro de los estacionamientos privados en el Estado como lo son:*

*Art. 280 (…)*

***III**. Contar con póliza de seguro que ampare robo total de los vehículos, y en su caso daños ocasionados por elementos materiales del estacionamiento del establecimiento, y*

***IV**. **Colocar en lugares visibles de la entrada y salida del estacionamiento los avisos que den a conocer las obligaciones establecidas en el presente artículo.***

*En el último párrafo de la fracción IV del artículo 280 se menciona que: **"El incumplimiento de las obligaciones establecidas en el presente artículo, será causa de aplicación de multa, y en caso de reincidencia, revocación de la licencia de funcionamiento por parte del ayuntamiento que corresponda."** Siendo una necesidad saber la cantidad de estacionamientos que ya están cumpliendo con estas disposiciones en el Estado y cuáles están haciendo caso omiso, para que la autoridad correspondiente pueda tomar cartas en el asunto y aplicar las debidas sanciones.*

***Conclusión***

*Como representantes populares debemos de legislar buscando soluciones a las problemáticas que aquejan a la ciudanía, siendo primordial la seguridad de su patrimonio y su tranquilidad.*

*Este tema es de suma importancia, ya que actualmente continúan los robos de automóviles a plena luz de día en los estacionamientos de los centros comerciales[4], siendo que estos deben garantizar la seguridad a sus usuarios.*

*Ante el aumento los robos de vehículos denunciado en medios de comunicación, es crucial que las empresas de estacionamientos de cobro cumplan con lo que marca la ley, adquieran el respectivo seguro que pueda cubrir el robo total o los daños que puedan sufrir los vehículos que se encuentran en sus estacionamientos; velando por que se brinde la seguridad y tranquilidad a la ciudadanía que hace un pago por dejar sus vehículos aparcados ahí."*

**TERCERO.** Que el punto de acuerdo presentado por la impulsante pretende que los 58 ayuntamientos de la Entidad informen a esta Soberanía el registro de los estacionamientos que cobran por el acceso y cuantos son gratuitos; asi como los que cuentan con multas o en su caso con la revocación para la prestación del servicio,

[4] Pulso San Luis Potosí. 22 de mayo 2023. Violentos robos de autos, en centros comerciales. Recuperado de: https://pulsoslp.com.mx/slp/violentos-robos-de-autos-en-centros-comerciales/1662683

Es importante establecer que la Ley de Ordenamiento Territorial de la Entidad en su artículo 280 mandata lo siguiente:

*"Los establecimientos comerciales y de servicios, procurarán que sus estacionamientos sean gratuitos; en caso contrario, aquellos que pretendan cobrar por el ingreso y permanencia en los mismos, estarán obligados a:*

*I. Otorgar a los usuarios cuando menos quince minutos de tolerancia gratuitos; (REFORMADA, P.O. 14 OCTUBRE DE 2022)*

*II. Colocar sistemas de vigilancia y seguridad en el estacionamiento del establecimiento; (REFORMADA, P.O. 14 OCTUBRE DE 2022)*

*III. Contar con póliza de seguro que ampare robo total de los vehículos, y en su caso daños ocasionados por elementos materiales del estacionamiento del establecimiento, y (ADICIONADA, P.O. 14 OCTUBRE DE 2022)*

*IV. Colocar en lugares visibles de la entrada y salida del estacionamiento los avisos que den a conocer las obligaciones establecidas en el presente artículo. (ADICIONADO, P.O. 14 OCTUBRE DE 2022)*

*El incumplimiento de las obligaciones establecidas en el presente artículo será causa de aplicación de multa, y en caso de reincidencia, revocación de la licencia de funcionamiento por parte del ayuntamiento que corresponda."*

De lo anterior se desprende que los estacionamientos que su fin sea el cobro del acceso a sus instalaciones deberan cumplir con los requisitos antes descritos, de no ser asi serán acreedores a la multa correspondientes.

Lo anterior es solicitado por la impulsante a raíz de diversas notas periodísticas que dan a conocer el aumento del robo de los vehículos dentro de las plazas comerciales o en los mismos estacionamientos privados; por ello es necesario tener la estadística de las sanciones impuestas a estos y las revocaciones de las respectivas licencias.

Por lo anterior, con fundamento en lo estipulado por los artículos, 92 párrafo segundo, y 94, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo; 85, y 86, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, se presenta a esta Asamblea Legislativa, el siguiente

**PUNTO**
**DE**
**ACUERDO**

**ÚNICO.** La Sexagésima Tercera Legislatura del Congreso del Estado de San Luis Potosí exhorta a los 58 ayuntamientos de la Entidad para que a través de los titulares de las

direcciones de comercio informen cuántos estacionamientos de cobro cuentan con las disposiciones que marca la ley y cuántos no; y cuantos estacionamientos de cobro cuentan con multas o en su caso, con la revocación de licencia por el incumplimiento de la norma establecida en la ley.

**DADO POR LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, EN LA SALA "LIC. LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA" DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, A LOS DIECISIETE DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS.**

**DADO POR LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL EN LA SALA "LIC. LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA" DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, A LOS VEINTISIETE DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS.**

## LISTA DE VOTACIÓN
## COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL

| | FIRMA | SENTIDO DEL VOTO |
|---|---|---|
| **DIP. CUAUHTLI FERNANDO BADILLO MORENO**<br>PRESIDENTE | | A favor. |
| **DIP. MARÍA CLAUDIA TRISTÁN ALVARADO**<br>VICEPRESIDENTA | | A FAVOR |
| **DIP. SALVADOR ISAÍS RODRÍGUEZ**<br>SECRETARIO | | A Favor |
| **DIP. BERNARDA REYES HERNÁNDEZ**<br>VOCAL | | A FAVOR |
| **DIP. EDGAR ALEJANDRO ANAYA ESCOBEDO**<br>VOCAL | | A Favor |

*Dictamen que resuelve procedente punto de acuerdo que insta exhortar a los titulares de las 58 direcciones de comercio de los ayuntamientos del Estado de San Luis Potosí, para que en el ámbito de sus competencias informen cuántos estacionamientos de cobro cuentan con las disposiciones que marca la ley y cuántos no; y cuántos tienen con multas o, en su caso, con la revocación de licencia por el incumplimiento de la norma establecida en la ley.* ***(Turno 4209)***

**POR LA COMISIÓN DE SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**

| INTEGRANTES | SENTIDO DEL VOTO | | |
|---|---|---|---|
| | A FAVOR | EN CONTRA | ABSTENCIÓN |
| DIP. MARÍA ARANZAZU PUENTE BUSTINDUI Presidenta | | | |
| DIP. ELOY FRANKLIN SARABIA Vicepresidente | | | |
| DIP. ALEJANDRO LEAL TOVÍAS Secretario | | | |
| DIP. CINTHIA VERÓNICA SEGOVIA COLUNGA Vocal | | | |
| DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA Vocal | | | |

Dictamen que resuelve procedente punto de acuerdo que insta exhortar a los titulares de las 58 direcciones de comercio de los ayuntamientos del Estado de San Luis Potosí, para que en el ámbito de sus competencias informen cuántos estacionamientos de cobro cuentan con las disposiciones que marca la ley y cuántos no; y cuántos tienen con multas o, en su caso, con la revocación de licencia por el incumplimiento de la norma establecida en la ley. **(Turno 4209)**

San Luis Potosí, S.L.P., a 21 de septiembre de 2023
2023, *"Año del Centenario del Voto de las Mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"*

**CC. Diputados Secretarios de la LXIII Legislatura del Congreso del Estado, Presentes.**

A la Comisión de Ecología y Medio Ambiente, se le remitió el turno 4219 en la Sesión de la Diputación Permanente del Congreso del Estado celebrada el diecisiete de agosto de dos mil veintitrés, que refiere a Punto de Acuerdo que impulsa exhortar al Ayuntamiento de San Luis Potosí, para llevar a cabo acciones que resulten necesarias con el objeto de que los establecimientos comerciales que preparan alimentos ubicados en la vía pública, eviten verter grasa y aceite de origen animal y/o vegetal residual en el sistema de drenaje y alcantarillado de la ciudad, presenta la legisladora Martha Patricia Aradillas Aradillas.

En tal virtud, al entrar al estudio y análisis del asunto planteado, las diputadas y los diputados integrantes de esta Comisión, llegamos a los siguientes:

## C O N S I D E R A N D O S

**PRIMERO**. Que de acuerdo con el primer párrafo del artículo 132, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, las y los diputados tienen atribuciones para plantear al Pleno Puntos de Acuerdo; por tanto, quien promueve el que no ocupa tiene esa característica y, por ende, está legalmente facultada y legitimada para presentarlo.

**SEGUNDO**. Que el Punto de Acuerdo en estudio cumple con los requerimientos de forma y tiempo previstos en los numerales 72, 73 y 74 del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado.

**TERCERO**. Que del análisis de su contenido y materia que trata se desprenden los razonamientos, apreciaciones y determinaciones siguientes:

**1.** Para una mejor comprensión de este instrumento parlamentario se cita literalmente su texto íntegro a continuación:

***"ANTECEDENTES***

*No es desconocido que muchos establecimientos que preparan alimentos ubicados en las calles de nuestra ciudad, utilizan una gran cantidad de aceites y grasas de origen animal y vegetal para freír los alimentos, cuyos residuos al final del día son vertidos en las alcantarillas de la vía pública.*

*Sobre el particular debemos decir que las grasas y aceites de origen animal y/o vegetal que son utilizadas en establecimientos comerciales ubicados en la vía pública, se encuentran sujetas a un manejo integral como residuo de acuerdo a la legislación de la materia.*

*Como se cita en la parte introductoria de la Norma Ambiental NADF012-AMBT-2015, uno de los principales problemas de contaminación del agua, está dado por la descarga de grasas y aceites de origen animal y/o vegetal residuales a la infraestructura de drenaje. Estos residuos al mezclarse con restos de detergentes y jabones, llegan a generar "piedras de grasa" capaces de obstruir tuberías y colectores que al acumularse provocan derrames e inundaciones, propiciando así, malos olores, proliferación de fauna nociva, condiciones que incrementan el riesgo sanitario y ambiental; causando afectaciones a la movilidad vial y en algunos casos daños al patrimonio de los habitantes. Situación que se traduce en un aumento en los costos de mantenimiento y operación del sistema de alcantarillado y dificulta el tratamiento de las aguas residuales.*

*Por otro lado, las grasas y aceites de origen animal y/o vegetal residuales al ser derramados en suelos y cuerpos de agua, pueden ocasionar efectos perjudiciales debido a su baja biodegradabilidad, alterando así las condiciones fisicoquímicas y biológicas de dichos ambientes, lo cual conlleva a la pérdida de productividad, biodiversidad y de servicios ecosistémicos, entre otros.*

*En este sentido y de manera particular, dependiendo del tipo de suelo, estas sustancias pueden ser adsorbidas o absorbidas hacia el subsuelo, donde incluso pueden llegar a aguas subterráneas y dependiendo del tiempo de permanencia, se puede ver mermada la capacidad natural de depuración del suelo. En el caso de los cuerpos de agua, dichos derrames pueden formar películas duras o aceitosas en la superficie que impiden el paso de la luz solar, lo cual limita la fotosíntesis y con ello la producción de oxígeno. Estas condiciones pueden causar alteraciones en las poblaciones que habitan tales ecosistemas, incluso la desaparición de las mismas.*

***JUSTIFICACIÓN***

*De acuerdo con el artículo 1° de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, todas las personas gozan de los derechos humanos reconocidos en dicha Constitución y en los tratados internacionales de los que el Estado Mexicano sea parte, así como de las garantías para su protección, cuyo ejercicio no podrá restringirse ni suspenderse, salvo en los casos y bajo las condiciones que esta Constitución establece.*

*Conforme a dicho numeral, las normas relativas a los derechos humanos deben interpretarse de conformidad con la misma Constitución y con los tratados internacionales de la materia, favoreciendo en todo tiempo a las personas la protección más amplia, teniendo todas las autoridades, en el ámbito de sus competencias, la obligación de promover, respetar, proteger y garantizar los derechos humanos de conformidad con los principios de universalidad, interdependencia, indivisibilidad y progresividad, en consecuencia, el Estado deberá prevenir, investigar, sancionar y reparar las violaciones a los derechos humanos, en los términos que establezca la ley.*
*Al respecto el artículo 4°, párrafo quinto, del Pacto Federal establece que: "Toda persona tiene derecho a un medio ambiente sano para su desarrollo y bienestar. El Estado garantizará el respeto a este derecho. El daño y deterioro ambiental generará responsabilidad para quien lo provoque en términos de lo dispuesto por la ley".*

*Por otra parte, el mismo dispositivo 4° constitucional en su párrafo sexto, estipula que: "Toda persona tiene derecho al acceso, disposición y saneamiento de agua para consumo personal y doméstico en forma suficiente, salubre, aceptable y asequible. El Estado garantizará este derecho y la ley definirá las bases, apoyos y modalidades para el acceso y uso equitativo y sustentable de los recursos hídricos, estableciendo la participación de la Federación, las entidades federativas y los municipios, así como la participación de la ciudadanía para la consecución de dichos fines".*

*Es conforme a lo anterior que la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente dispone en su artículo 117 que:*

*"Para la prevención y control de la contaminación del agua se considerarán los siguientes criterios:*

*I. La prevención y control de la contaminación del agua, es fundamental para evitar que se reduzca su disponibilidad y para proteger los ecosistemas del país;*

*II. Corresponde al Estado y la sociedad prevenir la contaminación de ríos, cuencas, vasos, aguas marinas y demás depósitos y corrientes de agua, incluyendo las aguas del subsuelo;*

*III. El aprovechamiento del agua en actividades productivas susceptibles de producir su contaminación, conlleva la responsabilidad del tratamiento de las descargas, para reintegrarla en condiciones adecuadas para su utilización en otras actividades y para mantener el equilibrio de los ecosistemas;*

*IV. Las aguas residuales de origen urbano deben recibir tratamiento previo a su descarga en ríos, cuencas, vasos, aguas marinas y demás depósitos o corrientes de agua, incluyendo las aguas del subsuelo; y*

*V. La participación y corresponsabilidad de la sociedad es condición indispensable para evitar la contaminación del agua".*

*En cuanto a la competencia de las autoridades, el artículo 119 BIS, establece que:*

*"En materia de prevención y control de la contaminación del agua, corresponde a los gobiernos de las entidades federativas y de los Municipios, por sí o a través de sus organismos públicos que administren el agua, de conformidad con la distribución de competencias establecida en esta Ley y conforme lo dispongan sus leyes locales en la materia:*

*I.- El control de las descargas de aguas residuales a los sistemas de drenaje y alcantarillado;*

*II.- La vigilancia de las normas oficiales mexicanas correspondientes, así como requerir a quienes generen descargas a dichos sistemas y no cumplan con éstas, la instalación de sistemas de tratamiento;*

*III.- Determinar el monto de los derechos correspondientes para que el municipio o autoridad de la entidad federativa respectiva, pueda llevar a cabo el tratamiento necesario, y en su caso, proceder a la imposición de las sanciones a que haya lugar, y*

*IV.- Llevar y actualizar el registro de las descargas a los sistemas de drenaje y alcantarillado que administren, el que será integrado al registro nacional de descargas a cargo de la Secretaría".*

*Finalmente cabe decir que el Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024, en el párrafo seis del Epílogo: Visión de 2024, señala: "se habrá garantizado la preservación integral de la flora y de la fauna, se habrá reforestado buena parte del territorio nacional y ríos, arroyos y lagunas estarán recuperados y saneados; el tratamiento de aguas negras y el manejo adecuado de los desechos serán prácticas generalizadas en el territorio nacional y se habrá expandido en la sociedad la conciencia ambiental y la convicción del cuidado del entorno".*

***CONCLUSIÓN***

*Como se puede advertir de lo señalado en el rubro de "Antecedentes", la práctica de verter grasas y aceites de origen animal y/o vegetal residuales en el sistema de drenaje y alcantarillado de la ciudad que llevan a cabo algunos establecimientos que preparan alimentos en la vía pública, genera la obstrucción de tuberías y colectores, lo que provoca derrames e inundaciones, propiciando malos olores y la proliferación de fauna nociva, incrementando el riesgo sanitario y ambiental de la ciudad, además de que dicha práctica resulta en la violación a los derechos humanos de las personas a un medio ambiente sano para su desarrollo y bienestar, así como al acceso, disposición y saneamiento del agua.*

*Atentos a lo anterior, la problemática planteada debe considerarse de interés público, y al no ser un asunto de la Competencia de este Congreso, cabe proponer el siguiente:*

***PUNTO DE ACUERDO***

***ÚNICO.** El Congreso del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí exhorta respetuosamente al Ayuntamiento de San Luis Potosí, lleve a cabo las acciones que resulten necesarias con el objeto de que los establecimientos comerciales que preparan alimentos ubicados en la vía pública, eviten verter grasas y aceites de origen animal y/o vegetal residuales, en el sistema de drenaje y alcantarillado de la ciudad.*

***PROYECTADA EN LAS OFICINAS DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, A LOS DIEZ DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS.***

***ATENTAMENTE***

***DIP. MARTHA PATRICIA ARADILLAS ARADILLAS"***

**2**. Que el párrafo primero del artículo 132, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, menciona lo siguiente: *"Los diputados en lo particular, las comisiones, los grupos parlamentarios, y la Junta, pueden proponer al Pleno Puntos de Acuerdo en relación con asuntos o materias que consideren de interés público y no sean de su propia competencia; o que se refieran al cumplimiento de las funciones de los municipios y los demás poderes del Estado, de los organismos constitucionales autónomos, de otras entidades federativas, de la Federación, y de asuntos internacionales."*

**2.1**. La porción normativa descrita con antelación establece que los Puntos de Acuerdo pueden versar **sobre asuntos o materias de interés público**, de manera que es importante fijar que se entiende por esta locución, para efectos de saber si la materia que aborda la promovente en esta pieza legislativa es o no de esa naturaleza.

**2.1.1**. En términos generales, por interés público se entiende a las acciones que realiza el gobierno para el beneficio de todos, es sinónimo de interés social, de interés colectivo o de utilidad comunitaria. En cierta medida este término puede considerarse como la antítesis del interés particular.

El interés público presupone principios fundamentales de equidad, de justicia social y balances económicos en la apropiada distribución de las riquezas y bienes del País, Estado y/o Municipio para el bienestar general.

En un momento dado, en condiciones óptimas los intereses individuales son armonizables con el bienestar de la sociedad, asumiendo que los objetivos personales pueden coincidir con el interés general.

De acuerdo con lo expuesto con antelación, evidentemente **el contenido y materia del Punto de Acuerdo que nos ocupa es de interés público** y, por ende, susceptible de ser tratado en este mecanismo parlamentario.

**2.2**. Ahora bien, la porción normativa citada de la Ley Orgánica del Poder Legislativo, establece restricciones o limitantes sobre materias que no pueden ser abordados por los Puntos de Acuerdo, como son: que no sean de la propia competencia del Poder Legislativo Local, y que no se refieran al cumplimiento **de las funciones** de los municipios y **los demás poderes del Estado**, de los organismos constitucionales autónomos, de otras entidades federativas, de la Federación, y de asuntos internacionales.

**2.2.1.** El contenido y materia de este Punto de Acuerdo, no es de la competencia del Poder Legislativo Local.

**2.2.2. El término funciones** implica propiamente la actividad del Estado o Municipio para lograr la realización de sus fines; en ese sentido, es diferente éste **a la palabra atribuciones**, que significa ésta última como los derechos y obligaciones específicas previstas en la ley para determinado ente de gobierno.

En el tema que nos ocupa de este Punto de Acuerdo tiene que ver con exhortar al Ayuntamiento de San Luis Potosí, para que lleve a cabo acciones a fin de evitar que establecimientos comerciales que preparan alimentos ubicados en la vía pública, viertan grasa y aceite de origen animal y/o vegetal residual al alcantarillado y drenaje de esta circunscripción territorial.

Si bien la fundamentación y motivación esgrimida en este Punto de Acuerdo, en su parte de antecedentes, justificación y conclusión no es la óptima y pertinente, puesto que se sustenta sobre lo que expone la norma ambiental NADF012-AMBT-2015, cuyo ámbito territorial de aplicación es la Ciudad de México y se cita textualmente una parte de su contenido sin que se exprese esa situación y, aunado a que se expone una problemática que corresponde a ese lugar; pero, también se pondera y sirve de sustento una normativa prevista en los artículos, 1° y 4° constitucional, y 117 y 119 Bis de la Ley General de Equilibrio Ecológico y la Protección Ambiental, que refiere a los derechos humanos, al derecho al agua, y a los criterios y autoridades competentes en la prevención y control de la contaminación del agua, normativa que no aplica en relación al tratamiento y disposición final de un residuo solido urbano, como son la grasa y aceite animal y vegetal residual.

El primer párrafo y las fracciones III y IV del artículo 10, de la Ley General para la Prevención y Gestión Integral de los Residuos, los numerales 104 fracción V inciso b, 107 fracciones II y VII, 109 fracciones III y V y 113 fracción IX, de la Ley Ambiental del Estado de San Luis Potosí y los arábigos del 75 al 84 del Reglamento de Ecología para el Municipio de San Luis Potosí publicado en el Periódico Oficial del Estado “Plan de San Luis” del 20 de octubre de 2016, establecen en su conjunto la determinación para que las personas que tengan un estanquillo o puesto de comida en la vía público o en un local y tiren en el suelo la grasa o el aceite con el que elaboran sus productos culinarios o la arrojen los residuos sobrantes al drenaje, para que se les concientice, apremie y en su caso sancione cuando incurran en estas conductas.

En tal circunstancia, al considerar la dictaminadora que si es importante que la Dirección de Gestión Ecológica y Manejo de Residuos del Municipio de San Luis Potosí, dentro de las atribuciones que le confiere la normativa aludida en el párrafo anterior, realice las acciones pertinentes y necesarias de cultura y educación ambiental para concientizar a las personas que tienen establecimientos comerciales de comida en locales y en la vía pública, para que no tiren la grasa o el aceite al suelo, o separen y acumulen el residuo solido urbano derivado de grasa y aceite animal y vegetal residual, a fin de que lo depositen en los contenedores especiales que el área municipal referida establezca en algunos puntos de la ciudad con el propósito de reciclarlo y así cuidar la salud de las personas, el medio ambiente e implementar un esquema de economía circular de los residuos de estos productos.

Para tal efecto, sirven de antecedentes, justificación, conclusión y punto de acuerdo, lo siguiente:

## Antecedentes

En las calles, avenidas, plazas, parques y espacios públicos de la ciudad del Municipio de San Luis Potosí existe un importante número de estanquillos y puestos de venta de comida en la vía pública o en locales, que en la elaboración de sus productos utilizan la manteca o el aceite, aspecto que en muchas ocasiones al coser o freír la carne, las papas y otros contenidos se vierten al suelo, lo que es difícil de eliminar, pero que en la mayoría de las veces se lava con detergente y se envía al drenaje, lo que con el tiempo genera malos olores, fauna nociva y se toponean las alcantarillas; aunado a lo anterior, la manteca o el aceite que se queda se vierte a los mismos conductos.

## Justificación

Esta situación afecta a la imagen urbana, a la salud de las personas y al medio ambiente; no obstante, la autoridad municipal competente, que en este caso en el Municipio de San Luis Potosí, es la Dirección de Gestión Ecológica y Manejo de Residuos, tiene la responsabilidad de implementar acciones de cultura y educación ambiental, que permita a quienes que se dedican a esta actividad el cuidar y proteger debidamente el piso o suelo a fin de no afectarlo, pero también para mediante garrafas de plástico se pueda almacenar este producto, para posteriormente entregarlo en los puntos de acopio que ponga esta área en la ciudad para su debido tratamiento y reciclamiento.

## Conclusión

Que el primer párrafo y las fracciones III y IV del artículo 10, de la Ley General para la Prevención y Gestión Integral de los Residuos, los numerales 104 fracción V inciso b, 107 fracciones II y VII, 109 fracciones III y V y 113 fracción IX, de la Ley Ambiental del Estado de San Luis Potosí y los arábigos del 75 al 84 del Reglamento de Ecología para el Municipio de San Luis Potosí publicado en el Periódico Oficial del Estado "Plan de San Luis" del 20 de octubre de 2016, señalan en su conjunto las acciones que debe implementar la Dirección de Gestión Ecológica y Manejo de Residuos del Municipio de San Luis Potosí, para prevenir y controlar la afectación al suelo y al sistema de drenaje, con el hecho de que las personas que tienen un negocio de comida en la vía pública o en local, tiren en esos lugares la grasa y aceite animal y/o vegetal que utilizan para la elaboración de sus productos, dañando con estas conductas la imagen urbana, salud de las personas y el medio ambiente.

**Punto de Acuerdo**

**ÚNICO**. La LXIII Legislatura del Congreso del estado de San Luis Potosí, exhorta respetuosamente a la Dirección de Gestión Ecológica y Manejo de Residuos del Municipio de San Luis Potosí, para que de acuerdo a las atribuciones que confiere la normativa aplicable, implemente las acciones pertinentes y oportunas de concientización, apremio y sancionatorias para las personas físicas o morales que se tengan un establecimiento de venta de comida en la vía pública o en un local y, viertan la grasa y/o el aceite animal o vegetal al suelo o al sistema de drenaje de la ciudad, con el propósito cuidar la imagen urbana, la salud de las personas y el medio ambiente.

**2.2.3**. El segundo párrafo del artículo 132, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo, establece otra restricción a los Puntos de Acuerdo, en que alude que los mismos no pueden abordar temas que tengan que ver con el cumplimiento funciones previstas en las leyes.

Como ya lo dilucidamos con antelación, la esencia que prevé la pieza legislativa en estudio, no se ocupa de las funciones previstas en los conjuntos normativos ya aludidos conferidas a las autoridades citadas.

**CUARTO**. Que bajo los parámetros normativos que regulan los Puntos Acuerdo y con base en la argumentación expuesta en los puntos que anteceden, se considera que la propuesta que nos ocupa se ajusta a los extremos de su regulación.

**QUINTO**. Que de acuerdo con los numerales, 98 y 99, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo, el órgano parlamentario a quien se le turnó esta pieza legislativa, es competente para conocer y proponer al Pleno propuesta de resolución que considere pertinente.

**SEXTO**. Que el Punto de Acuerdo una vez modificado su contenido, tiene la fundamentación y motivación pertinente; por lo que, se propone una resolución favorable, reproducción a continuación su contenido con los ajustes, para los efectos de su discusión y, en su caso, aprobación.

**PUNTO DE ACUERDO**

**ÚNICO.** La Sexagésima Tercera Legislatura del Congreso del Estado de San Luis Potosí, exhorta de la manera atenta y respetuosa, a la Dirección de Gestión Ecológica y Manejo de Residuos del Municipio de San Luis Potosí, para que de acuerdo a las atribuciones que confiere la normativa aplicable, implemente las acciones pertinentes y oportunas de prevención,

concientización, apremio y sancionatorias para las personas físicas o morales que se tengan un establecimiento de venta de comida en la vía pública o en un local y, viertan la grasa y/o el aceite animal o vegetal al suelo o al sistema de drenaje de la ciudad, con el propósito cuidar la imagen urbana, la salud de las personas y el medio ambiente.

**DADO EN LA BIBLIOTECA “OCTAVIO PAZ” DEL CONGRESO DEL ESTADO, EL VEINTIUNO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS.**

HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
SAN LUIS POTOSÍ

**POR LA COMISIÓN DE ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE**

| NOMBRE | FIRMA | SENTIDO DEL VOTO |
|---|---|---|
| **DIP. ELOY FRANKLIN SARABIA**<br>**PRESIDENTE** | | A FAVOR |
| **DIP. LIDIA NALLELY VARGAS HERNÁNDEZ**<br>**VICEPRESIDENTA** | | A FAVOR |
| **DIP. JUAN FRANCISCO AGUILAR HERNÁNDEZ**<br>**SECRETARIO** | | A FAVOR |

**Firmas del dictamen de la iniciativa de Punto de Acuerdo que exhorta a la Dirección de Ecología y Aseo Público del Municipio de San Luis Potosí, para implemente las acciones preventivas, de concientización, apremio y sancionatorias para las personas que tienen un negocio de venta de comida en la vía pública o en un local y vierta la grasa y/o el aceite utilizado para la elaboración de sus productos al piso o al sistema de drenaje. Turno 4219.**

# Acuerdo con Proyecto de Resolución

**CC. DIPUTADOS SECRETARIOS**
**DE LA LXIII LEGISLATURA**
**DEL H. CONGRESO DEL ESTADO,**
**P R E S E N T E S.**

La Comisión de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología, con fundamento en lo dispuesto por los artículos, 108 fracción VIII, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado; y 84 Bis, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, nos permitimos someter a la consideración de esta Soberanía, la siguiente

## CONVOCATORIA PÚBLICA

El Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, por conducto de la Comisión de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología, con fundamento en lo establecido en el artículo 108 fracción VIII de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de San Luis Potosí; convoca a la ciudadanía en general para que proponga a la persona que se estime merecedora de la Presea al Mérito **"PLAN DE SAN LUIS"**, año 2023; galardón que se confiere como reconocimiento a personas potosinas que, a través de su obra intelectual, política, y social, o por sus actos cívicos y ejemplar servicio, contribuyen a las mejores causas del pueblo mexicano.

## BASES

**PRIMERA.** La recepción de candidaturas se realizará en la oficialía de partes del Honorable Congreso del Estado, sito en la calle Prof. Pedro Vallejo No. 200, centro histórico, en la Ciudad de San Luis Potosí, así como en las oficialías de partes de los cincuenta y ocho ayuntamientos de la Entidad, en días hábiles y en horarios de oficina.

La recepción de candidaturas iniciará a las 9:00 horas del día lunes 13 de noviembre, y concluirá a las 14:00 horas del día miércoles 22 de noviembre de 2023.

Los ayuntamientos de la Entidad serán responsables de la oportuna remisión de las candidaturas recibidas, al Congreso del Estado.

**SEGUNDA.** Las candidaturas se entregarán en sobre cerrado e incluirán: nombre completo, domicilio y currículum vitae de la persona propuesta, así como lo documentos que, a juicio del proponente, justifiquen los méritos del potosino conforme al decreto número 122, publicado en el Periódico Oficial del Estado el 6 de abril de 2013, para obtener el galardón.

**TERCERA.** La Comisión de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología analizará las candidaturas recibidas en tiempo y forma, y presentará al Pleno del Congreso del Estado, el dictamen respectivo.

**CUARTA.** El Honorable Congreso del Estado entregará la Presea al Mérito **"PLAN DE SAN LUIS"**, año 2023, en Sesión Solemne, ante la presencia de los titulares de los poderes: Ejecutivo; y Judicial, del Estado, el jueves 14 de diciembre de la anualidad en curso.

**QUINTA.** Todo lo no previsto en esta convocatoria será resuelto por acuerdo de la Comisión de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología.



| POR LA COMISIÓN DE EDUCACIÓN, CULTURA, CIENCIA Y TECNOLOGÍA | SENTIDO DEL VOTO | RÚBRICA |
|---|---|---|
| DIP. MARÍA CLAUDIA TRISTÁN ALVARADO **PRESIDENTA** | A FAVOR | |
| DIP. LIDIA NALLELY VARGAS HERNÁNDEZ **VICEPRESIDENTA** | A FAVOR | |
| DIP. HÉCTOR MAURICIO RAMÍREZ KONISHI **SECRETARIO** | | |
| DIP. ROBERTO ULICES MENDOZA PADRÓN **VOCAL** | A favor | |
| DIP. LILIANA GUADALUPE FLORES ALMAZÁN **VOCAL** | A FAVOR | |

**Hoja de firmas Comisión de Educación, Cultura Ciencia y Tecnología, de la Convocatoria Pública para que se proponga a la persona merecedora de la Presea al Mérito "PLAN DE SAN LUIS", año 2023.**

# Acuerdo de la Junta de Coordinación Política

HONORABLE
CONGRESO DEL ESTADO
SAN LUIS POTOSÍ
LXIII LEGISLATURA

H. CONGRESO DEL ESTADO
LXIII LEGISLATURA
RECIBIDO
31 OCT. 2023
11:20 hrs
COORDINACIÓN GENERAL
DE SERVICIOS PARLAMENTARIOS

31 de octubre de 2023
Oficio JUCOPO/LXIII-3/040/2023

Dip. Dolores Eliza García Román
Presidenta de la Directiva del H. Congreso del Estado

Por medio del presente hacemos de su conocimiento que, en sesión ordinaria de esta Junta de Coordinación Política del día 30 de los corrientes, se adoptó por unanimidad de votos el siguiente

ACUERDO JUCOPO/LXIII-III/013/2023
Previa aprobación del Pleno, se instruye y faculta al Coordinador de Asuntos Jurídicos del Congreso del Estado, que con base en lo dispuesto por los artículos 183 al 191, y demás relativos aplicables del Código Nacional de Procedimientos Penales, lleve a cabo acuerdo reparatorio o suspensión condicional, dentro de la causa penal 277/2020, aceptando en su caso, la donación de bienes muebles o insumos que impacten en beneficio de la sociedad, que en su momento acuerde la Junta de Coordinación Política.

En consecuencia, solicitamos a usted que el acuerdo sea sometido a la aprobación del Pleno para su eficacia legal.

Sin otro particular

Dip. Rubén Guajardo Barrera
Presidente de la Junta de Coordinación Política

Dip. José Luis Fernández Martínez
Secretario de la Junta de Coordinación Política

H. CONGRESO DEL ESTADO
LXIII LEGISLATURA
RECIBIDO
31 OCT. 2023
10:16
DIP. DOLORES ELIZA GARCÍA ROMÁN
PRESIDENTA DE LA DIRECTIVA

# Informe financiero del Honorable Congreso del Estado, de septiembre

HONORABLE
CONGRESO DEL ESTADO
SAN LUIS POTOSÍ
LXIII LEGISLATURA

H. CONGRESO DEL ESTADO
LXIII LEGISLATURA
RECIBIDO
06 NOV. 2023
9:55 hrs
COORDINACIÓN GENERAL
DE SERVICIOS PARLAMENTARIOS

**Oficialía Mayor.**
**Oficio No. 343/LXIII/2023.**
**Asunto: Informe Financiero marzo 2023.**
**San Luis Potosí S.L.P. 31 de octubre de 2023.**

H. CONGRESO DEL ESTADO
LXIII LEGISLATURA
RECIBIDO
31 OCT. 2023
15:51 hrs
DIP. DOLORES ELIZA GARCIA ROMAN
PRESIDENTA DE LA DIRECTIVA

**DIP. DOLORES ELIZA GARCÍA ROMÁN**
**PRESIDENTA DE LA DIRECTIVA**
**DEL H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI**
**PRESENTE.**

Atendiendo las instrucciones de la Junta de Coordinación Política y una vez aprobados los Informes Financieros correspondiente al mes de septiembre del 2023, del Poder Legislativo, con fundamento en el artículo 82 fracción VI de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de San Luis Potosí vigente y artículo 121 fracción V del Reglamento para el Gobierno interior del Congreso del Estado de San Luis Potosí vigente, se procede con su informe a la Directiva del Honorable Congreso del Estado, para los efectos legales a que haya lugar.

Sin otro particular, quedo a sus órdenes para cualquier comentario o aclaración al respecto.

**Atentamente,**

**C.P. ERÈNDIRA DE LA LUZ HERRERA RAMÍREZ**
**OFICIAL MAYOR**
**DEL H. CONGRESO DEL ESTADO**

**Dip. Rubén Guajardo Barrera. – Presidente de la Junta de Coordinación Política. - Para su conocimiento**
**C.P. Enrique Gerardo Ortiz Hernández. - Coordinador de Finanzas. - Para su conocimiento**
**Archivo**

CONGRESO DEL ESTADO
SAN LUIS POTOSÍ
LXIII LEGISLATURA

LEGISLANDO
JUNTOS

# INFORME FINANCIERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023.

# 3er. TRIMESTRE

SE AUTORIZA EL **"INFORME FINANCIERO" AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2023** PARA PRESENTARSE AL PLENO DE LOS DIPUTADOS, DANDO CUMPLIMIENTO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 82, FRACCIÓN VI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO.

**"Bajo protesta de decir verdad, declaramos que los Estados Financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"**

## POR LA JUNTA DE COORDINACIÓN POLÍTICA

**DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA**
PRESIDENTE
DE LA JUNTA DE COORDINACIÓN POLÍTICA

**DIP. EDMUNDO AZAEL TORRESCANO MEDINA**
VICEPRESIDENTE
DE LA JUNTA DE COORDINACIÓN POLÍTICA

**DIP. JOSÉ LUIS FERNÁNDEZ MARTÍNEZ**
SECRETARIO
DE LA JUNTA DE COORDINACIÓN POLÍTICA

**DIP. LIDIA NALLELY VARGAS HERNÁNDEZ**
VOCAL

**DIP. RENE OYARVIDE IBARRA**
VOCAL

**DIP. MA. ELENA RAMÍREZ RAMÍREZ**
VOCAL

**DIP. EMMA IDALIA SALDAÑA GUERRERO**
VOCAL

**DIP. MARÍA CLAUDIA TRISTÁN ALVARADO**
VOCAL

**DIP. GABRIELA MARTÍNEZ LÁRRAGA**
VOCAL

## POR LOS ÓRGANOS DE SOPORTE TÉCNICO Y APOYO

**ERÉNDIRA DE LA LUZ HERRERA RAMÍREZ**
OFICIAL MAYOR

**C.P. ENRIQUE GERARDO ORTÍZ HERNÁNDEZ**
COORDINADOR DE FINANZAS

## a) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

**Introducción**

**NOTA 24**

Los Estados Financieros presentados, proveen la Información Financiera a los Diputados que integran la Junta de Coordinación Política, que es el órgano colegiado encargado de dirigir la Administración operativa del Poder Legislativo, a los órganos Administrativos de Soporte Técnico, al Pleno del Poder Legislativo, así como a la Ciudadanía en general, que permite observar la correcta administración y aplicación de los Recursos Públicos asignados al Poder Legislativo.

**1. Autorización e Historia**

En la formación del Poder Legislativo Mexicano, desde el punto de vista constitucional, se pueden apreciar varias etapas íntimamente enlazadas con la suerte, incierta en su planteamiento, de la independencia del país. Tenemos en primer término, la creación de la Suprema Junta Provisional Gubernativa en 1821; luego, la instalación del llamado Primer Congreso Constituyente de 1822-1823; está también la presencia de la Junta Nacional Instituyente de finales de 1822 y principios de 1823; y finalmente al supremo Congreso Constituyente de 1823-1824, a quien tocó expedir el Acta Constitutiva de la Federación y Constitución de 1824.

La Junta arranca a partir de los postulados del Plan de Iguala que señala que será misión específica de la Junta convocar a Cortes Constituyentes determinando las reglas y el tiempo necesario para el efecto. Asimismo, la instalación de los congresos en los estados fue igual de accidentada, sin embargo, cada uno con su historia muy particular.

El Poder Legislativo surge en nuestro Estado a raíz de la firma de un pacto federal, el acta constitutiva de la Federación de 1824 que estableció la división de poderes en Ejecutivo, Legislativo y Judicial y otorgó a las entidades integrantes, la facultad de diseñar su propio marco Jurídico. Como consecuencia de lo anterior el Congreso del Estado de San Luis Potosí se declaró formalmente instalado el 21 de agosto de 1824.

La primer Legislatura se ubicó físicamente en el edificio que en ese tiempo se conocía como Casas Consistoriales, lugar donde se ubica en nuestros días el Palacio de Gobierno. Fue en septiembre de 1990 cuando el Congreso estatal se trasladó a su recinto actual.

A partir de ahí nuestro estado ha contado con tres Constituciones, habiéndose promulgado la última el 5 de octubre de 1917 y como dato relativo a la normatividad interna del Poder Legislativo, diremos que éste ha sido regulado en su organización y funciones por seis Reglamentos Internos, tres leyes orgánicas y en los últimos años también forman parte de su marco jurídico la Ley Orgánica de la Auditoria Superior del Estado, El Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, el Reglamento Interior del Instituto de Investigaciones Legislativas, el Reglamento del Consejo de Transparencia del Congreso del Estado, el Reglamento para el acceso de la Información Protección de Datos Personales del Congreso del Estado, Reglamento Interior de la Unidad de Evaluación y Control de la Comisión de Vigilancia del

Congreso del Estado de San Luis Potosí y el reglamento del comité de reforma para la Competitividad y el desarrollo Sustentable de Congreso del Estado.

El 13 de septiembre de 2006 se publican los cambios estructurales del Poder Legislativo Actual considerando lo siguiente:

- Se crea la Junta de Coordinación Política, que sustituyó a la anterior Gran Comisión;
- Se fortalece la Directiva del Poder Legislativo anteriormente llamada Mesa Directiva;
- Se agilizan los trámites Legislativos;
- Se sanciona a los Diputados;
- Se reestructuran las Comisiones del Poder Legislativo quedando únicamente 21;
- Se publicitan las Sesiones del Poder Legislativo que tienen que ver con la Información Financiera;
- Se establece un Capitulo de Transparencia del Poder Legislativo;
- Se amplía un mes más su segundo periodo de sesiones, además de obviar algunos trámites legislativos;
- Se privilegia la participación ciudadana.
- Se crea la Unidad de Evaluación y Control

El 04 de marzo del 2014, se publica en el Periódico Oficial del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí el Decreto 831, en donde se plasman las reformas a la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, así como las reformas al Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, considerando lo siguiente:

- Se modifica el organigrama del Poder Legislativo. Derivado de la cantidad de trabajo que desempeña la Coordinación de Servicios Parlamentarios, pasando a ser la "Coordinación General de Servicios Parlamentarios";
- Por el cambio estructural de la Coordinación General de Servicios Parlamentarios, y a la responsabilidad que ésta conlleva, se modifica de igual manera el Tabulador del Poder Legislativo homologando el salario de la Coordinación General de Servicios Parlamentarios con la Oficialía Mayor del Poder Legislativo.
- De igual manera se crea la Unidad de Evaluación y Control que depende de la comisión de vigilancia del Poder Legislativo.

En síntesis, el Poder Legislativo del Estado de San Luis Potosí representa un indudable avance de éste, por el camino del orden, la transparencia, la rendición de cuentas, la obligación a los legisladores de adquirir un mayor y mejor compromiso con las funciones de representación, fiscalización, control de los poderes y de los organismos constitucionales autónomos,

así como de la función de legislar en beneficio de los potosinos, con la congruencia y responsabilidad que representa, que el Poder Legislativo sea el poder depositario de la representación y la soberanía popular.

**2. Panorama Económico y Financiero**

El Poder Legislativo administra y ejerce su Presupuesto observando lo que dispone el Artículo 57 Fracción X de la Constitución Política del Estado de San Luis Potosí, la Ley General de Contabilidad Gubernamental, la Ley de Presupuesto de Egresos del Estado de San Luis Potosí para el Ejercicio Fiscal 2023, Ley de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria del Estado y Municipios de San Luis Potosí y demás disposiciones legales vigentes.

**3. Organización y Objeto Social**

Entendamos que es la institución de la que depende el ejercicio del Poder Legislativo y que se deposita en una asamblea de Diputados.

Dentro de las Principales Actividades del Poder Legislativo se encuentran entre otras las siguientes:

- Dictar, abrogar y derogar leyes;
- Aprobar las leyes que regulen su organización y funcionamiento internos;
- Expedir las leyes que regulen la organización de los organismos constitucionales autónomos y las que normen la gestión, control y evaluación de los poderes del Estado y de los ayuntamientos, así como de los demás organismos e instituciones que administren fondos o valores públicos;
- Dictar las leyes que sean necesarias para hacer efectivas las atribuciones que la Constitución otorga a los poderes del Estado;
- Fijar las contribuciones que deban recibir los municipios; establecer anualmente las bases, montos y plazos para la entrega de las participaciones federales que les correspondan; aprobar sus leyes de ingresos, cuotas y tarifas de los servicios que determine la ley;
- Iniciar ante el Congreso de la Unión las leyes y decretos que sean de la competencia de éste; así como la reforma, abrogación y derogación de unas y de otros;
- Examinar y fiscalizar por conducto de la Auditoría Superior del Estado de San Luis Potosí, las cuentas y actos relativos a la aplicación de fondos públicos del Estado, de los municipios y sus entidades, y demás entes fiscalizables, en términos de la ley de la materia.

El Ejercicio Fiscal se entiende que abarca el periodo anual de operaciones que sería del 01 de enero al 31 de diciembre en este caso para el año 2023.

El régimen Jurídico del Poder Legislativo se basa en la normatividad principalmente de la Ley Orgánica del Poder Legislativo para el Estado de San Luis Potosí, y su Reglamento de Trabajo para el Interior del Congreso, así como las demás leyes aplicables. Fiscalmente se encuentra bajo el régimen de Persona Moral con Fines no Lucrativos, dentro del Registro Federal de Contribuyentes del Gobierno del Estado de San Luis Potosí.

El Poder Legislativo del Estado de San Luis Potosí, por encontrase bajo el Régimen Fiscal de Personas Morales con Fines no Lucrativos dentro del registro Federal de Contribuyentes del Gobierno del Estado, tiene la Obligación de retener y Pagar las Siguientes Contribuciones: retención del ISR por el Pago de Sueldos y Salarios, Asimilables a Sueldos y por el Pago de Servicios Profesionales y Arrendamientos

La estructura Organizacional Básica para el Funcionamiento Administrativo Interno es la siguiente. Para la realización de sus atribuciones, el Poder Legislativo contará con los siguientes Órganos:

**De Decisión**

- El Pleno y la Diputación Permanente;
- De Dirección;
- La Directiva y la Junta;
- De Trabajo Parlamentario;
- Y las Comisiones y Comités

**Y de Soporte Técnico y de Control**

- La Oficialía Mayor, el Instituto de Investigaciones Legislativas, la Coordinación de Servicios Parlamentarios, la Coordinación de Asesoría y Secretariado Técnico de Comisiones, la Coordinación de Asuntos Jurídicos, la Coordinación de Comunicación Social y la Contraloría Interna.

El Poder Legislativo no es Fideicomitente o fideicomisario de ningún Fideicomiso, mandato y análogos, por consiguiente, esta nota no le aplica.

**4. Bases de Preparación de los Estados Financieros**

a).- Los Estados Financieros del Poder Legislativo, fueron preparados de acuerdo a los Lineamientos que establecen la Ley General de Contabilidad Gubernamental, Ley de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria del Estado y Municipios de San Luis Potosí, la Ley del Presupuesto de Egresos del Estado de San Luis Potosí, para el Ejercicio Fiscal 2023 y demás disposiciones legales aplicables, observando la normatividad emitida por el CONAC, así como los Manuales de Políticas de aplicación Autorizados y Acuerdos Emitidos por los Diputados Integrantes de la Junta de Coordinación Política.

b). - Para efecto de reconocer las adquisiciones de bienes muebles dentro del Estado de Situación Financiera, el Poder Legislativo registra a costo histórico los importes ejercidos como Activo No Circulante.

c). - Postulados Básicos. - La Información Financiera se registró considerando los elementos fundamentales que configuran el Sistema de Contabilidad Gubernamental, los cuales sustentan de manera técnica el registro de las operaciones, la elaboración y presentación de estados financieros; basados en su razonamiento, eficiencia demostrada, respaldo en legislación especializada y aplicación de la Ley General de Contabilidad Gubernamental

Para el registro de las operaciones del Poder Legislativo se Observaron los Postulados Básicos:

1) Sustancia Económica
2) Ente Publico
3) Existencia Permanente
4) Revelación Suficiente
5) Importancia Relativa
6) Registro e Integración Presupuestaria
7) Consolidación de la Información Financiera
8) Devengo Contable
9) Valuación
10) Dualidad Económica
11) Consistencia

De acuerdo a la Normatividad emitida por el CONAC para la Contabilidad Gubernamental.

**Características del Sistema de Contabilidad Gubernamental (SCG)**

Se utiliza un sistema de Contabilidad General denominado SACG.NET (Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental) desarrollado por el Indetec, el cual cumple con las siguientes características:

- Es único, uniforme e integrador.
- Integra de forma automática la operación contable con el ejercicio presupuestario.
- Efectúa los registros considerando la base acumulativa (devengado) de las transacciones.
- Registra de manera automática y por única vez los momentos contables correspondientes.
- Efectúa la interrelación automática de los clasificadores presupuestales, la lista de cuentas y el catálogo de bienes que permiten una interrelación automática.
- Efectúa el registro de las etapas del presupuesto de tal manera que el gasto registra el momento contable del aprobado, modificado, comprometido, devengado, ejercido y pagado; así como del Ingreso, efectúa el momento contable del estimado, modificado, devengado y recaudado.
- Facilita el registro y control de los inventarios de bienes muebles e inmuebles.
- Genera en tiempo real los estados financieros, la ejecución presupuestaria y todo tipo de información que coadyuve a la toma de decisiones, transparencia y rendición de cuentas.

- Su diseño permite el procesamiento y generación de estados financieros mediante el uso de herramientas propias de la informática.
- Su objetivo es obtener información básica contable oportuna y de manera sencilla. Que contribuya eficientemente a la toma de decisiones a través de la generación de Informes Financieros y del registro de las operaciones de los Ingresos y Gastos del ente Público.

**5. Políticas de Contabilidad Significativas:**

**a) Métodos utilizados para la actualización del valor de los Activos, Pasivos, Hacienda Pública/Patrimonio.**

Para efecto de reconocer las adquisiciones de bienes muebles e Intangibles dentro del Estado de Situación Financiera, el Poder Legislativo registra a costo histórico los importes ejercidos como activo y como un incremento en el Patrimonio dentro del rubro "Hacienda Pública / Patrimonio", El método de Depreciación, utilizado fue la de los parámetros de estimación de vida útil y las Reglas Específicas del Registro y Valoración del Patrimonio, ambos aprobados por el Consejo de Armonización Contable para cada uno de los activos propiedad del Poder Legislativo considerando el valor de Deshecho de cada uno de ellos. Las tasas de Depreciación utilizadas para la valoración del Patrimonio son:

| Concepto | Años de Vida Útil | % de Depreciación Anual | % de Valor de Deshecho |
|---|---|---|---|
| **Bienes Muebles** | | | |
| Muebles de Oficina y Estantería | 10 | 10.00 | 25.00 |
| Muebles, Excepto de Oficina y Estantería | 10 | 10.00 | 25.00 |
| Equipo de Cómputo y de Tecnologías de La Información | 3 | 33.33 | 20.00 |
| Otros Mobiliarios y Eq. De Administración | 10 | 10.00 | 20.00 |
| | | | |
| **Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo** | | | |
| Equipos y Aparatos Audio Visuales | 3 | 33.33 | 20.00 |
| Cámaras Fotográficas y de Video | 3 | 33.33 | 20.00 |
| | | | |
| **Equipo de Transporte** | | | |
| Automóviles y Equipo Terrestre | 5 | 20.00 | 30.00 |
| | | | |
| **Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas** | | | |
| Sistema de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial | 10 | 10.00 | 20.00 |
| Equipo de Comunicación y Telecomunicación | 10 | 10.00 | 25.00 |
| Herramientas y Maquinas-herramientas | 10 | 10.00 | 20.00 |

- Se registra el pasivo a efecto de conocer la deuda al cierre del periodo y registrar el gasto devengado.
- Se registra el pasivo del Fondo de Ahorro del personal Sindicalizado a efecto de conocer la deuda y el gasto devengado mismo que se paga en el mes de diciembre de cada año.
- Los ingresos se registran cuando se recaudan las Transferencias, Asignaciones. por parte de la Secretaria de Finanzas de Gobierno del Estado
- Los recursos se manejan a través de la cuenta productiva de cheques contratada con Banco Mercantil del Norte, S.A.
- Los cheques y/o transferencias se firman de forma mancomunada para hacerlos efectivos; se encuentran registradas para tal efecto las firmas del Oficial Mayor, del Coordinador de Finanzas y del Diputado Presidente de la Junta de Coordinación Política.
- Los egresos se reconocen en el momento del devengo y se define el pasivo correspondiente cuando se conoce el gasto, excepto las comisiones bancarias que se reconocen en los períodos en que se devengan.

**b) Realización de Operaciones en el Extranjero. -**

El poder Legislativo no realiza operaciones en el extranjero por lo tanto esta nota no le aplica.

**c) Método de Valuación de la Inversión en Acciones de Compañías subsidiarias no Consolidadas y Asociadas. -**

El poder Legislativo no tiene Acciones de Compañías subsidiarias no Consolidadas y Asociadas, por lo tanto, esta nota no le aplica.

**d) Sistema y método de valuación de Inventarios y costo de lo vendido. -**

El poder Legislativo no realizo ventas en la cual se determine el costo de lo vendido, por lo tanto, esta nota no le aplica.

**e) Beneficios a Empleados:** El poder Legislativo no realizo reservas para beneficio de los empleados, por lo tanto, esta nota no le aplica.

**f) Provisiones: Objetivo de su creación, Monto y Plazo.**

El poder Legislativo tiene constituida una provisión para el pago de Laudos Laborales en trámite en los Tribunales que tiene un saldo al 30 de septiembre 2023 $ 971,956.54de los cuales se espera la sentencia para su pago.

**Reservas: Objetivo de su creación, Monto y Plazo.**

**1.-** El poder Legislativo cuenta con una Reserva en la cantidad de $ 971,956.54 para el pago de Laudos Laborales en trámite en los Tribunales.

**g) Cambios en Políticas Contables y corrección de errores**

El poder Legislativo no realizo cambios en políticas contables.

**h) Reclasificaciones:**

El poder Legislativo no realizo reclasificaciones al 30 de septiembre 2023, por lo tanto, esta nota no le aplica.

**i) Depuración y cancelación de Saldos**

El poder Legislativo realiza depuración y cancelación de saldos de las cuentas de Deudores Diversos, anticipo a Proveedores y a la cuenta de Proveedores al cierre del ejercicio.

**6. Protección en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario**

**a) Activos en Moneda Extranjera:** El poder Legislativo no tiene activos en Moneda extranjera, por lo tanto, esta nota no le aplica.

**b) Pasivos en Moneda Extranjera:** El poder Legislativo no tiene pasivos en Moneda extranjera, por lo tanto, esta nota no le aplica.

**c) Posición en Moneda Extranjera:** El poder Legislativo no realiza operaciones en Moneda extranjera, por lo tanto, esta nota no le aplica.

**d) Tipo de Cambio:** El poder Legislativo no realiza operaciones en Moneda extranjera, por lo tanto, no utiliza ningún tipo de cambio y esta nota no le aplica.

**e) Equivalente en Moneda Nacional:** El poder Legislativo no realiza operaciones en Moneda extranjera, por lo tanto, no utiliza la conversión a moneda nacional y esta nota no le aplica.

El poder legislativo no realiza operaciones con moneda extranjera, por lo tanto, no tiene riesgo en variaciones en el tipo de cambio.

**7. Reporte Analítico del Activo**

a) **Vida útil o porcentajes de depreciación, deterioro o amortización Utilizados en los diferentes tipos de Activo:** El método de Depreciación, utilizado fue la de los parámetros de estimación de vida útil y las Reglas Específicas del Registro y Valoración del Patrimonio, ambos aprobados por el Consejo de Armonización Contable para cada uno de los activos propiedad del Poder Legislativo considerando el valor de Reposición de cada uno de ellos

b) **Cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los Activos:** En el poder Legislativo se utilizaron los parámetros de estimación de vida útil y las Reglas Específicas del Registro y Valoración del Patrimonio, ambos aprobados por el Consejo de Armonización Contable

c) **Importe de los gastos capitalizados en el ejercicio, tanto financieros como de investigación y desarrollo**. - El Poder legislativo no realizo capitalización de gastos financieros ni de investigación y desarrollo al 30 de septiembre 2023.

d) **Riesgos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras.** - El Poder Legislativo no realiza operaciones con moneda extranjera por lo tanto esta nota no le aplica.

e) **Valor activado en el ejercicio de los bienes construidos por la entidad.** - El Poder legislativo no realizo construcción de obra pública al 30 de septiembre 2023, por lo tanto, esta nota no le aplica.

f) **Otras circunstancias de carácter significativo que afecten al activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantía, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.**- Al poder legislativo no le aplica esta nota.

g) **Desmantelamiento de Activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables.** - El Poder Legislativo no aplico desmantelamiento de activos al 30 de septiembre 2023, por lo tanto, esta nota no le aplica.

h) **Administración de Activos.** - El Poder Legislativo cuenta con el área de Control Patrimonial, que depende la Coordinación de Servicios Internos, la cual se encarga de la conservación, mantenimiento y utilización de los Activos.

8. **Fideicomisos, mandatos y Análogos.** - El poder legislativo no cuenta con Fideicomisos, mandatos y análogo, por lo tanto, esta nota no le aplica.

9. **Reporte de la Recaudación.** - El Poder Legislativo no tiene Ley de Ingresos Propia solo recibe trasferencias del Poder Ejecutivo a través de la Secretaria de Finanzas, por lo tanto, esta nota no le aplica. No obstante, lo anterior, las Participaciones que recibió el Poder Legislativo al 30 de septiembre 2023, son de forma mensual.

10. **Información sobre da Deuda y el Reporte Analitico de la deuda.** - El poder Legislativo tiene deuda en relación con servicios personales en función a las sentencias dictadas por los Laudos Laborados que se encuentran en proceso en el Tribunal. Las cuentas por pagar a Proveedores, Retenciones y Contribuciones tienen un vencimiento menor a 90 días. La cuenta de Devolución de Transferencias otorgadas tiene un vencimiento menor a los 90 días. Para la Liquidación de estos pasivos se tiene el efectivo en la cuenta de cheques contratada con Banco Mercantil del Norte, S.A., para el pago de las mismas.

11. **Calificaciones Otorgadas.** - El Poder Legislativo no ha requerido financiamiento externo, por lo tanto, no cuenta con calificaciones otorgadas y esta nota no le aplica.

12. **Proceso de mejora.** -

    a) **Principales Políticas de Control Interno.** - El Poder Legislativo contrato el servicio para implementar el sistema de gestión de calidad para dar cumplimiento a los requisitos de la Norma Internacional ISO 9001:2008 Derivado de lo anterior se logró la calificación en esta Norma, la cual ha ayudado a mejorar el control interno del Poder Legislativo.

b) **Medida de desempeño financiero, metas y alcance.** - Como una medida de desempeño financiero el Poder Legislativo genera economías mediante la planeación en la aplicación del recurso autorizado, con el fin de lograr la mejora en su infraestructura y/o generar inversión en bienes muebles que requiere para llevar a cabo su función.

13. **Información por Segmentos.** - El Poder legislativo no tiene segmentada la información derivado a que la única actividad que tiene es la de legislar, por lo tanto, esta nota no le aplica.

14. **Eventos posteriores al cierre.** - El Poder Legislativo no realizo eventos posteriores al cierre del Periodo que afectan económicamente y que no se conocían a la fecha del cierre, por lo tanto, esta nota no le aplica.

15. **Partes Relacionadas.** - En el Poder legislativo no existen partes Relacionadas que puedan ejercer influencia sobre la toma de decisiones.

## b) NOTAS DE DESGLOSE

## I) Notas al Estado de Actividades

**Ingresos de Gestión**

**NOTA 9**

- **Ingresos y Otros Beneficios**

**9.1** El Poder Legislativo registro al 30 de septiembre 2023, Asignaciones Presupuestales por la cantidad de **$ 225,186,596.00** derivado del registro del devengo de las transferencias presupuestales del periodo, a realizar por la Secretaría de Finanzas de Gobierno del Estado, de la Partida de Transferencias, Asignaciones y Otras Ayudas, de acuerdo al Presupuesto Autorizado para el ejercicio fiscal 2023.

- **Otros Ingresos:**

**9.2** Al 30 de septiembre 2023, se registran otros ingresos por un monto de **$ 49 594.00.**

**Gastos y Otras Pérdidas**

**NOTA 10**

- **Gastos de Funcionamiento**

**10.** Se devengaron gastos de funcionamiento por la cantidad de **$ 199,311,921.69,** Integrado por las siguientes partidas:

| | |
|---|---|
| Servicios Personales | $ 164,746,216.10 |
| Materiales y Suministros | $ 1,186,667.61 |
| Servicios Generales | $ 33,379,037.98 |
| **Total** | **$ 199,311,921.69** |

**NOTA 11**

- **Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas**

**11.** Al 30 de septiembre 2023, no se devengaron gastos por transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas, esta cuenta se integra por las asignaciones destinadas a causas de utilidad social mediante donativos a instituciones no lucrativas enfocadas a actividades educativas, culturales, de salud, de investigación científica, de aplicación de nuevas tecnologías o de beneficencia, entre otras.

## I.1) Notas al Estado de Resultados

**NOTA 12**

El Estado de Resultados muestra los Ingresos de Gestión durante el mes de septiembre 2023 por un monto de **$ 36,801,866.00** pesos, que corresponden a las trasferencias de la partida de servicios personales, así como la 2da. Transferencia para llevar a cabo el plebiscito para la municipalización de Villa de Pozos recibidas por parte del Ejecutivo ministradas en el periodo.

**NOTA 13**

En relación a las partidas de **Gastos de Funcionamiento**, el Estado de Resultados muestra las erogaciones devengadas en el mes de septiembre por un monto de **$ 29,341,260.73**, los que se detallan a continuación:

**13.1 Servicios Personales:**

Los gastos funcionales de Servicios Personales registran un monto de **$ 18,070,660.34** pesos, de los cuales el 78.93% corresponde a las erogaciones inherentes al personal de base y confianza y un 21.07% al personal contratado por honorarios asimilados a salarios. Los montos reportados incluyen las obligaciones de pago tales como retenciones de impuestos y demás repercusiones laborales y de seguridad social.

**13.2 Materiales y Suministros**

Los gastos funcionales de este capítulo de gasto registran un monto de **$ 68,575.62** pesos, de los cuales el 64.18% corresponde a los gastos de materiales de administración y emisión de documentos, el 29.17 corresponde a combustibles y lubricantes necesarios para los vehículos oficiales, el 6.65% corresponde a compra de herramientas menores necesarias para el mantenimiento del edificio

**13.3 Servicios Generales**

Los gastos funcionales de Servicios Generales registran un monto de **$ 11,202,024.77** pesos, de los cuales el 4.31 % que corresponde a impuesto sobre nómina, 1.56% corresponde a servicios básicos tales como energía eléctrica, agua y telefonía, 0.94% corresponde al servicio de arrendamiento de los edificios ocupados por el Poder Legislativo, la sala anexa al edificio de Jardín Hidalgo, la bodega del archivo y los espacios de estacionamiento para los vehículos oficiales, 0.09% corresponden al pago de servicios profesionales, 0.38% corresponde a servicios de reparación y mantenimiento, el 1.26% corresponde a gastos de difusión y comunicación social, 89.27% gastos de orden social y cultural y 2.19% corresponde a otros gastos. se incluye dentro de este capítulo la erogación correspondiente al plebiscito para la municipalización de Villa de Pozos.

**13.4 Trasferencias, asignaciones y otras ayudas donativos**

Los gastos relativos a Trasferencias, no se devengo importe para este periodo.

## II) Notas al Estado de Situación Financiera

**Activo**

**NOTA 1**

- **Efectivo y Equivalentes**

**1.- Fondos de afectación especifica**

**1.1- Bancos:**

Al 30 de septiembre 2023 el saldo de Bancos es por un importe de **$ 36,734,741.01** de los cuales **$ 31,830,338.35** corresponden a la cuenta de cheques No. 1215803042 en la que se registran las transacciones derivadas de servicios personales cuyo monto corresponde a las prestaciones por pagar, así como a las retenciones de Impuestos, obligaciones y descuentos por compromisos contraídos por el personal, **$ 3 753 735.55,** corresponden a la cuenta de cheques No. 840-03001-6, en la que se registran las transacciones derivadas de la operación de Gasto Corriente y de Capital del Poder Legislativo respectivamente y **$ 1,150 427.93**que corresponden a la cuenta de cheques No. 1094640750 la cual se utiliza para el Fondo de Pasivo Contingente, para dar cumplimiento de demandas laborales que se encuentran en proceso en los tribunales, durante el periodo se aperturo la cuenta de cheques No. 1237068740 para ser utilizada en la administración de recurso transferido para llevar a cabo el plebiscito para la municipalización de Villa de Pozos la

cual al cierre del periodo tiene un saldo de **$ 239.18**, las cuentas fueron aperturadas en la Institución Bancaria "Banco Mercantil del Norte, S.A.", Estas cuentas operan con firmas mancomunadas del Oficial Mayor, y el Coordinador de Finanzas y/o el Presidente de la Junta de Coordinación Política.

**NOTA 2**

- **Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir**

**2.- Por tipo de Contribución**

**2.1.- Cuentas por Cobrar a Corto Plazo**

El saldo final al 30 de septiembre, es por la cantidad de **$ 11,810,311.89**, importe pendiente de transferir por parte de la Secretaria de Finanzas.

**2.2- Deudores Diversos:**

El saldo final al 30 de septiembre, es por la cantidad de **$ 2,966,475.24**, que se integra por los Préstamos Personales, Anticipo de Sueldos, Gastos de Viaje por Comprobar, Gastos Varios por Comprobar, autorizados a los Funcionarios del Poder Legislativo.

**2.3.- Anticipo a Proveedores:**

El saldo final al 30 de septiembre, es por la cantidad de **$ 18 710.77** debido a que durante el periodo los pagos requeridos como anticipo fueron aplicados por la liquidación del servicio y/o compra solicitados.

**Elaboración de manera agrupada los derechos a recibir y equivalentes y bienes o servicios a recibir en la desagregación por su vencimiento en días**

Al 30 de septiembre, el rubro de Derechos a Recibir Bienes o Servicios no presenta saldos, por lo que no existen montos que reportar en este apartado.

- **Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo (inventarios)**

**Clasificación de los bienes para su transformación. -** Esta nota no aplica para el Poder Legislativo debido a que no realiza ningún proceso de transformación y/o elaboración de bienes.

**Cuenta de Almacén. –** No se cuenta en la contabilidad una cuenta para el manejo del almacén de materiales, por lo que respecta a este rubro, los materiales de oficina, material de informática y material de limpieza, se controlan bajo

los procedimientos compra y entrega descritas en el Manual de Procedimientos de Adquisiciones. Para ello la Coordinación de Servicios Internos como área requirente, da recepción y validación de los materiales de acuerdo con los requerimientos contenidos en cada orden de compra.

- **Inversiones Financieras**

**Cuenta de Inversiones Financieras, que considera los fideicomisos. -** No se cuenta con inversiones en fideicomisos en consecuencia esta nota no aplica al Poder Legislativo.

**Saldos de las inversiones Financieras.** - El Poder Legislativo al 30 de septiembre, no cuenta con montos que reportar en el rubro de Cuenta de Inversión, la cuenta de cheques que opera en el Banco Mercantil de Norte, S.A.

**NOTA 3**

- **Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles**

**3.-** El rubro de Bienes Muebles reporta al 30 de septiembre 2023, un monto de **$ 46,249,302.36** que corresponden a Bienes Muebles e Inmuebles y un monto de **$ 3,062,768.39** que corresponden a Activos Intangibles (principalmente licenciamientos), considerando una depreciación por el paso del tiempo de los bienes patrimoniales de **$33,695,975.48,** Estas inversiones se registran a su costo de adquisición, por lo que los montos reportados representan su valor histórico, se presenta una desagregación de las partidas que integran este rubro:

| | | |
|---|---|---|
| | Mobiliario y Equipo de Oficina | $ 8,755,965.70 |
| | Equipo de Computo | $ 16,378,939.41 |
| | Mobiliario y Equipo, aparatos Audiovisuales, Cámaras Fotográficas y de Video | $ 2,417,430.47 |
| | Vehículos y Equipo de Trasporte | $ 8,348,874.70 |
| | Maquinaria y Otros Equipos | $ 10,348,092.08 |
| **3.1** | **Suma Bienes Muebles e Inmuebles** | **$ 46,249,302.36** |
| | Licenciamientos | $ 3,062,768.39 |
| **3.2** | **Suma Activos Intangibles** | **$ 3,062,768.39** |
| **3.3** | Depreciaciones | -$33,695,975.48 |
| | **Total Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles** | **$ 15,616,095.27** |

El rubro de **Depreciaciones** presentando los siguientes montos de depreciación por ejercicio fiscal:

| | |
|---|---|
| Ejercicio Fiscal 2022 | $ 1,530,381.24 |
| Ejercicio Fiscal 2021 | $ 1,960,606.96 |
| Ejercicio Fiscal 2020 | $ 2,360,540.30 |
| Ejercicios anteriores al 2020 | $ 27,844,446.98 |
| **Total Depreciaciones por Ejercicio Fiscal** | **$ 33,695,975.48** |

**3.3-** El método de Depreciación, se calcula de acuerdo con los parámetros de estimación de vida útil y las reglas Específicas del Registro y valoración del patrimonio, dispuestos por el **Consejo de Armonización Contable**, para cada uno de los activos propiedad del Poder Legislativo considerando, el valor de deshecho de cada uno de ellos.

Las tasas de Depreciación utilizadas para la valoración del Patrimonio se detallan a continuación:

| Concepto | Años de Vida Útil | % de Depreciación Anual | % de Valor de Deshecho |
|---|---|---|---|
| **Bienes Muebles** | | | |
| Muebles de Oficina y Estantería | 10 | 10.00 | 25.00 |
| Muebles, Excepto de Oficina y Estantería | 10 | 10.00 | 25.00 |
| Equipo de Cómputo y de Tecnologías de La Información | 3 | 33.33 | 20.00 |
| Otros Mobiliarios y Eq. De Administración | 10 | 10.00 | 20.00 |
| | | | |
| **Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo** | | | |
| Equipos y Aparatos Audio Visuales | 3 | 33.33 | 20.00 |
| Cámaras Fotográficas y de Video | 3 | 33.33 | 20.00 |
| | | | |
| **Equipo de Transporte** | | | |
| Automóviles y Equipo Terrestre | 5 | 20.00 | 30.00 |
| | | | |
| **Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas** | | | |
| Sistema de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial | 10 | 10.00 | 20.00 |
| Equipo de Comunicación y Telecomunicación | 10 | 10.00 | 25.00 |
| Herramientas y Maquinas-herramientas | 10 | 10.00 | 20.00 |

**3.4.- Activos Intangibles.** - El saldo Al 30 de septiembre es por un importe de **$ 3,062,768.39,** se registran a costo histórico afectando la cuenta de Activos Intangibles del Estado del Ejercicio del Presupuesto por Capitulo del Gasto, se registran como parte del Activo Fijo y forman parte del Patrimonio del Poder Legislativo.

**NOTA 4**

- **Estimaciones y Deterioros**

**4. Determinación de las estimaciones:** Al 30 de septiembre de 2023, no se cuenta con estimaciones por pérdidas o deterioro de los activos no circulantes que conforman el patrimonio del Poder Legislativo, por lo que no existen montos que reportar en esta cuenta.

**NOTA 5**

- **Otros Activos**

**5.-** No se registra una cuenta de Otros activos en consecuencia esta nota no aplica para el Poder Legislativo.

**Pasivo**

El saldo Al 30 de septiembre es por la cantidad de **$ 22,513,407.84,** se integra por las siguientes cuentas:

**NOTA 6**

- **Cuentas Por Pagar a Corto Plazo**

El rubro de Cuentas por Pagar a Corto Plazo se integra por las siguientes cuentas:

| | | |
|---|---|---|
| 6.1 | Servicios Personales | $ 11,688,029.59 |
| 6.2 | Proveedores | $ 2,747,612.96 |
| 6.3 | Devolución de Transferencias Otorgadas | $ 249,640.02 |
| 6.4 | Retenciones y Contribuciones | $ 6,856,168.30 |
| | **Total, Cuentas Por Pagar a Corto Plazo** | **$ 21,541,450.87** |

El detalle de los registros que integran el rubro de Cuentas Por Pagar a Corto Plazo es el siguiente:

**6.1 Servicios Personales:**

El saldo al 30 de septiembre por un monto de **$ 11,688,029.59,** integra las partidas correspondientes a las aportaciones de seguridad social, aportaciones al Fondo de Ahorro Sindical, así como la aportación al fondo de ahorro de la dirección de pensiones del personal de base y de confianza del Poder Legislativo.

**6.2 Proveedores:**

El saldo al 30 de septiembre, por un monto de **$ 2,747,612.96,** se integra por las facturas pendientes de pago de proveedores de bienes y servicios.

**6.3 Devolución de Transferencias Otorgadas:**

El saldo al 30 de septiembre, por un monto de **$ 249,640.02,** esta cuenta se integra por la cancelación de facturas y cheques del ejercicio fiscal 2022, así como por ajuste a póliza de seguro de gastos médicos mayores y devolución de apoyos por demandas judiciales a diputados de legislaturas anteriores

**6.4 Retenciones y Contribuciones**

El saldo al 30 de septiembre, es por un importe de **$ 6,856,168.30,** que se integra por las siguientes cuentas:

| | |
|---|---|
| **Impuestos Por Pagar**<br>Retenciones realizadas siguiendo la normativa que marca la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente, por pago de Sueldos, Honorarios Asimilables a Sueldos, Honorarios Profesionales y Arrendamientos a personas Físicas correspondiente a la retención del 10%, así como por el 3.0% del impuesto estatal sobre el pago de remuneraciones. | **$ 3,081,519.83** |
| **Acreedores Diversos**<br>Descuentos realizados a los empleados vía nómina bajo los siguientes conceptos: Fondo de Ahorro para el Retiro correspondiente al 7% a entregar a la Dirección de Pensiones del Estado, cuotas sindicales retenidas, créditos contraídos (descuentos conveniados con el Poder Legislativo) por los empleados con instituciones crediticias y/o financieras y demás retenciones autorizadas por los mismos. | **$ 1,010,409.99** |
| **Fondo de Ahorro del personal de base**<br>Retenciones acumuladas durante el periodo, mismas que serán entregadas al personal en el mes de diciembre de acuerdo con los convenios suscritos con los Sindicatos. | **$ 2,764,238.48** |
| **Total Retenciones y Contribuciones** | **$ 6,856,168.30** |

**NOTA 7**

**7. Provisiones a Corto Plazo**

El saldo al 30 de septiembre, por un importe de **$ 971,956.54,** corresponde al fondo de Pasivo Contingente generado para el cumplimiento de demandas laborales en proceso, que se encuentran en los tribunales, en espera de resolución, se integra por expedientes de personal del Poder Legislativo, cuyo monto depende de un hecho futuro, durante el periodo se efectuó el pago de la segunda parcialidad de los laudos laborales registrados ante el tribunal con el número de expediente 133/2019/E-5.

**Fondo de Bienes de terceros**. - Al 30 de septiembre, no se cuenta con Fondos de Bienes de Terceros en Administración y/o garantía a corto y largo plazo, en consecuencia, esta nota no aplica al Poder Legislativo.

**Pasivos No Circulantes**. - Al 30 de septiembre, no se registran cuentas de Pasivos No circulantes, en consecuencia, esta nota no aplica al Poder Legislativo.

**NOTA 8**

El Patrimonio registra al 30 de septiembre, es por un importe de **$ 44,632,926.34,** con un monto de **$ 25,924,268.30,** derivado del resultado del ejercicio presupuestal al cierre del periodo, que se encuentra en proceso de gestión para su ejercicio, Además de un monto de **$ 18,708,658.04**, que refleja el patrimonio adquirido en ejercicios anteriores, incluyendo la depreciación correspondiente.

## III) Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública

**Hacienda Pública / Patrimonio:**

El saldo es por la cantidad de **$ 44,632,926.34** se integra por las cuentas de Resultado del Ejercicio Ahorro/Desahorro; y superávit o déficit acumulado derivado de las adquisiciones y bajas de bienes muebles, inmuebles e intangibles.

**NOTA 14**

La cuenta del Patrimonio Inicia con un saldo de **$ 18,708,658.05**, que refleja el resultado de ejercicios anteriores derivado de las adquisiciones de activo fijo durante los ejercicios anteriores que incluye la depreciación correspondiente.

**NOTA 15**

Se obtuvo un ahorro al 30 de septiembre, por un importe de **$ 25,924,268.30** derivado del monto de los recursos presupuestales no devengados al cierre del periodo.

## IV) Notas al Estado de Flujo de Efectivo

**NOTA 16**

**Efectivo y Equivalentes**

**16.1.-** Al 30 de septiembre se refleja un Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Inversión con una aplicación financiera de **$ 548,116.38**, que representa el flujo en pagos efectuados en la adquisición de Bienes durante el ejercicio.

**16.2.-** El análisis de los saldos Inicial y Final que figuran en el Estado del Flujo de Efectivo es el siguiente:

**Análisis del Saldo Inicial y Saldo Final del Flujo de Efectivo**

| Concepto | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Efectivo en Bancos- Tesorería | 35,584,313.08 | 23,967,722.99 |
| Efectivo en Bancos-Dependencias | | |
| Inversiones Temporales (hasta 3 meses) | 0.00 | 0.00 |
| Fondos con afectación especifica (Fondo Pasivo Laboral) | 1,150,427.93 | 2,621,336.14 |
| Depósitos de Fondos de Terceros y Otros | | |
| **Total de Efectivo y Equivalente** | **36,734,741.01** | **26,589,059.13** |

- Se tuvo una variación al saldo de inicio en Efectivo y Equivalentes por la cantidad de **$ 10,145,681.88,** lo que representa más efectivo disponible en bancos al 30 de septiembre 2023, respecto al inicio de este o al cierre del ejercicio 2022.

**16.3.-** Durante el periodo no se devengaron gastos por concepto de adquisiciones de bienes muebles, inmuebles e intangibles.

**NOTA 17**

Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de los Rubros Extraordinarios.

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| **Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios** | **$ 25,924,268.30** | **$ 4,400,756.47** |
| Movimiento de partidas (o Rubros) que no afectan el efectivo | $ 0.00 | $ 0.00 |
| Depreciación | **$ 0.00** | **$ 1,530,381.24** |
| Amortización | $ 0.00 | $ 0.00 |
| Incrementos en las Provisiones | $ 0.00 | $ 0.00 |
| Incremento en Inversiones producidas por reevaluación | $ 0.00 | $ 0.00 |
| Ganancia/pérdida en venta de bienes muebles, inmuebles e intangibles | $ 0.00 | $ 0.00 |
| Incremento en Cuentas por Cobrar | $ 0.00 | $ 0.00 |
| **Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación** | **$ 25,924,268.30** | **$ 2,870,375.23** |

## V) Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables, así como entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

La conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables se Integra por las Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas que realizo el Poder Ejecutivo al 30 de septiembre, cuyo importe es por la cantidad de **$ 225,236,190.00,** que incluye el importe de Otros Ingresos obtenidos durante el periodo.

**NOTA 18**

| | | |
|---|---|---|
| **1.- Ingresos Presupuestarios** | | **$ 225,186,596.00** |
| **2.- Mas Ingresos Contables No Presupuestarios** | | **49,594.00** |
| Incremento por Variación de Inventarios | | |
| Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o Deterioro u obsolescencia | | |
| Disminución del exceso de provisiones | | |
| Otros ingresos y beneficios varios | 49,594.00 | |
| Otros Ingresos Contables no presupuestarios | 0.00 | |
| **3.- Menos Ingresos Presupuestarios no Contables** | | **0.00** |
| Productos de Capital | | |
| Aprovechamientos de Capital | | |
| Ingresos Derivados de Financiamientos | | |
| Otros Ingresos Presupuestarios no Contables | 0.00 | |
| **4 Ingresos Contables (4=1+2-3)** | | **$ 225,236,190.00** |

De igual manera, la conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables está integrada por el gasto corriente autorizado y devengado al 30 de septiembre 2023, cuyo importe es por la cantidad de **$ 199,311,921.28.**

**NOTA 19**

| | | |
|---|---|---|
| **1.- Egresos Presupuestarios** | | **$ 199,898,066.56** |
| **2.- Menos Egresos Presupuestarios no Contables** | | **$ 586,145.28** |
| Mobiliario y Equipo de Administración | $ 339,081.00 | |
| Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo | $ 56,699.00 | |
| Equipo de Instrumental Médico y de Laboratorio | | |
| Vehículos y equipo de Transporte | $ | |
| Equipo de Defensa y Seguridad | | |
| Maquinaria, otros Equipos y Herramientas | $ 10,892.40 | |
| Activos Biológicos | | |
| Bienes Inmuebles | | |
| Activos Intangibles | $ 179,472.88 | |
| Obra Publica en Bienes Propios | | |
| Acciones y Participaciones de Capital | | |
| Compra de Títulos y Valores | | |
| Inversiones en Fideicomisos mandatos y Otros Análogos | | |
| Provisiones para contingencias y Otras erogaciones especiales | | |
| Amortización de la Deuda Publica | | |
| Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS) | $ 0.00 | |
| Otros Egresos Presupuestales No Contables | | |
| **3.- Mas Gastos Contables No Presupuestarios** | | **$ 0.00** |
| Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencias y amortizaciones | $ 0.00 | |
| Provisiones | | |
| Disminución de Inventarios | | |
| Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia | | |
| Aumento por insuficiencia de provisiones | | |
| Otros Gastos | | |
| Otros Gastos Contables No Presupuestales | | |
| Otros Ingresos Presupuestarios no Contables | | |
| **4.- Total de Gasto Contable (4=1-2+3)** | | **$ 199,311,921.28** |

**NOTA 20**

## V.1) Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

El presupuesto devengado en el periodo es de **$ 199,898,066.97** representan el 88.77% del presupuesto recaudado al 30 de septiembre 2023, con los siguientes porcentajes de ejercicio por capítulo de gasto, respecto del presupuesto total:

| | | |
|---|---|---|
| **1000** | $ 164,746,216.10 | 82.42% |
| **2000** | $ 1,186,667.61 | 0.59% |
| **3000** | $ 33,379,037.98 | 16.70% |
| **4000** | $ 0.00 | 0.00% |
| **5000** | $ 586,145.28 | 0.29% |
| **Total** | **$ 199,898,066.97** | **100.00%** |

En relación con las partidas de **Gastos de Funcionamiento**, se detallan a continuación los rubros más representativos:

**20.1 Servicios Personales:**

Los gastos funcionales de Servicios Personales registran un monto de **$ 164,746,216.10** pesos, de los cuales el 79.61% corresponde a las erogaciones inherentes al personal de base y un 20.39% a personal contratado por honorarios asimilados a salarios. Los montos reportados incluyen las obligaciones de pago tales como retenciones de impuestos y demás repercusiones laborales y de seguridad social.

**20.2 Materiales y Suministros**

Los gastos funcionales de este capítulo registran un monto de **$ 1,186,667.61** pesos, de los cuales el 35.50% corresponde a los gastos de materiales de administración y emisión de documentos, el 47.34% corresponde a gastos de alimentación para reuniones colegiadas y oficiales, 3.11% corresponde a material eléctrico, 0.87% corresponde a medicinas y productos farmacéuticos, 11.89% corresponde a combustibles necesarios para los

vehículos oficiales del Congreso, y el 1.29% corresponde a herramientas menores, necesarias para los mantenimientos a realizar.

**20.3 Servicios Generales**

Los gastos funcionales de Servicios Generales registran un monto de **$ 33,379,037.98** pesos, de los cuales el 13.52% corresponde al impuesto sobre nómina, 3.12% corresponde a servicios básicos tales como energía eléctrica, agua y telefonía, 0.04% corresponde al pago de envío de correspondencia, 2.92% corresponde al servicio de arrendamiento de los edificios ocupados por el Poder Legislativo principalmente por la sala anexa al edificio de Jardín Hidalgo, la bodega del archivo y los espacios de estacionamiento para los vehículos oficiales, 0.43% corresponde al pago por servicios profesionales, 1.03% corresponde al pago de servicios financieros y comerciales, 2.14% corresponde a servicios de reparación y mantenimientos, 10.17% corresponde a gastos de difusión y comunicación social, 0.75% corresponde al servicios de traslado y viáticos, 62.84% corresponde a gastos de orden social y 3.04% corresponde a otros gastos, se incluye dentro de este capítulo la erogación correspondiente al plebiscito para la municipalización de Villa de Pozos.

**20.4 Trasferencias, asignaciones y otras ayudas donativos**

Los gastos funcionales de Trasferencias, asignaciones y otras ayudas no se devengo importe para este periodo.

**20.5 Bienes muebles**

Al cierre del mes de septiembre del 2023 se devengaron recursos por la cantidad de **$ 586 145.28** derivado de la adquisición de bienes muebles, inmuebles e intangibles.

**NOTA 21**

## V.2) Estado Analítico de Ingresos Presupuestales

Las Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas, devengadas durante el periodo fueron de **$ 225,186,596.00, incluye con fundamento en lo aplicable al artículo 3, 14 fracción primera y 20 de la Ley de Referéndum y Plebiscito del Estado de San Luis Potosí, la recepción por parte del Ejecutivo el 100% de los recursos aprobados, para la realización del PLEBISCITO que fueron transferidos al Consejo Estatal Electoral y de Participación Ciudadana, como organismo encargado de preparar, desarrollar, vigilar y calificar los procesos de referéndum, y plebiscito, aprobado por acuerdo de la Junta de Coordinación Política en fecha 27 de julio de 2023, con acuerdo número JPC/LXIII-II/286/2023, de conformidad con el artículo 3, primer párrafo de la misma Ley, por total de $20,000,000.00, para las actividades de planeación previas, así como las necesarias para el desarrollo y ejecución del proceso de plebiscito, en las partidas que así lo requieran y**

**de acuerdo al "Plan y Calendario del Proceso de Implementación del Mecanismo de Participación Ciudadana y emitirá los comprobantes fiscales digitales, de acuerdo a la radicación del recurso. El Poder Legislativo generará los momentos contables del gasto devengado, ejercido y pagado, en términos del artículo 4, fracciones XV, XVI y XVII de la Ley General de Contabilidad Gubernamental. Por su parte, "EL CEEPAC" deberá registrar en su contabilidad, de acuerdo con las disposiciones normativas y jurídicas aplicables, los recursos recibidos y rendir cuentas de su aplicación en su Cuenta Pública.** Los recursos transferidos en el periodo representan el 68.24% del Presupuesto Aprobado en el Artículo 4 segundo párrafo la Ley del Presupuesto de Egresos del Estado de San Luis Potosí, para el Ejercicio Fiscal 2023- Decreto 0565, publicado en el periódico oficial del Gobierno del Estado de fecha 26 de diciembre del 2022.

## c) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

**NOTA 22**

**Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias:**

**Contables:**

El Poder legislativo no registra Valores en cuentas de Orden, en consecuencia, esta nota no le aplica.

El Poder Legislativo no registra Emisión de obligaciones en cuentas de Orden, por lo tanto, esta nota no le aplica.

El Poder Legislativo no tiene ni registra Avales y Garantías en cuentas de Orden, en consecuencia, esta nota no le aplica.

El Poder Legislativo no registra Juicios en cuentas de Orden, en consecuencia, esta nota no le aplica.

El Poder Legislativo no tiene ni registra Contratos para Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares en cuentas de Orden, en consecuencia, esta nota no le aplica.

El Poder Legislativo no tiene ni registra Bienes concesionados o en comodato en cuentas de Orden, en consecuencia, esta nota no le aplica.

**Presupuestarias**:

El control presupuestal se registra en cuentas de orden, cuentas de ingresos y cuentas de egresos. Estas cuentas registran los momentos contables que establece la Ley de Contabilidad Gubernamental considerando los lineamientos que emite el CONAC; en lo relativo a los Ingresos, los momentos contables que se registran son el

estimado, modificado, devengado y recaudado; en lo relativo al Gasto, se registra el presupuesto aprobado, modificado, comprometido, devengado, ejercido y pagado.

| Cuentas de Orden Presupuestarias de Ingresos | |
|---|---|
| **Concepto** | **2023** |
| Ley de Ingresos Estimada | 310,000,000.00 |
| Ley de Ingresos por Ejecutar | 141,573,113.31 |
| Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada | 20,000,000.00 |
| Ley de Ingresos Devengada | 225,186,596.00 |
| Ley de Ingresos Recaudada | 225,186,596.00 |

| Cuentas de Orden Presupuestarias de Egresos | |
|---|---|
| **Concepto** | **2023** |
| Presupuesto de Egresos Aprobado | 310,000,000.00 |
| Presupuesto de Egresos por Ejercer | 130 101 933.03 |
| Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado | 20,000,000.00 |
| Presupuesto de Egresos Comprometido | 199,898,066.97 |
| Presupuesto de Egresos Devengado | 199,898,066.97 |
| Presupuesto de Egresos Ejercido | 193,809,781.63 |
| Presupuesto de Egresos Pagado | 193,782,781.63 |

**NOTA 23**

**Adeudos de Ejercicios Fiscales anteriores (ADEFAS)**

Al 30 de septiembre, el Poder Legislativo no tiene Adeudos de Ejercicios Anteriores, esto de acuerdo a lo establecido en el artículo 13 Fracción VIII de la Ley de Disciplina Financiera en la cual se estipula lo siguiente: Fracción VIII. Una vez concluida la vigencia del Presupuesto de Egresos, sólo procederá realizar pagos con base en dicho presupuesto, por los conceptos efectivamente devengados en el año que corresponda y que se hubieren registrado en el informe de cuentas por pagar y que integran el pasivo circulante al cierre del ejercicio.

LEGISLANDO JUNTOS

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.- El Poder Legislativo no tiene registrados valores en custodia de instrumentos prestados a formadores de mercado e instrumentos de crédito recibidos en garantía de los formadores de mercado u otros, por consiguiente, esta nota no le aplica

2.- El Poder Legislativo no tiene valores en custodia para realizar la emisión por tipo de instrumento: monto, tasa y vencimiento, por consiguiente, esta nota no le aplica.

3.- El Poder Legislativo no tiene contratos firmados de construcciones por consiguiente esta nota no le aplica.

**AUTORIZÓ**

**DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA**
PRESIDENTE
DE LA JUNTA DE COORDINACIÓN POLÍTICA

**REVISÓ**

**C.P. ERÉNDIRA DE LA LUZ HERRERA RAMÍREZ**
OFICIAL MAYOR

**REVISÓ**

**C.P. ENRIQUE GERARDO ORTÍZ HERNÁNDEZ**
COORDINADOR DE FINANZAS

**ELABORÓ**

**C.P. BLANCA E. SILVA CAMACHO**
JEFE DEPARTAMENTO CONTABILIDAD

**"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."**

LEGISLANDO JUNTOS

# H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI

## Estado de Situacion Financiera

Al 30/sept/2023

(Pesos)

| ACTIVO | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| **Activo Circulante** | **51,530,238.91** | **39,138,665.64** |
| Efectivoy Equivalentes (Nota 1) | 36,734,741.01 | 26,689,059.13 |
| Derechos a Recibir Efectivoy Equivalentes (Nota 2.2) | 14,776,787.13 | 12,549,606.51 |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios (Nota 2.3) | 18,710.77 | 0.00 |
| Inventarios | 0.00 | 0.00 |
| Almacenes | 0.00 | 0.00 |
| Estimacion por Perdida o Deterioro | 0.00 | 0.00 |
| Otros Activos Circulantes | 0.00 | 0.00 |
| **Total de Activos Circulantes** | **51,530,238.91** | **39,138,665.64** |
| **Activo No Circulante (Nota 3)** | **15,615,095.27** | **15,029,949.99** |
| Inversiones Finanieras a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Derechos a recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | 0.00 | 0.00 |
| Bienes Muebles (Nota 3.1) | 46,240,302.36 | 45,842,629.96 |
| Activos Intangibles (Nota 3.2) | 3,062,768.39 | 2,883,295.51 |
| Depreciacion, Detrioro y Amortizacion Acumulada de Bienes (Nota 3.3) | - 33,695,975.48 | - 33,695,975.48 |
| **Activos Diferidos** | | |
| Estimacion por Perdida o Deterioro de Activos no Circulantes (Nota 4) | 0.00 | 0.00 |
| Otros Activos No Circulantes (Nota 5) | 0.00 | 0.00 |
| **Total de Activos No Circulantes** | **15,615,095.27** | **15,029,949.99** |
| **Total del Activo** | **67,146,334.18** | **54,168,615.63** |

| PASIVO | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| **Pasivo Circulante** | **22,513,407.84** | **35,459,957.58** |
| Cuentas por Pagar a Corto Plazo (Nota 6) | 21,541,451.30 | 33,206,766.86 |
| Documentos por Pagar a Corto Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Porcion a Corto Plazo de la Deuda Publica a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Titulos y Valores a Corto Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Fondos y Bienes de Terceros en Garantia y/o Administracion a Corto Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Provisiones a Corto Plazo (Nota 7) | 971,956.54 | 2,253,190.72 |
| Otros Pasivos a Corto Plazo | 0.00 | 0.00 |
| **Total Pasivos Circulantes** | **22,513,407.84** | **35,459,957.58** |
| **Pasivo No Circulante** | **0.00** | **0.00** |
| Cuentas por Pagar a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Documentos por Pagar a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Deuda Publica a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Pasivo Diferidos a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Fondos y Bienes de Terceros en Garantia y/o en Administraticion a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Provisiones a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| **Total de Pasivos No Circulantes** | **0.00** | **0.00** |
| **Total del Pasivo** | **22,513,407.84** | **35,459,957.58** |
| **HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO (Nota 8)** | **44,632,926.34** | **18,708,658.05** |
| **Hacienda Pulica/Patrimonio Contribuido** | **0.00** | **0.00** |
| Aportaciones | 0.00 | 0.00 |
| Donaciones de Capital | 0.00 | 0.00 |

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas,son razonablemente correctas y son responsabilidad el emisor"

CR-6.1-04-00-15
REV.01

LEGISLANDO JUNTOS

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI**
**Estado de Situacion Financiera**
**Al 30/sept/2023**
**(Pesos)**

| | | |
|---|---|---|
| Actualizacion de la Hacienda Publica Patrimonio | 0.00 | 0.00 |
| **Hacienda Pulica/Patrimonio Generado** | **44,632,926.34** | **18,708,658.05** |
| Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) | 25,924,268.30 | 2,870,375.23 |
| Rsultado de Ejercicio Anteriores | 18,708,658.04 | 15,838,282.82 |
| Revaluos | 0.00 | 0.00 |
| Reservas | 0.00 | 0.00 |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicio Anteriores | 0.00 | 0.00 |
| **Exceso o Insuficiencia en la Actualizacion de la Hacienda Publica/Patrimonio** | **0.00** | **0.00** |
| Resultado por Posicion Monetaria | 0.00 | 0.00 |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | 0.00 | 0.00 |
| **Total Hacienda Publica Patrimonio** | **44,632,926.34** | **18,708,658.05** |
| **Total del Pasivo y Hacienda Publica/Patrimonio** | **67,146,334.18** | **54,168,615.63** |

**AUTORIZÓ**

**DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA**
PRESIDENTE
DE LA JUNTA DE COORDINACIÓN POLÍTICA

**REVISÓ**

**C.P. ERÉNDIRA DE LA LUZ HERRERA RAMÍREZ**
OFICIAL MAYOR

**REVISÓ**

**C.P. ENRIQUE GERARDO ORTIZ HERNÁNDEZ**
COORDINADOR DE FINANZAS

**ELABORÓ**

**C.P. BLANCA E. SILVA CAMACHO**
JEFE DEPARTAMENTO CONTABILIDAD

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas,son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

LEGISLANDO JUNTOS

**ESTADO DE ACTIVIDADES**
**H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI**
**Del 01/ene./2023 al 30/sept./2023**
**(Pesos)**

| | | 2023 | 2022 |
|---|---|---|---|
| **INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS** | | | |
| **Ingresos de la Gestion:** | | **0.00** | **0.00** |
| Impuestos | | | |
| Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social | | | |
| Contribuciones y Mejoras | | | |
| Derechos | | | |
| Productos | | | |
| Aprovechamientos | | | |
| Ingresos por Venta de Bienes y Servicios | | | |
| **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACION FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES (Nota 9)** | | **225,186,596.00** | **227,537,227.00** |
| Participaciones y Aportaciones | | | |
| Tranferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas | | 225,186,596.00 | 227,537,227.00 |
| **Otros Ingresos y Beneficios** | | **49,593.99** | **65,526.27** |
| Ingresos Financieros | | 49,593.99 | 65,526.27 |
| Incremento por variacion de Inventarios | | | |
| Disminucion del Exceso de Estimaciones por Perdida o Deterioro u Obsolecencia | | | |
| Disminucion del Exceso de Provisiones | | | |
| Otros Ingresos y Benficios Varios | | 0.00 | 0.00 |
| **Total de Ingresos y Otros Beneficios** | | **225,236,189.99** | **227,602,753.27** |
| **GASTOS Y OTRAS PERDIDAS** | | | |
| **Gastos de Funcionamiento** | **(Nota 10)** | **199,311,921.69** | **187,800,630.60** |
| Servicios Personales | | 164,746,216.10 | 164,446,804.85 |
| Materiales y Suministros | | 1,186,667.61 | 3,594,124.93 |
| Servicios Generales | | 33,379,037.98 | 19,759,700.82 |
| **Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas** | **(Nota 11)** | **0.00** | **0.00** |
| Transferencia Internas y Asignaciones al Sector Publico | | | |
| Transferencias al Resto del Sector Publico | | | |
| Subsidios y Subvenciones | | | |
| Ayudas Sociales | | | |

**ESTADO DE ACTIVIDADES**
**H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI**
**Del 01/ene./2023 al 30/sept./2023**
**(Pesos)**

| | | |
|---|---|---|
| Pensiones y Jubilaciones | | |
| Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Analogos | | |
| Trasferencias a la Seguridad Social | | |
| Donativos | 0.00 | 0.00 |
| Transferencias al Exterior | | |
| **Participaciones y Aportaciones** | 0.00 | 0.00 |
| Participaciones | | |
| Aportaciones | | |
| Convenios | | |
| **Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Publica** | 0.00 | 0.00 |
| Intereses de la Deuda Publica | | |
| Comisiones de la Deuda Publica | | |
| Gastos de la Deuda Publica | | |
| Costo por Coberturas | | |
| Apoyos Financieros | | |
| **Otros Gastos y Perdidas extraordinarias** | **0.00** | **0.00** |
| Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros y Amortizaciones | 0.00 | 0.00 |
| Provisiones | | |
| Disminucion de Inventarios | | |
| Otros Gastos | 0.00 | 0.00 |
| **Inversion Publica** | | |
| Inversion Publica no Capitalizable | | |
| **Total de Gastos y Otras Perdidas** | **199,311,921.69** | **187,800,630.60** |
| **Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)** | **25,924,268.30** | **39,802,122.67** |

**AUTORIZÓ**

**DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA**
PRESIDENTE
DE LA JUNTA DE COORDINACIÓN POLÍTICA

**REVISÓ**

**C.P. ERÉNDIRA DE LA LUZ HERRERA RAMÍREZ**
OFICIAL MAYOR

**REVISÓ**

**C.P. ENRIQUE GERARDO ORTIZ HERNÁNDEZ**
COORDINADOR DE FINANZAS

**ELABORÓ**

**C.P. BLANCA E. SILVA CAMACHO**
JEFE DEPARTAMENTO CONTABILIDAD

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

**H. CONGRESO DEL ESTADO**
**ESTADO DE SAN LUIS POTOSI**
**ESTADO DE RESULTADOS**
**del 01/ Ene /2023 al 30 / Sept / 2023**

| | PERIODO 1/sep al 30/sep/2023 | % | ACUMULADO 01/ene al 30/sep/2023 | % |
|---|---|---|---|---|
| **1.- INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS** | | | | |
| INGRESOS DE GESTION | | | | |
| PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES **(Nota 12)** | 36,801,866.00 | 99.97% | 225,186,596.00 | 99.97% |
| **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES** | **36,801,866.00** | **99.97%** | **225,186,596.00** | **99.97%** |
| TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES | 36,801,866.00 | 99.97% | 225,186,596.00 | 99.97% |
| **OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS** | **7,437.30** | **0.02%** | **49,593.99** | **0.02%** |
| **INGRESOS FINANCIEROS** | 7,437.30 | 0.02% | 49,593.99 | 0.02% |
| INTERESES GANADOS DE TITULOS, VALORES Y DEMAS INSTRUMENTOS FINANCIEROS | 7,437.30 | 0.02% | 49,593.99 | 0.02% |
| **Total de Ingresos** | **36,809,303.30** | **100%** | **225,236,189.99** | **100.00%** |
| **2.- GASTOS Y OTRAS PERDIDAS** | | | | |
| **GASTOS DE FUNCIONAMIENTO** **(Nota 13)** | **29,341,260.73** | **79.71%** | **199,311,921.69** | **88.49%** |
| SERVICIOS PERSONALES **(Nota 13.1)** | 18,070,660.34 | 49.09% | 164,746,216.10 | 73.14% |
| MATERIALES Y SUMIISTROS **(Nota 13.2)** | 68,575.62 | 0.18% | 1,186,667.61 | 0.52% |
| SERVICIOS GENERALES **(Nota 13.3)** | 11,202,024.77 | 30.43% | 33,379,037.98 | 14.81% |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES Y OTRAS AYUDAS **(Nota 13.4)** | 0.00 | 0.00% | 0.00 | 0.00% |
| PARTICPACIONES Y APORTACIONES | 0.00 | 0.00% | 0.00 | 0.00% |
| INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PUBLICA | 0.00 | 0.00% | 0.00 | 0.00% |
| OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS | 0.00 | 0.00% | 0.00 | 0.00% |
| INVERSION PUBLICA | 0.00 | 0.00% | 0.00 | 0.00% |
| **Total de Gastos y Otras Perdidas** | **29,341,260.73** | **79.71%** | **199,311,921.69** | **88.49%** |
| **Ahorro / Desahorro Neto del Ejercicio** | **7,468,042.57** | **20.28%** | **25,924,268.30** | **11.50%** |

**AUTORIZÓ**

**DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA**
PRESIDENTE
DE LA JUNTA DE COORDINACIÓN POLÍTICA

**REVISÓ**

**C.P. ERÉNDIRA DE LA LUZ HERRERA RAMÍREZ**
OFICIAL MAYOR

**REVISÓ**

**C.P. ENRIQUE GERARDO ORTIZ HERNÁNDEZ**
COORDINADOR DE FINANZAS

**ELABORÓ**

**C.P. BLANCA E. SILVA CAMACHO**
JEFE DEPARTAMENTO CONTABILIDAD

"Bajo pretesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

CF14.1-04-00-15
RV. 01

LEGISLANDO JUNTOS

**H. CONGRESO DEL ESTADO**
**ESTADO DE SAN LUIS POTOSI**
**ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PUBLICA**
**Del 01/ene/2023 Al 30/sept./2023**
(Cifras en pesos y centavos)

| CONCEPTO | Hacienda Publica / Patrimonio Contribuido | Hacienda Publica / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores | Hacienda Publica / Patrimonio Generado del Ejercicio | Exceso o Insuficiencia en la Actualizacion de la Hacienda Publica / Patrimonio | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| **Hacienda Publica / Patrimonio Contribuido Neto de 2022** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** |
| Aportaciones | | | | | |
| Donaciones de Capital | | | | | |
| Actualizacion de la Hacienda Publica/Patrimonio | | | | | |
| **Hacienda Publica / Patrimonio Generado Neto de 2022** | **0.00** | **15,838,282.82** | **2,870,375.22** | **0.00** | **18,708,658.04** |
| Resultado de Ejercicio (Ahorro/Desahorro) | | | 2,870,375.22 | 0.00 | 2,870,375.22 |
| Resultado de Ejercicios Anteriores | 0.00 | 15,838,282.82 | 0.00 | 0.00 | 15,838,282.82 |
| Revaluos | | | | | |
| Reservas | | | | | |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | | | | | |
| **Exceso o Insuficiencia en la Actualizacion de la Hacienda Publica / Patrimonio Neto de 2022** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** |
| Resultado por Posicion Monetaria | | | | | |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | | | | | |
| **Hacienda Publica/Patrimonio Neto Final de 2022** | **0.00** | **15,838,282.82** | **2,870,375.22** | **0.00** | **18,708,658.04** |
| **Cambios en la Hacienda Publica /Patrimonio Neto de 2023** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** |
| Aportaciones | | | | | |
| Donaciones de Capital | | | | | |
| Actualizacion de la Hacienda Publica/Patrimonio | | | | | |

**"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"**

LEGISLANDO JUNTOS

**H. CONGRESO DEL ESTADO**
**ESTADO DE SAN LUIS POTOSI**
**ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PUBLICA**
**Del 01/ene/2023 Al 30/sept./2023**
(Cifras en pesos y centavos)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Variaciones de la Hacienda Publica /Patrimonio Neto de 2023** | **0.00** | **2,870,375.22** | **23,053,893.08** | **0.00** | **25,924,268.30** |
| Resultado de Ejercicio (Ahorro/Desahorro) | 0.00 | 0.00 | 25,924,268.30 | 0.00 | 25,924,268.30 |
| Resultado de Ejercicios Anteriores | 0.00 | 2,870,375.22 | - 2,870,375.22 | 0.00 | 0.00 |
| Revaluos | | | | | |
| Reservas | | | | | |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | | | | | |
| **Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualizacion de la Hacienda Publica / Patrimonio Neto de 2022** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** |
| Resultado por Posicion Monetaria | | | | | |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | | | | | |
| **Hacienda Publica/Patrimonio Neto al final de 2023** | **0.00** | **18,708,658.04** | **25,924,268.30** | **0.00** | **44,632,926.34** |

**AUTORIZÓ**

**DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA**
PRESIDENTE
DE LA JUNTA DE COORDINACIÓN POLÍTICA

**REVISÓ**

**C.P. ENRIQUE GERARDO ORTIZ HERNÁNDEZ**
COORDINADOR DE FINANZAS

**REVISÓ**

**C.P. ERÉNDIRA DE LA LUZ HERRERA RAMÍREZ**
OFICIAL MAYOR

**ELABORÓ**

**C.P. BLANCA E. SILVA CAMACHO**
JEFE DEPARTAMENTO CONTABILIDAD

**"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"**

**ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA**
**H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI**
**Del 01/ene./2023 Al 30/sept./2023**
**(Pesos)**

| | Origen | Aplicación |
|---|---|---|
| **ACTIVO** | **0.00** | **12,977,718.55** |
| **Activo Circulante** | **0.00** | **12,391,573.27** |
| Efectivo y Equivalentes | 0.00 | 10,145,681.88 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes | 0.00 | 2,227,180.62 |
| Derechos a Recibir Efectivo Bienes o Servicios | 0.00 | 18,710.77 |
| Inventarios | 0.00 | 0.00 |
| Almacenes | 0.00 | 0.00 |
| Estimacion por Perdida o Deterioro de Activos Circulantes | 0.00 | 0.00 |
| Otros Activos Circulantes | 0.00 | 0.00 |
| **Activo No Circulante** | **0.00** | **586,145.28** |
| Inversiones Finanieras a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Bienes Inmuebles Infraestructura y Construcciones en Proceso | 0.00 | 0.00 |
| Bienes Muebles | 0.00 | 0.00 |
| Activos Intangibles | 0.00 | 406,672.40 |
| Depreciacion, Deterioroy Amortizacion Acumulada de Bienes | 0.00 | 179,472.88 |
| Activos Diferidos | 0.00 | 0.00 |
| Estimacion por Perdida o Deteriorode Activos no Circulantes | | |
| Otros Activos No Circulantes | | |
| **PASIVO** | | |
| **Pasivo Circulante** | **0.00** | **12,946,549.75** |
| Cuentas por Pagar a Corto Plazo | 0.00 | 12,946,549.75 |
| Documentos por Pagar a Corto Plazo | 0.00 | 11,665,315.57 |
| Porcion a Corto Plazo de la Deuda Publica a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Titulos y Valores a Corto Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Pasivos Diferidos a Corto Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Fondo y Bienes de Terceros en Administracion y/o en Garantia a Corto Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Provisiones a Corto Plazo | 0.00 | 1,281,234.18 |
| Otros Pasivos a Corto Plazo | 0.00 | 0.00 |
| **Pasivo No Circulante** | **0.00** | **0.00** |
| Cuentas por Pagar a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Documentos por Pagar | 0.00 | 0.00 |
| Deuda Publica a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Pasivos Diferidos Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Fondos y Bienes de Terceros en Garantia y/o Administracion a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Provisiones a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| **HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO** | **25,924,268.30** | **0.00** |
| **Hacienda Publica/Patrimonio Contribuido** | **0.00** | **0.00** |
| Aportaciones | 0.00 | 0.00 |
| Donaciones de Capital | 0.00 | 0.00 |
| Actualizacion de la Hacienda Publica/Patrimonio | 0.00 | 0.00 |

**"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"**

**ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA**
**H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI**
**Del 01/ene./2023 Al 30/sept./2023**
**(Pesos)**

| | | |
|---|---|---|
| **Hacienda Publica/Patrimonio Generado** | **25,924,268.30** | **0.00** |
| Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) | 23,053,893.08 | 0.00 |
| Resultado de los Ejercicio Anteriores | 2,870,375.22 | 0.00 |
| Revaluos | 0.00 | 0.00 |
| Reservas | 0.00 | 0.00 |
| Rectificaciones de Resultado de Ejercicios Anteriores | 0.00 | 0.00 |
| **Exceso o Insuficiencia en la actualizacion de la Hacienda Publica/Patrimonio** | **0.00** | **0.00** |
| Resultado por Posicion Monetaria | 0.00 | 0.00 |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | 0.00 | 0.00 |

**AUTORIZÓ**

**DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA**
PRESIDENTE
DE LA JUNTA DE COORDINACIÓN POLÍTICA

**REVISÓ**

**C.P. ERÉNDIRA DE LA LUZ HERRERA RAMÍREZ**
OFICIAL MAYOR

**REVISÓ**

**C.P. ENRIQUE GERARDO ORTÍZ HERNÁNDEZ**
COORDINADOR DE FINANZAS

**ELABORÓ**

**C.P. BLANCA E. SILVA CAMACHO**
JEFE DEPARTAMENTO CONTABILIDAD

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

LEGISLANDO JUNTOS

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI**
**Estado de Flujos de Efectivo**
**Del 01/ene/2023 Al 30/sept./2023**
**(Pesos)**

| | 2023 | 2022 | | 2023 | 2022 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Flujos de efectivo de las Actividades de Operación** | | | **Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversion** | | |
| **Origen** | **225,236,189.99** | **322,374,442.56** | | | |
| | | | **Origen** | **0.00** | **10,669,732.21** |
| Impuestos | | | | | |
| Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social | | | Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | | |
| Contribuciones de Mejoras | | | Bienes Muebles | | |
| Derechos | | | Otros Orígenes de Inversion | 0.00 | 10,669,732.21 |
| Productos de Tipo Corriente | | | | | |
| Aprovechamientos | | | **Aplicacion** | **548,116.38** | **4,735,326.21** |
| Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios | | | | | |
| Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones | | | Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | | |
| Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones | 225,186,596.00 | 322,275,170.00 | Bienes Muebles | 368,643.50 | 722,048.00 |
| Otros Orígenes de Operación | 49,593.99 | 99,272.56 | Otros Aplicaciones de Inversion | 179,472.88 | 4,013,278.21 |
| **Aplicacion** | **214,542,391.73** | **330,712,594.41** | **Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversion** (Nota 16.1) | **-548,116.38** | **5,934,406.00** |
| Servicios Personales | 161,486,934.99 | 279,996,963.59 | **Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento** | | |
| Materiales y Suministros | 1,092,209.07 | 5,414,318.94 | **Origen** | **0.00** | **0.00** |
| Servicios Generales | 32,655,521.19 | 32,562,403.98 | Endeudamiento Neto | | |
| Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público | | - | Interno | | |
| Transferencias al Resto del Sector Público | | | Externo | | |
| Subsidios y Subvenciones | | | Otros Orígenes de Financiamiento | | |
| Ayudas Sociales | | | | | |
| Pensiones y Jubilaciones | | | **Aplicación** | | |
| Transferencias a Fideicomisos Mandatos y Contratos Análogos | | | Servicios de la Deuda | | |
| Transferencias a la Seguridad Social | | | Interno | | |
| Donativos | | | Externo | | |
| Transferencias al Exterior | | | Otras aplicaciones de Financiamiento | | |
| Participaciones | | | | | |
| Aportaciones | | | **Flujos Netos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento** | **0.00** | **0.00** |
| Convenios | | | | | |
| Otras Aplicaciones de Operación | 21,307,726.48 | 12,738,897.90 | **Incremento/Disminucion Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo** (Nota 16) | **10,145,681.88** | **- 2,483,735.43** |
| | - | | | | |
| | | | **Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio** | **26,589,059.13** | **28,992,794.56** |
| **Flujos netos de Efectivo por Actividades de Operacion** | **10,693,798.26** | **- 8,338,141.43** | **Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio** | **36,734,741.01** | **26,589,059.13** |

**AUTORIZÓ**
**DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA**
PRESIDENTE
DE LA JUNTA DE COORDINACIÓN POLÍTICA

**REVISÓ**
**C.P. ERÉNDIRA DE LA LUZ HERRERA RAMÍREZ**
OFICIAL MAYOR

**REVISÓ**
**C.P. ENRIQUE GERARDO ORTIZ HERNÁNDEZ**
COORDINADOR DE FINANZAS

**ELABORÓ**
**C.P. BLANCA E. [illegible] CAMACHO**
JEFE DEPARTAMENTO CONTABILIDAD

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI**

**Estado Analitico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**
**Clasificacion por Objeto del Gasto (Capitulo y Concepto)**
**del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2023**
**(Cifras en pesos y centavos)**

| Concepto | EGRESOS | | | | | Subejercicio |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Aprobado | Ampliaciones/ (Reducciones) | Modificado | Devengado | Pagado | |
| | 1 | 2 | 3 = (1 + 2) | 4 | 5 | 6 = (3 - 4) |
| Nota 20 | | | | | | |
| **SERVICIOS PERSONALES** (Nota 20.1) | **279,996,964.00** | **0.00** | **279,996,964.00** | **164,746,216.10** | **161,486,934.99** | **115,250,747.90** |
| **REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE** | **111,131,931.74** | **0.00** | **111,131,931.74** | **78,121,012.11** | **78,121,012.11** | **33,010,919.63** |
| DIETAS | 42,771,538.08 | 0.00 | 42,771,538.08 | 32,017,048.51 | 32,017,048.51 | 10,754,489.57 |
| SUELDO BASE | 63,589,969.36 | 0.00 | 63,589,969.36 | 44,945,835.90 | 44,945,835.90 | 18,644,133.46 |
| COMPLEMENTO DE SUELDO | 4,770,424.30 | 0.00 | 4,770,424.30 | 1,158,127.70 | 1,158,127.70 | 3,612,296.60 |
| **REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO** | **49,831,135.00** | **0.00** | **49,831,135.00** | **33,588,100.89** | **33,588,100.89** | **16,243,034.11** |
| HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS | 49,831,135.00 | 0.00 | 49,831,135.00 | 33,588,100.89 | 33,588,100.89 | 16,243,034.11 |
| **REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES** | **31,047,360.69** | 0.00 | **31,047,360.69** | **4,218,856.46** | **4,218,856.46** | **26,828,504.23** |
| PRIMA QUINQUENAL POR AÑOS DE SERVICIOS EFECTIVOS P | 1,071,000.00 | 0.00 | 1,071,000.00 | 798,950.00 | 798,950.00 | 272,050.00 |
| PRIMA VACACIONAL | 5,908,972.55 | 0.00 | 5,908,972.55 | 2,878,652.51 | 2,878,652.51 | 3,030,320.04 |
| PRIMA DOMINICAL | 15,000.00 | 0.00 | 15,000.00 | 0.00 | 0.00 | 15,000.00 |
| GRATIFICACIÓN DE FIN DE AÑO | 22,492,388.14 | 0.00 | 22,492,388.14 | 135,643.47 | 135,643.47 | 22,356,744.67 |
| REMUNERACIONES POR HORAS EXTRAORDINARIAS | 1,560,000.00 | 0.00 | 1,560,000.00 | 405,610.48 | 405,610.48 | 1,154,389.52 |
| **SEGURIDAD SOCIAL** | **11,786,021.43** | 0.00 | **11,786,021.43** | **4,212,062.78** | **3,965,602.88** | **7,573,958.65** |
| CUOTAS AL IMSS | 2,608,200.00 | 0.00 | 2,608,200.00 | 932,316.61 | 932,316.61 | 1,675,883.39 |
| CUOTAS PARA LA VIVIENDA | 3,184,158.18 | 0.00 | 3,184,158.18 | 2,307,887.78 | 2,061,427.88 | 876,270.40 |
| CUOTAS PARA EL SISTEMA DE AHORRO PARA EL RETIRO | 1,393,663.25 | 0.00 | 1,393,663.25 | 971,858.39 | 971,858.39 | 421,804.86 |
| CUOTAS PARA EL SEGURO DE VIDA DEL PERSONAL | 800,000.00 | 0.00 | 800,000.00 | 0.00 | 0.00 | 800,000.00 |
| CUOTAS SERVICIO MEDICO | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| SEGURO GASTOS MEDICOS MAYORES | 3,800,000.00 | 0.00 | 3,800,000.00 | 0.00 | 0.00 | 3,800,000.00 |
| **OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONOMICAS** | **76,200,515.14** | **0.00** | **76,200,515.14** | **44,606,183.86** | **41,593,362.65** | **31,594,331.28** |
| FONDO DE AHORRO | 9,561,323.60 | 0.00 | 9,561,323.60 | 7,102,138.00 | 4,434,361.06 | 2,459,185.60 |
| INDEMNIZACIONES Y LIQUIDACIONES POR RETIRO Y HABER | 1,000,000.00 | 0.00 | 1,000,000.00 | 0.00 | 0.00 | 1,000,000.00 |
| FONDO DE AHORRO (PENSIONES) | 4,357,821.56 | 0.00 | 4,357,821.56 | 3,136,690.38 | 2,791,646.11 | 1,221,131.18 |
| ESTIMULOS POR AÑOS DE SERVICIO | 1,949,739.58 | 0.00 | 1,949,739.58 | 991,213.39 | 991,213.39 | 958,526.19 |
| LIQUIDACION DE LAS PRESTACIONES (JUBILACION) | 500,000.00 | 0.00 | 500,000.00 | 0.00 | 0.00 | 500,000.00 |
| PAGO DE MARCHA | 500,000.00 | 0.00 | 500,000.00 | 0.00 | 0.00 | 500,000.00 |
| PRESTACIONES CONTRACTUALES MENSUALES | 33,161,108.35 | 0.00 | 33,161,108.35 | 22,253,908.94 | 22,253,908.94 | 10,907,199.41 |
| PRESTACIONES CONTRACTUALES ANUALES | 25,170,522.05 | 0.00 | 25,170,522.05 | 11,122,233.15 | 11,122,233.15 | 14,048,288.90 |
| **PREVISIONES** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** |
| **MATERIALES Y SUMINISTROS** (Nota 20.2) | **3,622,870.00** | **0.00** | **3,622,870.00** | **1,186,667.61** | **1,092,209.07** | **2,436,202.39** |

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI**
**Estado Analitico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**
**Clasificacion por Objeto del Gasto (Capitulo y Concepto)**
**del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2023**
**(Cifras en pesos y centavos)**

| Concepto | EGRESOS | | | | | Subejercicio |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Aprobado | Ampliaciones/ (Reducciones) | Modificado | Devengado | Pagado | |
| | 1 | 2 | 3 = (1 + 2) | 4 | 5 | 6 = (3 - 4) |
| Nota 20 | | | 0.00 | | | |
| **MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS** | **2,090,650.00** | **0.00** | **2,090,650.00** | **421,239.26** | **355,161.85** | **1,669,410.74** |
| MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA | 777,679.97 | 0.00 | 777,679.97 | 56,185.40 | 55,547.40 | 721,494.57 |
| MATERIALES Y ÚTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCIÓN | 103,650.03 | 0.00 | 103,650.03 | 48,551.31 | 48,551.31 | 55,098.72 |
| MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE TECNOLOGÍA | 645,650.00 | 0.00 | 645,650.00 | 92,004.35 | 82,142.49 | 553,645.65 |
| MATERIAL IMPRESO E INFORMACIÓN DIGITAL | 277,370.00 | 0.00 | 277,370.00 | 186,944.07 | 131,366.52 | 90,425.93 |
| MATERIAL DE LIMPIEZA | 286,300.00 | 0.00 | 286,300.00 | 37,554.13 | 37,554.13 | 248,745.87 |
| **ALIMENTOS Y UTENSILIOS** | **751,975.00** | 0.00 | **751,975.00** | **561,732.30** | **549,847.30** | **190,242.70** |
| ALIMENTACIÓN EN OFICINAS O LUGARES DE TRABAJO | 177,440.00 | 0.00 | 177,440.00 | 34,094.00 | 26,309.00 | 143,346.00 |
| ALIMENTACIÓN EN EVENTOS OFICIALES | 556,135.00 | 0.00 | 556,135.00 | 526,639.30 | 522,539.30 | 29,495.70 |
| UTENSILIOS PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACIÓN | 18,400.00 | 0.00 | 18,400.00 | 999.00 | 999.00 | 17,401.00 |
| **MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN** | **95,739.80** | 0.00 | **95,739.80** | **36,914.09** | 24,983.97 | **58,825.71** |
| MATERIAL ELÉCTRICO Y ELECTRÓNICO | 95,739.80 | 0.00 | 95,739.80 | 36,914.09 | 24,983.97 | 58,825.71 |
| **PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO** | **98,650.00** | **0.00** | **98,650.00** | **10,377.08** | 10,377.08 | **88,272.92** |
| MEDICINAS Y PRODUCTOS FARMACÉUTICOS | 98,650.00 | 0.00 | 98,650.00 | 10,377.08 | 10,377.08 | 88,272.92 |
| **COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS** | **240,000.00** | 0.00 | **240,000.00** | **141,084.94** | 141,084.94 | **98,915.06** |
| COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS | 240,000.00 | 0.00 | 240,000.00 | 141,084.94 | 141,084.94 | 98,915.06 |
| **VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS** | **305,855.20** | **0.00** | **305,855.20** | **0.00** | **0.00** | **305,855.20** |
| VESTUARIO Y UNIFORMES | 305,855.20 | 0.00 | 305,855.20 | 0.00 | 0.00 | 305,855.20 |
| **HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES** | **40,000.00** | **0.00** | **40,000.00** | **15,319.94** | **10,753.93** | **24,680.06** |
| HERRAMIENTAS MENORES | 40,000.00 | 0.00 | 40,000.00 | 15,319.94 | 10,753.93 | 24,680.06 |
| **SERVICIOS GENERALES** (Nota 20.3) | **24,488,318.00** | **20,000,000.00** | **44,488,318.00** | **33,379,037.98** | **30,655,521.19** | **11,109,280.02** |
| **SERVICIOS BÁSICOS** | **1,308,829.84** | **0.00** | **1,308,829.84** | **1,042,777.07** | **1,042,777.07** | **266,052.77** |
| ENERGÍA ELÉCTRICA | 614,500.00 | 0.00 | 614,500.00 | 461,300.00 | 461,300.00 | 153,200.00 |
| AGUA | 105,456.00 | 0.00 | 105,456.00 | 64,615.00 | 64,615.00 | 40,841.00 |
| TELEFONÍA TRADICIONAL | 588,873.84 | 0.00 | 588,873.84 | 516,862.07 | 516,862.07 | 72,011.77 |
| **SERVICIOS POSTALES Y TELEGRÁFICOS** | **94,500.00** | **0.00** | **94,500.00** | **14,366.24** | **14,366.24** | **80,133.76** |
| SERVICIOS POSTALES | 94,500.00 | 0.00 | 94,500.00 | 14,366.24 | 14,366.24 | 80,133.76 |
| **SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO** | **1,680,000.00** | **0.00** | **1,680,000.00** | **973,487.33** | **909,126.65** | **706,512.67** |
| ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS | 950,000.00 | 0.00 | 950,000.00 | 703,671.69 | 675,793.01 | 246,328.31 |
| ARRENDAMIENTO DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRA | 700,000.00 | 0.00 | 700,000.00 | 269,815.64 | 233,333.64 | 430,184.36 |

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI**
**Estado Analitico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**
**Clasificacion por Objeto del Gasto (Capitulo y Concepto)**
**del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2023**
**(Cifras en pesos y centavos)**

| Concepto | EGRESOS | | | | | Subejercicio |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Aprobado | Ampliaciones/ (Reducciones) | Modificado | Devengado | Pagado | |
| | 1 | 2 | 3 = (1 + 2) | 4 | 5 | 6 = (3 - 4) |
| **Nota 20** | | | | | | |
| ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE | 30,000.00 | 0.00 | 30,000.00 | 0.00 | 0.00 | 30,000.00 |
| **SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS** | **740,914.16** | **0.00** | **740,914.16** | **143,054.88** | **143,054.88** | **597,859.28** |
| SERVICIOS LEGALES, DE CONTABILIDAD, AUDITORÍA Y RE | 640,914.16 | 0.00 | 640,914.16 | 119,854.88 | 119,854.88 | 521,059.28 |
| SERVICIOS DE CONSULTORIA, ADMINISTRATIVA, PROCESOS, TECNICA Y EN TEC | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| SERVICIOS DE CAPACITACIÓN | 100,000.00 | 0.00 | 100,000.00 | 23,200.00 | 23,200.00 | 76,800.00 |
| SERVICIOS DE APOYO ADMINISTRATIVO, FOTOCOPIADO E IMPRESIÓN | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| **SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES** | **454,125.49** | **0.00** | **454,125.49** | **342,888.86** | **342,888.86** | **111,236.63** |
| SERVICIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS | 27,825.00 | 0.00 | 27,825.00 | 6,931.00 | 6,931.00 | 20,894.00 |
| SERVICIOS DE RECAUDACIÓN, TRASLADO Y CUSTODIA DE VALORES | 40,473.46 | 0.00 | 40,473.46 | 0.00 | 0.00 | 40,473.46 |
| SEGURO DE BIENES PATRIMONIALES | 375,000.00 | 0.00 | 375,000.00 | 326,821.70 | 326,821.70 | 48,178.30 |
| SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES INT | 10,827.03 | 0.00 | 10,827.03 | 9,136.16 | 9,136.16 | 1,690.87 |
| **SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO** | **1,387,491.66** | **0.00** | **1,387,491.66** | **714,277.14** | **659,678.63** | **673,214.52** |
| CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO MENOR DE INMUEBLES | 529,831.92 | 0.00 | 529,831.92 | 283,827.27 | 251,571.98 | 246,004.65 |
| INSTALACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE MOBILIARIO | 100,000.00 | 0.00 | 100,000.00 | 34,942.38 | 34,942.38 | 65,057.62 |
| INSTALACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE COMPUTO Y E | 83,577.30 | 0.00 | 83,577.30 | 34,498.40 | 27,724.00 | 49,078.90 |
| REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE | 559,082.44 | 0.00 | 559,082.44 | 297,201.10 | 285,692.28 | 261,881.34 |
| INSTALACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE MAQUINA | 5,000.00 | 0.00 | 5,000.00 | 0.00 | 0.00 | 5,000.00 |
| SERVICIOS DE LIMPIEZA Y MANEJO DE DESECHOS | 110,000.00 | 0.00 | 110,000.00 | 63,807.99 | 59,747.99 | 46,192.01 |
| **SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD** | **7,500,000.00** | **0.00** | **7,500,000.00** | **3,393,396.32** | **1,271,296.72** | **4,106,603.68** |
| DIFUSIÓN POR RADIO, TELEVISIÓN Y OTROS MEDIOS DE M | 7,500,000.00 | 0.00 | 7,500,000.00 | 3,393,396.32 | 1,271,296.72 | 4,106,603.68 |
| **SERVICIOS DE TRASLADO Y VIÁTICOS** | **355,000.00** | **0.00** | **355,000.00** | **249,617.94** | **249,617.94** | **105,382.06** |
| PASAJES AÉREOS | 100,000.00 | 0.00 | 100,000.00 | 64,329.00 | 64,329.00 | 35,671.00 |
| PASAJES TERRESTRES | 5,000.00 | 0.00 | 5,000.00 | 0.00 | 0.00 | 5,000.00 |
| VIÁTICOS EN EL PAÍS | 250,000.00 | 0.00 | 250,000.00 | 185,288.94 | 185,288.94 | 64,711.06 |
| **SERVICIOS OFICIALES** | **1,100,000.00** | **20,000,000.00** | **21,100,000.00** | **20,976,831.28** | **20,976,831.28** | **123,168.72** |
| GASTOS DE ORDEN SOCIAL Y CULTURAL | 1,000,000.00 | 20,000,000.00 | 21,000,000.00 | 20,976,831.28 | 20,976,831.28 | 23,168.72 |
| GASTOS DE REPRESENTACIÓN | 100,000.00 | 0.00 | 100,000.00 | 0.00 | 0.00 | 100,000.00 |
| **OTROS SERVICIOS GENERALES** | **9,867,456.85** | 0.00 | **9,867,456.85** | **5,528,340.92** | **5,045,882.92** | **4,339,115.93** |
| TENENCIAS Y CANJE DE PLACAS DE VEHICULOS OFICIALES | 131,366.94 | 0.00 | 131,366.94 | 0.00 | 0.00 | 131,366.94 |
| PENAS, MULTAS, ACCESORIOS Y ACTUALIZACIONES | 10,000.00 | 0.00 | 10,000.00 | 0.00 | 0.00 | 10,000.00 |
| IMPUESTO SOBRE NOMINA | 7,326,089.91 | 0.00 | 7,326,089.91 | 4,513,590.00 | 4,031,132.00 | 2,812,499.91 |
| SERVICIOS GENERALES VARIOS | 2,400,000.00 | 0.00 | 2,400,000.00 | 1,014,750.92 | 1,014,750.92 | 1,385,249.08 |

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI**

**Estado Analitico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**
**Clasificacion por Objeto del Gasto (Capitulo y Concepto)**
**del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2023**
**(Cifras en pesos y centavos)**

| Concepto | EGRESOS | | | | | Subejercicio |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Aprobado | Ampliaciones/ (Reducciones) | Modificado | Devengado | Pagado | |
| | 1 | 2 | 3 = (1 + 2) | 4 | 5 | 6 = (3 - 4) |
| Nota 20 | | | | | | |
| **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS (Nota 20.4)** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** |
| **DONATIVOS** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** |
| DONATIVOS A INSTITUCIONES SIN FINES DE LUCRO | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| **BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES (Nota 20.5)** | **1,891,848.00** | **0.00** | **1,891,848.00** | **586,145.28** | **548,116.38** | **1,305,702.72** |
| **MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN** | **1,011,848.00** | **0.00** | **1,011,848.00** | **339,081.00** | **301,052.10** | **672,767.00** |
| MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA | 106,848.00 | 0.00 | 106,848.00 | 31,526.90 | 0.00 | 75,321.10 |
| MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERIA | 25,000.00 | 0.00 | 25,000.00 | 0.00 | 0.00 | 25,000.00 |
| EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACI | 800,000.00 | 0.00 | 800,000.00 | 307,554.10 | 301,052.10 | 492,445.90 |
| OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACIÓN | 80,000.00 | 0.00 | 80,000.00 | 0.00 | 0.00 | 80,000.00 |
| **MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO** | **130,000.00** | **0.00** | **130,000.00** | **56,699.00** | **56,699.00** | **73,301.00** |
| EQUIPOS Y APARATOS AUDIOVISUALES | 30,000.00 | 0.00 | 30,000.00 | 0.00 | 0.00 | 30,000.00 |
| CÁMARAS FOTOGRÁFICAS Y DE VIDEO | 100,000.00 | 0.00 | 100,000.00 | 56,699.00 | 56,699.00 | 43,301.00 |
| **VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** |
| AUTOMÓVILES Y CAMIONES | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| **MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS** | **150,000.00** | **0.00** | **150,000.00** | **10,892.40** | **10,892.40** | **139,107.60** |
| SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACION | 50,000.00 | 0.00 | 50,000.00 | 0.00 | 0.00 | 50,000.00 |
| EQUIPO DE COMUNICACIÓN Y TELECOMUNICACIÓN | 50,000.00 | 0.00 | 50,000.00 | 10,892.40 | 10,892.40 | 39,107.60 |
| HERRAMIENTAS Y MÁQUINAS-HERRAMIENTA | 50,000.00 | 0.00 | 50,000.00 | 0.00 | 0.00 | 50,000.00 |
| OTROS EQUIPOS | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| **ACTIVOS INTANGIBLES** | **600,000.00** | **0.00** | **600,000.00** | **179,472.88** | **179,472.88** | **420,527.12** |
| SOFTWARE | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| LICENCIAS INFORMÁTICAS E INTELECTUALES | 600,000.00 | 0.00 | 600,000.00 | 179,472.88 | 179,472.88 | 420,527.12 |
| | **310,000,000.00** | **20,000,000.00** | **330,000,000.00** | **199,896,066.97** | **193,782,781.63** | **130,101,933.03** |

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

LEGISLANDO JUNTOS

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI**

**Estado Analitico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**
**Clasificacion por Objeto del Gasto (Capitulo y Concepto)**
**del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2023**
**(Cifras en pesos y centavos)**

| Concepto | EGRESOS | | | | | Subejercicio |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Aprobado | Ampliaciones/ (Reducciones) | Modificado | Devengado | Pagado | |
| | 1 | 2 | 3 = (1 + 2) | 4 | 5 | 6 = (3 - 4) |

**Nota 20**

**AUTORIZÓ**
**DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA**
PRESIDENTE
DE LA JUNTA DE COORDINACIÓN POLÍTICA

**REVISÓ**
**C.P. ERÉNDIRA DE LA LUZ HERRERA RAMÍREZ**
OFICIAL MAYOR

**REVISÓ**
**C.P. ENRIQUE GERARDO ORTIZ HERNÁNDEZ**
COORDINADOR DE FINANZAS

**ELABORÓ**
**C.P. BLANCA E. SILVA CAMACHO**
JEFE DEPARTAMENTO CONTABILIDAD

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

LEGISLANDO JUNTOS

## H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI

**Estado Analitico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**
**Clasificacion por Objeto del Gasto (Capitulo y Concepto)**
**del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2023**
**(Cifras en pesos y centavos)**

| Concepto | EGRESOS | | | | | Subejercicio |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Aprobado | Ampliaciones/ (Reducciones) | Modificado | Devengado | Pagado | |
| | 1 | 2 | 3 = (1 + 2) | 4 | 5 | 6 = (3 - 4) |
| **Nota 20** | | | | | | |
| **SERVICIOS PERSONALES (Nota 20.1)** | **279,996,964.00** | **0.00** | **279,996,964.00** | **164,746,216.10** | **161,486,934.99** | **115,250,747.90** |
| REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE | 111,131,931.74 | 0.00 | 111,131,931.74 | 78,121,012.11 | 78,121,012.11 | 33,010,919.63 |
| REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO | 49,831,135.00 | 0.00 | 49,831,135.00 | 33,588,100.89 | 33,588,100.89 | 16,243,034.11 |
| REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES | 31,047,360.69 | 0.00 | 31,047,360.69 | 4,218,856.46 | 4,218,856.46 | 26,828,504.23 |
| SEGURIDAD SOCIAL | 11,786,021.43 | 0.00 | 11,786,021.43 | 4,212,062.78 | 3,965,602.88 | 7,573,958.65 |
| OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONOMICAS | 76,200,515.14 | 0.00 | 76,200,515.14 | 44,606,183.86 | 41,593,362.65 | 31,594,331.28 |
| PREVISIONES | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| **MATERIALES Y SUMINISTROS (Nota 20.2)** | **3,622,870.00** | **0.00** | **3,622,870.00** | **1,186,667.61** | **1,092,209.07** | **2,436,202.39** |
| MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS | 2,090,650.00 | 0.00 | 2,090,650.00 | 421,239.26 | 355,161.85 | 1,669,410.74 |
| ALIMENTOS Y UTENSILIOS | 751,975.00 | 0.00 | 751,975.00 | 561,732.30 | 549,847.30 | 190,242.70 |
| MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN | 95,739.80 | 0.00 | 95,739.80 | 36,914.09 | 24,983.97 | 58,825.71 |
| PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO | 98,650.00 | 0.00 | 98,650.00 | 10,377.08 | 10,377.08 | 88,272.92 |
| COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS | 240,000.00 | 0.00 | 240,000.00 | 141,084.94 | 141,084.94 | 98,915.06 |
| VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS | 305,855.20 | 0.00 | 305,855.20 | 0.00 | 0.00 | 305,855.20 |
| HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES | 40,000.00 | 0.00 | 40,000.00 | 15,319.94 | 10,753.93 | 24,680.06 |
| **SERVICIOS GENERALES (Nota 20.3)** | **24,488,318.00** | **20,000,000.00** | **44,488,318.00** | **33,379,037.98** | **30,655,521.19** | **11,109,280.02** |
| SERVICIOS BÁSICOS | 1,403,329.84 | 0.00 | 1,403,329.84 | 1,057,143.31 | 1,057,143.31 | 346,186.53 |
| SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO | 1,680,000.00 | 0.00 | 1,680,000.00 | 973,487.33 | 909,126.65 | 706,512.67 |
| SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS | 740,914.16 | 0.00 | 740,914.16 | 143,054.88 | 143,054.88 | 597,859.28 |
| SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES | 454,125.49 | 0.00 | 454,125.49 | 342,888.86 | 342,888.86 | 111,236.63 |
| SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO | 1,387,491.66 | 0.00 | 1,387,491.66 | 714,277.14 | 659,678.63 | 673,214.52 |
| SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD | 7,500,000.00 | 0.00 | 7,500,000.00 | 3,393,396.32 | 1,271,296.72 | 4,106,603.68 |
| SERVICIOS DE TRASLADO Y VIÁTICOS | 355,000.00 | 0.00 | 355,000.00 | 249,617.94 | 249,617.94 | 105,382.06 |
| SERVICIOS OFICIALES | 1,100,000.00 | 20,000,000.00 | 21,100,000.00 | 20,976,831.28 | 20,976,831.28 | 123,168.72 |

**"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"**

LEGISLANDO JUNTOS

## H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI

**Estado Analitico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**
**Clasificacion por Objeto del Gasto (Capitulo y Concepto)**
**del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2023**
**(Cifras en pesos y centavos)**

| Concepto | EGRESOS | | | | | Subejercicio |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Aprobado | Ampliaciones/ (Reducciones) | Modificado | Devengado | Pagado | |
| | 1 | 2 | 3 = (1 + 2) | 4 | 5 | 6 = (3 - 4) |
| **Nota 20** | | | | | | |
| OTROS SERVICIOS GENERALES | 9,867,456.85 | 0.00 | 9,867,456.85 | 5,528,340.92 | 5,045,882.92 | 4,339,115.93 |
| **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS (Nota 20.4)** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** |
| DONATIVOS | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| **BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES (Nota 20.5)** | **1,891,848.00** | **0.00** | **1,891,848.00** | **586,145.28** | **548,116.38** | **1,305,702.72** |
| MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN | 1,011,848.00 | 0.00 | 1,011,848.00 | 339,081.00 | 301,052.10 | 672,767.00 |
| MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO | 130,000.00 | 0.00 | 130,000.00 | 56,699.00 | 56,699.00 | 73,301.00 |
| VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS | 150,000.00 | 0.00 | 150,000.00 | 10,892.40 | 10,892.40 | 139,107.60 |
| ACTIVOS INTANGIBLES | 600,000.00 | 0.00 | 600,000.00 | 179,472.88 | 179,472.88 | 420,527.12 |
| | **310,000,000.00** | **20,000,000.00** | **330,000,000.00** | **199,898,066.97** | **193,782,781.63** | **130,101,933.03** |

**AUTORIZÓ**
**DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA**
PRESIDENTE
DE LA JUNTA DE COORDINACIÓN PLÍTICA

**REVISÓ**
**C.P. ERÉNDIRA DE LA LUZ HERRERA RAMÍREZ**
FICIAL MAYOR

**REVISÓ**
**C.P. ENRIQUE GERARDO ORTIZ HERNÁNDEZ**
COORDINADOR DE FINANZAS

**ELABORÓ**
**C.P. BLANCA E. SILVA CAMACHO**
JEFE DEPARTAMENTO CONTABILIDAD

*Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, y sus Notas son razonablmente correctos y son responsabilidad del emisor*

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI**
**Estado Analítico de los Ingresos Presupuestales**
**Del 01 / ene /2023 al 30 / sept /2023**

| Rubros de los Ingresos | Ingreso | | | | | Diferencia (6=5-1) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Estimado (1) | Ampliaciones / (Reducciones) (2) | Modificado (3=1+2) | Devengados (4) | Recaudado (5) | |
| IMPUESTOS | | | | | | |
| CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORAS | | | | | | |
| DERECHOS | | | | | | |
| PRODUCTOS | | | | | | |
| APROVECHAMIENTOS | | | | | | |
| INGRESOS POR VENTAS DE BIENES, PRESTACION DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS | | | | 49,594.00 | 49,594.00 | 49,594.00 |
| PARTICIPACIONES Y APORTACIONES,CONVENIOS INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACION FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES | | | | | | |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES Y PENSIONES Y JUBILACIONES | | | | | | |
| INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS | 310,000,000.00 | 20,000,000.00 | 330,000,000.00 | 225,186,596.00 | 225,186,596.00 | -84,813,404.00 |
| **Total** | **310,000,000.00** | **20,000,000.00** | **330,000,000.00** | **225,236,190.00** | **225,236,190.00** | **-84,763,810.00** |

| Estado Analítico de Ingresos por Fuente de Financiamiento | Ingreso | | | | | Diferencia (6=5-1) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Estimado (1) | Ampliaciones / (Reducciones) (2) | Modificado (3=1+2) | Devengados (4) | Recaudado (5) | |
| **Ingresos del Poder EjecutivoFederal o estatal y de los Municipios** | | | | | | |
| IMPUESTOS | | | | | | |
| CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | |
| DERECHOS | | | | | | |
| PRODUCTOS | | | | | | |
| APROVECHAMIENTOS | | | | | | |
| PARTACIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACION FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES | | | | | | |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES Y PENSIONES Y JUBILACIONES | | | | | | |
| **Ingresos de los Entes Publicos de los Poderes Leislativo y Judicial, de los Organos Autonomos y del Sector Paraestatal o Pararemicipal, así como de las Entidades Fredactivas del estado.** | | | | | | |
| CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | |
| PRODUCTOS | | | | 49,594.00 | 49,594.00 | 49,594.00 |
| INGRESO POR LA VENTA DE BIENES, PRESTACION DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS | | | | | | |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES Y PENSIONES Y JUBILACIONES (Nota. 21) | 310,000,000.00 | 20,000,000.00 | 330,000,000.00 | 225,186,596.00 | 225,186,596.00 | -84,813,404.00 |
| **Ingresos Derivados de Financiamiento** | | | | | | |
| INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS | | | | | | |
| **Total** | **310,000,000.00** | **20,000,000.00** | **330,000,000.00** | **225,236,190.00** | **225,236,190.00** | **-84,763,810.00** |

AUTORIZÓ

DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA
PRESIDENTE
DE LA JUNTA DE COORDINACIÓN POLÍTICA

REVISO

C.P. ERÉNDIRA DE LA LUZ HERRERA RAMÍREZ
OFICIAL MAYOR

REVISO

C.P. ENRIQUE GERARDO ORTIZ HERNÁNDEZ
COORDINADOR DE FINANZAS

ELABORÓ

C.P. BLANCA E. SILVA CAMACHO
JEFE DEPARTAMENTO CONTABILIDAD

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

LEGISLANDO JUNTOS

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI**
**ESTADO ANALITICO DE INGRESOS PRESUPUESTALES**
**Al 30 / Sept /2023**

| Fuente de Ingresos | Ley de Ingresos Estimada | Ampliaciones / (Reducciones) | Ley de Ingresos Modificada | Ingresos Devengado | Ingresos Recaudados | Devengado por Recaudar | % de Avance de la Recaudacion |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **91 TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PUBLICO** | **310,000,000.00** | **20,000,000.00** | **330,000,000.00** | **225,186,596.00** | **225,186,596.00** | **0.00** | **68.24%** |
| TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PUBLICO | 310,000,000.00 | 20,000,000.00 | 330,000,000.00 | 225,186,596.00 | 225,186,596.00 | 0.00 | 68.24% |
| ASIGNACIONES PRESUPUESTARIA AL PODER LEGISLATIVO | 310,000,000.00 | 20,000,000.00 | 330,000,000.00 | 225,186,596.00 | 225,186,596.00 | 0.00 | 68.24% |
| **Total** | **310,000,000.00** | **20,000,000.00** | **330,000,000.00** | **225,186,596.00** | **225,186,596.00** | **0.00** | **68.24%** |

**AUTORIZÓ**

**DIP. RUBÉN GUAJARDO BARRERA**
PRESIDENTE
DE LA JUNTA DE COORDINACIÓN POLÍTICA

**REVISÓ**

**C.P. ERÉNDIRA DE LA LUZ HERRERA RAMÍREZ**
OFICIAL MAYOR

**REVISÓ**

**C.P. ENRIQUE GERARDO ORTÍZ HERNÁNDEZ**
COORDINADOR DE FINANZAS

**ELABORÓ**

**C.P. BLANCA E. SILVA CAMACHO**
JEFE DEPARTAMENTO CONTABILIDAD

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

CH-6.1-04-08-01
Rev. 01

LXIII LEGISLANDO JUNTOS

**ANÁLISIS FUNCIONAL PROGRAMÁTICO ECONÓMICO FINANCIERO (DEVENGABLE) 2023**
**del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2023**

**ENTIDAD** Poder Legislativo de San Luis Potosí Pagina 1

| G F | F N | S F | A I | P P | Denominador | Gasto Total | SUMA | Servicios Personales | Gastos de Operación | Subsidios | Otros de Corriente (4000) | Suma | Inversión Física |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | **GASTO PROGRAMABLE** | **199,898,067** | **199,898,067** | **164,746,216** | **34,565,706** | - | - | **586,145** | **586,145** |
| **1** | | | | | **Gobierno** | **199,898,067** | **199,898,067** | **164,746,216** | **34,565,706** | - | - | **586,145** | **586,145** |
| | **1** | | | | **Legislación** | **199,898,067** | **199,898,067** | **164,746,216** | **34,565,706** | | - | **586,145** | **586,145** |
| | | **01** | | | **Legislación** | **199,898,067** | **199,898,067** | **164,746,216** | **34,565,706** | | - | **586,145** | **586,145** |
| | | | **04** | | **Llevar a cabo el proceso Legislativo** | **58,943,408** | **58,943,408** | **53,452,706** | **4,904,556** | - | - | **586,145** | **586,145** |
| | | | | M003 | Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional | 58,943,408 | 58,943,408 | 53,452,706 | 4,904,556 | | | 586,145 | 586,145 |
| | | | | | **Prestación de Servicios Públicos** | **125,212,304** | **125,212,304** | **99,344,225** | **25,868,079** | | - | - | - |
| | | | | E001 | Actividad Legislativa | 125,212,304 | 125,212,304 | 99,344,225 | 25,868,079 | | - | - | - |
| | | | | E002 | Difusión y divulgación | 15,742,355 | 15,742,355 | 11,949,285 | 3,793,070 | | | | |
| | | | | K001 | Proyectos de Inversión Proyectos de infraestructura | - | - | | | | | - | - |

# Seguimiento y monitoreo a los Indicadores de Desempeño 2023
## Informe al 3er Trimestre

Anexo02-DGPP/DAE

**Dependencia:** 0101 Congreso del Estado
**Eje:** 04. Gobierno Responsable para San Luis
**Vertiente:** 4.1 Alianzas para La Gobernabilidad

**Programa Sectorial:** Programa Sectorial Alianzas para la Gobernabilidad
**Programa Institucional:** Actividad Legislativa
**Dirección Responsable:** Presidencia de la Directiva

| No | Indicador | Definición | Método de Cálculo | Unidad de medida | Periodicidad | Tipo de Indicador | Línea Base | Meta 2023 | Avance Trimestral | | | | Acumulado | Informe cualitativo sobre el avance presentado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | 1er | 2o | 3er | 4o | | |
| 1 | Porcentaje de iniciativas dictaminadas en los periodos ordinarios de la LXIII Legislatura | Contribuir en el desarrollo del trabajo legislativo, objetivo e imparcial en el ejercicio de sus atribuciones. | (Número de iniciativas dictaminadas / Número de iniciativas turnadas a comisiones en el periodo) * 100 **(518/ 798 ) * 100** | Porcentaje | Anual | Estratégico | 39.5% | 52.0% | 56.672 | 59.89 | 64.9123 | | 64.91% | Al tercer trimestre se reporta un avance acumulado del 64.91%, lo que refleja el avance en la atención del trabajo legislativo. Para el tercer trimestre 296 iniciativas se encuentran pendientes y en revisión para su dictaminación; adicionalmente se menciona que se tiene un total de 16 iniciativas, que se encuentran en proceso de la celebración y resultados de consultas públicas para su dictaminación. |
| 2 | Porcentaje de iniciativas dictaminadas con rezago legislativo anterior a la LXIII Legislatura. | Contribuir en la atención del trabajo legislativo con rezago, de manera objetiva e imparcial en el ejercicio de sus atribuciones. | (Número de iniciativas con rezago dictaminadas /Número de iniciativas con rezago turnadas a comisiones en el periodo) * 100 **( 2654/ 3190) * 100** | Porcentaje | Anual | Estratégico | 76.95% | 80.00% | 83.19 | 83.17 | 83.20 | | 83.20% | Al tercer trimestre se reporta un avance acumulado del 83.20%, sobre la atención del trabajo legislativo de turnos con rezago, Para el tercer trimestre 547 iniciativas se encuentran pendientes y en revisión para su dictaminación; adicionalmente se menciona que se tiene un total de 11 iniciativas, que se encuentran en proceso de la celebración y resultados de consultas públicas para su dictaminación. |

# Seguimiento y monitoreo a los Indicadores de Desempeño 2023
## Informe al 3er Trimestre

Anexo02-DGPPyDAE

**Dependencia:** 0101 Congreso del Estado
**Eje:** 04. Gobierno Responsable para San Luis
**Vertiente:** 4.1 Alianzas para La Gobernabilidad

**Programa Sectorial:** Programa Sectorial Alianzas para la Gobernabilidad
**Programa Institucional:** Actividad Legislativa
**Dirección Responsable:** Presidencia de la Directiva

| No | Indicador | Definición | Método de Cálculo | Unidad de medida | Periodicidad | Tipo de Indicador | Línea Base | Meta 2023 | Avance Trimestral | | | | Acumulado | Informe cualitativo sobre el avance presentado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | 1er | 2o | 3er | 4o | | |
| 3 | Porcentaje de iniciativas dictaminadas originadas en el foro del parlamento de las mujeres. | Fomentar iniciativas legislativas orientadas a la protección de la mujer con apego a instrumentos internacionales. | (Número de iniciativas dictaminadas orientadas a la protección de la mujer / Número de iniciativas turnadas que se originó del parlamento de las mujeres) * 100 (0 / 5 ) * 100 | Porcentaje | Anual | Estratégico | 80.0% | 82.0% | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | 0.00% | Se informa que para este indicador en el mes de junio se celebró el parlamento de las mujeres, en el que como meta se proyecta realizar trabajo legislativo para la dictaminación de 5 iniciativas relacionadas con el tema de genero (mujeres), al periodo se informa avance en el proceso de análisis de 8 turno, que se encuentran en proceso para ser presentados al Pleno para su dictaminación:<br>1. Turno 3718.- Iniciativa que propone adicionar artículos al Código Penal del Estado de San Luis Potosí en temas de violencia vicaria.<br>2. Turno 4452.- Iniciativa con proyecto de Decreto que propone, reformar el artículo 182 del Código Penal del Estado de San Luis Potosí.<br>3. Turno 4453.- Que pretende adicionar artículos al Código Penal del Estado de San Luis Potosí.<br>4. Turno 4454.- Que impulsa reformar artículos a la Ley de Salud del Estado de San Luis Potosí.<br>5. Turno 4455.- Que promueve adicionar el artículo 20 de la Ley para la Protección de Madres, Padres y Personas Tutoras en Situación de Soltería para el Estado de San Luis Potosí.<br>6. Turno 4456.- Que propone reformar artículos del Código Familiar para el Estado de San Luis Potosí, sobre la maternidad asistida.<br>7. Turnos 4457.- Que insta reformar artículos de la Ley de Acceso de las Mujeres a una Vida Libre de Violencia del Estado de San Luis Potosí.<br>8. Turno 4458.- Que busca reformar la Ley para la Atención y Protección de las Personas con la Condición del Espectro Autista del Estado de San Luis Potosí. |
| 4 | Porcentaje de instrumentos jurídicos celebrados para la difusión y divulgación de la actividad legislativa. | Realizar acciones de difusión y divulgación sobre la función legislativa, así como llevar la estadística que se genera en los medios de comunicación sobre el trabajo legislativo. | (Número de instrumentos jurídicos formalizados en un ejercicio fiscal para la difusión y divulgación de la actividad legislativa / Número de instrumentos jurídicos programados en un ejercicio fiscal para la difusión y divulgación de la actividad legislativa) * 100 (114 / 105 ) * 100 | Porcentaje | Anual | Gestión | 73% | 80% | 0.00 | 107.62 | 108.57 | | 108.57% | Durante el presente trimestre no se contó con instrumentos jurídicos formalizados con los medios de comunicación, por lo que el acumulado se mantiene en 114 instrumentos al tercer trimestre. |

# Seguimiento y monitoreo a los Indicadores de Desempeño 2023
## Informe al 3er Trimestre

Anexo02-DGPP/DAE

**Dependencia:** 0101 Congreso del Estado
**Eje:** 04. Gobierno Responsable para San Luis
**Vertiente:** 4.1 Alianzas para La Gobernabilidad

**Programa Sectorial:** Programa Sectorial Alianzas para la Gobernabilidad
**Programa Institucional:** Actividad Legislativa
**Dirección Responsable:** Presidencia de la Directiva

| No | Indicador | Definición | Método de Cálculo | Unidad de medida | Periodicidad | Tipo de Indicador | Línea Base | Meta 2023 | Avance Trimestral | | | | Acumulado | Informe cualitativo sobre el avance presentado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | 1er | 2o | 3er | 4o | | |
| 5 | Porcentaje de productos audiovisuales generados en la Coordinación de Comunicación Social. | Realizar acciones de difusión y divulgación sobre la función legislativa, a través de la generación de productos audiovisuales | (Número de productos audiovisuales mensuales generados en la Coordinación de Comunicación Social para su difusión en medios de comunicación / Número de productos audiovisuales mensuales programados en la Coordinación de Comunicación Social para su difusión en medios de comunicación) * 100 **(1363 / 720) * 100** | Porcentaje | Mensual | Gestión | 80% | 82% | 143.00 | 217.08 | 189.31 | | 189.31% | Al tercer trimestre se reportan 321 productos, con un avance acumulado del 189.31%, Durante el presente trimestre disminuyó la cantidad de productos audiovisuales generados en la Coordinación de Comunicación Social, respecto del 2do trimestre, dichos productos se envían diariamente a los diferentes medios de comunicación. Cabe hacer mención que la disminución fue debido al periodo de receso legislativo y periodo vacacional del personal, sin embargo debido al resultado acumulado del 2do trimestre se sigue superando la meta anual. |
| 6 | Porcentaje de avance de la Gestión Financiera Trimestral | Coordinar la ejecución financiera y contable de el presupuesto del Poder Legislativo | (Número de Informes Trimestral publicados en la página oficial del congreso / Número de informes con obligación normativa para ser publicados en la página oficial del congreso) * 100 **(2/3)*100** | Porcentaje | Trimestral | Gestión | 100% | 100% | 66.67 | 66.667 | 66.6667 | | 66.67% | Con relación a los informes trimestrales julio-septiembre, se menciona que se encuentran aprobados los periodos julio y agosto y elaborado el mes de septiembre en espera de ser expuesto a su aprobación por JUCOPO, por lo que a la fecha que se reporta se encuentra en proceso la aprobación al mes de septiembre para el informe financiero trimestral. |
| 7 | Porcentaje de órdenes de pago realizadas | Proveer los requerimientos de recursos materiales, de servicios generales y proyectos que requieren los órganos y unidades administrativas del Poder Legislativo. | (Número de órdenes de compra pagadas en el semestre / Número de órdenes de compra fincadas) * 100 **(608/701)*100** | Porcentaje | Semestral | Gestión | 81% | 82% | 69.86 | 86.65 | 83.73 | | 83.73% | Para el tercer trimestre se fincan 701 órdenes de compra para la atención de solicitudes en materia de adquisición de bienes y servicios, de los cuales se encuentran pagadas al periodo que se reporta 608 por encontrarse concluida la entrega de bienes y servicios. Las órdenes de compra fincadas reflejan la atención de solicitudes de los diputados y diputadas para el desarrollo del trabajo legislativo, el cual alcanza un avance del 86.73%. |

# Seguimiento y monitoreo a los Indicadores de Desempeño 2023
## Informe al 3er Trimestre

Anexo02-DIPP/DAE

**Dependencia:** 0101 Congreso del Estado
**Eje:** 04. Gobierno Responsable para San Luis
**Vertiente:** 4.1 Alianzas para La Gobernabilidad

**Programa Sectorial:** Programa Sectorial Alianzas para la Gobernabilidad
**Programa Institucional:** Actividad Legislativa
**Dirección Responsable:** Presidencia de la Directiva

| No | Indicador | Definición | Método de Cálculo | Unidad de medida | Periodicidad | Tipo de indicador | Linea Base | Meta 2023 | Avance Trimestral | | | | Acumulado | Informe cualitativo sobre el avance presentado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | 1er | 2o | 3er | 4o | | |
| 8 | Porcentaje de órdenes de mantenimiento preventivos de bienes muebles e inmuebles atendidas | Proveer los requerimientos de recursos materiales y servicios generales que coadyuban al óptimo mantenimiento de los bienes muebles e inmuebles de los que dispone el Poder Legislativo. | (Número de mantenimientos preventivos realizados anualmente / Número de mantenimientos preventivos programados anualmente) * 100 (59/64)* 100 | Porcentaje | Semestral | Gestión | 38% | 65% | 75.00 | 80.00 | 92.19 | | 92.19% | Durante el trimestre se atendieron 59 procesos de mantenimientos preventivos de los 64 programados para el periodo del tercer trimestre, de los cuales 1 (impermeabilización)se encuentran en espera de liberación del presupuesto para su programación. Se llevo a cabo rehabilitación de canteras programadas durante el primer y segundo trimestre realizadas hasta el tercer trimestre ya que no hubo daños por reparar hasta el mes de julio, se realizaron los matenimietos programados en carpintería hasta los meses de julio y septiembre, reprogramados por agendas legislativas, por lo que se reporta un avance del 92.19%. |
| 9 | Porcentaje de solicitudes de transparencia atendidas en la Plataforma Estatal de Transparencia | Contribuir a la democratización de la sociedad mexicana y a la plena vigencia del estado de derecho, proporcionando la información pública que establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado | (Número de solicitudes de transparencia atendidas en el trimestre / Número de solicitudes de transparencia recibidas en el trimestre) * 100 (228/228)* 100 | Porcentaje | Trimestral | Gestión | 90% | 91% | 100.00 | 100.00 | 100.00 | | 100.00% | Para tercer trimestre se atendieron 58 solicitudes a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, de las cuales las 58 fueron tramitadas de manera personalizada e individual dentro de los procesos internos de la Unidad de Transparencia este H. Congreso del Estado, por lo que al tercer trimestre se informa cumplimento del 100%, con un atención acumulada de 228 solicitudes atendidas de las 228 recibidas. |

Nota: Datos que se obtienen de la Ficha Técnica de cada Indicador de Desempeño

DIP. CUAUHTLI FERNANDO BADILLO MORENO
ENCARGADO DE LA UNIDAD DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO A LOS INDICADORES DE DESEMPEÑO
Enlace responsable de la integración de la información

DIP. DOLORES ELIZA GARCÍA ROMÁN
PRESIDENTA DE LA DIRECTIVA
Unidad Administrativa Responsable